


Č.	Datum	Popis	Vypracoval	Schválil
REVIZE				

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Objednatel:  <b>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5</b>	
---	--

Navrhl/vypracoval: Ing. Jaroslav Medáček	Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Paška	Zhotovitel:  <b>4roads s.r.o.</b> Malá 542/3 162 00 Praha 6	 <b>4roads</b>
Technická kontrola: Ing. Jan Svoboda	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel Paška		

Kraj:	Středočeský kraj	Čís.sm.obj.:	SMLD-0017/00066001/2023
Katastrální území:	Kostelec nad Labem	Čís.akce:	23065
Akce:	<b>Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most</b>	Datum:	09/2025
		Formát:	81 x A4
		Měřítko:	-
Část:		Stupeň:	Číslo kopie:
	<b>Dokumentace k PDPS</b>	PDPS	
Příloha:	<b>Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů</b>	Číslo přílohy:	
		<b>1</b>	



<b>Vyjádření dotčených orgánů</b>
<b>Orgány</b>
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje
Správa a údržba silnic Středočeského kraje p. o.
Městský úřad v Neratovicích, Odbor životního prostředí
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí
Městský úřad Kostelec nad Labem, Odbor ŽP a Správy města
Město Kostelec nad Labem
Městský úřad Neratovice, Odbor správních činností a dopravy
Lesy České republiky, s.p., lesní správa Brandýs nad Labem
Povodí Labe s. p.
CETIN a.s.
ČEZ Distribuce a. s.
Stavokomplet spol. s.r.o.
Český hydrometeorologický ústav
Městský úřad Neratovice, Stavební odbor - památková péče
Lesy České republiky, s.p., lesní správa Brandýs nad Labem
Městský úřad Neratovice - Odbor životního prostředí (ZJES)
Městský úřad Neratovice, Stavební odbor - územní plánování



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Mělník  
Dopravní inspektorát  
Bezručova 2796  
276 01 Mělník



Č.j. KRPS – 173121/ČJ-2024-010606

Mělník 3. července 2024

Počet listů: 1

Přílohy: 1x PD

**Žadatel:** 4roads s.r.o.

Slunná 541/27

162 00 Praha 6 - Střešovice

### **Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most - vyjádření**

Policie České republiky Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Dopravní inspektorát Mělník (dále jen PČR „DI Mělník“) v souladu s ustanovením § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v souladu s ust. § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů a v souladu s ust. § 10 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení projektové dokumentace výše uvedené stavby z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, vydává pro účely územního a stavebního řízení následující vyjádření:

Předmětem PD je novostavba cyklostezky (CT2) v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 na silnici č. II/244 v Kostelci nad Labem. Stavba propojuje levý a pravý břeh řeky Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Projekt předpokládá směrově oddělený provoz cyklistů po obou stranách stávajícího mostu. Součástí stavby je návrh nových cyklostezek, opěrných a zárubních zdí a rozšíření říms silničního mostu. Vybudováním cyklostezky v oblasti silničního mostu dojde ke zlepšení podmínek pro dálkovou cykloturistiku v rámci cyklotrasy CT2 (dálková Labská stezka) a k zajištění kvalitnějšího a bezpečnějšího spojení obce Kozly u Tišic s městem Kostelec nad Labem.

PČR „DI Mělník“ z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích **SOUHLASÍ** s předloženým záměrem za dodržení následujících podmínek:

- Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.



- Stavebně technické řešení cyklostezky bude řešeno dle platných ČSN (736110 ZI) a v souladu s příslušnými TP (179).
- Stavebně technické řešení mostního objektu (*Rozšíření říms silničního mostu*) bude řešeno dle platných ČSN, bude dodržena ČSN 73 6201 (*Projektování a prostorové uspořádání mostních objektů*), ČSN 73 6206 (*Navrhování betonových a železobetonových mostních konstrukcí*), ČSN 73 6203 (*Zatížení mostů*) atd..
- Odvodnění, zpevnění, volná výška, šířka, podélné i příčné sklony budou v souladu dle platných ČSN.
- Pevné překážky musí být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace.
- Dopravní zařízení - silniční (*dopravně bezpečnostní*) zábradlí musí být schváleno k používání na pozemních komunikacích a musí být užito v souladu s ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110 a umístěno v souladu s TP 258, TP 186.
- Dopravní zařízení (*zádržné zařízení – svodidlo*) musí být schváleno k používání na pozemních komunikacích a bude v souladu s TP 114 a ČSN EN 1317-1, EN 1317-2.
- Vzájemné připojení pozemních komunikací musí splňovat podmínky uvedené v ust. § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Vzájemné připojení pozemních komunikací bude provedeno v souladu dle platných ČSN (*šíře, zpevnění, podélný sklon, atd.*).
- V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
- Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.

PČR „DI Mělník“ **nemá námitek** návrhu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v místech dle návrhu.

- Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65, TP 179, atd.. Bude prováděna pravidelná kontrola a údržba, případně obnova dopravního značení.
- Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví podle § 77 odst. 1. písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, příslušný správní úřad.

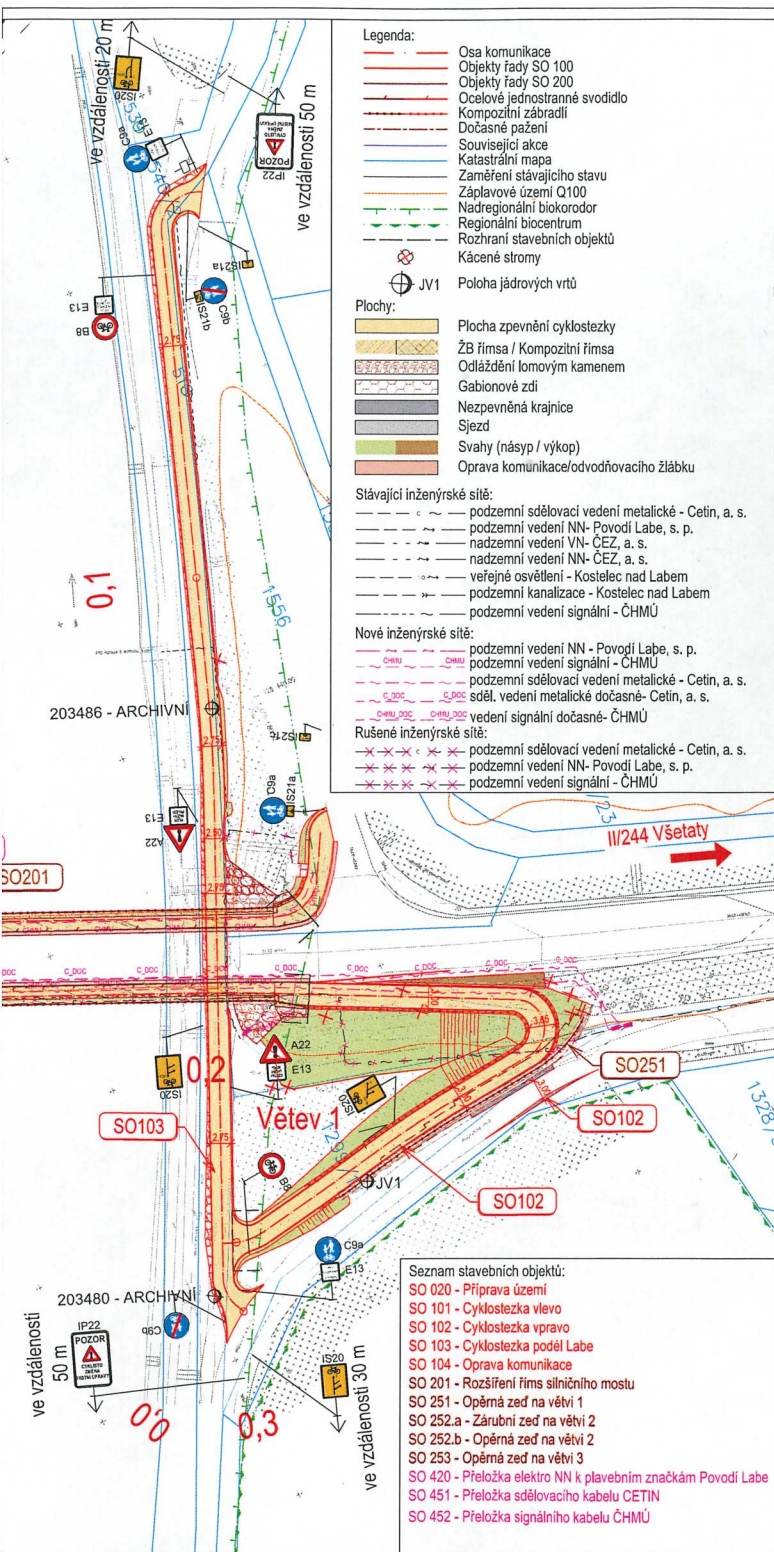
- Při zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR „DI Mělník“ podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Zpracoval:  
komisař por. Ing. Pavel Tálaš



komisař npor. Marek Novák DiS.  
vedoucí DI Mělník



Č.	Datum	Popis	Vypracoval	Schválil
REVIZE				

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Objednatel:

**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, p. o.  
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**



Navrh/vypracoval: Ing. Jaroslav Medáček	Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Paška	Zhotovitel: 4roads s.r.o. Slunná 541/27 162 00 Praha 6
Technická kontrola: Ing. Jan Svoboda	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel Paška	<b>4roads</b>

Kraj: Středočeský kraj	Čís. sm. obj.: SMLD-0017/00066003/2023
Katastrální území: Kostelec nad Labem	Čís. akce: 23065
Akce: Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most	Datum: 06/2024
Část: Situační výkresy	Formát: 8 x A4
Příloha: Koordinační situační výkres	Měřítko: 1:500
	Stupeň: DUSP
	Číslo kopie: C.3







**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 28.06.2024  
Spis. zn.: S-KHSSC 49056/2024  
Č. j.: KHSSC 50305/2024  
Vyřizuje: Beková  
Tel.: 310 014 469  
E-mail: ester.bekova@khsstc.cz  
Datum: 04.07.2024

4roads s.r.o.  
Slunná 541/27  
162 00 Praha 6 - Střešovice  
ID datové schránky: ik9n547

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, stavebník Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO 70891095**

Na základě žádosti stavebníka Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO 70891095, kterého na základě plné moci zastupuje společnost 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6, IČO 06327354, podané dne 28.06.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze předloženou projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba propojuje levý a pravý břeh řeky Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o směrově rozdělenou cyklostezku, kde dochází k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí. Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví konstatuje Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, že předloženou žádostí nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví. Z tohoto důvodu orgán ochrany veřejného zdraví není v řízení o předmětné žádosti dotčeným orgánem státní správy a stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) proto nevydává.

Předložená dokumentace (vypracoval Ing. Jaroslav Medáček, datum 06/2024) byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Ing. Šárka Hatašová  
ved. odd. hygieny obecné a komunální pro okresy Mělník a Kladno

**Rozdělovník**

Adresát – datová schránka  
KHS – ÚP Mělník, HOK

4roads s.r.o.  
Slunná 541/27  
162 00 Praha 6 - Střešovice  
e-mail: jaroslav.medacek@4roads.cz  
IDDS: ik9n547

Náše značka	Vyřizuje	Tel. číslo/e-mail	Praha
č. ev.: 41638/2024-KSÚS	Týnek	736623728/miroslav.tynek@ksus.cz	8.07.2024

č. j.: 350/24/KSUS/MOS/TYN

**Věc: „Žádost o souhlasné stanovisko k dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení dle § 94j zákona 183/2006 Sb. (Stavební zákon), v přechodném ustanovení, stavby projektu „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce silnic II. a III. tříd na území Středočeského kraje a zástupce Středočeského kraje v rozsahu oprávnění vyplývajícího ze Zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., v platném znění, na základě zaslané PD souhlasí s touto projektovou dokumentací ve stupni DUSP.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

Miroslav Týnek

Provozní manažer úseku mosty oblast MH



# MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH

## odbor životního prostředí

ul. Kojetická 1028

277 11 NERATOVICE

4roads s.r.o.  
Ing. Jan Semerád  
Slunná 541/27  
162 00 Praha 6 – Střešovice  
DS: ik9n547

DOPIS ZE DNE  
28. 06. 2024

Č. j.: MěÚN/071677/2024  
SZn: MěÚN/064865/2024/03

VYŘIZUJE / LINKA  
Mgr. Nováková / 357  
Ing. Čermáková / 313  
M. Wasserbauerová / 336  
Bc. Tichota / 339  
Ing. Pomajzlová / 359  
J. Sloupová / 337

NERATOVICE dne  
26. 07. 2024

**Věc: Žádost o souhrnné vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu  
Neratovice k záměru „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, obdržel dne 28. 06. 2024 žádost o souhrnné vyjádření k záměru „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“.

**Stavebník:** Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, se sídlem Železárenská 1566, 272 01 Kladno 1; IČO: 00066001

**Žadatel (na základě plné moci):** Ing. Jan Semerád, 4roads s.r.o., se sídlem Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 – Střešovice; IČO: 06327354

**Dotčené pozemky:** p. č. 1299/2, 1315/5, 1444/3, 1315/4, 1550, 1554, 1498/9, 659, 658, 1552, 1299/14, 1444/4, 1556, 1540/2 v k. ú. Kostelec nad Labem

**K žádosti byly doloženy následující doklady:**

- projektová dokumentace „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, Ing. Paška (06/2024)
- plná moc ze dne 16. 10. 2023

**Popis záměru:** Předmětem záměru je novostavba cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba propojuje levý a pravý břeh Labe a zamezuje pohyb cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o směrově rozdělenou cyklostezku, kde dochází k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí. Dále dochází celkem k 3 přeložkám inženýrských sítí ve správě Cetin a.s., Povodí Labe a ČHMÚ. Stavba si žádá zásah do stávající vozovky silnice II/244 při výstavbě zárubní zdi. Oprava komunikace je řešena samostatným objektem a jeho minimalizace je zajištěna pažením. Základní parametry stavby vychází dle TP 179 – Navrhování komunikací pro cyklisty a dle ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací.

**K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice následující souhrnné vyjádření:**

**1) Vyjádření z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany ovzduší sděluje k předmětnému záměru následující:

Realizace záměru „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ bude zdrojem znečišťování ovzduší ve smyslu příslušných ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Z důvodu maximálního možného omezení vnášení tuhých znečišťujících látek (prachu) do ovzduší MěÚ doporučuje žadateli, aby vhodnou organizací prací omezil vlastní manipulaci se vzniklým odpadem a sypkými materiály na nezbytně nutnou míru a dobu. Vzniklý odpad bude nutné předávat v nejkratším možném čase oprávněné osobě (dle zákona o odpadech) k odstranění, nebo využití. Žádoucího omezení nadměrné prašnosti po dobu provádění stavebních prací lze dále dosáhnout zkrápěním vodou, zakrytím shromažďovacích nádob (kontejnerů), deponií plachtami, udržováním pořádku na místě stavby, jeho průběžným úklidem, dodržováním technologické kázně atd. Další opatření k redukci prašnosti, která lze dle aktuální situace na stavbě použít uvádí „Metodika pro stanovení opatření k snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM<sub>10</sub> (dostupné na webu Ministerstva životního prostředí).

**2) Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon“):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako příslušný orgán odpadového hospodářství ve smyslu ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, k výše uvedenému záměru sděluje následující:

Správní orgán k Vaší žádosti sděluje, že 01. 01. 2021 nabyl účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Správní orgán upozorňuje žadatele i příslušný stavební úřad, že je projektová dokumentace k výše uvedenému záměru neúplná (neobsahuje všechny náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů – u projektové dokumentace pro stavební povolení a pro ohlášení stavby jde zejména o část B.6, B.8 – specifikace odpadů v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a hodnocení nebezpečných vlastností odpadu, které budou v průběhu realizace záměru vznikat, jejich množství a nakládání s nimi).

Správní orgán doporučuje posuzovat způsob nakládání s odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy) v souladu s odst. 1 přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., která stanovuje, které vzniklé neznečištěné materiály je možné opětovně použít, nebo které stavební a demoliční odpady je možné recyklovat.

Správní orgán upozorňuje, že je nutné užívat, pro určení způsobu nakládání s odpady, terminologii ustanovenou v § 3 odst. 2 zákona.



**Správní orgán dále žadatele upozorňuje, že je nutné do projektové dokumentace uvádět pouze ty druhy odpadů, jejich vznik lze reálně předpokládat v průběhu realizace konkrétního záměru.**

Původce odpadu je povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci.

Dále je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Dále správní orgán upozorňuje, že pro posouzení správného nakládání s odpady je nutné, aby Souhrnná technická zpráva projektové dokumentace v tabulce odpadů vznikajících během stavebního záměru obsahovala mimo specifikace skutečně vznikajících odpadů i reálný odhad hmotností těchto odpadů.

V souladu se zněním §85 zákona o odpadech musí každý zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů.

Správní orgán upozorňuje, že v návaznosti na nový zákon o odpadech byly vydány nové prováděcí předpisy. Dne 20. ledna nabyla účinnosti vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a hodnocení nebezpečných vlastností odpadu nahrazující vyhlášku č. 93/2016 Sb. a dne 07. 08. 2021 nabyla účinnosti vyhláška číslo 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, nahrazující vyhlášku 383/2001 Sb.

Správní orgán dále upozorňuje, že nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, není odpadem podle zákona o odpadech.

V souladu s ustanovením § 93a odst. 1 zákona o odpadech je stavebník po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo

vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

**3) Vyjádření podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

Městský úřad, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad k uvedené žádosti sděluje, že záměrem dotčené pozemky v k. ú. Kostelec nad Labem **se nacházejí** v záplavovém území.

Z tohoto důvodu je třeba požádat vodoprávní úřad o udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Formulář žádosti je ke stažení na webových stránkách města Neratovice:

<http://www.neratovice.cz/usek-vodniho-hospodarstvi/ms-27368/p1=11695>.

**Nezbytnou přílohou této žádosti je stanovisko správce povodí (Labe).**

**4) Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody a krajiny k danému záměru sděluje následující.

Z předložené projektové dokumentaci Hodnocení vlivu zásahu na zájmy ochrany, byly hodnoceny celkem 4 varianty možného řešení stavby nově vzniklé cyklostezky přes most. Všechny záměry, z nichž bude jeden vybrán budou představovat zásah do chráněných zájmů ochrany přírody a krajiny – jedná se o zásah do významných krajinných prvků les a údolní niva řeky Labe, z toho důvodu je nezbytné vydání závazného stanoviska dle § 4 odst. 2 zákona.

Správní orgán rozhodl, že předmětný záměr může představovat zásah do krajinného rázu. Z tohoto důvodu je nezbytné požádat o souhlas se zásahem do krajinného rázu dle § 12 odst. 2 zákona (součástí souhlasu bude předložena i možnost ozelenění stavby např. popínavými liánami domácího původu, které zlepší zapojení záměru do volné krajiny).

Z žádostí bude patrné, která varianta bude z uvedených 4 realizována.

Předložený záměr je součástí území zvýšeného zájmu ochrany přírody a krajiny, a to územního systému ekologické stability (ÚSES) - nadregionálního biokoridoru NK10 „Stříbrný roh - Polabský luh“. Varianty 2, 3 a 4 předloženého záměru zasahují na pozemcích p. č. 1315/4 a 1315/5 k.ú. Kostelec nad Labem do území zvýšeného zájmu ochrany přírody a krajiny, územního systému ekologické stability (ÚSES), a to do lokálního biocentra

NK10/LC4 V meandru, které bylo stanoveno ve Zpracování plánu ÚSES pro ORP Neratovice (12/2021). V prostoru biocenter není možné umísťovat stavby.

Deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na územích prvku ÚSES. Tato území nebudou zatěžována nadměrným pojížděním mechanizace.

V případě, že výkopové práce budou probíhat na území prvku ÚSES, bude rozsah prací minimalizován tak, aby nedošlo k ohrožení jejich funkcí. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu (odstranění zbytků materiálu, urovnání terénu, osetí travním osivem, apod.).

