

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

ve smyslu § 50 ve spojení s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	Technická pomoc objednateli v rámci přípravy podkladů pro vyvlastnění dopravních staveb zajišťovaných KSÚS
Druh veřejné zakázky:	služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	27.01.2026
Registrační číslo veřejné zakázky:	VZ-0501/00066001/2025

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona rozhodl na základě ustanovení § 122 zákona o výběru dodavatele. V souladu s ustanovením § 50 zákona Zadavatel oznamuje výběr dodavatele:

PRAGOPROJEKT, a.s.
se sídlem: K Ryšánce 1668/16, 147 00 Praha 4
IČO: 452 72 387

O d ů v o d n ě n í

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

P o u č e n í

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námítky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů od jejich uveřejnění.

Zadavatel nesmí podle ustanovení § 246 odst. 1 zákona před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Příloha:

Příloha č. 1 - Zpráva o hodnocení nabídek

Příloha č. 2 - Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Příloha č. 3 – Podrobné hodnocení – výsledná tabulka

Příloha č. 1

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 odst. 2 zákona

1. Fyzické osoby, které se podílely na hodnocení

Na hodnocení se podíleli tito členové komise:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Ing. Milan Fiala	zaměstnanec
Ing. Marek Hanuš, MPA	zaměstnanec
Bc. Lukáš Balog	zaměstnanec

2. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka s pořadovým č. 1	
Identifikační údaje účastníka:	PRAGOPROJEKT, a.s. se sídlem: K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha 4 IČO: 452 72 387
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	3.235.200,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	3.914.592,00
Počet předložených referencí realizačního týmu	8

Nabídka s pořadovým č. 2	
Identifikační údaje účastníka:	Sdružení MPA a Movisio Majetkoprávní agentura s.r.o. (správce) se sídlem: Křížová 111/2, 586 01, Jihlava IČO: 060 31 234 MOVISIO s.r.o. Se sídlem: Michelská 29/6, 140 00, Praha 4 IČO: 264 94 183
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	3.595.750,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	4.350.858,00
Počet předložených referencí realizačního týmu	0

Nabídka s pořadovým č. 4	
Identifikační údaje účastníka:	SUDOP PRAHA a.s. se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 00, Praha 3 - Žižkov IČO: 257 93 349
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	3.618.250,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	4.378.083,00
Počet předložených referencí realizačního týmu	5

Nabídka s pořadovým č. 5	
Identifikační údaje účastníka:	INKOS-OSTRAVA, a.s. se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52, Ostrava – Moravská Ostrava IČO: 483 94 637
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	3.653.800,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	4.421.098,00
Počet předložených referencí realizačního týmu	5

3. Popis hodnocení

Komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria, které je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídek, která je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny a kvality

Předmětem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH a zkušenost realizačního týmu v poměru 80:20.

Komise seřadila nabídkové ceny sestupně od nejvyššího počtu bodů po nejnižší počet bodů hodnocení.

Shora uvedeným způsobem hodnocení nabídek došla komise k tomuto výslednému srovnání:

Pragoprojekt	MPA+Movisio	SUDOP	INKOS
---------------------	--------------------	--------------	--------------

Kritérium č. 1 - cena 80%

Podaná cenová nabídka	3 235 200,00 Kč	3 595 750,00 Kč	3 618 250,00 Kč	3 653 800,00 Kč
Nejnižší nabídka	3 235 200,00 Kč			
Body za cenu	100,00	89,97	89,41	88,54
Body dle váhy kritéria	80,00	71,98	71,53	70,83

Kritérium č. 2 - zkušenost člena týmu - 20%

Počet bodů	40	0	25	25
nejvyšší počet bodů	40			
Body za vzorovou práci	100	0	62,5	62,5
Body dle váhy kritéria	20,00	0,00	12,50	12,50

Celkem	100,00	71,98	84,03	83,33
pořadí	1	4	2	3

Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

Příloha č. 2:

**VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI
VYBRANÉHO DODAVATELE**

ve smyslu § 123 písm. b) zákona

Zadavatel na základě § 123 písm. b) zákona zpracoval tento dokument o výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele **PRAGOPROJEKT, a.s.**, který je součástí oznámení o výběru dodavatele.

