
**DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O DíLO**

„Přístavba budovy školy SOŠ a SOU Kladno“

Číslo Objednatele: 105/473634/2024/04/2025
Číslo Dodavatele: 050124

TENTO DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. Objednatele 105/473634/2024 uzavřený dne 6. 6. 2024, je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Střední pedagogická a Střední odborná škola Kladno, příspěvková organizace

se sídlem: nám. Edvarda Beneše 2353, 27201 Kladno

Zastoupena: Mgr. Petrem Patákem DiS., MBA, ředitelem školy

IČO: 00473634

DIČ: CZ00473634

Se sídlem: nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno

Bankovní spojení: KB a. s.

Číslo účtu: 8632141/0100

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

DAVA – CZ s.r.o.

se sídlem 28. října 1269, Švermov, 273 09 Kladno

Zastoupen: Danielem Rajnišem, jednatelem

IČO: 27872947

DIČ: CZ27872947

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. číslo účtu 398973389/0800

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C vložka 123213

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I. Předmět dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Přístavba budovy školy SOŠ a SOU Kladno“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů (venkovní úpravy povrchů, narovnání počtu zařizovacích předmětů, jednotky docházkového systému vč. propojení, odpočet vybavení), v důsledku čehož i navýšením ceny a prodloužením doby zhotovení díla. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů č. 21, 22 a 23 (dále jako „**Změnové listy č. 21, 22 a 23**“), které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. Objednatele 105/473634/2024 uzavřené dne 6. 6. 2024 (dále jen jako „**Smlouva**“). Jedná se o nepodstatné změny závazku z původní Smlouvy splňující, v případě změn dle Změnových listů č. 21, 22 a 23, podmínky stanovené v § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

Proto Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 4**“).

2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 21, 22 a 23, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 4, se původní znění čl. I., odst. 1.5 Smlouvy ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Přístavba budovy školy SOŠ a SOU Kladno**“ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost Ateliér Civilista s.r.o., Průchodní 346, 272 01 Kladno, IČ: 03776841, DIČ: CZ03776841, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla, ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23 (dále jen jako Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23“) Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

Místem plnění je Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, nám. E. Beneše 2353, se sídlem nám. E. Beneše 2353, 272 01 Kladno, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací, ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23.

2.2 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnových listech č. 21, 22 a 23, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č.4 jako jeho nedílná součást, se mění cena díla. Původní znění čl. III. odst. 3.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 29 267 324,86 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému

výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy, ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 6 146 138,22 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 35 413 463,08 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy, ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek č. 4.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 22 491 062,55 Kč bez DPH, tedy 27 214 185,69 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena za dílo navýšena o 3 273 733,19 Kč bez DPH, cena za dílo dle Smlouvy činila 25 764 795,74 Kč bez DPH, tedy 31 175 402,85 Kč s DPH. Dodatkem č. 2 byla cena za dílo navýšena o 3 274 014,71 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy činila 29 038 810,45 Kč bez DPH, tedy 35 136 960,64 Kč s DPH. Dodatkem č. 3 byl prodloužen termín plnění. Tímto Dodatkem č. 4 je cena za dílo navýšena o 228 514,41 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy činí 29 267 324,86 Kč bez DPH, tedy 35 413 463,08 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	22 491 062,55 Kč	4 723 123,14 Kč	27 214 185,69 Kč
Dodatek č. 1	3 273 733,19 Kč		
Dodatek č. 2	3 274 014,71 Kč		
Dodatek č. 3	změna termínu		
Dodatek č. 4	228 514,41 Kč		
Celková nová cena díla	29 267 324,86 Kč	6 146 138,22 Kč	35 413 463,08 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 4 se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 ZZVZ.
3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

5. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 bylo schváleno Usnesením č. 026-35/2025/RK ze dne 16. 10. 2025.

Přílohy: Změnové listy č. 21, 22 a 23

V Kladně

Dodavatel
DAVA – CZ s.r.o.