V předložené souhrnné a technické projektové dokumentaci je uvedeno, že v rámci akce je nutné provést kácení dřevin. Jedná se celkem o 33 stromů určených ke kácení a k porostu o celkové ploše 1578 m<sup>2</sup>. V případě, že se bude jednat o kácení dřevin mimo lesní pozemky, je nutné zažádat o povolení ke kácení dle § 8 odst. 1 zákona. Vzhledem k rozsahu kácení, bude součástí žádosti zpracovaný dendrologický průzkum (součástí bude i prohlídka případných hnízdních dutin, trhlín a dalších možných hnízdních biotopů, anebo úkrytů živočichů), včetně zakreslu jednotlivých dřevin (a následného řádného označení dřevin v terénu – po dohodě lze svolat schůzku na místě samém se zástupci MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí). Dále bude součástí žádosti i navržená adekvátní náhradní výsadba v podobě domácích druhů dřevin – stromů i keřů, na vybrané pozemky, včetně souhlasů vlastníků pozemků.

Součástí projektové dokumentace bude dendrologický průzkum včetně dokumentace ochrany dřevin na staveništi, kdy veškerá záměrem dotčená zeleň bude zaměřena a zakreslena do plánu (včetně zeleně určené k odstranění a zeleně určené k ochraně před stavební činností), v textové popř. výkresové části dále budou konkrétní návrhy na ochranu dotčených dřevin v souladu se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.

V místě záměru lze předpokládat výskyt živočichů, jež jsou na danou lokalitu vázány, správnímu orgánu bude před podáním, nebo spolu s podáním žádostí o stanoviska dodán i aktuální přírodovědný průzkum zpracovaný odborně způsobilou osobou.

Provádění veškerých prací musí být v souladu se zákonem (musí být dodržena obecná ochrana organismů, ochrana ptactva, příp. ochrana zvláště chráněných druhů atd.). Upozorňujeme žadatele (investora), že v dané lokalitě se mohou nacházet zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů a že je ze zákona zakázáno rušit či likvidovat (§ 48 zákona). V návaznosti na zpracovaný přírodovědný průzkum při zjištění výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 zákona a splnit veškeré podmínky vyplývající z tohoto rozhodnutí před započítím prací.

Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků (i nepoužívaná hnízda), musí být orgán ochrany přírody a krajiny požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5 b) zákona.

Realizace záměru musí být časována tak, aby co nejméně zasahovala do reprodukčních cyklů volně žijících živočichů zejména ptáků, a to v období od 1.4. – do 15. 8. Případné mýcení dřevin smí být provedeno zpravidla v době vegetačního klidu, tj. od 1.10. do 31.3. (dle povolení kácení orgánu ochrany přírody a krajiny).

Během veškerých činností spojených s realizací záměru (na dotčených pozemcích i sousedních) u zachovaných dřevin musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti.

**5) Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“):**

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) Neratovice dle § 13 zákona, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů k předložené žádosti sděluje, že *nemá námitky* proti předloženému návrhu.

Pozemky p. č. 1299/2, 1315/5, 1444/3, 1315/4, 1550, 1554, 1498/9, st. 659, st. 658, 1552, 1299/14, 1444/4, 1556 a 1540/2 k. ú. Kostelec nad Labem, které jsou dle záborového elaborátu dotčeny stavbou, jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, lesní pozemek, vodní plocha a zastavěná plocha, nejsou tedy zemědělskou půdou a z toho důvodu nejsou zájmy orgánu ochrany ZPF dotčeny.

**Upozornění:**

**Některé dotčené pozemky jsou dle evidence katastru nemovitostí vedeny jako lesní pozemky a dále se záměr nachází v ochranném pásmu lesa.** Upozorňujeme, že státní správu pro úsek lesního hospodářství vykonává na základě veřejnoprávní smlouvy MěÚ Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, úsek lesního hospodářství, myslivosti a rybářství (kompetentní orgán k vyjádření k záměru). Zásahy do lesních pozemků musí být konzultovány s tímto odborem.

Dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) účinného od 01.07.2024 nahrazuje **jednotné environmentální stanovisko** (dále jen: „JES“) následující správní úkony:

Zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.)

Odchylný postup při ochraně volně žijících ptáků (§ 5b odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.)

Povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1), včetně uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Zásah do krajinného rázu (§ 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.)

Souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb.)

Odnětí pozemků z PUPFL (§ 16 zákona č. 289/1995 Sb.)

Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.)

- případně další dle dotčených zákonů.

**Bc. Miroslav Tichota**  
referent vodního hospodářství  
oprávněná úřední osoba

**Ing. Klára Pomajzlová**  
referent ochrany přírody a krajiny  
oprávněná úřední osoba

**Michaela Wasserbauerová**  
referent odpadového hospodářství  
oprávněná úřední osoba

**Jana Sloupová**  
referent ochrany ZPF  
oprávněná úřední osoba

**Ing. Michaela Čermáková**  
oprávněná úřední osoba na úseku  
ochrany ovzduší  
vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí:**

MÚ Kostelec nad Labem – stavební odbor (IDDS: vdtbdhd)

MÚ Mělník – odbor životního prostředí a zemědělství (IDDS: hqjb2kg)

**Praha:** 08. 08. 2024 **4roads s.r.o.**  
**Číslo jednací:** 087617/2024/KUSK **Slunná 541/27**  
**Spisová značka:** SZ\_087617/2024/KUSK **162 00 Praha 6**  
**Vyřizuje:** Dana Hraská, l. 980

## **Vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení na akci „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel žádost o vyjádření k záměru „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“.

**Investor:** Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/1, 150 21 Praha 5 – Smíchov; IČO: 00066001; DIČ: CZ00066001

**Charakter záměru:** Předmětem projektové dokumentace je výstavba nové cyklostezky (CT2) v oblasti silničního mostu (ev. č. 244-007) na silnici II/244. Součástí stavby je návrh nových cyklostezek, opěrných a zárubních zdí a rozšíření říms silničního mostu. Vybudováním cyklostezky v oblasti silničního mostu dojde ke zlepšení podmínek pro dálkovou cykloturistiku v rámci cyklotrasy CT2 (dálková Labská stezka) a k zajištění kvalitnějšího a bezpečnějšího spojení obce Kozly u Tišic s městem Kostelec nad Labem za službami a na veřejnou hromadnou dopravu s přímým napojením do Prahy.

### **Umístění: k.ú: Kostelec nad Labem**

Na základě kompetencí svěřených zdejšímu úřadu podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí, sdělujeme následující stanovisko:

### **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Polesná, l. 789):**

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody příslušný dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), sděluje, že má níže uvedené připomínky k předložené projektové dokumentaci „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, k.ú. Kostelec nad Labem. Pro předmětný záměr bylo zpracováno hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., které je obsaženo v příloze E.2.3 předložené projektové dokumentace.

Orgán ochrany přírody souhlasí ze závěry uvedeného autorizovaného posudku na hodnocené zájmy v gesci Krajského úřadu. Hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. shledalo pro všechny hodnocené varianty řešení záměru vlivy zásahů z hlediska posuzovaných dotčených

zájmů ochrany přírody a krajiny za víceméně obdobné, bez výrazných rozdílů v míře působení na zájmy ochrany přírody. K realizaci byly doporučeny všechny z hodnocených variant záměru, bez preference některého z navrhovaných řešení. Pro všechny varianty však považuje zpracovatel hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. za zásadní dodržet soubor opatření, které navrhl v předmětném posudku v kapitole 6. Doporučení k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativního vlivu zásahu. S ohledem na závěr hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. orgán ochrany přírody považuje všechny hodnocené varianty záměru, včetně varianty rozpracované předloženou projektovou dokumentací, za akceptovatelné. **Orgán ochrany přírody požaduje úpravu předložené projektové dokumentace tak, aby byla zapracována adekvátně opatření navržená v hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., a dále požaduje dodržování těchto opatření při realizaci záměru.** Dále orgán ochrany přírody z předmětných opatření považuje za naprosto klíčové:

- Těsně před zahájením přípravných a stavebních prací zajistit přírodovědný průzkum spojený se záchranným transferem.
- Zajistit stavbě odborný biologický dozor.
- Po dobu výstavby instalovat dočasné zábrany proti pronikání obojživelníků a plazů do prostoru prací, v souladu s pokyny biologického dozoru.
- V období březen-říjen zamezit tvorbě tzv. „ekologických pastí“ – tedy pro živočichy atraktivních biotopů vzniklých dočasně stavební činností, které však nebude možné zachovat (např. deponie zemin, biomasa po kácení, kaluže, zavodněné koleje).
- Na cyklostezce (cca 100 m od záměru) doplnit výstražná značení se siluetou hada.
- Navrhnout na vhodných místech (prosluněná místa v blízkosti přírodních ploch) úkrytové biotypy pro plazy, obojživelníky a další drobné živočichy volně ložené haldy či suché zídky z kamení, větví, pařezů, apod.
- Pro náhradní výsadby (realizované v prvcích územního systému ekologické stability či v nivě řeky Labe) a ozelenění cyklostezky použít výhradně autochtonní druhy dřevin odpovídající místním stanovištním poměrům.
- Po dokončení stavby odstranit oplocení a zábrany, které by tvořily bariéru pro migrace živočichů a omezovaly funkce územního systému ekologické stability.

Kromě výše uvedených opatření orgán ochrany přírody dále doporučuje realizovat tato opatření k ochraně dotčených zájmů v gesci Krajského úřadu, která jsou komplementární, či zpřesňující k opatřením navrženým v hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.

- Na plochách dotčených stavbou realizovat opatření proti šíření nepůvodních druhů rostlin s invazním chováním, monitorovat jejich výskyt v době stavby, a také v následujícím vegetačním období po dokončení stavby a zajistit jejich odbornou likvidaci.
- Pro travnaté plochy použít travnaté směsi regionálně odpovídající, které je vhodné obohatit o semena bylin z cenologicky hodnotných luk v dané oblasti.

Z hodnocení § 67 zákona č. 114/1992 Sb. vyplývá, že realizací záměru by mohlo potenciálně dojít ke škodlivému zásahu do vývoje zvláště chráněné druhů: slepýš křehký, užovka obojková, netopýr vodní a netopýr večerní. Uvedené druhy plazů se mohou v dotčeném území vyskytovat zejména v rámci migrací, netopýři mohou případně využívat některé dřeviny (dutiny, praskliny, odchlípnutá borka) navržené ke kácení jako úkryty. Orgán ochrany přírody

považuje nezbytné před realizací záměru získat výjimku z ochranných podmínek uvedených zvláště chráněných druhů. Pokud by byla provedena podrobná zoologická prohlídka dřevin navržených ke kácení, která by přítomnost netopýrů vyloučila (respektive by nebyly neshledány na dřevinách vhodné bioty pro netopýry), pak by výjimka pro netopýry potřeba nebyla.

V rámci vyjádření č.j. 087617/2022/KUSK bylo Krajským úřadem jako příslušným orgán ochrany přírody vydáno k záměru „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem - most studie“, stanovisko dle ust. § 45i zákona č.114/1992Sb., kterým byl ve všech variantách navrhovaného řešení vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Záměr „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem - most studie“, byl přeložen ve fázi technické studie proveditelnosti ve 4 variantních řešeních. Stanovisko dle ust. § 45i zákona č.114/1992Sb. vydané pro záměr „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem - most studie“ je nadále platné a vztahuje se na aktuálně předložený záměr „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, který podrobněji rozpracovává jednu z navržených variant ve studii proveditelnosti daného záměru.

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Třeská, l. 661):**

Na základě předložených podkladových materiálů, Krajský úřad Středočeského kraje z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) sděluje, že záměr „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ svým charakterem nenaplnuje dikci bodu č. 49 kategorie II přílohy č. 1 zákona „Ostatní pozemní komunikace od stanovené délky 2 km a od stanovené návrhové intenzity dopravy předpokládané pro novostavby a ročního průměru denních intenzit pro stávající stavby 1000 voz/24h.“ Orgán ochrany přírody a krajiny vyloučil významný vliv na územní soustavy Natura 2000. Vzhledem k výše uvedenému záměr **není předmětem posuzování** dle § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

**Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon o ochraně ZPF“/(Ing. Rašáková, l. 842):**

Konkrétně je uvedeno cit. „*V rámci stavby bude zasaženo trvalým zábořem do pozemků zemědělského půdního fondu a bude nutné provést jejich vyjmutí. Do pozemků zemědělského půdního fondu (ZPF) nebude předmětnou stavbou zasahováno.*“

Orgán ochrany ZPF z předložené projektové dokumentace (dále jen „PD“) vyvozuje, že posuzovaný záměr vyžaduje trvalé odnětí.

Před vydáním územního rozhodnutí je nutné požádat o souhlas k odnětí půdy ze ZPF, v souladu s § 9 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů orgán ochrany ZPF.

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (Mgr. Belešová, l. 808):**

Zájmová lokalita se kromě výše položených částí násypu silnice II/244 nachází v záplavovém území Q5, Q20, Q100 a v aktivní zóně záplavového území.



Stavba sama je součástí dopravní infrastruktury a nevyžaduje nová napojení na sítě technické infrastruktury nad rámec již existujících vazeb. Všechny přeložky technické infrastruktury jsou náhradou za stávající zařízení.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“) upozorňuje na skutečnost, že je **předmětný záměr dotčen (viz výše) stanoveným záplavovým územím, vč. stanovené aktivní zóny záplavového území významného vodního toku Labe, které byly stanoveny Krajským úřadem písemností ze dne 25. 5. 2015 č.j. 073794/2015/KUSK.** Současně Krajský úřad upozorňuje na skutečnost, že je aktuálně vedeno řízení o projednání návrhu změny předmětného záplavového území, vč. vymezení změny aktivní zóny záplavového území v dotčené lokalitě.

Na základě výše uvedeného a v souladu s ust. § 17 vodního zákona je ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích nutné vydání souhlasu věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu. Závěrem Krajský úřad upozorňuje na skutečnost, že je nutné dodržení ust. § 67 vodního zákona, tj. v aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod, a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Dále je v aktivní zóně zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

V ostatních bodech nemáme k výše předložené dokumentaci žádné připomínky.

Z hlediska **dalších složkových zákona na úseku životního prostředí** není Krajský úřad Středočeského kraje kompetentním orgánem, nebo nemá připomínky.

**Ing. Simona Jandurová**

vedoucí Odboru životního prostředí  
a zemědělství

**v.z. Ing. Hana Švingrová**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na  
životní prostředí



# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEČ NAD LABEM

## ODBOR ŽP A SPRÁVY MĚSTA NÁM. KOMENSKÉHO 1, 277 13 KOSTELEČ NAD LABEM

Č.j. MEKL/3004/2024/OŽP

Vyřizuje/tel.: Mgr. Klára Michalová/326 700 658

V Kostelci nad Labem, dne 26.7.2024

**4roads s.r.o.**

**Ing. Jaroslav Medáček**

**Slunná 541/27**

**162 00 Praha 6**

Věc: Vyjádření odboru ŽP a správy města k projektové dokumentaci stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“

Vážený pane inženýre,

Městský úřad v Kostelci nad Labem, odbor ŽP a správy města, obdržel Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, vypracované Projekční kanceláří 4roads s.r.o., Praha 6, z 6/2024. Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.).

Jedná se o novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev.č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ propojuje levý a pravý břeh řeky Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o směrově rozdělenou cyklostezku, kde dochází k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí. Dále dochází k 3 přeložkám inženýrských sítí ve správě Cetin a.s., Povodí Labe a ČHMÚ.

K předloženému návrhu odbor ŽP a správy města Městského úřadu v Kostelci nad Labem vydává toto vyjádření:

- 1 vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.)

Upozorňujeme, že v případě nutnosti kácení stromů či keřů je nutné postupovat dle platné legislativy.

- 2 vyjádření z hlediska Obecně závazné vyhlášky města Kostelce n.L. č. 3/2019, o místních poplatcích:  
Protože dojde stavbou k záboru veřejného prostranství, požádá stavebník odbor ŽP a správy města o předání veřejného prostranství (zábor) – při předání veřejného prostranství je nutné předložit stavební povolení – zábor veřejného prostranství je zpoplatněn dle Obecně závazné vyhlášky města Kostelce nad Labem č. 3/2019, o místních poplatcích, v platném znění. Po skončení potřeby záboru a uvedení veřejného prostranství do původního stavu, požádá stavebník odbor ŽP a správy města o převzetí veřejného prostranství zpět.

Toto vyjádření není rozhodnutím, vydaným ve správním řízení a nenahrazuje souhlasy, rozhodnutí, stanoviska, ani vyjádření jiných dotčených orgánů a organizací.

Mgr. Klára Michalová  
vedoucí odboru ŽP a správy města

Na vědomí:

MěÚ Kostelec n.L., odbor výstavby, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem

Městský úřad Kostelec nad Labem, náměstí Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, IČ: 00236951

tel.: +420 326 700 641, fax: +420 326 981 545

e-mail: podatelna@kosteclnadlab.cz, internet: www.kosteclnadlab.cz



# MĚSTO KOSTELEC NAD LABEM

NÁMĚSTÍ KOMENSKÉHO 1, 277 13 KOSTELEC NAD LABEM

Č.j. MEKL/2990/2024

V Kostelci nad Labem, dne 25.7.2024

**4roads s.r.o.**

**Ing. Jaroslav Medáček**

**Slunná 541/27**

**162 00 Praha 6**

Věc: Stanovisko města k projektové dokumentaci stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“

Vážený pane inženýre,

Rada města Kostelce nad Labem projednala Vaši žádost o vydání stanoviska města k projektové dokumentaci stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, vypracované Projektční kanceláří 4roads s.r.o., Praha 6, z 6/2024. Stavebník: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.).

Na město se obrátil zástupce stavebníka s žádostí o souhlas s umístěním a provedením stavby na pozemcích ve vlastnictví města Kostelec nad Labem. Jedná se o novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev.č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ propojuje levý a pravý břeh řeky Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o směrově rozdělenou cyklostezku, kde dochází k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí. Dále dochází k 3 přeložkám inženýrských sítí ve správě Cetin a.s., Povodí Labe a ČHMÚ. Detailní popis je uveden v souhrnné technické zprávě. Na základě proběhlé schůzky v květnu 2024 byly připomínky města zapracovány do PD, a to přemístění pomníku obětem II. sv. války – viz Koordinační situační výkres C.3 a ochrana kanalizace ve vlastnictví města je řešena opěrnou zdí (SO 252.b) na větvi 2 – tentýž výkres. Rada města Kostelce nad Labem vyslovila souhlas s projektovou dokumentací a požaduje realizaci zábradlí ve variantě č. 2 - lehké zábradlí se svislou tyčovou výplní ve výšce 1,3 m.

Rada města Kostelec nad Labem na svém zasedání přijala toto

## **U s n e s e n í č. 215 ze dne 22. 7. 2024**

Rada města Kostelce nad Labem

### **S o u h l a s í**

- s projektovou dokumentací na stavbu „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, vypracovanou Projektční kanceláří 4roads s.r.o., Praha 6, z 6/2024,

### **P o ž a d u j e**

realizaci zábradlí ve variantě č. 2 - lehké zábradlí se svislou tyčovou výplní ve výšce 1,3 m, a současně



# MĚSTO KOSTELEC NAD LABEM

NÁMĚSTÍ KOMENSKÉHO 1, 277 13 KOSTELEC NAD LABEM

## **P o v ě ř u j e**

starostu jednáním s investorem stavby, projekční kanceláří a příslušným Národním památkovým ústavem,

a

## **B e r e n a v ě d o m í**

jakožto vlastník stavbou dotčených pozemků p.č. 1444/3, p.č. 1315/4, p.č. 1315/5, p.č. 1299/12, p.č. 1299/17, p.č. 1299/2, p.č. 1444/1, p.č. 1299/10, st.p.č. -659, st.p.č. -658, všech v obci a k.ú. Kostelec nad Labem, informaci o navržených trvalých i dočasných záborech pozemků v majetku města, a současně

## **U p o z o r ň u j e**

že pro schválení a uzavření jakékoliv dohody (smlouvy) týkající se záborů pozemků, je o tyto nutno samostatně požádat.

