

SMLOUVA O DÍLO

číslo Objednatele: 13/71229132/2026

Požárně bezpečnostní řešení

Smluvní strany

Objednatel:

Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice

IČO: **71229132**

příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka Pr 974

zastoupená Mgr. Vladimírem Koníčkem, ředitelem

číslo účtu: 

telefon: 

e-mail: 

na straně jedné, dále také jako „**Objednatel**“

a

Zhotovitel:

Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.

sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

IČO: 26071584

DIČ: CZ26071584

zápis: u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12191

zastoupená: Josefem Ptákem – jednatelem společnosti

číslo účtu: 

kontaktní osoba: Miloslav Licehamr, vedoucí stavební výroby

tel.: +420 

na straně druhé, dále také jako „**Zhotovitel**“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – **Požárně bezpečnostní řešení**, podle projektové dokumentace, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní (vč. fotodokumentace díla) a dílenské dokumentace.
- 1.2. Místem plnění předmětu této smlouvy je objekt objednatele na adrese Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. této smlouvy zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.5. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
 - před zahájením realizace díla provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologických předpisů;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení průchodu pro klienty, personál a další osoby po celou dobu realizace akce;
 - zabezpečení volného průjezdu pro jednotky IZS;
 - dodržování pořádku a čistoty s přihlédnutím k charakteru prováděného díla, na svůj náklad odstraňovat odpady, vybourané hmoty a nečistoty vzniklé činnostmi dodavatele, a to v souladu s právními předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů; dodavatel je povinen na vyžádání předložit Objednateli písemné doklady, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a kam byl tento odvezen;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
 - dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - doložení technických listů k použitým materiálům a výrobkům;

- vyzvání zástupce Objednatele a oprávněného zástupce Objednatele ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí.
- 1.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu Objednatele, při kterém Objednatel poskytuje sociální služby svým klientům, neboť dílo bude prováděno za plného provozu Objednatele. Zhotovitel musí vykonávat práce za běžného provozu Objednatele spojeného s ubytováním klientů, s poskytováním služby spojené s péčí o klienty a respektování jejich práv na soukromí, respektování doby na klid a odpočinek, práce tak musí být prováděny postupně po jednom pokoji za provozu celého objektu. Práce mohou být vykonávány denně v době od 8:00 hodin do 18:00 hodin. V 18:00 hodin musí být pokoj uklizen a klientům umožněn pobyt na pokoji. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat hlukové limity stanovené zvláštními právními předpisy.
- 1.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech dotčených objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.8. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany Objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje.
- 1.9. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Na žádné fotografii nesmí dojít k zachycení klientů a zaměstnanců objednatel. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla Zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií zachycujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena Zhotovitelem jen fotodokumentace, která zachycuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je Zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam nebo digitální záznam) zachycující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je Zhotovitel povinen pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla.
- 1.10. Pořízenou fotodokumentaci je Zhotovitel dále povinen:
- předat Objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.11. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) technická specifikace, 3) nabídka Zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem „**Požárně bezpečnostní řešení**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 4) nabídka Zhotovitele na Veřejnou zakázku – ostatní, 5) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

- 1.12. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce, postupy a technologie, které jsou potřebné k řádnému zhotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit tuto smlouvu o dílo o další materiály, práce, postupy a technologie, nese toto navýšení Zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou odbornou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné materiály, práce, postupy a technologie jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může Objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „**ZZVZ**“) uzavřít dodatek k této smlouvě na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje Zhotovitel.
- 1.13. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 1.14. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.3. smlouvy **nejpozději do 7 měsíců od protokolárního předání staveniště Zhotoviteli.**
- 2.2. Smluvní strany ujednaly, že k převzetí staveniště a vyhotovení protokolárního předání a převzetí staveniště díla dojde do dvou pracovních dnů ode dne zaslání Výzvy k převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel z důvodu na straně Zhotovitele nepřevezme od Objednatele staveniště v termínu stanoveném dle tohoto odstavce, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny díla bez DPH a současně je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn a současně i povinen započít provádění díla až po protokolárním předání a převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel začne provádět dílo, aniž by došlo k řádnému předání a převzetí staveniště, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a Objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo i před sjednanou dobou zhotovení díla uvedenou výše v článku II. odst. 2.1. smlouvy.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
 - dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost Objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu, přičemž takový postup musí

být souladný s ZZVZ;

- nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně Objednatele; za okolností na straně Objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností Zhotovitele;
- zásah takzvané vyšší moci;
- zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem.

2.6. Dohoda o změnách výše uvedených v odst. 2.5. tohoto článku musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být Zhotovitelem provedeno neprodleně, nejpozději do dvou pracovních dnů od okamžiku zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost *písemného* oznámení dle tohoto odstavce nebo dle článku VIII. odst. 8.15 smlouvy, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 3 % z celkové ceny díla.**

2.7. Změna termínů plnění díla je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ.

Článek III.

Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny Zhotovitele v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8 879 641,11 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění je stanovena daň z přidané hodnoty v sazbě 12 %, tedy DPH ve výši 1 065 556,93 Kč.

Celková cena za dílo včetně 12 % DPH činí 9 945 198,04 Kč.

Objednatel prohlašuje, že u předmětu plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona o DPH.

Nedílnou součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného

výkazu výměr při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást. V ceně za dílo jsou též zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, příp. úschovy materiálu, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla a pro splnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany ujednaly, že oceněný výkaz výměr je úplným rozpočtem ceny za dílo.

- 3.2. Zhotovitel je oprávněn změnit výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže v době po uzavření této smlouvy o dílo do doby provedení díla nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce (vícepráce) mohou být zadány pouze postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) a na základě písemného dodatku k této smlouvě. Musí být současně předem odsouhlaseny zástupcem Objednatele.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektové a zadávací dokumentaci nebudou Objednatelem vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo jednostranně omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být Zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel písemně nařídil neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle článku III. odst. 3.1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v oceněném výkazu výměr (Příloha č. 1).
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti technické specifikaci pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele a technickým zástupcem Objednatele. Před udělením takového souhlasu s provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí Zhotovitel písemně informovat zástupce Objednatele ve věcech smluvních o rozsahu této změny (věcném i finančním).
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny díla v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuti. Nejsou-li však ve výkazu výměr zahrnuti, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS (ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645). Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli díla žádné zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou Zhotovitelem účtovány Objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatele, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název díla „Signalizační komunikační systém pro klienty a zaměstnance-rozšíření“, číslo smlouvy Objednatele, číslo bankovního účtu Zhotovitele pro provedení platby uvedené v úvodu této smlouvy (nedošlo-li k řádnému oznámení o jeho změně). Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek písemně odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.9. této smlouvy. Zhotovitel fakturu doručí Objednateli osobně nebo prostřednictvím pošty zaslané doporučeně do vlastních rukou, přičemž její kopie může být zaslána prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu zástupce Objednatele ve věcech smluvních (čl. VII. odst. 7.1. smlouvy).
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po dokončení a předání díla, přičemž datem zdanitelného plnění je den předání díla objednateli; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek a pořízená fotodokumentace, jak bylo uvedeno v odstavci 4.2. tohoto článku. V případě, že k příslušné faktuře není přiložen příslušný soupis prací a dodávek a/nebo není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a Objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může Objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny, přičemž do té doby není Objednatel v prodlení se zaplacením dotčené faktury.
- 4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 7 kalendářních dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (tj. nikoliv určený ke zveřejnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude Zhotovitel do 10 kalendářních dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude Objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.6. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

4.7. Zhotovitel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, souhlasí s výkonem kontroly na předmět plnění této smlouvy (tj. na předmět Veřejné zakázky). Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům Objednatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění této smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude Zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů (zejména poddodavatelé), je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto odstavci smlouvy (tzn. zapracovat povinnosti vyplývající z tohoto odstavce do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že dílo dle této smlouvy je hrazeno z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací díla po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla od počátku jeho zhotovování s tím, že Zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit na třetí osobu tuto smlouvu ani práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající.

Článek VI.

Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby (díla).
- 6.2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle článku II. odst. 2.2. smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a písemného protokolu oboustranně podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 6.3. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení občanského zákoníku o náhradě škody. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře zachovat zeleň, která se na pozemku, který je stavenišťem a místem plnění dle této smlouvy, nachází ke dni uzavření této smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude provádět výkopové práce, zabezpečit před započatím výkopových prací na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré Zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště, jakož i jiných fyzických osob, které se s vědomím Zhotovitele zdržují na staveništi, a to včetně zaměstnanců Objednatele nebo osob jím pověřených a klientů Objednatele, a v případě potřeby zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, emisní (hlukové) limity apod.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje řádně a bezvadně vyklidit a kompletně vyčistit staveniště do 3 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Za vyklizení a vyčištění staveniště se pro daný případ považuje též úklid přilehlých pozemků a komunikací, pakliže byly při provádění díla využity Zhotovitelem a v důsledku jeho činnosti došlo k jejich znečištění nebo byly použity pro uskladnění materiálu či strojů. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy, a dále je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které tím Objednateli vznikly.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněným zástupcem Objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále také jako „oprávněný zástupce Objednatele“) je Vladimír Koníček, e-mail: vladimir.konicek@seznam.cz

Oprávnění zástupci Objednatele jsou oprávněni jednat za Objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci Objednatele oprávněni činit

jménem Objednatele žádná právní jednání.

Ve věcech smluvních zastupuje Objednatele Mgr. Vladimír Koníček, ředitel příspěvkové organizace, e-mail: [REDACTED]

7.2. Oprávněnými zástupci Zhotovitele jsou:

ve věcech smluvních: Josef Pták – jednatel společnosti, tel. [REDACTED], e-mail:

[REDACTED]

ve věcech technických: Miloslav Licehamr, vedoucí stavební výroby, tel. [REDACTED]

stavbyvedoucí: Miloslav Licehamr, vedoucí stavební výroby, tel. [REDACTED]

[REDACTED]

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí, a to s potřebnou péčí v ujednaném čase, přičemž přitom obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen konzultovat s Objednatelem veškeré činnosti, které by mohly narušovat nebo ovlivnit provoz zařízení Objednatele a vyvinout maximální snahu o koordinaci činností s provozem zařízení Objednatele. Zhotovitel se zavazuje minimálně dva pracovní dny předem informovat Objednatele o činnostech, které mohou narušit nebo ovlivnit běžný chod Objednatele, a které je proto třeba konzultovat s Objednatelem.
- 8.2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s technickou specifikací a dalšími podklady, uvedenými v článku I. této smlouvy, příslušnými obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je Zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). Odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených technickou specifikací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení je vadou díla. Zhotovitel se zavazuje, že práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo oprávnění dle příslušných předpisů bude realizovat pouze osobami, které tuto podmínku splňují.
- 8.3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců Zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (poddodavatel) má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Tím však není dotčeno ust. § 2630 občanského zákoníku.
- 8.4. Při zhotovování vlastní stavby je Zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.5. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.

- 8.6. Objednatel, oprávněný zástupce Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen Objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. Zjistí-li uvedené osoby, že Zhotovitel porušuje svou povinnost při provádění díla, mohou požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny přiměřené termíny k jejich odstranění. Neodstraní-li Zhotovitel zjištěné nedostatky v poskytnutých termínech, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta, je-li taková. Identifikační údaje osoby vykonávající funkci autorského dozoru projektanta sdělí Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.7. Zhotovitel je povinen zajistit Objednateli, a oprávněnému zástupci Objednatele přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta, je-li taková.
- 8.8. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování díla za účasti oprávněného zástupce Objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je Zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.9. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je Zhotovitel povinen nejméně 3 pracovní dny před jejich uskutečněním oznámit písemně (příp. prostřednictvím e-mailu) tuto skutečnost oprávněnému zástupci Objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Zhotovitel povinen na základě písemné (postačí i ve formě e-mailové zprávy) žádosti Objednatele na náklady Zhotovitele zakryté části díla odkrýt a na základě písemné (postačí i ve formě e-mailové zprávy) žádosti Objednatele na náklady Zhotovitele provést znovu zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- 8.10. Zjistí-li Objednatel nebo oprávněný zástupce Objednatele, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 8.11. Za správnost a úplnost předané specifikace odpovídá Objednatel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby technické specifikace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a písemných nebo ústních pokynů, které dal Objednatel Zhotoviteli a Zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných Objednatelem a pokynů Objednatele překážejí v řádném provádění díla, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je Zhotovitel ihned, nejpozději však do dvou pracovních dnů, povinen písemně informovat, tak osobu Objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V této písemné informaci budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných Objednatelem nebo do doby změny pokynů Objednatele nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, Zhotovitel v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla z důvodu uvedených v tomto odstavci.

- 8.12. Jestliže Zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením díla.

- 8.13. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je Zhotovitel povinen ihned, nejpozději však do dvou pracovních dnů, písemně informovat osobu Objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně. Nesplnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto článku a tohoto odstavce má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.

- 8.14. Jestliže Zhotovitel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.5. smlouvy zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; Zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá Zhotovitel Objednateli za

škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.15. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje jakékoliv vady a/nebo nedodělky díla, které je povinen odstranit Zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na Objednatele až okamžikem řádného a úplného odstranění těchto vad a/nebo nedodělků Zhotovitelem.
- 8.16. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel(é), jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr Zhotovitele díla dle této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.17. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu poddodavatelů (příloha č. 3). Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané Zhotovitelem v zadávacím řízení na Zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel, a z informací, kterými bude Objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy. Změna poddodavatelů po uzavření této smlouvy je možná pouze s předchozím souhlasem Objednatele, a to formou uzavření dodatku k této smlouvě týkající se změny přílohy č. 3 – Seznamu poddodavatelů.
- 8.18. Zhotovitel se dále zavazuje, že poskytne Objednateli součinnost, aby Objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 8.19. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně Zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv jednostranně snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části, a to písemným oznámením učiněným vůči Zhotoviteli.
- 8.20. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce dodavatele v místě stavby.
- 8.21. Nedodrží-li Zhotovitel svoji nabídku a zadávací podmínky pro provedení díla (např. použije nevyhovující prvky, jiné technologie apod.), bude na základě předcházející výzvy Objednatele povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů

ode dne doručení takové výzvy, demontovat kompletní systém a uvést veškeré prostory do původního stavu, a to na vlastní náklady.

Článek IX.

Pojištění Zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, **minimálně v celkové výši 10.000.000,- bez DPH, se spoluúčastí nejvýše 10%**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ujednání a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) Zhotovitele, resp. ze strany pojišťovny akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy dle tohoto článku musí být doručeny Objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již Objednatel neobdržel od Zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo při uzavření této smlouvy. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy zmíněné v tomto článku této smlouvy, sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby. V případě, že dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu alespoň ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo Objednatele od této smlouvy odstoupit.

Článek X.

Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně (tedy bez vad a nedodělků) zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání veškeré dokumentace o skutečném provedení díla včetně pořízené fotodokumentace a dále všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se

vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával Zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.

- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 10.3. Dokončené dílo dle této smlouvy bude předáno Objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále také jako „**protokol**“). V případě, že Objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Rozhodne-li se Objednatel převzít dílo s jinými než ojedinělými vadami a nedodělkami uvedenými v předchozí větě, budou i takovéto jiné vady a nedodělkami uvedeny v protokolu včetně lhůty pro jejich odstranění, která nebude delší než 30 kalendářních dnů. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami, to neplatí v případě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu včetně uvedení důvodů, pro které tak bylo učiněno.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady a/nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se Objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění Zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání Zhotovitelem Objednateli.
- 10.5. Pokud Zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle nebo nedodá chybějící písemné doklady v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit Objednateli **smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,-** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve Zhotovitel Objednatele písemně (postačí i e-mailem) nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 2 pracovních dnů od termínu navrženého Zhotovitelem.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **36 měsíců** [POZN. ZADAVATELE: Účastník může změnit požadovanou délku záruční doby, pokud nově navržená délka záruční doby bude delší než 36 měsíců]. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že po dobu záruky (záruční doby) za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. zejména vyplývající z článku I. odst. 1.3, článku VIII. odst. 8.2., článku X. odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla k ujednaným, případně obvyklým, účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
- 11.3. Objednatel je oprávněn záruční vady u Zhotovitele písemně reklamovat kdykoli v době trvání záruční doby, přičemž není omezen žádnou lhůtou pro takové oznámení. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků díla nejpozději do 3 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné reklamace nebo oznámení Objednatele Zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin od okamžiku jejího ohlášení Objednatelem, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat, a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. Zhotovitel v rámci vyřizování Objednatelovi reklamace vždy zjistí příčinu reklamované vady a tuto písemně oznámí Objednateli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady Zhotovitel až do pravomocného rozhodnutí soudu o reklamaci. Zároveň je Zhotovitel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace Objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace Objednatele nenastoupí Zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je v tam popsané lhůtě neodstraní nebo neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie brání užívání díla), případně pokud v tam popsané lhůtě Zhotovitel sdělí Objednateli, že své povinnosti nesplní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady Zhotovitele jinou osobou, přičemž tyto náklady se Zhotovitel zavazuje Objednateli v celé výši uhradit.
- 11.5. Za záruční vady díla se nepovažují ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou předmětu plnění nebo úmyslným poškozením předmětu plnění Objednatelem. Odstranění takto zjištěných vad může být ze strany Zhotovitele provedeno za úplaty na základě objednávky Objednatele.

- 11.6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady dodáním nového předmětu plnění či jeho části bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu plnění či jeho části, na odstranění vady opravou předmětu plnění či jeho části, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením této smlouvy, má Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
- 11.7. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vadného plnění.
- 11.8. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje společně se záručním servisem kompletního systému poskytovat Objednateli též IT podporu týkající se systému.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem. Dále je od této smlouvy možné odstoupit v případech, které stanoví tato smlouva, přičemž smlouvou může být stanoveno, že v určitém případě je k odstoupení od smlouvy oprávněna pouze jedna strana.
- 12.2. Zejména tak každá smluvní strana může od této smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co:
- a) druhá smluvní strana poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy podstatným způsobem;
 - b) z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 12.3. Podstatným porušením povinností z této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména (nikoliv však výlučně) prodlení se splněním smluvních termínů podle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů, provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy a porušení povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke změně jeho poddodavatelů dle článku VIII. 8.17. smlouvy.
- 12.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel bude v úpadku či jeho majetek bude poškozen exekucí či výkonem rozhodnutí. V tomto případě budou Zhotoviteli Objednatelům uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. I. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.5. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí druhé straně písemně. Účinky

odstoupení nastanou doručením dle článku 14.3 takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 12.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči Zhotoviteli nebo jeho majetku probíhá v době provádění díla insolvenční řízení nebo pokud Zhotovitel v této době přestal splňovat některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek) na Veřejnou zakázku, jejímž předmětem je plnění díla dle této smlouvy.
- 12.7. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím poskytnuté dodatečné lhůty k plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ujednání o způsobu řešení sporů mezi smluvními stranami, práva na zaplacení smluvní pokuty a jiných nároků a smluvních ujednání, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků svým zřizovatelem (Středočeským krajem) nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že Objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Zhotovitel má pak nárok pouze na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.10. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v poptávkovém řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění poptávkového řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany Objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí v takovém případě 15 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi Zhotoviteli.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, jejíž výše činí částku ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti. V případě, že Zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Objednatele, zanikne Objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000,- Kč denně.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení ujednané lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je oprávněn Objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury Objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není Objednatel povinen Zhotoviteli hradit, jestliže Objednatel pozastaví platbu Zhotoviteli podle ujednání v článku IV. odst. 4.6. této Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.
- 13.9. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty i v případě, že mu porušením povinnosti, k níž se smluvní pokuta vztahuje, nevznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v celé výši.

Článek XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce. Výjimku tvoří odborné údaje a názvy.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil (např. tím, že je na daném místě neznámý, že si zásilku nevyzvedl v úložní lhůtě apod.) nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. smlouvy a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací (vícepráce) a změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem Objednatele. Objednatel je však oprávněn předem jednostranně omezit rozsah prováděného díla (tj. méněpráce jakožto práce, které oproti projektové a zadávací dokumentaci nebudou Objednatelem vyžadovány, a tedy nebudou provedeny) dle vlastní úvahy, a to na základě písemného oznámení Zhotoviteli, aniž by bylo potřebné uzavírat písemný dodatek k této smlouvě. Zhotovitel neumožní podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy. Při posuzování, zda se jedná o podstatnou či nepodstatnou změnu, se postupuje podle § 100 a 222 ZZVZ.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv), které provede Objednatel. Smluvní strany ujednaly, že tato smlouva v plném rozsahu zavazuje i případné právní nástupce smluvních stran.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu, který obdrží každá ze smluvních stran.

- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci poptávkového řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Zhotovitel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby Objednatel jakožto veřejný zadavatel uveřejnil na profilu Zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh, pokud Objednateli taková povinnost z uvedených zákonů vyplývá. Dále Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti Objednatele zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž s takovým zveřejněním souhlasí.
- 14.12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 26.2.2026 č. usnesení 066-08/2026/RK.
- 14.13. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu a o stavebním a montážním pojištění

Ve Vojkově

V Chýnově

Objednatel

Domov seniorů Vojkov
příspěvková organizace

Zhotovitel

Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.

Mgr
Vladimír
Koníček

Digitálně
podepsal Mgr
Vladimír Koníček
Datum: 2026.03.09
06:27:06 +01'00'

Josef
Pták

Digitálně podepsal
Josef Pták
Datum: 2026.03.06
12:47:10 +01'00'

Mgr. Vladimír Koníček
ředitel příspěvkové organizace

Josef Pták
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-074
Stavba: Domov seniorů Vojkov

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	8 879 641,11
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 879 641,11	1 864 724,63
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	10 744 365,74
------------	---	-----	---------------

Josef
Pták

Digitálně
podepsal Josef
Pták
Datum:
2026.03.06
12:47:37 +01'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-074

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o. Alešova
26, České Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

8 879 641,11 10 744 365,74

2025-074-1	Budova 1	2 498 625,19	3 023 336,48	STA
2025-074-1-01	Budova 1- bourací práce	200 607,16	242 734,66	Soupis
2025-074-1-01-01	Budova 1- bourací práce- 1.PP	57 748,89	69 876,16	Soupis
2025-074-1-01-02	Budova 1- bourací práce- 1.NP	90 624,26	109 655,35	Soupis
2025-074-1-01-03	Budova 1- bourací práce- 2.NP	52 234,01	63 203,15	Soupis
2025-074-1-02	Budova 1- nové kce	2 298 018,03	2 780 601,82	Soupis
2025-074-1-02-01	Budova 1- nové kce- 1.PP	591 250,34	715 412,91	Soupis
2025-074-1-02-02	Budova 1- nové kce- 1.NP	1 228 447,68	1 486 421,69	Soupis
2025-074-1-02-03	Budova 1- nové kce- 2.NP	478 320,01	578 767,21	Soupis
2025-074-2	Budova 9	1 101 284,28	1 332 553,98	STA
2025-074-2-01	Budova 9- bourací práce	105 075,72	127 141,62	Soupis
2025-074-2-01-01	Budova 9- bourací práce- 1.NP	76 836,74	92 972,46	Soupis

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
2025-074-2-01-02	Budova 9- bourací práce- 2.NP	28 238,98	34 169,17	Soupis
2025-074-2-02	Budova 9- nové kce	996 208,56	1 205 412,36	Soupis
2025-074-2-02-01	Budova 9- nové kce- 1.NP	670 299,58	811 062,49	Soupis
2025-074-2-02-02	Budova 9- nové kce- 2.NP	325 908,98	394 349,87	Soupis
2025-074-3	Budova 40	1 130 860,77	1 368 341,53	STA
2025-074-3-01	Budova 40- bourací práce	114 378,27	138 397,71	Soupis
2025-074-3-01-01	Budova 40- bourací práce- 1.NP	58 591,38	70 895,57	Soupis
2025-074-3-01-02	Budova 40- bourací práce- 2.NP	55 786,89	67 502,14	Soupis
2025-074-3-02	Budova 40- nové kce	1 016 482,50	1 229 943,83	Soupis
2025-074-3-02-01	Budova 40- nové kce- 1.NP	423 853,76	512 863,05	Soupis
2025-074-3-02-02	Budova 40- nové kce- 2.NP	592 628,74	717 080,78	Soupis
2025-074-4	Ostatní	111 760,85	135 230,63	STA
2025-074-5	Úpravy evakuační výtah	74 396,00	90 019,16	STA
2025-074-6	Silnoprúd	873 429,60	1 056 849,82	STA
2025-074-7	Slaboprúd - EPS	1 961 417,18	2 373 314,79	STA
2025-074-8	Slaboprúd - ACS	984 367,24	1 191 084,36	STA
2025-074-9	VRN- vedlejší rozpočtové náklady	143 500,00	173 635,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-1-01-01 - Budova 1- bourací práce- 1.PP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			57 748,89
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	57 748,89	21,00%	12 127,27
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			69 876,16
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3: **2025-074-1-01-01 - Budova 1- bourací práce- 1.PP**

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	57 748,89
HSV - Práce a dodávky HSV	28 499,17
94 - Lešení a stavební výtahy	13 242,20
96 - Bourání konstrukcí	5 922,69
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	9 334,28
PSV - Práce a dodávky PSV	29 249,72
766 - Konstrukce truhlářské	10 863,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 386,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-1-01-01 - Budova 1- bourací práce- 1.PP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 57 748,89

D HSV Práce a dodávky HSV 28 499,17

D 94 Lešení a stavební výtahy 13 242,20

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	213,240	62,10	13 242,20	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111
VV	budova/1/
VV	bourací 1/PP/20/3
VV	m.č./024/
VV	lešení
VV	lešení pomocné
VV	7,57
VV	budova/1/
VV	bourací 1/PP/20/6
VV	m.č./023/
VV	lešení
VV	lešení pomocné
VV	32,89
VV	budova/1/
VV	bourací 1/PP/20/9
VV	m.č./004/
VV	lešení
VV	lešení pomocné
VV	26,58
VV	budova/1/
VV	bourací 1/PP/20/12
VV	m.č./007/
VV	lešení
VV	lešení pomocné

7,570

32,890

26,580

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		20,96		20,960			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/15					
	VV		m.č./010/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		35,07		35,070			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/18					
	VV		m.č./012/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		28,05		28,050			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/21					
	VV		m.č./013/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		39,8		39,800			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/24					
	VV		m.č./014/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		14,24		14,240			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/31					
	VV		m.č./008/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		213,240			
D	96		Bourání konstrukcí				5 922,69	
2	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,032	391,50	4 319,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/2					
	VV		m.č./024/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/4					
	VV		m.č./013/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1000*1970/					
	VV		1*1,97		1,970			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/6					
	VV		m.č./013/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bourací 1/PP/10					
	VV		m.č./010/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1000*1970/					
	VV		1*1,97		1,970			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/12					
	VV		m.č./008/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/16					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň dvojkř.					
	VV		vybourání zárubně /1000*1970/					
	VV		1,0*1,97		1,970			
	VV		Součet		11,032			
3	K	968072456	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,367	298,80	1 603,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/8					
	VV		m.č./012/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1100*1970/					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/14					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň dvojkř.					
	VV		vybourání zárubně /1600*2000/					
	VV		1,6*2		3,200			
	VV		Součet		5,367			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				9 334,28	
4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,564	898,20	2 302,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,564	270,90	694,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	66,664	11,80	786,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		2,564*26 'Přepočtené koeficientem množství		66,664			
7	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,190	1 971,00	374,49	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
	VV		0,19		0,190			
	VV		Součet		0,190			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,177	2 043,00	2 404,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
	VV		1,177		1,177			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		1,177				
9	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,198	2 313,00	2 770,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811						
VV		1,198		1,198				
D		PSV	Práce a dodávky PSV	29 249,72				
D		766	Konstrukce truhlářské	10 863,20				
10	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	27,886	163,80	4 567,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411821						
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/20/26						
VV		m.č./007/						
VV		obklad stěny						
VV		odstranění dřevěného obkladu stěny v/1,0/m						
VV		(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408				
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/20/28						
VV		m.č./009/						
VV		obklad stěny						
VV		odstranění dřevěného obkladu stěny v/1,0/m						
VV		4,739*1*2		9,478				
VV		Součet		27,886				
11	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	27,886	42,80	1 193,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411822						
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/20/25						
VV		m.č./007/						
VV		rošt						
VV		odstranění podkladního roštu- obkladu						
VV		(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408				
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/20/27						
VV		m.č./009/						
VV		rošt						
VV		odstranění podkladního roštu- obkladu						
VV		4,739*1*2		9,478				
VV		Součet		27,886				
12	K	766421821	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	21,055	174,60	3 676,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766421821						
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/19						
VV		m.č./007/						
VV		podhled						
VV		demontáž dřevěného podhledu						
VV		4,954*4,25		21,055				
VV		Součet		21,055				
13	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	21,055	45,40	955,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766421822						
VV		budova/1/						
VV		bourací 1/PP/18						
VV		m.č./007/						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		rošt					
	VV		demontáž podkladního roštu- podhled					
	VV		4,954*4,25			21,055		
	VV		Součet			21,055		
14	K	766661849	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	69,75	69,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766661849					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20					
	VV		m.č./032/					
	VV		kování					
	VV		demontáž kování					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
15	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	10,000	33,90	339,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/1					
	VV		m.č./024/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /900*1970/					
	VV		1			1,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/3					
	VV		m.č./013/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /1000*1970/					
	VV		1			1,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/5					
	VV		m.č./013/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1			1,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/9					
	VV		m.č./010/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /1000*1970/					
	VV		1			1,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/11					
	VV		m.č./008/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /900*1970/					
	VV		1			1,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/13					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře dvojkř.					
	VV		vyvěšení dveří /1600*2000/					
	VV		2			2,000		
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/15					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře dvojkř.					
	VV		vyvěšení dveří /1100*1970/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2		2,000			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/17					
	VV		m.č./008/					
	VV		dvířka					
	VV		demotáž dvířek o rozvaděče					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		10,000			
16	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	1,000	61,10	61,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691915					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/7					
	VV		m.č./012/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				18 386,52	
17	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	612,884	16,00	9 806,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/1					
	VV		m.č./024/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		7,57		7,570			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/2					
	VV		m.č./024/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(2,273+3,332+2,723+3,332)*2,5		29,150			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/4					
	VV		m.č./023/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		32,89		32,890			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/5					
	VV		m.č./023/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(9,797+9,797+3,228+3,228+1,05+1,05)*2,5		70,375			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/7					
	VV		m.č./004/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		26,58		26,580			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/8					
	VV		m.č./004/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(5,14+5,14+5,36+5,36)*2,5		52,500			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/10					
VV			m.č./007/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			bude odstraněn podhled					
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/11					
VV			m.č./007/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,954+4,954+4,25+4,25)*2,4		44,179			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/13					
VV			m.č./010/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			35,07		35,070			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/14					
VV			m.č./010/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(7,702+7,702+4,47+4,47)*2,5		60,860			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/16					
VV			m.č./012/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			28,05		28,050			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/17					
VV			m.č./012/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,119+3,119+2,457+2,457)*2,5		27,880			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/19					
VV			m.č./013/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			39,8		39,800			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/20					
VV			m.č./013/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,318+5,318+7,715+7,715+1,3+1,3)*2,5		71,665			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/22					
VV			m.č./014/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			14,24		14,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/23					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./014/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,749+3,749+3,239+3,239)*2,5		34,940			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/29					
	VV		m.č./008/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		8,08		8,080			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/30					
	VV		m.č./008/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(2,293+2,293+3,518+3,518)*2,5		29,055			
	VV		Součet		612,884			
18	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	612,884	14,00	8 580,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/1					
	VV		m.č./024/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		7,57		7,570			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/2					
	VV		m.č./024/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(2,273+3,332+2,723+3,332)*2,5		29,150			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/4					
	VV		m.č./023/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		32,89		32,890			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/5					
	VV		m.č./023/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(9,797+9,797+3,228+3,228+1,05+1,05)*2,5		70,375			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/7					
	VV		m.č./004/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		26,58		26,580			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/PP/20/8					
	VV		m.č./004/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(5,14+5,14+5,36+5,36)*2,5		52,500			
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 1/PP/20/10					
VV			m.č./007/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			bude odstraněn podhled					
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/11					
VV			m.č./007/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,954+4,954+4,25+4,25)*2,4				44,179	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/13					
VV			m.č./010/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			35,07				35,070	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/14					
VV			m.č./010/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(7,702+7,702+4,47+4,47)*2,5				60,860	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/16					
VV			m.č./012/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			28,05				28,050	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/17					
VV			m.č./012/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,119+3,119+2,457+2,457)*2,5				27,880	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/19					
VV			m.č./013/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			39,8				39,800	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/20					
VV			m.č./013/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,318+5,318+7,715+7,715+1,3+1,3)*2,5				71,665	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/22					
VV			m.č./014/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			14,24				14,240	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/23					
VV			m.č./014/					
VV			oškrabání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,749+3,749+3,239+3,239)*2,5		34,940			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/29					
VV			m.č./008/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			8,08		8,080			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/PP/20/30					
VV			m.č./008/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(2,293+2,293+3,518+3,518)*2,5		29,055			
VV			Součet		612,884			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-1 - Budova 1
Soupis:
2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce
Úroveň 3:
2025-074-1-01-02 - Budova 1- bourací práce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			90 624,26
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	90 624,26	21,00%	19 031,09
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	109 655,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-1-01-02 - Budova 1- bourací práce- 1.NP