V Kladně

Objednatel
Střední pedagogická a Střední odborná škola
Kladno, příspěvková organizace

.....
Daniel Rajniš
jednatel společnosti

.....
Mgr. Paták Petr, DiS., MBA,
ředitel organizace

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 050124ZL3-URS202(1)

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

KSO: CC-CZ:

Místo: Kladno

Datum: 22. 9. 2025

Zadavatel:

Společnost a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

IČ: 00473634

DIČ: CZ00473634

Zhotovitel:

DAVA-CZ

IČ: 27872947

DIČ: CZ27872947

Projektant:

Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63

IČ: 03776841

DIČ: CZ03776841

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

228 514,41

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	228 514,41	47 988,03
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

276 502,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 050124ZL3-URS202(1)

Stavba: **ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096**

Místo: **Kladno**

Datum: 22. 9. 2025

Zadavatel: SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Projektant: Ateliér Civilista s.r.o.,
Bratronice 241, 273 63

Zhotovitel: DAVA-CZ

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

228 514,41 276 502,44

ZL_21	21 Rozš zpev ploch op zdí,úprav oploc a úpr přístř na popelnici CZ.06.04.01/00/22_043/0002096	55 583,45	67 255,97	STA
ZL_22	22 Docházkový syst,úpr počtu zař před a vyb soc zařízení CZ.06.04.01/00/22_043/0002096	181 720,96	219 882,36	STA
ZL_23	23 Odpočet vybavení-chladnička CZ.06.04.01/00/22 043/0002096	-8 790,00	-10 635,90	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_21 - 21 Rozš zpev ploch op zdí,úprav oploc a úpr přístř na popelnicei CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

KSO:
Místo: Kladno

Zadavatel:
SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Zhotovitel:
DAVA-CZ

Projektant:
Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 22. 9. 2025

IČ:
DIČ: CZ00473634

IČ:
DIČ: CZ27872947

IČ:
DIČ: CZ03776841

IČ:
DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Materiál				-1 277,32
Montáž				56 860,77
Cena bez DPH				55 583,45
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		55 583,45	21,00%	11 672,52
snížená		0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			v CZK	67 255,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_21 - 21 Rozš zpev ploch op zdí,úprav oploc a úpr přístř na popelnicei CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

Místo:	Kladno	Datum:	22. 9. 2025
Zadavatel:	SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno	Projektant:	Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63
Zhotovitel:	DAVA-CZ	Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-1 277,32	56 860,77	55 583,45
1 - Zemní práce	0,00	82 730,77	82 730,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-5 954,56	11 454,21	5 499,65
4 - Vodorovné konstrukce	-25 982,00	-80 229,00	-106 211,00
5 - Komunikace pozemní	16 225,79	61 252,02	77 477,81
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 721,47	47 141,75	60 863,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	-627,00	-627,00
998 - Přesun hmot	0,00	33 767,10	33 767,10
D9 - Ostatní práce	0,00	-20 590,00	-20 590,00
HSV - Práce a dodávky HSV	17 510,97	-37 182,26	-19 671,29
2 - Zakládání	17 510,97	-32 182,26	-14 671,29
8 - Trubní vedení	0,00	-5 000,00	-5 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	-7 267,00	-12 804,00	-20 071,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-9 531,99	-28 052,82	-37 584,81
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	-1 126,13	-1 126,13
712 - Povlakové krytiny	-8 943,86	-900,03	-9 843,89
713 - Izolace tepelné	-588,13	-232,50	-820,63
762 - Konstrukce tesařské	0,00	-13 944,16	-13 944,16
764 - Konstrukce klempířské	0,00	-11 850,00	-11 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_21 - 21 Rozš zpev ploch op zdí,úprav oploc a úpr přístř na popelnicei CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

Místo:	Kladno	Datum:	22. 9. 2025
Zadavatel:	SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno	Projektant:	Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63
Zhotovitel:	DAVA-CZ	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 55 583,45

D 1		Zemní práce							82 730,77
1	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	-2,090	0,00	163,00	-340,67	dle SoD
2	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	96,368	0,00	135,00	13 009,68	dle SoD
VV		120,076*0,5			60,038				
VV		BOČNÍ ZÍDKA							
VV		8,65*1,2*3,5			36,330				
VV		Součet			96,368				
3	K	132151101.1	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	-8,950	0,00	578,00	-5 173,10	dle SoD
4	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	1,730	0,00	485,00	839,05	dle SoD
VV		BOČNÍ ZÍDKA							
VV		8,65*0,4*0,5			1,730				
VV		Součet			1,730				
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-11,040	0,00	344,00	-3 797,76	dle SoD
6	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudržných	m2	120,076	0,00	8,00	960,61	dle SoD
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	173,462	0,00	500,00	86 731,00	dle SoD
VV		96,368*1,8 "Přepočtené koeficientem množství			173,462				
VV		Součet			173,462				
8	K	171201221.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-19,872	0,00	560,00	-11 128,32	dle SoD
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	98,098	0,00	22,00	2 158,16	dle SoD
VV		60,038			60,038				
VV		36,33+1,73			38,060				
VV		Součet			98,098				
10	K	171251201.1	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-11,040	0,00	22,00	-242,88	dle SoD
11	K	181912112R	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	-11,400	0,00	25,00	-285,00	dle SoD