S pozdravem

Josef Chalupa  
Starosta města Kostelec nad Labem

Na vědomí:

MěÚ Kostelec nad Labem, odbor výstavby, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem



## MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správních činností a dopravy

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis. zn.:	MěÚN/064866/2024	<b>4roads, s.r.o.</b>
,S R.O.	MěÚN/068648/2024	IČ: 06327354
Vyřizuje:	Ing. Olga Hrabalová	Slunná 541/27
Tel:	315 650 473	162 00 Praha 6 - Střešovice
E-mail:	<a href="mailto:olga.hrabalova@neratovice.cz">olga.hrabalova@neratovice.cz</a>	ID DS: <b>ik9n547</b>

Neratovice dne 16.7.2024

### STANOVISKO

Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, k.ú. Kostelec nad Labem (670171)

Žadatel: Středočeský kraj, IČ: 70891095, zast. na zákl. plné moci Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., IČ: 00066001, zast. na zákl. plné moci společností 4roads s.r.o., IČ: 06327254, Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Vršovice

Stavba: Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, k.ú. Kostelec nad Labem (670171)

Předložená dokumentace stavby: PD – částečná, plná moc

Místo stavby: výčet parcel (viz příloha), obec Kostelec nad Labem (534935), k.ú. Kostelec nad Labem (670171)

Odbor správních činností a dopravy, Městského úřadu Neratovice, jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), v platném znění, **vydává:**

#### s t a n o v i s k o

ke stavbě

Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, k.ú. Kostelec nad Labem (670171)

Akce řeší novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v obci Kostelec nad Labem, k.ú. Kostelec nad Labem (670171).

Jedná se o symetrické rozšíření stávajících říms na silničním mostě a o rampy k tomuto mostu.

Cyklostezka je navržena jako směrově rozdělená. Na pravé straně mostu budou cyklisté naváděni ve směru jízdního pruhu, tedy směr Všetaty a na opačné straně budou cyklisté naváděni směr Kostelec nad Labem. Stavba si vyžádá zásah do stávající vozovky silnice II/244 při výstavbě zárubní zdi.

Jedná se o trvalou stavbu spadající do celostátní cyklistické sítě.

Jedná se o bezmotorovou komunikaci bez předpokládaného pojezdu motorových vozidel.

Stavba sama je součástí veřejné dopravní infrastruktury, nevyžaduje nová napojení na sítě technické infrastruktury nad rámec již existujících vazeb. Všechny přeložky technické infrastruktury jsou náhradou za stávající zařízení.

Pro realizaci je třeba dodržet následující podmínky:

1. Stavba vyžaduje souhlas příslušného silničního správního úřadu se **zvláštním užíváním komunikace pro provedení stavebních prací** v dotčené pozemní komunikaci ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích, dle posledních změn a doplňků.

2. Pro provedení stavby si zhotovitel stavby požádá příslušný silniční správní úřad o příslušné stanovení **přechodné úpravy provozu** se Stanoviskem Policie ČR a to v termínu nejpozději 30 dnů před zahájením stavebních prací.
3. Pro stanovení místní úpravy provozu bude požádán příslušný silniční správní úřad. Příslušné stanovení bude vydáno v souladu se stanovením § 124 odst. 1 a 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“), postupem podle § 77 zákona o silničním provozu, a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Neratovice - odbor správních činností a dopravy obdržel žádost od společnosti 4roads s.r.o., IČ: 06327254, Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Vršovice, na akci: „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, k.ú. Kostelec nad Labem (670171).

Ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích, dle posledních změn a doplňků vyžaduje akce souhlas příslušného silničního správního úřadu se zvláštním užíváním pozemní komunikace pro provedení stavebních prací a dále je třeba splnit podmínky pro vydání přechodné a místní úpravy provozu.

**Poučení:**

Podle ustanovení §149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Příloha: Soupis parcel

*„otisk úředního razítka“*

**Ing. Olga Hrabalová**  
referent odboru správních činností a dopravy  
oprávněná úřední osoba

*„podepsáno elektronickým podpisem“*



**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM**

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

**4roads s.r.o.**

**Jaroslav Medáček**

**Slunná 541/27**

**162 00 Praha 6 - Střešovice**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ LCR177/002312/2024	SPISOVÁ ZNAČKA 188.5	DATUM 8.7. 2024
VYŘIZUJE Opočenská	TELEFON 956 177 113	GSM 724 623 768	E-MAIL petra.opocenska@lesycr.cz

**Stanovisko k dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení dle §94j zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon): „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem – most“.**

Z hlediska subjektu s právem hospodařit k pozemku p.č. 1299/14 v k.ú. Kostelec nad Labem dotčeného stavbou, dále z titulu odborného lesního hospodáře a subjektu s právem hospodařit k pozemku 1298/5 v k.ú. Kostelec nad Labem ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa souhlasíme s dokumentací pro vydání společného územního a stavebního povolení dle §94j zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon) stavby: „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem – most“ za následujících podmínek.

- Stavba bude provedena podle dodané projektové dokumentace: „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“, č. 23065 z června 2024 zpracované Ing. Jaroslavem Medáčkem.
- Stavebník se natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškeré škody, která vznikne kdykoliv v budoucnu na nemovitých věcech a veškerých jejich součástech a příslušenstvích sesuvem půdy, pádem kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z předmětného pozemku nebo v souvislosti s těmito jevy.
- Na celou plochu lesního pozemku p.č. 1299/14 o výměře 759 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec nad Labem stavebník zajistí trvalé odnětí části lesního pozemku z PUPFL a souhlas se změnou druhu pozemku na ostatní plochu – jinou plochu. Tyto doklady v originále s vyznačením nabytí právní moci stavebník předá LS Brandýs nad Labem pro zápis změny druhu pozemku do katastru nemovitostí. Veškeré poplatky s tímto spojené jdou k tíži stavebníka.
- Následně po zápisu změny v katastru nemovitostí a před zahájením prací Město Kostelec nad Labem požádá o úplatný převod celého pozemku p.č. 1299/14 v k.ú. Kostelec nad Labem, a to písemně na příslušnou lesní právu, včetně odůvodnění veřejně prospěšnosti stavby a souhlasu zastupitelstva Města Kostelec nad Labem s úplatným převodem pozemku do vlastnictví města.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je





**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM**

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesy-cr.cz, ID DS: e8jcf5n

- Stavebník předloží LS Brandýs nad Labem komplexní výpočet náhrad škod způsobených trvalým odnětím z PUPFL a dále škod z předčasného smýcení porostu na pozemku p.č. 1299/14 v k.ú. Kostelec nad Labem a tyto poplatky uhradí.
- Plocha trvalého záboru bude zaměřena a v terénu zřetelně stabilizována. S průběhem hranice ploch záboru bude seznámen revírník Ing. Jan Kubeš (tel. 725 129 445).
- Stavbou nedojde k dotčení či poškození okolních lesních pozemků a sousedních pozemků mimo zábor, nebo k omezení či znemožnění přístupu na tyto pozemky. Lesní pozemky budou po realizaci cyklostezky Lesům České republiky s.p. přístupné, a to i těžké lesní technice pro hospodaření v lese. Nelze zaručit, že cyklostezka nebude poškozena a LČR se nebudou podílet na její opravě.
- Sousední pozemky nebudou sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu, nebo jako plocha k umístění provizorních staveb.
- Případné škody na dotčeném pozemku, ke kterým by mohlo realizací dojít hradí stavebník v plné výši.
- Parkování stavební mechanizace na pozemcích mimo zábor není povoleno.
- Případné kácení stromů bude předem projednáno a odsouhlaseno výše jmenovaným revírníkem. Bez souhlasu revírníka nelze kácení zahájit.
- Toto vyjádření nenahrazuje souhlas příslušného orgánu státní správy lesů podle ustanovení §14, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. ve znění novely zákona č. 314/2019 Sb. a dále souhlasy ostatních vlastníků předmětného pozemku.

Pozemky dotčené cyklostezkou budou před zahájením vlastních stavebních prací s Městem Kostelec nad Labem majetkově vypořádány formou úplatného převodu za ceny v místě a čase obvyklé.

Pokud nebudou před zahájením stavby pozemky majetkově vypořádány, bude na tyto pozemky uzavřena nájemní smlouva. Pokud nebudou pozemky majetkově vypořádány, LČR nevydává souhlas s kolaudací stavby.

V souvislosti s uvedenou stavbou dále upozorňujeme na ustanovení § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., který ukládá vlastníkově stavby povinnosti na zabezpečení stavby a zařízení proti škodám způsobeným přírodními vlivy z PUPFL.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Žára  
lesní správce

Lesy České republiky, s.p. [08]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Brandýs nad Labem  
Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav





TELEFON 495 088 111  
E-MAIL podatelna@pla.cz  
IČO 70890005  
DIČ CZ70890005  
IDDS dbyt8g2  
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,  
oddíl A, vložka 9473

4roads s.r.o.  
Slunná 541/27  
162 00 Praha 6 – Střešovice

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ  
PLa/2024/031301

VYŘIZUJE/LINKA  
Mgr. Darina Šitinová/659  
Zuzana Brandová/325538756

HRADEC KRÁLOVÉ  
14.8.2024

## Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení stavby projektu „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ v k.ú. Kostelec nad Labem. Objednatel je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

Jedná se o výstavbu nové cyklostezky (CT2) v oblasti silničního mostu (ev. č. 244-007) na silnici II/244. Projekt předpokládá směrově oddělený provoz cyklistů po obou stranách stávajícího mostu. Součástí stavby je návrh nových cyklostezek, opěrných a zárubních zdí a rozšíření říms silničního mostu. Vybudováním cyklostezky v oblasti silničního mostu dojde ke zlepšení podmínek pro dálkovou cykloturistiku v rámci cyklotrasy CT2 (dálková Labská stezka) a k zajištění kvalitnějšího a bezpečnějšího spojení obce Kozly u Tišic s městem Kostelec nad Labem.

Součástí stavby jsou tyto stavební objekty:

SO 101 Cyklostezka vlevo

SO 102 Cyklostezka vpravo

SO 103 Cyklostezka podél Labe – délka cyklostezka je 156 m, na začátku úseku se trasa napojuje na stávající nepevněnou cestu, která spojuje silnici II/244 s plavební komorou Kostelec nad Labem. Cyklostezka vede podél Labe pod stávajícím silničním mostem a napojuje se na stávající místní komunikaci, která pokračuje k chatové oblasti u Starého řečiště Labe. Cyklostezka vede ve stopě stávající nepevněné cesty. V místě, kde cyklostezka podjíždí most, je z důvodu stávajících oblouků mostu snížený výškový průjezd. V šířce 1,25 m nesplňuje cyklostezka min. podjezdnou výšku 2,50 m, nýbrž má výšku min. 1,60 m. V šířce min. 1,50 m je dále splněna podjezdná výška min. 2,50 m. Ke zvýšení bezpečnosti je v místě nedostatečné podjezdné výšky nalepena reflexní páska na oblouku mostu a dále je z obou stran mostu osazeno svíslé dopravní značení A22 s dodatkovou tabulkou E13 – „Pozor snížený průjezd“. Základní příčné uspořádání cyklostezky je 2,75 m. V oblasti skruže, která je ve vlastnictví ČHMÚ dojde k lokálnímu zúžení na světlost šířky 2,50 m. Cyklostezka je v celé délce lemována betonovým obrubníkem šířky 0,1. Pro bezbariérové užívání stavby je navržena přirozená vodící linie formou betonového obrubníku s výškou nášlapu 0,06 m. Obrubník je uložen do betonového lože tl. 0,10 m. Podél Labe, kde bude docházet k úpravám terénu plynulým napojením na cyklostezku, bude navrženo odláždění pomocí lomového kamene do betonového lože tak, aby došlo k provázání se stávajícím zpevněným břehem a nedošlo tak k vymílání zeminy mezi cyklostezkou a stávajícím zpevněným svahem. Návrh konstrukce cyklostezky vychází z předpokládaného dopravního zatížení z ČSN 73 6114 – Vozovky pozemních komunikací a ze základních ustanovení pro navrhování dle TP 170. Jedná se o bezmotorovou komunikaci s mimořádným pojezdem Povodí Labe. Z tohoto důvodu byla navržena únosnější vozovka než na objektech SO 101 a SO 102.

SO 104 Oprava komunikace

SO 201 Rozšíření říms silničního mostu

SO 251 Opěrná zeď na větvi 1

SO 252.a Zárubní zeď na větvi 2

SO 202.b Opěrná zeď na větvi 2

SO 235 Opěrná zeď na větvi 3

SO 420 Přeložka elektro NN k plavebním značkám Povodí Labe – bude položena nová trasa vedení NN. Projektovaná kabelová trasa bude v místě projektovaného spojkoviště (na straně jedné) napojena na stávající vedení NN v rozsahu dle přílohy č. 2 (Situace) SO 420. Nový kabel bude veden s prostupem pod cyklostezkou a skrz opěrnou zeď bude veden po násypu k opěře mostu, kde bude instalována rozvodnice pro napájení návodních a povodních plavebních znaků. Kabely pak budou vedeny k jednotlivým znakům, které budou smyčkově napájet.

Cyklostezka je situována na levém a pravém břehu Labe, v ř.km 856,919. Stavba se nachází ve stanoveném záplavovém území Q<sub>100</sub> Labe a částečně ve vymezené aktivní zóně záplavového území a v území s vysokým a středním povodňovým ohrožením. Stavbou budou dotčeny **pozemky p.č. 1550 a 1554** (na levém břehu), **1552, 1540/2 a 1556** (na pravém břehu) a **1498/9** (koryto VT) **v k.ú. Kostelec nad Labem** ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik.

Stavba je situována ve vodním útvaru HSL\_2090 - Labe od toku Jizera po tok Vltava, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 728411, X: 1028110.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

b) **Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe** je uvedený záměr možný. Upozorňujeme však, že se uvedený záměr nachází v území s vysokým a středním povodňovým ohrožením.

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

c) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a z hlediska správy dopravně významného vodního toku Labe (IDVT 10100002)** souhlasíme s předloženým záměrem za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Konstrukce vozovky musí umožňovat občasný vjezd vozidel správce toku včetně těžké mechanizace (únosnost 25 t).
- Stavbou opěrné zdi SO 251 ani po dobu výstavby **nesmí být omezen průjezd** i pro těžkou mechanizaci – jedná se o jediný možný příjezd na plavební komoru Kostelec nad Labem (pozemky p.č.1299/10 a částečně 1299/14 v k.ú. Kostelec nad Labem).
- Musí být zachována minimálně stávající podjezdná výška mostu.
- Niveleta nové vozovky bude zachovávat niveletu původní potahové stezky a břehové hrany tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území.
- Šířka vozovky 2,75 m podél Labe byla při místním šetření odsouhlasena včetně lokálního zúžení na šířku 2,5 m v oblasti skruže ČHMÚ.
- Před započatím prací budou provedeny kopané sondy z důvodu ověření výškového a směrového uložení stávajícího opevnění včetně přesného určení břehové hrany.
- Kraj vozovky podél Labe **musí respektovat stávající břehovou hranu** opevněnou dlažbou z lomového kamene (na straně vody). Podél břehové hrany bude zachován volný pruh o šířce cca 0,5 m pro vybavení vodní cesty (plavební značení a vázací prvky).
- Při úpravách terénu podél Labe, kde dojde k opevnění svahu lomovým kamenem, bude obnova stávajícího nebo doplnění opevnění provedeno tak, aby došlo k provázání se stávajícím opevněním břehu. Za opevnění břehu není považován rostlý terén, ale kamenná dlažba.
- V rámci stavby nesmí dojít k odstranění a narušení stávajícího opevnění břehu, ani žádných zařízení vodní cesty (vázací prvky, plavení značení aj.), veškeré případné zásahy do staveb a zařízení musí být předem projednány.
- Kraj vozovky podél Labe musí respektovat stávající břehovou hranu opevněnou dlažbou z lomového kamene (na straně vody). Podél břehové hrany Labe bude zachován volný pruh o šířce cca 0,5 m pro vybavení vodní cesty (plavební značení a vázací prvky).

- Zařízení staveniště bude umístěno mimo aktivní zónu záplavového území a veškerý materiál včetně výkopku ze stavby bude odvezen mimo stanovené záplavové území.
- Po dobu realizace stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku únikem ropných látek z mechanizace nebo stavebním materiálem či jiným odpadem, případný napadený materiál bude neprodleně odstraněn. Pro stavbu požadujeme zpracovat havarijní plán.
- Pro stavby ohrožené povodněmi, které se nacházejí v záplavovém území nebo mohou zhoršit průběh povodně, zpracovávají jejich vlastníci povodňové plány. Zpracovaný povodňový plán bude předložen na vodohospodářský dispečink Povodí Labe, státní podnik ke stanovisku (Ing. Jansa – tel.: 495 088 708, [jansap@pla.cz](mailto:jansap@pla.cz)). Povodňový plán bude zahrnovat i omezení provozu/uzívání či uzavírku cyklostezky v případě povodňových stavů v souladu s povodňovým plánem města Kostelec nad Labem.
- Provozovatel cyklostezky bude zajišťovat na vlastní náklady potřebnou údržbu komunikace včetně doprovodné zeleně (úklid naplavenin apod.).
- Veškeré zásahy do břehových porostů v dotčené lokalitě budou předem projednány a odsouhlaseny zástupcem Povodí Labe, státní podnik. Zásah bude realizován dle podmínek vydaného povolení, před započítím kácení bude provedeno finanční vyrovnání (kácení 1 ks dubu letního bylo řešeno samostatnou žádostí).
- Záměr a realizace cyklostezky budou řešeny v souladu s ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a arboristickým standardem SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“.
- Dopravní značení cyklostezky musí být provedeno tak, aby nebylo omezeno nebo znemožněno právo vjezdu motorových vozidel vykonávajících údržbu vodního toku a přilehlých pozemků ve správě Povodí Labe, státní podnik a omezeny povinnosti správce dopravně významného vodního toku vyplývající z vodního zákona, tj. např. značkou B11 a dodatkovou tabulkou E13 „Neplatí pro Povodí Labe“.
- Požadujeme, abychom byli zváni na výrobní výbory a kontrolní dny stavby – kontaktní osobou je zástupce PS Kostomlaty n. L. (p. Brandová – tel.: 606 626 728, [labe-z3@pla.cz](mailto:labe-z3@pla.cz)).
- Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik neponese zodpovědnost za případné škody způsobené povodňovými průtoky ani za bezpečnost během provozu na cyklostezce.

d) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemky p.č. 1550, 1554, 1552, 1540/2, 1556 a 1498/9 v k.ú. Kostelec nad Labem), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku (nebo stavby) se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik – závod Roudnice nad Labem (Ing. Daniel Staněk – tel.: 602 169 640, [labe-z3@pla.cz](mailto:labe-z3@pla.cz)), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující podklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

**Za předpokladu splnění podmínek vydaných v odst. c) a d) s navrhovaným záměrem souhlasíme.**

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, **platí 2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar  
vedoucí odboru  
péče o vodní zdroje

**Na vědomí:**

PL – Z3 Roudnice nad Labem

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 201047/24**

**Číslo žádosti: 0124 717 927 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Společné územní a stavební řízení	
<b>Žadatel</b>	4roads s.r.o.	
<b>Stavebník</b>	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvk, Zborovská 81/11, Praha, 15000	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Mělník
	Obec	Kostelec nad Labem
	Kat. území / č. parcely	Kostelec nad Labem
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>30. 6. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
    - Oznámení o zahájení prací a kopii protokolu o vytyčení SEK zašlete na níže uvedený e-mail POS, zához odkrytých sítí elektronických komunikací musí být odsouhlasen pracovníkem ochrany sítě (POS).  
Jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů a nevhodných nástrojů, pokud nebude pracovníkem ochrany sítě (POS) písemně stanoveno jinak. S

Číslo jednací: 201047/24

Číslo žádosti: 0124 717 927

vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět práce v blízkosti SEK. Požaduji dodržení platných norem(zejména ČSN736005)

Ohledně překládky SEK upozorňuji ,že stavebník je povinen uzavřít s naší společností smlouvu o realizaci překládky. nejpozději před vydáním stavebního povolení. Kontaktní osobou pro projednání překládky SEK je pro vás p. Vajrauch Jaroslav, <tel:602244253>, mail: [jaroslav.vajrauch@cetin.cz](mailto:jaroslav.vajrauch@cetin.cz)

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
  - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
  - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
  - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
  - Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
  - Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
  - CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
  - Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.
  - Překládka SEK musí být řešena jako samostatný stavební objekt, který bude takto konkrétně zanesen i do vašeho správního rozhodnutí předmětné stavby.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Číslo jednací: 201047/24

Číslo žádosti: 0124 717 927

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 30. 6. 2024.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Karl".