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	90 624,26
HSV - Práce a dodávky HSV	27 601,17
94 - Lešení a stavební výtahy	15 169,79
96 - Bourání konstrukcí	2 408,36
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	10 023,02
PSV - Práce a dodávky PSV	63 023,09
766 - Konstrukce truhlářské	17 284,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	45 739,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-1-01-02 - Budova 1- bourací práce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem90 624,26

DHSVPráce a dodávky HSV27 601,17

D94Lešení a stavební výtahy15 169,79

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	244,280	62,10	15 169,79	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111

VVbudova/1/

VVbourací 1/NP/21/3

VVm.č./118/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV22,2

VVbudova/1/

VVbourací 1/NP/21/6

VVm.č./114/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV41,84

VVbudova/1/

VVbourací 1/NP/33

VVm.č./104/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV35,46

VVbudova/1/

VVbourací 1/NP/36

VVm.č./103/

VVlešení

VVlešení pomocné

22,200

41,840

35,460

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,7		11,700			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/39					
	VV		m.č./132/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		29,24		29,240			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/42					
	VV		m.č./127/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		26,63		26,630			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/45					
	VV		m.č./125/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		17,65		17,650			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/48					
	VV		m.č./126/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		59,56		59,560			
	VV		Součet		244,280			
D	96		Bourání konstrukcí				2 408,36	
2	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,546	391,50	1 388,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/22					
	VV		m.č./104/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/24					
	VV		m.č./103/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		3,546			
3	K	968072641	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy	m2	7,360	138,60	1 020,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072641					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/26					
	VV		m.č./104/					
	VV		stěna					
	VV		vybourání prosklené stěny					
	VV		2,39*4-(1,1*2)		7,360			
	VV		Součet		7,360			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				10 023,02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,622	898,20	2 355,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,622	270,90	710,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	68,172	11,80	804,43	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 2,622*26 'Přepočtené koeficientem množství		68,172			
7	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,473	1 971,00	932,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603 0,473 Součet		0,473 0,473			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,269	2 043,00	549,57	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631 0,269 Součet		0,269 0,269			
9	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,184	4 068,00	748,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013804 0,184		0,184			
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,696	2 313,00	3 922,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811 1,696		1,696			
D	PSV	Práce a dodávky PSV					63 023,09	
D	766	Konstrukce truhlářské					17 284,01	
11	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	80,911	163,80	13 253,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411821 budova/1/ bourací 1/NP/30 m.č./126/ obklad stěny odstranění dřevěného obkladu stěny v/1,3/m (14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3) 1,35*1,3*-1 Součet		82,666 -1,755 80,911			
12	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	80,911	42,80	3 462,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411822 budova/1/ bourací 1/NP/29 m.č./126/ rošt odstranění podkladního roštu- obkladu (14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,35*1,3*-1				-1,755	
	VV		Součet				80,911	
13	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	3,000	33,90	101,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/21					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/23					
	VV		m.č./103/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/28					
	VV		m.č./126/					
	VV		dveře-šikmé					
	VV		vybourání šikmých dveří pod schody/1370*X/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
14	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	1,000	61,10	61,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691915					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/25					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří- /1100*2000/- stěna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	766 R1	Vybourání dřevěné skříně pod schody	ks	1,000	405,00	405,00	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/27					
	VV		m.č./126/					
	VV		skříň					
	VV		Vybourání dřevěné skříně pod schody					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				45 739,08	
16	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 524,636	16,00	24 394,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/21/1					
	VV		m.č./118/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		22,2		22,200			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 1/NP/21/2					
	VV		m.č./118/					
	VV		oškrabání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání stěn					
VV			(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*4,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)				95,467	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/4					
VV			m.č./114/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			41,84				41,840	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/5					
VV			m.č./114/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(101,38+10,38+4,03+4,03)*4,3				515,226	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/31					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			35,46				35,460	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/32					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,41+4,41+8,03+8,03)*4,3				106,984	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/34					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			11,7				11,700	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/35					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,2+5,2+2,25+2,5)*4,3				65,145	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/37					
VV			m.č./132/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			29,24				29,240	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/38					
VV			m.č./132/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(7,85+7,85+4,599+4,599)*4,3				107,061	
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/40					
VV			m.č./127/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			26,63				26,630	
VV			budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 1/NP/41					
VV			m.č./127/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(5,83+5,83+4,95+4,95)*4,3		92,708			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/43					
VV			m.č./125/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/44					
VV			m.č./125/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(3,83+3,83+4,6+4,6)*4,3		72,498			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/46					
VV			m.č./126/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			59,56		59,560			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/47					
VV			m.č./126/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*(4,3-1,3)		225,267			
VV			Součet		1 524,636			
17	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrobání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 524,636	14,00	21 344,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/1					
VV			m.č./118/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			22,2		22,200			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/2					
VV			m.č./118/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*4,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		95,467			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/4					
VV			m.č./114/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			41,84		41,840			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/21/5					
VV			m.č./114/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(101,38+10,38+4,03+4,03)*4,3		515,226			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/31					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			35,46		35,460			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/32					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,41+4,41+8,03+8,03)*4,3		106,984			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/34					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			11,7		11,700			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/35					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,2+5,2+2,25+2,5)*4,3		65,145			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/37					
VV			m.č./132/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			29,24		29,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/38					
VV			m.č./132/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(7,85+7,85+4,599+4,599)*4,3		107,061			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/40					
VV			m.č./127/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			26,63		26,630			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/41					
VV			m.č./127/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,83+5,83+4,95+4,95)*4,3		92,708			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/43					
VV			m.č./125/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/44					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č./125/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,83+3,83+4,6+4,6)*4,3		72,498			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/46					
VV			m.č./126/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			59,56		59,560			
VV			budova/1/					
VV			bourací 1/NP/47					
VV			m.č./126/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*(4,3-1,3)		225,267			
VV			Součet		1 524,636			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-1-01-03 - Budova 1- bourací práce- 2.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			52 234,01
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	52 234,01	21,00%	10 969,14
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			63 203,15
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Domov seniorů Vojkov	
Objekt:		2025-074-1 - Budova 1	
Soupis:		2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce	
Úroveň 3:		2025-074-1-01-03 - Budova 1- bourací práce- 2.NP	
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	52 234,01
HSV - Práce a dodávky HSV	28 239,65
94 - Lešení a stavební výtahy	11 857,37
96 - Bourání konstrukcí	3 729,82
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	3 256,27
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	9 396,19
PSV - Práce a dodávky PSV	23 994,36
766 - Konstrukce truhlářské	203,40
776 - Podlahy povlakové	4 459,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 331,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-01 - Budova 1- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-1-01-03 - Budova 1- bourací práce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

52 234,01

DHSVPráce a dodávky HSV

28 239,65

D94Lešení a stavební výtahy

11 857,37

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	190,940	62,10	11 857,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/62					
	VV		m.č./220/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		15,44		15,440			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/65					
	VV		m.č./219/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		14,92		14,920			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/68					
	VV		m.č./217/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		18,78		18,780			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/71					
	VV		m.č./218/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,67				12,670	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/75					
	VV		m.č./212/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		75,17				75,170	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/86					
	VV		m.č./201/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		15,09				15,090	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/89					
	VV		m.č./203/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		38,87				38,870	
	VV		Součet				190,940	
D	96		Bourání konstrukcí				3 729,82	
2	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,527	391,50	3 729,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/50					
	VV		m.č./220/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97				1,773	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/52					
	VV		m.č./219/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97				1,773	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/54					
	VV		m.č./217/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97				1,773	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/56					
	VV		m.č./212/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /650*1900/					
	VV		0,65*1,9				1,235	
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/58					
	VV		m.č./212A/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1200*1000/					
	VV		1,2*1				1,200	
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	bourací 2/NP/83					
		VV	m.č./201/					
		VV	zárubeň					
		VV	vybourání zárubně /900*1970/					
		VV	0,9*1,97		1,773			
		VV	Součet		9,527			
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				3 256,27	
3	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 450 mm	kus	1,000	640,80	640,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033451					
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/76					
		VV	výtah					
		VV	otvor					
		VV	vybourání otvoru pr./415/mm					
		VV	0,42*0,42*0,45- rozměr					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
4	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	20,907	125,10	2 615,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541					
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/77					
		VV	m.č./211/					
		VV	obklad					
		VV	odstranění obkladu keram. v/2/m					
		VV	(0,95+5,22+2,92+3,5)*2-(1,25*2)-(0,9*1,97)		20,907			
		VV	bude upřesněno dle skutečnosti					
		VV	Součet		20,907			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				9 396,19	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,696	898,20	2 421,55	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,696	270,90	730,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	70,096	11,80	827,13	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
		VV	2,696*26 'Přepočtené koeficientem množství		70,096			
8	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,407	1 971,00	802,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
		VV	0,200		0,200			
		VV	0,207		0,207			
		VV	Součet		0,407			
9	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	1,422	1 971,00	2 802,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013607					
		VV	1,422		1,422			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,724	2 043,00	1 479,13	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
		VV	0,724		0,724			
		VV	Součet		0,724			
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,144	2 313,00	333,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
		VV	0,144		0,144			
D	PSV	Práce a dodávky PSV					23 994,36	
D	766	Konstrukce truhlářské					203,40	
12	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	33,90	203,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/49					
		VV	m.č./220/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/51					
		VV	m.č./219/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/53					
		VV	m.č./217/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/55					
		VV	m.č./212/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /650*1900/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/57					
		VV	m.č./212A/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /1200*1000/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/82					
		VV	m.č./201/					
		VV	dveře					
		VV	vyvěšení dveří /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		6,000			
D	776	Podlahy povlakové					4 459,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	46,744	95,40	4 459,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776501811					
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/59					
		VV	m.č./212/					
		VV	obklad stěny-PVC					
		VV	odstranění PVC obkladu stěny v/1,3/m					
		VV	(0,9+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4)*1,3		46,744			
		VV	Součet		46,744			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 331,58	
14	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	644,386	16,00	10 310,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/60					
		VV	m.č./220/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání strop					
		VV	15,44		15,440			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/61					
		VV	m.č./220/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání stěn					
		VV	(4,25+4,25+3,644+3,644)*2,5		39,470			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/63					
		VV	m.č./219/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání strop					
		VV	14,92		14,920			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/64					
		VV	m.č./219/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání stěn					
		VV	(4,13+4,1+4,1+0,88+0,88+4,13+1,85+1,85+1+1)*2,5		59,800			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/66					
		VV	m.č./217/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání strop					
		VV	18,78		18,780			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/67					
		VV	m.č./217/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání stěn					
		VV	(3,99+3,99+4,66+4,66)*2,5		43,250			
		VV	budova/1/					
		VV	bourací 2/NP/69					
		VV	m.č./218/					
		VV	oškrabání					
		VV	oškrabání strop					
		VV	12,67		12,670			
		VV	budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 2/NP/70					
VV			m.č./218/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*2,5		35,895			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/72					
VV			m.č./212/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/73					
VV			m.č./212/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(5,42+13,85-0,9+8+2,06+5,005)*2,5		83,588			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/74					
VV			m.č./212/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(0,9+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4)*(2,5-1,3)		43,148			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/78					
VV			m.č./211/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			15,24		15,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/79					
VV			m.č./211/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(0,95+5,22+2,92+3,5)*0,5		6,295			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/80					
VV			m.č./211/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(2,92-0,95+5,22-3,5)*2,5		9,225			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/81					
VV			m.č./211/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			15,24		15,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/84					
VV			m.č./201/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			15,09		15,090			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/85					
VV			m.č./201/					
VV			oškrobání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(4,3+4,3+3,51+3,51)*2,5		39,050			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/87					
	VV		m.č./203/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		38,87		38,870			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/88					
	VV		m.č./203/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(5,019+5,019+7,63+7,63)*2,5		63,245			
	VV		Součet		644,386			
15	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	644,386	14,00	9 021,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/60					
	VV		m.č./220/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		15,44		15,440			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/61					
	VV		m.č./220/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(4,25+4,25+3,644+3,644)*2,5		39,470			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/63					
	VV		m.č./219/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		14,92		14,920			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/64					
	VV		m.č./219/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(4,13+4,1+4,1+0,88+0,88+4,13+1,85+1,85+1+1)*2,5		59,800			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/66					
	VV		m.č./217/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		18,78		18,780			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/67					
	VV		m.č./217/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,99+3,99+4,66+4,66)*2,5		43,250			
	VV		budova/1/					
	VV		bourací 2/NP/69					
	VV		m.č./218/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			12,67		12,670			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/70					
VV			m.č./218/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*2,5		35,895			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/72					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/73					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,42+13,85-0,9+8+2,06+5,005)*2,5		83,588			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/74					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(0,9+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4)*(2,5-1,3)		43,148			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/78					
VV			m.č./211/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,24		15,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/79					
VV			m.č./211/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(0,95+5,22+2,92+3,5)*0,5		6,295			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/80					
VV			m.č./211/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(2,92-0,95+5,22-3,5)*2,5		9,225			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/81					
VV			m.č./211/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			15,24		15,240			
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/84					
VV			m.č./201/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,09		15,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/85					
VV			m.č./201/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,3+4,3+3,51+3,51)*2,5				39,050	
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/87					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			38,87				38,870	
VV			budova/1/					
VV			bourací 2/NP/88					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(5,019+5,019+7,63+7,63)*2,5				63,245	
VV			Součet				644,386	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-01 - Budova 1- nové kce- 1.PP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			591 250,34
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	591 250,34	21,00%	124 162,57
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			715 412,91
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-01 - Budova 1- nové kce- 1.PP

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	591 250,34
HSV - Práce a dodávky HSV	286 932,25
61 - Úprava povrchů vnitřních	192 990,10
64 - Osazování výplní otvorů	43 682,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	29 081,45
998 - Přesun hmot	21 178,70
PSV - Práce a dodávky PSV	304 318,09
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	84 941,65
767 - Konstrukce zámečnické	113 015,54
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	43 399,44
784 - Dokončovací práce - malby	62 961,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-1-02-01 - Budova 1- nové kce- 1.PP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

591 250,34

DHSVPráce a dodávky HSV

286 932,25

D61Úprava povrchů vnitřních

192 990,10

1	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	27,886	323,10	9 009,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/93					
VV			m.č./007/					
VV			vyrovnání stěn					
VV			vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
VV			(4,954+4,954+4,25+4,25)*1					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/95					
VV			m.č./009/					
VV			vyrovnání stěn					
VV			vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
VV			4,739*1*2					
VV			Součet					
					18,408			
							9,478	
					27,886			
2	K	612325423	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	8,080	367,20	2 966,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325423					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/81					
VV			m.č./008/					
VV			omítka strop/100/					
VV			oprava omítek stropu cca. /100%/					
VV			8,08					
VV			Součet					
					8,080			
							8,080	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	205,160	308,70	63 332,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/8					
	VV		m.č./024/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		7,57		7,570			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/16					
	VV		m.č./023/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		32,89		32,890			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/28					
	VV		m.č./013/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		39,8		39,800			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/38					
	VV		m.č./010/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		35,07		35,070			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/45					
	VV		m.č./014/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		14,24		14,240			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/55					
	VV		m.č./012/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		28,05		28,050			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/65					
	VV		m.č./007/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		20,96		20,960			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/88					
	VV		m.č./004/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		26,58		26,580			
	VV		Součet		205,160			
4	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	425,320	256,50	109 094,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			nové kce 1/PP/9					
VV			m.č./024/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(2,273+2,273+3,332+3,332)*2,5		28,025			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/17					
VV			m.č./023/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(9,797+9,797+3,228+3,228+1,05+1,05)*2,5		70,375			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/29					
VV			m.č./013/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(5,318+5,318+7,715+7,715+1+1)*2,5		70,165			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/39					
VV			m.č./010/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(7,702+7,702+4,47+4,47)*2,5		60,860			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/46					
VV			m.č./014/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(3,239+3,239+3,749+3,749)*2,5		34,940			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/56					
VV			m.č./012/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(3,19+3,19+2,457+2,457)*2,5		28,235			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/66					
VV			m.č./007/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,954+5,954+4,26+4,26)*2,5		48,570			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/82					
VV			m.č./008/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(2,293+2,293+3,518+3,518)*(2,5-1)		17,433			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/89					
VV			m.č./004/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(5,14+5,14+5,36+5,36)*2,5		52,500			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/99					
VV			m.č./009/					
VV			omítka stěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		4,739*(2,5-1)*2		14,217			
	VV		Součet		425,320			
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	39,420	217,80	8 585,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001							
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/5					
	VV		m.č./024/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/11/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/25					
	VV		m.č./013/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/6/					
	VV		1+1,97+1,97		4,940			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/35					
	VV		m.č./010/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/5/					
	VV		0,8+1,97+1,97		4,740			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/52					
	VV		m.č./012/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/4/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/62					
	VV		m.č./007/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/8/					
	VV		1,0+1,97+1,97		4,940			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/72					
	VV		m.č./007/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/10/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/75					
	VV		m.č./007/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/7/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/78					
	VV		m.č./007/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/9/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		Součet		39,420			
D	64		Osazování výplní otvorů				43 682,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	6,000	3 672,00	22 032,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/3					
	VV		m.č./024/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/11/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/23					
	VV		m.č./013/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/6/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barva dle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/33					
	VV		m.č./010/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/5/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/50					
	VV		m.č./012/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/4/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/60					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/8/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/76					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/9/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
7	M	55331559	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	2 820,00	2 820,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/50					
	VV		m.č./012/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/4/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	M	55331563	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 940,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/3					
	VV		m.č./024/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/11/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		nové kce 1/PP/76					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/9/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
9	M	55331564.100	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1000/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 070,00</i>	<i>3 070,00</i>	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/60					
	VV		m.č./007/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/8/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	M	55331569.1	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 1000/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 640,00</i>	<i>3 640,00</i>	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/23					
	VV		m.č./013/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/6/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barva dle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	M	55331582	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění bezpečnostní třídy RC2 tl stěny 210-300mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>6 240,00</i>	<i>6 240,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/33					
	VV		m.č./010/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/5/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				29 081,45	
12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	221,320	131,40	29 081,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/12					
	VV		m.č./024/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		7,57		7,570			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/20					
	VV		m.č./023/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		32,89		32,890			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/32					
	VV		m.č./013/					
	VV		úklid					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		závěrečný úklid					
	VV		39,8		39,800			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/42					
	VV		m.č./010/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		35,07		35,070			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/49					
	VV		m.č./014/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		14,24		14,240			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/59					
	VV		m.č./012/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		28,05		28,050			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/69					
	VV		m.č./007/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		20,96		20,960			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/85					
	VV		m.č./008/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		8,08		8,080			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/92					
	VV		m.č./004/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		26,58		26,580			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/101					
	VV		m.č./009/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		221,320			
	D	998	Přesun hmot				21 178,70	
13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	14,606	1 450,00	21 178,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				304 318,09	
	D	766	Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD				84 941,65	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 458,00	1 458,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/34					
	VV		m.č./010/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/5/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 730,00	6 730,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/34					
	VV		m.č./010/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/5/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	5,000	1 683,00	8 415,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/4					
	VV		m.č./024/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/11/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/24					
	VV		m.č./013/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/6/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barva dle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/51					
	VV		m.č./012/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/4/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/61					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/8/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/77					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/9/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
17	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	6 760,00	13 520,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/PP/4					
	VV		m.č./024/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/11/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/77					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/9/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
18	M	61162100	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm	kus	2,000	8 140,00	16 280,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/24					
	VV		m.č./013/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/6/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barva dle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/61					
	VV		m.č./007/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/8/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1000*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
19	M	61162101	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1100x1970-2100mm	kus	1,000	8 160,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/51					
	VV		m.č./012/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/4/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	6,000	2 349,00	14 094,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/1					
	VV		m.č./032/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/2					
	VV		m.č./032/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/13					
	VV		m.č./023/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/21					
	VV		m.č./022/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/22					
	VV		m.č./002/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/70					
	VV		m.č./007/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
21	M	54914135	kování panikové klika/klika- bude upřesněno s investorem	kus	6,000	2 660,00	15 960,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/1					
	VV		m.č./032/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/2					
	VV		m.č./032/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/13					
	VV		m.č./023/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/21					
	VV		m.č./022/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/22					
	VV		m.č./002/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/70					
	VV		m.č./007/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		6,000				
22	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,167	1 944,00	324,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121						
D 767		Konstrukce zámečnické		113 015,54				
23	K	767114141	Montáž stěn a příček rámových zasklených s požární odolností z hliníkových nebo ocelových profilů do zdiva do 6 m2	m2	5,367	2 547,00	13 669,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767114141						
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/PP/71						
VV		m.č./007/						
VV		dveře pož.-dvokř.						
VV		D/10/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se						
VV		zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zas						
VV		Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1100*1970/						
VV		1ks						
VV		1,1*1,97						
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/PP/74						
VV		m.č./007/						
VV		dveře pož.-dvokř.						
VV		D/7/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se						
VV		zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zask						
VV		Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1600*2000/						
VV		1ks						
VV		1,6*2						
VV		Součet						
		3,200						
		5,367						
24	M	55341366.D10	D/10/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1100*1970/	m2	2,167	17 775,00	38 518,43	
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/PP/71						
VV		m.č./007/						
VV		dveře pož.-dvokř.						
VV		D/10/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se						
VV		zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zas						
VV		Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1100*1970/						
VV		1ks						
VV		1,1*1,97						
VV		Součet						
		2,167						
		2,167						
25	M	55341366.D7	D/7/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1600*2000/	m2	3,200	17 775,00	56 880,00	
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/PP/74						
VV		m.č./007/						
VV		dveře pož.-dvokř.						
VV		D/7/ -osazení celoprosklenné dveře dvojkř.s hliníkovým rámem se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se						
VV		zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zask						
VV		Zasklení bezp.sklem CONNEX. Rozměr/1600*2000/						
VV		1ks						
VV		1,6*2						
VV		Součet						
		3,200						
		3,200						
26	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	1 872,00	1 872,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646510					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/73					
		VV	m.č./007/					
		VV	dvířka					
		VV	osazení dvířek na rozvaděč /870*1040/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
27	M	553R4	osazení dvířek na rozvaděč /870*1040/ - rozměry nutno doměřit na místě	ks	1,000	1 440,00	1 440,00	
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/73					
		VV	m.č./007/					
		VV	dvířka					
		VV	osazení dvířek na rozvaděč /870*1040/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
28	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,222	2 862,00	635,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121					
	D	776	Podlahy povlakové - obklady stěn				43 399,44	
29	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	27,886	47,60	1 327,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/94					
		VV	m.č./007/					
		VV	obklad					
		VV	obklad svislých stěn do v./1,0/m					
		VV	(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/96					
		VV	m.č./009/					
		VV	obklad					
		VV	obklad svislých stěn do v./1,0/m					
		VV	4,739*1*2		9,478			
		VV	Součet		27,886			
30	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	27,886	19,30	538,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/94					
		VV	m.č./007/					
		VV	obklad					
		VV	obklad svislých stěn do v./1,0/m					
		VV	(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/PP/96					
		VV	m.č./009/					
		VV	obklad					
		VV	obklad svislých stěn do v./1,0/m					
		VV	4,739*1*2		9,478			
		VV	Součet		27,886			
31	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	27,886	49,60	1 383,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114					
		VV	budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/PP/94					
	VV		m.č./007/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/96					
	VV		m.č./009/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		4,739*1*2		9,478			
	VV		Součet		27,886			
32	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	27,886	358,00	9 983,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111							
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/94					
	VV		m.č./007/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/96					
	VV		m.č./009/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		4,739*1*2		9,478			
	VV		Součet		27,886			
33	M	2841101.R	obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materiál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD	m2	30,675	980,00	30 061,50	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/94					
	VV		m.č./007/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		(4,954+4,954+4,25+4,25)*1		18,408			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/96					
	VV		m.č./009/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,0/m					
	VV		4,739*1*2		9,478			
	VV		Součet		27,886			
	VV		27,886*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,675			
34	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,099	1 071,00	106,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121							
	D	784	Dokončovací práce - malby				62 961,46	
35	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	221,320	6,10	1 350,05	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/6					
VV			m.č./024/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			7,57				7,570	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/14					
VV			m.č./023/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			32,89				32,890	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/26					
VV			m.č./013/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			39,8				39,800	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/36					
VV			m.č./010/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			35,07				35,070	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/43					
VV			m.č./014/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			14,24				14,240	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/53					
VV			m.č./012/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			28,05				28,050	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/63					
VV			m.č./007/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			20,96				20,960	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/79					
VV			m.č./008/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			8,08				8,080	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/86					
VV			m.č./004/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			26,58				26,580	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/97					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./009/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		8,08			8,080		
	VV		Součet			221,320		
36	M	581248440	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	243,452	4,00	973,81	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/6					
	VV		m.č./024/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,57			7,570		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/14					
	VV		m.č./023/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		32,89			32,890		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/26					
	VV		m.č./013/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		39,8			39,800		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/36					
	VV		m.č./010/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		35,07			35,070		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/43					
	VV		m.č./014/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		14,24			14,240		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/53					
	VV		m.č./012/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		28,05			28,050		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/63					
	VV		m.č./007/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		20,96			20,960		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/79					
	VV		m.č./008/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		8,08			8,080		
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/86					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./004/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		26,58		26,580			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/97					
	VV		m.č./009/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		8,08		8,080			
	VV		Součet		221,320			
	VV		221,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		243,452			
37	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,422	8,20	413,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/7					
	VV		m.č./024/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97+(0,8*1,97)		3,349			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/15					
	VV		m.č./023/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/27					
	VV		m.č./013/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)		3,546			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/37					
	VV		m.č./010/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		5,713			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/44					
	VV		m.č./014/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1*1,97)+(1*1,97*2)		5,910			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/54					
	VV		m.č./012/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/64					
	VV		m.č./007/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97+(1,35*2)+(1*1,97)+(0,9*1,97)+(1,6*2)		11,810			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/80					
	VV		m.č./008/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97*2+(0,9*1,97)		5,713			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/87					
	VV		m.č./004/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		3,743			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/98					
	VV		m.č./009/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,6*1,97		3,152			
	VV		Součet		50,422			
38	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	55,464	4,00	221,86	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/7					
	VV		m.č./024/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97+(0,8*1,97)		3,349			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/15					
	VV		m.č./023/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/27					
	VV		m.č./013/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)		3,546			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/37					
	VV		m.č./010/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		5,713			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/44					
	VV		m.č./014/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1*1,97)+(1*1,97*2)		5,910			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/54					
	VV		m.č./012/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/64					
VV			m.č./007/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97+(1,35*2)+(1*1,97)+(0,9*1,97)+(1,6*2)		11,810			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/80					
VV			m.č./008/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1*1,97*2+(0,9*1,97)		5,713			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/87					
VV			m.č./004/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		3,743			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/98					
VV			m.č./009/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,6*1,97		3,152			
VV			Součet		50,422			
VV			50,422*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,464			
39	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	615,242	28,90	17 780,49	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/10					
VV			m.č./024/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,57		7,570			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/11					
VV			m.č./024/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(2,273+2,273+3,332+3,332)*2,5		28,025			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/18					
VV			m.č./023/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			32,89		32,890			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/19					
VV			m.č./023/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(9,797+9,797+3,228+3,228+1,05+1,05)*2,5		70,375			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/30					
VV			m.č./013/					
VV			výmalba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba stropu					
VV			39,8		39,800			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/31					
VV			m.č./013/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,318+5,318+7,715+7,715+1+1)*2,5		70,165			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/40					
VV			m.č./010/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			35,07		35,070			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/41					
VV			m.č./010/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(7,702+7,702+4,47+4,47)*2,5		60,860			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/47					
VV			m.č./014/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			14,24		14,240			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/48					
VV			m.č./014/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/57					
VV			m.č./012/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			28,05		28,050			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/58					
VV			m.č./012/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,19+3,19+2,457+2,457)*2,5		28,235			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/67					
VV			m.č./007/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			20,96		20,960			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/68					
VV			m.č./007/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,954+5,954+4,26+4,26)*2,5		48,570			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/83					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./008/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		8,08		8,080			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/84					
	VV		m.č./008/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(2,293+2,293+3,518+3,518)*2,5		29,055			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/90					
	VV		m.č./004/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		26,58		26,580			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/91					
	VV		m.č./004/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(5,14+5,14+5,36+5,36)*2,5		52,500			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/100					
	VV		m.č./009/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		4,739*(2,5-1)*2		14,217			
	VV		Součet		615,242			
40	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	50,422	18,00	907,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/7					
	VV		m.č./024/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97+(0,8*1,97)		3,349			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/15					
	VV		m.č./023/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*3		5,319			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/27					
	VV		m.č./013/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)		3,546			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/37					
	VV		m.č./010/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97+(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		5,713			
	VV		budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/PP/44					
	VV		m.č./014/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1*1,97)+(1*1,97*2)		5,910			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/54					
	VV		m.č./012/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/64					
	VV		m.č./007/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97+(1,35*2)+(1*1,97)+(0,9*1,97)+(1,6*2)		11,810			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/80					
	VV		m.č./008/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1*1,97*2+(0,9*1,97)		5,713			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/87					
	VV		m.č./004/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,8*1,97)+(1,1*1,97)		3,743			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/98					
	VV		m.č./009/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,6*1,97		3,152			
	VV		Součet		50,422			
41	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	221,320	3,20	708,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/6					
	VV		m.č./024/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,57		7,570			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/14					
	VV		m.č./023/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		32,89		32,890			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/PP/26					
	VV		m.č./013/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		39,8		39,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/36					
VV			m.č./010/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			35,07		35,070			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/43					
VV			m.č./014/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			14,24		14,240			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/53					
VV			m.č./012/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			28,05		28,050			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/63					
VV			m.č./007/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			20,96		20,960			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/79					
VV			m.č./008/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			8,08		8,080			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/86					
VV			m.č./004/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			26,58		26,580			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/97					
VV			m.č./009/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			8,08		8,080			
VV			Součet		221,320			
42	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	615,242	66,00	40 605,97	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/10					
VV			m.č./024/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,57		7,570			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/11					
VV			m.č./024/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(2,273+2,273+3,332+3,332)*2,5		28,025			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/18					
VV			m.č./023/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			32,89		32,890			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/19					
VV			m.č./023/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(9,797+9,797+3,228+3,228+1,05+1,05)*2,5		70,375			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/30					
VV			m.č./013/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			39,8		39,800			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/31					
VV			m.č./013/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,318+5,318+7,715+7,715+1+1)*2,5		70,165			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/40					
VV			m.č./010/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			35,07		35,070			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/41					
VV			m.č./010/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(7,702+7,702+4,47+4,47)*2,5		60,860			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/47					
VV			m.č./014/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			14,24		14,240			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/48					
VV			m.č./014/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/57					
VV			m.č./012/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			28,05		28,050			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/58					
VV			m.č./012/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,19+3,19+2,457+2,457)*2,5		28,235			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/67					
VV			m.č./007/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			20,96		20,960			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/68					
VV			m.č./007/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,954+5,954+4,26+4,26)*2,5		48,570			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/83					
VV			m.č./008/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			8,08		8,080			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/84					
VV			m.č./008/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(2,293+2,293+3,518+3,518)*2,5		29,055			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/90					
VV			m.č./004/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			26,58		26,580			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/91					
VV			m.č./004/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,14+5,14+5,36+5,36)*2,5		52,500			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/PP/100					
VV			m.č./009/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			4,739*(2,5-1)*2		14,217			
VV			Součet		615,242			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-02 - Budova 1- nové kce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			1 228 447,68
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 228 447,68	21,00%	257 974,01
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 486 421,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-02 - Budova 1- nové kce- 1.NP

