

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10-19 k veřejné zakázce: Technická pomoc objednateli při přípravě, realizaci a po skončení staveb II

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

10.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	v souvislosti s požadavky na člena realizačního týmu č. 4 – Cenový manažer si dovoluujeme požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.
	V části týkající se kvalifikace je u této pozice požadována prokazatelná praxe při oceňování stavebních prací v cenových soustavách využívaných ve stavebnictví a při přípravě rozpočtu na stavbě mostu či mostní estakády ve finančním objemu minimálně 50 mil. Kč bez DPH.
	Současně je však v části hodnocených referenčních služeb uvedeno, že hodnocená reference spočívá ve zpracování rozpočtu na dopravní stavbě nebo stavbě mostu a inženýrské konstrukce ve stejném finančním objemu.
	Dovolujeme si požádat o upřesnění, zda zadavatel považuje činnosti „oceňování stavebních prací a příprava rozpočtu“ a „zpracování rozpočtu“ za obsahově totožné, resp. zda lze pro účely splnění kvalifikace i hodnocení předložit reference spočívající pouze ve zpracování rozpočtu.
11.	Případně žádáme o jednoznačné vymezení, jaký věcný rozdíl mezi těmito činnostmi zadavatel předpokládá.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Ano, je možné předložit reference v rozsahu uvedeném v čl. 7.3. tedy tvorby a kontroly rozpočtu pro účely hodnocení. Reference není kumulativní tedy lze předložit jak samotnou tvorbu, tak i samotnou kontrolu.
11.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	Dovolujeme si Vás požádat o vysvětlení zadávací dokumentace, konkrétně požadavků na kvalifikaci člena realizačního týmu – cenového manažera dle čl. 7.3 písm. b) zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace požaduje u cenového manažera mimo jiné prokazatelnou praxi při oceňování stavebních prací v cenových soustavách využívaných ve stavebnictví, a to při přípravě rozpočtu na stavbě mostu či mostní estakády ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 50 mil. Kč

	bez DPH. V této souvislosti si dovoluujeme vznést následující dotazy: Z jakého důvodu je požadavek na praxi cenového manažera formulován jako praxe při přípravě rozpočtu stavby, když z popisu předmětu veřejné zakázky vyplývá, že náplní plnění má být zejména kontrola změn během výstavby, kontrola jejich souladu se smluvními podmínkami, cenovými soustavami a právními předpisy, nikoliv vlastní tvorba rozpočtů stavebních objektů? Z jakého důvodu je tento požadavek úzce profilován výhradně na stavby mostů či mostních estakád, ačkoliv předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje obecně technickou pomoc při změnách během výstavby na dopravních stavbách, a tedy i činnosti, které nejsou omezeny pouze na mostní objekty? Připouští zadavatel, že požadavek na uvedenou praxi může být splněn rovněž prostřednictvím dlouhodobé prokazatelné praxe v oceňování a kontrole změn během výstavby, tj. v rámci standardního rozsahu činností technické asistence dle běžné stavební praxe, včetně práce s cenovými soustavami využívanými ve stavebnictví? Žádáme tímto o upřesnění výkladu zadávací dokumentace.
	Vysvětlení zadávací dokumentace Definice v čl. 7.3 opravena na a sjednocena s článkem v hodnocení: Prokazatelná praxe při oceňování stavebních prací v cenových soustavách využívaných ve stavebnictví, a to v při přípravě rozpočtu na dopravní stavbě nebo stavbě mostu, mostní estakády či inženýrské konstrukce ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 50 mil. Kč bez DPH.
12.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Pokud zadavatel stanoví, že referenční služby pro účely hodnocení (viz. bod 9 hodnotící kritérium), nesmí být starší než 5 let, vztahuje se toto časové omezení rovněž na doklady předkládané k jejich prokázání? Vysvětlení zadávací dokumentace Jelikož se jedná o služby, kde není možné po účastníkovi chtít osvědčení, požaduje Zadavatel řádné vyplnění formuláře F3. Dotaz je tedy z tohoto pohledu irelevantní, navíc Zadavatel postrádá logiku v dotazu, kdy je dokument starší 5 let a zároveň služba mladší 5 let.
13.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Jaké konkrétní doklady považuje zadavatel za relevantní pro prokázání realizace referenčních služeb pro účely hodnocení? Může zadavatel uvést příklady takových dokladů, které tuto podmínku splňují? Vysvětlení zadávací dokumentace Žádné doklady účastník nepředkládá. Zadavatel vyžaduje pouze řádně vyplněný formulář F3
14.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace V rámci technické kvalifikace se u významných služeb (bod 7.3, písm. a) požaduje prokazatelná realizace alespoň dvou významných zakázek, týkajících se pomoci ZBV realizovaných na dopravní stavbě nebo stavbě mostu s celkovou smluvní cenou obou zakázek alespoň 2 mil. Kč bez DPH. Může zadavatel potvrdit, že

	celkovou smluvní cenou zakázek je myšlena cena zakázek (poskytnutých služeb) realizovaných účastníkem, nikoliv cena uváděných staveb (dopravní stavba nebo stavba mostu)?
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Ano, jedná se o cenu služeb nikoli stavby.
15.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace V rámci technické kvalifikace se u významných služeb (bod 7.3, písm. a) požaduje prokazatelná realizace alespoň zakázek, týkajících se posuzování claimů na dopravní stavbě nebo stavbě mostu s celkovou smluvní cenou obou zakázek alespoň 2 mil. Kč bez DPH. Může zadavatel potvrdit, že celkovou smluvní cenou zakázek je myšlena cena zakázek (poskytnutých služeb) realizovaných účastníkem, nikoliv cena uváděných staveb (dopravní stavba nebo stavba mostu)?
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Ano, viz odpověď na dotaz č. 14.
16.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace U seznamu významných služeb musí být uveden mj. finanční objem služby v Kč bez DPH. V případě, že účastník v rámci takové zakázky poskytoval i další služby, má uvést finanční objem celé zakázky nebo pouze část služby odpovídající některé z významných služeb (technická pomoc ZBV, posuzování claimů, řízení času), když pro účely hodnocení nelze směřovat činnosti požadovaného charakteru s jinými pracemi? S tím souvisí i otázka požadavku na doklady z nichž bude bez jakýchkoliv pochybností vyplývat splnění veškerých požadavků stanovených zadavatelem pro jednotlivé členy týmu. Účastník chce předejít nejasnostem s ohledem na skutečnost, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek již nelze měnit či doplňovat údaje, které mají být předmětem hodnocení nabídek.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Účastník uvede cenu pouze za služby souvisejícím s tímto výběrovým řízením.
17.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dne 11.02.2026 jsme za naši společnost zasílali žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. K dnešnímu dni jsme však neobdrželi odpověď.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Na dotazy bylo odpovězeno ve vysvětlení ZD 2-9
18.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace Ve formuláři F3 Realizační tým jsou uvedeny tabulky pro pět členů a jejich kvalifikaci. Tabulka pro hodnocené zakázky je pouze u člena č. 1, ale hodnocené jsou dle ZD všechny pozice, u projektového manažera dokonce dva. Může zadavatel upravit tabulku a umožnit tak uchazeči vyplnit hodnocené zakázky všem hodnoceným pozicím/členům realizačního týmu?
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Upravený obecný formulář zveřejněn ve vysvětlení ZD 2-9

19.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	Ve formuláři F2 Seznam zakázek je pod tabulkou v poznámce č. 1 uvedeno: „Jedná se o stavbu/službu ve smyslu zadávací dokumentace. V souladu s příslušnými ustanoveními zákona a zadávací dokumentace přikládá u staveb účastník k uvedenému přehledu odpovídající osvědčení objednatelů.“ Dovolujeme si zde upozornit na nesoulad se ZZVZ a zdvořile žádáme zadavatele, aby tuto poznámku přizpůsobit správně předmětu veřejné zakázky. Předmětná veřejná zakázka je na služby a dle §79, odst. 2, písm. b) ZZVZ může zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požadovat seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, nikoliv však osvědčení objednatelů tak, jak je to u stavebních prací dle §79, odst. 2, písm. a) ZZVZ , na základě kterého může zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požadovat seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Jedná se o obecný formulář sloužící pro většinu výběrových řízení KSÚS. V textu je uvedeno, že v případě staveb se předkládá osvědčení nikoli u služeb. Pro prokazování služeb v tomto případě tedy účastník nemá povinnost předkládat osvědčení.

Zadavatel jako přílohu k tomuto vysvětlení přikládá následující:

- Technická asistence ZBV – ZD.pdf

Vzhledem k výše uvedenému mění Zadavatel lhůtu pro podání nabídek na 10.04.2026 v 9:00.