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 499,65

12	K	327265031	Zdivo nadzákladové opěrné z betonových bloků - systém suchého zdění ukončení opěrné zdi krycí deskou přírodní (šedou)	m	2,000	495,55	21,45	1 034,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/327265031						
13	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	-9,000	0,00	357,00	-3 213,00	dle SoD
14	M	55342241	sloupek plotový Pz 2100/38x1,5mm	kus	-9,000	233,00		-2 097,00	dle SoD
15	K	338171115	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	-30,000	0,00	195,00	-5 850,00	dle SoD
16	M	55342271	vzpěra plotová Pz 1500/38x1,5mm	kus	-30,000	208,00		-6 240,00	dle SoD
17	K	342191911	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ocelových pomocných a kotevních prvků pro opláštění stěn	kg	95,000	0,00	98,70	9 376,50	dle SoD
18	K	348272615	Ploty z tvárnic betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek broušených, plochých přírodních, tloušťka zdiva 295 mm	m	16,850	0,00	599,00	10 093,15	dle SoD
VV			-9,9			-9,900			
VV			8,65+4,7+4,7+8,7			26,750			
VV			Součet			16,850			
19	K	953961214	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	38,000	87,93	72,07	6 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953961214						
VV			19*2			38,000			
VV			Součet			38,000			
20	K	348401130	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty přes 1,6 do 2,0 m	m	-17,000	0,00	102,00	-1 734,00	dle SoD
21	M	31324768	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x2000mm	m	-13,000	150,00		-1 950,00	dle SoD
D 4			Vodorovné konstrukce	-106 211,00					
22	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	-0,339	0,00	12 000,00	-4 068,00	dle SoD
23	M	14550318	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x5mm	t	-0,339	60 000,00		-20 340,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 10,96 kg/m						
24	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	-0,091	0,00	11 000,00	-1 001,00	dle SoD
25	M	1455019R	profil ocelový obdélníkový svařovaný 140x80x5mm	t	-0,091	62 000,00		-5 642,00	dle SoD
P			Poznámka k položce: 16,53 kg						
26	K	4139-R	Ostatní pomocné práce při osazování válcovaných profilů - svařování, krácení, vrtání, úprava profilů apod.	t	-0,430	0,00	12 000,00	-5 160,00	dle SoD
27	K	4-R01	Posuvná vrata s dřevěnou výplní (ocelový rám) rozměr 2820x1800mm svařovaný rám z jaklů 60x50x3, 4x kotevní úhelník L40x40x3x1650, lanové ztužidlo výplň z latí 40x60mm á 120mm včetně pojezdu a vodící lišty s kladkami	kus	-2,000	0,00	35 000,00	-70 000,00	dle SoD
D 5			Komunikace pozemní	77 477,81					
28	M	59245225	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm přírodní	m2	-6,222	675,00		-4 199,85	dle SoD
29	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	79,576	290,00		23 077,04	dle SoD
VV			111,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			113,730			
VV			6,222*1,02			6,346			
VV			-4,5*9			-40,500			
VV			Mezisoučet			79,576			
VV			Součet			79,576			
30	K	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	-7,150	0,00	204,00	-1 458,60	dle SoD
31	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	79,576	0,00	250,00	19 894,00	dle SoD
32	K	564761111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	79,576	0,00	244,00	19 416,54	dle SoD
33	K	596211212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	79,576	0,00	330,00	26 260,08	dle SoD

