**Obsah obrázku řada/pruh, Obdélník, bílé, design

Obsah generovaný pomocí AI může být nesprávný.Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

zapsána v OR: Městský soud v Praze, odd. Pr, vložka č. 1478

zastoupena: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

nebo dále zastoupena: Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele,   
na základě plné moci ze dne 28. 6. 2022

č. smlouvy: [BUDE DOPLNĚNO PŘED PODPISEM]

SMLOUVA O DÍLO NA STAVEBNÍ PRÁCE

bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

dále jen **„Objednatel“** na straně jedné

*a*

**[BUDE DOPLNĚNO]**

se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]

IČO: [BUDE DOPLNĚNO]

DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]

zapsána v OR: [BUDE DOPLNĚNO]

zastoupena: [BUDE DOPLNĚNO]

bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

č. smlouvy: [BUDE DOPLNĚNO]

dále jen **„Zhotovitel“** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen **„smluvní strany“**)

Smluvní strany uzavírají, ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též **„občanský zákoník“**), tuto

smlouvu o dílo

(dále jen **„Smlouva“**):

## 

Předmět Díla

### Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Parkovací dům v Kolíně**“, realizovaného na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Parkovací dům v Kolíně**“ (dále jen „**Zakázka**“). Dílo bude provedeno:

#### dle závazné zadávací dokumentace na Zakázku, Smlouvy a všech jejích příloh;

#### dle platných právních předpisů, zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“) a jeho prováděcími vyhláškami;

#### v rozsahu, ve kterém je Dílo pozemní komunikací, dle příslušných technických podmínek politiky jakosti pozemních komunikací (dostupných na <https://www.pjpk.cz/>) a příslušných technických kvalitativních podmínek politiky jakosti pozemních komunikací (dostupných na <https://pjpk.rsd.cz/technicke-kvalitativni-podminky-staveb-tkp/>) (technické podmínky a technické kvalitativní podmínky dále společně jen „**Technické podmínky**“), a

### v případě, že stejnou problematiku upravují technické podmínky politiky jakosti pozemních komunikací i příslušné technické kvalitativní podmínky politiky jakosti pozemních komunikací, použijí se příslušné technické kvalitativní podmínky politiky jakosti pozemních komunikací;

#### dle příslušných technických norem.

#### v souladu se Směrnicí Objednatele R-Sm-16, Postup při prodeji nepotřebných zásob (dále jen „**Směrnice č. 16**“), Směrnicí Objednatele R-Sm-36, Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Směrnice č. 36**“) a Směrnicí Objednatele R-Sm-42, Směrnice k nakládání s odpady (dále jen „**Směrnice č. 42**“). Směrnice jsou k dispozici na adrese <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/company_pubdocuments.html>, přičemž pro Zhotovitele je závazné znění platné k datu uveřejnění poslední verze zadávacích podmínek včetně všech jejich vysvětlení týkajících se zadávacího řízení, na jejichž základě byla Smlouva uzavřena.

### Dílem se pro účely Smlouvy rozumí společně:

#### Realizace kompletních a plně funkčních stavebních objektů, vymezených v závazném Oceněném soupisu stavebních prací s výkazem výměr, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Stavební objekty**“, nebo „**Stavební objekt**“, pokud se jedná o jakýkoliv z nich).

#### (dále také „**Stavební část díla**“);

#### vypracování a předání všech dokladů ke Stavební části díla dle Technických podmínek a příslušných technických norem, a to zejména:

##### technologických postupů;

##### kontrolních a zkušebních plánů;

##### předložení Plánu organizace výstavby (dále jen „**POV**“);

##### předložení a dodržování časového harmonogramu;

##### provozní a údržbová příručka pro dokončené budovy/objekty;

##### realizační dokumentace stavby (dále jen „**RDS**“) v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby; RDS je Zhotovitel povinen vypracovat a měnit v souladu se Smlouvou a pokyny Objednatele. RDS bude Objednateli předána následovně:

###### koncept 1x kopie v tištěné podobě a 1x elektronický originál na flash disku (rozsah a upořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.);

###### čistopis v 1 paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na flash disku; zároveň s čistopisem odevzdá Zhotovitel Objednateli geodetické zaměření stavby, včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, a to ve 3 paré a 1x v elektronické podobě na flash disku;

##### dokumentace stavby, došlo-li k odchylce od dokumentace pro povolení stavby, popřípadě dokumentace skutečného provedení stavby, včetně její geodetické části (dále jen „**DSPS**“); DSPS bude Objednateli předána následovně:

###### koncept **1x kopie v tištěné podobě** a **1x elektronický originál na flash disku** (rozsah a upořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.);

###### čistopis v **4 paré v tištěné podobě** a **1x v elektronické podobě na flash disku**; zároveň s čistopisem odevzdá Zhotovitel Objednateli geodetické zaměření stavby, včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, a to v **6 paré** a **1x v elektronické podobě na flash disku**;

##### veškerých Změn Během Výstavby (tzv. „**ZBV**“) ve smyslu Směrnice Objednatele č. 36;

##### závěrečné zprávy Zhotovitele;

##### dokumentů uvedených v Příloze č. 6 Smlouvy;

##### dokumentů uvedených v Příloze č. 7 Smlouvy;

#### (dále také „**Dokladová část díla**“)

### Zhotovitel je povinen pro RDS a DSPS respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace a její obsah se nesmí lišit v technologickém postupu dané stavby. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Otevřená digitální forma RDS a DSPS je zcela rovnocenná její tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh. Názvy příslušných souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci. Textová část bude uložena v otevřeném formátu \*.docx - Microsoft Word, obrázky \*.DWG - AutoCAD a \*.PDF, popřípadě jiné.

### Závazné podklady pro plnění Díla jsou dále vymezeny dokumenty poskytnutými v zadávacím řízení na zadání Zakázky (**„Závazná dokumentace“**). Pokud dojde k rozdílům mezi projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré Technické podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelem pouze k provedení Díla.

### Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění Díla tak, aby při realizaci Díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí.

### Objednatel je od počátku plnění Díla jeho vlastníkem s tím, že Zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení Díla až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí Díla.

## 

Cena Díla

### Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

Cena Díla bez DPH: [BUDE DOPLNĚNO] Kč

Cena Díla včetně DPH: [BUDE DOPLNĚNO] Kč

### Daň z přidané hodnoty (dále též **„DPH“**) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí:

#### pro faktury dle čl. 15, odst. 15.1, pododst. 15.1.1 den doručení schváleného návrhu měsíčního výkazu prací Objednatelem Zhotoviteli;

#### pro fakturu dle čl. 15, odst. 15.1, pododst. 15.1.2 den podpisu předávacího protokolu Díla nebo posledního protokolu o odstranění vad a nedodělků.

### Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškerá množství uvedená v soupise prací k Dílu a jeho jednotlivým částem jsou pouze odhadovaná, a jejich změna neznamená změnu Ceny Díla.

### Cena Díla obsahuje veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla dle Smlouvy, včetně zejména materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravné, cestovné, nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla, vč. všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy.

### Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přirážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla. Cena Díla nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních prostředků určených k financování realizace Díla aj.).

### Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### Smluvní strany výslovně prohlašují, že Cena Díla není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.

Doba a místo plnění

### Zhotovitel je povinen splnit povinnost provést Stavební část díla **do** **480 dnů** od převzetí Staveniště této části.

### O dokončených Stavební části Díla bude vyhotoven Předávací protokol dle Přílohy č. 2 Smlouvy.

## 

Práva a povinnosti Zhotovitele

### Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost jeho příkazu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.

### Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení Staveniště pro všechny Stavební objekty.

### Zhotovitel je dále povinen zajistit aktualizaci vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí veřejné infrastruktury, je-li to dle příslušného povolení záměru potřebné.