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 228 447,68
HSV - Práce a dodávky HSV	463 170,12
61 - Úprava povrchů vnitřních	387 970,13
64 - Osazování výplní otvorů	6 318,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	32 098,39
998 - Přesun hmot	36 783,60
PSV - Práce a dodávky PSV	765 277,56
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	23 601,69
767 - Konstrukce zámečnické	390 974,80
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	246 274,93
784 - Dokončovací práce - malby	104 426,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-1 - Budova 1

Soupis: 2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-1-02-02 - Budova 1- nové kce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum: 12.12.2025

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 228 447,68

D HSV Práce a dodávky HSV 463 170,12

D 61 Úprava povrchů vnitřních 387 970,13

1	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	162,143	323,10	52 388,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/102					
		VV	m.č./118/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		25,597			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/111					
		VV	m.č./114/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)		30,966			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/124					
		VV	m.č./104/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)		24,669			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/135					
		VV	m.č./126/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		1,35*1,3*-1		-1,755			
	VV		Součet		162,143			
2	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	244,280	308,70	75 409,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/106					
	VV		m.č./118/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		22,2		22,200			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/115					
	VV		m.č./114/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		41,84		41,840			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/126					
	VV		m.č./104/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		35,46		35,460			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/137					
	VV		m.č./126/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		59,56		59,560			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/148					
	VV		m.č./127/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		26,63		26,630			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/155					
	VV		m.č./125/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		17,65		17,650			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/165					
	VV		m.č./103/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		11,7		11,700			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/172					
	VV		m.č./132/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		29,24		29,240			
	VV		Součet		244,280			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	792,574	256,50	203 295,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/107					
		VV	m.č./118/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*(4,3-1,3)		69,870			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/116					
		VV	m.č./114/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(10,38+10,38+4,03+4,03)*(4,3-1,3)		86,460			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/127					
		VV	m.č./104/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(4,41+4,41+8,03+8,03)*(4,3-1,3)		74,640			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/138					
		VV	m.č./126/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*(4,3-1,3)		225,267			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/149					
		VV	m.č./127/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(5,83+5,83+4,95+4,95)*4,3		92,708			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/156					
		VV	m.č./125/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(3,83+3,83+4,6+4,6)*4,3		72,498			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/166					
		VV	m.č./103/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(5,2+5,2+2,25+2,25)*4,3		64,070			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/173					
		VV	m.č./132/					
		VV	omítka stěna					
		VV	oprava omítek stěn cca. /20%/					
		VV	(7,85+7,85+4,599+4,599)*4,3		107,061			
		VV	Součet		792,574			
4	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	162,143	323,10	52 388,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001					
		VV	budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/NP/102					
	VV		m.č./118/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		25,597			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/111					
	VV		m.č./114/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)		30,966			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/124					
	VV		m.č./104/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)		24,669			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/135					
	VV		m.č./126/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		1,35*1,3*-1		-1,755			
	VV		Součet		162,143			
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	20,610	217,80	4 488,86	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/121					
	VV		m.č./104/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/1/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/142					
	VV		m.č./126/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/2/					
	VV		2,93+4+4		10,930			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/162					
	VV		m.č./103/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/4/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		Součet		20,610			
D	64		Osazování výplní otvorů				6 318,00	
6	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	3 672,00	3 672,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/160					
	VV		m.č./103/					
	VV		zárubeň pož.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	D/3/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
7	M	55331563	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 646,00	2 646,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/160					
		VV	m.č./103/					
		VV	zárubeň pož.					
		VV	D/3/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				32 098,39	
8	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	244,280	131,40	32 098,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/110					
		VV	m.č./118/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	22,2		22,200			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/119					
		VV	m.č./114/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	41,84		41,840			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/130					
		VV	m.č./104/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	35,46		35,460			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/141					
		VV	m.č./126/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	59,56		59,560			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/152					
		VV	m.č./127/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	26,63		26,630			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/159					
		VV	m.č./125/					
		VV	úklid					
		VV	závěrečný úklid					
		VV	17,65		17,650			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 1/NP/169					
		VV	m.č./103/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		11,7		11,700			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/176					
	VV		m.č./132/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		29,24		29,240			
	VV		Součet		244,280			
D	998		Přesun hmot				36 783,60	
9	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	25,368	1 450,00	36 783,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				765 277,56	
D	766		Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD				23 601,69	
10	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 683,00	1 683,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022								
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/161					
	VV		m.č./103/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/3/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 760,00	6 760,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/161					
	VV		m.č./103/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/3/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	1,000	2 349,00	2 349,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734								
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/134					
	VV		m.č./126/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	M	54914135	kování panikové klika/klika- bude upřesněno s investorem	kus	1,000	2 660,00	2 660,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/134					
	VV		m.č./126/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
14	K	766-R2	Osazení - stěna skříňě S2 – rozměry nutno doměřit na místě- vř. dodávky- bude upřesněno s investorem	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/133					
	VV		m.č./126/					
	VV		dveře atyp.					
	VV		Osazení - stěna skříňě S2 – rozměry nutno doměřit na místě- vř. dodávky					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
	VV		- bude upřesněno s investorem					
15	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,077	1 944,00	149,69	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
	D	767	Konstrukce zámečnické				390 974,80	
16	K	767114141	Montáž stěn a příček rámových zasklených s požární odolností z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva do 6 m2	m2	1,773	2 547,00	4 515,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767114141					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/120					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/1/ -osazení celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou					
	VV		se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Dveře s kartovou čtečkou.Zasklení bezp.sklem CONNEX.rozměr /900*1970/					
	VV		1ks					
	VV		0,9*1,97			1,773		
	VV		Součet			1,773		
17	M	55341366.D1	D/1/ -osazení celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Dveře s kartovou čtečkou.Zasklení bezp.sklem CONNEX.rozměr /900*1970/	m2	1,773	17 775,00	31 515,08	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/120					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/1/ -osazení celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou					
	VV		se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Dveře s kartovou čtečkou.Zasklení bezp.sklem CONNEX.rozměr /900*1970/					
	VV		1ks					
	VV		0,9*1,97			1,773		
	VV		Součet			1,773		
18	K	767114143	Montáž stěn a příček rámových zasklených s požární odolností z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva přes 9 do 12 m2	m2	11,720	2 500,00	29 300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767114143					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/131					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.-stěna					
	VV		D/2/- osazení celoprosklenná stěna do oblouku 2930/4000 mm, dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C,s					
	VV		nadsvětlíkem do oblouku, se zvýše					
	VV		se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zasklení bezp.sklem CONNEX.					
	VV		rozměr/2930*4000/					
	VV		1ks					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,93*4				11,720	
	VV		Součet				11,720	
19	M	55341367.D2	D/2/- osazení celoprosklenná stěna do oblouku 2930/4000 mm, dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C,s nadsvětlíkem do oblouku, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zasklení bezp.sklem CONNEX. rozměr/2930*4000/	m2	11,720	26 500,00	310 580,00	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/131					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.-stěna					
	VV		D/2/- osazení celoprosklenná stěna do oblouku 2930/4000 mm, dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-C,s nadsvětlíkem do oblouku, se zvýše					
	VV		se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm.Zasklení bezp.sklem CONNEX. rozměr/2930*4000/					
	VV		ks1					
	VV		2,93*4				11,720	
	VV		Součet				11,720	
20	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	1 872,00	1 872,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646510					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/132					
	VV		m.č./126/					
	VV		dveře atyp.					
	VV		Osazení nové plechové skříně s požární odolností 30 minut – dveře S1 do trojúhelníku pod schody					
	VV		1				1,000	
	VV		rozměry nutno doměřit na místě					
	VV		Součet				1,000	
21	M	553R1	Osazení nové plechové skříně s požární odolností 30 minut – dveře S1 do trojúhelníku pod schody- rozměry nutno doměřit na místě	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/132					
	VV		m.č./126/					
	VV		dveře atyp.					
	VV		Osazení nové plechové skříně s požární odolností 30 minut – dveře S1 do trojúhelníku pod schody- rozměry nutno doměřit na místě					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
22	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	1 872,00	1 872,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646510					
	VV		dvířka					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/145					
	VV		m.č./126/					
	VV		dvířka					
	VV		osazení dvířek rozvaděč/320*320/-protipož.					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
23	M	553R2	osazení dvířek rozvaděč/320*320/-protipož. rozměry nutno doměřit na místě	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/145					
	VV		m.č./126/					
	VV		dvířka					
	VV		osazení dvířek rozvaděč/320*320/-protipož.					
	VV		1				1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			1,000			
24	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,566	2 862,00	1 619,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121						
D 776		Podlahy povlakové - obklady stěn					246 274,93	
25	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	158,243	47,60	7 532,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131						
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/103						
VV		m.č./118/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)			25,597			
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/112						
VV		m.č./114/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)			30,966			
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/125						
VV		m.č./104/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)			24,669			
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/136						
VV		m.č./126/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)			82,666			
VV		4,35*1,3*-1			-5,655			
VV		Součet			158,243			
26	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	158,243	19,30	3 054,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331						
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/103						
VV		m.č./118/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)			25,597			
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/112						
VV		m.č./114/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)			30,966			
VV		budova/1/						
VV		nové kce 1/NP/125						
VV		m.č./104/						
VV		obklad						
VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m						
VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)			24,669			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/136					
	VV		m.č./126/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		4,35*1,3*-1		-5,655			
	VV		Součet		158,243			
27	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	158,243	49,60	7 848,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/103					
	VV		m.č./118/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		25,597			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/112					
	VV		m.č./114/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)		30,966			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/125					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)		24,669			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/136					
	VV		m.č./126/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		4,35*1,3*-1		-5,655			
	VV		Součet		158,243			
28	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	158,243	358,00	56 650,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/103					
	VV		m.č./118/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		25,597			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/112					
	VV		m.č./114/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)		30,966			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/125					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)		24,669			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/136					
	VV		m.č./126/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		4,35*1,3*-1		-5,655			
	VV		Součet		158,243			
29	M	2841101.R	obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materiál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD	m2	174,067	980,00	170 585,66	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/103					
	VV		m.č./118/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*1,3-(1,1*1,3)-(1,25*1,3*2)		25,597			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/112					
	VV		m.č./114/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*1,3-(1,25*1,3*4)		30,966			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/125					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)-(2,93-1,3)		24,669			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/136					
	VV		m.č./126/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*1,3-(1,25*1,3*6)-(4*1,3)		82,666			
	VV		4,35*1,3*-1		-5,655			
	VV		Součet		158,243			
	VV		158,243*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		174,067			
30	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,563	1 071,00	602,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
D	784	Dokončovací práce - malby					104 426,14	
31	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	244,280	6,10	1 490,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/104					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č./118/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			22,2		22,200			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/113					
VV			m.č./114/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			41,84		41,840			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/122					
VV			m.č./104/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			35,46		35,460			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/143					
VV			m.č./126/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			59,56		59,560			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/146					
VV			m.č./127/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			26,63		26,630			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/153					
VV			m.č./125/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/163					
VV			m.č./103/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			11,7		11,700			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/170					
VV			m.č./132/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			29,24		29,240			
VV			Součet		244,280			
32	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	268,708	4,00	1 074,83	CS ÚRS 2025 01
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/104					
VV			m.č./118/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			22,2		22,200			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/113					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č./114/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			41,84		41,840			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/122					
VV			m.č./104/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			35,46		35,460			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/143					
VV			m.č./126/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			59,56		59,560			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/146					
VV			m.č./127/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			26,63		26,630			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/153					
VV			m.č./125/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/163					
VV			m.č./103/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			11,7		11,700			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/170					
VV			m.č./132/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			29,24		29,240			
VV			Součet		244,280			
VV			244,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		268,708			
33	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	87,649	8,20	718,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/105					
VV			m.č./118/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,1*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,667			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/114					
VV			m.č./114/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,25*2,2*4		11,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/123					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)+(1,25*2,2)+(2,93*4)		21,743			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/144					
	VV		m.č./126/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*6)+(2,93*4)+(1,35*2)		30,920			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/147					
	VV		m.č./127/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,25*2,2*2		5,500			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/154					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,25*2,2		2,750			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/164					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/171					
	VV		m.č./132/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		87,649			
34	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	96,414	4,00	385,66	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/105					
	VV		m.č./118/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,1*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,667			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/114					
	VV		m.č./114/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,25*2,2*4		11,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/123					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)+(1,25*2,2)+(2,93*4)		21,743			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/144					
VV			m.č./126/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,25*2,2*6)+(2,93*4)+(1,35*2)		30,920			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/147					
VV			m.č./127/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,25*2,2*2		5,500			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/154					
VV			m.č./125/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,25*2,2		2,750			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/164					
VV			m.č./103/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/171					
VV			m.č./132/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,9*1,97		1,773			
VV			Součet		87,649			
VV			87,649*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		96,414			
35	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 036,854	28,90	29 965,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/108					
VV			m.č./118/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			22,2		22,200			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/109					
VV			m.č./118/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*(4,3-1,3)		69,870			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/117					
VV			m.č./114/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			41,84		41,840			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/118					
VV			m.č./114/					
VV			výmalba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba stěn					
VV			(10,38+10,38+4,03+4,03)*(4,3-1,3)		86,460			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/128					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			35,46		35,460			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/129					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,41+4,41+8,03+8,03)*(4,3-1,3)		74,640			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/139					
VV			m.č./126/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			59,56		59,560			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/140					
VV			m.č./126/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*(4,3-1,3)		225,267			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/150					
VV			m.č./127/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			26,63		26,630			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/151					
VV			m.č./127/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,83+5,83+4,95+4,95)*4,3		92,708			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/157					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/158					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,83+3,83+4,6+4,6)*4,3		72,498			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/167					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			11,7		11,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/168					
	VV		m.č./103/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(5,2+5,2+2,25+2,25)*4,3		64,070			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/174					
	VV		m.č./132/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		29,24		29,240			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/175					
	VV		m.č./132/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,599+4,599+7,85+7,85)*4,3		107,061			
	VV		Součet		1 036,854			
36	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	87,649	18,00	1 577,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/105					
	VV		m.č./118/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,1*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,667			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/114					
	VV		m.č./114/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,25*2,2*4		11,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/123					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)+(1,25*2,2)+(2,93*4)		21,743			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/144					
	VV		m.č./126/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*6)+(2,93*4)+(1,35*2)		30,920			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/147					
	VV		m.č./127/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,25*2,2*2		5,500			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/154					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,25*2,2		2,750			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/164					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/171					
	VV		m.č./132/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		87,649			
37	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	244,280	3,20	781,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/104					
	VV		m.č./118/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		22,2		22,200			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/113					
	VV		m.č./114/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		41,84		41,840			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/122					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		35,46		35,460			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/143					
	VV		m.č./126/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		59,56		59,560			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/146					
	VV		m.č./127/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		26,63		26,630			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/153					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		17,65		17,650			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/163					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zakrývání podlah					
	VV		11,7		11,700			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/170					
	VV		m.č./132/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		29,24		29,240			
	VV		Součet		244,280			
38	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 036,854	66,00	68 432,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/108					
	VV		m.č./118/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		22,2		22,200			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/109					
	VV		m.č./118/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(7,82+1,17+4,42+4,03+5,85)*(4,3-1,3)		69,870			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/117					
	VV		m.č./114/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		41,84		41,840			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/118					
	VV		m.č./114/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(10,38+10,38+4,03+4,03)*(4,3-1,3)		86,460			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/128					
	VV		m.č./104/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		35,46		35,460			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/129					
	VV		m.č./104/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,41+4,41+8,03+8,03)*(4,3-1,3)		74,640			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/139					
	VV		m.č./126/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		59,56		59,560			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 1/NP/140					
	VV		m.č./126/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(14,6+6,2+0,34+2,8+1,979+2,8+0,34+6,2+4,9+1,55+6,4+0,94+0,42+0,45+0,445+0,7+0,97+2,67+1,67+2,005+1,67+3,8+3,5+4,84+2,3+0,6)*(4,3-1,3)		225,267			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/150					
VV			m.č./127/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			26,63		26,630			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/151					
VV			m.č./127/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,83+5,83+4,95+4,95)*4,3		92,708			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/157					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			17,65		17,650			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/158					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,83+3,83+4,6+4,6)*4,3		72,498			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/167					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			11,7		11,700			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/168					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,2+5,2+2,25+2,25)*4,3		64,070			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/174					
VV			m.č./132/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			29,24		29,240			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 1/NP/175					
VV			m.č./132/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,599+4,599+7,85+7,85)*4,3		107,061			
VV			Součet		1 036,854			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-03 - Budova 1- nové kce- 2.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			478 320,01
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	478 320,01	21,00%	100 447,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	578 767,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-1 - Budova 1

Soupis:
2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-1-02-03 - Budova 1- nové kce- 2.NP

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	478 320,01
HSV - Práce a dodávky HSV	248 300,02
61 - Úprava povrchů vnitřních	172 610,57
64 - Osazování výplní otvorů	35 859,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	21 206,65
998 - Přesun hmot	18 623,80
PSV - Práce a dodávky PSV	230 019,99
766 - Konstrukce truhlářské	45 961,34
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	131 999,21
784 - Dokončovací práce - malby	52 059,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov
Objekt: 2025-074-1 - Budova 1
Soupis: 2025-074-1-02 - Budova 1- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-1-02-03 - Budova 1- nové kce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem478 320,01

DHSVPráce a dodávky HSV248 300,02

D61Úprava povrchů vnitřních172 610,57

1	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	200,260	308,70	61 820,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV	budova/1/						
	VV	nové kce 2/NP/182						
	VV	m.č./220/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	15,44			15,440			
	VV	budova/1/						
	VV	nové kce 2/NP/192						
	VV	m.č./219/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	14,92			14,920			
	VV	budova/1/						
	VV	nové kce 2/NP/202						
	VV	m.č./217/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	18,78			18,780			
	VV	budova/1/						
	VV	nové kce 2/NP/209						
	VV	m.č./218/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			12,67		12,670			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/221					
VV			m.č./201/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			15,09		15,090			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/228					
VV			m.č./203/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			38,87		38,870			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/237					
VV			m.č./203/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			1,59		1,590			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/246					
VV			m.č./212/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/256					
VV			m.č./212/A					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			7,73		7,730			
VV			Součet		200,260			
2	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	300,742	256,50	77 140,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/183					
VV			m.č./220/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,25+4,25+3,614+3,614)*2,5		39,320			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/193					
VV			m.č./219/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,13+4,1+4,1+0,88+0,88+4,13+1,85+1,85+1+1)*2,5		59,800			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/203					
VV			m.č./217/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(3,99+3,99+4,56+4,56)*2,5		42,750			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/210					
VV			m.č./218/					
VV			omítka stěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*(2,5-1,3)		17,230			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/222					
	VV		m.č./201/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(3,51+3,51+4,3+4,3)*2,5		39,050			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/229					
	VV		m.č./203/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		1*2,5		2,500			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/238					
	VV		m.č./203/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(0,9+0,9+1,77+1,77)*2,5		13,350			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/247					
	VV		m.č./212/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*(2,5-1,3)		68,492			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/257					
	VV		m.č./212/A					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		7,3*2,5		18,250			
	VV		Součet		300,742			
3	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	85,940	323,10	27 767,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/2					
	VV		m.č./218/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/214					
	VV		m.č./218/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/244					
	VV		m.č./212/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,2*9)		60,700			
	VV		Součet		85,940			
4	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	27,010	217,80	5 882,78	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/179					
		VV	m.č./220/					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/15/					
		VV	0,9+1,97+1,97		4,840			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/187					
		VV	m.č./220/					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/15/					
		VV	0,9+1,97+1,97		4,840			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/199					
		VV	m.č./217/					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/14/					
		VV	0,9+1,97+1,97		4,840			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/218					
		VV	m.č./201/					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/14/					
		VV	0,9+1,97+1,97		4,840			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/234					
		VV	m.č./203/					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/13/					
		VV	0,65+1,9+1,9		4,450			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/253					
		VV	m.č./212/A					
		VV	začištění					
		VV	začištění dveří D/12/					
		VV	1,2+1+1		3,200			
		VV	Součet		27,010			
	D	64	Osazování výplní otvorů				35 859,00	
5	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	5,000	3 672,00	18 360,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/177					
		VV	m.č./220/					
		VV	zárubeň pož.					
		VV	D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					
		VV	nové kce 2/NP/188					
		VV	m.č./220/					
		VV	zárubeň pož.					
		VV	D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/1/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 2/NP/197					
	VV		m.č./217/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/14/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/216					
	VV		m.č./201/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/17/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/232					
	VV		m.č./203/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/13/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C,plné,hladké,barva dle výběru investora,CPL,kování nerez.Ud=1,2 Wm-2 K roz					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
6	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>2 646,00</i>	<i>10 584,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/177					
	VV		m.č./220/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/188					
	VV		m.č./220/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/216					
	VV		m.č./201/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/17/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/232					
	VV		m.č./203/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/13/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C,plné,hladké,barva dle výběru investora,CPL,kování nerez.Ud=1,2 Wm-2 K roz					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
7	M	55331578	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 260-300mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>4 230,00</i>	<i>4 230,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/197					
	VV		m.č./217/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/14/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	64294311.R	D+M - D/12/ -osazení rámu + nerezová vrátka se svislými špršlemi průměru 8mm a 12 cm s elektromechanickým zámkem a kartovou čtečkou rozměr/1200*1000/- bude upřesněno po pořeměření na stavbě	kus	1,000	2 685,00	2 685,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/64294311.R					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/251					
	VV		m.č./212/A					
	VV		rám- nerez					
	VV		D+M - D/12/ -osazení rámu + nerezová vrátka se svislými špršlemi průměru 8mm a 12 cm s elektromechanickým zámkem a					
	VV		kartovou čtečkou rozměr/1200*1000					
	VV		rozměr/1200*1000/- bude upřesněno po pořeměření na stavbě					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				21 206,65	
9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	161,390	131,40	21 206,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/186					
	VV		m.č./220/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,44		15,440			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/196					
	VV		m.č./219/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		14,92		14,920			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/206					
	VV		m.č./217/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		18,78		18,780			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/213					
	VV		m.č./218/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		12,67		12,670			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/225					
	VV		m.č./201/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,09		15,090			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/241					
	VV		m.č./203/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		1,59		1,590			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/250					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./212/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		75,17		75,170			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/260					
	VV		m.č./212/A					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		7,73		7,730			
	VV		Součet		161,390			
D	998		Přesun hmot				18 623,80	
10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	12,844	1 450,00	18 623,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				230 019,99	
D	766		Konstrukce truhlářské				45 961,34	
11	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 458,00	1 458,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/233					
	VV		m.č./203/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/13/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C,plné,hladké,barva dle výběru investora,CPL,kování nerez.Ud=1,2 Wm-2 K rozměr /650*					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	M	61162098.D13	D/13/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C,plné,hladké,barva dle výběru investora,CPL,kování nerez.Ud=1,2 Wm-2 K rozměr /650*1900/- atyp.	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/233					
	VV		m.č./203/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/13/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C,plné,hladké,barva dle výběru investora,CPL,kování nerez.Ud=1,2 Wm-2 K rozměr /650*					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4,000	1 683,00	6 732,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/178					
	VV		m.č./220/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/189					
	VV		m.č./220/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dveře pož.					
	VV		D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/198					
	VV		m.č./217/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/14/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/217					
	VV		m.č./201/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/17/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
14	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	4,000	6 760,00	27 040,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/178					
	VV		m.č./220/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/189					
	VV		m.č./220/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/198					
	VV		m.č./217/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/14/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/217					
	VV		m.č./201/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/17/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
15	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,119	1 944,00	231,34	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
	D	776	Podlahy povlakové - obklady stěn				131 999,21	
16	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	84,815	47,60	4 037,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/3					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)		12,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/215					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/245					
	VV		m.č./212/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,3*9)		59,575			
	VV		Součet		84,815			
17	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	84,815	19,30	1 636,93	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/3					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/215					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/245					
	VV		m.č./212/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,3*9)		59,575			
	VV		Součet		84,815			
18	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	84,815	49,60	4 206,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/3					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/215					
	VV		m.č./218/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)		12,620			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/245					
	VV		m.č./212/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,3*9)		59,575			
	VV		Součet		84,815			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	84,815	358,00	30 363,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111								
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/208/3					
VV			m.č./218/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)	12,620				
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/215					
VV			m.č./218/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)	12,620				
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/245					
VV			m.č./212/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,3*9)	59,575				
VV			Součet	84,815				
20	M	2841101.R	obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD	m2	93,297	980,00	91 431,06	
VV								
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/208/3					
VV			m.č./218/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(1,25*1,3*3)-(0,9*1,3)	12,620				
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/215					
VV			m.č./218/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(4,421+4,421+2,758+2,758)*1,3-(0,9*1,3)-(1,25*1,3*3)	12,620				
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/245					
VV			m.č./212/					
VV			obklad					
VV			obklad svislých stěn do v./1,3/m					
VV			(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*1,3-(1,25*1,3*9)	59,575				
VV			Součet	84,815				
VV			84,815*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	93,297				
21	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,302	1 071,00	323,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121								
D 784			Dokončovací práce - malby	52 059,44				
22	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	200,260	6,10	1 221,59	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/180					
VV			m.č./220/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,44				15,440	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/190					
VV			m.č./219/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			14,92				14,920	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/200					
VV			m.č./217/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			18,78				18,780	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/207					
VV			m.č./218/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			12,67				12,670	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/219					
VV			m.č./201/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,09				15,090	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/226					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			38,87				38,870	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/235					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			1,59				1,590	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/242					
VV			m.č./212/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			75,17				75,170	
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/254					
VV			m.č./212/A					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			7,73				7,730	
VV			Součet				200,260	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	581248440	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	<i>m2</i>	220,286	4,00	881,14	CS ÚRS 2025 01
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/180					
VV			m.č./220/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,44		15,440			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/190					
VV			m.č./219/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			14,92		14,920			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/200					
VV			m.č./217/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			18,78		18,780			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/207					
VV			m.č./218/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			12,67		12,670			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/219					
VV			m.č./201/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,09		15,090			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/226					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			38,87		38,870			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/235					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			1,59		1,590			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/242					
VV			m.č./212/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/254					
VV			m.č./212/A					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			7,73		7,730			
VV			Součet		200,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		200,26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		220,286			
24	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	57,869	8,20	474,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/181					
	VV		m.č./220/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/191					
	VV		m.č./219/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,273			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/201					
	VV		m.č./217/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/1					
	VV		m.č./218/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*3)+(0,9*1,97)		10,023			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/220					
	VV		m.č./201/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/227					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/236					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,65*1,9		1,235			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/243					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*9)		24,750			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/255					
	VV		m.č./212/A					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,2*1				1,200	
	VV		Součet				57,869	
25	M	581248440	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	<i>m2</i>	63,656	4,00	254,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/181					
	VV		m.č./220/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*2		3,546			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/191					
	VV		m.č./219/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,273			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/201					
	VV		m.č./217/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/208/1					
	VV		m.č./218/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*3)+(0,9*1,97)		10,023			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/220					
	VV		m.č./201/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/227					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/236					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,65*1,9		1,235			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/243					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,25*2,2*9)		24,750			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/255					
	VV		m.č./212/A					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,2*1		1,200			
	VV		Součet		57,869			
	VV		57,869*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,656			
26	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	501,002	28,90	14 478,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/184					
	VV		m.č./220/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		15,44		15,440			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/185					
	VV		m.č./220/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,25+4,25+3,614+3,614)*2,5		39,320			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/194					
	VV		m.č./219/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		14,92		14,920			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/195					
	VV		m.č./219/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,13+4,1+4,1+0,88+0,88+4,13+1,85+1,85+1+1)*2,5		59,800			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/204					
	VV		m.č./217/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		18,78		18,780			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/205					
	VV		m.č./217/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,99+3,99+4,56+4,56)*2,5		42,750			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/211					
	VV		m.č./218/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		12,67		12,670			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/212					
	VV		m.č./218/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*(2,5-1,3)		17,230			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/223					
	VV		m.č./201/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,09		15,090			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/224					
VV			m.č./201/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,51+3,51+4,3+4,3)*2,5		39,050			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/230					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			38,87		38,870			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/231					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			1*2,5		2,500			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/239					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			1,59		1,590			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/240					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(0,9+0,9+1,77+1,77)*2,5		13,350			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/248					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/249					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*(2,5-1,3)		68,492			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/258					
VV			m.č./212/A					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,73		7,730			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/259					
VV			m.č./212/A					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			7,3*2,5		18,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		501,002			
27	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	57,869	18,00	1 041,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/181					
VV			m.č./220/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,9*1,97*2		3,546			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/191					
VV			m.č./219/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,9*1,97)+(1,25*2,2*2)		7,273			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/201					
VV			m.č./217/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,9*1,97		1,773			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/208/1					
VV			m.č./218/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,25*2,2*3)+(0,9*1,97)		10,023			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/220					
VV			m.č./201/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,9*1,97		1,773			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/227					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,9*1,97*2)+(1,25*2,2)		6,296			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/236					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,65*1,9		1,235			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/243					
VV			m.č./212/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,25*2,2*9)		24,750			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/255					
VV			m.č./212/A					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,2*1		1,200			
	VV		Součet		57,869			
28	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	200,260	3,20	640,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/180					
	VV		m.č./220/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,44		15,440			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/190					
	VV		m.č./219/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		14,92		14,920			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/200					
	VV		m.č./217/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		18,78		18,780			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/207					
	VV		m.č./218/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		12,67		12,670			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/219					
	VV		m.č./201/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,09		15,090			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/226					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		38,87		38,870			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/235					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		1,59		1,590			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/242					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		75,17		75,170			
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/254					
	VV		m.č./212/A					
	VV		zakrývání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,73			7,730		
	VV		Součet			200,260		
29	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	501,002	66,00	33 066,13	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/184					
	VV		m.č./220/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		15,44				15,440	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/185					
	VV		m.č./220/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,25+4,25+3,614+3,614)*2,5				39,320	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/194					
	VV		m.č./219/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		14,92				14,920	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/195					
	VV		m.č./219/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,13+4,1+4,1+0,88+0,88+4,13+1,85+1,85+1+1)*2,5				59,800	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/204					
	VV		m.č./217/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		18,78				18,780	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/205					
	VV		m.č./217/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,99+3,99+4,56+4,56)*2,5				42,750	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/211					
	VV		m.č./218/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		12,67				12,670	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/212					
	VV		m.č./218/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4,421+4,421+2,758+2,758)*(2,5-1,3)				17,230	
	VV		budova/1/					
	VV		nové kce 2/NP/223					
	VV		m.č./201/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,09		15,090			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/224					
VV			m.č./201/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,51+3,51+4,3+4,3)*2,5		39,050			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/230					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			38,87		38,870			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/231					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			1*2,5		2,500			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/239					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			1,59		1,590			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/240					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(0,9+0,9+1,77+1,77)*2,5		13,350			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/248					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			75,17		75,170			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/249					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(5,42+13,85+8,7+1,979+8,7+4,23+1,808+7,24+2,4+2,75)*(2,5-1,3)		68,492			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/258					
VV			m.č./212/A					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,73		7,730			
VV			budova/1/					
VV			nové kce 2/NP/259					
VV			m.č./212/A					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			7,3*2,5		18,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		501,002			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-2 - Budova 9
Soupis:
2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce
Úroveň 3:
2025-074-2-01-01 - Budova 9- bourací práce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			76 836,74
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	76 836,74	21,00%	16 135,72
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	92 972,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-2 - Budova 9

