

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2-4 k veřejné zakázce „III/33711 Křesetice – Umonín“

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

2.	<b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b>
	<p>Po prostudování zadávací dokumentace jsme zjistili, že její součástí je pouze soupis prací (výkaz výměr), aniž by byla současně poskytnuta projektová dokumentace či jiné technické podklady, na jejichž základě byl tento soupis zpracován.</p> <p>Předmět plnění přitom zahrnuje technologicky i konstrukčně náročné práce (zejména záporové pažení, železobetonové konstrukce, sanace nosných částí mostu, reprofilace a ochranu výztuže, izolační systémy, skladby vozovkových vrstev, odvodnění, přeložky inženýrských sítí apod.), u nichž je projektová dokumentace nezbytným podkladem pro stanovení rozsahu, technologických postupů i odpovědného ocenění.</p> <p>Absence projektové dokumentace znemožňuje: ověření správnosti a úplnosti výkazu výměr, kontrolu věcné návaznosti jednotlivých položek, posouzení technologických a kvalitativních požadavků, řádné vyhodnocení rizik a stanovení nabídkové ceny s odbornou péčí.</p> <p>Dodavatel není oprávněn ani objektivně schopen převzít odpovědnost za správnost a úplnost soupisu prací bez možnosti jeho kontroly oproti projektové dokumentaci.</p> <p>Za daného stavu hrozí, že nabídky jednotlivých účastníků nebudou zpracovány na základě totožných technických předpokladů, což může vést k porušení zásady transparentnosti a rovného zacházení dle § 6 ZZVZ.</p> <p><u>Tímto žádáme zadavatele o:</u></p> <p>Doplnění kompletní projektové dokumentace (min. v rozsahu DPS/RDS), včetně výkresové části, technické zprávy a specifikace sanačního systému.</p> <p>Sdělení, z jakých konkrétních podkladů byl soupis prací zpracován.</p> <p>Jednoznačné potvrzení, že případné rozdíly mezi skutečným stavem a soupisem prací budou řešeny jako změna závazku ze smlouvy.</p> <p>Přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek v případě doplnění podstatných podkladů.</p> <p>Bez doplnění výše uvedených informací považujeme zadávací podmínky za neúplné a objektivně neumožňující odpovědné zpracování nabídky.</p>
	<b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b>
	<p><b>K dotazu uchazeče týkajícímu se absence projektové dokumentace:</b> Zadavatel uvádí, že předmětem veřejné zakázky je oprava komunikace III/33711 Křesetice – Umonín včetně opravy mostu ev. č. 33711-3, a to v rozsahu vymezeném</p>

	<p>soupisem prací (položkovým rozpočtem), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.</p> <p><b>1. K rozsahu projektové dokumentace</b>        Pro tuto akci nebyla zpracována projektová dokumentace ve stupni DPS/RDS. Zadavatel stanovil předmět plnění tak, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>rozsah prací je vymezen soupisem prací,</li> <li>technické požadavky jsou uvedeny v technické specifikaci,</li> <li>realizace mostu proběhne na základě realizační dokumentace (RDS), kterou zpracuje vybraný zhotovitel.</li> </ul> <p>Soupis prací byl zpracován na základě odborného rozpočtu a místního šetření skutečného stavu komunikace, mostu a souvisejících objektů. Tento postup je u provozních oprav obdobného charakteru běžný.</p> <p><b>2. K odpovědnosti za správnost a úplnost soupisu prací</b>        Zadavatel vymezil předmět plnění v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), prostřednictvím soupisu stavebních prací s výkazem výměr.</p> <p>Všichni dodavatelé obdrželi shodné zadávací podmínky a zpracovávají nabídku na základě totožného soupisu prací. Tím je dodržena zásada transparentnosti a rovného zacházení dle § 6 ZZVZ.</p> <p>Skutečnost, že realizační dokumentaci zpracuje zhotovitel, nemá vliv na jeho právo na úhradu řádně provedených a objednatelům objednaných prací dle smlouvy.</p> <p><b>3. K rozdílu mezi skutečným stavem a soupisem prací</b>        Zadavatel předpokládá, že rozsah plnění odpovídá soupisu prací. V případě potřeby provedení prací nad jeho rámec bude postupováno v souladu s § 222 ZZVZ a interní směrnicí KSÚS SK.</p> <p><b>4. K charakteru mostních prací</b>        Oprava mostu ev. č. 33711-3 je zadána jako provozní oprava v rozsahu dle soupisu prací.</p> <p>Jedná se o zásahy údržbového charakteru (provozní oprava), které nevyžadují samostatnou podrobnější projektovou dokumentaci. Podrobné technické řešení bude součástí realizační dokumentace zhotovitele (RDS).</p>
3.	<p><b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>V objektu SO 001 Bourací práce je uvedena položka č. 96718 VYBOURÁNÍ ČÁSTÍ KONSTRUKCÍ KOVOVÝCH, kde ve výkazu výměr jsou uvedeny tři řádky, které v součtu jsou 1,518 avšak součet je uveden 4,933 a v množství položky je uvedeno 0,199. Žádáme o vysvětlení nesrovnalostí.</p> <p><b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>Výpočet dle popisu položky A + B + C  <math>0,199 + 0,700 + 0,619 = 1,518 \text{ t}</math>        Rozsah prací (množství položky) se upravuje na tuto hodnotu</p>
4.	<p><b>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</b></p> <p>V objektu SO 201 „Most ev. č. 33711-3 Úmonín“ jsou uvedeny položky „ZÁPOROVÉ PAŽENÍ Z KOVU DOČASNÉ“ a „VÝDŘEVA ZÁPOROVÉHO PAŽENÍ DOČASNÁ (PLOCHA)“. Dle našeho odborného názoru chybí v soupisu</p>

	prací položky pro realizaci vrtů pro výše uvedené záporové pažení. Žádáme zadavatele o doplnění těchto položek do soupisu prací.
	<b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b>
	Zadavatel uvádí, že práce související se zřízením záporového pažení jsou zahrnuty v příslušné položce soupisu prací. Popis položky „ZÁPOROVÉ PAŽENÍ Z KOVU DOČASNÉ“ se tímto <b>upřesňuje</b> doplněním textu: „vč. provedení vrtů či zemních prací pro osazení záporového pažení“. Rozsah prací ani soupis prací se tímto nemění.

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá následující:

- 1 – upravený nenacenený soupis prací s výkazem výměr

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel mění předpokládanou hodnotu zakázky na 25 289 852,53 Kč bez DPH (maximální přípustná nabídková cena – 22 990 775,03 Kč bez DPH).

Zadavatel současně přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 23.03.2026 do 9:00 hod.