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
34	K	596212210R		Kladení dlažby z betonových dlaždic ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu	m2	-7,150	0,00	400,00	-2 860,00	dle SoD	
35	M	59245600		dlažba desková betonová tl 40mm přírodní	m2	-7,365	360,00		-2 651,40	dle SoD	
D 6										Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	60 863,22
36	K	622142001		Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	57,305	116,19	169,81	16 389,23	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622142001							
			VV	BOČNÍ ZÍDKA							
			VV	8,65*1,1	9,515						
			VV	OPRAVA ZDI LEVÁ							
			VV	2,9*1,4+0,7*1,4+0,45*1,4	5,670						
			VV	OPRAVA ZDI PRAVÁ							
			VV	(0,75+0,8)*2*4	12,400						
			VV	2,8*2,1+2,8*1,45	9,940						
			VV	NOVÉ ZDI							
			VV	4,7*0,5*4+8,65*0,9+8,65*0,3	19,780						
			VV	Součet	57,305						
37	K	622151001		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový univerzální stěn	m2	49,415	0,00	66,00	3 261,39	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622151001							
			VV	BOČNÍ ZÍDKA							
			VV	8,65*1,1	9,515						
			VV	OPRAVA ZDI LEVÁ							
			VV	2,9*1,3+0,7*1,4+0,45*1,4	5,380						
			VV	OPRAVA ZDI PRAVÁ							
			VV	(0,75*0,8)*2*4	4,800						
			VV	2,8*2,1+2,8*1,45	9,940						
			VV	NOVÉ ZDI							
			VV	4,7*0,5*4+8,65*0,9+8,65*0,3	19,780						
			VV	Součet	49,415						
38	K	622321121		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	12,010	0,00	362,00	4 347,62	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622321121							
			VV	OPRAVA ZDI LEVÁ							
			VV	2,9*1,4	4,060						
			VV	OPRAVA ZDI PRAVÁ							
			VV	2,8*0,45+0,75*2+0,8*2+4,35*0,6+2,8*0,35	7,950						
			VV	Součet	12,010						
39	K	622511102		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrnná stěn	m2	49,415	0,00	490,00	24 213,35	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622511102							
			VV	BOČNÍ ZÍDKA							
			VV	8,65*1,1	9,515						
			VV	OPRAVA ZDI LEVÁ							
			VV	2,9*1,3+0,7*1,4+0,45*1,4	5,380						
			VV	OPRAVA ZDI PRAVÁ							
			VV	(0,75*0,8)*2*4	4,800						
			VV	2,8*2,1+2,8*1,45	9,940						
			VV	NOVÉ ZDI							
			VV	4,7*0,5*4+8,65*0,9+8,65*0,3	19,780						
			VV	Součet	49,415						
40	K	628195001		Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítím oprav ručně	m2	4,060	0,00	155,00	629,30	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/628195001							
			VV	OPRAVA ZDI LEVÁ							
			VV	2,9*1,4	4,060						
			VV	Součet	4,060						
41	K	632481215		Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	-15,790	0,00	53,00	-836,87	dle SoD	
42	K	726115110		Montáž trámku na ocelové konstrukce lepených hranolů	m	36,000	0,00	161,00	5 796,00	dle SoD	