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102



**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jakub Vojta, tel.: 606 757 174, e-mail: jakub.vojta@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 30. 6. 2024 pod č.j. 201047/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 201047/24

Číslo žádosti: 0124 717 927

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení **PVSEK** společnosti **CETIN a.s.** se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **CETIN a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 8 - 14 hod

### **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10  
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253  
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

### **ARITMET s.r.o.**

se sídlem: Gutova 2134/26, 100 00 Praha 10  
IČ: 27951529 DIČ: CZ27951529  
kontakt: Mikuláš Závorka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zavorka@arimet.cz

### **FORTEL s.r.o.**

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5  
IČ: 62909380 DIČ: CZ62909380  
kontakt: Petr Lásk, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

### **Chadima Zdeněk**

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč  
IČ: 01222163 DIČ:  
kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

### **Ing. Václav Hlavatý**

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník  
IČ: 44255501 DIČ:  
kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

### **Milouš Koloušek**

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany  
IČ: 76397238 DIČ:  
kontakt: Milouš Koloušek, mobil: 605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

### **Miroslav Kraušner**

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště  
IČ: 64721051 DIČ: CZ64721051  
kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

### **NEWTELELINE spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00  
IČ: 48108421 DIČ: CZ48108421  
kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

Číslo jednací: 201047/24

Číslo žádosti: 0124 717 927

**SITEL, spol. s r.o.**

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4  
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320  
kontakt: Zdeněk Halamka, mobil: 602 234 287, e-mail: zhalamka@sitel.cz,  
Stanislav Rada, mobil: 606 744 788, e-mail: sr@sitel.cz

**SPOJMONT s.r.o.**

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5  
IČ: 61501387 DIČ: CZ61501387  
kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz  
Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

**SUPTel a.s.**

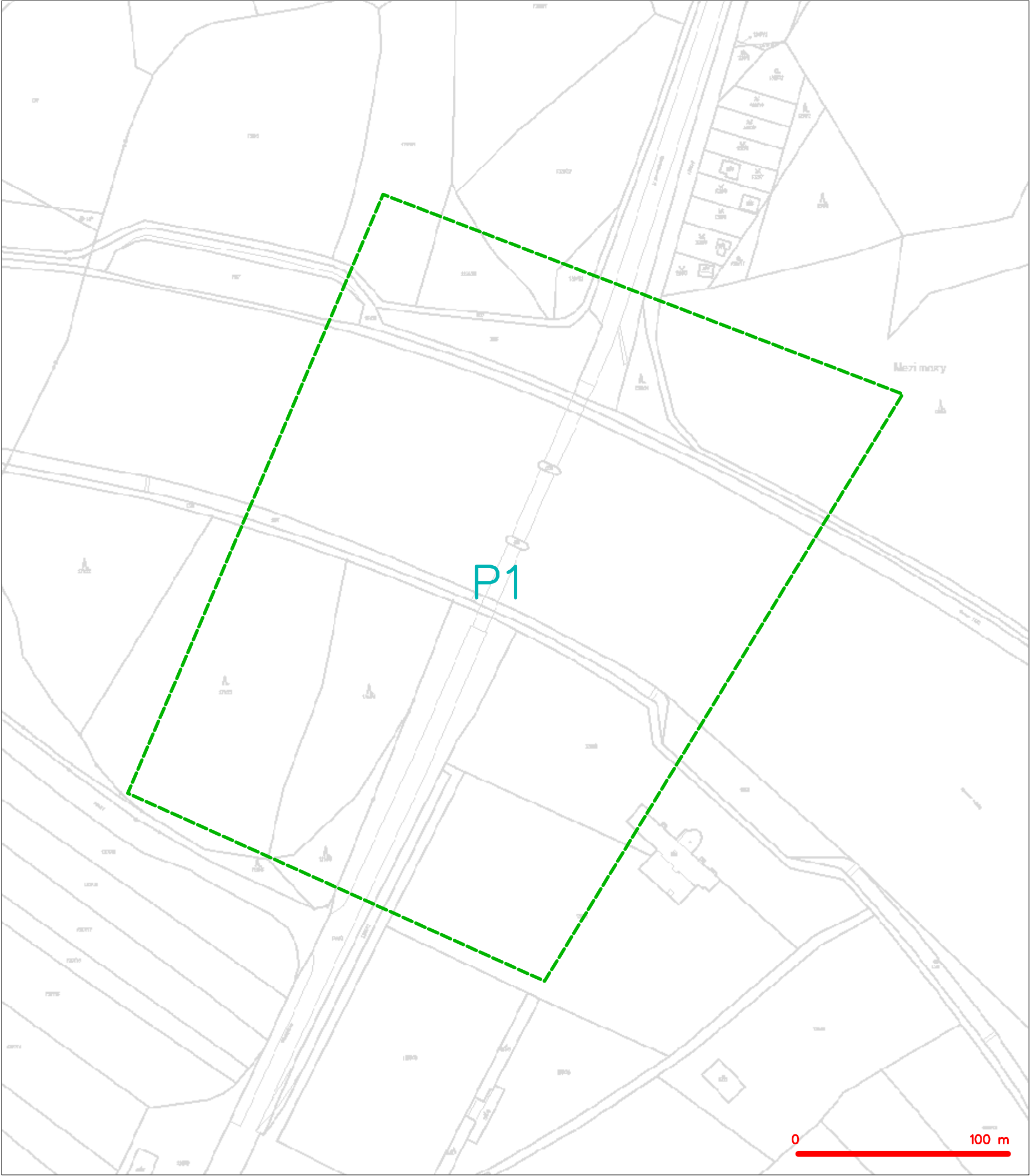
se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň  
IČ: 25229397 DIČ: CZ25229397  
kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz  
Jiří Kalfířt, mobil: 724635351, e-mail: kalfirt@suptel.cz  
Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

**Štěpán Klemens**


se sídlem: Prorektorská 671/4, 108 00 Praha 10  
IČ: 76547710 DIČ:  
kontakt: Štěpán Klemens, mobil: 728445254, email: stepan.klemens@gmail.com

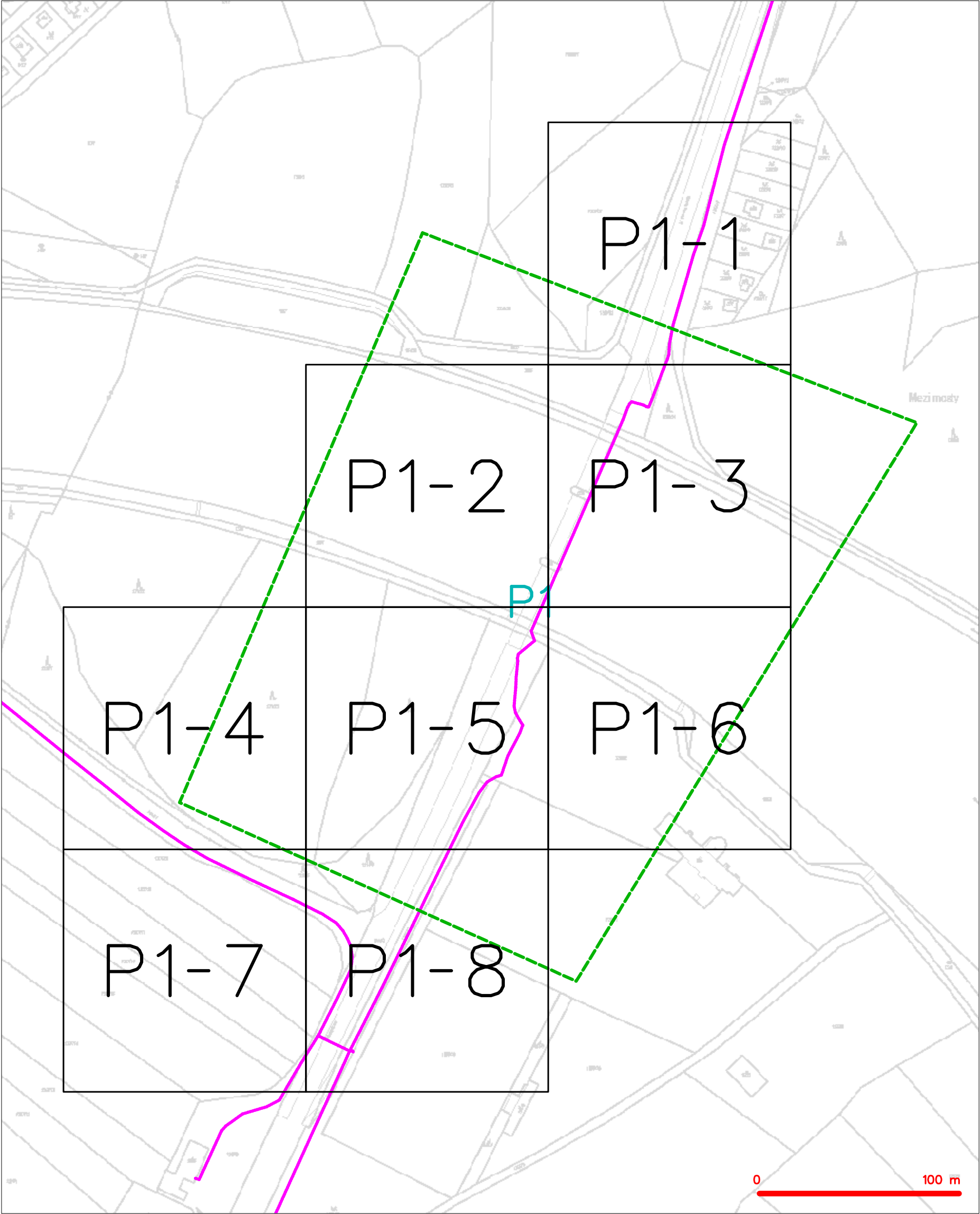
**Vegacom, a.s.**

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4  
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680  
kontakt: Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz



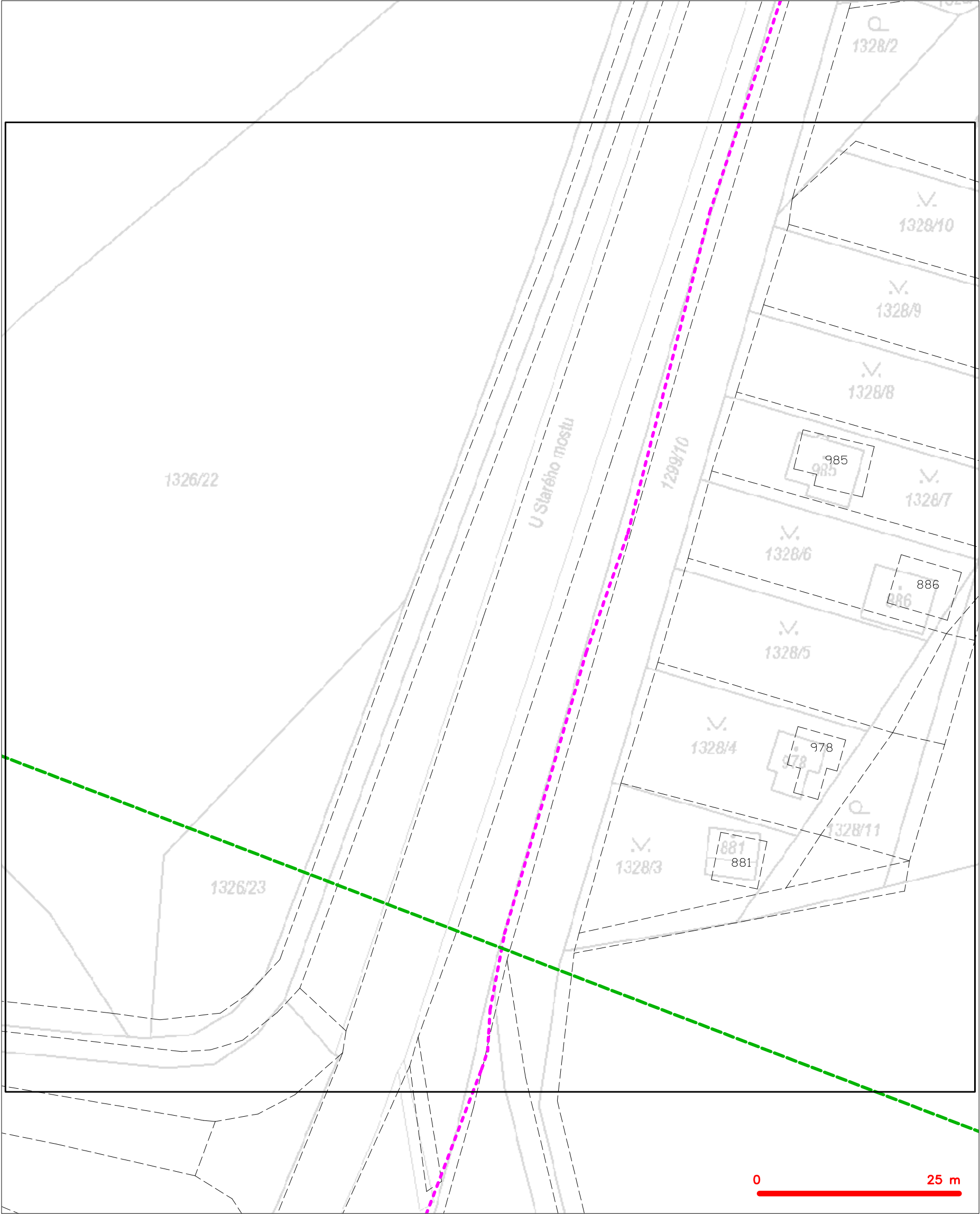
LEGENDA  
----- hranice zájmového území k vyjádření

  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063  
**102**



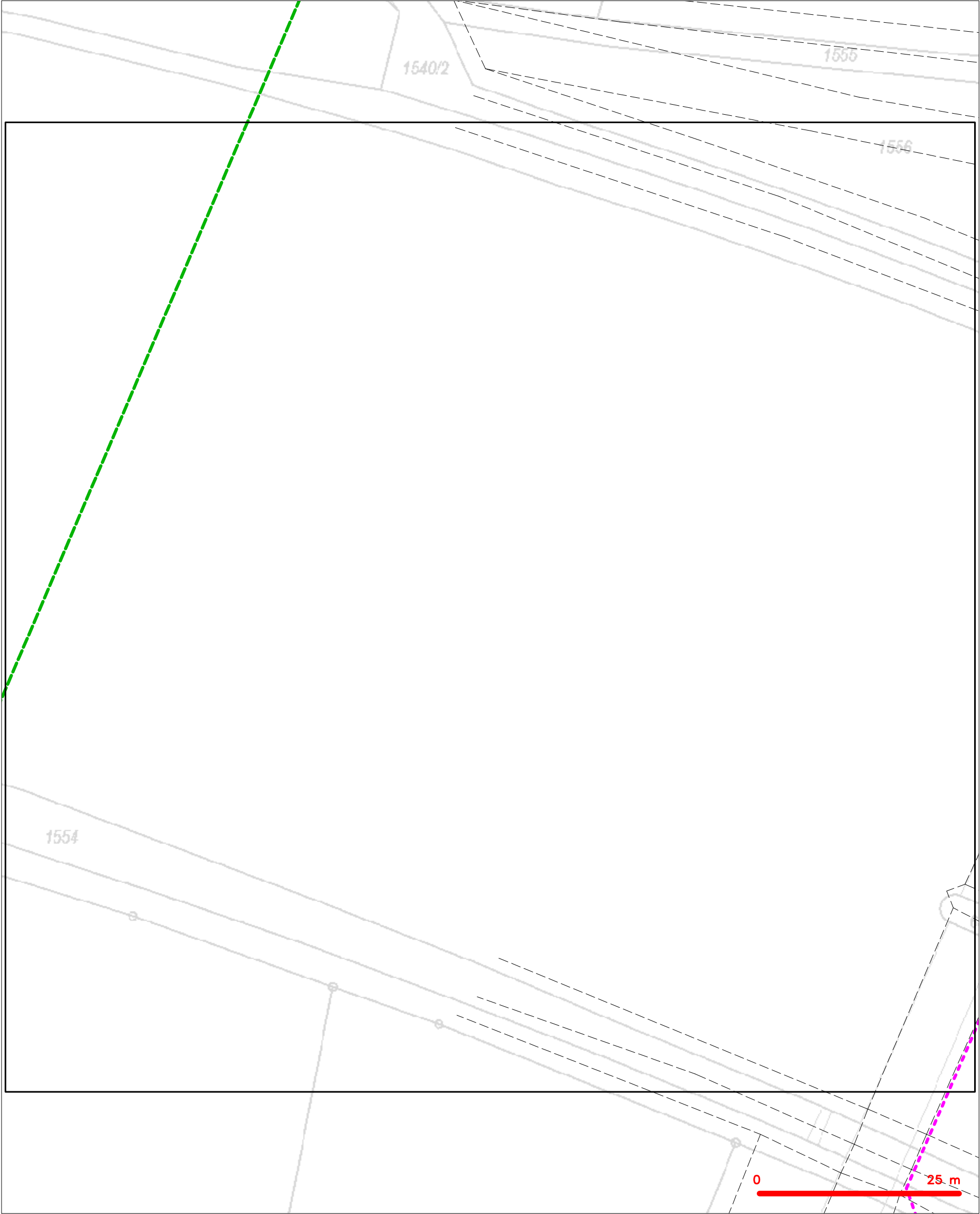
— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovozované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovozované síť
	podzemní síť cizí
	síť s NV
	kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2

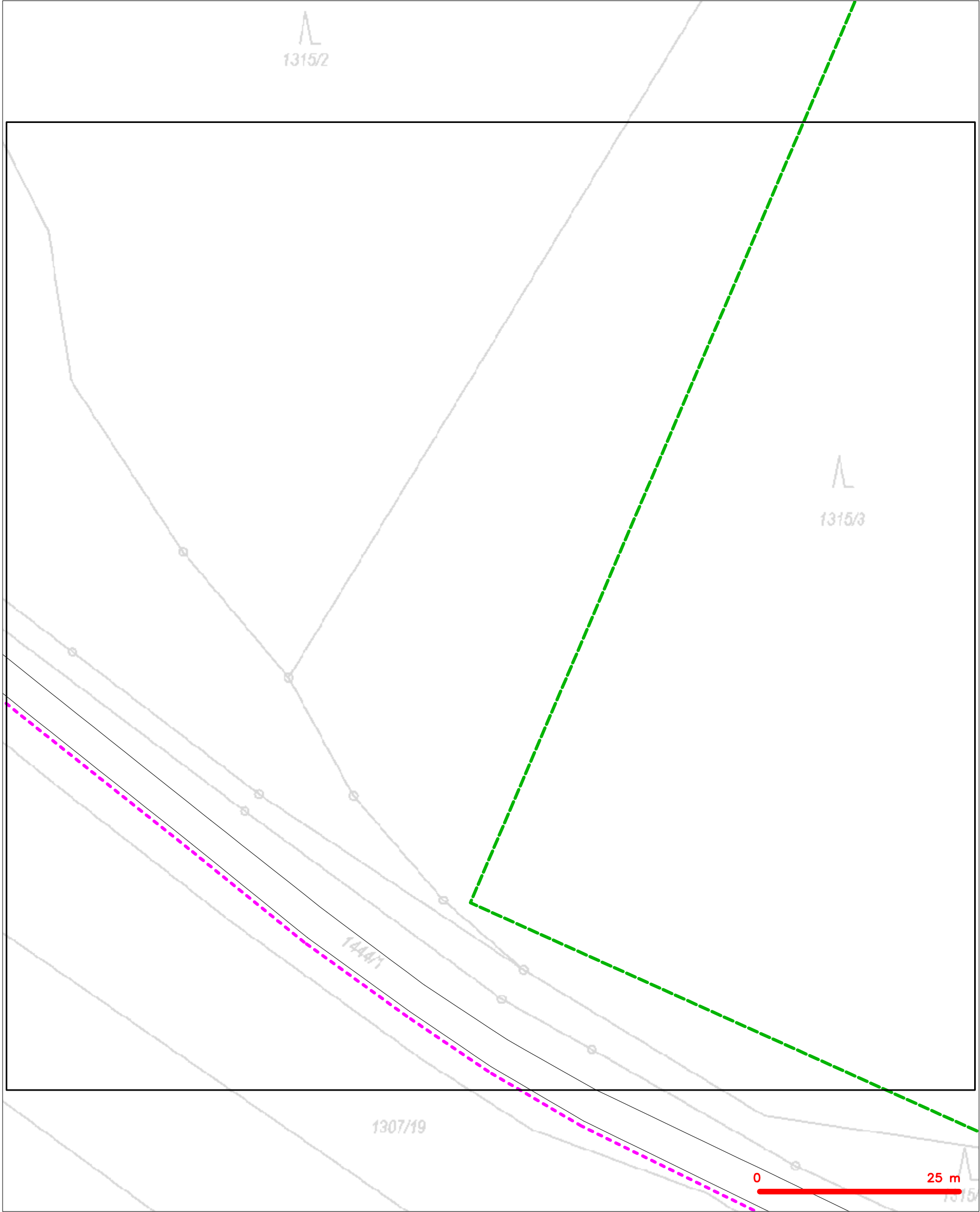


LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovazované síť
	podzemní síť cizí
	sítě s NV
	kojektor, kabelovod

The image is a topographic map of a coastal area. A pink dashed line starts at the bottom left, runs diagonally upwards, and then turns right to end near a green fuel pump icon. The icon is labeled 'SR8B KONL42' in green text. To the right of the icon, there is a grey triangle symbol and the text '1299/14'. Further right, a green dashed line runs diagonally downwards. The map features several contour lines and a scale bar at the bottom right indicating 0 to 25 meters. There are also labels '58' and '59' near the bottom left corner.