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

základní způsobilost dle § 74 zákona	
výpis z evidence rejstříku trestů	<ul style="list-style-type: none">• Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23.01.2026
potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení	
čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona	
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	
výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán	
profesní způsobilost dle § 77 zákona	
výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	<ul style="list-style-type: none">• Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23.01.2026
doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky např.: <ul style="list-style-type: none">• <i>Projektová činnost ve výstavbě</i>• <i>Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</i>	
ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona	
Nepožaduje se	

technická kvalifikace dle § 79 zákona	
<p>seznam významných služeb za posledních 5 let – Prokazatelná realizace alespoň dvou významných zakázek (staveb), týkajících se technické pomoci realizovaných na dopravní stavbě (dálnice, silnice 1., 2. a 3. třídy) nebo stavbě mostu, kde došlo k vyvlastnění pozemku a dokončení majetkoprávního vypořádání.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • D8 0805 A - Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice, Majetkoprávní vypořádání a geodetické práce vč. GP - zpracování IČ včetně majetkoprávního vypořádání, geodetické práce vč GP • I/20 Pištín - České Vrbné, DSP/IČ • -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání Kudrlem, pověřeným řízením Správy České Budějovice (Ředitelství silnic a dálnic ČR)
<p>seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků</p>	<p>Milan Pour:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Profesní životopis • D6 Knínice - Bošov, DSP/IČ -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • I/20 Pištín - České Vrbné, DSP/IČ -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • D8 0805 A - Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice, Majetkoprávní vypořádání a geodetické práce vč. GP - zpracování IČ včetně majetkoprávního vypořádání, geodetické práce vč GP <p>Ing. Ivana Mynářová:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Profesní životopis • II/245 Čelákovice, obchvat, PD -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • D7 MÚK Aviatická, DSP/IČ k SP -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • I/16 Jizerní Vtelno - přeložka - vypracování DSP,IČ pro SP, VD-ZDS,TP-AD -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání
prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona	

Netýká se
prokázání kvalifikace v případě společné nabídky dle § 84 zákona
Netýká se

2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace: profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 zákona	
písm. a)	<p>Dodavatel prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky: Doklad oprávnění k podnikání (Výpis z SKD) v oborech</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projektová činnost ve výstavbě
ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona	
Nepožaduje se	
technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona	
písm. a)	<p>Dodavatel předložil seznam služeb</p> <ul style="list-style-type: none"> • D8 0805 A - Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice, Majetkoprávní vypořádání a geodetické práce vč. GP - zpracování IČ včetně majetkoprávního vypořádání, geodetické práce vč GP • I/20 Pištín - České Vrbné, DSP/IČ -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání Kudrlem, pověřeným řízením Správy České Budějovice (Ředitelství silnic a dálnic ČR)
písm. c) a d)	<p>Dodavatel předložil seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků:</p> <p>Milan Pour:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Profesní životopis • D6 Knínice - Bošov, DSP/IČ -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • I/20 Pištín - České Vrbné, DSP/IČ -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • D8 0805 A - Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice, Majetkoprávní vypořádání a geodetické práce vč. GP - zpracování IČ včetně majetkoprávního vypořádání, geodetické práce vč GP

	<p>Ing. Ivana Mynářová:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Profesní životopis • II/245 Čelákovice, obchvat, PD -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • D7 MÚK Aviatická, DSP/IČ k SP -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání • I/16 Jizerní Vtelno - přeložka - vypracování DSP,IČ pro SP, VD-ZDS,TP-AD -zpracování PD, IČ včetně majetkoprávního vypořádání
--	---

3. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a) a e)

Netýká se.