### Zhotovitel je povinen odkoupit nepotřebný materiál, uvedený ve Směrnicí č. 16, vytěžený v průběhu realizace Díla, odkoupit v souladu s touto směrnicí. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli. V případě porušení povinnosti dodržet závazné předpisy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel v rámci provádění Díla použije pouze materiál a výrobky v jakostní třídě dle požadavků Objednatele, realizovaných v rámci procesu vzorkování, upraveného čl. 2 Přílohy č. 9 Smlouvy – Další technické požadavky Objednatele a nepoužije žádný nebezpečný nebo neschválený materiál nebo výrobky. V případě zjištění porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění Díla tak, aby nedocházelo k omezením práv třetích osob nad rozsah nezbytně nutný pro plnění Díla. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Veškerá Zhotovitelem plánovaná omezení třetích osob, vč. doby jejich trvání, podléhají předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Nebude-li souhlas Objednatele vyžádán, nebo nebude-li omezení realizováno maximálně v odsouhlaseném rozsahu, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

### Zhotovitel se zavazuje minimalizovat jakékoliv případné negativní dopady provádění Díla včetně toho, že bude vždy s dostatečným časovým předstihem informovat Objednatele o možných dopadech v průběhu provádění Díla.

### Pokud v důsledku plnění předmětu Díla dojde k nutnému zásahu do majetku třetí osoby, není nakládání s tímto majetkem a případné provedení přeložky předmětem Díla dle Smlouvy.

### Jakákoliv změna Objednatelem již schváleného Technologického předpisu a kontrolního zkušebního plánu je možná jen na základě písemného schválení Objednatele.

### V případě, že nedojde ke schválení Zhotovitelem předloženého konceptu Technologického předpisu nebo kontrolního a zkušebního plánu Objednatelem z důvodu, který nespočívá výhradně v nečinnosti Objednatele, je na výzvu Objednatele Zhotovitel povinen přerušit plnění Díla. Doba přerušení plnění Díla dle tohoto článku se započítává do doby plnění Díla. Objednatel v takovém případě není v prodlení co do navazujících smluvních povinností.

### Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v termínu stanoveném v čl. 10 Smlouvy aktualizaci závazného časového harmonogramu prací, který je jako Příloha č. 3 součástí Smlouvy. Aktualizace bude splňovat požadavky dle čl. 6 Přílohy č. 12 Smlouvy (dále jen „**Závazný časový harmonogram**“). V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen předložit Objednateli v termínu stanoveném v čl. Článek 10 Smlouvy finanční harmonogram, který bude splňovat požadavky dle čl. 6 Přílohy č. 9 Smlouvy (dále jen „**Finanční harmonogram**“).

### V případě výskytu změn v údajích obsažených v Závazném časovém harmonogramu nebo Finančním harmonogramu je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli aktualizovaný Závazný časový harmonogram nebo aktualizovaný Finanční harmonogram bez zbytečného odkladu, nejdéle však do tří dnů, a vyžádat si písemný souhlas Objednatele se změnou. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen vždy do 7 dnů od ukončení každého kalendářního měsíce, ve kterém plnil Dílo dle Smlouvy, předat Objednateli písemnou zprávu o postupu prací za uplynulý měsíc. Obsahové náležitosti nad rámec Technických podmínek stanoví Příloha č. 9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen při realizaci Díla zajistit splnění povinností stanovených právními předpisy ve vztahu k ochraně objektů geologického nebo archeologického zájmu na Staveništi. Nález jakýchkoli objektů geologického nebo archeologického zájmu na Staveništi Zhotovitel rovněž neprodleně oznámí Objednateli a předá je do péče Objednatele. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zabránilo neoprávněnému odnesení nebo poškození těchto nálezů.

### Objednatel má právo při nespokojenosti s kvalitou provádění Díla požadovat výměnu kteréhokoli pracovníka Zhotovitele. Výměna musí být Zhotovitelem provedena na náklady Zhotovitele, a to nejpozději v termínu stanoveném Objednatelem. Současně s touto výměnou Zhotovitel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako nahrazovaný pracovník. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Vyjma částí Díla uvedených v zadávací dokumentaci Zakázky je Zhotovitel oprávněn plnit Dílo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). V případě plnění Díla prostřednictvím poddodavatelů Zhotovitel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám. Seznam všech poddodavatelů a popis plnění zadávaného těmto poddodavatelům tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se poddodavatelé, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci v Zakázce, skutečně podíleli na plnění příslušné části Díla odpovídající danému kvalifikačnímu předpokladu. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané Zhotovitelem v zadávacím řízení veřejné zakázky, je možná pouze na základě písemného souhlasu Objednatele. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy.

### Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu majetkové újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy trvá 5 let.

### Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně písemně oznámit, jsou-li, nebo za dobu účinnosti Smlouvy budou uvaleny na Objednatele mezinárodní sankce ve smyslu § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

### Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli v průběhu realizace Díla pořizovat, nebo prostřednictvím třetích osob nechat pořizovat, audiovizuální dokumentaci Díla, a to včetně leteckých záběrů pořízených bezpilotním systémem (dronem). Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli za tímto účelem přiměřený přístup na Staveniště. Objednatel je oprávněn takto pořízenou dokumentaci využívat pro účely dokumentace postupu výstavby, kontroly provádění díla, jakož i pro svou prezentaci a propagaci, a to včetně zveřejnění záběrů na webových stránkách, v tiskových materiálech či na sociálních sítích.

### Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. V případě vzniku závady ve sjízdnosti je povinen nahradit újmu vzniklou jejím působením. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

Práva a povinnosti Objednatele

### Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro řádné plnění Smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí součinnosti Objednatele k plnění Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.

### Objednatel je povinen předat koordinátorovi BOZP Zhotovitele veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na Staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP Zhotovitele po celou dobu realizace stavby.

### Objednatel je od počátku plnění Díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení Díla však nese plně Zhotovitel a přechází na Objednatele až okamžikem, kdy Objednatel převezme Dílo od Zhotovitele.

### Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a plnění Smlouvy. Za tímto účelem Objednatel nebo TDS organizuje kontrolní dny Díla v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude Objednatelem nebo TDS vždy vyhotoven záznam.

### Pokud Zhotovitel nezahájí a/nebo nesplní některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.

Technický dozor stavebníka, koordinátor BOZP Objednatele,

autorský dozor projektanta

### Objednatel je oprávněn před zahájením plnění Díla určit osoby, které budou vykonávat technický dozor stavebníka ve smyslu příslušných právních předpisů, a budou v rozsahu uděleného zmocnění oprávněny zastupovat Objednatele ve věci plnění Díla dle Smlouvy (dále jen **„TDS“**). O určení TDS a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyrozuměn. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž TDS. V pravomoci TDS však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy.

### Objednatel je oprávněn před zahájením plnění Díla určit osoby, které budou vykonávat činnosti koordinátora BOZP ve smyslu příslušných právních předpisů, a budou v rozsahu uděleného zmocnění oprávněny zastupovat Objednatele v problematice zajišťování souladu prováděných prací s předpisy upravujícími problematiku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen **„koordinátor BOZP“**). O určení koordinátora BOZP a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyrozuměn. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž koordinátorovi BOZP. V pravomoci koordinátora BOZP však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy.

### Objednatel je oprávněn před zahájením plnění Díla určit osoby, které budou vykonávat autorský dozor projektanta ve smyslu příslušných právních předpisů (dále jen „**AD**“). O určení AD bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyrozuměn. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž AD. V pravomoci AD však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy.

### Zhotovitel, osoba s ním propojená, ani jeho poddodavatel podílející se na plnění Smlouvy nesmí v souvislosti s Dílem provádět výkon TDS, koordinátora BOZP ani AD. Při porušení tohoto zákazu je Objednatel oprávněn od Smlouvy písemně odstoupit.

Staveniště

### Objednatel umožní Zhotoviteli za účelem plnění Smlouvy užívat Staveniště, vymezené v Závazné dokumentaci (dále jen **„Staveniště“**).

### Zhotovitel je povinen užívat Staveniště s odbornou péčí, v souladu s příslušnými právními předpisy a Smlouvou. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen neumožnit přístup na Staveniště jiným osobám, než u kterých je to nutné vzhledem k provádění Díla. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel zajistí na vlastní náklady ochranu Díla po celou dobu jeho provádění, jakož i ochranu veškerých věcí a zařízení, které na Staveniště dopravil za účelem provádění Díla. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen zajistit ochranu všech věcí, součástí věcí a příslušenství ve vlastnictví třetích osob, které se nacházejí na Staveništi (vedení inženýrských sítí, stromy apod.). V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady přípojky, dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění Díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení Staveniště a umožnit jejich užívání personálem Objednatele, TDS a AD. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

Stavební deník

### Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy a Přílohou č. 8 Smlouvy, a to pro každého účastníka na straně Objednatele zvlášť, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména nikoli však výlučně:

#### údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti

#### důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby

#### údaje o provedených zkouškách

#### další údaje potřebné k posouzení prací Objednatelem

a to způsobem a v rozsahu stanoveným právními předpisy a Technickými podmínkami. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zápisy do stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Objednatel, TDS a AD a osoby stanovené příslušnými právními předpisy a Technickými podmínkami jsou oprávněni kdykoliv činit zápisy do stavebního deníku a nahlížet do něj.