Soupis:
2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-2-01-01 - Budova 9- bourací práce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	76 836,74
HSV - Práce a dodávky HSV	57 958,49
94 - Lešení a stavební výtahy	7 751,94
96 - Bourání konstrukcí	11 345,93
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	9 422,10
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	29 438,52
PSV - Práce a dodávky PSV	18 878,25
766 - Konstrukce truhlářské	298,40
776 - Podlahy povlakové	2 769,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 810,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-2 - Budova 9

Soupis: 2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-2-01-01 - Budova 9- bourací práce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem76 836,74

DHSVPráce a dodávky HSV57 958,49

D94Lešení a stavební výtahy7 751,94

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	124,830	62,10	7 751,94	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111

VVbudova/9/

VVbourací 1/NP/35

VVm.č./112/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV15,55

VVbudova/9/

VVbourací 1/NP/38

VVm.č./115/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV4,74

VVbudova/9/

VVbourací 1/NP/41

VVm.č./108/

VVlešení

VVlešení pomocné

VV32,1

VVbudova/9/

VVbourací 1/NP/44

VVm.č./101/

VVlešení

VVlešení pomocné

15,550

4,740

32,100

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16,89		16,890			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/47					
	VV		m.č./102/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		12,23		12,230			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/50					
	VV		m.č./103/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		13,38		13,380			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/53					
	VV		m.č./104/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		13,45		13,450			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/56					
	VV		m.č./105/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		13,79		13,790			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/59					
	VV		m.č./107/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		124,830			
D	96		Bourání konstrukcí				11 345,93	
2	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	36,800	146,70	5 398,56	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045113					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/28					
	VV		m.č./108/					
	VV		potěr					
	VV		odstranění potěru cca. /10-20/mm					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/30					
	VV		m.č./115/					
	VV		potěr					
	VV		odstranění potěru cca. /10-20/mm					
	VV		4,7		4,700			
	VV		Součet		36,800			
3	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	5,640	179,10	1 010,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965046111					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/32					
	VV		m.č./125/					
	VV		potěr					
	VV		odstranění potěru cca. /10-20/mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		5,640			
4	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,032	391,50	4 319,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/4					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/6					
	VV		m.č./101/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/10					
	VV		m.č./102/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/13					
	VV		m.č./103/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/18					
	VV		m.č./104/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/22					
	VV		m.č./105/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/25					
	VV		m.č./107/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		11,032			
5	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,069	298,80	618,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/2					
	VV		m.č./111/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1050*1970/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,05*1,97				2,069	
	VV		Součet				2,069	
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				9 422,10	
6	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	16,000	321,30	5 140,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/973031325					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/7					
	VV		m.č./101/					
	VV		kapsa					
	VV		vysekání kapes pro překlad P/1/					
	VV		2		2,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/11					
	VV		m.č./102/					
	VV		kapsa					
	VV		vysekání kapes pro překlad P/1/					
	VV		2		2,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/15					
	VV		m.č./103/					
	VV		kapsa					
	VV		vysekání kapes pro překlad P/2/					
	VV		4		4,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/19					
	VV		m.č./104/					
	VV		kapsa					
	VV		vysekání kapes pro překlad P/2/					
	VV		4		4,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/23					
	VV		m.č./105/					
	VV		kapsa					
	VV		vysekání kapes pro překlad P/2/					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		16,000			
7	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	1,775	2 412,00	4 281,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033561					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/8					
	VV		m.č./101/					
	VV		zdivo					
	VV		odbourání zdiva /zvětšení otvoru/					
	VV		0,4*1,97*0,45		0,355			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/12					
	VV		m.č./102/					
	VV		zdivo					
	VV		odbourání zdiva /zvětšení otvoru/					
	VV		0,4*1,97*0,45		0,355			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/16					
	VV		m.č./103/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zdivo					
	VV		odbourání zdiva /zvětšení otvoru/					
	VV		0,4*1,97*0,45		0,355			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/20					
	VV		m.č./104/					
	VV		zdivo					
	VV		odbourání zdiva /zvětšení otvoru/					
	VV		0,4*1,97*0,45		0,355			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/24					
	VV		m.č./105/					
	VV		zdivo					
	VV		odbourání zdiva /zvětšení otvoru/					
	VV		0,4*1,97*0,45		0,355			
	VV		Součet		1,775			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				29 438,52	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,437	898,20	7 578,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,437	270,90	2 285,58	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	219,362	11,80	2 588,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		8,437*26 'Přepočtené koeficientem množství		219,362			
11	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,312	1 971,00	6 527,95	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013601					
	VV		3,312		3,312			
	VV		Součet		3,312			
12	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	3,854	1 971,00	7 596,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
	VV		3,691		3,691			
	VV		0,163		0,163			
	VV		Součet		3,854			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,968	2 043,00	1 977,62	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
	VV		0,838+0,130		0,968			
	VV		Součet		0,968			
14	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,196	2 313,00	453,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
	VV		0,196		0,196			
15	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,106	4 068,00	431,21	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813					
	VV		0,106		0,106			
	VV		Součet		0,106			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 878,25	
D	766		Konstrukce truhlářské				298,40	
16	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	33,90	237,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/3					
	VV		m.č./125/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/5					
	VV		m.č./101/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/9					
	VV		m.č./102/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/14					
	VV		m.č./103/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/17					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/21					
	VV		m.č./105/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/26					
	VV		m.č./107/					
	VV		dveře					
	VV		vyvěšení dveří /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
17	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	1,000	61,10	61,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691915					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/1					
	VV		m.č./111/					
	VV		dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vyvěšení dveří /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	776	Podlahy povlakové				2 769,70	
18	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	42,480	65,20	2 769,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811						
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/27					
	VV		m.č./108/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění podlahového PVC					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/29					
	VV		m.č./115/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění podlahového PVC					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/31					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC-schodiště					
	VV		odstranění podlahového PVC					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				15 810,15	
19	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	527,005	16,00	8 432,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001						
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/33					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/34					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,05+3,05+4,7+4,7)*2,9		44,950			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/36					
	VV		m.č./115/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/37					
	VV		m.č./115/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3+3+1,63+1,63)*2,9		26,854			
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 1/NP/39					
VV			m.č./108/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/40					
VV			m.č./108/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(11,86+11,86+2,63+2,63)*2,9		84,042			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/42					
VV			m.č./101/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			16,89		16,890			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/43					
VV			m.č./101/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(4+4+4,465+4,465)*2,9		49,097			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/45					
VV			m.č./102/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			12,23		12,230			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/46					
VV			m.č./102/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(3,15+3,15+4,465+4,65)*2,9		44,704			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/48					
VV			m.č./103/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			13,38		13,380			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/49					
VV			m.č./103/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání stěn					
VV			(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/51					
VV			m.č./104/					
VV			oškrobání					
VV			oškrobání strop					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/52					
VV			m.č./104/					
VV			oškrobání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/54					
	VV		m.č./105/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		13,79		13,790			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/55					
	VV		m.č./105/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,1+3,1+4,465+4,465+0,6+0,6)*2,9		47,357			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/57					
	VV		m.č./107/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		2,7		2,700			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/58					
	VV		m.č./107/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(1,683+1,683+1,12+1,12)*2,9		16,257			
	VV		Součet		527,005			
20	K	784121011	Rozmýváný podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	527,005	14,00	7 378,07	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/33					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/34					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,05+3,05+4,7+4,7)*2,9		44,950			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/36					
	VV		m.č./115/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/37					
	VV		m.č./115/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3+3+1,63+1,63)*2,9		26,854			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/39					
	VV		m.č./108/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/40					
VV			m.č./108/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(11,86+11,86+2,63+2,63)*2,9		84,042			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/42					
VV			m.č./101/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			16,89		16,890			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/43					
VV			m.č./101/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4+4+4,465+4,465)*2,9		49,097			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/45					
VV			m.č./102/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			12,23		12,230			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/46					
VV			m.č./102/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,15+3,15+4,465+4,65)*2,9		44,704			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/48					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			13,38		13,380			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/49					
VV			m.č./103/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/51					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/52					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/54					
VV			m.č./105/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			13,79		13,790			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/55					
VV			m.č./105/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,1+3,1+4,465+4,465+0,6+0,6)*2,9		47,357			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/57					
VV			m.č./107/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			2,7		2,700			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/58					
VV			m.č./107/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,683+1,683+1,12+1,12)*2,9		16,257			
VV			Součet		527,005			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-2 - Budova 9

Soupis:
2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-2-01-02 - Budova 9- bourací práce- 2.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			28 238,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	28 238,98	21,00%	5 930,19
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			34 169,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-2 - Budova 9

Soupis:
2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-2-01-02 - Budova 9- bourací práce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		28 238,98
HSV - Práce a dodávky HSV		14 261,52
94 - Lešení a stavební výtahy		5 152,44
96 - Bourání konstrukcí		4 629,95
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		4 479,13
PSV - Práce a dodávky PSV		13 977,46
766 - Konstrukce truhlářské		325,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		13 651,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-2 - Budova 9

Soupis: 2025-074-2-01 - Budova 9- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-2-01-02 - Budova 9- bourací práce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem28 238,98

DHSVPráce a dodávky HSV14 261,52

D94Lešení a stavební výtahy5 152,44

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	82,970	62,10	5 152,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/76					
	VV		m.č./213/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		4,27		4,270			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/79					
	VV		m.č./212/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		15,56		15,560			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/82					
	VV		m.č./215/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		0,76		0,760			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/85					
	VV		m.č./202/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		17,52		17,520			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/88					
	VV		m.č./203/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		15,45		15,450			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/91					
	VV		m.č./205/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		7,95		7,950			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/94					
	VV		m.č./207/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		3,4		3,400			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/97					
	VV		m.č./206/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		5,22		5,220			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/102					
	VV		m.č./214/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		12,84		12,840			
	VV		Součet		82,970			
D	96		Bourání konstrukcí				4 629,95	
2	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,668	391,50	3 393,52	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/63					
	VV		m.č./215/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /600*1970/					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/65					
	VV		m.č./212/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /700*1970/					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/67					
	VV		m.č./202/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bourací 1/NP/69					
	VV		m.č./203/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/71					
	VV		m.č./207/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /600*1970/					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/73					
	VV		m.č./206/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /700*1970/					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		8,668			
3	K	968072456	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,138	298,80	1 236,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/61					
	VV		m.č./213/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1050*1970/					
	VV		1,05*1,97		2,069			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 1/NP/99					
	VV		m.č./214/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /1050*1970/					
	VV		1,05*1,97		2,069			
	VV		Součet		4,138			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				4 479,13	
4	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,261	898,20	1 132,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,261	270,90	341,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	32,786	11,80	386,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		1,261*26 'Přepočtené koeficientem množství		32,786			
7	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,141	1 971,00	277,91	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
	VV		0,141		0,141			
	VV		Součet		0,141			
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,919	2 043,00	1 877,52	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
	VV		0,919		0,919			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		0,919				
9	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,200	2 313,00	462,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811						
VV		0,2		0,200				
VV		Součet		0,200				
D	PSV	Práce a dodávky PSV					13 977,46	
D	766	Konstrukce truhlářské					325,60	
10	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	33,90	203,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914						
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/62						
VV		m.č./215/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /600*1970/						
VV		1		1,000				
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/64						
VV		m.č./212/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /700*1970/						
VV		1		1,000				
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/66						
VV		m.č./202/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /900*1970/						
VV		1		1,000				
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/68						
VV		m.č./203/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /900*1970/						
VV		1		1,000				
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/70						
VV		m.č./207/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /600*1970/						
VV		1		1,000				
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/72						
VV		m.č./206/						
VV		dveře						
VV		vyvěšení dveří /700*1970/						
VV		1		1,000				
VV		Součet		6,000				
11	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	2,000	61,10	122,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691915						
VV		budova/9/						
VV		bourací 1/NP/60						
VV		m.č./213/						
VV		dveře						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			vyvěšení dveří /1050*1970/					
VV			1		1,000			
VV			budova/9/					
VV			bourací 1/NP/98					
VV			m.č./214/					
VV			dveře					
VV			vyvěšení dveří /1050*1970/					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 651,86	
12	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	455,062	16,00	7 280,99	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/74					
VV			m.č./213/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			4,27		4,270			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/75					
VV			m.č./213/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,468+1,468+2,873+2,873+1,727+1,727)*3,4		41,262			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/77					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,56		15,560			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/78					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,202+1,784+1,448+1,916+3,498+2,211+1,042+2,5)*3,4		59,843			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/80					
VV			m.č./215/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			0,76		0,760			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/81					
VV			m.č./215/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(0,942+0,942+0,8+0,8)*3,4		11,846			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/83					
VV			m.č./202/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			17,52		17,520			
VV			budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 2/NP/84					
VV			m.č./202/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,862+4,862+3,55+3,55)*3,4		57,202			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/86					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/87					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,87+4,87+3,128+3,128)*3,4		54,386			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/89					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			7,95		7,950			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/90					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,584+3,584+2,254+2,254)*3,4		39,698			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/92					
VV			m.č./207/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/93					
VV			m.č./207/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,508+1,508+2,228+2,228)*3,4		25,405			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/95					
VV			m.č./206/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/96					
VV			m.č./206/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,536+1,536+3,355+3,355)*3,4		33,259			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/100					
VV			m.č./214/					
VV			oškrabání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oškrabání strop					
	VV		12,84		12,840			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/101					
	VV		m.č./214/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(4,1+4,1+3,134+3,134)*3,4		49,191			
	VV		Součet		455,062			
13	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	455,062	14,00	6 370,87	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/74					
	VV		m.č./213/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		4,27		4,270			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/75					
	VV		m.č./213/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(1,468+1,468+2,873+2,873+1,727+1,727)*3,4		41,262			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/77					
	VV		m.č./212/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		15,56		15,560			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/78					
	VV		m.č./212/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,202+1,784+1,448+1,916+3,498+2,211+1,042+2,5)*3,4		59,843			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/80					
	VV		m.č./215/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		0,76		0,760			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/81					
	VV		m.č./215/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(0,942+0,942+0,8+0,8)*3,4		11,846			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/83					
	VV		m.č./202/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		17,52		17,520			
	VV		budova/9/					
	VV		bourací 2/NP/84					
	VV		m.č./202/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,862+4,862+3,55+3,55)*3,4		57,202			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/86					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/87					
VV			m.č./203/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,87+4,87+3,128+3,128)*3,4		54,386			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/89					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			7,95		7,950			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/90					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,584+3,584+2,254+2,254)*3,4		39,698			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/92					
VV			m.č./207/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/93					
VV			m.č./207/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,508+1,508+2,228+2,228)*3,4		25,405			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/95					
VV			m.č./206/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/96					
VV			m.č./206/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(1,536+1,536+3,355+3,355)*3,4		33,259			
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/100					
VV			m.č./214/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			12,84		12,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			bourací 2/NP/101					
VV			m.č./214/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,1+4,1+3,134+3,134)*3,4				49,191	
VV			Součet				455,062	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-2 - Budova 9
Soupis:
2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce
Úroveň 3:
2025-074-2-02-01 - Budova 9- nové kce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			670 299,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	670 299,58	21,00%	140 762,91
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	811 062,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-2 - Budova 9		
Soupis:	2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce		
Úroveň 3:	2025-074-2-02-01 - Budova 9- nové kce- 1.NP		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	670 299,58
HSV - Práce a dodávky HSV	322 753,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	27 749,54
4 - Vodorovné konstrukce	5 731,20
61 - Úprava povrchů vnitřních	177 748,84
64 - Osazování výplní otvorů	66 626,10
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	19 330,25
998 - Přesun hmot	25 567,85
PSV - Práce a dodávky PSV	347 545,80
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	104 703,76
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	78 439,17
776-1 - Podlahy povlakové - podlaha	107 121,59
784 - Dokončovací práce - malby	57 281,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-2 - Budova 9

Soupis:
2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-2-02-01 - Budova 9- nové kce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

670 299,58

DHSVPráce a dodávky HSV

322 753,78

D3Svislé a kompletní konstrukce

27 749,54

1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,756	8 523,00	6 443,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317234410					
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 1/NP/3					
		VV	m.č./101/					
		VV	vyzdívka					
		VV	vyzdívka mezi profily					
		VV	3,2*0,45*0,2		0,288			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 1/NP/26					
		VV	m.č./103/					
		VV	vyzdívka					
		VV	vyzdívka mezi profily					
		VV	1,7*0,458*0,2		0,156			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 1/NP/39					
		VV	m.č./104/					
		VV	vyzdívka					
		VV	vyzdívka mezi profily					
		VV	1,7*0,458*0,2		0,156			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 1/NP/52					
		VV	m.č./105/					
		VV	vyzdívka					
		VV	vyzdívka mezi profily					
		VV	1,7*0,458*0,2		0,156			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	0,756				
2	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,419	50 850,00	21 306,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944323					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/1					
VV			m.č./101/					
VV			profil					
VV			P/1/- osazení překladu- profil I/180/ d./3200/mm- počet/2/ks 1bm=21,9kg/					
VV			3,2*2*21,9*1,15*0,001	0,161				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/24					
VV			m.č./103/					
VV			profil					
VV			P/2/- osazení překladu- profil I/180/ d./1700/mm- počet/2/ks 1bm=21,9kg/					
VV			1,7*2*21,9*1,15*0,001	0,086				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/37					
VV			m.č./104/					
VV			profil					
VV			P/2/- osazení překladu- profil I/180/ d./1700/mm- počet/2/ks 1bm=21,9kg/					
VV			1,7*2*21,9*1,15*0,001	0,086				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/50					
VV			m.č./105/					
VV			profil					
VV			P/2/- osazení překladu- profil I/180/ d./1700/mm- počet/2/ks 1bm=21,9kg/					
VV			1,7*2*21,9*1,15*0,001	0,086				
VV			Součet	0,419				
D 4			Vodorovné konstrukce	5 731,20				
3	K	413232221	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	16,000	358,20	5 731,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/413232221					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/2					
VV			m.č./101/					
VV			zhlaví					
VV			zazdívka zhlaví lprofilu					
VV			4	4,000				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/25					
VV			m.č./103/					
VV			zhlaví					
VV			zazdívka zhlaví lprofilu					
VV			4	4,000				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/38					
VV			m.č./104/					
VV			zhlaví					
VV			zazdívka zhlaví lprofilu					
VV			4	4,000				
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/51					
VV			m.č./105/					
VV			zhlaví					
VV			zazdívka zhlaví lprofilu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4				4,000	
	VV		Součet				16,000	
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				177 748,84	
4	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	147,110	308,70	45 412,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./101/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		16,89				16,890	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/19					
	VV		m.č./102/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		12,23				12,230	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/32					
	VV		m.č./103/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		13,38				13,380	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/45					
	VV		m.č./104/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		13,45				13,450	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/58					
	VV		m.č./105/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		13,79				13,790	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./107/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		2,7				2,700	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/79					
	VV		m.č./110/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		16,64				16,640	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/90					
	VV		m.č./115/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		4,74				4,740	
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV nové kce 1/NP/101					
			VV m.č./108/					
			VV omítka strop					
			VV oprava omítek stropu cca. /20%/					
			VV 32,1		32,100			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/111					
			VV m.č./112/					
			VV omítka strop					
			VV oprava omítek stropu cca. /20%/					
			VV 15,55		15,550			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/125					
			VV m.č./125/					
			VV omítka strop					
			VV oprava omítek stropu cca. /20%/					
			VV 5,64		5,640			
			VV Součet		147,110			
5	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	477,923	256,50	122 587,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/10					
			VV m.č./101/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (4+4+4,465+4,465)*2,9		49,097			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/20					
			VV m.č./102/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (3,15+3,15+4,465+4,65)*2,9		44,704			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/33					
			VV m.č./103/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (3,15+3,15+4,465+4,465)*2,9		44,167			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/46					
			VV m.č./104/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/59					
			VV m.č./105/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (3,1+3,1+4,465+4,465)*2,9		43,877			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/70					
			VV m.č./107/					
			VV omítka stěna					
			VV oprava omítek stěn cca. /20%/					
			VV (1,12+1,12+1,683+1,683)*2,9		16,257			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/80					
	VV		m.č./110/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(4,7+4,7+3,31+3,31)*2,9		46,458			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/91					
	VV		m.č./115/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(3+3+1,63+1,63)*2,9		26,854			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/102					
	VV		m.č./108/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*2,9		84,042			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/112					
	VV		m.č./112/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(4,7+4,7+3,05+3,05)*2,9		44,950			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/126					
	VV		m.č./125/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(1,5+1,5+4,7+3,7)*2,9		33,060			
	VV		Součet		477,923			
6	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	44,760	217,80	9 748,73	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/6					
	VV		m.č./101/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/6/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/16					
	VV		m.č./102/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/5/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/29					
	VV		m.č./103/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/4/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/42					
	VV		m.č./104/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/3/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/55					
	VV		m.č./105/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/2/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/66					
	VV		m.č./107/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/1/					
	VV		0,8+1,97+1,97		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/76					
	VV		m.č./110/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/7/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/108					
	VV		m.č./112/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/8/					
	VV		1,1+1,97+1,97		5,040			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/118					
	VV		m.č./125/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/9/					
	VV		0,8+1,97+1,97		4,740			
	VV		Součet		44,760			
	D	64	Osazování výplní otvorů				66 626,10	
7	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	512,10	512,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942611					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/116					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň obyč.					
	VV		D/9/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/150/					
	VV		Součet		1,000			
8	M	55331487	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 836,00	1 836,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/116					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň obyč.					
	VV		D/9/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/150/					
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	8,000	3 672,00	29 376,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/4					
	VV		m.č./101/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/6/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/14					
	VV		m.č./102/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/5/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/27					
	VV		m.č./103/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/4/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./104/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/3/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/53					
	VV		m.č./105/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/2/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/74					
	VV		m.č./110/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/7/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/106					
	VV		m.č./112/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/8/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/64					
	VV		m.č./107/					
	VV		zárubeň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV D/1/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/800*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		8,000			
10	M	55331557	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 439,00</i>	<i>2 439,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/64					
			VV m.č./107/					
			VV zárubeň					
			VV D/1/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/800*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
11	M	55331564	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 763,00</i>	<i>2 763,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/106					
			VV m.č./112/					
			VV zárubeň pož.					
			VV D/8/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV tl.stěny/150/					
			VV Součet		1,000			
12	M	55331579.R	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 450 mm rozměru 1100/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>6,000</i>	<i>4 950,00</i>	<i>29 700,00</i>	
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/4					
			VV m.č./101/					
			VV zárubeň pož.					
			VV D/6/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV tl.stěny/450/					
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/14					
			VV m.č./102/					
			VV zárubeň pož.					
			VV D/5/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV tl.stěny/450/					
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/27					
			VV m.č./103/					
			VV zárubeň pož.					
			VV D/4/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
			VV 1		1,000			
			VV tl.stěny/450/					
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/40					
			VV m.č./104/					
			VV zárubeň pož.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D/3/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/450/					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/53					
	VV		m.č./105/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/2/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/450/					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/74					
	VV		m.č./110/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/7/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/450/					
	VV		Součet		6,000			
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				19 330,25	
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	147,110	131,40	19 330,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/13					
	VV		m.č./101/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		16,89		16,890			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/23					
	VV		m.č./102/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		12,23		12,230			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/36					
	VV		m.č./103/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		13,38		13,380			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/49					
	VV		m.č./104/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		13,45		13,450			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/62					
	VV		m.č./105/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		13,79		13,790			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/73					
	VV		m.č./107/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		2,7		2,700			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/83					
	VV		m.č./110/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		16,64		16,640			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/94					
	VV		m.č./115/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/105					
	VV		m.č./108/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/115					
	VV		m.č./112/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/129					
	VV		m.č./125/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		147,110			
D		998	Přesun hmot				25 567,85	
14	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	17,633	1 450,00	25 567,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				347 545,80	
D		766	Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD				104 703,76	
15	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	857,70	857,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001						
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/117					
	VV		m.č./125/					
	VV		dveře obyč.					
	VV		D/9/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
16	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 664,00	2 664,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/117					
	VV		m.č./125/					
	VV		dveře obyč.					
	VV		D/9/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /800*1970/					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
17	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 458,00	1 458,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/65					
	VV		m.č./107/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/1/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/800*1970/					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
18	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 730,00	6 730,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/65					
	VV		m.č./107/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/1/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/800*1970/					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
19	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	7,000	1 683,00	11 781,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/5					
	VV		m.č./101/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/6/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1				1,000	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/15					
	VV		m.č./102/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/5/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1				1,000	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/28					
	VV		m.č./103/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/4/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez rozměr/1100*1970/					
	VV		1				1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/41					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/3/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/54					
	VV		m.č./105/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/2/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/75					
	VV		m.č./110/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/7/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/107					
	VV		m.č./112/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/8/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
20	M	61162100.50	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1050x1970-2100mm	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/54					
	VV		m.č./105/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/2/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	M	61162101	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1100x1970-2100mm	kus	6,000	9 500,00	57 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/5					
	VV		m.č./101/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/6/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/15					
	VV		m.č./102/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/5/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/28					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./103/ dveře pož.					
	VV		D/4/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/41					
	VV		m.č./104/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/3/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/75					
	VV		m.č./110/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/7/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/107					
	VV		m.č./112/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/8/ -osazení vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP3 ,plné, hladké,barva dle výběru investora, CPL,kování nerez					
	VV		rozměr/1100*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
22	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	3,000	2 349,00	7 047,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/63					
	VV		m.č./107/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/130					
	VV		m.č./112/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/131					
	VV		m.č./120/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
23	M	54914135	kování panikové klika/klika- bude upřesněno s investorem	kus	3,000	2 394,00	7 182,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/63					
	VV		m.č./107/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/NP/130					
	VV		m.č./112/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/131					
	VV		m.č./120/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
24	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,249	1 944,00	484,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
D 776			Podlahy povlakové - obklady stěn		78 439,17			
25	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	50,401	47,60	2 399,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(3+3+1,63+1,63+0,74+0,74-1,1)*1,3-(0,6*1,3*3)-(0,9*1,3*2)		7,852			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100/1					
	VV		m.č./108/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*1,3-(0,9*1,3)-(0,8*1,3*2)-(1,1*1,3*5)		27,274			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(4,7+3,05+2,7+3,05+1)*1,3-(1,05*1,3)-(0,8*1,3)-(0,9*1,3)		15,275			
	VV		Součet		50,401			
26	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	50,401	19,30	972,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(3+3+1,63+1,63+0,74+0,74-1,1)*1,3-(0,6*1,3*3)-(0,9*1,3*2)		7,852			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100/1					
	VV		m.č./108/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*1,3-(0,9*1,3)-(0,8*1,3*2)-(1,1*1,3*5)		27,274			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(4,7+3,05+2,7+3,05+1)*1,3-(1,05*1,3)-(0,8*1,3)-(0,9*1,3)		15,275			
	VV		Součet		50,401			
27	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	50,401	49,60	2 499,89	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(3+3+1,63+1,63+0,74+0,74-1,1)*1,3-(0,6*1,3*3)-(0,9*1,3*2)		7,852			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100/1					
	VV		m.č./108/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*1,3-(0,9*1,3)-(0,8*1,3*2)-(1,1*1,3*5)		27,274			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(4,7+3,05+2,7+3,05+1)*1,3-(1,05*1,3)-(0,8*1,3)-(0,9*1,3)		15,275			
	VV		Součet		50,401			
28	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	50,401	358,00	18 043,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(3+3+1,63+1,63+0,74+0,74-1,1)*1,3-(0,6*1,3*3)-(0,9*1,3*2)		7,852			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100/1					
	VV		m.č./108/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*1,3-(0,9*1,3)-(0,8*1,3*2)-(1,1*1,3*5)		27,274			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(4,7+3,05+2,7+3,05+1)*1,3-(1,05*1,3)-(0,8*1,3)-(0,9*1,3)		15,275			
	VV		Součet		50,401			
29	M	2841101.R	obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materiál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD	m2	55,441	980,00	54 332,18	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./115/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(3+3+1,63+1,63+0,74+0,74-1,1)*1,3-(0,6*1,3*3)-(0,9*1,3*2)		7,852			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100/1					
	VV		m.č./108/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(11,86+11,86+2,63+2,63)*1,3-(0,9*1,3)-(0,8*1,3*2)-(1,1*1,3*5)		27,274			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/1					
	VV		obklad					
	VV		obklad stěn PVC					
	VV		(4,7+3,05+2,7+3,05+1)*1,3-(1,05*1,3)-(0,8*1,3)-(0,9*1,3)		15,275			
	VV		Součet		50,401			
	VV		50,401*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,441			
30	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,179	1 071,00	191,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
D 776-1			Podlahy povlakové - podlaha	107 121,59				
31	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	42,480	30,00	1 274,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111115					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/86					
	VV		m.č./115/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/97					
	VV		m.č./108/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/121					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
32	K	776111117	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)- bude upřesněno dle skutečné potřeby	m2	42,480	330,00	14 018,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/86					
	VV		m.č./115/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/97					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./108/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/121					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
	VV		- bude upřesněno dle skutečné potřeby					
33	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	42,480	15,60	662,69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
	VV		- bude upřesněno dle skutečné potřeby					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/86					
	VV		m.č./115/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/97					
	VV		m.č./108/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/121					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
34	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	42,480	44,80	1 903,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/87					
	VV		m.č./115/					
	VV		penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/98					
	VV		m.č./108/					
	VV		penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/122					
	VV		m.č./125/					
	VV		penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	42,480	470,00	19 965,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141114					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/88					
	VV		m.č./115/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/99					
	VV		m.č./108/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/123					
	VV		m.č./125/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
36	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	42,480	192,00	8 156,16	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100					
	VV		m.č./108/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/124					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
37	M	28411144	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,50mm	m2	46,728	1 250,00	58 410,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100					
	VV		m.č./108/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/124					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
	VV		42,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,728			
38	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	42,480	44,10	1 873,37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121						
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/89					
	VV		m.č./115/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/100					
	VV		m.č./108/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/124					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		42,480			
39	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,801	1 071,00	857,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121						
	VV		0,801		0,801			
	D	784	Dokončovací práce - malby				57 281,28	
40	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	147,110	6,10	897,37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101						
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/8					
	VV		m.č./101/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		16,89		16,890			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/18					
	VV		m.č./102/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		12,23		12,230			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/31					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			13,38		13,380			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/44					
VV			m.č./104/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/57					
VV			m.č./105/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			13,79		13,790			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/68					
VV			m.č./107/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			2,7		2,700			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/78					
VV			m.č./110/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			16,64		16,640			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/84					
VV			m.č./115/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			4,74		4,740			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/95					
VV			m.č./108/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/110					
VV			m.č./112/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/119					
VV			m.č./125/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			5,64		5,640			
VV			Součet		147,110			
41	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	161,821	4,00	647,28	CS ÚRS 2025 01
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/8					
VV			m.č./101/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			16,89		16,890			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/18					
VV			m.č./102/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			12,23		12,230			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/31					
VV			m.č./103/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			13,38		13,380			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/44					
VV			m.č./104/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/57					
VV			m.č./105/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			13,79		13,790			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/68					
VV			m.č./107/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			2,7		2,700			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/78					
VV			m.č./110/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			16,64		16,640			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/84					
VV			m.č./115/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			4,74		4,740			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/95					
VV			m.č./108/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/110					
VV			m.č./112/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/119					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		147,110			
	VV		147,11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		161,821			
42	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	46,985	8,20	385,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/7					
	VV		m.č./101/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/17					
	VV		m.č./102/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/30					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/43					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./105/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/67					
	VV		m.č./107/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/77					
	VV		m.č./110/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/85					
	VV		m.č./115/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97*3)+(0,9*1,97*2)		7,092			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/96					
	VV		m.č./108/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,1*1,97*6)+(1,05*1,97)+(0,8*1,97*2)		18,223			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/109					
	VV		m.č./112/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97+(0,8*1,97)+(0,9*1,97)		5,516			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/120					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		46,985			
43	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	51,684	4,00	206,74	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/7					
	VV		m.č./101/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/17					
	VV		m.č./102/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/30					
	VV		m.č./103/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/43					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./105/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,1*1,97		2,167			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 1/NP/67					
	VV		m.č./107/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/77					
VV			m.č./110/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/85					
VV			m.č./115/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,6*1,97*3)+(0,9*1,97*2)		7,092			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/96					
VV			m.č./108/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,1*1,97*6)+(1,05*1,97)+(0,8*1,97*2)		18,223			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/109					
VV			m.č./112/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97+(0,8*1,97)+(0,9*1,97)		5,516			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/120					
VV			m.č./125/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			Součet		46,985			
VV			46,985*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		51,684			
44	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,209	28,90	16 392,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/11					
VV			m.č./101/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			16,89		16,890			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/12					
VV			m.č./101/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4+4+4,465+4,465)*2,9		49,097			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/21					
VV			m.č./102/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			12,23		12,230			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/22					
VV			m.č./102/					
VV			výmalba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba stěn					
VV			(3,15+3,15+4,465+4,65)*2,9		44,704			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/34					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			13,38		13,380			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/35					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,15+3,15+4,465+4,465)*2,9		44,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/47					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/48					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/60					
VV			m.č./105/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			13,79		13,790			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/61					
VV			m.č./105/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,1+3,1+4,465+4,465)*2,9		43,877			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/71					
VV			m.č./107/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			2,7		2,700			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/72					
VV			m.č./107/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,12+1,12+1,683+1,683)*2,9		16,257			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/81					
VV			m.č./110/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			16,64		16,640			
VV			budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			nové kce 1/NP/82					
VV			m.č./110/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,7+4,7+3,31+3,31)*2,9		46,458			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/92					
VV			m.č./115/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			4,74		4,740			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/93					
VV			m.č./115/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3+3+1,63+1,63)*2,9		26,854			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/103					
VV			m.č./108/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/104					
VV			m.č./108/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(11,86+11,86+2,63+2,63)*(2,9-1,3)		46,368			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/113					
VV			m.č./112/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/114					
VV			m.č./112/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,7+4,7+3,05+3,05)*(2,9-1,3)		24,800			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/127					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			5,64		5,640			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/128					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,5+1,5+4,7+3,7)*2,9		33,060			
VV			Součet		567,209			
45	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	46,985	18,00	845,73	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/7					
VV			m.č./101/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/17					
VV			m.č./102/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/30					
VV			m.č./103/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/43					
VV			m.č./104/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/56					
VV			m.č./105/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/67					
VV			m.č./107/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/77					
VV			m.č./110/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			1,1*1,97		2,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/85					
VV			m.č./115/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,6*1,97*3)+(0,9*1,97*2)		7,092			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/96					
VV			m.č./108/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(1,1*1,97*6)+(1,05*1,97)+(0,8*1,97*2)		18,223			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/109					
VV			m.č./112/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV zakrývání					
			VV zakrývání dveří					
			VV 1,1*1,97+(0,8*1,97)+(0,9*1,97)		5,516			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/120					
			VV m.č./125/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV Součet		46,985			
46	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	147,110	3,20	470,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/8					
			VV m.č./101/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 16,89		16,890			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/18					
			VV m.č./102/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 12,23		12,230			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/31					
			VV m.č./103/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 13,38		13,380			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/44					
			VV m.č./104/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 13,45		13,450			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/57					
			VV m.č./105/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 13,79		13,790			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/68					
			VV m.č./107/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 2,7		2,700			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/78					
			VV m.č./110/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 16,64		16,640			
			VV budova/9/					
			VV nové kce 1/NP/84					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./115/ zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		4,74		4,740			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/95					
	VV		m.č./108/ zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		32,1		32,100			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/110					
	VV		m.č./112/ zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/119					
	VV		m.č./125/ zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,64		5,640			
	VV		Součet		147,110			
47	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	567,209	66,00	37 435,79	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/11					
	VV		m.č./101/ výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		16,89		16,890			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/12					
	VV		m.č./101/ výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(4+4+4,465+4,465)*2,9		49,097			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/21					
	VV		m.č./102/ výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		12,23		12,230			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/22					
	VV		m.č./102/ výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,15+3,15+4,465+4,65)*2,9		44,704			
	VV		budova/9/ nové kce 1/NP/34					
	VV		m.č./103/ výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		13,38		13,380			
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			nové kce 1/NP/35					
VV			m.č./103/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,15+3,15+4,465+4,465)*2,9		44,167			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/47					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			13,45		13,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/48					
VV			m.č./104/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,2+3,2+4,465+4,465)*2,9		44,457			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/60					
VV			m.č./105/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			13,79		13,790			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/61					
VV			m.č./105/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,1+3,1+4,465+4,465)*2,9		43,877			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/71					
VV			m.č./107/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			2,7		2,700			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/72					
VV			m.č./107/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,12+1,12+1,683+1,683)*2,9		16,257			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/81					
VV			m.č./110/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			16,64		16,640			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/82					
VV			m.č./110/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,7+4,7+3,31+3,31)*2,9		46,458			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/92					
VV			m.č./115/					
VV			výmalba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba stropu					
VV			4,74		4,740			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/93					
VV			m.č./115/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3+3+1,63+1,63)*2,9		26,854			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/103					
VV			m.č./108/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			32,1		32,100			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/104					
VV			m.č./108/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(11,86+11,86+2,63+2,63)*(2,9-1,3)		46,368			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/113					
VV			m.č./112/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/114					
VV			m.č./112/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,7+4,7+3,05+3,05)*(2,9-1,3)		24,800			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/127					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			5,64		5,640			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 1/NP/128					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,5+1,5+4,7+3,7)*2,9		33,060			
VV			Součet		567,209			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-2 - Budova 9