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIV		nebo souběh optického a metalického kabelu
	zaměřený průběh metalického kabelu		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		podzemní síť
	nebo souběh optického a metalického kabelu		negorovazované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	podzemní síť cizí		síť s NV

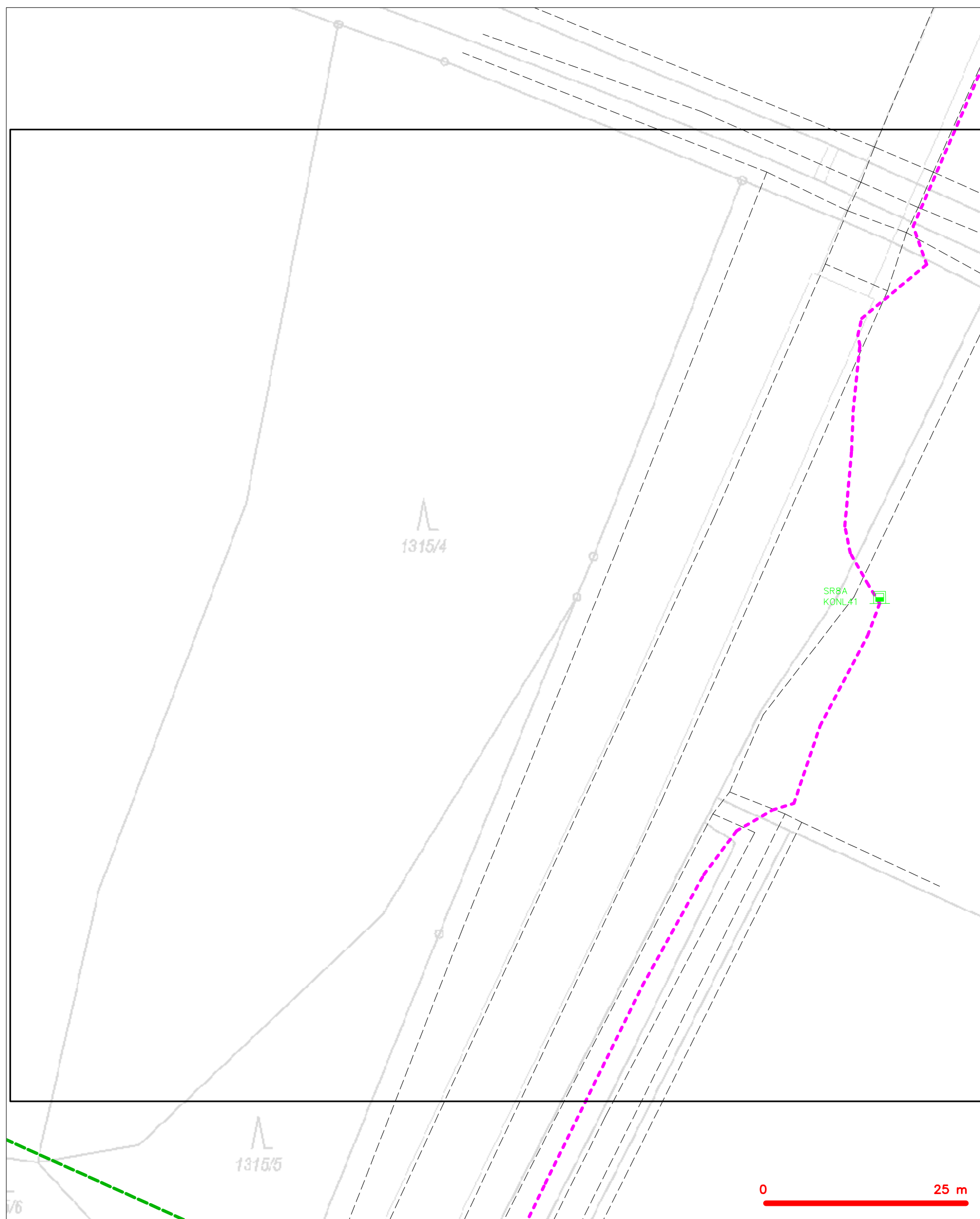
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovazované síť
	podzemní síť cizí
	sítě s NV
	koléktor, kabelovod



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



**LEGENDA**

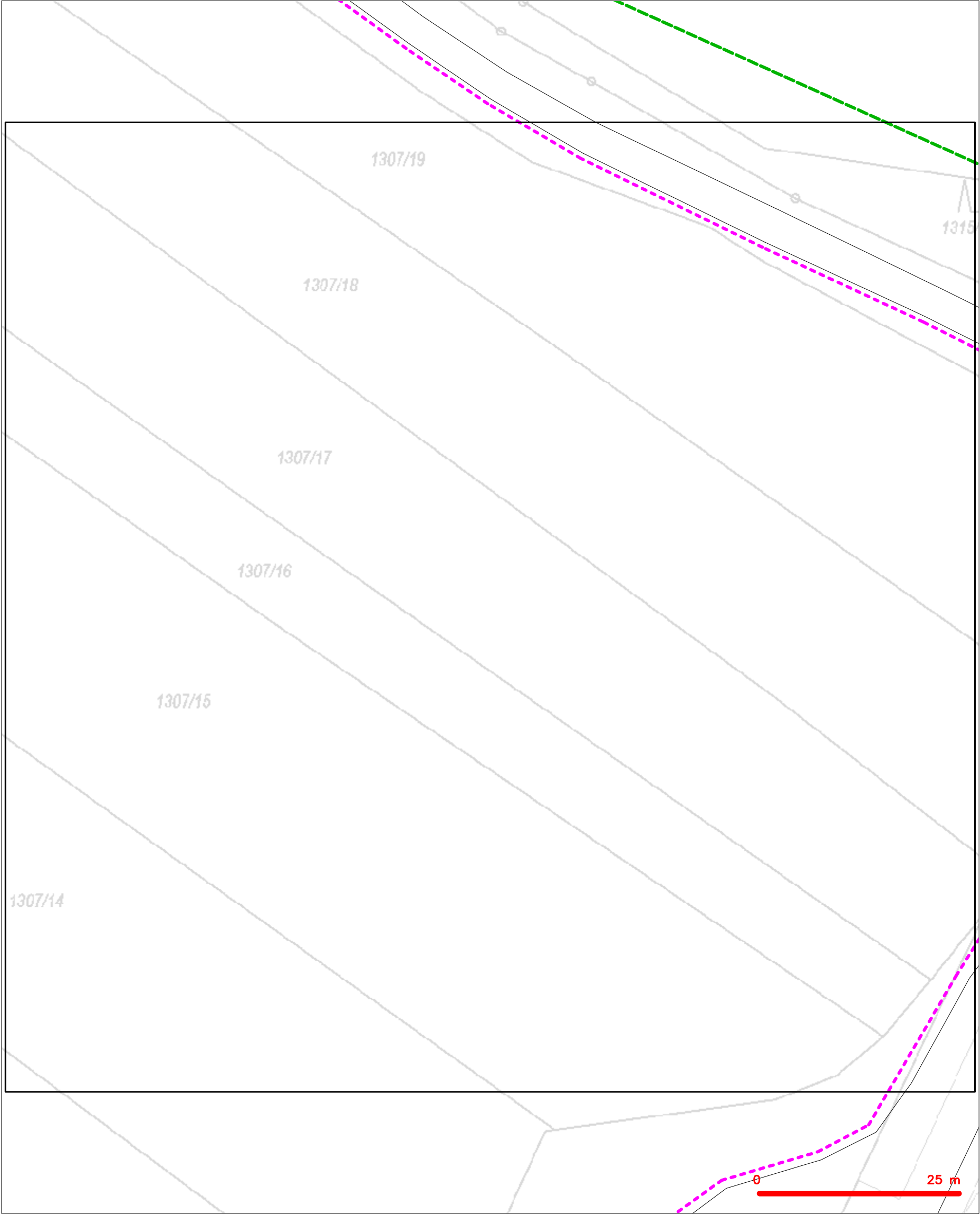
	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIV		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprovazované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadměří síť cizí		sítě s NN

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



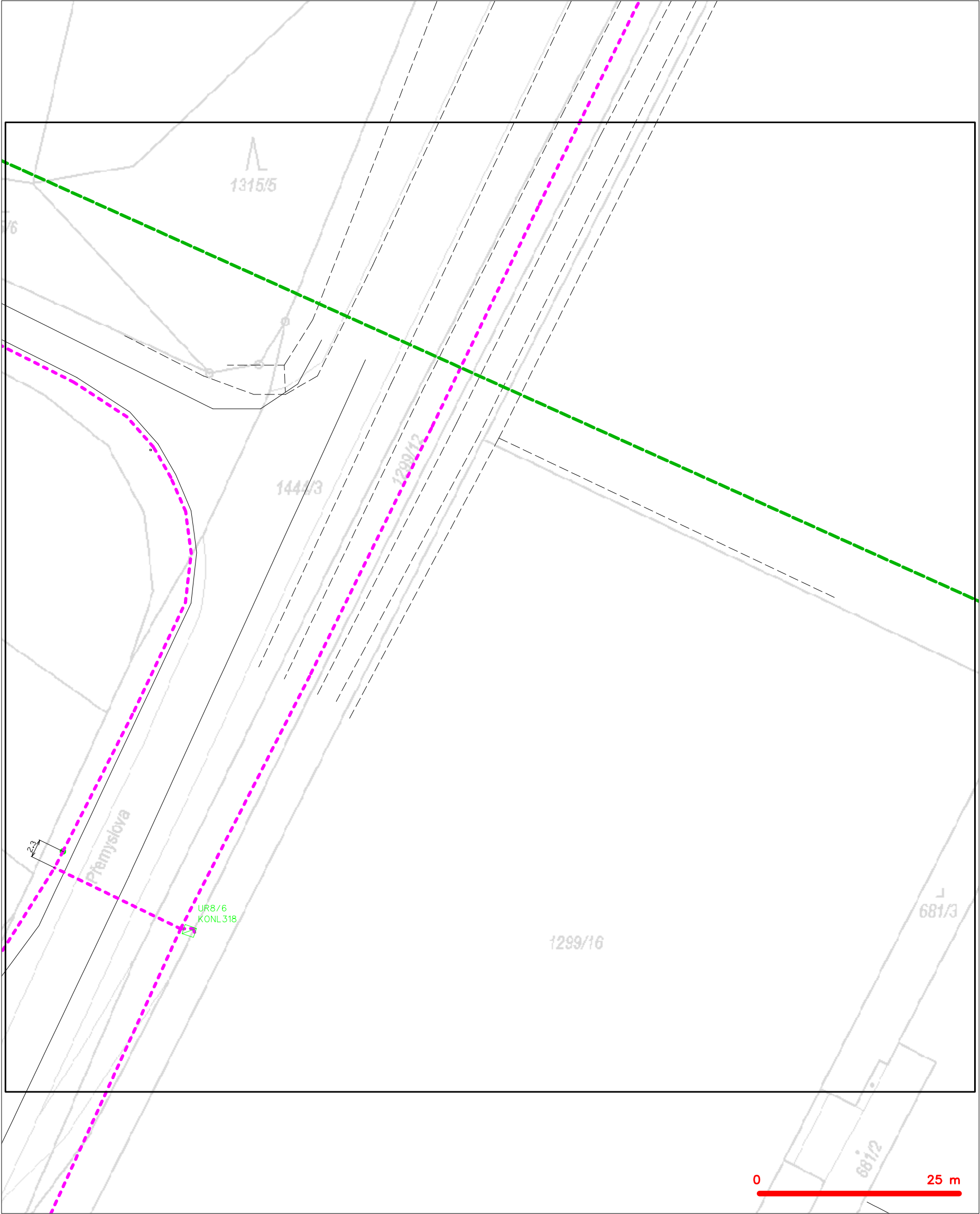
LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovazované síť
	podzemní síť cizí
	síť s NV
	kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV
		— — — — —	kojektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-8



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV
		— — — — —	kojektor, kabelovod



4roads s.r.o.  
Slunná 541/27  
Praha  
162 00 STŘEŠOVICE



0000000102177906002

NAŠE ZNAČKA  
001149644695

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Plzeň / 19. 7. 2024

## Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 28. 6. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely SPOLEČNÉHO POVOLENÍ.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo MOST PŘES LABE, CYKLOSTEZKA v katastrálním území KOSTELEČ NAD LABEM vedené pod názvem „LABSKÁ CYKLOSTEZKA, KOSTELEČ NAD LABEM, MOST“ se nachází zařízení **VENKOVNÍHO VEDENÍ VN/22kV + STOŽÁR VN/22kV** v našem majetku.

### S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) POLNÍ CESTY, ODVODŇOVACÍ PRVKY MUSÍ BÝT VEDENY VE VZDÁLENOSTI ALESPŮŇ 2m OD ZÁKLADŮ PODPĚRNÝCH BODŮ STÁVAJÍCÍHO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN /22kV TAK, ABY NEDOŠLO KE SNÍŽENÍ JEJICH STABILITY NEBO POŠKOZENÍ UZEMNĚNÍ.  
NEZPEVNĚNÁ KRAJNICE POLNÍ CESTY MUSÍ BÝT VEDENA VE VZDÁLENOSTI ALESPŮŇ 2m OD ZÁKLADŮ PODPĚRNÝCH BODŮ STÁVAJÍCÍHO NADZEMNÍHO VEDENÍ 22/kV TAK, ABY NEDOŠLO KE SNÍŽENÍ JEJICH STABILITY A UZEMNĚNÍ.  
Nejmenší dovolená vzdálenost vodičů nadzemního vedení VN/22kV od povrchu místní komunikace musí být min. 7m při maximální pravděpodobné teplotě a průhybu vodičů za bezvětrí.  
Trasa kanalizace/vodovodu musí být vedena ve vzdálenosti alespoň 2 m od základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení VN/22 kV, NN/0,4kV, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění.  
Stožáry veřejného osvětlení musí být umístěny, tak aby nedošlo k přiblížení jejich konstrukce na vzdálenost menší, jak 3m od nejbližšího vodiče nadzemního vedení VN/22kV, tato vzdálenost musí být dodržena i tehdy, padá-li konstrukce stožáru směrem k vodičům vedení, při maximální pravděpodobné teplotě a průhybu vodičů za bezvětrí.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které

budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzeme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

**Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.**



00000000102177906002



# DISTRIBUCE

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Ing. Roman Válek

Vedoucí odboru Regionální obsluha

ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál ([www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip)) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na [www.cezdistribuce.cz/proud](http://www.cezdistribuce.cz/proud)).

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0018504892 ProcessID:CS-20240719T071039:0001 DocExtID:0000000074594215 BOLD:001A4A1A12291EDF91B1A7ADA2EBC2C  
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05IA/1(6) SAPType:Dopis-DOP-D42 ZakID:0020278871 DocID:001050629681 IA:455/gw00825p2a2-4076212 Ver:X791D256 QUICK str:3 ist:2  
PageName: Dopis\_next\_NV, PageCounter: 3 overflow 0 Marketing: Popis0: D42



D000000102177906002





# STAVOKOMPLET

odštěpný závod Vodovody a kanalizace

4roads s.r.o.

Slunná 541/27  
162 00 Praha 4

Naše značka  
005V/2024/Kos

vyřizuje/linka  
Antončík/34

Zápy, dne  
17.07. 2024

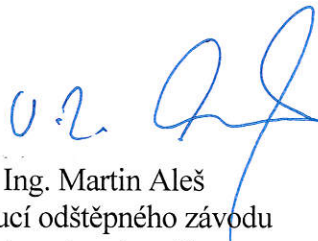
Věc: Vyjádření ke stavbě - „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“

Dne 28.6.2024 jste zaslali žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě. PD zpracoval 4roads s.r.o., hlavní inženýr projektu Ing. Pavel Paška, v 06/2024, číslo akce 23065

V prostoru stavby nejsou zařízení v naší správě.  
K vlastní stavbě se nevyjadřujeme.

S pozdravem

STAVOKOMPLET spol. s r.o.  
VODOVODY A KANALIZACE  
č.p. 251, 250 61 Zápy  
IČO: 47052945  
DIČ: CZ47052945 (4)

  
Ing. Martin Aleš  
vedoucí odštěpného závodu  
Vodovody a kanalizace  
STAVOKOMPLET spol. s r.o.

Adresa:  
STAVOKOMPLET spol. s r.o.  
Královická 251  
250 01 Zápy

IČO: 47052945  
DIČ: CZ47052945

Bank. spojení  
KB - Praha – NONET  
č.ú.139 04 201/0100

telefon: 326906087-8  
fax: 326905093  
e-mail: stavokomplet@stavokomplet.cz  
www. stavokomplet.cz

STAVOKOMPLET spol. s r.o. je zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14934

VÁŠ DOPIS ZN.: O-24-0482

ZE DNE: 8.7.2024

ODDĚLENÍ: HYDROLOGIE pobočka Praha

VYŘIZUJE: Mgr. Lucie Petrová

TELEFON: 725113225

E-MAIL: lucie.petrova@chmi.cz

DATUM: 17.7.2024

ČÍSLO JEDNACÍ: CHMI/511/399/2024

ČÍSLO EV.: CHMI/5983/2024

SPISOVÁ ZN.:

4roads s.r.o.

Ing. Jaroslav Medáček

Slunná 541/27

162 00 Praha 6 - Střešovice

### **Vyjádření k dokumentaci stavby projektu „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“**

Vydáváme **souhlasné stanovisko** k dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení dle § 94j zákona 183/2006 Sb. (Stavební zákon), v přechodném ustanovení, stavby projektu „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ za dodržení následujících podmínek.