### Zápisem do stavebního deníku nedochází ke změně Smlouvy ani ke změně závazné dokumentace.

Technologické přestávka

### Objednatel je oprávněn zápisem do stavebního deníku zahájit a ukončit technologickou přestávku. Doba technologické přestávky se nezapočítává do doby provádění Díla. Zápis do stavebního deníku, kterým se zahajuje technologická přestávka bude obsahovat:

#### Odůvodnění technologické přestávky;

#### Podpis odpovědného pracovníka Objednatele, který technologickou přestávku nařídil;

### Po dobu technologické přestávky je Zhotovitel oprávněn vykonávat pouze činnosti nesouvisející s předmětem Díla, a to podle pokynů Objednatele. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### V případě vyhlášení technologické přestávky je po dobu technologické přestávky Zhotovitel povinen s odbornou péčí zabezpečit Dílo před vnějšími vlivy. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Po dobu technologické přestávky provádí údržbu Staveniště Zhotovitel na své náklady. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

## 

Postupné závazné milníky díla

### Pro účely Smlouvy se postupnými závaznými milníky rozumí dokončení následujících činností, které je povinen Zhotovitel provést v následujících lhůtách:

|  |  |
| --- | --- |
| **Postupný závazný milník** | **Lhůta** |
| 1. Převzetí Staveniště | Do **data uvedeného ve** **Výzvě k převzetí Staveniště** Objednatelem Zhotoviteli; |
| 1. Předání dokladů a podkladů uvedených v čl. 1 Přílohy č. 6: „Seznam dokumentů pro převzetí Staveniště“ Objednatelem Zhotoviteli | Do převzetí Staveniště |
| 1. Předání dokladů a podkladů uvedených v čl. 1 Přílohy č. 6: „Seznam dokumentů pro převzetí Staveniště“ Objednatelem Zhotoviteli | Do převzetí Staveniště |
| 1. Zajištění pravomocného rozhodnutí o omezení obecného užívání dotčených pozemních komunikací dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a opatření obecné povahy dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích | Do převzetí Staveniště |
| 1. Předložení konceptu RDS Zhotovitelem Objednateli | Do **nejpozději 20 dní před začátkem prací na stavebním objektu, ke kterému se RDS váže**; v případě, že uplyne méně než 20 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k předložení konceptu **na 3 pracovní dny**. |
| 1. Zaslání připomínek Objednatele ke konceptu RDS Zhotoviteli | Do **20 dní** od předložení konceptu RDS Zhotovitelem Objednateli; v případě, že uplyne méně než 20 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k zaslání připomínek **na 2 pracovní dny.** |
| 1. Zapracování připomínek Objednatele ke konceptu RDS Zhotovitelem a předání čistopisu RDS Objednateli | Do data určeného Objednatelem po zaslání připomínek Objednatele ke konceptu RDS Zhotoviteli. |
| 1. Předložení konceptu kontrolního a zkušebního plánu. | Do **nejpozději 7 dní před začátkem prací na stavebním objektu, ke kterému se kontrolní a zkušební plán váže**; v případě, že uplyne méně než 7 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k předložení konceptu **na 3 pracovní dny**. |
| 1. Zaslání připomínek Objednatele ke konceptu kontrolního a zkušebního plánu | Do **7 dní** od předložení konceptu kontrolního a zkušebního plánu Zhotovitelem Objednateli; v případě, že uplyne méně než 7 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k zaslání připomínek **na 2 pracovní dny.** |
| 1. Předložení konceptu Technologického postupu | Do **nejpozději 7 dní před začátkem prací na stavebním objektu, ke kterému se Technologický postup váže**; v případě, že uplyne méně než 7 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k předložení konceptu **na 3 pracovní dny**. |
| 1. Zaslání připomínek Objednatele ke konceptu Technologického postupu Zhotoviteli | Do **7 dní** od předložení konceptu Technologického postupu Zhotovitelem Objednateli; v případě, že uplyne méně než 7 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k zaslání připomínek **na 2 pracovní dny.** |
| 1. Předložení konceptu dílenské a montážní dokumentace | Do **nejpozději 7 dní před začátkem prací na stavebním objektu, ke kterému se dílenská a montážní dokumentace váže**; v případě, že uplyne méně než 7 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k předložení konceptu **na 3 pracovní dny**. |
| 1. Zaslání připomínek Objednatele ke konceptu dílenské a montážní dokumentace | Do **7 dní** od předložení konceptu dílenské a montážní dokumentace Zhotovitelem Objednateli; v případě, že uplyne méně než 20 dní mezi datem uzavření Smlouvy a započetím prací na stavebním objektu, zkracuje se doba nutná k zaslání připomínek **na 2 pracovní dny.** |
| 1. Předložení aktualizace Závazného časového harmonogramu a Finančního harmonogramu Zhotovitelem Objednateli | Do převzetí Staveniště |
| 1. Předložení Plánu organizace výstavby („POV“) | Do převzetí Staveniště |
| 1. Zahájení stavebních prací | Do **10 dní** od převzetí Staveniště |
| 1. Zapracování připomínek Objednatele ke konceptu kontrolního a zkušebního plánu, Technologických přestupům a dílenské a montážní dokumentace Zhotovitelem a předání čistopisu kontrolního a zkušebního plánu, Technologického předpisu a dílenské a montážní dokumentace Objednateli | Do zahájení stavebních prací na stavebním objektu, ke kterému se kontrolní a zkušební plán, Technologický postup nebo dílenská a montážní dokumentace váže. |
| 1. Vytyčení inženýrských sítí | Do zahájení stavebních prací |
| 1. Pasportizace Staveniště | Do zahájení stavebních prací |
| 1. Předání dokladů a podkladů uvedených v Příloze č. 7: „Seznam dokumentů pro převzetí Díla“ | Při protokolárním předání a převzetí Stavby nebo její části, kterým Zhotovitel zajišťuje splnění povinnosti Zhotovitele provést Stavební část díla. |
| 1. Protokolární předání Staveniště po odstranění veškerého jeho zařízení a jeho závěrečném vyklizení, včetně jeho uvedení do náležitého stavu | Do **10 dnů** od splnění povinnosti Zhotovitele provést Stavební část díla nebo zrušení Smlouvy jiným způsobem |
| 1. Předání Dokladové části díla Objednateli | Do **15 dní** od splnění povinnosti Zhotovitele provést Stavební části díla. |

Změny plnění

### Změnu plnění je možno realizovat pouze na pokyn Objednatele, a to v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ a pokud je v souladu s interními předpisy Objednatele, zejména pak se Směrnicí č. 36. Zhotovitel nebude na Objednateli uplatňovat nároky ze změn před schválením těchto změn postupem, který Směrnice č. 36 stanoví.

### Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele buď snížit rozsah Díla nebo bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve Smlouvě s tím, že:

#### při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží;

#### při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena na základě expertních cen uvedených v cenové databázi RTS. V případě, že RTS neobsahuje vhodnou položku, použije se cenová databáze ÚRS. V případě, že ÚRS neobsahuje vhodnou cenovou položku, použije se cenová databáze OTSKP. Při zjišťování stanovení změny ceny Díla budou všechny cenové databáze použity ve verzích platných k datu podání žádosti o změnu. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit ani tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného Zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je Zhotovitel povinen předat Objednateli; Objednatel je zároveň oprávněn provést průzkum trhu formou obdobnou předběžné tržní konzultaci dle § 33 ZZVZ.

#### v případě, že Oceněný soupis prací, který je předmětem změny, obsahuje vhodnou položku, a zároveň byla tato položka v době nabytí účinnosti Smlouvy obsažena i v některé z cenových databází, změněná výše ceny této položky bude stanovena v poměru původní nabídkové ceny a ceny dle cenové databáze v okamžiku podání žádosti o změnu;

#### změny budou administrovány postupem stanoveným ve Směrnici, přičemž snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy, kterým může být i Změnový list změny stavby podepsaný ze strany osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele;

#### případná změna termínů plnění bude vždy sjednána formou písemného dodatku k této Smlouvě (tj. nikoliv formou Změnového listu), a to i v případě, pokud by souvisela se změnami sjednanými Změnovým listem. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ.

#### při změně, která má dopad do Oceněného soupisu prací, předloží Zhotovitel spolu se žádostí o změnu také koncept změněného Oceněného soupisu prací, a to v rozsahu dotčeného Stavebního objektu. Změna není účinná do schválení tohoto konceptu Objednatelem postupem dle Směrnice č. 36.

### Zhotovitel se zavazuje vyhotovovat Změnové listy a jejich přílohy a předkládat je Objednateli výlučně ve formátu, který stanoví Směrnice č. 36.

### Oznámení o nutnosti změny plnění musí být provedeno do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se Zhotovitel o nutnosti provedení změny plnění dozví, a to písemně. Písemnou formou se rozumí i forma elektronické pošty.

### Po obdržení oznámení o nutnosti změny plnění Objednatel vydá pokyn k vypracování dokumentace změny v souladu se Směrnicí č. 36 (dále jen „**Dokumentace změny**“).

### Po schválení změny plnění ze Smlouvy Objednatelem provede kontrolu této změny a v případě souhlasu stvrdí správnost svým podpisem.

Vyhrazené změny Smlouvy

### Smluvní strany sjednávají, v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ následující vyhrazené změny:

#### Měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Položkami, které mohou být měřeny dle skutečně provedených prací, jsou všechny položky v soupisu prací, které nejsou označeny jako položky KPL (neměřitelné položky, tzv. komplet položky) ve výkazu výměr. Cena za tyto položky, které budou měřeny, bude hrazena dle příslušných jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy a podle skutečně poskytnutého objemu konkrétní měřitelné položky. Maximální vyhrazená změna nesmí překročit 10 % celkové nabídkové ceny Díla. Pro tyto změny se použije dokument Evidence změny dle Směrnice č. 36.

#### Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla nebo plnění konkrétního postupného závazného milníku, je ve smyslu § 100 ZZVZ, dále možné v případě, že:

##### v průběhu provádění Díla se na Staveništi vyskytnou nálezy objektů archeologického zájmu;

##### v průběhu provádění Díla dojde ke vznesení požadavků na koordinaci s projekty třetích osob nebo Objednatele;

##### orgán veřejné moci vydá zákaz výkonu některých činností souvisejících s plněním předmětu díla Zhotovitelem;

##### Objednatel bude požadovat dodatečné zkoušky;

##### Objednatel bude v prodlení se součinností při realizaci přejímacích zkoušek;

##### Národní památkový ústav, Policie ČR či jiný oprávněný orgán uplatní dodatečné požadavky a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech.

Předání a převzetí Díla

### Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo nebo jeho část řádným dokončením, předvedením a protokolárním předáním. Datum dokončení, předvedení a předání Díla bude uvedeno v předávacím protokolu.

### K protokolárnímu předání Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 5 dnů předem.

### Podmínkou pro řádné dokončení, předvedení a protokolární předání Díla je realizace všech nezbytných přejímacích zkoušek. Pro přejímací zkoušky platí přiměřeně 14 Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen písemně navrhnout Objednateli termín a místo každé přejímací zkoušky vždy alespoň 7 pracovních dní předem. Zhotovitel není oprávněn kteroukoli přejímací zkoušku realizovat bez účasti Objednatele.

### Jestliže Dílo nebo jeho část úspěšně neprojde ani opakovanou přejímací zkouškou, je Objednatel oprávněn dle svého uvážení:

#### převzít Dílo či jeho část s vadami a nedodělky; tyto vady a nedodělky je Zhotovitel povinen v souladu s pokyny Objednatele odstranit; nebo

#### požadovat po Zhotoviteli další opakovanou přejímací zkoušku; nebo

#### zajistit dodávku zařízení, materiálů nebo provedení prací na Díle a zajistit realizaci potřebných přejímacích zkoušek jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na riziko a náklady Zhotovitele; nebo

#### odstoupit od Smlouvy nebo její části.

### Objednatel je oprávněn nepřevzít Dílo nebo jeho část v případě, že některá technická zkouška nebyla úspěšná či v případě výskytu jiné podstatné vady či nedodělku. Převezme-li přesto Objednatel Dílo nebo jeho část, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, a to včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je Objednatel. Převzetí Díla nebo jeho části v souladu s tímto článkem není převzetím dokončeného Díla nebo jeho části. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo nebo jeho část řádným dokončením až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

### O odstranění každé vady nebo nedodělku uvedeného v předávacím protokolu bude sepsán nový předávací protokol.

## 

Zkoušky

### Provádění zkoušek se řídí právními předpisy, Technickými podmínkami, technickými normami. Osoba provádějící zkoušky je povinna vykonávat zkoušky s odbornou péčí.

### Zhotovitel provede zkoušky dle Kontrolních zkušebních plánů a zkoušky po dokončení všech zařízení, která jsou součástí Díla, a dále zkoušky, které bude vyžadovat TDS nebo Objednatel, zejména:

#### Zkouška před uvedením do provozu včetně dodání příslušných revizí a prokazujících zkoušek o kompletnosti, funkčnosti a bezpečného užívání daných zařízení;

#### Zkušební provoz – technologických celků (VZT, ZTI, ÚT), elektrických dodávek, mechanických a požárně zabezpečovacích systémů. Zkušební provoz bude trvat minimálně 72 po sobě bezprostředně jdoucích hodin.

### Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu Smlouvy provést zkoušku Díla. Termín a předmět zkoušky Objednatel sdělí v přiměřeném předstihu Zhotoviteli. Zhotovitel je při zkoušce povinen poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit účast kvalifikovaných pracovníků Zhotovitele a poskytnout Objednateli potřebné informace a dokumentaci Díla. V případě neúčasti pracovníků Zhotovitele budou Objednatelem provedené zkoušky považovány za řádně vykonané. O průběhu a výsledku každé zkoušky vyhotoví Objednatel protokol a předá jej do 5 pracovních dnů od konání měření Zhotoviteli.

### Pokud v důsledku zkoušky Objednatel zjistí, že má Dílo vadu, má právo:

#### odmítnout převzít vadné části Díla; a

#### požadovat odstranění vady; a

#### požadovat provedení dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost Díla nebo postup Zhotovitele v souladu se Smlouvou.

#### Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům Objednatele na své náklady vyhovět.

### Zhotovitel zajistí realizaci zkoušek dle Smlouvy a nese veškeré náklady s nimi spojené. Termín a místo zkoušek podléhá předchozímu schválení Objednatele. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně navrhnout termín a místo zkoušky vždy alespoň 7 dní předem. Poruší-li Zhotovitel povinnost předložit termín a místo zkoušek ve stanoveném termínu ke schválení Objednateli nebo realizuje-li Zhotovitel zkoušky bez předchozího schválení Objednatele, je povinen příslušné zkoušky zopakovat na svůj náklad. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Objednatel termín a místo zkoušky schválí nebo s ním vyjádří nesouhlas. Pokud Objednatel termín a místo zkoušky schválí, nebo se do 3 pracovních dní k návrhu termínu a místa nevyjádří, platí, že s místem a termínem zkoušky souhlasí a zkoušky se zúčastní buď sám nebo v zastoupení. Zhotovitel není oprávněn přistoupit ke zkoušce bez přítomnosti Objednatele nebo jeho zástupce, nestanoví-li Objednatel pokynem jinak.

### O průběhu a výsledku každé zkoušky vyhotoví Zhotovitel protokol a předá jej do 2 pracovních dnů od konání zkoušky Objednateli nebo jeho zástupci. V případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu podle čl. 19, odst. 19.1.9 Smlouvy.

### Zhotovitel je povinen realizovat dodatečné zkoušky jakékoli části Díla, a to za přiměřeného použití předchozích odstavců Smlouvy, pokud byly předchozí zkoušky neúspěšné, nebo o to požádá Objednatel.

### Zhotovitel nese náklady na dodatečné zkoušky v případě, že se jedná o zkoušky navazující na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele v návaznosti na Objednatelem provedené zkoušky, nebo jestliže v průběhu dodatečných zkoušek vyjde najevo, že má Dílo vadu. V ostatních případech nese nezbytné náklady na dodatečné zkoušky Objednatel.

## 

Platební podmínky

### Cena Díla bude Zhotoviteli hrazena na základě:

#### dílčích měsíčních faktur, a to v návaznosti na skutečně provedené práce dle stavebního deníku; Zhotovitel je povinen vystavit fakturu vždy nejpozději do 5 dní od schválení návrhu soupisu provedených prací Objednatelem; v případě zmeškání lhůty k vystavení faktury je Objednatel oprávněn požadovat, aby byly práce řádně fakturovány až v rámci následujícího měsíce;

#### faktury, vystavené do 5 dní od podpisu předávacího protokolu Díla nebo posledního protokolu o odstranění vad a nedodělků.

### Zhotovitel je povinen před vystavením faktury předložit TDS a Objednateli zjišťovací protokol a návrh soupisu provedených prací včetně strojově čitelných příloh, ověřujících provedení těchto prací. TDS a Objednatel návrh soupisu provedených prací vč. Zjišťovacího protokolu (formuláře pro Zjišťovací protokol a Soupis provedených prací je uveden v přílohách č.10 a č.11 této Smlouvy) schválí nebo k němu vznese své připomínky nejpozději do 5 dnů obdržení. Schválení soupisu provedených prací ze strany TDS a Objednatele je podmínkou pro vystavení faktury; schválený soupis provedených prací včetně všech jeho příloh dále tvoří přílohu faktury.

### Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření, a název Díla), přehledně vyznačena Zhotovitelem fakturovaná částka odpovídající Smlouvě a přílohou faktury musí být dokumenty dle předchozího odstavce Smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo bude tato náležitost trpět vadou, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli za účelem odstranění vady. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury.

### Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání na bankovní účet Zhotovitele.

### Objednatel má právo uhradit Cenu Díla nebo její část několika platbami, a to z rozdílných účtů Objednatele. Za tímto účelem může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel rozložil Cenu Díla či její část do několika samostatných faktur. Bližší pokyny k fakturaci poskytne Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření Smlouvy. Tím nejsou dotčena ostatní ustanovení Smlouvy.

### Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.

### Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

### Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování Díla, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla nebo některého postupného závazného milníku, popřípadě pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je Zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči Objednateli podle Smlouvy. Objednatel není v tomto případě povinen hradit Zhotoviteli úrok z prodlení.

### Objednatel prohlašuje, že plnění dle Smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

### Pokud se Zhotovitel stane ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny Díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností Zhotovitele.

### Faktury podle této Smlouvy budou vystaveny a zasílány na následující adresu Objednatele: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

### Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: a6ejgmx

### nebo e-mailem na adresu: podatelna@ksus.cz

### a to ve formátu PDF/A.

## 

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

### Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem, a dále za vady Díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).

### Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání:

### **60 měsíců za jakost Díla**

### Jde-li o dodávky třetích osob, záruční doby neskončí dříve než záruční doby určené jednotlivými dodavateli a výrobci.

### Záruční doby podle tohoto článku počínají běžet dnem splnění povinnosti Zhotovitele provést Dílo. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby Díla nezapočítává. Pro ty části Díla, které byly v důsledku vznesené reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady Díla ve lhůtě stanovené Objednatelem v písemné výzvě k odstranění vady. V případě, že Objednatel lhůtu neuvede, je povinen zahájit odstraňování vytknuté vady do 3 dnů. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.

### Zhotovitel je povinen odstranit vytknutou vadu ve lhůtě stanovené Objednatelem v písemné výzvě k odstranění vady. V případě, že Objednatel lhůtu neuvede, je povinen odstranit vadu do 15 dnů.

## 

Pojištění

### Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně ve výši **2 % z celkové nabídkové ceny Díla** bez DPH a **se spoluúčastí nejvýše 1 % z pojistné částky**. Zhotovitel se zavazuje, že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

### Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění.

### Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

### Pokud dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Objednatele od Smlouvy odstoupit.

## 

Bankovní záruka za vady Díla

### Zhotovitel poskytne Objednateli bankovní záruku v minimální výši **3,5 % z celkové ceny Díla včetně všech jejích schválených změn** bez DPH dle Smlouvy za řádné odstranění vad uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, a to do 10 pracovních dní od protokolárního předání Díla nebo jeho části.

### Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.

### Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za Dílo.

### Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna Objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

### Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

#### v případě jakékoli změny záruční doby je Zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;

#### právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstranil vadu Díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;

### Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

Smluvní sankce

### Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na sankční smluvní pokutu v následujících případech:

#### při prodlení Zhotovitele s dokončením postupného závazného milníku díla dle čl. 10, a to ve výši **0,015 % z celkové Nabídkové ceny Díla bez DPH, za každý započatý den prodlení**;

#### při prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti Zhotovitele provést Dílo nebo jeho část řádným dokončením, předvedením a protokolárním předáním v termínu dle Smlouvy, a to ve výši **0,15 % z celkové ceny Díla včetně všech jejích schválených změn bez DPH, za každý započatý den prodlení**;

#### při prodlení Zhotovitele s dodáním bankovní záruky dle čl. 18 Smlouvy, a to ve výši **0,015 % z celkové ceny Díla včetně všech jejích schválených změn bez DPH, za každý započatý den prodlení**;

#### při prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění Objednatelem uplatněné vady, či při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši **10 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení**;

#### pokud Zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení o změně dle čl. 10, odst. 11.1, je povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** **za každý, byť započatý den prodlení**;

#### pokud Zhotovitel poruší povinnost stanovenou plánem BOZP v realizaci je povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** **za každé porušení**;

#### pokud Zhotovitel neprovede nápravné opatření dle pokynů koordinátora BOZP ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit Objednateli sankční pokutu ve výši **10 000 Kč za každý, byť započatý, den prodlení**;

#### pokud Zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle čl. 7 odst. 4.23 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **0,5 % z celkové ceny Díla**;

#### pokud Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v:

##### čl. 1, odst. 1.3 Smlouvy, nebo

##### čl. 4, odst. 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.14, 4.16, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21, 4.25 Smlouvy, nebo

##### čl. 7, odst. 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 Smlouvy, nebo

##### čl. 8., odst. 8.1, 8.2, nebo

##### čl. 9, odst. 9.2, 9.3, 9.4 Smlouvy, nebo

##### čl. 14, odst. 14.5, 14.7, nebo

##### Příloze č. 8, nebo

##### Příloze č. 9, nebo

##### Technických podmínkách

### je povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč**. **Smluvní pokutu lze ukládat i opakovaně. V případě trvajícího porušení je Objednatel oprávněn uložit pokutu za každý, byť započatý, den trvajícího porušení povinnosti.**

### Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

### Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody a na odstoupení od Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.

Odstoupení od Smlouvy

### Objednatel může od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění i bez udání důvodu, a to **zejména** v případech, že nebude zajištěno dostatečné financování Díla (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace Díla (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.).

### Objednatel může od Smlouvy dále odstoupit v případě podstatného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitelem a/nebo v případech výslovně uvedených ve Smlouvě.

### Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:

##### dojde k nepřetržitému přerušení provádění Díla z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 360 dní;

##### Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících ze Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti Zhotovitelem vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, která nebude kratší než 30 dnů;

##### pozbude oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.

### Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

### V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Zhotovitele má Zhotovitel v případě částí Díla, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Díla. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.

### V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.

### Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.

### V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

Osoby oprávněné jednat dle Smlouvy, realizační tým Zhotovitele

### Oprávněni k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Objednatele:

ve věcech smluvních:

* Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel
* Ing. Jan Fidler, DiS, statutární zástupce ředitele

### ve věcech technických:

* Bc. Marta Paulová, projektový manažer cyklostezky + P+R, marta.paulova@ksus.cz, 720869088
* Jan Zákostelský, DiS., vedoucí oddělení cyklostezek a P+R, jan.zakostelsky@ksus.cz, 601159694

### ve věcech ekonomických a finančních:

* Ing. Jaroslava Jurková, ekonomický náměstek

### Oprávněné osoby Objednatele ve smyslu Směrnic:

* Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel
* Ing. Jan Fidler, DiS, statutární zástupce ředitele

### Oprávněni k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Zhotovitele:

### ve věcech smluvních:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

ve věcech technických:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

ve věcech ekonomických a finančních:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

### Kontaktní osoba Zhotovitele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

### 

* 1. Realizační tým:

#### Stavbyvedoucí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

#### Zástupce stavbyvedoucího:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

#### Geotechnik:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [JMÉNO BUDE DOPLNĚNO] | [EMAIL BUDE DOPLNĚNO] | [TELEFON] |

### Změnu člena realizačního týmu nebo kontaktní osoby Zhotovitele ohlásí Zhotovitel Objednateli písemně nejpozději do 10 dnů od zjištění potřeby změny člena realizačního týmu nebo kontaktní osoby zhotovitele, a dále do 5 pracovních dnů od nahlášení předloží Objednateli doklady o tom, že nahrazující osoba splňuje kvalifikaci dle zadávací dokumentace. Objednatel je oprávněn s odůvodněním odmítnout změnu člena realizačního týmu.

### Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně kontaktních osob není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

### V případě, že na straně Zhotovitele vystupuje více osob (sdružení Zhotovitelů), jsou všechny tyto osoby vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Za účelem společného vystupování všech Zhotovitelů vůči Objednateli byl Zhotoviteli ustanoven zástupce, jímž je [v případě sdružení BUDE DOPLNĚN název společnosti], jehož způsob právního jednání je upraven příslušnými ustanoveními Smlouvy.

Závěrečná ustanovení

### Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění Objednatelem v registru smluv. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním v rozsahu a způsobem dle platného znění zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### Smlouva bude uveřejněna dle § 219 ZZVZ na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním v rozsahu a způsobem citovaného ustanovení ZZVZ.

### Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.

### Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.

### Smluvní strany se ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávány obecně, ani těm, které jsou zachovávány v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva. Smluvní strany vylučují nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy uplatnění dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak.

### Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obvodním soudem pro Prahu 5. V případě, že je ve věci dána věcná příslušnost krajského soudu, pak Krajským soudem v Praze.

### Pokud se na Dílo, jakoukoliv jeho část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Zhotovitelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Zhotovitel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a/anebo získaných pro Objednatele, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů. Smlouvu dle předcházející věty je dále Zhotovitel s Objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.

### Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.

### Tato Smlouva může být měněna pouze následujícími způsoby:

#### vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě;

#### vzestupně číslovanými dodatky ve formě změnového listu ZBV dle Směrnice č. 36, a to v samostatné vzestupné číselné řadě;

#### vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě ve formě Evidence změny v souladu se Směrnicí č. 36, a to v samostatné vzestupné číselné řadě.

### Pokyn Objednatele, který nedodrží formu dle tohoto článku Smlouvy, je neplatným. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele v případě, že by jeho pokyn mohl vést ke změně Smlouvy na skutečnost nutnosti dodržení formy takového pokynu v souladu s tímto článkem Smlouvy. V případě, že tuto povinnost Zhotovitel nesplní, odpovídá za následky svého jednání.

### Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.

### Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál.

### Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

### Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Zápis o odevzdání a převzetí dokončené budovy nebo stavby nebo její

dokončené části

Příloha č. 3 – neobsazeno

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů a popis jejich plnění

Příloha č. 5 – Podpisový rámec realizační dokumentace stavby

Příloha č. 6 – Seznam dokumentů pro předání a převzetí Staveniště

Přílohy č. 7 – Seznam dokumentů předávaných při předání díla

Příloha č. 8 – Další náležitosti Stavebního deníku

Příloha č. 9 – Další technické požadavky Objednatele

Příloha č.10 – Formulář zjišťovacího protokolu

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace | [BUDE DOPLNĚNO] |

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr

[BUDE DOPLNĚNO]

Příloha č. 2 – Zápis o odevzdání a převzetí dokončené budovy nebo stavby nebo její dokončené části

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ**  **budovy nebo stavby**  **nebo její dokončené části** | | | |
| **Přejímací organizace (Objednatel)**  **název a sídlo (razítko)**    Krajská správa údržby silnic Středočeského kraje, p.o.  Zborovská 11  150 21 Praha 5 | | **č. zápisu:** | |
| **Datum zahájení přejímacího řízení** | | **Název budovy nebo stavby**  **(nebo její dokončené části)**  **„název akce“** | |
| **Místo realizace akce:**  **Popis:** | | | |
| **Odpovědný stavbyvedoucí** | | **Generální projektant** | |
| **Stavební dozor Objednatele** | | **Zhotovitel:** | |
| **Stavební povolení:** | | **vydal:** | |
| **Smlouva o dílo č. ze dne včetně** | | | |
| **Datum zahájení prací podle smlouvy o dílo** | | **Datum dokončení prací podle smlouvy o dílo** | |
| **Skutečný termín zahájení:** | | **Skutečný termín dokončení prací:** | |
| **Vydání kolaudačního souhlasu stavby – právní účinnost předávacího protokolu stavby** | |  | |
| **Odchylky od schváleného projektu a jejich důvody**  Viz změnové listy a důvodová zpráva, posunutí půdorysné kanalizace z důvodu existence podzemních vedení inženýrských sítí v místech nepředpokládaných v projektové dokumentaci. | | | |
| **Soupis ojedinělých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdání převzetí**  ne | | | |
| **Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění nedodělků a vad**  ne | | | |
| **Dohoda o zajištění přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění nedodělků a vad**  ne | | | |
| **Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění**  ne | | | |
| **Termín úplného vyklizení Staveniště:** | | | |
| **Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků**  *administrativní přejímka dokladů bude dokončena do ……..* | | | |
| **Údaje o převzetí dokumentace skutečného provedení stavby:**   * 1. ne | | | |
| **Listinné doklady vydané v průběhu realizace výstavby**  **Samostatná příloha** | | | |
| **Cena podle smlouvy o dílo a dodatků na stavbu Kč**  **Cena podle smlouvy o dílo a dodatků na TDS Kč**  **Celková cena s DPH** | | | |
| **Záruční doba (konečné datum):** | | | |
| Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu Samostatná příloha | | | |
| **Vyjádření účastníků řízení:**  ne | | | |
| **Datum skončení přejímacího řízení:** | | | |
| **Dnem skončení přejímacího řízení zástupci zhotovitele odevzdávají dokončenou stavbu: „název akce“ a zástupci objednatele ji přejímají. Zároveň zástupci budoucího uživatele přejímají toto dílo do své správy a užívání.** | | | |
| **Zástupci zhotovitele** | **Jméno a příjmení** | | **podpisy** |
|  | |  |
| Zástupci přejímací **organizace** |  | |  |
| **Zástupci budoucího**  **uživatele** |  | |  |
| **Ostatní účastníci řízení** |  | |  |

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

**SEZNAM PODDODAVATELŮ A POPIS JEJICH PLNĚNÍ**

dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

[PONECHTE POUZE JEDNU MOŽNOST, DRUHOU SMAŽTE, V PŘÍPADĚ VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ VYUŽIJTE KOPII FORMULÁŘE F4]

1. MOŽNOST

Nemáme v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavateli. Veškeré práce provedeme vlastními kapacitami.

2. MOŽNOST

Máme v úmyslu zadat část veřejné zakázky těmto poddodavatelům:



Příloha č. 5 – Podpisový rámec realizační dokumentace stavby

**PODPISOVÝ RÁMEC REALIZAČNÍ DOKUMENTACE STAVBY**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel stavby: | **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o.**  se sídlem: Zborovská 11,  150 21 Praha 5  IČ: 000 66 001 | Razítko, datum, podpis: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Stavební dozor: | [BUDE DOPLNĚNO]  se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]  IČ: [BUDE DOPLNĚNO] | Razítko, datum, podpis: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Autorský dozor: | [BUDE DOPLNĚNO]  se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]  IČ: [BUDE DOPLNĚNO] | Razítko, datum, podpis: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zhotovitel: | [BUDE DOPLNĚNO]  se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]  IČ: [BUDE DOPLNĚNO] | Razítko, datum, podpis: |
| Souřadnicový systém: |  | |
| Výškový systém: |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo zakázky: |  | Vedoucí projektant: |  |  |
|  | |
| Schválil: |  | Zodp. projektant: |  |
|  | |  | |
| Tech. kontrola: |  | Vypracoval: |  |
|  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Objednatel: |  | Obec: |  | Kraj: | | **Středočeský** | |
| Akce: |  | | | Datum | | Stupeň | |
|  |  | | **RDS** | |
|  |  | |  | |
| Objekt: |  | | |
|  | |

Příloha č. 6 – Seznam dokumentů pro předání a převzetí Staveniště

1. **Dokumenty pro předání Staveniště, které předává Objednatel Zhotoviteli**
   * 1. Originál stavebního povolení vč. štítku “stavba povolena”
        + - Tištěná
          - V elektronické podobě