Soupis:
2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-2-02-02 - Budova 9- nové kce- 2.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			325 908,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	325 908,98	21,00%	68 440,89
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	394 349,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-2 - Budova 9
Soupis:
2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-2-02-02 - Budova 9- nové kce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	325 908,98
HSV - Práce a dodávky HSV	208 402,38
61 - Úprava povrchů vnitřních	129 215,19
64 - Osazování výplní otvorů	51 546,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	10 900,94
998 - Přesun hmot	16 740,25
PSV - Práce a dodávky PSV	117 506,60
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	72 120,31
784 - Dokončovací práce - malby	45 386,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-2 - Budova 9

Soupis: 2025-074-2-02 - Budova 9- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-2-02-02 - Budova 9- nové kce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum: 12.12.2025

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 325 908,98

D HSV Práce a dodávky HSV 208 402,38

D 61 Úprava povrchů vnitřních 129 215,19

1	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	82,960	308,70	25 609,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV	budova/9/						
	VV	nové kce 2/NP/137						
	VV	m.č./214/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	12,84			12,840			
	VV	budova/9/						
	VV	nové kce 2/NP/147						
	VV	m.č./213/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	4,27			4,270			
	VV	budova/9/						
	VV	nové kce 2/NP/157						
	VV	m.č./212/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						
	VV	15,55			15,550			
	VV	budova/9/						
	VV	nové kce 2/NP/167						
	VV	m.č./215/						
	VV	omítka strop						
	VV	oprava omítek stropu cca. /20%/						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,76		0,760			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/177					
VV			m.č./202/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			17,52		17,520			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/187					
VV			m.č./203/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/197					
VV			m.č./207/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/207					
VV			m.č./206/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/214					
VV			m.č./205/					
VV			omítka strop					
VV			oprava omítek stropu cca. /20%/					
VV			7,95		7,950			
VV			Součet		82,960			
2	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	371,806	256,50	95 368,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/138					
VV			m.č./214/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,1+4,1+3,134+3,134)*3,4		49,191			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/148					
VV			m.č./213/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,1+4,1+1,468+1,468+0,5+0,5+0,5+0,5)*3,4		44,662			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/158					
VV			m.č./212/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(3,202+4,7+2,784+1,916-1,48+3,498+2,211+1,042)*3,4		60,768			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/168					
VV			m.č./215/					
VV			omítka stěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(0,942+0,81+0,81+0,942)*3,4		11,914			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/178					
VV			m.č./202/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,862+4,862+3,55+3,55)*3,4		57,202			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/188					
VV			m.č./203/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(4,87+4,87+3,128+3,128)*3,4		54,386			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/198					
VV			m.č./207/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(1,508+1,508+2,28+2,28)*3,4		25,758			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/208					
VV			m.č./206/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(1,536+1,536+3,355+3,355)*3,4		33,259			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/215					
VV			m.č./205/					
VV			omítka stěna					
VV			oprava omítek stěn cca. /20%/					
VV			(3,584+3,584+2,254+2,254-1,48)*3,4		34,666			
VV			Součet		371,806			
3	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	37,820	217,80	8 237,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/134					
VV			m.č./214/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/17/					
VV			1,05+1,97+1,97		4,990			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/144					
VV			m.č./213/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/16/					
VV			1,05+1,97+1,97		4,990			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/154					
VV			m.č./212/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/15/					
VV			0,6+1,97+1,97		4,540			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/164					
VV			m.č./215/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/14/					
VV			0,6+1,97+1,97		4,540			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/174					
VV			m.č./202/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/11/					
VV			0,9+1,97+1,97		4,840			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/184					
VV			m.č./203/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/10/					
VV			0,9+1,97+1,97		4,840			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/194					
VV			m.č./207/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/12/					
VV			0,6+1,97+1,97		4,540			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/204					
VV			m.č./206/					
VV			začištění					
VV			začištění dveří D/13/					
VV			0,6+1,97+1,97		4,540			
VV			Součet		37,820			

D	64	Osazování výplní otvorů	51 546,00
---	----	-------------------------	-----------

4	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	8,000	3 672,00	29 376,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/132					
VV			m.č./214/					
VV			zárubeň pož.					
VV			D/17/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
VV			1		1,000			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/142					
VV			m.č./213/					
VV			zárubeň pož.					
VV			D/16/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
VV			1		1,000			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/152					
VV			m.č./212/					
VV			zárubeň pož.					
VV			D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
VV			1		1,000			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/162					
VV			m.č./215/					
VV			zárubeň pož.					
VV			D/14/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/172					
	VV		m.č./202/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/11/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/182					
	VV		m.č./203/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/10/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/192					
	VV		m.č./207/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/12/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/202					
	VV		m.č./206/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/13/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
5	M	55331559.50	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1050/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 820,00</i>	<i>2 820,00</i>	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/132					
	VV		m.č./214/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/17/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/100/					
	VV		Součet		1,000			
6	M	55331564.50	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1050/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 070,00</i>	<i>3 070,00</i>	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/142					
	VV		m.č./213/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/16/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/150/					
	VV		Součet		1,000			
7	M	55331555	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 600,00</i>	<i>2 600,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/152					
	VV		m.č./212/					
	VV		zárubeň pož.					
	VV		D/15/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		tl.stěny/100/					
	VV		Součet		1,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	M		55331556	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 600,00</i>	<i>2 600,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/162					
	VV			m.č./215/					
	VV			zárubeň pož.					
	VV			D/14/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
	VV			1		1,000			
	VV			tl.stěny/100/					
	VV			Součet		1,000			
9	M		55331558	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>2 710,00</i>	<i>5 420,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/172					
	VV			m.č./202/					
	VV			zárubeň pož.					
	VV			D/11/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV			1		1,000			
	VV			tl.stěny/100/					
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/182					
	VV			m.č./203/					
	VV			zárubeň pož.					
	VV			D/10/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV			1		1,000			
	VV			tl.stěny/100/					
	VV			Součet		2,000			
10	M		55331560	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 830,00</i>	<i>2 830,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/192					
	VV			m.č./207/					
	VV			zárubeň pož.					
	VV			D/12/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
	VV			1		1,000			
	VV			tl.stěny/150/					
	VV			Součet		1,000			
11	M		55331561	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 830,00</i>	<i>2 830,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/202					
	VV			m.č./206/					
	VV			zárubeň pož.					
	VV			D/13/ -osazení zárubně - vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
	VV			1		1,000			
	VV			tl.stěny/150/					
	VV			Součet		1,000			
	D		95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				10 900,94	
12	K		952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	82,960	131,40	10 900,94	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV			budova/9/					
	VV			nové kce 2/NP/141					
	VV			m.č./214/					
	VV			úklid					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		závěrečný úklid					
	VV		12,84		12,840			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/151					
	VV		m.č./213/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		4,27		4,270			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/161					
	VV		m.č./212/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/171					
	VV		m.č./215/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		0,76		0,760			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/181					
	VV		m.č./202/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		17,52		17,520			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/191					
	VV		m.č./203/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,45		15,450			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/201					
	VV		m.č./207/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		3,4		3,400			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/211					
	VV		m.č./206/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		5,22		5,220			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/218					
	VV		m.č./205/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		7,95		7,950			
	VV		Součet		82,960			
D	998		Přesun hmot				16 740,25	
13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	11,545	1 450,00	16 740,25	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				117 506,60	
D	766		Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD				72 120,31	
14	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	1 458,00	5 832,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/153					
		VV	m.č./212/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/163					
		VV	m.č./215/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/14/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/193					
		VV	m.č./207/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/12/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/203					
		VV	m.č./206/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/13/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
15	M	61162096	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	2,000	6 650,00	13 300,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/153					
		VV	m.č./212/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/15/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/193					
		VV	m.č./207/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/12/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /600*1970/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
16	M	61162097	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	2,000	6 700,00	13 400,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	budova/9/					
		VV	nové kce 2/NP/163					
		VV	m.č./215/					
		VV	dveře pož.					
		VV	D/14/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
		VV	1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/203					
	VV		m.č./206/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/13/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /700*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
17	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4,000	1 683,00	6 732,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/133					
	VV		m.č./214/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/17/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/143					
	VV		m.č./213/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/16/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/173					
	VV		m.č./202/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/11/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/183					
	VV		m.č./203/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/10/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
18	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	6 760,00	13 520,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/173					
	VV		m.č./202/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/11/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/183					
	VV		m.č./203/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/10/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
19	M	61162100.50	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1050x1970-2100mm	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/133					
	VV		m.č./214/					
	VV		dveře pož.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D/17/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/143					
	VV		m.č./213/					
	VV		dveře pož.					
	VV		D/16/ -osazení vnitřní dveřní křídlo,plné, hladké,barvadle výběru investora ,CPL,kování nerez rozměr /1050*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
20	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,173	1 944,00	336,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
D 784			Dokončovací práce - malby		45 386,29			
21	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	82,960	6,10	506,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/135					
	VV		m.č./214/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		12,84		12,840			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/145					
	VV		m.č./213/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		4,27		4,270			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/155					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/165					
	VV		m.č./215/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		0,76		0,760			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/175					
	VV		m.č./202/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		17,52		17,520			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/185					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,45		15,450			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/195					
	VV		m.č./207/					
	VV		zakrývání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			zakrývání podlah					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/205					
VV			m.č./206/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/212					
VV			m.č./205/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			7,95		7,950			
VV			Součet		82,960			
22	M	581248440	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	91,256	4,00	365,02	CS ÚRS 2025 01
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/135					
VV			m.č./214/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			12,84		12,840			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/145					
VV			m.č./213/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			4,27		4,270			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/155					
VV			m.č./212/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/165					
VV			m.č./215/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			0,76		0,760			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/175					
VV			m.č./202/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			17,52		17,520			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/185					
VV			m.č./203/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/195					
VV			m.č./207/					
VV			zakrývání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zakrývání podlah					
	VV		3,4		3,400			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/205					
	VV		m.č./206/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,22		5,220			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/212					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,95		7,950			
	VV		Součet		82,960			
	VV		82,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		91,256			
23	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,095	8,20	164,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/136					
	VV		m.č./214/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97		2,069			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/146					
	VV		m.č./213/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97*3		6,206			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/156					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,05*1,97)+(0,6*1,97)+0,7*1,97)+(0,9*1,97)					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/166					
	VV		m.č./215/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/176					
	VV		m.č./202/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/186					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/196					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./207/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/206					
	VV		m.č./206/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/213					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97)+(0,7*1,97)+(0,9*1,97)		4,334			
	VV		Součet		20,095			
24	M	581248440	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	<i>m2</i>	<i>22,105</i>	<i>4,00</i>	<i>88,42</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/136					
	VV		m.č./214/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97		2,069			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/146					
	VV		m.č./213/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97*3		6,206			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/156					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,05*1,97)+(0,6*1,97)+0,7*1,97)+(0,9*1,97)					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/166					
	VV		m.č./215/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/176					
	VV		m.č./202/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/186					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/196					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č./207/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,6*1,97		1,182			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/206					
VV			m.č./206/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			0,7*1,97		1,379			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/213					
VV			m.č./205/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání dveří					
VV			(0,6*1,97)+(0,7*1,97)+(0,9*1,97)		4,334			
VV			Součet		20,095			
VV			20,095*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,105			
25	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	459,798	28,90	13 288,16	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/139					
VV			m.č./214/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			12,84		12,840			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/140					
VV			m.č./214/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,1+4,1+3,134+3,134)*3,4		49,191			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/149					
VV			m.č./213/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			4,27		4,270			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/150					
VV			m.č./213/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,1+4,1+1,468+1,468+0,5+0,5+0,5+0,5)*3,4		44,662			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/159					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/160					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,202+4,7+2,784+1,916-1,48+3,498+2,211+1,042)*3,4		60,768			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/169					
VV			m.č./215/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			0,76		0,760			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/170					
VV			m.č./215/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(0,942+0,81+0,81+0,942)*3,4		11,914			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/179					
VV			m.č./202/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			17,52		17,520			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/180					
VV			m.č./202/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,862+4,862+3,55+3,55)*3,4		57,202			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/189					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/190					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,87+4,87+3,128+3,128)*3,4		54,386			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/199					
VV			m.č./207/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/200					
VV			m.č./207/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,508+1,508+2,28+2,28)*3,4		25,758			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/209					
VV			m.č./206/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/210					
VV			m.č./206/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(1,536+1,536+3,355+3,355)*3,4		33,259			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/216					
	VV		m.č./205/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		7,95		7,950			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/217					
	VV		m.č./205/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,584+3,584+2,254+2,254)*3,4		39,698			
	VV		Součet		459,798			
26	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	20,095	18,00	361,71	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/136					
	VV		m.č./214/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97		2,069			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/146					
	VV		m.č./213/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		1,05*1,97*3		6,206			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/156					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(1,05*1,97)+(0,6*1,97)+0,7*1,97)+(0,9*1,97)					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/166					
	VV		m.č./215/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/176					
	VV		m.č./202/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/186					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/196					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./207/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/206					
	VV		m.č./206/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/213					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97)+(0,7*1,97)+(0,9*1,97)		4,334			
	VV		Součet		20,095			
27	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	82,960	3,20	265,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/135					
	VV		m.č./214/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		12,84		12,840			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/145					
	VV		m.č./213/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		4,27		4,270			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/155					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,55		15,550			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/165					
	VV		m.č./215/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		0,76		0,760			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/175					
	VV		m.č./202/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		17,52		17,520			
	VV		budova/9/					
	VV		nové kce 2/NP/185					
	VV		m.č./203/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,45		15,450			
	VV		budova/9/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			nové kce 2/NP/195					
VV			m.č./207/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/205					
VV			m.č./206/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/212					
VV			m.č./205/					
VV			zakrývání					
VV			zakrývání podlah					
VV			7,95		7,950			
VV			Součet		82,960			
28	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	459,798	66,00	30 346,67	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/139					
VV			m.č./214/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			12,84		12,840			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/140					
VV			m.č./214/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,1+4,1+3,134+3,134)*3,4		49,191			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/149					
VV			m.č./213/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			4,27		4,270			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/150					
VV			m.č./213/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,1+4,1+1,468+1,468+0,5+0,5+0,5+0,5)*3,4		44,662			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/159					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,55		15,550			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/160					
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,202+4,7+2,784+1,916-1,48+3,498+2,211+1,042)*3,4		60,768			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/169					
VV			m.č./215/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			0,76		0,760			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/170					
VV			m.č./215/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(0,942+0,81+0,81+0,942)*3,4		11,914			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/179					
VV			m.č./202/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			17,52		17,520			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/180					
VV			m.č./202/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,862+4,862+3,55+3,55)*3,4		57,202			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/189					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,45		15,450			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/190					
VV			m.č./203/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(4,87+4,87+3,128+3,128)*3,4		54,386			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/199					
VV			m.č./207/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			3,4		3,400			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/200					
VV			m.č./207/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,508+1,508+2,28+2,28)*3,4		25,758			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/209					
VV			m.č./206/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			5,22		5,220			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/210					
VV			m.č./206/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(1,536+1,536+3,355+3,355)*3,4		33,259			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/216					
VV			m.č./205/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,95		7,950			
VV			budova/9/					
VV			nové kce 2/NP/217					
VV			m.č./205/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,584+3,584+2,254+2,254)*3,4		39,698			
VV			Součet		459,798			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-3 - Budova 40

Soupis:
2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-3-01-01 - Budova 40- bourací práce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			58 591,38
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	58 591,38	21,00%	12 304,19
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	70 895,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-3 - Budova 40		
Soupis:	2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce		
Úroveň 3:	2025-074-3-01-01 - Budova 40- bourací práce- 1.NP		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	58 591,38
HSV - Práce a dodávky HSV	38 489,89
94 - Lešení a stavební výtahy	4 152,63
96 - Bourání konstrukcí	11 120,96
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	71,44
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	23 144,86
PSV - Práce a dodávky PSV	20 101,49
766 - Konstrukce truhlářské	67,80
776 - Podlahy povlakové	11 368,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 665,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-3 - Budova 40

Soupis: 2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-3-01-01 - Budova 40- bourací práce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem58 591,38

DHSVPráce a dodávky HSV38 489,89

D94Lešení a stavební výtahy4 152,63

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	66,870	62,10	4 152,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV	budova/40/						
	VV	bourací 1/NP/25						
	VV	m.č./104/						
	VV	lešení						
	VV	lešení pomocné						
	VV	16			16,000			
	VV	budova/40/						
	VV	bourací 1/NP/28						
	VV	m.č./125/						
	VV	lešení						
	VV	lešení pomocné						
	VV	11,56			11,560			
	VV	budova/40/						
	VV	bourací 1/NP/31						
	VV	m.č./106/						
	VV	lešení						
	VV	lešení pomocné						
	VV	15,87			15,870			
	VV	budova/40/						
	VV	bourací 1/NP/34						
	VV	m.č./120/						
	VV	lešení						
	VV	lešení pomocné						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/38					
	VV		m.č./119/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		7,39		7,390			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/41					
	VV		m.č./112/					
	VV		lešení					
	VV		lešení pomocné					
	VV		11,24		11,240			
	VV		Součet		66,870			
D	96		Bourání konstrukcí				11 120,96	
2	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	66,870	146,70	9 809,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045113					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/7					
	VV		m.č./125/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/9					
	VV		m.č./106/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/11					
	VV		m.č./120/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/13					
	VV		m.č./119/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		7,39		7,390			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/15					
	VV		m.č./112/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		11,24		11,240			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/17					
	VV		m.č./104/					
	VV		potěr					
	VV		vybourání podkladu cca/30/mm					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		66,870			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,349	391,50	1 311,13	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/2					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /900*1970/					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/4					
	VV		m.č./106/					
	VV		zárubeň					
	VV		vybourání zárubně /800*1970/					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		3,349			
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				71,44	
4	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,014	5 103,00	71,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/973031151					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/5					
	VV		m.č./106/					
	VV		zdivo					
	VV		vybourání zdiva- zvětšení rozvaděče					
	VV		0,32*0,32*0,135		0,014			
	VV		Součet		0,014			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				23 144,86	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,603	898,20	5 930,81	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,603	270,90	1 788,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	171,678	11,80	2 025,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		6,603*26 'Přepočtené koeficientem množství		171,678			
8	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,018	1 971,00	11 861,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013601					
	VV		6,018		6,018			
	VV		Součet		6,018			
9	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,115	1 971,00	226,67	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
	VV		0,025		0,025			
	VV		0,09		0,090			
	VV		Součet		0,115			
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,255	2 043,00	520,97	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
VV			0,255		0,255			
VV			Součet		0,255			
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,048	2 313,00	111,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
VV			0,048		0,048			
12	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,167	4 068,00	679,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813					
VV			0,167		0,167			
VV			Součet		0,167			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				20 101,49	
D	766		Konstrukce truhlářské				67,80	
13	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	33,90	67,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/1					
VV			m.č./125/					
VV			dveře					
VV			vyvěšení dveří /900*1970/					
VV			1		1,000			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/3					
VV			m.č./106/					
VV			dveře					
VV			vyvěšení dveří /800*1970/					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			
D	776		Podlahy povlakové				11 368,58	
14	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	66,870	65,20	4 359,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/6					
VV			m.č./125/					
VV			PVC					
VV			odstranění PVC- podlaha					
VV			11,56		11,560			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/8					
VV			m.č./106/					
VV			PVC					
VV			odstranění PVC- podlaha					
VV			15,87		15,870			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/10					
VV			m.č./120/					
VV			PVC					
VV			odstranění PVC- podlaha					
VV			4,81		4,810			
VV			budova/40/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bourací 1/NP/12					
	VV		m.č./119/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění PVC- podlaha					
	VV		7,39		7,390			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/14					
	VV		m.č./112/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění PVC- podlaha					
	VV		11,24		11,240			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/16					
	VV		m.č./104/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění PVC- podlaha					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		66,870			
15	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	73,466	95,40	7 008,66	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776501811					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/18					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/19					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/20					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(6,93+6,93+2,2+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/21					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/22					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				8 665,11	
16	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	288,837	16,00	4 621,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		budova/40/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			bourací 1/NP/23					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			16		16,000			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/24					
VV			m.č./104/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(12,6+11,94+1,1)*(3,23-1,3)		49,485			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/26					
VV			m.č./125/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			11,56		11,560			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/27					
VV			m.č./125/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,48+3,48+3,14+3,14)*(3,23-1,3)		25,553			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/29					
VV			m.č./106/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			15,87		15,870			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/30					
VV			m.č./106/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(6,93+6,93+2,2+2,2)*(3,23-1,3)		35,242			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/32					
VV			m.č./120/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			4,81		4,810			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/33					
VV			m.č./120/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,9+3,9+1,198+1,198)*(3,23-1,3)		19,678			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/35					
VV			m.č./119/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			7,39		7,390			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/36					
VV			m.č./119/					
VV			oškrabání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(2,747+2,747+2,691)*(3,23-1,3)		15,797			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/37					
	VV		m.č./119/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		2,691*3,05		8,208			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/39					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		11,24		11,240			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/40					
	VV		m.č./112/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(4,677+4,677+5,85+5,85)*3,23		68,004			
	VV		Součet		288,837			
17	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	288,837	14,00	4 043,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/23					
	VV		m.č./104/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/24					
	VV		m.č./104/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(12,6+11,94+1,1)*(3,23-1,3)		49,485			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/26					
	VV		m.č./125/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/27					
	VV		m.č./125/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*(3,23-1,3)		25,553			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/29					
	VV		m.č./106/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 1/NP/30					
	VV		m.č./106/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(6,93+6,93+2,2+2,2)*(3,23-1,3)		35,242			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/32					
VV			m.č./120/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			4,81		4,810			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/33					
VV			m.č./120/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(3,9+3,9+1,198+1,198)*(3,23-1,3)		19,678			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/35					
VV			m.č./119/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			7,39		7,390			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/36					
VV			m.č./119/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(2,747+2,747+2,691)*(3,23-1,3)		15,797			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/37					
VV			m.č./119/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			2,691*3,05		8,208			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/39					
VV			m.č./112/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			11,24		11,240			
VV			budova/40/					
VV			bourací 1/NP/40					
VV			m.č./112/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(4,677+4,677+5,85+5,85)*3,23		68,004			
VV			Součet		288,837			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-3 - Budova 40

Soupis:
2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce

Úroveň 3:
2025-074-3-01-02 - Budova 40- bourací práce- 2.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			55 786,89
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	55 786,89	21,00%	11 715,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			67 502,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-3 - Budova 40		
Soupis:	2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce		
Úroveň 3:	2025-074-3-01-02 - Budova 40- bourací práce- 2.NP		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	55 786,89
HSV - Práce a dodávky HSV	34 456,51
94 - Lešení a stavební výtahy	4 302,29
96 - Bourání konstrukcí	9 291,98
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	20 862,24
PSV - Práce a dodávky PSV	21 330,38
766 - Konstrukce truhlářské	69,80
776 - Podlahy povlakové	14 112,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 148,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-3 - Budova 40

Soupis: 2025-074-3-01 - Budova 40- bourací práce

Úroveň 3: 2025-074-3-01-02 - Budova 40- bourací práce- 2.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 55 786,89

D HSV Práce a dodávky HSV 34 456,51

D 94 Lešení a stavební výtahy 4 302,29

1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	69,280	62,10	4 302,29	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111
VV budova/40/
VV bourací 2/NP/50
VV m.č./212/
VV lešení
VV lešení pomocné
VV 63,34
VV budova/40/
VV bourací 2/NP/53
VV m.č./205/
VV lešení
VV lešení pomocné
VV 5,94
VV Součet

63,340

5,940
69,280

D 96 Bourání konstrukcí 9 291,98

2	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	63,340	146,70	9 291,98	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045113
VV budova/40/
VV bourací 2/NP/44
VV m.č./212/
VV potěr
VV vybourání podkladu cca/30/mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		63,34				63,340	
	VV		Součet				63,340	
D 997			Doprava suti a vybouraných hmot				20 862,24	
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,949	898,20	5 343,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,949	270,20	1 607,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	154,674	11,80	1 825,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		5,949*26 'Přepočtené koeficientem množství				154,674	
6	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	5,701	1 971,00	11 236,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013601					
	VV		5,701				5,701	
	VV		Součet				5,701	
7	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,074	1 971,00	145,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
	VV		0,074				0,074	
	VV		Součet				0,074	
8	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,173	4 068,00	703,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813					
	VV		0,173				0,173	
	VV		Součet				0,173	
D PSV			Práce a dodávky PSV				21 330,38	
D 766			Konstrukce truhlářské				69,80	
9	K	766661849.R	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	69,80	69,80	
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/42					
	VV		m.č./212/					
	VV		kování					
	VV		demontáž stávajícího kování- bude nové					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				1,000	
D 776			Podlahy povlakové				14 112,30	
10	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	69,280	65,20	4 517,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/43					
	VV		m.č./212/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění PVC- podlaha					
	VV		63,34				63,340	
	VV		budova/40/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bourací 2/NP/45					
	VV		m.č./205/					
	VV		PVC					
	VV		odstranění PVC- podlaha					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
11	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	100,579	95,40	9 595,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776501811						
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/46					
	VV		m.č./205/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*1,3		13,651			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/47					
	VV		m.č./212/					
	VV		obklad PVC					
	VV		odstranění PVC obkladu stěn /1,3/m					
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3)		86,928			
	VV		Součet		100,579			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				7 148,28	
12	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,276	16,00	3 812,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001						
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/48					
	VV		m.č./212/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/49					
	VV		m.č./212/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*(3,05-1,3)		150,619			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/51					
	VV		m.č./205/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání strop					
	VV		5,94		5,940			
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/52					
	VV		m.č./205/					
	VV		oškrabání					
	VV		oškrabání stěn					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*(3,05-1,3)		18,377			
	VV		Součet		238,276			
13	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,276	14,00	3 335,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011						
	VV		budova/40/					
	VV		bourací 2/NP/48					
	VV		m.č./212/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			63,34		63,340			
VV			budova/40/					
VV			bourací 2/NP/49					
VV			m.č./212/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*(3,05-1,3)		150,619			
VV			budova/40/					
VV			bourací 2/NP/51					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání strop					
VV			5,94		5,940			
VV			budova/40/					
VV			bourací 2/NP/52					
VV			m.č./205/					
VV			oškrabání					
VV			oškrabání stěn					
VV			(2,141+4,18+4,18)*(3,05-1,3)		18,377			
VV			Součet		238,276			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-3 - Budova 40