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	591R0112		dřevěný fásádní KVH hranol evropský modřín NSI 40x100x5000 Dřevěný obklad a kotevní konstrukce Stavební řešení	m	36,000	196,20		7 063,20	dle SoD
D			9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	-627,00					
44	K	95394212R		Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků - vč. dodávky	m	-5,500	0,00	114,00	-627,00	dle SoD
D			998	Přesun hmot	33 767,10					
45	K	998011003		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	70,886	0,00	100,00	7 088,60	dle SoD
46	K	998223011		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	116,500	0,00	229,00	26 678,50	dle SoD
D			D9	Ostatní práce	-20 590,00					
47	K	Pol37		8 kanálové NVR, 2x SATA, alarm IO max. rozlišení 8Mpx, komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264/MPEG4, přichozí/odchozí dat. tok 80/160Mbps, HDMI (4K)/VGA (1080p) nezávislé, Hik-connect, ONVIF, 2x SATA max 6TB každý (bez HDD), LAN: 10M/100/1000M auto adaptabilní, 2x USB, obousměrné audio, napájení 12V DC/15W (bez HDD), rozměry 385x315x52mm, 4/1 alarmové vstupy/výstupy	ks	-1,000	0,00	5 350,00	-5 350,00	dle SoD
48	K	Pol38		Disk HDD 8TB, SATAIII, 24/7 pro NVR	ks	-1,000	0,00	8 530,00	-8 530,00	dle SoD
49	K	Pol73		Podhledový reproduktor, plastový koš, kovová mřížka, 6 W / 100 V, 90 dB, 90 – 20 000 Hz, Ø 187 mm včetně vykroužení do SDK podhledu	ks	-11,000	0,00	610,00	-6 710,00	dle SoD
D			HSV	Práce a dodávky HSV	-19 671,29					
D			2	Zakládání	-14 671,29					
50	K	274321411		Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-3,658	0,00	3 700,00	-13 534,60	dle SoD
51	K	274321511		Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,544	3 466,35	273,65	5 774,56	
VV				9,65*0,4*0,4	1,544					
52	K	274351121		Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	-2,750	0,00	406,00	-1 116,50	dle SoD
53	K	274351122		Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	-2,750	0,00	79,00	-217,25	dle SoD
54	K	279113134		Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	12,225	1 292,08	457,92	21 393,75	dle SoD
55	K	279113144		Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	-12,375	0,00	1 790,00	-22 151,25	dle SoD
56	K	279361821		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,198	49 043,35	15 956,65	-12 870,00	dle SoD
57	K	279361821		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,115	52 815,92	17 184,08	8 050,00	dle SoD
D			8	Trubní vedení	-5 000,00					
58	K	SŠ01		Prefabrikovaná spadišťová šachta	soubor	-1,000	0,00	5 000,00	-5 000,00	dle SoD
VV				-1	-1,000					
D			766	Konstrukce truhlářské	-20 071,00					
59	K	766417211		Montáž obložení stěn rošt podkladový	m	-194,000	0,00	66,00	-12 804,00	dle SoD
60	M	6051410R		řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm, impregnované	m3	-0,559	13 000,00		-7 267,00	dle SoD
D			PSV	Práce a dodávky PSV	-37 584,81					
D			711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-1 126,13					
61	K	711161112		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	-12,375	0,00	91,00	-1 126,13	dle SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		712	Povlakové krytiny					-9 843,89	
62	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	-15,790	0,00	57,00	-900,03	dle SoD
63	M	28329015	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO), mechanicky kotvená tl 2,0mm	m2	-18,403	486,00		-8 943,86	dle SoD
D		713	Izolace tepelné					-820,63	
64	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	-9,300	0,00	25,00	-232,50	dle SoD
65	M	63152008	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 100x100mm	m	-9,486	62,00		-588,13	dle SoD
D		762	Konstrukce tesařské					-13 944,16	
66	K	762341042	Bednění a laťování bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 12 mm	m2	-9,520	0,00	478,00	-4 550,56	dle SoD
67	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	-9,120	0,00	1 030,00	-9 393,60	dle SoD
D		764	Konstrukce klempířské					-11 850,00	
68	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m	-5,500	0,00	396,00	-2 178,00	dle SoD
69	K	764214607	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	-9,300	0,00	1 040,00	-9 672,00	dle SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_22 - 22 Docházkový syst,úpr počtu zař před a vyb soc zařízení CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

KSO:

Místo: Kladno

Zadavatel: SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Zhotovitel: DAVA-CZ

Projektant: Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2025

IČ: 00473634

DIČ: CZ00473634

IČ: 27872947

DIČ: CZ27872947

IČ: 03776841

DIČ: CZ03776841

IČ:

DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](#).

Materiál		14 073,80	
Montáž		167 647,16	
Cena bez DPH		181 720,96	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	181 720,96	21,00%	38 161,40
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 219 882,36	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, .CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_22 - 22 Docházkový syst,úpr počtu zař před a vyb soc zařízení CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

Místo: Kladno

Zadavatel: SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Zhotovitel: DAVA-CZ

Datum: 22. 9. 2025

Projektant: Ateliér Civilista s.r.o.,
Bratronice 241, 273
63

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	14 073,80	167 647,16	181 720,96
998 - Přesun hmot	0,00	100,00	100,00
HSV - Práce a dodávky HSV	4 387,36	1 702,64	6 090,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 387,36	1 702,64	6 090,00
PSV - Práce a dodávky PSV	9 686,44	165 844,52	175 530,96
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00	10 160,00	10 160,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00	6 840,00	6 840,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	15 860,00	39 989,06	55 849,06
742 - Elektroinstalace - slaboproud	0,00	104 790,00	104 790,00
766 - Konstrukce truhlářské	3 100,00	1 364,00	4 464,00
767 - Konstrukce zámečnické	-9 940,80	-815,20	-10 756,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	667,24	3 516,66	4 183,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_22 - 22 Docházkový syst,úpr počtu zař před a vyb soc zařízení CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