Přenosný datový nosič

Datové uložiště

Webová služba pro nahrávání a sdílení dokumentů

* + 1. Projektová dokumentace pro provádění stavby
       - * Tištěná
         * V elektronické podobě

Přenosný datový nosič

Datové uložiště

Webová služba pro nahrávání a sdílení dokumentů

* + 1. Stavební povolení včetně všech souvisejících stanovisek a vyjádření DOSS a správců infrastruktury, aktualizovaných tak, aby mohla být stavba realizována;
       - * Tištěná
         * V elektronické podobě

Přenosný datový nosič

Datové uložiště

Webová služba pro nahrávání a sdílení dokumentů

* + 1. Plán rizik BOZP vypracovaný projektanty
       - * Tištěná
         * V elektronické podobě

Přenosný datový nosič

Datové uložiště

Webová služba pro nahrávání a sdílení dokumentů

*……………více bude případně doplněno před předáním Staveniště, TDS Objednatele…*

1. **Dokumenty pro převzetí Staveniště, které předává Zhotovitel Objednateli**

*……………bude doplněno před převzetím Staveniště, TDS Objednatele…*

Příloha č. 7 – Seznam dokumentů pro převzetí díla

* **Dokumenty pro převzetí Stavební části díla, které předává Zhotovitel Objednateli**

Dokladová část bude uspořádána po jednotlivých konstrukcích nebo částech stavby ideálně při zachování termínového postupu realizace stavby či dílčích částí stavby.

Rozsah dokladové části vztahující se k jednotlivým konstrukcím, částem díla, instalovaným zařízením, technologickým částem či celkům bude vždy před zahájením prací na dané části díla dohodnut a schválen oběma stranami. Schválení bude uvedeno v příslušném TP/KZP.

Veškeré doklady tvořící předávací dokumentaci musí být zpracovány v českém jazyce – to se týká především dokladové části dokumentace stavby, provozní dokumentace a ostatních souvisejících podkladů. Dokumenty v jiném jazyce (například v angličtině) jsou přípustné pouze ve výjimečných a řádně odůvodněných případech, kdy není k dispozici česká verze. Veškeré manuály, příručky, návody k obsluze, použití a údržbě musí být vždy vyhotoveny v češtině.

* 1. **Předávací protokoly**

Předávací protokoly z dílčích předávacích řízení

Soupis vad a nedodělků z předávacích řízení

Dohoda o vypořádání vad a nedodělků z předávacích řízení

* 1. **Dokladová část dokumentace stavby**

DSPS

Podklady dokládající nebo potvrzující vlastnosti použitých materiálů jednotlivých konstrukčních částí (např. technické listy, prohlášení o vlastnostech).

Dokumentace zabudovaných výrobků, konstrukcí a zařízení (technické podklady, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zaškolení, servisní a provozní knihy apod.).

Požárně-bezpečnostní dokumentace materiálů, zařízení a požárních ucpávek (osvědčení, výsledky zkoušek, revizní záznamy, montážní protokoly, oprávnění k montáži, záznamy o funkčních zkouškách a provozuschopnosti, apod.).

Doklady o provedení zkoušek a revizí (zejména v oblasti TZB a elektro – tlakové zkoušky, měření osvětlení, elektrorevize apod.).

Záznamy o testech materiálů a konstrukcí prováděných v průběhu realizace stavby, které potvrzují vlastnosti použitých materiálů (např. zkoušky betonu, zjišťování mechanických vlastností konstrukcí apod.).

Dokumentace skutečného provedení stavby – aktualizovaná ke dni předání a potvrzená autorizovaným projektantem (razítko, podpis).

Schválená výrobní/dílenská dokumentace jednotlivých konstrukčních celků a částí podle předem stanoveného rozsahu.

Podklady o provedených geodetických měřeních (např. měření nosných konstrukcí, přípojek, komunikací a souvisejících prvků pro zpracování geometrického plánu).

Stavební deník zhotovitele.

Doklady o provedení funkčních a komplexních zkoušek díla.

Zápisy o zaregulování nebo počátečním nastavení technologických zařízení instalovaných v objektech.

Protokoly o měření hlučnosti a intenzity osvětlení podle podmínek stavebního povolení a požadavků KHS.

Doklady o evidenci a odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti.

Dokumenty potvrzující likvidaci kontaminovaných zemin nebo jiných ekologických zátěží.

Geometrický plán včetně schválení návrhu vkladu do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem

* + 1. Geodetické zaměření stavby zachycující skutečné umístění objektů a realizovaných inženýrských sítí (přípojky, přeložky, rekonstrukce kanalizace apod.).
    2. Souhlas s příslušným provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě o přijetí rekonstruovaných sítí do správy
    3. Pasport okolních objektů a komunikací – stav před a po dokončení stavby, vypracovaný ve spolupráci s objednatelem zajišťujícím přístup k dotčeným objektům.
    4. Fotodokumentace průběhu výstavby, zachycující provádění prací, kvalitu výsledného díla a důležité detaily (zejména u zakrytých konstrukcí), vedená v digitální formě a členěná podle jednotlivých měsíců, v souladu se schváleným KZP.
  1. **Provozní dokumentace stavby**

Zhotovitel předá Provozní a údržbovou příručku, včetně plánu pravidelných zkoušek a revizí instalovaných technických zařízení, který zpracovává správce objektu.

Provozní a údržbová příručka představuje pro Objednatele závazné podmínky pro řízení provozu, obsluhu a údržbu dokončené budovy, aby Zhotovitel zachovával záruku, a představuje ucelený souhrnný nástroje pro tyto činnosti. Provozní a údržbová příručka je určena Objednateli. Provozní a údržbová příručka musí obsahovat:

* podrobný popis Díla, dílčích konstrukcí a všech technologických částí
* informace nezbytné pro provoz, údržbu, úpravy a opravy Díla
* informace o výchozím / projektovaném parametrickém nastavení všech dílčích zařízení
* podrobný popis způsobu řízení zejména technologických částí objektu
* požární dokumentace pro provoz objektu (požární řády a požární poplachové směrnice, dokumentace zdolávání požáru, požární evakuační plány, požární kniha, řád ohlašovny požáru, směrnice pro činnost preventivní požární hlídky, stanovení organizace zabezpečení požární ochrany, dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím – případně další dokumenty, dle platných zákonných požadavků)

Přehled všech dodavatelů dílčích částí Díla, včetně kontaktních údajů pro potřeby technické správy objektu

Přehled záručních lhůt dílčích konstrukcí a instalovaných technických zařízení, včetně příslušných dodavatelů a kontaktních údajů a návrhů servisních smluv – vše pro potřeby technické správy objektu

Potvrzení o zaškolení obsluhy (pracovníků technické správy) objektu

Reklamační řád Zhotovitele – aktualizovaný k datu předání

Požární dokumentace pro provoz objektu (kategorizace, rizika, požární řády, směrnice, operativní karta, evakuační plány, apod.)

* 1. **Ostatní doklady**

Doklady o předání instalovaných / demontovaných částí a zařízení třetím stranám

Doklady o montáži měřících zařízení na objektových přípojkách (vodoměr, elektroměr, plynoměr, apod.)

Doklady o inženýrské činnosti nebo doklady zajištěné inženýrskou činností, kterou prováděl Zhotovitel

Přístupový systém a generální klíč – přehled pro správu těchto systémů

Soupis klíčů, karet, vybavení (např. mobiliáře / nábytku), náhradních dílů (např. filtrů) či jiných předmětů, které náleží Objednateli či souvisí např. s provozem objektu

Jiné doklady, které dokumentují činnosti Zhotovitele v průběhu přípravy a provádění díla

* 1. **Způsob předání**

  Předávací dokumentace výše uvedená bude předložena Objednateli takto:

1. 2x tištěná verze včetně kompletního podrobného seznamu předávané dokumentace
2. předávací dokumentace bude umístěna v jednotných šanonech, s jednotným značením, řazených vzestupně; každý šanon bude obsahovat podrobný dílčí seznam / obsah dokumentů; jednotlivé části budou v šanonech odděleny pořadači s označením příslušné části dokumentace; každý dílčí dokument bude označen identifikačním číslem dle celkového podrobného seznamu. Šanony budou seřazeny a uloženy vzestupně dle číslování v papírových krabicích a budou opatřené soupisem obsahu

**Dokumentace skutečného provedení** **stavby** bude předána jako ucelená složka v papírových deskách a krabicích, včetně podrobného soupisu všech výkresů, tabulek a příloh s datem jejich poslední aktualizace ve dvou vyhotovení.   Elektronická podoba DSP (ve formátech dwg, pdf, doc, xls). Elektronická podoba bude **identická** s tištěnou verzí. Řazení bude identické jako řazení šanonů, tj. každý šanon bude v samostatné složce, každý soubor bude číslovaný shodně s číslováním příslušného dokumentu. Elektronická podoba bude předána ve dvou vyhotovení na samostatných paměťových nosičích (např. flashdisk).