Vzhledem k tomu, že hydrologická stanice Kostelec nad Labem kategorie „A“ slouží k nepřetržitému monitoringu vodního stavu na řece Labi a je zapojena do systému Hlásné a předpovědní povodňové služby, **ČHMÚ požaduje:**

- **Stavba nesmí ovlivnit nebo přerušit měření hydrologické stanice bez předchozí domluvy se zástupci ČHMÚ.**
- Pod mostem v místě stavby cyklostezky mezi šachtou a chráničkou (vedle schodiště), kde vedou cca 20-30cm pod povrchem kabely tlakových sond do toku, musí za přítomnosti zástupců ČHMÚ probíhat ruční výkopové práce. Kabely budou vedeny v době výstavby v ochranném bednění, aby nedošlo k poškození.
- Ze stanice (budovy) do šachty vedou další dva kabely, které se v šachtě rozdělují do dvou tras: jedna trasa pokračuje po pravém břehu podél budoucí cyklostezky do dvou montážních šachet v hloubce cca 0,5m – tato trasa nesmí být stavbou ovlivněna nebo poškozena, přičemž nesmí být poškozeny ani chráničky s kabely přecházející pod budoucí cyklostezkou z montážních šachet do toku. V těchto místech musí probíhat ruční výkopové práce po předchozí schůzce na staveništi se zástupci ČHMÚ. Druhá trasa kabelu vede ze stanice do šachty, odtud pod most a obloukem se dostává na most a vede k druhým dvou montážním šachtám na druhém břehu. Zde opět musí být dbáno na to, aby nedošlo k překopnutí kabelů křižujících budoucí cyklostezku, výkopové práce musí být prováděny ručně, opět po předchozí schůzce na staveništi se zástupci ČHMÚ. Tato trasa bude po dohodě demontována a vedena dle projektové dokumentace jako trasa dočasná na jedné straně mostu pomocí provizorního spojkoviště. Po dokončení bude přepojena na druhou stranu mostu a vedena přímo

do stanice (budovy). Demontáž, přepojení, spojování a opětovné zprovoznění zařízení provede externí firma se součinností ČHMÚ (přístup do stanice).

- Umožnění přístupu pracovníků ČHMÚ do stanice a k vodočetné lati během celé doby výstavby z důvodu pravidelné kontroly a potřebných oprav měřícího zařízení.
- Oznámení termínu zahájení a ukončení stavby.
- Být přizváni k předávce stavby/staveniště.
- Zvýšenou opatrnost při práci v okolí hydrologické stanice, schodiště a vodočetné lati.
- Zabránění mechanickému poškození hydrologické stanice, schodiště a vodočetné lati.

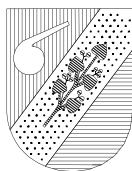
---

Děkujeme.

Příloha: Kostelec\_situace\_skutečný stav

S pozdravem

Ing. Tomáš Fryč  
Vedoucí oddělení hydrologie pobočky Praha



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Číslo jednací: MěÚN/102567/2024  
Spisová značka: MěÚN/083772/2024/07  
Vyřizuje: Mgr. Karolína Stinková  
E-mail: karolina.stinkova@neratovice.cz  
Telefon: +420 315 650 363

V Neratovicích 05. 11. 2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče, jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. i) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 20/1987 Sb.), posoudil žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 06. 09. 2024 podala firma

**4roads s.r.o., Slunná 541/27, IČ: 06327354, 162 00 Praha 6 – Střešovice**

(dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze č. j. NPÚ-321/83158/2024 ze dne 30. 09. 2024, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 14 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., a § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb. (dále jen „vyhláška k památkovému zákonu“) toto **závazné stanovisko**.

Předmětem projektu je zřízení cyklostezky včetně vedení po mostě, což obnáší symetrické rozšíření stávajících mostních říms. Budou demontována stávající svodidla, zábradlí a budou odbourány novodobé železobetonové římsy. Na obou stranách budou provedeny nové římsy o celkové šíři 2,5 m, přičemž základní část říms o šířce 1,75 m by byla provedena jako železobetonová monolitická, na ni naváže vyložená část římsy z kompozitu o šířce 0,75 m. Povrch betonové římsy je navržen s příčnou striáží. Pochozí kompozitová deska bude mít zdrsňený povrch. Navrženo je nové zábradlí o výšce 1,3 m, z důvodů snížení zatížení jako kompozitové s výplní plné krycí desky, či lehké ocelové se svislou tyčovou výplní. Most je kulturní památkou zapsanou pod r. č. ÚSKP 30838/2-3750.

S ohledem na vyjádření NPÚ - 321/83158/2024 ze dne 30. 09. 2024 **jsou** posuzované práce, podle § 14 odst. 1, 2 a 3 zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové péče **přípustné při splnění následujících podmínek:**

1. Nové zábradlí na mostě bude vzhledově maximálně podobné původnímu z 30. let 20. století, v minulosti odstraněnému, bude tedy zvolena alternativa plného kompozitového zábradlí. Barevnost kompozitu se bude blížit barvě betonu (šedý odstín).
2. Povrch říms bude proveden např. z betonu s křemičitým vsypem, nebo z otryskaného (příp. vymývaného) betonu.
3. Bude svolán vstupní kontrolní den a v průběhu stavby jednotlivých etap budou probíhat kontrolní dny za účasti zástupců památkové péče.

**Odůvodnění:**

Dne 06. 09. 2024 obdržel Městský úřad Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče, žádost firmy 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice, ve věci zřízení cyklostezky včetně vedení po mostě, což obnáší stavební úpravy mostu, k. ú. Kostelec nad Labem, kulturní památka zapsaná pod r. č. ÚSKP 30838/2-3750.

Dne 10. 09. 2024 Městský úřad Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče zažádal o písemné vyjádření Národní památkový ústav.

Dne 02. 10. 2024 bylo doručeno Městskému úřadu Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče vyjádření NPÚ ze dne 30. 09. 2024.

Dne 02. 10. 2024 Městský úřad Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče poslal žadateli oznámení o shromáždění podkladů pro vydání závazného stanoviska.

Dne 03. 10. 2024 Městský úřad Neratovice, prodloužil lhůtu pro vydání závazného stanoviska usnesením poznamenaným do spisu pod č. j. MěÚN/092881/2024 a zároveň byl žadatel o prodloužení informován vyrozuměním pod č. j. MěÚN/092970/2024.

Městský úřad Neratovice, odbor stavební, úsek památková péče posoudil pečlivě podklady pro vydání závazného stanoviska, především žádost firmy 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice, ve věci zřízení cyklostezky včetně vedení po mostě, což obnáší stavební úpravy mostu, k. ú. Kostelec nad Labem, kulturní památka zapsaná pod r. č. ÚSKP 30838/2-3750 a písemné vyjádření NPÚ Praha vydané pod č. j. NPÚ-321/83158/2024, ze dne 30. 09. 2024. Ve svém závazném stanovisku se přiklání k závěrům uvedeným v písemném vyjádření NPÚ ze dne 30. 09. 2024, které se odrazily také v podmínkách a odůvodnění tohoto závazného stanoviska.

Silniční most přes Labe je jmenovitě zapsanou kulturní památkou ve smyslu zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, evidovanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejst. č. ÚSKP 30838/2-3750. Jedná se o příklad kvalitní a technicky vyspělé mostní architektury z 30. let 20. století.

Most převádějící silnici č. II/244 přes regulované koryto řeky Labe se nachází při severním okraji Kostelce nad Labem, za hranicí památkové zóny. Jedná se o tříobloukový most železobetonové konstrukce se dvěma pilíři, postavený ve 30. letech 20. století na místě staršího mostu neznámé konstrukce, který je zde doložen v 60. letech 18. století. Oblouky o síle 70 cm mají při rozpětí 3 x 35,8 m, vzepětí jen 5,2 m. Celková délka přemostění je 114 m, šířka je 11,5 m. Na mostě byla na konci 90. let 20. století zřízena nová rozšířená železobetonová mostovka včetně podporujících sloupků. Na mostovce jsou kromě silnice umístěny dva betonové chodníky s novodobým ocelovým zábradlím se svislými prvky, natřené modrou barvou.

**Ad 1)** Současné zábradlí osazené na mostě není původní, pochází z opravy mostu na konci 90. let 20. století. Původní bylo odstraněno zřejmě již dříve, někdy v průběhu druhé poloviny 20. století. Při opravě památek by měla být snahou rehabilitace vzhledu staveb do původní podoby, pokud je doložená a není nahrazena jinou kvalitní úpravou. V tomto případě je vzhled zábradlí doložen na historických fotografiích. Z hlediska omezení zatížení je přípustné provedení z kompozitu, ale barevností by se mělo blížit původnímu betonovému, což je žádoucí ověřit na vzorcích.

**Ad 2)** Vzhledem k tomu, že povrch chodníku tvoří významnou část parteru a podílí se na vzhledu mostu, je žádoucí vyvarovat se novodobým řešením jako je striáž betonu. Navržena jsou alternativní řešení více se přibližující původnímu provedení.

**Ad 3)** Řada dílčích konstrukčních a architektonických detailů se podrobně řeší až v realizační dokumentaci, předpisech zhotovitele či během realizace. Tyto detaily se nezřídka významně podílí na celkovém úspěchu akce. Proto je nutné, aby je zástupci památkové péče mohli podrobit revizi a byl včas nastaven systém vzájemné koordinace a umožněna kontrola v průběhu stavby.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Karolína Stinková  
referent památkové péče  
oprávněná úřední osoba

**Účastníci řízení obdrží na doručence:**

4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 – Střešovice, IDDS: ik9n547

**Na vědomí:**

Národní památkový ústav, ÚOP SČ, Sabinova 5, 130 11 Praha 3 – Žižkov, IDDS: 2cy8h6t  
Městský úřad Neratovice, stavební úřad, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Ing. Pavel Paška

Vedoucí odd. dopravních  
staveb

Slunná 541/27

162 00 Praha 6 - Střešovice

ZNAČKA	DATUM	VYŘIZUJE	TELEFON	EMAIL
Ne 157	11.12.2024	Švanda	606 685 478	lisv@seznam.cz

### Vyjádření

Jako fyzická osoba pověřená funkcí odborného lesního hospodáře nemám žádné zásadní námitky proti trvalému odnětí části lesních pozemků **parc.č. 1315/4 a 1315/5, oba k.ú. Kostelec nad Labem**, plnění funkcí lesa pro realizaci stavební akce „Labská cyklostezka Kostelec nad Labem, most“. Celková výměra odnímané části činí **943 m<sup>2</sup>** (z toho 940 m<sup>2</sup> z lesního pozemku parc.č. 1315/4, k.ú. Kostelec nad Labem, a 3 m<sup>2</sup> z lesního pozemku parc.č. 1315/5, k.ú. Kostelec nad Labem).

Trvalé odnětí části výše uvedených lesních pozemků pro akci „Labská cyklostezka Kostelec nad Labem, most“ bude (dle mého názoru) mít pouze minimální negativní dopad na tyto lesní pozemky či na hospodaření v lesním porostu 19Ba6, který se na nich nachází. Je třeba rovněž připomenout, že na části plánovaného záboru se nachází pouze bezlesí, nikoli tedy lesní porost.



Ing. Libor Švanda

odborný lesní hospodář





**MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH**  
**odbor životního prostředí**  
Kojetická 1028 277 11 NERATOVICE

**4roads s.r.o.**  
**Ing. Pavel Paška**  
**Slunná 541/27**  
**162 00 Praha 6 – Střešovice**  
DS: ik9n547

**DOPIS ZE DNE**  
06. 11. 2024

**Č. j.:** R/2024/52415/5  
**SZn:** Z/2024/64629

**VYŘIZUJE / LINKA**  
Mgr. Nováková / 357  
Bc. Tichota / 339  
Ing. Čermáková / 313  
Ing. Pomajzlová / 359

**NERATOVICE dne**  
06. 02. 2025

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**podle ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), ve znění pozdějších předpisů**

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle ustanovení § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ustanovení § 6 odst. 1 ZJES

**Stavebník:** Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 00066001, pověřená osoba Jan Zákostelský, DiS.

**Žadatel:** 4roads s.r.o., se sídlem Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 – Střešovice, IČO: 06327354, pověřená osoba Ing. Pavel Paška

**Doložené doklady:**

- plná moc ze dne 18. 10. 2024
- projektová dokumentace „Labská cyklostezka – most, Kostelec nad Labem“, Ing. Pavel Paška (ČKAIT – 0013887), vypracovaná 06/2024 – vložena do Informačního systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“) dne 06. 11. 2024

**Dotčené pozemky:** p. č. 1299/2, 1299/10, 1299/12, 1299/14, 1299/17 1315/4, 1315/5, 1444/3, 1444/4, 1498/9, 1540/2, 1550, 1552, 1554, 1556, st. 658 a 659 v k. ú. Kostelec nad Labem

**SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO**

**k záměru „Labská cyklostezka – most, Kostelec nad Labem“, který je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za níže uvedených podmínek:**



## **1. Ochrana vodního hospodářství:**

Z hlediska zájmů sledovaných vodním zákonem je při realizaci předloženého návrhu nutné splnit následující podmínky:

- konstrukce vozovky musí umožňovat občasný vjezd vozidel správce toku včetně těžké mechanizace (únosnost 25 t);
- stavbou opěrné zdi SO 251 ani po dobu výstavby **nesmí být omezen průjezd** i pro těžkou mechanizaci – jedná se o jediný možný příjezd na plavební komoru Kostelec nad Labem (pozemky p. č. 1299/10 a částečně 1299/14 v k. ú. Kostelec nad Labem);
- musí být zachována minimální stávající podjezdná výška mostu;
- niveleta nové vozovky bude zachovávat niveletu původní potahové stezky a břehové hrany tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území;
- šířka vozovky 2,75 podél Labe byla při místním šetření odsouhlasena včetně lokálního zúžení na šířku 2,5 v oblasti skruže ČHMÚ;
- před započítáním prací budou provedeny kopané sondy z důvodu ověření výškového a měrového uložení stávajícího opevnění včetně přesného určení břehové hrany;
- kraj vozovky podél Labe **musí respektovat stávající břehovou hranu** opevněnou dlažbou z lomového kamene (na straně vody), podél břehové hrany bude zachován volný pruh o šířce cca 0,5 m pro vybavení vodní cesty (plavební značení a vázací prvky)
- při úpravách terénu podél Labe, kde dojde k opevnění svahu lomovým kamenem, bude obnova stávajícího nebo doplnění opevnění provedeno tak, aby došlo k provázání se stávajícím opevněním břehu, za opevnění břehu není považován rostlý terén, ale kamenná dlažba;
- v rámci stavby nesmí dojít k odstranění a narušení stávajícího opevnění břehu, ani žádných zařízení vodní cesty (vázací prvky, plavební značení aj.), veškeré případné zásahy do staveb a zařízení musí být předem projednány;
- kraj vozovky podél Labe musí respektovat stávající břehovou hranu opevněnou dlažbou z lomového kamene (na straně vody), podél břehové hrany Labe bude zachován volný pruh o šířce cca 0,5 m pro vybavení vodní cesty (plavební a vázací prvky);
- zařízení staveniště bude umístěno mimo aktivní zónu záplavového území a veškerý materiál včetně výkopu ze stavby bude odvezen mimo stanovené záplavové území;
- po dobu realizace stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku únikem ropných látek z mechanizace nebo stavebním materiálem či jiným odpadem, případný napadený materiál bude neprodleně odstraněn – pro stavbu požadujeme zpracovat havarijní plán;
- pro stavby ohrožené povodněmi, které se nacházejí v záplavovém území nebo mohou zhoršit průběh povodně, zpracovávají jejich vlastníci povodňové plány – zpracovaný povodňový plán bude předložen na vodohospodářský dispečink Povodí Labe (Ing.

Jansa – tel. 495 088 708; mail: jansap@pla.cz) ke stanovisku a bude zahrnovat i omezení provozu/užívání či uzavírku cyklostezky v případě povodňových stavů v souladu s povodňovým plánem města Kostelec nad Labem;

- provozovatel cyklostezky bude zajišťovat na vlastní náklady potřebnou údržbu komunikace včetně doprovodné zeleně (úklid naplavenin apod.);
- veškeré zásahy do břehových porostů v dotčené lokalitě budou předem projednány a odsouhlaseny zástupcem Povodí Labe; zásah bude realizován dle podmínek vydaného povolení, před započítím kácení bude provedeno finanční vyrovnaní (kácení 1 ks dubu letního bylo řešeno samostatnou žádostí);
- záměr a realizace cyklostezky budou řešeny v souladu s ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a arboristickým standardem SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“;
- dopravní značení cyklostezky musí být provedeno tak, aby nebylo omezeno nebo znemožněno právo vjezdu motorových vozidel vykonávajících údržbu vodního toku a přilehlých pozemků ve správě Povodí Labe a omezeny povinnosti správce dopravně významného vodního toku vyplývající z vodního zákona, tj. např. značkou B11 a dodatkovou tabulkou E13 „Neplatí pro Povodí Labe“;
- Povodí Labe požaduje, aby byli zváni na výrobní výbory a kontrolní dny stavby – kontaktní osobou je zástupce PS Kostomlaty nad Labem (p. Brandová – tel. 606 626 728; mail: labe-z3@pla.cz);
- dále Povodí Labe upozorňuje, že neponese zodpovědnost za případné škody způsobené povodňovými průtoky, ani za bezpečnost během provozu na cyklostezce.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v Povodí Labe je nutné **brát na zřetel, že se uvedený záměr nachází v území s vysokým a středním povodňovým ohrožením.**

Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemky p. č. 1498/9, 1540/2, 1550, 1552, 1554 a 1556 v k. ú. Kostelec nad Labem), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku (nebo stavby) se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

## **2. Ochrana pozemků určených pro funkci lesa:**

- na lesní pozemky (neplatí pro lesní pozemky, které budou trvale odňaty) nebudou vjíždět žádné stavební mechanismy ani zde nebude ukládán jakýkoli stavební materiál, odpad či odkopek, a to ani přechodně;

- záměr bude proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací 4roads s.r.o., Ing. Jaroslav Medáček, 06/2024;
- před realizací záměru bude zpracován geometrický plán a dojde k oddělení těch částí pozemků, kde došlo k trvalému odnětí plnění funkcí lesa.

## I.

Príslušný správní orgán **souhlasí s tím, aby bylo žadateli povoleno** podle § 13 odst. 1 zákona 289/1995 Sb. zákon o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), **trvalé odnětí pozemků parc. č. 1299/14 (o výměře 0,0759 ha), parc. č. 1315/4 (o výměře 0,0940 ha) a 1315/5 (o výměře 0,0003 ha) plnění funkcí lesa vše v k. ú. Kostelec nad Labem (celkem tedy 0,1702 ha).**

## II.

Za trvalé odnětí pozemků parc. č. 1299/14 (o výměře 0,0759 ha), parc. č. 1315/4 (o výměře 0,5539 ha) a 1315/5 (o výměře 0,1268 ha) plnění funkcí lesa vše v k. ú. Kostelec nad Labem **je žadatel** na základě § 17 odst. 1 lesního zákona **povinný zaplatit poplatek**. Výši poplatku stanoví podle přílohy k lesnímu zákonu orgán státní správy lesů v rozhodnutí podle § 13 odst. 1 lesního zákona.

Jedná-li se o záměr vyžadující povolení podle stavebního zákona, vydává se jednotné environmentální stanovisko. Součástí jednotného environmentálního stanoviska je v takovém případě rovněž výš poplatku za odnětí podle § 17 lesního zákona.

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu při použití úrokové míry 2 %, tedy:

$$\text{OLP} = \frac{6,3 \times 1\,106 \times 1,4}{0,02}$$

$$\text{OLP} = 487\,746 \text{ Kč/ha}$$

$$\text{OLP} = 487\,746 \times 0,1702$$

$$\text{OLP} = 83\,014,37 \text{ Kč}$$

Podle § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za trvalé odnětí platí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí (v tomto případě to je do 30 dnů od dne nabytí právní moci povolení záměru).

Povinnou osobou k zaplacení poplatku je v souladu s § 17 odst. 1 zákona žadatel.

Ke správě předmětného poplatku je místně příslušný Celního úřadu pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 110 00 Praha 1, č. ú. **8766-77724111/0710**. Konstantní symbol: 1148 bezhotovostní platba, 1149 platba poštovní poukázkou. Variabilní symbol: rodné číslo.

V souladu s ustanovením § 17 odst. 5 lesního zákona z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo (město Kostelec nad Labem) a 60 % Státnímu fondu životního prostředí.

**Stavební úřad jako příslušný orgán státní správy lesů podle § 47 odst. 1 písm. c) lesního zákona musí v povolení záměru uvést poplatek za odnětí stanovený ke dni vydání povolení záměru (tzn. v povolení záměru podle stavebního zákona je třeba pro výpočet poplatku za odnětí požit průměrnou cenu dřeva (CD) platnou ke dni povolení záměru) a zaslat stejnopis pravomocného rozhodnutí do 15 dnů příslušnému Celnímu úřadu (§ 17 odst. 4 lesního zákona) a Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů (čl. 20 odst. 5 směrnice MZe č. j. 26191/2016-MZE-16221 ze dne 10. 05. 2016).**

### **3. Ochrana přírody a krajiny:**

Správní orgán povoluje podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povoluje kácení níže uvedených dřevin a zapojeného porostu, číslovaných a označených dle zpracovaného dendrologického průzkumu Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most (Bc. Miroslav Sedláček, DiS, 29. 02. 2024).

Kácení se povoluje za těchto podmínek – kácení smí být provedeno nejpozději do konce roku 2027, zpravidla v době vegetačního klidu (správní orgán doporučuje kácet především v době vegetačního klidu od 1. 10. - 31. 3.), na základě vydaného pravomocného stavebního povolení. Před samotným kácením budou na místě přítomen biologický dozor přírodovědeckého vzdělání, jež provede kontrolu hnízdních dutin, trhlín a dalších možných hnízdních biotopů, anebo úkrytů živočichů u kácených dřevin a keřových porostů.

#### **Dřeviny:**

- č. 2 – javor mléč *Acer platanoides* s obvodem kmene 82 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 6 – myrobalán třešňový *Prunus cerasifera*, s obvody kmenů 88 cm a 63 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 7 – jilm vaz *Ulmus laevis*, s obvodem kmene 91 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 8 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 92 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 11 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 152 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 13 – dub letní *Quercus robur* s obvodem kmene 150 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1556 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 16 – javor mléč *Acer platanoides* s obvodem kmene 82 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 21 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 206 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 23 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvody kmenů 90 cm a 82 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;

- č. 24 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 98 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 25 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 101 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 32 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 81 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- č. 33 – javor mléč *Acer platanoides*, s obvodem kmene 90 cm ve výšce 130 nad zemí, rostoucí na pozemku 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem.

#### **Zapojený porost:**

- skupina A – javor mléč *Acer platanoides*, jasan ztepilý *Fraxinus excelsior*, myrobalán třešňový *Prunus cerasifera*, jilm vaz *Ulmus laevis*, bez černý *Sambucus nigra*, ořešák královský *Juglans regia*, růže šípková *Rosa canina* o rozloze 340 m<sup>2</sup> rostoucí na pozemku par. č. 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- skupina B – javor mléč *Acer platanoides*, myrobalán třešňový *Prunus cerasifera*, bez černý *Sambucus nigra*, trnovník akát *Robinia pseudoacacia*, růže šípková *Rosa canina*, chmel otáčivý *Humulus lupulus* o rozloze 255 m<sup>2</sup> na pozemku par. č. 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- skupina C – javor mléč *Acer platanoides*, myrobalán třešňový *Prunus cerasifera*, bez černý *Sambucus nigra*, trnovník akát *Robinia pseudoacacia*, pámelník bílý *Symphoricarpos albus*, chmel otáčivý *Humulus lupulus*, dub červený *Quercus rubra* o rozloze 460 m<sup>2</sup> na pozemku par. č. 1444/3 v k. ú. Kostelec nad Labem.

#### **I.**

Správní orgán ve smyslu § 9 ZOPK za pokácené dřeviny ukládá náhradní výsadbu s následujícími podmínkami:

- náhradní výsadba bude zrealizována dle předložené technické zprávy – SO 801 – Sadové úpravy, Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most (zodpovědný projektant Ing. Barbora Nosková, 06/2024);
- náhradní výsadba bude provedena na pozemky par. č. 1444/4 (výsadbová skupina K4), 1299/14 (výsadbová skupina K4), 1315/4 (výsadbová skupina K1,2), 1444/3 (výsadbová skupina K1, K2, K3) v k. ú. Kostelec nad Labem, dle zpracovaných situací sadových úprav, jižní a severní část, technické zprávy – SO 801 – Sadové úpravy, Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most (Ing. Barbora Nosková, 06/2024).

**Druhové složení včetně výsadbové velikosti sazenic keřů:**

<b>K1</b>			<b>371 m<sup>2</sup></b>
	<b>Keře vzrůstné listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Sambucus racemosa (bez hroznatý) Kt	60/80	1
	Viburnum opulus (kalina obecná) Kt	60/80	1
	<b>Keře střední listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Ligustrum vulgare (ptačí zob obecný) Kt	40/60	2
	Lonicera xylosteum (zimolez obecný) Kt	40/60	2
	Ribes alpinum (meruzalka alpská) Kt	40/60	4
	Spiraea salicifolia (távolník vrboolistý) Kt	40/60	3
<b>K2</b>			<b>217 m<sup>2</sup></b>
	<b>Keře střední listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Cornus sanguinea (svida krvavá) Kt	40/60	3
	Ligustrum vulgare (ptačí zob obecný) Kt	40/60	2
	Lonicera tatarica (zimolez tatarský) Kt	40/60	2
<b>K3</b>			<b>86 m<sup>2</sup></b>
	<b>Keře vzrůstné listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Viburnum opulus (kalina obecná) Kt	60/80	1
	<b>Keře střední listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Ribes alpinum (meruzalka alpská) Kt	40/60	4
	Spiraea salicifolia (távolník vrboolistý) Kt	40/60	3
<b>K4</b>			<b>262 m<sup>2</sup></b>
	<b>Keře vzrůstné listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Sambucus racemosa (bez hroznatý) Kt	60/80	1
	Viburnum opulus (kalina obecná) Kt	60/80	1
	<b>Keře střední listnaté</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Ribes alpinum (meruzalka alpská) Kt	40/60	4
	<b>Keře listnaté nízké a půdopokryvné</b>	Výsadbová velikost	Počet ks/m <sup>2</sup>
	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock' (pámelník Chenaultův) Kt	40/60	4

- keře budou vysázeny jako obnova zeleně, a to nejpozději do kolaudace stavebního záměru;
- výsadba bude provedena v souladu s SPPK A02 003:2022 Výsadba a řez keřů a lián;
- o keře bude zajištěna odborná následná péče po dobu 2 let. V případě úhynu jedince bude provedena ihned náhradní výsadba a další následná 2 letá odborná následná péče. Vysázené keře budou minimálně v první sezóně po výsadbě řádně zality. Vhodný je většinou cyklus 8 – 12 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě.

**II.**

Správní orgán vydává souhlasné závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 ZOPK k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona – vodní



tok řeky Labe a její údolní nivy na pozemcích par. č. 1299/2, 1299/14, 1315/4, 1444/3, 1444/4, 1540/2, 1550, 1554, 1556 v k. ú. Kostelec nad Labem a les 1299/14, 1315/4, 1315/5 v k. ú. Kostelec nad Labem, spočívající v realizaci stavby „Labská cyklostezka – most, Kostelec nad Labem“.

**Souhlas se uděluje za těchto podmínek:**

- mýcení dřevin smí být provedeno jen v době vegetačního klidu, tj. od 01. 10. do 31. 03.;
- během veškerých prací souvisejících s realizací záměru musí být dodržena ustanovení ČSN 83 9061 a standard AOPK ČR SPPKA01 002:2017;
- všechny pozemky musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu (odstranění zbytků materiálu, urovnání terénu) včetně případných dosevů trávy. Dosev bude proveden pouze druhy, které se v dané lokalitě nacházejí;
- deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na územích prvku ÚSES (na pozemcích p. č. 1315/4 a 1315/5 k. ú. Kostelec nad Labem). Tato území nebudou zatěžována nadměrným pojižděním mechanizace. Výkopové práce budou probíhat na území prvku ÚSES, v minimalizovaném rozsahu tak, aby nedošlo k ohrožení jejich funkcí;
- při pracích bude postupováno tak, aby likvidované dřeviny a práce při jejich likvidaci v co nejmenší míře poškodily zdravé dřeviny ponechávané na místě;
- likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních, nebo podzemních částí dřevin – tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromů s ohledem na směr větru. Spálení vyřezaných křovin a náletů smí být provedeno však pouze po řádném vyschnutí biomasy, a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek, za asistence hasičského záchranného sboru a po předchozím ohlášení Městskému úřadu Neratovice, odboru životního prostředí. Spalování čerstvé, zelené rostlinné hmoty je nepřípustné;
- cyklostezka bude vedena dle doložené projektové dokumentace tak, aby minimalizovala zásahy do prvků či území zvýšeného zájmu ochrany přírody a krajiny.

***Odůvodnění***

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává dle § 2 odst. 1 ZJES toto JES.

Předložený záměr řeší výstavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. Č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba bude propojovat levý a pravý břeh Labe a dojde tak k zamezení pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Cyklostezka bude směrově rozdělená, kdy dojde k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí. Dále budou provedeny3

přeložky inženýrských sítí ve správě Cetin a.s., Povodí Labe a ČHMÚ. Stavba vyžaduje zásah do stávající vozovky silnice II/244 při výstavbě zárubní zdi. Oprava komunikace bude řešena samostatným objektem a jeho minimalizace bude zajištěna pažením. Základní parametry stavby vychází dle TP 179 „Navrhování komunikací pro cyklisty“ a dle ČSN 76 6110 „Projektování místních komunikací“.

Žádost o JES byla podána na odbor životního prostředí Městského úřadu Neratovice prostřednictvím ISSŘ dne 06. 11. 2024, správní orgán po prostudování všech doložených podkladů zaslal žadateli výzvu k doplnění žádosti dne 20. 11. 2024, aby mohl být záměr řádně posouzen a vydáno JES.

Dne 16. 12. 2024 byly doplněny náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dále bylo doplněno závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Neratovice ze dne 09. 12. 2024, vedené pod č. j. MěÚN/112308/2024. Součástí doplnění bylo i vyjádření odborného lesního hospodáře Ing. Libora Švandy (licence č. j. 14510/2003-2/264) ze dne 11. 12. 2024.

Dne 15. 01. 2025 byla v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o JES prodloužena lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska o 30 dní. Důvodem prodloužení byla skutečnost, že jednalo o zvláště složitý případ a záměr posuzovalo více dotčených složek odboru životního prostředí. Toto usnesení se poznamenalo pouze do spisu a žadatel byl o prodloužení informován.

Jelikož jsou předmětným záměrem dotčeny následující složky životního prostředí – zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bylo toto JES vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení na základě vodního zákona dle § 17 odst. 1 písm. c);
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 lesního zákona;
- odnětí pozemků z PUPFL dle § 16 lesního zákona;
- povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK, včetně uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK;
- souhlas k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2 ZOPK;
- souhlas k povolení stavby, která může snížit nebo změnit krajinný ráz dle § 12 odst. 2 ZOPK;
- ostatní zájmy chráněné zákony uvedenými v § 2 odst. 1 ZJES nebudou záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat a je možné vydat souhlasné JES z následujících důvodů:

**1. Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů:**

Výrok tohoto JES nahradil souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona.

Správní orgán v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím umístěním **nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy**. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Lze předpokládat, že záměrem **nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod**.

Na základě dokladů předložených účastníky řízení rozhodl **správní orgán** v souladu s příslušnými ustanoveními vodního zákona a **udělil souhlas za výše stanovených podmínek**.

**Na místě:**

Kraj (název/kód):	Středočeský kraj (CZ021)
Obec (název/kód):	Kostelec nad Labem (534935)
Katastrální území (název/kód):	Kostelec nad Labem (670171)
Parcelní číslo:	1299/2, 1299/10, 1299/12, 1299/14, 1299/17 1315/4, 1315/5, 1444/3, 1444/4, 1498/9, 1540/2, 1550, 1552, 1554, 1556, st. 658 a 659
Vodní útvar:	HSL_2090 – Labe od toku Jizera po tok Vltava
Určení polohy (souřadnice X, Y):	X: 1028110; Y: 728411

**2. Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů:**

Záměr je dále realizován v ochranném pásmu lesních pozemků parc. č. 1315/3 (přibližná vzdálenost od záměru je cca 27 m) a parc. č. 1298/5 (při hranici se záměrem) v k. ú. Kostelec nad Labem. Vzdálenost lesního pozemku parc. č. 1298/5 v k. Kostelec nad Labem není dostatečná. Vzhledem k tomu, že se jedná o cyklostezku, orgán státní správy konstatuje, že předmětný záměr nebude mít při dodržení všech výše uvedených podmínek negativní vliv na pozemek určený k plnění funkcí lesa či porost na něm. Je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona. Dle § 11 odst. 1 lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování či poškozování lesů. Upozorňujeme, že dle ustanovení § 22 lesního zákona, který hovoří o ochraně majetku a osob, jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky,

stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména pádem stromů nebo jejich částí, dále přesahem větví a kořenů z pozemků určených k plnění funkcí lesa; tato opatření jsou oprávněni provést i na pozemcích určených k plnění funkcí lesa.

Podle § 13 odst. 1 lesního zákona veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu. Zákon tedy nestanoví absolutní zákaz na využití pozemků určených k plnění funkcí lesa pro jiné účely, váže však tuto možnost na souhlas orgánu státní správy lesů. Rozhodnutí o dočasném či trvalém odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tento pozemek k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Orgán státní správy lesů posoudil žádost s ohledem na výše uvedené ustanovení zákona a shledal, že trvalé odnětí pozemků parc. č. 1299/14 (o výměře 0,0759 ha), parc. č. 1315/4 (o výměře 0,0940 ha) a 1315/5 (o výměře 0,0003 ha) plnění funkcí lesa vše v k. ú. Kostelec nad Labem je v tomto konkrétním případě opodstatněné vzhledem k realizaci záměru.

Podle § 17 odst. 1 lesního zákona žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé nebo dočasné vynětí, je povinen zaplatit poplatek za odnětí. Výši poplatku stanoví podle přílohy k lesnímu zákonu orgán státní správy lesů v rozhodnutí podle § 132 odst. 1 lesního zákona. Jedná-li se o záměr vyžadující povolení podle stavebního zákona, vydává se jednotné environmentální stanovisko, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení se nevydává, součástí jednotného environmentálního stanoviska je v takovém případě rovněž výše poplatku za odnětí podle § 17 (§ 16 odst. 7 lesního zákona).

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu při použití úrokové míry 2 %, tedy podle vzorce:

$$OLP = \frac{PP \times CD \times f}{0,02}$$

OLP – poplatek za odnětí lesních pozemků

PP – průměrná roční potencionální produkce lesů v České republice v  $\text{m}^3 \text{ha}^{-1}$

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za  $\text{m}^3$

Pro rok 2025 je Ministerstvem zemědělství České republiky vyhlášena průměrná cena dřeva k určení poplatku za odnětí lesních pozemků ve výši 1 106 Kč/  $\text{m}^3$  (č. j. MZE-83642/2024-16221 ze dne 03. 12. 2024).

f – faktor ekologické váhy lesa (les hospodářský má faktor 1,4)

Jak už bylo výše uvedeno, jednou z proměnných pro výpočet poplatku za trvalé odnětí je průměrná cena dřeva na odvozním místě udávaná v Kč za  $\text{m}^3$  (CD). Průměrná cena dřeva na odvozním se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně Ministerstvo zemědělství České republiky (§ 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona).

Z tohoto důvodu orgán státní správy lesa upozorňuje, že **stavební úřad musí v povolení záměru uvést poplatek za odnětí stanovený ke dni vydání povolení záměru** tzn. v povolení záměru podle stavebního zákona je pro výpočet poplatku za odnětí třeba použít průměrnou cenu dřeva platnou ke dni vydání povolení záměru. Pokud by tedy povolení záměru podle stavebního zákona bylo vydáváno v jiném roce než toto stanovisko, bylo by nutné provést nový výpočet poplatku za odnětí.

Dále upozorňujeme, že stavební úřad má **povinnost zaslat stejnopis pravomocného rozhodnutí do 15 dnů příslušnému Celnímu úřadu** (§ 17 odst. 4 lesního zákona) a **Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů** (čl. 20 odst. 5 směrnice MZe č. j. 26191/2016-MZE-16221 ze dne 10. 05. 2016).

### **3. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Výrokové části tohoto jednotného environmentálního stanoviska nahradily povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK, uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK a souhlas k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2 ZOPK.

**ad. I)** Správní orgán posoudil žádost a projektovou dokumentaci a vyhodnotil, že žadateli lze vydat povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les dle § 8 odst. 1 ZOPK.

Důvodem ke kácení dřeviny, je přímá kolize s umístěním stavebního záměru, tedy výstavbou cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba bude propojovat levý a pravý břeh Labe a dojde tak k zamezení pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba se nachází ve Středočeském kraji v katastrálním území obce Kostelec nad Labem. Jedná se o symetrické rozšíření stávajících říms na silničním mostě a o rampy k tomuto mostu. Cyklostezka je navržena jako směrově rozdělená. Na pravé straně mostu budou cyklisté naváděni ve směru jízdního pruhu, tedy směr Všetaty a na opačné straně budou cyklisté naváděni směr Kostelec nad Labem. Součástí stavby je výstavba čtyř nových opěrných/zárubních zdí a přeložka inženýrských sítí. Stavba si vyžádá zásah do stávající vozovky silnice II/244 při výstavbě zárubní zdi. Oprava komunikace je řešena samostatným objektem a jeho minimalizace je zajištěna pažením.

Dřeviny a keřový porost jsou ve výrokové části JES specifikovány dle zpracovaného dendrologického průzkumu Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most (Bc. Miroslav Sedláček, DiS., 29. 02. 2024), který sloužil jako výchozí podklad pro posouzení.

Skutečný stav dřevin na místě ověřil orgán ochrany přírody při terénní pochůzce dne 21. 11. 2024, ze které pořídil úřední záznam a fotodokumentaci, zaevidováno pod č. j. MěÚN/008356/2025:

- dřeviny jsou navrženy ke kácení z důvodu kolize s plánovaným záměrem výstavby cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem;
- bylo zjištěno, že v úseku B (zapojený porost rozdělený dle předloženého dendrologického průzkumu) byly odstraněny dřeviny (č. 14, 15 a cca polovina

keřového porostu i v rámci ÚSES (290 m<sup>2</sup>) v ochranném pásmu vysokého napětí společnosti ČEZ, taktéž byly odstraněny dřeviny v úseku C (č. 19 a část keřového porostu cca 1/4);

- dřeviny plní svoji ekologickou funkci, zvlhčují mikroklima, zachycují prach apod., jedná se o doprovodnou zeleň nacházející se u silniční komunikace. V úsecích A, B se jedná o dřeviny, které jsou uchyceny samovolně (uchycené semenáče);
- dřeviny nejsou pravidelně ošetřovány řezem (zdravotním, apod), pouze dřeviny nacházející se v průjezdovém profilu komunikace jsou ošetřeny řezem - jedná se zejména o „neodborné“ odstranění větví směrem do komunikace, z důvodu zachování průjezdového profilu.

### 1. úsek A:

- dřeviny rostou na pozemku par. č. 1444/4 v k. ú. Kostelec nad Labem;
- jedná se o zapojený porost rostoucích dřevin, pravděpodobně i uchycených semenáčů, rostoucích ve svahu u silniční komunikace;
- dřeviny (javor, jilm, myrobalán) jsou vyvětvěny, z důvodu konkurenčního boje o světlo, dřeviny mají posunutá těžiště, jsou vyšťihlené – nejedná se o charakteristické zástupce svého druhu;
- v korunách se nachází suché větve, zlomy větví, báze kmenů jsou poškozeny – u paty kmene, odlupující se borka, tlakové větvení apod.