Místo:KladnoDatum:22. 9. 2025

Zadavatel:SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, KladnoProjektant:Ateliér Civilista s.r.o.,
Bratronice 241, 273
63

Zhotovitel:DAVA-CZZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									181 720,96
D		998	Přesun hmot	100,00					
1	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,000	0,00	100,00	100,00	SOD
D		HSV	Práce a dodávky HSV	6 090,00					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 090,00					
2	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	1,400	3 133,83	1 216,17	6 090,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151123						
		VV	0,35*4	1,400					
		VV	Součet	1,400					
D		PSV	Práce a dodávky PSV	175 530,96					
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 160,00					
3	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	0,00	430,00	5 160,00	SOD
4	K	721241102	Lapače střešních splavenin litinové DN 125	kus	1,000	0,00	2 600,00	2 600,00	SOD
5	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	0,00	2 400,00	2 400,00	SOD
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 840,00					
6	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	12,000	0,00	490,00	5 880,00	SOD
7	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	0,00	80,00	960,00	SOD
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	55 849,06					
8	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	0,00	5 600,00	5 600,00	SOD
9	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem svislým	soubor	-1,000	0,00	3 500,00	-3 500,00	SOD
10	K	725241128	Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1200x900 mm	soubor	-1,000	0,00	8 600,00	-8 600,00	SOD
11	K	721212126.ALP	odtokový sprchový žlab APZ1 délky 950 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	0,00	8 707,06	8 707,06	SOD
12	K	725291708	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 1000 mm	soubor	-2,000	0,00	1 450,00	-2 900,00	SOD
13	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	1,000	0,00	227,00	227,00	SOD
14	M	55147123	madlo invalidní rovné nerez lesk 1000mm	kus	1,000	1 760,00		1 760,00	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm	soubor	-1,000	0,00	2 000,00	-2 000,00	SOD
16	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla inavalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	0,00	245,00	245,00	SOD
17	M	55147115	<i>madlo invalidní krakorcpové sklopné nerez lesk 813mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3 150,00</i>		<i>3 150,00</i>	<i>SOD</i>
18	M	54211089	<i>chladnička s mrazákem 300L</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>10 950,00</i>		<i>10 950,00</i>	<i>SOD</i>
19	K	725-R1.1	Vybavení hygienického zázemí - zrcadlo	kus	5,000	0,00	6 500,00	32 500,00	SOD
P			<i>Poznámka k položce:</i> VÝBĚR DLE INVESTORA						
20	K	725-R1.2	Vybavení hygienického zázemí - dávkovač mýdla	kus	4,000	0,00	980,00	3 920,00	SOD
P			<i>Poznámka k položce:</i> VÝBĚR DLE INVESTORA						
21	K	725-R1.3	Vybavení hygienického zázemí - zásobník toaletního papíru	kus	3,000	0,00	1 250,00	3 750,00	SOD
P			<i>Poznámka k položce:</i> VÝBĚR DLE INVESTORA						
22	K	725-R1.4	Vybavení hygienického zázemí - odpadkový koš	kus	3,000	0,00	680,00	2 040,00	SOD
P			<i>Poznámka k položce:</i> VÝBĚR DLE INVESTORA						
D 742			Elektroinstalace - slaboproud						104 790,00
23	K	742WARE1	Brána původní Čtečka externí EM-MARINE, vjezdová	kus	2,000	0,00	5 060,00	10 120,00	R
24	K	742WARE2	Dveřní jednotka VOS	kus	1,000	0,00	3 190,00	3 190,00	R
25	K	742WARE3	GSM modul	kus	1,000	0,00	7 590,00	7 590,00	R
26	K	742WARE4	Nezáložní zdroj Rozšíření 2x dveře	kus	1,000	0,00	1 650,00	1 650,00	R
27	K	742WARE5	Řídící jednotka VOS Control	kus	1,000	0,00	14 550,00	14 550,00	R
28	K	742WARE6	Záložní zdroj	kus	1,000	0,00	3 190,00	3 190,00	R
29	K	742WARE7	Čtečka externí EM-MARINE, zámková	kus	2,000	0,00	4 620,00	9 240,00	R
30	K	742WARE8	Dveřní jednotka VOS	kus	2,000	0,00	2 090,00	4 180,00	R
31	K	742WARE9	Elm. zámek standard	kus	2,000	0,00	3 850,00	7 700,00	R
32	K	742WARE10	Napojení na elektromotorické zámky samozamykací, dopojení kabeláže k zámkům	kus	2,000	0,00	4 150,00	8 300,00	R
33	K	742WARE11	Montáž, zapojení, elektromateriál, výměna čteček, zpětná montáž	kus	1,000	0,00	24 300,00	24 300,00	R
34	K	742WARE12	Cestovní výlohy a ztrátový čas Brno - Kladno	kpl	2,000	0,00	5 390,00	10 780,00	R
D 766			Konstrukce truhlářské						4 464,00
35	K	766660716	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň dřevěnou	kus	-2,000	0,00	220,00	-440,00	SOD
36	M	54917250	<i>samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz</i>	<i>kus</i>	<i>-2,000</i>	<i>1 200,00</i>		<i>-2 400,00</i>	
37	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	11,000	0,00	164,00	1 804,00	SOD
38	M	54964150	<i>vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>	<i>500,00</i>		<i>5 500,00</i>	<i>SOD</i>
D 767			Konstrukce zámečnické						-10 756,00
39	K	767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	-1,600	0,00	64,00	-102,40	SOD
40	M	69752035	<i>rohož vstupní samonosná kovová - škrabák</i>	<i>m2</i>	<i>-1,600</i>	<i>4 440,00</i>		<i>-7 104,00</i>	<i>SOD</i>
41	K	76753112R	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového nebo pozinkovaného zapuštěného z L profilů	m	-7,200	0,00	99,00	-712,80	SOD
42	M	6975216R	<i>rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 35/35-Pz - žárově zinkováno</i>	<i>m</i>	<i>-7,200</i>	<i>394,00</i>		<i>-2 836,80</i>	<i>SOD</i>
D 783			Dokončovací práce - nátěry						4 183,90
43	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,000	5,62	67,08	508,90	CS ÚRS 2025 02