Příloha č. 8 – Další náležitosti Stavebního deníku

**DALŠÍ NÁLEŽITOSTI STAVEBNÍHO DENÍKU**

1. Stavební deník bude veden v elektronické formě
2. Vedení Stavebního deníku v elektronické formě zajistí Zhotovitel na vlastní náklady, který bude nad rámec povinností dle příslušných právních předpisů splňovat následující požadavky Objednatele:
   1. osoby přistupující k elektronickému stavebnímu deníku mohou provést identifikaci a autentizaci prostředkem pro elektronickou identifikaci nejméně v úrovni značná, a to dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 ze dne 23. července 2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES
   2. technické řešení elektronického Stavebního deníku musí zajišťovat, že o veškerých jeho úpravách bude pořízeno neupravitelné časové razítko, a to v době úpravy;
   3. elektronický stavební deník musí být uchován na náklady a nebezpečí zhotovitele po dobu, po kterou trvá záruka za jakost, byť i části stavby, nejméně však po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě od provedení díla, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel dále zajistí proškolení příslušného personálu Objednatele, TDS a AD v práci s programem Stavebního deníku; k proškolené dojde vždy v čase a místě určeném:
   1. Pro personál Objednatele Objednatelem
   2. Pro personál TDS ze strany TDS
   3. Pro personál AD ze strany AD

Příloha č. 9 – Další technické požadavky objednatele

**DALŠÍ TECHNICKÉ POŽADAVKY OBJEDNATELE**

**Zhotovitel je nad rámec Technický podmínek povinen:**

1. Staveniště:

1.1. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí označení Staveniště logem Objednatele a Zhotovitele, a to dle pokynu Objednatele.

1.2. Komerční informační tabule lze na Staveništi umístit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

1.3. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré značení a směrové tabule na Staveništi a přístupových komunikacích vyžadované právními předpisy.

1.4. do dvaceti (20) dnů od účinnosti Smlouvy Zhotovitel předloží návrh řešení uspořádání Zařízení staveniště tzn. jeho umístění, velikost. V návrhu bude zakomponováno mimo zázemí pro pracovníky zhotovitele (šatny, odpočívárny, kuchyňka, sociální zázemí vč. Sprch, kanceláře a další) i zázemí pro zástupce objednatele a TDS (kanceláře (předpoklad 2+2), zasedací místnost, sociální zázemí, kuchyňka,). Návrh bude Objednatelem schválen do 7dnů od jeho předložení.

1.5. Udržování bezpečnosti na Staveništi: Během realizace Díla dle Smlouvy zajistí Zhotovitel oplocení, osvětlení, ostrahu a dohlížení nad Předmětem Díla a zajistí podmínky pro užívání sousedních nemovitostí (zejména zajištění přístupových komunikací, chodníků, oplocení). Zhotovitel nesmí povolit nebo umožnit svým zaměstnancům dočasné nebo trvalé ubytování v rámci Staveniště.

1.6. Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré platné pracovněprávní, hygienické a bezpečnostní předpisy a nařízení (zejména ta, která se vztahují k ochraně před hlukem), jakož i tuto Smlouvu včetně jejích příloh.

Zhotovitel je dále povinen předem informovat Objednatele o záměru provádět práce ve dnech pracovního klidu a/nebo mimo běžnou pracovní dobu.

Objednatel má právo v odůvodněných případech výkon takových prací zakázat, pokud jejich provádění není nezbytné pro ochranu života, zdraví či majetku, pro zajištění bezpečnosti realizace Díla nebo pro dodržení technologických postupů, a tím i kvality Díla. Za běžnou pracovní dobu se pro účely této Smlouvy považuje období od 7:00 do 19:00 v pracovních dnech a od 8:00 do 17:00 o víkendech.

2. Nakládání s odpady

2.1. Nakládání s odpady je upraveno Směrnicí č. 42 a specifickými pravidly dotačního titulu.

2.2. Zhotovitel je povinen nepotřebný materiál, neuvedený ve Směrnicí č. 16, recyklovat v souladu se Směrnicí č. 42 v souladu s rozpočtem (soupisem prací) Objednatele.

2.3. V případě, že se jedná o nebezpečný odpad, je Zhotovitel povinen materiál dle předchozího článku recyklovat pouze v případě, že tak ukládá projektová dokumentace; v takovém případě je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s obecně platnými právními předpisy upravujícími nakládání s nebezpečným odpadem.

2.4. Odpovědnost za nepotřebný materiál přechází na Zhotovitele v okamžiku započetí nakládání s tímto odpadem.

2.5. Zhotovitel je povinen Objednateli odevzdat doklad o uložení odpadu dle Směrnice R-Sm-42 bez zbytečného odkladu od uložení odpadu včetně vedené evidence odpadu.

2.6. Zhotovitel se zavazuje omezit stavební odpad ukládaný na skládky v souvislosti s výstavbou Předmětu Díla. Zhotovitel zodpovídá také za zavedení komplexního systému nakládání s odpady na Staveništi a určí osobu odpovědnou za tyto činnosti.

3. Zakrytí části Díla

3.1. Zhotovitel je oprávněn provést zakrytí části Díla pouze po odsouhlasení záznamu o zakrytí části Díla ve stavebním deníku Objednatelem nebo jeho zástupcem.

3.2. V případě, že Zhotovitel provede zakrytí části Díla v rozporu s předchozím odstavcem, je povinen na pokyn Objednatele provést odkrytí této části Díla a její opětovné zakrytí na vlastní náklady.

4. Měsíční zpráva o postupu prací dle Smlouvy

4.1. Zpráva o postupu prací bude obsahovat zejména údaje o:

4.1.1. průběhu plnění Díla, vč. fotodokumentace,

4.1.2. realizovaných prohlídkách a zkouškách, vč. popisu jejich průběhu a dokumentů o jejich závěrech,

5. Geodetické zaměřování:

6. Závazný časový harmonogram prací

Podrobný harmonogram prací musí obsahovat zejména:

6.1. časový plán plnění Díla, vč. případných fází;

6.2. plánovaný termín připravenosti jednotlivých stavebních objektů k zahájení kolaudačního řízení;

6.3. plánované dodávky zařízení a materiálu na Staveniště;

6.4. plánované prohlídky a zkoušky;

7. Finanční harmonogram

7.1. Finanční harmonogram bude vypracován jako měsíční plán čerpání finančních prostředků;

7.2. Finanční harmonogram bude vypracován v elektronické needitovatelné formě;

7.3. Finanční harmonogram bude dodán elektronickou poštou na adresu osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických;

8. Zkoušky

9. Závěrečná zpráva Zhotovitele

10. Fakturace

11. Vzorky

11.1. do dvaceti (20) dnů od vydání RDS předloží Zhotovitel Objednateli koncept seznamu vzorků včetně termínu jejich předložení.

11.2. Objednatel je oprávněn požadovat 14 dnů od předložení vzorku doplnění nebo změnu předloženého vzorku.

11.3. Ke každému vybranému vzorku bude Zhotovitelem vystaven tzv. Vzorkovací formulář, který bude vždy schválen zástupci smluvních stran.

11.4. Veškeré dodané vzorky budou splňovat předepsané kvalitativní a technické podmínky uvedené u jednotlivých položek v Oceněném soupisu prací.

12. Součinnost Zhotovitele v rámci administrace veřejné zakázky

12.1. V případě, že je Zhotovitel vyzván k dodání podkladů pro jednání s administrátorem dotačního titulu (např. ministerstvo pro místní rozvoj, centrum regionálního rozvoje, regionální dotační kancelář apod.), je povinen tyto poskytnout do 5 pracovních dní od odeslání žádosti k vyjádření Objednatelem.

Příloha č. 10 – Formulář zjišťovacího protokolu