Soupis:
2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce

Úroveň 3:
2025-074-3-02-01 - Budova 40- nové kce- 1.NP

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			423 853,76
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	423 853,76	21,00%	89 009,29
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	512 863,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-3 - Budova 40		
Soupis:	2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce		
Úroveň 3:	2025-074-3-02-01 - Budova 40- nové kce- 1.NP		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	423 853,76
HSV - Práce a dodávky HSV	112 589,72
61 - Úprava povrchů vnitřních	81 568,29
64 - Osazování výplní otvorů	14 958,00
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	7 309,78
998 - Přesun hmot	8 753,65
PSV - Práce a dodávky PSV	311 264,04
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	32 019,92
767 - Konstrukce zámečnické	3 086,31
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	114 335,88
776-1 - Podlahy povlakové - podlaha	140 281,92
784 - Dokončovací práce - malby	21 540,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-3 - Budova 40

Soupis: 2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-3-02-01 - Budova 40- nové kce- 1.NP

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Datum: 12.12.2025

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 423 853,76

D HSV Práce a dodávky HSV 112 589,72

D 61 Úprava povrchů vnitřních 81 568,29

1	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	73,466	323,10	23 736,86	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001					
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/8					
		VV	m.č./104/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
		VV	(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/24					
		VV	m.č./125/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
		VV	(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/39					
		VV	m.č./106/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
		VV	(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/55					
		VV	m.č./120/					
		VV	vyrovnání stěn					
		VV	vyrovnání stěn po odstranění obkladu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/68					
	VV		m.č./119/					
	VV		vyrovnání stěn					
	VV		vyrovnání stěn po odstranění obkladu					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
2	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	55,630	308,70	17 172,98	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/10					
	VV		m.č./104/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/26					
	VV		m.č./125/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/41					
	VV		m.č./106/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/57					
	VV		m.č./120/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/70					
	VV		m.č./119/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
3	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	150,293	256,50	38 550,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/11					
	VV		m.č./104/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(12,6+11,94+1,1)*(3,23-1,3)		49,485			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/27					
	VV		m.č./125/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,14+3,48+3,14+3,14)*(3,23-1,3)		24,897			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/42					
	VV		m.č./106/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*(3,23-1,3)		35,242			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/58					
	VV		m.č./120/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*(3,23-1,3)		19,678			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/71					
	VV		m.č./119/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*(3,23-1,3)		20,991			
	VV		Součet		150,293			
4	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	9,680	217,80	2 108,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/17					
	VV		m.č./125/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/2/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/48					
	VV		m.č./120/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/1/					
	VV		0,9+1,97+1,97		4,840			
	VV		Součet		9,680			
	D	64	Osazování výplní otvorů				14 958,00	
5	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	3 672,00	7 344,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/15					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň					
	VV		D/2/- zárubeň protipožární/900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/46					
	VV		m.č./120/					
	VV		zárubeň					
	VV		D/1/- zárubeň protipožární/900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
6	M	55331578	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 260-300mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	3 807,00	7 614,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/NP/15					
	VV		m.č./125/					
	VV		zárubeň					
	VV		D/2/- zárubeň protipožární/900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/46					
	VV		m.č./120/					
	VV		zárubeň					
	VV		D/1/- zárubeň protipožární/900*1970/					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				7 309,78	
7	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	55,630	131,40	7 309,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/14					
	VV		m.č./104/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/30					
	VV		m.č./125/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/45					
	VV		m.č./106/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/61					
	VV		m.č./120/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/74					
	VV		m.č./119/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
D	998		Přesun hmot				8 753,65	
8	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,037	1 450,00	8 753,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				311 264,04	
D	766		Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD				32 019,92	
9	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 683,00	3 366,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/16					
	VV		m.č./125/					
	VV		dveře					
	VV		D/2- vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C ,ze dvou třetin zasklené bezpečnostním sklem CONNEX,barva dle výběru investora,CPL,kování ner					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/47					
	VV		m.č./120/					
	VV		dveře					
	VV		D/1- vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C ,ze dvou třetin zasklené bezpečnostním sklem CONNEX,barva dle výběru investora,CPL,kování ner					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
10	M	61165314	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	6 760,00	13 520,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/16					
	VV		m.č./125/					
	VV		dveře					
	VV		D/2- vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C ,ze dvou třetin zasklené bezpečnostním sklem CONNEX,barva dle výběru investora,CPL,kování ner					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/47					
	VV		m.č./120/					
	VV		dveře					
	VV		D/1- vnitřní dveřní křídlo s požární odolností EI30DP1-C ,ze dvou třetin zasklené bezpečnostním sklem CONNEX,barva dle výběru investora,CPL,kování ner					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
11	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	3,000	2 349,00	7 047,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/7					
	VV		m.č./104/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/31					
	VV		m.č./106/					
	VV		kování					
	VV		doplnění kování panika vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/75					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	m.č./112/					
		VV	kování					
		VV	doplnění kování panika vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
12	M	54914135	kování panikové klika/klika- bude upřesněno s investorem	kus	3,000	2 660,00	7 980,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/7					
		VV	m.č./104/					
		VV	kování					
		VV	doplnění kování panika vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/31					
		VV	m.č./106/					
		VV	kování					
		VV	doplnění kování panika vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/75					
		VV	m.č./112/					
		VV	kování					
		VV	doplnění kování panika vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
13	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,055	1 944,00	106,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121						
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 086,31	
14	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	1,000	1 872,00	1 872,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646510						
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/32					
		VV	m.č./106/					
		VV	rozvaděč					
		VV	osazení dvířek protipož.rozvaděče /320*320/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
15	M	553R2	osazení dvířek rozvaděč/320*320/-protipož. rozměry nutno doměřit na místě	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
		VV	budova/40/					
		VV	nové kce 1/NP/32					
		VV	m.č./106/					
		VV	rozvaděč					
		VV	osazení dvířek protipož.rozvaděče /320*320/					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
16	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,005	2 862,00	14,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121						
	D	776	Podlahy povlakové - obklady stěn				114 335,88	
17	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	73,466	47,60	3 496,98	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/25					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
18	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	73,466	19,30	1 417,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/25					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
19	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	73,466	49,60	3 643,91	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/25					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
20	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	73,466	358,00	26 300,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/25					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			
	VV		Součet		73,466			
21	M	2841101.R	obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materiál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD	m2	80,813	980,00	79 196,74	
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/9					
	VV		m.č./104/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(12,6+11,94)*1,3-(6,7*1,3)		23,192			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/25					
	VV		m.č./125/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,48+3,48+3,14+3,14)*1,3-((0,9*1,3*3)+(0,8*1,3*2))		11,622			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/40					
	VV		m.č./106/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*1,3-(0,9*1,3*4)		19,058			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/56					
	VV		m.č./120/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*1,3-(0,9*1,3*4)		8,575			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/69					
	VV		m.č./119/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*1,3-(2,4*1,3)		11,019			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				73,466	
	VV		73,466*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				80,813	
22	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,261	1 071,00	279,53	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
	D	776-1	Podlahy povlakové - podlaha				140 281,92	
23	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	55,630	30,00	1 668,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111115					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/3					
	VV		m.č./104/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/20					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/35					
	VV		m.č./106/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/51					
	VV		m.č./120/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/64					
	VV		m.č./119/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
24	K	776111117	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)- bude upřesněno dle skutečné potřeby	m2	55,630	330,00	18 357,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/3					
	VV		m.č./104/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/20					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		11,56		11,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/35					
	VV		m.č./106/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/51					
	VV		m.č./120/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/64					
	VV		m.č./119/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
25	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	55,630	15,60	867,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/3					
	VV		m.č./104/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/20					
	VV		m.č./125/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/35					
	VV		m.č./106/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/51					
	VV		m.č./120/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/64					
	VV		m.č./119/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
26	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	55,630	44,80	2 492,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č./104/ penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/21					
	VV		m.č./125/ penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/36					
	VV		m.č./106/ penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/52					
	VV		m.č./120/ penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/65					
	VV		m.č./119/ penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
27	K	776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	55,630	470,00	26 146,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141114					
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/5					
	VV		m.č./104/ stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/22					
	VV		m.č./125/ stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/37					
	VV		m.č./106/ stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/ nové kce 1/NP/53					
	VV		m.č./120/ stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 1/NP/66					
	VV		m.č./119/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		7,39			7,390		
	VV		Součet			55,630		
28	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	55,630	192,00	10 680,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/6					
	VV		m.č./104/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		16			16,000		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/23					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		11,56			11,560		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/38					
	VV		m.č./106/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		15,87			15,870		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/54					
	VV		m.č./120/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,81			4,810		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/67					
	VV		m.č./119/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		7,39			7,390		
	VV		Součet			55,630		
29	M	28411144	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,50mm	m2	61,193	1 250,00	76 491,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/6					
	VV		m.č./104/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		16			16,000		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/23					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		11,56			11,560		
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/38					
	VV		m.č./106/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/54					
	VV		m.č./120/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/67					
	VV		m.č./119/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
	VV		55,63*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		61,193			
30	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	55,630	44,10	2 453,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/6					
	VV		m.č./104/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/23					
	VV		m.č./125/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/38					
	VV		m.č./106/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/54					
	VV		m.č./120/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/67					
	VV		m.č./119/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
31	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,049	1 071,00	1 123,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
	VV		1,049		1,049			
D	784		Dokončovací práce - malby				21 540,01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	55,630	6,10	339,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/1					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/18					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/33					
	VV		m.č./106/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/49					
	VV		m.č./120/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/62					
	VV		m.č./119/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
33	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	61,193	4,00	244,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/1					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/18					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/33					
	VV		m.č./106/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/49					
	VV		m.č./120/					
	VV		zakrývání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zakrývání podlah					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/62					
	VV		m.č./119/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		7,39		7,390			
	VV		Součet		55,630			
	VV		55,63*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		61,193			
34	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,385	8,20	331,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/2					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6+0,8+0,8+0,9+0,9+0,9+0,9+0,8)*1,97		13,002			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/19					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*3)+(0,8*1,97*2)		8,471			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/34					
	VV		m.č./106/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/50					
	VV		m.č./120/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/63					
	VV		m.č./119/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(0,6*1,97)		4,728			
	VV		Součet		40,385			
35	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	44,424	4,00	177,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/2					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6+0,8+0,8+0,9+0,9+0,9+0,9+0,8)*1,97		13,002			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/19					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,9*1,97*3)+(0,8*1,97*2)		8,471			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/34					
	VV		m.č./106/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/50					
	VV		m.č./120/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/63					
	VV		m.č./119/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*2)+(0,6*1,97)		4,728			
	VV		Součet		40,385			
	VV		40,385*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,424			
36	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	205,923	28,90	5 951,17	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/12					
	VV		m.č./104/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		16		16,000			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/13					
	VV		m.č./104/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(12,6+11,94+1,1)*(3,23-1,3)		49,485			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/28					
	VV		m.č./125/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		11,56		11,560			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/29					
	VV		m.č./125/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,14+3,48+3,14+3,14)*(3,23-1,3)		24,897			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/43					
	VV		m.č./106/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		15,87		15,870			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/44					
	VV		m.č./106/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(6,93+2,2+6,93+2,2)*(3,23-1,3)		35,242			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/59					
	VV		m.č./120/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		4,81		4,810			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/60					
	VV		m.č./120/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(3,9+3,9+1,198+1,198)*(3,23-1,3)		19,678			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/72					
	VV		m.č./119/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		7,39		7,390			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/73					
	VV		m.č./119/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(2,747+2,747+2,691+2,691)*(3,23-1,3)		20,991			
	VV		Součet		205,923			
37	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	40,385	18,00	726,93	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/2					
	VV		m.č./104/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6+0,8+0,8+0,9+0,9+0,9+0,9+0,8)*1,97		13,002			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/19					
	VV		m.č./125/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,9*1,97*3)+(0,8*1,97*2)		8,471			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/34					
	VV		m.č./106/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/50					
	VV		m.č./120/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0,9*1,97*4		7,092			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 1/NP/63					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV m.č./119/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání dveří					
			VV (0,9*1,97*2)+(0,6*1,97)		4,728			
			VV Součet		40,385			
38	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	55,630	3,20	178,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/1					
			VV m.č./104/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 16		16,000			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/18					
			VV m.č./125/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 11,56		11,560			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/33					
			VV m.č./106/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 15,87		15,870			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/49					
			VV m.č./120/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 4,81		4,810			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/62					
			VV m.č./119/					
			VV zakrývání					
			VV zakrývání podlah					
			VV 7,39		7,390			
			VV Součet		55,630			
39	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	205,923	66,00	13 590,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/12					
			VV m.č./104/					
			VV výmalba					
			VV výmalba stropu					
			VV 16		16,000			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/13					
			VV m.č./104/					
			VV výmalba					
			VV výmalba stěn					
			VV (12,6+11,94+1,1)*(3,23-1,3)		49,485			
			VV budova/40/					
			VV nové kce 1/NP/28					
			VV m.č./125/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			11,56		11,560			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/29					
VV			m.č./125/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,14+3,48+3,14+3,14)*(3,23-1,3)		24,897			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/43					
VV			m.č./106/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			15,87		15,870			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/44					
VV			m.č./106/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(6,93+2,2+6,93+2,2)*(3,23-1,3)		35,242			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/59					
VV			m.č./120/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			4,81		4,810			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/60					
VV			m.č./120/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(3,9+3,9+1,198+1,198)*(3,23-1,3)		19,678			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/72					
VV			m.č./119/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			7,39		7,390			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 1/NP/73					
VV			m.č./119/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(2,747+2,747+2,691+2,691)*(3,23-1,3)		20,991			
VV			Součet		205,923			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov seniorů Vojkov

Objekt:

2025-074-3 - Budova 40

Soupis:

2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce

Úroveň 3:

2025-074-3-02-02 - Budova 40- nové kce- 2.NP

KSO:

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:

Datum: 12.12.2025

Zadavatel:

Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:

DIČ:

Účastník:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ:

26071584

DIČ:

CZ26071584

Projektant:

ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Dana Mlejnková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			592 628,74
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	592 628,74	21,00%	124 452,04
	snížená	0,00	12,00%
Cena s DPH			717 080,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-3 - Budova 40		
Soupis:	2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce		
Úroveň 3:	2025-074-3-02-02 - Budova 40- nové kce- 2.NP		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]		

Náklady stavby celkem	592 628,74
HSV - Práce a dodávky HSV	117 781,31
61 - Úprava povrchů vnitřních	99 583,52
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	9 103,39
998 - Přesun hmot	9 094,40
PSV - Práce a dodávky PSV	474 847,43
766 - Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD	5 012,89
767 - Konstrukce zámečnické	114 421,39
776 - Podlahy povlakové - obklady stěn	156 532,41
776-1 - Podlahy povlakové - podlaha	174 161,79
784 - Dokončovací práce - malby	24 718,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-3 - Budova 40

Soupis: 2025-074-3-02 - Budova 40- nové kce

Úroveň 3: 2025-074-3-02-02 - Budova 40- nové kce- 2.NP

Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 592 628,74

D HSV Práce a dodávky HSV 117 781,31

D 61 Úprava povrchů vnitřních 99 583,52

1	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	100,579	323,10	32 497,07	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001
VV budova/40/
VV nové kce 2/NP/85
VV m.č./212/
VV vyrovnání stěn
VV vyrovnání stěn po odstranění obkladu
VV (36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3)
VV budova/40/
VV nové kce 2/NP/98
VV m.č./205/
VV vyrovnání stěn
VV vyrovnání stěn po odstranění obkladu
VV (2,141+4,18+4,18)*1,3
VV Součet

86,928

13,651
100,579

2	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	69,280	308,70	21 386,74	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325422
VV budova/40/
VV nové kce 2/NP/87
VV m.č./212/
VV omítka strop
VV oprava omítek stropu cca. /20%/
VV 63,34
VV budova/40/

63,340

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		nové kce 2/NP/100					
	VV		m.č./205/					
	VV		omítka strop					
	VV		oprava omítek stropu cca. /20%/					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
3	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	168,996	256,50	43 347,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325422						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/88					
	VV		m.č./212/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*(3,05-1,3)		150,619			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/101					
	VV		m.č./205/					
	VV		omítka stěna					
	VV		oprava omítek stěn cca. /20%/					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*(3,05-1,3)		18,377			
	VV		Součet		168,996			
4	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	10,800	217,80	2 352,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/76/1					
	VV		m.č./212/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/3/					
	VV		1,4+2+2		5,400			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/77/1					
	VV		m.č./212/					
	VV		začištění					
	VV		začištění dveří D/4/					
	VV		1,4+2+2		5,400			
	VV		Součet		10,800			
D	95		Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				9 103,39	
5	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	69,280	131,40	9 103,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/91					
	VV		m.č./212/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/104					
	VV		m.č./205/					
	VV		úklid					
	VV		závěrečný úklid					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot					
6	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	6,272	1 450,00	9 094,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 766			Konstrukce truhlářské- bude upřesněno dle PD					
7	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	1,000	2 349,00	2 349,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734					
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/78					
VV			m.č./212/					
VV			kování					
VV			doplnění kování panika vstupní dveře					
VV			1					
VV			Součet					
8	M	54914135	<i>kování panikové klika/klika- bude upřesněno s investorem</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2 660,00</i>	<i>2 660,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/78					
VV			m.č./212/					
VV			kování					
VV			doplnění kování panika vstupní dveře					
VV			1					
VV			Součet					
9	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 944,00	3,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
D 767			Konstrukce zámečnické					
10	K	767114141	Montáž stěn a příček rámových zasklených s požární odolností z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva do 6 m2	m2	5,600	2 547,00	14 263,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767114141					
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/76					
VV			m.č./212/					
VV			stěna					
VV			D/3/-celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou					
VV			částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/					
VV			1ks					
VV			1,4*2					
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/77					
VV			m.č./212/					
VV			stěna					
VV			D/4/-celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou část					
VV			částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1ks					
	VV		1,4*2		2,800			
	VV		Součet		5,600			
11	M	55341366.D3	D/3/- osazení celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/	m2	2,800	17 775,00	49 770,00	
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/76					
	VV		m.č./212/					
	VV		stěna					
	VV		D/3/-celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou					
	VV		částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/					
	VV		1ks		2,800			
	VV		1,4*2		2,800			
	VV		Součet		2,800			
12	M	55341366.D4	D/4/- osazení celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/	m2	2,800	17 775,00	49 770,00	
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/77					
	VV		m.č./212/					
	VV		stěna					
	VV		D/4/- celoprosklenné dveře s hliníkovým rámem s požární odolností EI30DP1-S200-C, se zvýšenou okopnou částí 300mm, paniková klika, se zvýrazněnou					
	VV		částí ve výši 800mm. Příprava na otevírání -prvky požární - koordinátor dveří .Zasklení bezp.sklem CONNEX. Dveře na kód- rozměr/900+500*2000/					
	VV		1ks		2,800			
	VV		1,4*2		2,800			
	VV		Součet		2,800			
13	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,216	2 862,00	618,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121					
	D	776	Podlahy povlakové - obklady stěn				156 532,41	
14	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	100,579	47,60	4 787,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111131					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/86					
	VV		m.č./212/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3)		86,928			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/99					
	VV		m.č./205/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*1,3		13,651			
	VV		Součet		100,579			
15	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	100,579	19,30	1 941,17	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111331 budova/40/ nové kce 2/NP/86 m.č./212/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3) budova/40/ nové kce 2/NP/99 m.č./205/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (2,141+4,18+4,18)*1,3 Součet		86,928			
16	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	100,579	49,60	4 988,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121114 budova/40/ nové kce 2/NP/86 m.č./212/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3) budova/40/ nové kce 2/NP/99 m.č./205/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (2,141+4,18+4,18)*1,3 Součet		86,928			
17	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	100,579	358,00	36 007,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776521111 budova/40/ nové kce 2/NP/86 m.č./212/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3) budova/40/ nové kce 2/NP/99 m.č./205/ obklad obklad svislých stěn do v./1,3/m (2,141+4,18+4,18)*1,3 Součet		86,928			
			<i>obklad stěn výšky 1,3 m tl.2mm, barva dle investora- nárazuvzdorný materiál 100%, recyklovatelný , hladký , neobsahuje PVC, perzistentní bioakumulativní toxiny (PBT), bisfenol A (BPA) ani halogenované nebo bromované zábrany hoření. Materiál odolný proti nárazu, poškrábání a oděru. Snadné řezání, tvarování a aplikace na různé podklady • Probarvený a strukturovaný, aby se skryly škrábance a oděrky • Nepropustný a neporézní povrch, odolný vůči většině skvrn nebo chemikálií • Snadno se čistí a udržuje. Má i ochrany rohů. Je baktericidní - dle PD</i>	m2	110,637	980,00	108 424,26	
			VV VV VV VV					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*1,3-(19,2*1,3)		86,928			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/99					
	VV		m.č./205/					
	VV		obklad					
	VV		obklad svislých stěn do v./1,3/m					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*1,3		13,651			
	VV		Součet		100,579			
	VV		100,579*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		110,637			
19	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,358	1 071,00	383,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121								
D	776-1	Podlahy povlakové - podlaha					174 161,79	
20	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	69,280	30,00	2 078,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111115								
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/81					
	VV		m.č./212/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/94					
	VV		m.č./205/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
21	K	776111117	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)- bude upřesněno dle skutečné potřeby	m2	69,280	330,00	22 862,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117								
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/81					
	VV		m.č./212/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/94					
	VV		m.č./205/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
22	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	69,280	15,60	1 080,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311								
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/81					
	VV		m.č./212/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		63,34		63,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/94					
	VV		m.č./205/					
	VV		zametení					
	VV		zametení podkladu					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
23	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	69,280	44,80	3 103,74	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/82					
	VV		m.č./212/					
	VV		penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/95					
	VV		m.č./205/					
	VV		penetrace					
	VV		penetrace podkladu					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
24	K	776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	69,280	470,00	32 561,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141114						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/83					
	VV		m.č./212/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/96					
	VV		m.č./205/					
	VV		stěrka					
	VV		vyrovnávací stěrka tl/30/mm					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
25	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	69,280	192,00	13 301,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111						
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/84					
	VV		m.č./212/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/97					
	VV		m.č./205/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
26	M	28411144	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,50mm	m2	76,208	1 250,00	95 260,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/84					
	VV		m.č./212/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/97					
	VV		m.č./205/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
	VV		69,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		76,208			
27	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	69,280	44,10	3 055,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/84					
	VV		m.č./212/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/97					
	VV		m.č./205/					
	VV		PVC					
	VV		pokládka PVC					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
28	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,801	1 071,00	857,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
	VV		0,801		0,801			
	D	784	Dokončovací práce - malby				24 718,95	
29	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	69,280	6,10	422,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/79					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/92					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
30	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	76,208	4,00	304,83	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/79					
	VV		m.č./212/					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/92					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
	VV		69,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		76,208			
31	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	37,824	8,20	310,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/80					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97*3)+(0,9*1,97*18)		37,824			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/93					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		37,824			
32	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	41,606	4,00	166,42	CS ÚRS 2025 01
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/80					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97*3)+(0,9*1,97*18)		37,824			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/93					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		37,824			
	VV		37,824*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		41,606			
33	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,276	28,90	6 886,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181111					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/89					
	VV		m.č./212/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/90					
	VV		m.č./212/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*(3,05-1,3)		150,619			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/102					
	VV		m.č./205/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		5,94		5,940			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/103					
	VV		m.č./205/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stěn					
	VV		(2,141+4,18+4,18)*(3,05-1,3)		18,377			
	VV		Součet		238,276			
34	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	37,824	18,00	680,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191005					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/80					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		(0,6*1,97)+(0,8*1,97*3)+(0,9*1,97*18)		37,824			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/93					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání dveří					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		37,824			
35	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	69,280	3,20	221,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/79					
	VV		m.č./212/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/92					
	VV		m.č./205/					
	VV		zakrývání					
	VV		zakrývání podlah					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		69,280			
36	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,276	66,00	15 726,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/89					
	VV		m.č./212/					
	VV		výmalba					
	VV		výmalba stropu					
	VV		63,34		63,340			
	VV		budova/40/					
	VV		nové kce 2/NP/90					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č./212/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(36,612+36,612+1,523+1,523+5,873-1,523+5,873-1,523+1,098)*(3,05-1,3)		150,619			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/102					
VV			m.č./205/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stropu					
VV			5,94		5,940			
VV			budova/40/					
VV			nové kce 2/NP/103					
VV			m.č./205/					
VV			výmalba					
VV			výmalba stěn					
VV			(2,141+4,18+4,18)*(3,05-1,3)		18,377			
VV			Součet		238,276			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-4 - Ostatní

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			111 760,85
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	111 760,85	21,00%	23 469,78
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	135 230,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-4 - Ostatní

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	111 760,85
PSV - Práce a dodávky PSV	111 760,85
767 - Konstrukce zámečnické	111 760,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov
Objekt: 2025-074-4 - Ostatní

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice Datum: 12.12.2025
Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České Budějovice
Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 111 760,85

D PSV Práce a dodávky PSV 111 760,85

D 767 Konstrukce zámečnické 111 760,85

1	K	767165111	Montáž zábradlí madel šroubováním- bude přeměřeno na stavbě dle skutečné potřeby	m	31,900	275,00	8 772,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767165111
VV - bude přeměřeno na stavbě dle skutečné potřeby
VV Objekt č.1:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 14,3 14,300
VV Objekt č.9:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 9,6 9,600
VV Objekt č.40:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 8 8,000
VV Součet 31,900

2	M	55342299.R	nerezové madlo na zeď- - bude přeměřeno na stavbě dle skutečné potřeby a upřesněno dle výběru investora	m	63,800	1 555,00	99 209,00	
---	---	------------	---	---	--------	----------	-----------	--

VV nerezové madlo na zeď- - bude přeměřeno na stavbě dle skutečné potřeby a upřesněno dle výběru investora
VV Objekt č.1:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 14,3*2 28,600
VV Objekt č.9:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 9,6*2 19,200
VV Objekt č.40:
VV Montáž madel ve dvou výškových úrovních – první 100-200mm , druhé ve výšce 900 mm. Madla budou baktericidní hladká v
barvě dle výběru investora.
VV 8*2 16,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		63,800				
3	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 079,815	3,50	3 779,35	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767311

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-5 - Úpravy evakuační výtah

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			74 396,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	74 396,00	21,00%	15 623,16
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			v CZK 90 019,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-5 - Úpravy evakuační výtah

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	74 396,00
PSV - Práce a dodávky PSV	74 396,00
751 - Vzduchotechnika	74 396,00
751-A - A/ Hlavní zařízení	16 065,00
751-B - B/ Koncovky, regulační prvky, tlumiče	28 051,00
751-C - C/ Potrubí včetně tvarovek a montáže	5 530,00
751-D - D/ Ostatní	24 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-5 - Úpravy evakuační výtah

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem74 396,00

DPSVPráce a dodávky PSV74 396,00

D751Vzduchotechnika74 396,00

D751-AA/ Hlavní zařízení16 065,00

1	M	751-A-mat-01	Ventilátor 800m3/h, 250Pa, ø200mm 230V, IP44, 117W standard Prio 200EC Poti	ks.	1,000	12 555,00	12 555,00	
2	K	751-A-mont-01	Montáž a osazení ventilátoru	ks.	1,000	2 890,00	2 890,00	
3	K	751-A-mont-02	Přesun hmot	ks.	1,000	620,00	620,00	

D751-BB/ Koncovky, regulační prvky, tlumiče28 051,00

4	M	751-B-mat-01	Uzavírací klapka těsná s pohonem 230V ø200mm	ks.	1,000	5 125,00	5 125,00	
5	M	751-B-mat-02	Uzavírací klapka těsná s pohonem 230V ø315mm	ks.	1,000	7 055,00	7 055,00	
6	M	751-B-mat-03	Protidešťová žaluzie 250x250	ks.	1,000	1 385,00	1 385,00	
7	M	751-B-mat-04	Protidešťová žaluzie 355x355	ks.	1,000	1 623,00	1 623,00	
8	M	751-B-mat-05	Mřížka ø200	ks.	1,000	310,00	310,00	
9	M	751-B-mat-06	Mřížka ø315	ks.	1,000	398,00	398,00	
10	K	751-B-mont-01	Montáž	hod	19,000	600,00	11 400,00	
11	K	751-B-mont-02	Přesun hmot	ks.	1,000	755,00	755,00	

D751-CC/ Potrubí včetně tvarovek a montáže5 530,00

12	K	751-C-mont-01	Potrubí čtyřhranné celkem	m2	1,000	1 310,00	1 310,00	
13	K	751-C-mont-02	Potrubí Spiro 200 včetně tvarovek	m	1,000	845,00	845,00	
14	K	751-C-mont-03	Potrubí Spiro 315 včetně tvarovek	m	1,000	1 420,00	1 420,00	
15	K	751-C-mont-04	Ostatní drobný montážní materiál	ks.	1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	751-C-mont-05	Přesun hmot	ks.	1,000	455,00	455,00	
D		751-D	D/ Ostatní				24 750,00	
17	K	751-D-mont-01	Zkouška a uvedení zařízení do provozu, předání	ks.	1,000	6 250,00	6 250,00	
18	K	751-D-mont-02	Stavební přípomoci	ks.	1,000	18 500,00	18 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov seniorů Vojkov

Objekt:

2025-074-6 - Silnoprout

KSO:

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:

Datum: 12.12.2025

Zadavatel:

Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:

DIČ:

Účastník:

Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ:

26071584

DIČ:

CZ26071584

Projektant:

ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Dana Mlejnková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH	873 429,60
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	873 429,60	21,00%	183 420,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 056 849,82
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Domov seniorů Vojkov		
Objekt:	2025-074-6 - Silnoproud		
Místo:	Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Datum:	12.12.2025
Zadavatel:	Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice	Projektant:	ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice
Účastník:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov	Zpracovatel:	Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	873 429,60
PSV - Práce a dodávky PSV	873 429,60
741-B1 - Budova 1 - Silnoproud	506 194,40
741-B9 - Budova 9 - Silnoproud	166 673,80
741-B40 - Budova 40 - Silnoproud	200 561,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-6 - Silnoproud