Online PSC

VV

VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301303
OPRAVA ZDI PRAVÁ
7

7,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	7,000	7,30	78,40	599,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301313						
VV			OPRAVA ZDI PRAVÁ						
VV			7						
					7,000				
45	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	7,000	0,00	6,30	44,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301401						
VV			OPRAVA ZDI PRAVÁ						
VV			7						
					7,000				
46	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,000	23,68	123,32	1 029,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314101						
VV			OPRAVA ZDI PRAVÁ						
VV			7						
					7,000				
47	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,000	29,36	111,64	987,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101						
VV			OPRAVA ZDI PRAVÁ						
VV			7						
					7,000				
48	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,000	29,36	115,64	1 015,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101						
VV			OPRAVA ZDI PRAVÁ						
VV			7						
					7,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_23 - 23 Odpočet vybavení-chladnička CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

KSO:

Místo: Kladno

Zadavatel: SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Zhotovitel: DAVA-CZ

Projektant: Ateliér Civilista s.r.o., Bratronice 241, 273 63

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2025

IČ: 00473634

DIČ: CZ00473634

IČ: 27872947

DIČ: CZ27872947

IČ: 03776841

DIČ: CZ03776841

IČ:

DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Materiál				-8 790,00
Montáž				0,00
Cena bez DPH				-8 790,00
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		-8 790,00	21,00%	-1 845,90
snížená		0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		-10 635,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, .CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: **ZL_23 - 23 Odpočet vybavení-chladnička CZ.06.04.01/00/22_043/0002096**

Místo: Kladno

Zadavatel: SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, Kladno

Zhotovitel: DAVA-CZ

Datum: 22. 9. 2025

Projektant: Ateliér Civilista s.r.o.,
Bratronice 241, 273
63

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	-8 790,00	0,00	-8 790,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-8 790,00	0,00	-8 790,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-8 790,00	0,00	-8 790,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL 21-23 Vybudování odborných učeben a zázemí pro pedagogy v SOŠ a SOU, .CZ.06.04.01 00 22_043 0002096

Objekt: ZL_23 - 23 Odpočet vybavení-chladnička CZ.06.04.01/00/22_043/0002096

Místo:KladnoDatum:22. 9. 2025

Zadavatel:SpgŠ a SOU Kladno, Nám. E. Beneše 2353, KladnoProjektant:Ateliér Civilista s.r.o.,
Bratronice 241, 273
63

Zhotovitel:DAVA-CZZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-8 790,00	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					-8 790,00	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					-8 790,00	
1	M	54211084	chladnička obyčejná 250L	kus	1,000	-8 790,00		-8 790,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST