

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
pro veřejnou zakázku malého rozsahu**

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a směrnice č. 174 Středočeského kraje

Obsah:

- 1. SEZNAM NABÍDEK**
- 2. JEDNÁNÍ KOMISE**
- 3. ETICKÝ KODEX A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**
- 4. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE**
- 5. PODPISY**

Zadavatel:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	II/105 Kamenný Přívoz, mosty ev. č. 105-008 a 105-009 přes řeku Sázavu v obci Kamenný Přívoz - TDS a BOZP
Druh veřejné zakázky:	služby
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Datum zahájení zadávacího řízení:	
Registrační číslo veřejné zakázky:	VZ-0465/00066001/2025

1. SEZNAM NABÍDEK**1.1. Přijaté nabídky**

Oprávněné osoby za zadavatele tj. Bc. Lukáš Balog a Bc. Josef Tesař přistoupily dne 04.02.2026 k otevírání nabídek v elektronické podobě. Oprávněné osoby jednají při otevírání nabídek v souladu s § 108 zákona. Souhlas k otevření byl udělen pro všechny nabídky najednou.

V souladu s § 109 odst. 2 zákona oprávněné osoby zkontrolovaly, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem 9 nabídek v elektronické podobě.

Seznam přijatých nabídek:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Stav	Datum doručení
1	TDS supervision stavební, s.r.o	21856516	otevřená	29.01.2026 10:55:52

2	IPSUM CZ s.r.o.	25701347	otevřená	02.02.2026 10:57:35
3	QM-4C, s.r.o.	09686380	otevřená	02.02.2026 15:03:29
4	PRAGOPROJEKT, a.s.	45272387	otevřená	03.02.2026 11:16:11
5	CS road construction s.r.o.	02217791	otevřená	03.02.2026 12:59:46
6	REALSTAV MB spol. s r.o.	25685210	otevřená	03.02.2026 14:48:10
7	SAFETY PRO s.r.o.	28571690	otevřená	03.02.2026 16:28:46
8	Mgr. Martin Ujhelyi	19391269	otevřená	04.02.2026 07:48:16
9	V - TES PRAHA s.r.o.	27454576	otevřená	04.02.2026 07:57:19

Pozn. screen z elektronického nástroje E-ZAK

1.2. Otevírání nabídek

Oprávněné osoby po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupily k udělení souhlasu s otevřením nabídek. Souhlas k otevření byl udělen pro všechny nabídky najednou.

V souladu s § 109 odst. 2 zákona oprávněné osoby zkontrolovaly zda:

- nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě,
- s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídka s pořadovým č. 1	
Identifikační údaje účastníka:	TDS supervision stavební, s.r.o. Se sídlem: U Uranie 1414/4, Praha 7, 170 000 IČO: 218 56 516
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.188.000,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.437.480,00

Nabídka s pořadovým č. 2	
Identifikační údaje účastníka:	IPSUM CZ s.r.o. Se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 00, Praha 3 – Žižkov IČO: 257 01 347
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.373.520,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.660.749,20

Nabídka s pořadovým č. 3	
Identifikační údaje účastníka:	QM-4C, s.r.o. Se sídlem: nám. Soukenné 669/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

	IČO: 096 86 380
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.295.600,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.567.676,00

Nabídka s pořadovým č. 4	
Identifikační údaje účastníka:	PRAGOPROJEKT, a.s. Se sídlem: K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha 4 IČO: 452 72 387
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.400.800,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.694.968,00

Nabídka s pořadovým č. 5	
Identifikační údaje účastníka:	CS road construction s.r.o. Se sídlem: Bělehradská 858/23, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha IČO: 022 17 791
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.410.072,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.706.187,12

Nabídka s pořadovým č. 6	
Identifikační údaje účastníka:	REALSTAV MB spol. s.r.o. Se sídlem: Klaudiánova 124/7, 293 01, Mladá Boleslav IČO: 256 85 210
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	900.800,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.089.968,00

Nabídka s pořadovým č. 7	
Identifikační údaje účastníka:	SAFETY PRO s.r.o. Se sídlem: Přerovská 434/60, 779 00, Olomouc IČO: 285 71 690
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.371.600,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.659.636,00

Nabídka s pořadovým č. 8	
Identifikační údaje účastníka:	Mgr. Martin Ujhelyi Se sídlem: Za Škardou 604 Srubec IČO: 193 91 269
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	-----
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	956.800,00

Nabídka s pořadovým č. 9	
Identifikační údaje účastníka:	V-TES PRAHA s.r.o. Se sídlem: Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10 IČO: 274 54 576
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	1.521.600,00
Nabídková cena uvedena v Kč s DPH	1.841.136,00

Všechny výše uvedené nabídky splňují požadavky zákona a budou následně hodnoceny a posuzováno dle splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

2. JEDNÁNÍ KOMISE

Komise jednala v tomto složení:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Martin Voříšek	zaměstnanec
Ing. Marek Hanuš, MPA	zaměstnanec
Bc. Lukáš Balog	zaměstnanec – předseda komise

Jednání komise se nezúčastnily další osoby dle §§ 42 a 119 zákona

2.1. PRVNÍ JEDNÁNÍ KOMISE

Komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) pověřena k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 42 odst. 1 zákona. Dne 09.02.2026 uskutečnila své 1. jednání per rollam.

2.1.1. Předmět jednání

Předmětem jednání komise bylo hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

2.1.2. Hodnocení nabídek

Komise nejprve v souladu s § 39 odst. 4 zákona provedla hodnocení nabídek.

Popis hodnocení:

Komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria, které je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídek, která je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je nabídková cena v Kč s DPH, a to s ohledem na přijatou nabídku od účastníka, jež není plátcem DPH.

Komise seřadila nabídkové ceny vzestupně - od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Shora uvedeným způsobem hodnocení nabídek došla komise k tomuto výslednému srovnání:

Pořadí nabídek	číslo nabídky	Účastník	cena v Kč bez DPH	cena v Kč s DPH
1.	8	Mgr. Martin Ujhelyi	-----	956.800,00
2.	6	REALSTAV MB spol. s.r.o.	900.800,00	1.089.968,00
3.	1	TDS supervision stavební, s.r.o.	1.188.000,00	1.437.480,00
4.	3	QM-4C, s.r.o.	1.295.600,00	1.567.676,00

5.	7	SAFETY PRO s.r.o.	1.371.600,00	1.659.636,00
6.	2	IPSUM CZ s.r.o.	1.373.520,00	1.660.749,20
7.	4	PRAGOPROJEKT, a.s.	1.400.800,00	1.694.968,00
8.	5	CS road construction s.r.o.	1.410.072,00	1.706.187,12
9.	9.	V-TES PRAHA s.r.o.	1.521.600,00	1.841.136,00

2.1.3. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Po provedení hodnocení nabídek komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 37 zákona pouze u účastníka č. 8, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledků hodnocení nabídek.

Nabídka s pořadovým č. 8	
Identifikační údaje účastníka:	Mgr. Martin Ujhelyi Se sídlem: Za Škardou 604 Srubec IČO: 193 91 269
Podmínky kvalifikace	
Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace dodavatelem v nabídce.	
Obchodní a jiné smluvní podmínky	
Účastník předložil podepsaný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který odpovídá závaznému vzoru smlouvy. Součástí smlouvy na plnění veřejné zakázky jsou všechny přílohy.	
Nabídková cena	
Výše nabídkové ceny nepřekročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.	
Nabídková cena není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona.	
Soupis prací	
V soupisu prací jsou oceněny všechny položky.	

Účastník č. 8 **splnil** všechny podmínky účasti v zadávacím řízení, avšak nabídka účastníka obsahuje nejasnosti ohledně konečné ceny a samotného plnění smlouvy, a proto bude vyzván k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona.

Důvod vyzvání k doplnění či objasnění nabídky:

- V rámci posouzení nabídkové ceny komise shledala, že nabídka obsahuje 2 nabídkové ceny. Ve formuláři F1 Krycí list je uvedena cena 1.016.800,00 Kč, kdežto v smlouvě v čl. 6 cena plnění odst. 6.1 je uvedena cena 956.800,00 Kč, kdy na smlouvu navazuje příloha č. 3, která je rovněž v ceně 956.800,00 Kč.
- Dále je uvedeno v nabídce, že člen realizačního týmu č. 1,2,4 a 5 bude vykonávat Mgr. Martin Ujhelyi. Tento člen disponuje potřebnou kvalifikací, nicméně komisi není jasné, jak bude tento člen vykonávat všechny funkce na stavbě, kdy dle výpočtu je na tyto pozice požadováno 224 hod/měsíc tj. 11,2 h/den při 20 pracovních dnech v měsíci.

K administraci této žádosti byl pověřen Bc. Lukáš Balog.

2.1.4. Ukončení jednání

Komise na základě výše uvedeného přerušuje své jednání do doby, než obdrží písemné objasnění od účastníka č. 8 nebo než marně uplyne stanovená lhůta.

Komise na základě výše uvedeného jednání nenavrhuje vyloučit žádného účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 48 zákona.

Žádný z členů komise nemá odlišný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

2.2. DRUHÉ JEDNÁNÍ KOMISE

Komise dne 16.02.2026 uskutečnila své 2. jednání per rollam.

2.2.1. Předmět jednání

Předmětem jednání komise bylo dokončení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Účastník č. 8 byl vyzván k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona.

Dne 10.02.2026 komise od účastníka č. 8 obdržela Písemné objasnění nabídkové ceny. Komise má za to, že toto vysvětlení je nedostačující a proto konstatuje, že účastníka č. 8 vyzve k objasnění nabídky

2.2.2. Ukončení jednání

Komise na základě výše uvedeného přerušuje své jednání do doby, než obdrží písemné objasnění od účastníka č. 8 nebo než marně uplyne stanovená lhůta.

Komise na základě výše uvedeného jednání nenavrhuje vyloučit žádného účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 48 zákona.

Žádný z členů komise nemá odlišný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

2.3. TŘETÍ JEDNÁNÍ KOMISE

Komise dne 18.02.2026 uskutečnila své 3. jednání per rollam.

2.3.1. Předmět jednání

Předmětem jednání komise bylo dokončení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Účastník č. 8 byl vyzván k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona.

Dne 18.02.2026 komise od účastníka č. 8 obdržela Písemné objasnění nabídkové ceny. Komise má za to, že toto vysvětlení je dostačující a proto konstatuje, že účastník č. 8 **splnil** všechny podmínky účasti.

2.3.2. Ukončení jednání

Komise na základě výše uvedeného jednání navrhuje zadavateli rozhodnout o výběru nabídky č. 8 podané účastníkem **Mgr. Martin Ujhelyi**.

Komise na základě výše uvedeného jednání nenavrhuje vyloučit žádného účastníka zadávacího řízení ve smyslu § 48 zákona.

Žádný z členů komise nemá odlišný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

3. ETICKÝ KODEX A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE

3.1. Preambule

- 3.1.1. Činnost člena komise je veřejnou službou, za niž nese odpovědnost. Pro vybudování a udržení důvěry veřejnosti jsou pro člena komise nad rámec právních předpisů České republiky a interních předpisů Středočeského kraje závazná následující ustanovení (dále také „Etický kodex“).
- 3.1.2. Hodnocením se pro účely tohoto Etického kodexu rozumí jakákoli fáze posuzování a hodnocení nabídek, včetně hodnocení formálních náležitostí nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.

3.2. Obecné zásady

- 3.2.1. Člen komise pracuje ve shodě s Ústavou a dalšími právními předpisy České republiky a zároveň činí vše nezbytné pro to, aby jednal v souladu s ustanoveními tohoto Etického kodexu.
- 3.2.2. Při plnění svých povinností slouží člen komise vždy veřejnému prospěchu a zdrží se jednání, které by ohrozilo důvěryhodnost Středočeského kraje.
- 3.2.3. Člen komise činí rozhodnutí a řeší záležitosti objektivně. Nejedná svévolně k újmě či prospěchu jakékoli fyzické či právnické osoby nebo skupiny osob. Vždy jedná nestranným způsobem.
- 3.2.4. Člen komise neuvádí vědomě v omyl ostatní členy komise ani další osoby.