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem873 429,60

D PSV Práce a dodávky PSV873 429,60

D 741-B1 Budova 1 - Silnoproud506 194,40

1	M	741-B1-mat-01	UPS1, 400V/400V/4kW/45min. Baterie 10let +	ks	1,000	81 302,00	81 302,00	
2	M	741-B1-mat-02	Klimatizace IVAR2.0, 230V, 50Hz, 1,kW	ks	1,000	90 034,00	90 034,00	
3	M	741-B1-mat-03	Rozvaděč UPS podle schematu	ks	1,000	40 332,40	40 332,40	
4	M	741-B1-mat-04	Rozvaděč RD01 podle schematu	ks	1,000	41 536,00	41 536,00	
5	M	741-B1-mat-05	Doplnění jištění ve stávajícím rozvaděči C25A/400	ks	2,000	2 950,00	5 900,00	
6	M	741-B1-mat-06	Bezpečnostní tlačítko IP65 pro Total stop se sadou kontaktů NO, NC a bezpečnostním sklem	ks	1,000	1 994,20	1 994,20	
7	M	741-B1-mat-07	Kabel Prafladur - J 3x1,5	m	115,000	40,12	4 613,80	
8	M	741-B1-mat-08	Kabel Prafladur - O 3x1,5	m	50,000	40,12	2 006,00	
9	M	741-B1-mat-09	Kabel Prafladur - J 5x4	m	80,000	151,04	12 083,20	
10	K	741-B1-mont-01	Montáž UPS	ks	1,000	21 948,00	21 948,00	
11	K	741-B1-mont-02	Montáž klimatizační jednotky	ks	1,000	25 134,00	25 134,00	
12	K	741-B1-mont-03	Montáž RUPS	ks	1,000	14 301,60	14 301,60	
13	K	741-B1-mont-04	Montáž RD	ks	1,000	28 508,80	28 508,80	
14	K	741-B1-mont-05	Úpravy ve stávajícím rozvaděči	ks	2,000	4 956,00	9 912,00	
15	K	741-B1-mont-06	Montáž tlačítka	ks	1,000	660,80	660,80	
16	K	741-B1-mont-07	Montáž kabelu do 6mm2	m	245,000	31,86	7 805,70	
17	K	741-B1-mont-08	Sekání drážek pro kabely ve zdivu cihelném pro 1 až 3 kabely	m	245,000	22,42	5 492,90	
18	K	741-B1-mont-09	Zapravení drážek pro kabely vápennou omítkou	m	245,000	85,00	20 825,00	
19	K	741-B1-mont-10	Jádrový vrt	ks	4,000	1 888,00	7 552,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741-B1-mont-11	Požární ucpávka	ks	4,000	3 422,00	13 688,00	
21	K	741-B1-mont-12	Revize, zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	hod	10,000	944,00	9 440,00	
22	K	741-B1-mont-13	Drobný instalační materiál	ks	1,000	14 868,00	14 868,00	
23	K	741-B1-mont-14	Odvoz a likvidace odpadu	ks	1,000	16 520,00	16 520,00	
24	K	741-B1-mont-15	Příprava dokumentace k přejímacímu řízení	ks	1,000	9 440,00	9 440,00	
25	K	741-B1-mont-16	Přesun hmot	ks	2,000	10 148,00	20 296,00	

D		741-B9	Budova 9 - Silnoproud	166 673,80				
26	M	741-B9-mat-01	Rozvaděč RD03 podle schematu	ks	1,000	43 424,00	43 424,00	
27	M	741-B9-mat-02	Doplnění jištění ve stávajícím rozvaděči C25A/400	ks	1,000	2 950,00	2 950,00	
28	M	741-B9-mat-03	Kabel Prafladur - J 3x1,5	m	30,000	40,12	1 203,60	
29	M	741-B9-mat-04	Kabel Prafladur - J 5x4	m	20,000	151,04	3 020,80	
30	K	741-B9-mont-01	Montáž RD	ks	1,000	28 473,40	28 473,40	
31	K	741-B9-mont-02	Úpravy ve stávajícím rozvaděči	ks	2,000	4 956,00	9 912,00	
32	K	741-B9-mont-03	Montáž kabelu do 6mm2	m	50,000	31,86	1 593,00	
33	K	741-B9-mont-04	Sekání drážek pro kabely ve zdivu cihelném pro 1 až 3 kabely	m	50,000	22,42	1 121,00	
34	K	741-B9-mont-05	Zapravení drážek pro kabely vápennou omítkou	m	50,000	185,00	9 250,00	
35	K	741-B9-mont-06	Jádrový vrt	ks	1,000	1 888,00	1 888,00	
36	K	741-B9-mont-07	Požární ucpávka	ks	1,000	3 422,00	3 422,00	
37	K	741-B9-mont-08	Revize, zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	hod	10,000	944,00	9 440,00	
38	K	741-B9-mont-09	Drobný instalační materiál	ks	1,000	14 868,00	14 868,00	
39	K	741-B9-mont-10	Odvoz a likvidace odpadu	ks	1,000	16 520,00	16 520,00	
40	K	741-B9-mont-11	Příprava dokumentace k přejímacímu řízení	ks	1,000	9 440,00	9 440,00	
41	K	741-B9-mont-12	Přesun hmot	ks	1,000	10 148,00	10 148,00	

D		741-B40	Budova 40 - Silnoproud	200 561,40				
42	M	741-B40-mat-01	Rozvaděč RD02 podle schematu	ks	1,000	45 430,00	45 430,00	
43	M	741-B40-mat-02	Doplnění jištění ve stávajícím rozvaděči C25A/400	ks	1,000	2 950,00	2 950,00	
44	M	741-B40-mat-03	Kabel Prafladur - J 3x1,5	m	195,000	40,12	7 823,40	
45	M	741-B40-mat-04	Kabel Prafladur - J 5x4	m	20,000	151,04	3 020,80	
46	K	741-B40-mont-01	Montáž RD	ks	1,000	25 134,00	25 134,00	
47	K	741-B40-mont-02	Úpravy ve stávajícím rozvaděči	ks	2,000	4 956,00	9 912,00	
48	K	741-B40-mont-03	Montáž kabelu do 6mm2	m	215,000	31,86	6 849,90	
49	K	741-B40-mont-04	Sekání drážek pro kabely ve zdivu cihelném pro 1 až 3 kabely	m	215,000	22,42	4 820,30	
50	K	741-B40-mont-05	Zapravení drážek pro kabely vápennou omítkou	m	215,000	85,00	18 275,00	
51	K	741-B40-mont-06	Jádrový vrt	ks	3,000	1 888,00	5 664,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	741-B40-mont-07	Požární ucpávka	ks	3,000	3 422,00	10 266,00	
53	K	741-B40-mont-08	Revize, zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	hod	10,000	944,00	9 440,00	
54	K	741-B40-mont-09	Drobný instalační materiál	ks	1,000	14 868,00	14 868,00	
55	K	741-B40-mont-10	Odvoz a likvidace odpadu	ks	1,000	16 520,00	16 520,00	
56	K	741-B40-mont-11	Příprava dokumentace k přijímacímu řízení	ks	1,000	9 440,00	9 440,00	
57	K	741-B40-mont-12	Přesun hmot	ks	1,000	10 148,00	10 148,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-7 - Slaboproud - EPS

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH		1 961 417,18	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 961 417,18	21,00%	411 897,61
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 373 314,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-7 - Slaboproud - EPS

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem1 961 417,18

PSV - Práce a dodávky PSV1 961 417,18

742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 961 417,18
7422-B1-N - Budova 1 - EPS - Nosný materiál	363 291,10
7422-B1-K - Budova 1 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce	54 676,48
7422-B1-O - Budova 1 - EPS - Ostatní	568 575,84
7422-B9-N - Budova 9 - EPS - Nosný materiál	248 732,20
7422-B9-K - Budova 9 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce	7 155,52
7422-B9-O - Budova 9 - EPS - Ostatní	222 386,36
7422-B40-N - Budova 40 - EPS - Nosný materiál	158 910,60
7422-B40-K - Budova 40 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce	20 673,60
7422-B40-O - Budova 40 - EPS - Ostatní	317 015,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-7 - Slaboproud - EPS

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 961 417,18

D

PSV

Práce a dodávky PSV

1 961 417,18

D

742

Elektroinstalace - slaboproud

1 961 417,18

D

7422-B1-N

Budova 1 - EPS - Nosný materiál

363 291,10

1	M	7422-B1-N-mat-01	Multisenzorový hlásič, integrovaný zkratový izolátor, autodeketkce	ks	1,000	1 982,40	1 982,40	
2	M	7422-B1-N-mat-02	Sokl požárního hlásiče	ks	1,000	218,30	218,30	
3	M	7422-B1-N-mat-03	Vstupně/výstupní modul, 4 releové binární výstupy, s programovatelnou funkcí fail-safe, integrovaný zkratový izolátor	ks	3,000	4 366,00	13 098,00	
4	M	7422-B1-N-mat-04	Vstupně/ výstupní modul, čtyři hlídané nebo nehlídané bezpotencinálové vstupy	ks	3,000	3 186,00	9 558,00	
5	M	7422-B1-N-mat-05	Vstupně/výstupní modul, 1x releový výstup, 3vstup, integrovaný zkratový izolátor	ks	2,000	2 832,00	5 664,00	
6	M	7422-B1-N-mat-06	Pomocný droj 24V/5A	ks	1,000	10 030,00	10 030,00	
7	M	7422-B1-N-mat-07	Záložní akumulátor 12V/45Ah	ks	2,000	8 024,00	16 048,00	
8	M	7422-B1-N-mat-08	Nástěnná protipožární skříň s větracím systémem, včetně vetracího systému CLS průměr 100mm, IP 54, kouřotěsné provedení, zachování funkce :90 minut, požární odolnost : 90 minut Vnitní rozměr : 750x500x266, vnější rozměr : 1078x795x419	ks	1,000	64 120,00	64 120,00	
9	M	7422-B1-N-mat-09	Podstavec pro skříň následného ovládání	ks	1,000	7 670,00	7 670,00	
10	M	7422-B1-N-mat-10	Vnitřní vybavení - vodičí lišty, upevňovací materiál, svorkovnice, kabeláž	sada	1,000	16 520,00	16 520,00	
11	M	7422-B1-N-mat-11	Požárně odolná krabice, keramická svorkovnice	ks	12,000	991,20	11 894,40	
12	M	7422-B1-N-mat-12	Elektromechanický zámek, pro únikové dveře, reverzní funkce, režim Fail safe, oboustanný - bez kování (kování bude dodáno ze strany dodavatele dveří)	ks	10,000	16 448,00	164 480,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	7422-B1-N-mat-13	Systémový kabel pro elektromechanický zámek	ks	10,000	1 770,00	17 700,00	
14	M	7422-B1-N-mat-14	Zadlabávací průchodka	ks	10,000	1 416,00	14 160,00	
15	M	7422-B1-N-mat-15	Drobný instalační materiál	sada	1,000	10 148,00	10 148,00	
D 7422-B1-K Budova 1 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce							54 676,48	
16	M	7422-B1-K-mat-01	Kabel kruhového vedení 2x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 minut, B2ca,S1,d1 Uloženo pod omítku	bm	20,000	37,76	755,20	
17	M	7422-B1-K-mat-02	Kabel následného ovládání 4x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 min. B2ca,s1,d1 Uloženo pod omítku	bm	952,000	56,64	53 921,28	
D 7422-B1-O Budova 1 - EPS - Ostatní							568 575,84	
18	K	7422-B1-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	16,000	649,00	10 384,00	
19	K	7422-B1-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	972,000	34,22	33 261,84	
20	K	7422-B1-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	972,000	56,64	55 054,08	
21	K	7422-B1-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	20,000	460,00	9 200,00	
22	K	7422-B1-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	972,000	14,16	13 763,52	
23	K	7422-B1-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	972,000	23,60	22 939,20	
24	K	7422-B1-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	19 234,00	19 234,00	
25	K	7422-B1-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	972,000	65,00	63 180,00	
26	K	7422-B1-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	972,000	85,00	82 620,00	
27	K	7422-B1-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	16,000	708,00	11 328,00	
28	K	7422-B1-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	40,000	1 770,00	70 800,00	
29	K	7422-B1-O-mont-12	Finální úklid	hod	32,000	708,00	22 656,00	
30	K	7422-B1-O-mont-13	Montáž, instalace (1x čidlo EPS, 8x In/OUT modul, 1x napájecí zdroj s akumulátorem, 1x požárně odolný rozvaděč, 10x elektromechanický zámek s příslušenstvím)	sada	1,000	88 500,00	88 500,00	
31	K	7422-B1-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
32	K	7422-B1-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
33	K	7422-B1-O-mont-16	Koordinační funkční zkoušky	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
34	K	7422-B1-O-mont-17	Programování ústředny EPS	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	7422-B1-O-mont-18	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
36	K	7422-B1-O-mont-19	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
37	K	7422-B1-O-mont-20	Doprava	km	1 195,000	14,16	16 921,20	
38	K	7422-B1-O-mont-21	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	

D		7422-B9-N	Budova 9 - EPS - Nosný materiál	248 732,20				
39	M	7422-B9-N-mat-01	Multisenzorový hlásič, integrovaný zkratový izolátor, autodekctce	ks	2,000	1 982,40	3 964,80	
40	M	7422-B9-N-mat-02	Sokl požárního hlásiče	ks	2,000	218,30	436,60	
41	M	7422-B9-N-mat-03	Vstupně/výstupní modul, 4 releové binární výstupy, s programovatelnou funkcí fail-safe, integrovaný zkratový izolátor	ks	1,000	4 366,00	4 366,00	
42	M	7422-B9-N-mat-04	Vstupně/ výstupní modul, čtyři hlídané nebo nehlídané bezpotencinálové vstupy	ks	1,000	3 186,00	3 186,00	
43	M	7422-B9-N-mat-05	Vstupně/výstupní modul, 1x releový výstup, 3vstup, integrovaný zkratový izolátor	ks	1,000	2 832,00	2 832,00	
44	M	7422-B9-N-mat-06	Pomocný droj 24V/5A	ks	1,000	10 030,00	10 030,00	
45	M	7422-B9-N-mat-07	Záložní akumulátor 12V/45Ah	ks	2,000	8 024,00	16 048,00	
46	M	7422-B9-N-mat-08	Nástěnná protipožární skříň s větracím systémem, včetně vetracího systému CLS průměr 100mm, IP 54, kouřotěsné provedení, zachování funkce :90 minut, požární odolnost : 90 minut Vnitní rozměr : 600x500x266, vnější rozměr : 928x795x419	ks	1,000	94 164,00	94 164,00	
47	M	7422-B9-N-mat-09	Podstavec pro skříň následného ovládání	ks	1,000	7 670,00	7 670,00	
48	M	7422-B9-N-mat-10	Vnitřní vybavení - vodící lišty, upevňovací materiál, svorkovnice, kabeláž	sada	1,000	16 520,00	16 520,00	
49	M	7422-B9-N-mat-11	Požárně odolná krabice, keramická svorkovnice	ks	4,000	991,20	3 964,80	
50	M	7422-B9-N-mat-12	Elektromechanický zámek, pro únikové dveře, reverzní funkce, režim Fail safe, oboustanný - bez kování (kování bude dodáno ze strany dodavatele dveří)	ks	3,000	21 948,00	65 844,00	
51	M	7422-B9-N-mat-13	Systémový kabel pro elektromechanický zámek	ks	3,000	1 770,00	5 310,00	
52	M	7422-B9-N-mat-14	Zadlabávací průchodka	ks	3,000	1 416,00	4 248,00	
53	M	7422-B9-N-mat-15	Drobný instalační materiál	sada	1,000	10 148,00	10 148,00	

D		7422-B9-K	Budova 9 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce	7 155,52				
54	M	7422-B9-K-mat-01	Kabel kruhového vedení 2x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 minut, B2ca,S1,d1 Uloženo pod omítku	bm	35,000	37,76	1 321,60	
55	M	7422-B9-K-mat-02	Kabel následného ovládání 4x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 min. B2ca,s1,d1 Uloženo pod omítku	bm	103,000	56,64	5 833,92	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 7422-B9-O			Budova 9 - EPS - Ostatní	222 386,36				
56	K	7422-B9-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	6,000	649,00	3 894,00	
57	K	7422-B9-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	138,000	34,22	4 722,36	
58	K	7422-B9-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	138,000	56,64	7 816,32	
59	K	7422-B9-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	8,000	460,00	3 680,00	
60	K	7422-B9-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	138,000	14,16	1 954,08	
61	K	7422-B9-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	138,000	23,60	3 256,80	
62	K	7422-B9-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	19 234,00	19 234,00	
63	K	7422-B9-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	138,000	65,00	8 970,00	
64	K	7422-B9-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	138,000	85,00	11 730,00	
65	K	7422-B9-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	8,000	708,00	5 664,00	
66	K	7422-B9-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	2,000	1 770,00	3 540,00	
67	K	7422-B9-O-mont-12	Finální úklid	hod	8,000	708,00	5 664,00	
68	K	7422-B9-O-mont-13	Montáž, instalace (2x čidlo EPS, 3x In/OUT modul, 1x napájecí zdroj s akumulátorem, 1x požárně odolný rozvaděč, 3x elektromechanický zámek s příslušenstvím)	sada	1,000	88 500,00	88 500,00	
69	K	7422-B9-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
70	K	7422-B9-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
71	K	7422-B9-O-mont-16	Koordinační funkční zkoušky	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
72	K	7422-B9-O-mont-17	Programování ústředny EPS	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
73	K	7422-B9-O-mont-18	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
74	K	7422-B9-O-mont-19	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
75	K	7422-B9-O-mont-20	Doprava	km	355,000	14,16	5 026,80	
76	K	7422-B9-O-mont-21	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	
D 7422-B40-N			Budova 40 - EPS - Nosný materiál	158 910,60				
77	M	7422-B40-N-mat-01	Vstupně/výstupní modul, 4 releové binární výstupy, s programovatelnou funkcí fail-safe, integrovaný zkratový izolátor	ks	1,000	1 982,40	1 982,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	M	7422-B40-N-mat-02	Vstupně/ výstupní modul, čtyři hlídané nebo nehlídané bezpotencinálové vstupy	ks	2,000	218,30	436,60	
79	M	7422-B40-N-mat-03	Vstupně/výstupní modul, 1x releový výstup, 3vstup, integrovaný zkratový izolátor	ks	2,000	4 366,00	8 732,00	
80	M	7422-B40-N-mat-04	Pomocný droj 24V/5A	ks	1,000	3 186,00	3 186,00	
81	M	7422-B40-N-mat-05	Záložní akumulátor 12V/45Ah	ks	2,000	2 832,00	5 664,00	
82	M	7422-B40-N-mat-06	Nástěnná protipožární skříň s větracím systémem, včetně vetracího systému CLS průměr 100mm, IP 54, kouřotěsné provedení, zachování funkce :90 minut, požární odolnost : 90 minut Vnitřní rozměr : 600x500x266, vnější rozměr : 928x795x419	ks	1,000	94 164,00	94 164,00	
83	M	7422-B40-N-mat-07	Podstavec pro skříň následného ovládání	ks	1,000	7 670,00	7 670,00	
84	M	7422-B40-N-mat-08	Vnitřní vybavení - vodící lišty, upevňovací materiál, svorkovnice, kabeláž	kpl	1,000	14 278,00	14 278,00	
85	M	7422-B40-N-mat-09	Požárně odolná krabice, keramická svorkovnice	ks	8,000	991,20	7 929,60	
86	M	7422-B40-N-mat-10	Přidrzný magnet, 24V, přidrzná síla 980N (100kg), protisklus na křídlo dveří s kloubem, s reserovacím tlačítkem umístěným na cínce elektromagnetu, IP 40	ks	2,000	2 832,00	5 664,00	
87	M	7422-B40-N-mat-11	Držák pro upevnění přidrzného magnetu	ks	2,000	2 124,00	4 248,00	
88	M	7422-B40-N-mat-12	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	4 956,00	4 956,00	

D		7422-B40-K	Budova 40 - EPS - Kabeláže a nosné konstrukce				20 673,60	
89	M	7422-B40-K-mat-01	Kabel kruhového vedení 2x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 minut, B2ca,S1,d1 Uloženo pod omítku	bm	15,000	37,76	566,40	
90	M	7422-B40-K-mat-02	Kabel následného ovládání 4x2x0,8 s funkční odolností při požáru min.60 min. B2ca,s1,d1 Uloženo pod omítku	bm	355,000	56,64	20 107,20	

D		7422-B40-O	Budova 40 - EPS - Ostatní				317 015,48	
91	K	7422-B40-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	12,000	649,00	7 788,00	
92	K	7422-B40-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	370,000	34,22	12 661,40	
93	K	7422-B40-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	370,000	56,64	20 956,80	
94	K	7422-B40-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	16,000	460,00	7 360,00	
95	K	7422-B40-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	370,000	14,16	5 239,20	
96	K	7422-B40-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	370,000	23,60	8 732,00	
97	K	7422-B40-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	19 234,00	19 234,00	
98	K	7422-B40-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	370,000	65,00	24 050,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	7422-B40-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	370,000	85,00	31 450,00	
100	K	7422-B40-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	12,000	708,00	8 496,00	
101	K	7422-B40-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	5,000	1 770,00	8 850,00	
102	K	7422-B40-O-mont-12	Finální úklid	hod	16,000	708,00	11 328,00	
103	K	7422-B40-O-mont-13	Montáž, instalace (5x In/OUT modul, 1x napájecí zdroj s akumulátorem, 1x požárně odolný rozvaděč, 2x přídržný magnet)	sada	1,000	88 500,00	88 500,00	
104	K	7422-B40-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
105	K	7422-B40-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
106	K	7422-B40-O-mont-16	Koordinační funkční zkoušky	hod	8,000	1 770,00	14 160,00	
107	K	7422-B40-O-mont-17	Programování ústředny EPS	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
108	K	7422-B40-O-mont-18	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
109	K	7422-B40-O-mont-19	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
110	K	7422-B40-O-mont-20	Doprava	km	463,000	14,16	6 556,08	
111	K	7422-B40-O-mont-21	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov

Objekt:
2025-074-8 - Slaboproud - ACS

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			984 367,24
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	984 367,24	21,00%	206 717,12
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 191 084,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-8 - Slaboproud - ACS

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem984 367,24

PSV - Práce a dodávky PSV984 367,24

742 - Elektroinstalace - slaboproud	984 367,24
7422-B1-N - Budova 1 - ACS - Nosný materiál	147 264,00
7422-B1-K - Budova 1 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce	914,50
7422-B1-O - Budova 1 - ACS - Ostatní	82 487,26
7422-B9-N - Budova 9 - ACS - Nosný materiál	76 405,00
7422-B9-K - Budova 9 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce	804,76
7422-B9-O - Budova 9 - ACS - Ostatní	79 756,52
7422-B40-N - Budova 40 - ACS - Nosný materiál	444 152,00
7422-B40-K - Budova 40 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce	5 706,48
7422-B40-O - Budova 40 - ACS - Ostatní	146 876,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-8 - Slaboproud - ACS

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

984 367,24

DPSVPráce a dodávky PSV

984 367,24

D742Elektroinstalace - slaboproud

984 367,24

D7422-B1-NBudova 1 - ACS - Nosný materiál

147 264,00

1	M	7422-B1-N-mat-01	Řídící jednotka přístupového systému, 2 dveřový kontrolér, v kovovém krytu s napájecím zdrojem, správa přes webové rozhraní nebo software, s podporou výstupního formátu Wiegand, pomocné relé, alar input, alarm output, tamper, odběr 72W, včetně záložních baterií	ks	2,000	18 290,00	36 580,00	
2	M	7422-B1-N-mat-02	čtečka s numerickou klávesnicí, výstupní formát Wiegand, 3 stavové volně volitelné LED diody, IP 55, s vestavěným bzučákem	ks	4,000	14 278,00	57 112,00	
3	M	7422-B1-N-mat-03	Elektromechanický zámek, pro únikové dveře, reverzní funkce, režim Fail safe, oboustanný - bez kování (kování bude dodáno ze strany dodavatele dveří)	ks	2,000	21 948,00	43 896,00	
4	M	7422-B1-N-mat-04	Systémový kabel pro elektromechanický zámek	ks	2,000	1 770,00	3 540,00	
5	M	7422-B1-N-mat-05	Zadlabávací průchodka	ks	2,000	1 416,00	2 832,00	
6	M	7422-B1-N-mat-06	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	3 304,00	3 304,00	

D7422-B1-KBudova 1 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce

914,50

7	M	7422-B1-K-mat-01	Kabel UTP, B2ca,S1,d1 kabeláž uložena pod omítku	bm	25,000	36,58	914,50	
---	---	------------------	--	----	--------	-------	--------	--

D7422-B1-OBudova 1 - ACS - Ostatní

82 487,26

8	M	7422-B1-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	2,000	649,00	1 298,00	
9	M	7422-B1-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	25,000	31,86	796,50	
10	M	7422-B1-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	25,000	56,64	1 416,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	7422-B1-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	3,000	460,00	1 380,00	
12	M	7422-B1-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	25,000	14,16	354,00	
13	M	7422-B1-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	25,000	23,60	590,00	
14	M	7422-B1-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	3 068,00	3 068,00	
15	M	7422-B1-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	25,000	65,00	1 625,00	
16	M	7422-B1-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	25,000	85,00	2 125,00	
17	M	7422-B1-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	2,000	708,00	1 416,00	
18	M	7422-B1-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	0,500	1 770,00	885,00	
19	M	7422-B1-O-mont-12	Finální úklid	hod	2,000	708,00	1 416,00	
20	M	7422-B1-O-mont-13	Montáž, instalace (2x zdroj pro ACS včetně řídicí jednotky, 4x čtečka, 2x elektromechanický zámek včetně příslušenství)	sada	1,000	14 750,00	14 750,00	
21	M	7422-B1-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
22	M	7422-B1-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
23	M	7422-B1-O-mont-16	Programování autonomního systému	hod	8,000	1 770,00	14 160,00	
24	M	7422-B1-O-mont-17	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
25	M	7422-B1-O-mont-18	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
26	M	7422-B1-O-mont-19	Doprava	km	186,000	14,16	2 633,76	
27	M	7422-B1-O-mont-20	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	

D		7422-B9-N	Budova 9 - ACS - Nosný materiál				76 405,00	
28	M	7422-B9-N-mat-01	Řídicí jednotka přístupového systému, 2 dveřový kontrolér, v kovovém krytu s napájecím zdrojem, správa přes webové rozhraní nebo software, s podporou výstupního formátu Wiegand, pomocné relé, alar input, alarm output, tamper, odběr 72W, včetně záložních baterií	ks	1,000	18 290,00	18 290,00	
29	M	7422-B9-N-mat-02	čtečka s numerickou klávesnicí, výstupní formát Wiegand, 3 stavové volně volitelné LED diody, IP 55, s vestavěným bzučákem	ks	2,000	14 278,00	28 556,00	
30	M	7422-B9-N-mat-03	Stříška pro ochranu čtečky - atyp	ks	1,000	1 121,00	1 121,00	
31	M	7422-B9-N-mat-04	Elektromechanický zámek, pro únikové dveře, reverzní funkce, režim Fail safe, oboustanný - bez kování (kování bude dodáno ze strany dodavatele dveří)	ks	1,000	21 948,00	21 948,00	
32	M	7422-B9-N-mat-05	Systémový kabel pro elektromechanický zámek	ks	1,000	1 770,00	1 770,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	M	7422-B9-N-mat-06	Zadlabávácí průchodka	ks	1,000	1 416,00	1 416,00	
34	M	7422-B9-N-mat-07	Drobný instalační materiál	sada	1,000	3 304,00	3 304,00	
D		7422-B9-K	Budova 9 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce				804,76	
35	M	7422-B9-K-mat-01	Kabel UTP, B2ca, S1, d1 kabeláž uložena pod omítku	bm	22,000	36,58	804,76	
D		7422-B9-O	Budova 9 - ACS - Ostatní				79 756,52	
36	K	7422-B9-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	1,000	649,00	649,00	
37	K	7422-B9-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	22,000	31,86	700,92	
38	K	7422-B9-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	22,000	56,64	1 246,08	
39	K	7422-B9-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	2,000	460,00	920,00	
40	K	7422-B9-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	22,000	14,16	311,52	
41	K	7422-B9-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	22,000	23,60	519,20	
42	K	7422-B9-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	3 068,00	3 068,00	
43	K	7422-B9-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	22,000	65,00	1 430,00	
44	K	7422-B9-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	22,000	85,00	1 870,00	
45	K	7422-B9-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	2,000	708,00	1 416,00	
46	K	7422-B9-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	0,500	1 770,00	885,00	
47	K	7422-B9-O-mont-12	Finální úklid	hod	2,000	708,00	1 416,00	
48	K	7422-B9-O-mont-13	Montáž, instalace (1x zdroj pro ACS včetně řídící jednotky, 2x čtečka, 1x elektromechanický zámek včetně příslušenství)	sada	1,000	14 750,00	14 750,00	
49	K	7422-B9-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
50	K	7422-B9-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
51	K	7422-B9-O-mont-16	Programování autonomního systému	hod	8,000	1 770,00	14 160,00	
52	K	7422-B9-O-mont-17	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
53	K	7422-B9-O-mont-18	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
54	K	7422-B9-O-mont-19	Doprava	km	130,000	14,16	1 840,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	7422-B9-O-mont-20	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	
D		7422-B40-N	Budova 40 - ACS - Nosný materiál				444 152,00	
56	M	7422-B40-N-mat-01	Řídící jednotka přístupového systému, 2 dveřový kontrolér, v kovovém krytu s napájecím zdrojem, správa přes webové rozhraní nebo software, s podporou výstupního formátu Wiegand, pomocné relé, alar input, alarm output, tamper, odběr 72W, včetně záložních baterií	ks	6,000	18 290,00	109 740,00	
57	M	7422-B40-N-mat-02	čtečka s numerickou klávesnicí, výstupní formát Wiegand, 3 stavové volně volitelné LED diody, IP 55, s vestavěným bzučákem	ks	12,000	14 278,00	171 336,00	
58	M	7422-B40-N-mat-03	Stříška pro ochranu čtečky - atyp	ks	8,000	1 121,00	8 968,00	
59	M	7422-B40-N-mat-04	Elektromechanický zámek, pro únikové dveře, reverzní funkce, režim Fail safe, oboustanný - bez kování (kování bude dodáno ze strany dodavatele dveří)	ks	6,000	21 948,00	131 688,00	
60	M	7422-B40-N-mat-05	Systémový kabel pro elektromechanický zámek	ks	6,000	1 770,00	10 620,00	
61	M	7422-B40-N-mat-06	Zadlabávací průchodka	ks	6,000	1 416,00	8 496,00	
62	M	7422-B40-N-mat-07	Drobný instalační materiál	sada	1,000	3 304,00	3 304,00	
D		7422-B40-K	Budova 40 - ACS - Kabeláže a nosné konstrukce				5 706,48	
63	M	7422-B40-K-mat-01	Kabel UTP, B2ca,S1,d1 kabeláž uložena pod omítku	bm	156,000	36,58	5 706,48	
D		7422-B40-O	Budova 40 - ACS - Ostatní				146 876,72	
64	K	7422-B40-O-mont-01	Kabelážní a přípravné práce	hod	16,000	649,00	10 384,00	
65	K	7422-B40-O-mont-02	Instalace kabeláže	m	156,000	31,86	4 970,16	
66	K	7422-B40-O-mont-03	Ddrážkování 30x30 mm	m	156,000	56,64	8 835,84	
67	K	7422-B40-O-mont-04	Stavební a dokončovací práce (oprava zdi, štukování)	hod	16,000	460,00	7 360,00	
68	K	7422-B40-O-mont-05	Vytýčení trasy	m	156,000	14,16	2 208,96	
69	K	7422-B40-O-mont-06	Vyhledání stávajících vedení	m	156,000	23,60	3 681,60	
70	K	7422-B40-O-mont-07	Prostupy stavebních konstrukcí	kpl.	1,000	3 068,00	3 068,00	
71	K	7422-B40-O-mont-08	Hrubé zapravení omítek	m	156,000	65,00	10 140,00	
72	K	7422-B40-O-mont-09	Štukování a finální zapravení omítek	m	156,000	85,00	13 260,00	
73	K	7422-B40-O-mont-10	Ochrana stávajících instalací a majetku - folie	hod	4,000	708,00	2 832,00	
74	K	7422-B40-O-mont-11	Denní hrubý úklid	dni	2,000	1 770,00	3 540,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	7422-B40-O-mont-12	Finální úklid	hod	8,000	708,00	5 664,00	
76	K	7422-B40-O-mont-13	Montáž, instalace (6x zdroj pro ACS včetně řídící jednotky, 12x čtečka, 6x elektromechanický zámek včetně příslušenství)	sada	1,000	14 750,00	14 750,00	
77	K	7422-B40-O-mont-14	Koordinace při přípravě dveří	hod	8,000	708,00	5 664,00	
78	K	7422-B40-O-mont-15	Oživení, zkoušky	hod	8,000	1 180,00	9 440,00	
79	K	7422-B40-O-mont-16	Programování autonomního systému	hod	8,000	1 770,00	14 160,00	
80	K	7422-B40-O-mont-17	Dokumentace skutečného provedení	hod	4,000	1 770,00	7 080,00	
81	K	7422-B40-O-mont-18	Výchozí revize	hod	4,000	2 360,00	9 440,00	
82	K	7422-B40-O-mont-19	Doprava	km	526,000	14,16	7 448,16	
83	K	7422-B40-O-mont-20	Požární ucpávku, včetně materiálu a štítků pro označení	sada	1,000	2 950,00	2 950,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Vojkov
Objekt:
2025-074-9 - VRN- vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

CC-CZ:
Datum: 12.12.2025

Zadavatel:
Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

IČ:
DIČ:

Účastník:
Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Projektant:
ČOS exim,s.r.o. Alešova 26, České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Dana Mlejnková

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2025/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			143 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	143 500,00	21,00%	30 135,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	173 635,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-9 - VRN- vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Datum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy Janovice

Projektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., Chýnov

Zpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	143 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	143 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	83 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 500,00
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Vojkov

Objekt: 2025-074-9 - VRN- vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceDatum: 12.12.2025

Zadavatel: Domov seniorů Vojkov 1, Vrchotovy JanoviceProjektant: ČOS exim,s.r.o.
Alešova 26, České
Budějovice

Účastník: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., ChýnovZpracovatel: Ing. Dana Mlejnková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem143 500,00

DVRNVedlejší rozpočtové náklady143 500,00

DVRN3Zařízení staveniště83 000,00

1	K	030001000.1	Zařízení staveniště	%	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000.1					

2	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000					

DVRN4Inženýrská činnost25 500,00

3	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	hod	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041403000					

4	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/042503000					

5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000					

DVRN6Územní vlivy20 000,00

6	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					

DVRN9Ostatní náklady15 000,00

7	K	090001000	Ostatní náklady (Stavební přípomoce)	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/090001000					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**Dodatek č. 6 (aktualizační)
k pojistné smlouvě
č. 2736307587
STAVEBNÍ POJIŠTĚNÍ NA VŠECHNA RIZIKA**

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

se sídlem: Evropská 136/810, 160 12 Praha 6, Česká republika

IČO: 492 40 480

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2012

zastoupená na základě zmocnění níže podepsanými osobami

a

Pojistník:

DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.

se sídlem: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, Česká republika

IČO: 260 71 584

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 12191

zastupuje Josef Pták, jednatel

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve smyslu předpisů pozdějších tento dodatek č. 6 k pojistné smlouvě číslo 2736307587 (dále i „základní smlouva“).

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se s účinností od 04.06. 2023 rozšiřuje okruh pojištěných osob a mění se některé parametry pojistné smlouvy. Vlivem této skutečnosti se následující články pojistné smlouvy mění a nahrazují takto:

Článek I. - Úvodní a obecná ustanovení

1. Smluvní dokumenty, uzavření pojistné smlouvy

1.1. Toto pojištění se uzavírá ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve smyslu předpisů pozdějších a řídí se Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část – UCZ/14 (dále jen UCZ/14) a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební pojištění na všechna rizika – zvláštní část - CAR/14 (dále jen VPP CAR), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy, stejně jako příslušné doložky připojené v Příloze č.1. a případné další přílohy, pokud jsou tyto uvedeny v Článku VII. „Společná a závěrečná ustanovení“.

Ujednává se, že ustanovení této smlouvy mají přednost před zněním pojistných podmínek i doložek či zvláštních smluvních ujednání; ustanovení doložek či zvláštních smluvních ujednání pak mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek.

Ujednává se, že znění Čl.4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část – UCZ/14 se pro účely této smlouvy ruší.

1.2. Vzhledem k tomu, že návrh na uzavření pojištění v daném případě předložil pojistitel pojistníkovi formou podepsaného návrhu pojistné smlouvy v tomto znění (tj. navrhovatelem je pojistitel), ujednává se v souladu s ustanovením §2759, odst. (1) zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), že za uzavření pojistné smlouvy se považuje přijetí návrhu pojistitele ve lhůtě, kterou tento jakožto navrhovatel v textu smlouvy určil a která činí 45 dnů ode dne, kdy pojistník návrh obdržel (dále i „stanovená lhůta“). Kromě případů, kdy k uzavření smlouvy došlo v souladu s §2759 odst. (1) občanského zákoníku, a to zaplacením pojistného ve lhůtě, kterou navrhovatel určil, se za přijetí návrhu pojistitele ve smyslu § 2759 odst. (1) občanského zákoníku považuje vrácení alespoň jednoho vyhotovení pojistníkem podepsané pojistné smlouvy pojistiteli, konkrétně jeho doručení na adresu pojistitele ve stanovené lhůtě, případně jiné prokazatelné vyjádření souhlasu pojistníka s návrhem pojistitele učiněné ve stanovené lhůtě.

2. Předmět smlouvy, místo pojištění, pojištěné subjekty, oprávněná osoba

2.1. Pojištění je sjednáváno formou rámcové smlouvy a vztahuje se na realizaci stavebních děl dále uvedené specifikace v rozsahu jednotlivých smluv o dílo (dále i SoD) uzavřených mezi pojistníkem jako zhotovitelem a objednateli.

2.2. Místem pojištění je staveniště jednotlivého stavebního díla (dále i „dílo“, „budované dílo“ či „projekt“) dle příslušné projektové dokumentace ke stavebnímu povolení na území České republiky.

2.3. V rámci jednotlivého díla jsou pojištěnými z této pojistné smlouvy následující subjekty:

- zhotovitelé budovaných děl:
 - pojistník **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**, se sídlem: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, Česká republika, IČO: 260 71 584, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 12191;
 - pojištěný **Josef Pták**, se sídlem: Slavníkovců 55, 391 55 Chýnov, Česká republika, IČO: 145 08 591;

- pojištěný **PANTHA REI s.r.o.**, se sídlem: Gabrielovo náměstí 536, 391 55 Chýnov, Česká republika, IČO: 076 81 895, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 28259;

- pojištěný **Stavimperk s.r.o.**, se sídlem: U Sloupů 19, 385 01 Vimperk, Česká republika, IČO: 052 66 441, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 25055;

- pojištěný **FARMA Benátky s.r.o.**, se sídlem: Benátky 16, 393 01 Pelhřimov, Česká republika, IČO: 251 60 982, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 25055;

- všichni jeho smluvně vázaní subdodavatelé pojištěných působící na místě pojištění, jejichž stavební/montážní práce a dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky budovaného díla,
- objednatel dle SoD,
- stavebník, pokud je odlišný od objednatele dle SoD.

2.4. Osobou z výše uvedené pojistné smlouvy oprávněnou je pojištěný, který osvědčí, že má pojistný zájem na odstranění následků pojistné události, přičemž zároveň prokáže, že vynaložil náklady na opravu škody v této souvislosti vzniklé. To se netýká pojištění odpovědnosti, je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno.

3. Specifikace pojištěných projektů, převzetí projektů do pojištění

3.1. Není-li ujednáno jinak, je v rámci této smlouvy pojištěn každý projekt realizovaný pojistníkem jako zhotovitelem vymezený smlouvou o dílo a vypracovanou technickou dokumentací, který splňuje následující podmínky pro zařazení do této rámcové smlouvy:

- budované dílo svým charakterem spadá do některé z následujících oblastí výstavby: „provádění a změny budov, hal (vč. truhlářských a zámečnických prací), tepelně izolačních prací, zpevněných ploch, inženýrských liniových staveb, silnic, výstavba a revitalizace rybníků do pojistné částky 10 000 000,- Kč, mostů a propustků do pojistné částky 10 000 000,- Kč, výstavba a úpravy čistíren odpadních vod“
- v žádném případě se přitom nejedná o výstavbu vodních hrází, přístavů a vodních nádrží jiných než výše uvedených, přehrad, úpravy břehů ani o obdobná vodní díla; pojištění se nevztahuje ani na projekty, jejichž předmětem jsou samostatné rekultivační práce. Dále se nejedná o realizace či úpravy větrných elektráren, plynových turbín, stavby a instalace v chemických podnicích či továrnách na výrobu polovodičů, továrnách na výrobu dřevotřískových desek, stavby prováděné vrty a protlaky, výstavbu tunelů, štol a všech podzemních staveb budovaných hornickým způsobem, nadzemních sítí k přenosu silové elektřiny ani o stavební či jiné úpravy těchto stavebních děl
- práce na díle započaly v době platnosti této rámcové smlouvy
- cena projektu dle SoD nepřekračuje maximální pojistnou částku pro dílo na jednotlivý projekt stanovenou v bodě 2.1. Čl. II. této smlouvy
- předpokládaná doba výstavby nepřekračuje maximální pojistnou dobu jednotlivého projektu, tak jak je tato stanovena v odst.4. tohoto Článku
- pojistník provedl nezbytné úkony směřující k zařazení díla do pojištění, pokud tato rámcová smlouva v následujícím bodě takové úkony předepisuje.

3.2. Rámcová smlouva vychází z předpokládané celkové ceny projektů (dále i „pojištěný obrát“), které budou zařazeny do této rámcové smlouvy během pojistného roku; tato hodnota je uvedena pod položkou 1.1. bodu 2.1. Čl. II této smlouvy. Každý projekt splňující podmínky pro zařazení do pojištění ve smyslu předchozího bodu této rámcové smlouvy je pojištěn automaticky, bez nutnosti provedení jakýchkoliv dodatečných úkonů.

Projekty, které nesplňují podmínky pro jejich zařazení do této rámcové smlouvy vzhledem k tomu, že překračují maximální pojistnou částku pro dílo na jednotlivý projekt nebo maximální pojistnou dobu jednotlivého projektu, budou pojistiteli nahlášeny alespoň 7 pracovních dní před započítáním prací; pro tento účel může pojistník využít formulář přihlášky k pojištění pro nadlimitní dílo, který je uveden v příloze smlouvy č. 2. Pojistiteli bude v této souvislosti zároveň poskytnuta Smlouva o dílo a technická zpráva. Pojistitel posoudí okolnosti rizika a buď rovnou potvrdí převzetí této akce do pojištění v rámci této smlouvy nebo sdělí pojistníkovi, za jakých podmínek je připraven tak učinit. Zároveň si kdykoli vyhrazuje právo vyžádat si od pojistníka další informace/dokumenty.

Požadavky pojistníka týkající se odlišného rozsahu krytí nebo pojištění děl/projektů, která nelze bez dalšího zařadit do této rámcové smlouvy, pojistitel zohlední formou dodatku k této smlouvě nebo formou nabídky individuálního pojištění.

Do pojištění nespádají projekty, na kterých se pojistník podílí jako člen sdružení, není-li pojistníkem vznesen před zahájením prací na takovém projektu odlišný požadavek a pojistitel jej akceptuje.

4. Pojistná doba jednotlivého projektu

- 4.1. Počátek pojištění jednotlivého díla, na něž se vztahuje krytí dle této rámcové smlouvy, se sjednává ve smyslu ustanovení odst.1. Čl.1 VPP CAR; datum počátku pojištění díla však musí spadat do období platnosti této rámcové smlouvy. Pojištění výstavby jednotlivého díla, na něž se vztahuje krytí dle této rámcové smlouvy, končí ve smyslu odst.2. Čl.1 VPP CAR, nejpozději však uplynutím maximální pojistné doby jednotlivého projektu, tak jak je tato uvedena v této rámcové smlouvě.
- 4.2. Maximální pojistná doba jednotlivého projektu je pro účely této pojistné smlouvy sjednána v trvání 12 měsíců.
- 4.3. Ujednává se, že bezprostředně po skončení doby pojištění výstavby jednotlivého díla ve smyslu bodu 4.1. tohoto článku, vstupuje v platnost pojištění dle doložky 003 s dobou trvání 12 měsíců.

5. Doba platnosti rámcové smlouvy

- 5.1. Tato rámcová smlouva je sjednána na období od **04.06.2022 00:00 hod.** (počátek platnosti) - **03.06.2025 24:00 hod.** (konec platnosti), s ročním pojistným obdobím, přičemž pokud nezanikne dohodou, výpovědí nebo z jiného důvodu, opakovaně se automaticky prodlužuje o další 3 roky (36 měsíců).
- 5.2. Každá ze smluvních stran může ukončit platnost této rámcové smlouvy ke konci každého pojistného roku podáním výpovědi alespoň 6 týdnů před jeho uplynutím. Pro případ ukončení této rámcové smlouvy se ujednává, že pokud je jednotlivý projekt převzat do pojistného krytí v době platnosti této rámcové smlouvy, platí podmínky této smlouvy pro předmětný projekt až do konce pojištění jeho výstavby. To však platí výlučně za předpokladu, že pojistník splnil povinnost zaslat ve stanovené lhůtě (do 1 měsíce po skončení každého pojistného roku) pojistiteli seznam pojištěných kontraktů pro účely vyúčtování pojistného ve smyslu odst. 2.2. Článku VI. této pojistné smlouvy a předmětný projekt byl v tomto seznamu prokazatelně uveden.
- 5.3. Tato pojistná smlouva nabývá účinnosti v rámci doby její platnosti datem připojení podpisu poslední podepisující smluvní strany.

6. Sjednané druhy pojištění

- 6.1. V rámci této pojistné smlouvy jsou sjednány následující druhy pojištění:
 - a) pojištění věcí dle Oddílu II VPP CAR
 - b) pojištění odpovědnosti dle Oddílu III VPP CAR

Článek II. - Pojištění věcí

1. Rozsah pojištění

- 1.1. Pojištění věcí se vztahuje na v následujícím bodě 2.1. uvedené položky ve smyslu Článku 6 VPP CAR. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že při respektování ostatních ustanovení této pojistné smlouvy poskytne pojistitel v případě věcné škody na jednotlivém díle plnění (před odečtením spoluúčasti) maximálně do výše částky původních nákladů vynaložených na vybudování škodou postižené součásti díla. Tato částka přitom nezahrnuje náklady na odstranění zbytků po pojistné události, které mohou být hrazeny nad tuto částku - až do výše pro tuto položku sjednané pojistné částky na první riziko.

2. Předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti, limity plnění

- 2.1. Předměty pojištění, pojistné částky a základní spoluúčasti jsou uvedeny v následující tabulce:

Pol.	Předmět pojištění	Pojistná částka (Kč)	Spoluúčast (Kč)
1.1.	Předpokládaná celková cena (dle SoD) projektů zařazených do této rámcové smlouvy během pojistného roku *) – „pojištěný obrát“	259 000 000,-	
1.2.	Jednotlivé budované dílo	Cena konkrétního díla dle SoD, max.však Kč 40 000 000,-**)	25 000,-
2.	Stávající majetek dle doložky 119	1 000 000,-***), pro jednotlivé dílo však nepřekročí pojistnou částku díla	25 000,-
3.	Stavební zařízení, vybavení a zařízení staveniště (odst.2.a), Čl.6, Oddíl II VPP CAR	500 000,- ***)	20 000,-
4.	Stavební stroje (odst.2.b), Čl.6, Oddíl II VPP CAR)	500 000,- ***)	20 000,-
5.	Náklady na odstranění zbytků po pojistné události (odst.4, Čl.6, Oddíl II VPP CAR)	500 000,- ***)	20 000,-

*) pojistným rokem se pro účely této pojistné smlouvy rozumí období v trvání 365 dnů, jehož běh začíná datem počátku platnosti této rámcové smlouvy a každé období téhož trvání bezprostředně následující.

**) jde o maximální pojistnou částku pro dílo na jednotlivý projekt

***) v souladu s / odchýlně od ustanovení Čl.9 VPP CAR se jedná se o pojistnou částku na první riziko. Pojištění na první riziko se uzavírá v případech, kdy v době sjednání pojistné smlouvy nelze stanovit pojistnou hodnotu, potažmo pojistnou částku předmětu pojištění; pojistník se souhlasem pojistitele v těchto případech stanoví tzv. pojistnou částku na první riziko na základě vlastní úvahy / potřeby a pojistitel se v dané souvislosti vzdává možnosti uplatnit námitku podpojištění. Pojistná částka na první riziko pak představuje horní hranici pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistném roce.

- 2.2. Pro tento druh pojištění se sjednávají následující maximální limity plnění, které představují horní hranici pojistného plnění pojistitele za všechny pojistné události, k nimž došlo v průběhu pojistného roku:

- maximální limit plnění pro škody způsobené povodní, záplavou, zemětřesením, sesuvem, vichřicí, krupobitím a přivalovým deštěm činí 50 % z hodnoty díla maximálně však 10 000 000,- Kč
- maximální limit plnění pro škody odcizením činí 500 000,- Kč.

Dále se touto smlouvou sjednávají zvláštní limity plnění – k tomu dochází za předpokladu, že tyto jsou uvedeny v doložkách dle odst.1.1. Článku IV. této pojistné smlouvy.

Dále se v rámci této pojistné smlouvy sjednává maximální limit plnění pro jednu a všechny škody na jednotlivém díle, který je roven konkrétní pojistné částce díla ve smyslu položky 1.2. bodu 2.1. tohoto Čl.II.

2.3. Kromě základních spoluúčastí pro jednotlivé předměty pojištění podle bodu 2.1. tohoto Článku II. se dále sjednávají následující zvláštní spoluúčasti pro vybraná pojistná nebezpečí:

- spoluúčast pro škody odcizením činí 10 000,- Kč
- spoluúčast pro čistírný odpadních vod, mosty a vodní díla a díla s pojistnou částkou nad 10 000 000,- Kč činí Kč 50 000,-
- spoluúčast pro škody následkem povodně, záplavy, zemětřesení, sesuvu, vichřice, krupobití a přivalového deště činí 10 % z poj. plnění, min. 50 000,- Kč.

Další zvláštní spoluúčasti se pro tento druh pojištění sjednávají za předpokladu, že jsou uvedeny v doložkách dle odst.1.1. Článku IV. této pojistné smlouvy.

Článek III. - Pojištění odpovědnosti

1. Rozsah pojištění

1.1. Pojištění odpovědnosti se sjednává v níže specifikovaném rozsahu ve smyslu Oddílu III VPP CAR. Pro vyloučení pochybností se přitom výslovně ujednává, že z pojištění odpovědnosti sjednaného touto smlouvou nevzniká právo na plnění za škody, nebo při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmy, vzniklé v důsledku chyby v projektové dokumentaci vyhotovené některým z pojištěných.

2. Předmět pojištění, limity plnění a spoluúčasti

2.1. Předmět pojištění, limity plnění a základní spoluúčasti jsou uvedeny v následující tabulce:

Pol.	Předmět pojištění	Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
1.	Pojištění odpovědnosti – škody resp. újmy na zdraví ve smyslu odst.1.a) Článku 13 VPP CAR	50 000 000	20 000,-
2.	Pojištění odpovědnosti – škody na majetku ve smyslu odst.1. b) Článku 13 VPP CAR	50 000 000	20 000,-

2.2. Mimo základních spoluúčastí podle bodu 2.1. tohoto Článku III. se dále sjednávají zvláštní spoluúčasti - k tomu dochází za předpokladu, že tyto jsou uvedeny v doložkách dle odst.1.1. Článku IV. této pojistné smlouvy.

2.3. Bez ohledu na v bodě 2.1. tohoto Článku uvedené limity plnění se ujednává, že limit plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události z odpovědnosti nastalé v souvislosti s realizací jednotlivého díla nepřekročí pojistnou částkou konkrétního díla ve smyslu položky 1.2. bodu 2.1. Čl.II této pojistné smlouvy.

Pro tento druh pojištění se sjednává celkový limit plnění **50 000 000,- Kč**, který představuje horní hranici pojistného plnění pojistitele z této smlouvy za všechny pojistné události, k nimž došlo v průběhu pojistného roku.

Dále se touto smlouvou sjednávají zvláštní limity plnění – k tomu dochází za předpokladu, že tyto jsou uvedeny v doložkách dle odst.1.1. Článku IV. této pojistné smlouvy.

Článek IV. – Doložky

1.1. Rozsah pojištění ve smyslu Čl.II a Čl.III této smlouvy je dále upraven zněním doložek, jejichž znění je uvedeno v Příloze č.1. Jedná se o tyto doložky:

DOLOŽKA 000	Výklad pojmů
DOLOŽKA 002	Pojištění vzájemné odpovědnosti mezi účastníky stavby (křížová odpovědnost)
DOLOŽKA 003	Pojištění při provádění záručních prací (Maintenance Visits)
DOLOŽKA 005	Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu výstavby
DOLOŽKA 006	Pojištění nákladů na přesčasy, noční práci, práci o státem uznaných svátcích, expresní zásilky
DOLOŽKA 008	Omezení pro stavby v oblastech se zvýšeným rizikem zemětřesení
DOLOŽKA 011	Rozšíření pojištění na škody způsobené odcizením
DOLOŽKA 101	Zvláštní podmínky pro stavbu kolektorů, štol, provizorních či trvalých podzemních objektů a zařízení
DOLOŽKA 102	Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubní vedení a jiná zařízení
DOLOŽKA 103	Vyloučení škod na úrodě, lesích a kulturách
DOLOŽKA 104	Zvláštní podmínky pro výstavbu hrází a vodních nádrží
DOLOŽKA 106	Omezení pro provádění stavebních prací po úsecích
DOLOŽKA 107	Omezení pro pojištění ubytoven a stavebních skladů
DOLOŽKA 108	Omezení pro pojištění zařízení staveniště, stavebního vybavení a stavebních strojů
DOLOŽKA 109	Omezení pro pojištění stavebního materiálu uskladněného v místě pojištění
DOLOŽKA 110	Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, záplav a povodní
DOLOŽKA 111	Zvláštní podmínky pro pojištění nákladů na odklizení po sesuvu půdy
DOLOŽKA 112	Zvláštní podmínky pro zabezpečení staveb prostředky požární ochrany
DOLOŽKA 114	Opakované pojistné události
DOLOŽKA 117	Zvláštní podmínky pro pokládku vodovodních a kanalizačních potrubí
DOLOŽKA 119	Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru
DOLOŽKA 121	Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pažení stavebních jam

Článek V. – Zvláštní ujednání

Nejsou sjednána.

Článek VI. – Pojistná sazba, pojistné, jeho vyúčtování a splatnost

1. Pojistná sazba a výše pojistného

1.1. Pojistná sazba za pojištění každého jednotlivého projektu činí 1,26 % z pojistné částky pro dílo. Pojistné bude kalkulováno jako součin uvedené pojistné sazby a pojistné částky pro dílo, která je reprezentována cenou

smlouvy o dílo.

1.2 Základní roční pojistné při předpokládaném pojištěném obratu 259 000 000,- Kč činí 326 340,- Kč.

Sleva za délku pojištění: 20 % (za tříletý kontrakt)
Sazba pojistného po slevě 20 %: **1,008 ‰**

Předpokládané roční pojistné po slevě: 261 072,- Kč

Záloha ročního pojistného ve výši 80 % předpokládaného **ročního pojistného činí s účinností od 04.06.2023 208 858,- Kč.**

Způsob placení: pololetně
Pololetní splátka pojistného: 104 429,- Kč

Splatnost pojistného: vždy k 04.06. a 04.12. (den a měsíc pojistného roku)

Sleva 20 % za délku pojištění se poskytuje za celou dobu platnosti rámcové smlouvy (3 roky). Vypoví-li pojistník tuto rámcovou pojistnou smlouvu před uplynutím doby její platnosti, je povinen celou neoprávněně získanou slevu vrátit.

2. Vyúčtování pojistného

2.1. Pojistné ve výši 208 858,- Kč (se zahrnutím slevy za délku pojištění) odpovídá 80 % předpokládaného pojištěného obratu a tvoří minimální pojistné, tj. nevratnou část ročního pojistného vždy náležejícího pojistiteli bez ohledu na to, že skutečně pojištěný obrat případně této 80 %-ní hranice z jakéhokoliv důvodu nedosáhne.

2.2. Do 1 měsíce po skončení každého pojistného období této smlouvy (1 rok) je pojistník povinen zaslat pojistiteli seznam touto rámcovou smlouvou pojištěných kontraktů v tomto období započatých. Seznam bude obsahovat název akce, dobu jejího trvání a hodnotu díla po jeho dokončení dle SoD. Následně bude provedeno vyúčtování pojistného podle celkové hodnoty všech kontraktů v tomto období pojištěných a pojistník uhradí případný nedoplatek pojistného, resp. pojistitel uhradí případný přeplatek pojistného se splatností 14 dnů od přijetí, resp. od vystavení vyúčtování. Pojistné za jednotlivé dílo bude kalkulováno jako součin výše dohodnuté pojistné sazby a pojistné částky pro dílo, která je reprezentována cenou příslušné smlouvy o dílo; celkové základní pojistné (tj. před slevou za délku pojištění) pro účely vyúčtování kalkulované podle celkové hodnoty všech pojištěných kontraktů pak bude stanoveno jako součin výše dohodnuté pojistné sazby a součtu pojistných částek (cen dle SoD) všech pojištěných kontraktů v tomto období započatých; nakonec na takto stanovené základní pojistné bude, pokud pojistník splní předpoklady pro její udělení, aplikována sleva za délku pojištění.

Ujednává se, že pojistitel není povinen poskytnout pojistné plnění za škody vzniklé na díle a/nebo nastalé v souvislosti s jeho realizací, pokud dílo nebylo, ač mělo být, uvedeno v seznamu pojištěných kontraktů dle první věty tohoto odstavce. Za situaci, kdy dílo nebylo, ač mělo být, uvedeno v seznamu pojištěných kontraktů dle první věty tohoto odstavce, se považuje i případ, kdy pojistník nedodá seznam touto rámcovou smlouvou pojištěných kontraktů v dohodnutém termínu (viz. výše) a nedodá jej ani v dodatečné čtrnáctidenní lhůtě stanovené pojistitelem v následné upomínce.

2.3. Výše uvedené pojistné se sjednává jako běžné.

2.4. Pojistné bude hrazeno na účet pojistitele, č.ú. 1071001005/5500, vedeném u Raiffeisenbank, a.s., Praha 4, konst. symbol. 3558, variabilní symbol 2736307587.

2.5. Za termín úhrady pojistného / splátky pojistného se považuje den, kdy byla částka pojistného / splátky pojistného připsána na účet pojistitele.

Článek VII. – Společná a závěrečná ustanovení

1. Společná ustanovení

1.1. Příklad-li vzhledem k okolnostem pojistné události v úvahu aplikace více než jedné spoluúčasti, bude pojistitelem odečtena pouze jedna – nejvyšší z nich, bez ohledu na to, jde-li o spoluúčast zvláštní či základní. Toto ujednání se nicméně nevztahuje na pojistné události, kdy věcná škoda ve smyslu Článku II. této smlouvy vznikne současně se škodou z odpovědnosti ve smyslu Článku III. této smlouvy – v těchto případech budou odečteny spoluúčasti 2, nejvyšší spoluúčast pro pojištění věcí a nejvyšší spoluúčast pro pojištění odpovědnosti. Podobně se toto ujednání nevztahuje na pojištění nákladů (např. ve smyslu doložky 007, na pojištění nákladů na odborné honoráře, apod.), u nichž, je-li samostatně sjednána, bude spoluúčast odečtena vždy; to ovšem neplatí pro položku pojištění nákladů na odstranění zbytků po pojistné události, která podléhá režimu odečtení pouze nejvyšší spoluúčasti ve smyslu 1. věty tohoto odstavce.

1.2. Ujednává se, že při respektování ostatních ustanovení této pojistné smlouvy poskytne pojistitel pojistné plnění z tohoto pojištění jen při splnění následujících předpokladů:

- předmět pojištění (konkrétní budované dílo) je realizován na základě v době pojištění platné smlouvy dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem a zároveň
- během výstavby/realizace díla je řádně veden stavební deník či jednoduchý záznam o stavbě (viz příslušná ustanovení stavebního zákona v platném znění), případně jiný dokument obdobného charakteru, z něhož je možno ke konkrétnímu datu zjistit alespoň stav/rozsah, postup a způsob realizace prací a dodávek v rámci budování díla a dále
- byla provedena adekvátní bezpečnostní opatření chránící majetek ohrožený v souvislosti s prováděním pojištěných stavebních a/nebo montážních prací, pokud lze takovou ochranu považovat vzhledem k existujícím podmínkám na staveništi a/nebo místě montáže za nezbytnou a nákladově přiměřenou. Rozsah a způsob provedení předmětných ochranných opatření přitom budou považovány za adekvátní, pokud budou v souladu se správnou praxí aplikovanou v tomto ohledu v podmínkách českého stavebnictví.

1.3. V případě vzniku škodní události jsou pojistník či pojištěný, případně osoba oprávněná povinnými tuto skutečnost oznámit pojistiteli v souladu s ustanovením Čl. 7, odst. 7.4. UCZ/14.

Prvotní hlášení vzniku škody může přitom pojistník (pojištěný), příp. zplnomocněný makléř provést telefonicky na zelené lince pojistitele tel: 800 120 020, kde bude informován o dalším postupu nebo e-mailem na adrese hlaseni.pu@uniqa.cz.

1.4. Doložka - vyloučení krytí infekčních onemocnění

1. Smluvní strany se dohodly, že pojištění se kromě výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách, doložkách nebo ujednáních pojistné smlouvy nevztahuje ani na žádné ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, nebo ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) infekčních onemocnění nebo látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění (dále jen "příčina") nebo které jsou této příčině připisované, jakýmkoliv způsobem s touto příčinou spojené nebo vyskytující se souběžně nebo v jakémkoliv pořadí s touto příčinou.

2. Tato výluka se však neuplatní v případě, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku tj. jeho zničení, poškození nebo ztrátu a/nebo ve ztrátě majetku v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o následnou škodu způsobenou pojištěnému v souvislosti s přerušením provozu z důvodu vzniku škody na věci – pojištěném majetku.

3. 3. Pro účely této doložky se za ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, považují také jakékoli náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, sledování nebo testování:

3.1. Infekčního onemocnění, nebo

3.2. jakéhokoliv majetku pojištěného podle této pojistné smlouvy, ovlivněného takovým infekčním onemocněním.

2. Závěrečná ustanovení

Prohlášení pojistníka:

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Informace o zpracování osobních údajů
- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro stavební pojištění na všechna rizika – zvláštní část - CAR/14

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2736307587 (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

SANKČNÍ DOLOŽKA

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zajištění smlouvy.

- II. Ostatní ustanovení pojistné smlouvy č. č. 2736307587 a jejích příloh zůstávají v platnosti v původním znění a rozsahu.
- III. Tento dodatek č. 6 obsahuje 11 stran textu a je vystaven v elektronické podobě ve formátu pdf. přičemž původ a integrita elektronického vyhotovení tohoto dodatku, jakož i totožnost jednajících osob, jsou zaručeny elektronickými podpisy smluvních stran, resp. osob oprávněných za smluvní stranu tuto smlouvu uzavřít. Každá ze smluvních stran obdrží originál dodatku v elektronické podobě.
- IV. Tento dodatek č.6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami a účinnosti nabývá dnem 04.06.2023.

V Praze dne – dle elektronického podpisu

Za UNIQA pojišťovna, a.s. (pojistitel)



Digitálně podepsal
Ing. Pavlína
Náprstková
Datum: 2023.05.16
15:54:34 +02'00'

.....
Ing. Pavlína Náprstková

Hlavní upisovatel pojištění technických rizik
Pojištění korporátního majetku a technických rizik



Digitálně
podepsal Yvona
Adamčíková
Datum:
2023.05.16
16:00:20 +02'00'

.....
Yvona Adamčíková
upisovatel senior

Pojištění korporátního majetku a technických rizik

V dne - dle elektronického podpisu

Za DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o. (pojistník)

Josef
Pták

Digitálně
podepsal Josef
Pták
Datum:
2023.05.17
07:26:43 +02'00'

.....
Josef Pták
jednatel

Vypracoval: Ing. Pavlína Náprstková, hlavní upisovatel pojištění technických rizik

PML: 102 500 000,- Kč