3.3. Střet zájmů a ohlášení zájmů

- 3.3.1. Člen komise se zdrží takového jednání, které by vedlo ke střetu veřejného zájmu s jeho zájmem soukromým; tj. jedná nepodjatě a nestranně. Soukromý zájem zahrnuje jakoukoli výhodu pro něj, jeho rodinu, blízké a příbuzné osoby a právnické nebo fyzické osoby, se kterými měl nebo má obchodní vztahy.
- 3.3.2. Člen komise nevyužívá informace související s jeho činností v rámci posuzování či hodnocení nabídek pro svůj soukromý zájem či v zájmu třetí osoby.
- 3.3.3. V případech, kdy má člen komise soukromý zájem na hodnocení nabídky, kterou se má zabývat nebo je člen komise zpracovatelem nabídky nebo se na zpracování podílel, nebo ho s účastníkem, který podal nabídku, pojí blízký vztah rodinný, citový či ekonomický, oznámí tuto skutečnost neprodleně předsedovi komise a na jednání komise se dále nepodílí.

3.4. Dary a výhody

- 3.4.1. Člen komise nevyžaduje ani nepřijímá dary, služby, laskavosti, ani žádná jiná zvýhodnění, která by mohla ovlivnit rozhodování či narušit nestranný přístup.
- 3.4.2. Člen komise nedovolí, aby se v souvislosti se svou činností dostal do postavení, ve kterém je zavázán oplatit prokázanou laskavost, nebo které jej činí přístupným nepatřičnému vlivu jiných osob.
- 3.4.3. Člen komise nenabízí ani neposkytuje žádnou výhodu jakýmkoli způsobem spojenou s jeho činností.
- 3.4.4. Při výkonu své činnosti člen komise neučiní anebo nenavrhne učinit úkony, které by ho zvýhodnily v budoucím osobním nebo profesním životě.
- 3.4.5. Pokud je členovi komise v souvislosti s jeho činností nabídnuta jakákoli výhoda, odmítne ji a o nabídnuté výhodě informuje předsedu komise.

3.5. Oznámení nepřípustné činnosti a kontrola

- 3.5.1. V případě, že člen komise zjistí újmu způsobenou nedbalým, podvodným či korupčním jednáním jiného člena komise, bezprostředně oznámí tuto skutečnost předsedovi komise.
- 3.5.2. Člen komise si je vědom, že v případě porušení Etického kodexu je vždy hrubě porušena pověst Středočeského kraje. Současně je zpochybněna veškerá aktivita člena komise, který porušil Etický kodex.
- 3.5.3. Člen komise si je vědom skutečnosti, že pokud vyvstane podezření na možný střet zájmů či podjatost v průběhu hodnocení nabídek, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit předsedu komise

3.6. Prohlášení o dodržování Etického kodexu

Já, člen komise, čestně prohlašuji, že budu zachovávat veškeré principy uvedené v tomto Etickém kodexu, včetně principů nestrannosti a nepodjatosti, které jsou do tohoto Etického kodexu zahrnuty a dále prohlašuji, že:

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Jsem si vědom, že úmyslné uvedení nepravdivých údajů v tomto čestném prohlášení může být posuzováno jako přestupek nebo trestný čin.

4. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona rozhodl na základě ustanovení § 122 zákona o výběru dodavatele. V souladu s ustanovením § 50 zákona Zadavatel oznamuje výběr dodavatele:

Mgr. Martin Ujhelyi

Se sídlem: Za Škardou 604 Srubec

IČO: 193 91 269

O d ů v o d n ě n í

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

5. PODPISY

Jméno a příjmení	Podpis
Martin Voříšek člen komise pro hodnocení nabídek	
Ing. Marek Hanuš, MPA člen komise pro hodnocení nabídek	
Bc. Lukáš Balog člen komise pro hodnocení nabídek, člen komise pro otevírání nabídek	
Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel Podpis oprávněné osoby zadavatele	