### 2. úsek B:

- keřový porost na pozemku par. č. 1550 v k. ú. Kostelec nad Labem vykácen;
- dřeviny rostou na pozemku par. č. 1444/3 (javor č. 16, myrobalán č. 19) a par. č. 1315/4 (javor, myrobalán) v k. ú. Kostelec nad Labem – dřeviny jsou součástí ÚSES;
- dřevina č. 17 poškozena dřevokaznou houbou;
- jedná se o zapojený porost rostoucích dřevin, pravděpodobně i uchycených semenáčů, rostoucích ve svahu u silniční komunikace, nakloněných směrem nad komunikaci;
- dřeviny vyvětvěny z důvodu konkurenčního boje o světlo, náklon nad komunikaci (esovitý růst kmene);
- zapojený porost, v korunách se nachází suché větve, zlomy větví, báze kmenů jsou poškozeny – u paty kmene, odlupující se borka, tlakové větvení apod.,

### 3. úsek C:

- jedná se o zapojený porost rostoucích dřevin, pravděpodobně i uchycených semenáčů, rostoucích ve svahu u silniční komunikace, nakloněných směrem nad komunikaci;
- dřeviny vyvětvěny z důvodu konkurenčního boje o světlo, náklon nad komunikaci (esovitý růst kmene);
- u dřeviny č. 21 zaznamenáno poškození dřevokazným hmyzem;
- v korunách se nachází suché větve, zlomy větví, báze kmenů jsou poškozeny – u paty kmene, odlupující se borka, tlakové větvení, nezhojené nezavalené dutiny po odstraněných větvích apod.

V den místního šetření nehrozilo bezprostřední ohrožení zdraví lidí a škodám na majetku.

Při terénní pochůzce bylo zjištěno, že byly vykáceny dřeviny č. 14, č. 15, přibližně polovina keřového porostu i v rámci ÚSES (290 m<sup>2</sup>), a dále dřeviny v úseku C - č. 19 a část keřového porostu cca 1/4, v ochranném pásmu vysokého napětí společnosti ČEZ. Z tohoto důvodu výroková část povolení kácení neobsahuje veškeré dřeviny a keřový porost, které byly v projektu uvedeny.

Podle § 8 odst. 1 ZOPK lze vydat povolení ke kácení dřeviny ze „závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin“. Pojem „závažné důvody“ je tzv. neurčitý pojem, který není možné obsahově dostatečně přesně vymezit – jako závažný důvod ke kácení dřeviny spatřuje správní orgán tu skutečnost, že dřeviny jsou v přímé kolizi se stavebním záměrem. Závažnost důvodu ke kácení, zákon ani prováděcí předpis, tuto otázku dále nijak neupravují, a to ani například demonstrativním výčtem. Jde o tzv. právní pojem neurčitý, který zahrnuje jevy nebo skutečnosti, které nelze v obecné rovině úspěšně definovat.

Bylo provedeno zhodnocení estetického významu předmětných dřevin. Stromové i keřové patro do určité míry plní své ekologické a mikroklimatické funkce, tedy snižují prašnost, tlumí hluk, zlepšují mikroklima, zvlhčují vzduch apod.

Správní orgán se domnívá, že většina keřového porostu ale i stromového patra vznikla samovolným růstem. Porost je věkově odlišný s přítomností více věkových stádií, jedná se zejména o uchycené semenáče. Celá dotčená lokalita je z pohledu atraktivity méně významná, jedná se o zeleň v extravilánu obce, u přilehlé komunikace a mostu přes řeku. Estetická hodnota dřevin je snížena – dřeviny nacházející se v průjezdovém profilu komunikace jsou ošetřeny „neodborným“ ořezem větví směrem do komunikace, z důvodu zachování průjezdového profilu. Dále jsou dřeviny „vyštíhlené“ z důvodu nedostatku místa a konkurenčního boje o světlo – nejedná se o charakteristické zástupce druhů. Dřeviny a keřové porostu mají různé defekty – suché/zlomené větve nižších i vyšších řádů, poškození báze kmene – nezavalené dutiny, poškozené paty kmenů, tlaková větvení apod.

Po zhodnocení předložené žádosti, vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, dospěl správní orgán k závěru, že předmětné kácení stromů a keřových porostů povolí, a to z důvodu veřejného zájmu. Pojem veřejný zájem dle ustanovení § 2 odst. 4 SŘ není nijak přesně specifikován a definován. Obsah tohoto pojmu musí správní orgán posuzovat sám. Veřejný zájem je chápán jako protiklad zájmů soukromých osob, jejichž zájem na věci je spíše osobního charakteru. V předmětném řízení se jedná o nutnost povolení ke kácení dřevin, které jsou součástí silniční doprovodné zeleně u silniční komunikace a v minimální míře součástí doprovodní zeleně v blízkosti vodního toku, a to z důvodu propojení páteřní dálkové cyklotrasy Labské stezka přes řeku Labe, bezpečným způsobem pro občany, než tomu je do této doby (po místní komunikaci a přes silniční most).

Správní orgán povoluje kácení dřeviny zpravidla v době vegetačního klidu, jak je uvedeno v prováděcí vyhlášce 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů v § 5 Období, ve kterém se kácení dřevin zpravidla provádí: „Kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny.“



Z výše uvedeného důvodu doporučuje správní orgán žadateli pokácení dřeviny v období vegetačního klidu (cca XI. – III.) a upozorňuje, že musí být brán zřetel i na další zájmy chráněné zákonem (ochrana ptáků v období hnízdění, apod). Proto stanovil správní orgán podmínku zajištění odborně způsobilé osoby přítomné před samotným kácením dřevin, z něhož bude proveden zápis, který bude na vyžádání možné předložit správnímu orgánu.

Z výše uvedených důvodů a skutečností muselo dojít k ústupu chráněných zájmu ochrany přírody a krajiny a příslušný správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku JES.

**ad II)** Dle § 9 odst. 1 ZOPK může správní orgán po zhodnocení ekologické újmy uložit přiměřenou náhradní výsadbu. Dle zpracovaného projektu je ve výroku uvedena výsadba keřového patra, v různorodém druhovém složení, specifikovaném ve výrokové části, přírodě blízké směsi, která bude vysazována ve skupinách ve sponu 1-4 ks/m<sup>2</sup>, v minimální vzdálenosti 1 m od okraje cyklostezky (projekt je součástí technické zprávy – SO 801 – Sadové úpravy, Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most (zodpovědný projektant Ing. Barbora Nosková, 06/2024).

Celková osázená keřová plocha je o rozloze 936 m<sup>2</sup>, pro správní orgán je tato plocha dostačující, a v místě ekologické újmy adekvátní. Druhové složení je zvoleno především z druhů volně se vyskytujících v České republice, jež budou zajímavé i pro ptactvo a hmyz (zajištění potravy). Kácení vzrostlé zeleně je provedeno pouze v nezbytně nutné míře, v místě stavby zůstane po ukončení dostačující množství zeleně, správní orgán předpokládá, že v místě stavebních činností a dotčených pozemků nepřimo kolidujícího se stavbou, dojde k samovolné obnově stromového a keřového patra.

Dále stanovil 2 letou následnou péči, aby došlo ke zdárnému uchycení nově vysázených keřů, minimálně po dobu 2 let. V případě úhynu jedince bude provedena ihned náhradní výsadba a další následná 2letá odborná následná péče. Vysázené keře budou minimálně v první sezóně po výsadbě řádně zality. Vhodný je většinou cyklus 8 – 12 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, na což správní orgán apeluje, vzhledem k současným klimatickým podmínkám.

**ad III)** Podle § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK je „významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy...“

Z hlediska chráněných zájmů ochrany přírody se stavba nachází mimo zastavěné území obce. Území je součástí významného krajinného prvku (dále jen VKP) – řeky Labe, údolní nivy a lesa. Dále je součástí územního systému ekologické stability – nadregionálního biokoridoru Labe, celé území se nachází v ochranné nárazníkové zóně nadregionálního biokoridoru územního systému ekologické stability (ÚSES) - nadregionálního biokoridoru NK10 „Stříbrný roh - Polabský luh a to do lokálního biocentra NK10/LC4 V meandru.

Jedná se o území vyznačující se vzrostlou vegetací lemující vodní tok, druhovým složením charakteristickým pro údolní nivy větších řek. V rámci stavebního záměru dojde k nutnosti kácení dřevin.

Realizace záměru musí být časována tak, aby co nejméně zasahovala do reprodukčních cyklů volně žijících živočichů zejména ptáků, a to v období 01. 04. – 15. 08. Případné mýcení dřevin smí být provedeno zpravidla v době vegetačního klidu, tj. 01. 10. – 31. 03. Provádění veškerých prací musí být v souladu se zákonem (musí být dodržena obecná ochrana organismů, ochrana ptactva, příp. ochrana zvláště chráněných druhů atd.). Upozorňujeme žadatele (investora), že v dané lokalitě se mohou nacházet zvláště chráněné druhy rostlin či živočichů a že je ze zákona zakázáno rušit či likvidovat (§ 48 ZOPK). V případě výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů je žadatel povinen zažádat a splnit veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí o udělení výjimek dle ustanovení § 56 odst. 1 ZOPK uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 ZOPK a splnit veškeré podmínky vyplývající z tohoto rozhodnutí před započítím prací.

Během veškerých prací souvisejících s realizací záměru je nutné dodržovat normu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (dále jen "norma") a Standard péče o přírodu a krajinu A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (dále jen "standard"), tak aby stavební firmy při výkopech, nepoškodily žádnou část dřevin ponechaných na místě. Zejména upozorňujeme na bod 4.10.1 výše uvedené normy *„V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobek obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5m. ... Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm.“* Dále musí být dodržena ochrana vegetační plochy a ochrana stromů před mechanickým poškozením bod 4.5 normy. Blíže je specifikována ochrana kmene a koruny v bodě 4.2.4 standardu, včetně modelové ukázky ochrany stromu na obrázcích. Dle normy je nutné stromy chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Plot musí být pevně ukotven v zemi a jeho výška by měla dosahovat minimálně 1,3 m tak, aby byl znemožněn přístup osob a mechanizačních prostředků na chráněnou plochu. Instalace plotu musí být provedena ještě před započítím stavebních prací a jeho odstranění je možné až po dokončení veškerých aktivit spojených s výstavbou. Deponie či mezideponie zeminy či materiálu apod. nebudou zřizovány na územích prvku ÚSES (na pozemcích p. č. 1315/4 a 1315/5 k. ú. Kostelec nad Labem). Tato území nebudou zatěžována nadměrným pojížděním mechanizace. Výkopové práce budou probíhat na území prvku ÚSES, v minimalizovaném rozsahu tak, aby nedošlo k ohrožení jejich funkcí.

Vzhledem k rozsahu a velikosti lokality, která bude záměrem zasažena, je nutné důsledně dbát na úklidové práce. Veškeré pozemky, a to nejen předmětné ale i ty, které budou znečištěny během stavby, je nutné uvést do původního stavu. V případě, že dojde k poškození travnatých ploch, je nutné tyto znovu osít. K osetí je nezbytné využít osivo původních druhů v místě se vyskytujících. Během realizace záměru nesmí dojít k ohrožení či zrušení veškerých zájmů chráněných zákonem (obecná druhová ochrana, ochrana volně žijícího ptactva, atd.). Správní

orgán doporučuje, i v projektové dokumentaci je toto uvedeno, realizaci vhodných úkrytů (broukovišť, dřevních hmot, kameniva apod.), pro živočichy, jež dojdou stavebním záměrem o své úkryty.

V podmínkách je dále uvedeno, že likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních, nebo podzemních částí dřevin – tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromů s ohledem na směr větru. Spálení vyřezaných křovin a náletů smí být provedeno však pouze po řádném vyschnutí biomasy, a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek, za asistence hasičského záchranného sboru a po předchozím ohlášení Městskému úřadu Neratovice, odboru životního prostředí. Spalování čerstvé, zelené rostlinné hmoty je nepřípustné. A to z důvodu ochrany všech záměru ZOPK.

Orgán ochrany přírody a krajiny záležitost posoudil a s ohledem na skutečnost, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, sloužící k rekreačním sportům občanům, dále propojení a návaznost na páteřní dálkové cyklotrasy Labské stezka přes řeku Labe, a to bezpečným způsobem, než tomu je do této doby (po místní komunikaci a přes silniční most), zásah do výše uvedeného VKP povolil.

Zároveň však stanovil takové podmínky, aby nebyla narušena obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení ekostabilizační funkce tohoto VKP. Pojem veřejný zájem dle ustanovení § 2 odst. 4 SŘ není nijak přesně specifikován a definován. Veřejný zájem je chápán jako protiklad zájmů soukromých osob, jejichž zájem na věci je spíše osobního charakteru. V předmětném řízení se jedná o vybudování části novostavby cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba propojuje levý a pravý břeh Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Tento krok považuje tedy tento záměr za převyšující zájem nad rámcem chráněných zájmů ochrany přírody a krajiny.

Za předpokladu dodržení podmínek, včetně provedení kompenzační výsadby, uložené v rámci náhradní výsadby, orgán ochrany přírody vydal kladné stanovisko se zásahem do VKP řeky Labe, údolní nivy a lesa. Současně správní orgán přihlédl i k té skutečnosti že zvýšený zájem ochrany přírody a krajiny – lokální biocentrum NK10/LC4 V meandru, je již částečně vykácen, v rámci kácení v ochranném pásmu vysokého napětí společnosti ČEZ, nebude zásah natolik citelný, lze předpokládat, že provedením tohoto zásahu a při dodržení stanovených podmínek nedojde k výraznému ohrožení ekologicko-stabilizační funkce dané lokality a regenerace bude možná.

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném správním řízení rozhodl orgán ochrany přírody a krajiny tak, jak je uvedeno ve výrokové části JES.

Správní orgán v poslední řadě posoudil záměr v souladu s § 12 odst. 2 ZOPK, tedy souhlas k povolení stavby, která může snížit nebo změnit krajinný ráz. Podle § 12 odst. 1 ZOPK „*Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních*

*dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině*“. Správní orgán posoudil záměr v souladu s platnou legislativou na daném úseku ochrany přírody a konstatoval, že s ohledem na rozsah záměru a lokalitu, ve které má být tento záměr realizován, nebude krajinný ráz danou stavbou narušen, nebude vytvořena nová dominanta na krajinné scéně a harmonické měřítko v krajině zůstane zachováno.

Kácení vzrostlé zeleně je provedeno pouze v nezbytně nutné míře, a výraznější negativní vizuální dopad z hlediska odstranění stromového a keřového patra, není předpokládáno. Z výše uvedených důvodů uděluje správní orgán souhlasné závazné stanovisko k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 Zákona k umístění stavby, která by mohla snížit či změnit krajinný ráz na dotčených pozemcích v k. ú. Kostelec nad Labem.

#### **Odůvodnění přípustnosti záměru z hlediska všech dotčených složek životního prostředí:**

Orgán JES v souladu s § 6 odst. 1 ZJES posoudil záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jelikož kromě vodního a lesního zákona a zákona o ochraně přírody a krajiny se všechny složky příslušné k působnosti orgánu obce s rozšířenou působností vyjádřily tak, že nejsou záměrem dotčeny, vydal příslušný orgán JES souhlasné environmentální stanovisko.

#### **Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko:**

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení na základě vodního zákona dle § 17 odst. 1 písm. c);
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 lesního zákona;
- odnětí pozemků z PUPFL dle § 16 lesního zákona;
- povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 ZOPK, včetně uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK;
- souhlas k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2 ZOPK;
- souhlas k povolení stavby, která může snížit nebo změnit krajinný ráz dle § 12 odst. 2 ZOPK;

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### ***Poučení***

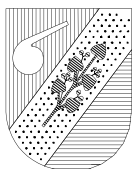
Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí

vydáváného v následném řízení podle ustanovení § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle § 149 odst. 7 správního řádu.

**Ing. Michaela Čermáková**

oprávněná úřední osoba

vedoucí odboru životního prostředí



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/108658/2024/Čá  
Č.j.: MěÚN/112308/2024  
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová  
Tel.: 315650342  
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 09.12.2024

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O o r g á n u   ú z e m n í h o   p l á n o v á n í

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

### **Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most**

na pozemcích parc. č. st. 658, parc. č. st. 659, parc. č. 1299/2, parc. č. 1299/10, parc. č. 1299/12, parc. č. 1299/14, parc. č. 1299/17, parc. č. 1315/4, parc. č. 1315/5, parc. č. 1444/3, parc. č. 1444/4, parc. č. 1498/9, parc. č. 1540/2, parc. č. 1550, parc. č. 1552, parc. č. 1554, parc. č. 1556 v k. ú. Kostelec nad Labem.

Popis stavby a stavební objekty:

Jedná se o novostavbu cyklostezky v oblasti silničního mostu ev. č. 244-007 v Kostelci nad Labem. Stavba propojuje levý a pravý břeh řeky Labe a zamezuje pohybu cyklistů a chodců po silnici II. třídy. Jedná se o směrově rozdělenou cyklostezku, kde dochází k symetrickému rozšíření říms a výstavbě 4 opěrných/zárubních zdí.

Řada 100 - Objekty pozemních komunikací

SO 020 Příprava území

SO 101 Cyklostezka vlevo

SO 102 Cyklostezka vpravo

SO 103 Cyklostezka podél Labe

SO 104 Oprava komunikace

Řada 200 - Mostní objekty a zdi

SO 201 Rozšíření říms silničního mostu

SO 251 Opěrná zeď na větvi 1

SO 252.a Zárubní zeď na větvi 2

SO 252.b Opěrná zeď na větvi 2

SO 253 Opěrná zeď na větvi 3

Řada 400 - Elektro a sdělovací objekty

SO 420 Přeložka elektro NN k plavebním značkám

SO 451 Přeložka sdělovacího kabelu

SO 452 Přeložka signálního kabelu

Orgán územního plánování vydává závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona ve vazbě na § 149 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů se závěrem, že **záměr je přípustný**.

**Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.**

**Odůvodnění:**

Městský úřad Neratovice stavební odbor obdržel dne 22.11.2024 od žadatele

**Středočeský kraj, IČO 708 91 095, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

**zastoupený**

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 000 66 001,  
Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,**

**v zastoupení**

**4roads s.r.o., IČO 063 27 354, Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6**

žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému stavebnímu záměru. Jedná se o záměr vyřizovaný dle původního stavebního zákona, ke kterému se závazné stanovisko úřadu územního plánování vyžaduje.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Dokumentace k umístění a povolení stavby „Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most“ vypracovaná Ing. Pavlem Paškou z 06/2024 (dále jen „PD“).

Při vydání závazného stanoviska vycházel stavební odbor, orgán územního plánování z výše uvedené PD a dále z:

- Úplného znění Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5, 4, 6 a 7 závazné od 01.03.2024 (dále jen „PÚR“),
- Úplné znění Zásad územního rozvoje Středočeského kraje po 1., 2., 3., 6., 7., 10., 11., 8. a 9. aktualizaci účinné dne 26.11.2024 (dále jen „ZÚR“).
- Územního plánu Kostelec nad Labem schváleného zastupitelstvem města Kostelec nad Labem dne 14.12.2005 v úplném znění po změně č. 4 s účinností od 08.07.2022 (dále jen „ÚP“).

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, přezkoumal záměr podle § 96 odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Záměr se věcí řešených platnou PÚR a ZÚR nedotýká, není v rozporu se zájmy nadmístního významu, které řeší ZÚR, proto byl posuzován z hlediska zájmu s územním plánem.

Jedná se o záměr cyklostezky tj. dopravní infrastruktury v místě silničního mostu (silnice II. třídy č. 244) a napojení obou břehů řeky Labe. Záměr se nachází mimo zastavěné území s menší částí v zastavěném území. V zastavěném území se nachází v ploše s funkčním využitím sport a rekreace. Mimo zastavěné území se nachází v plochách s funkčním využitím lesy, silnice, komunikace. Dopravní infrastruktura je v těchto plochách přípustná.

Orgán územního plánování posoudil umístění a povolení výše uvedeného záměru v souladu s „ÚP“.

Stavební odbor, jako orgán územního plánování, má posoudit navrhovaný záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Toto je úkolem územního plánu na úrovni obce. V tomto území nebyly ÚP vymezeny další regulativy pro ochranu tohoto území.

Navržený záměr shledal orgán územního plánování vzhledem k výše uvedenému za přípustný.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování je podle § 96b stavebního zákona vydáváno jako podklad pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 15 odst. 2, části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona z hlediska posouzení vyvolané změny v území.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území. Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo



- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.

Ing. Markéta Čákorová  
referent stavebního odboru  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**

Ověřený koordinační situační výkres

**Rozdělovník:**

Obdrží:

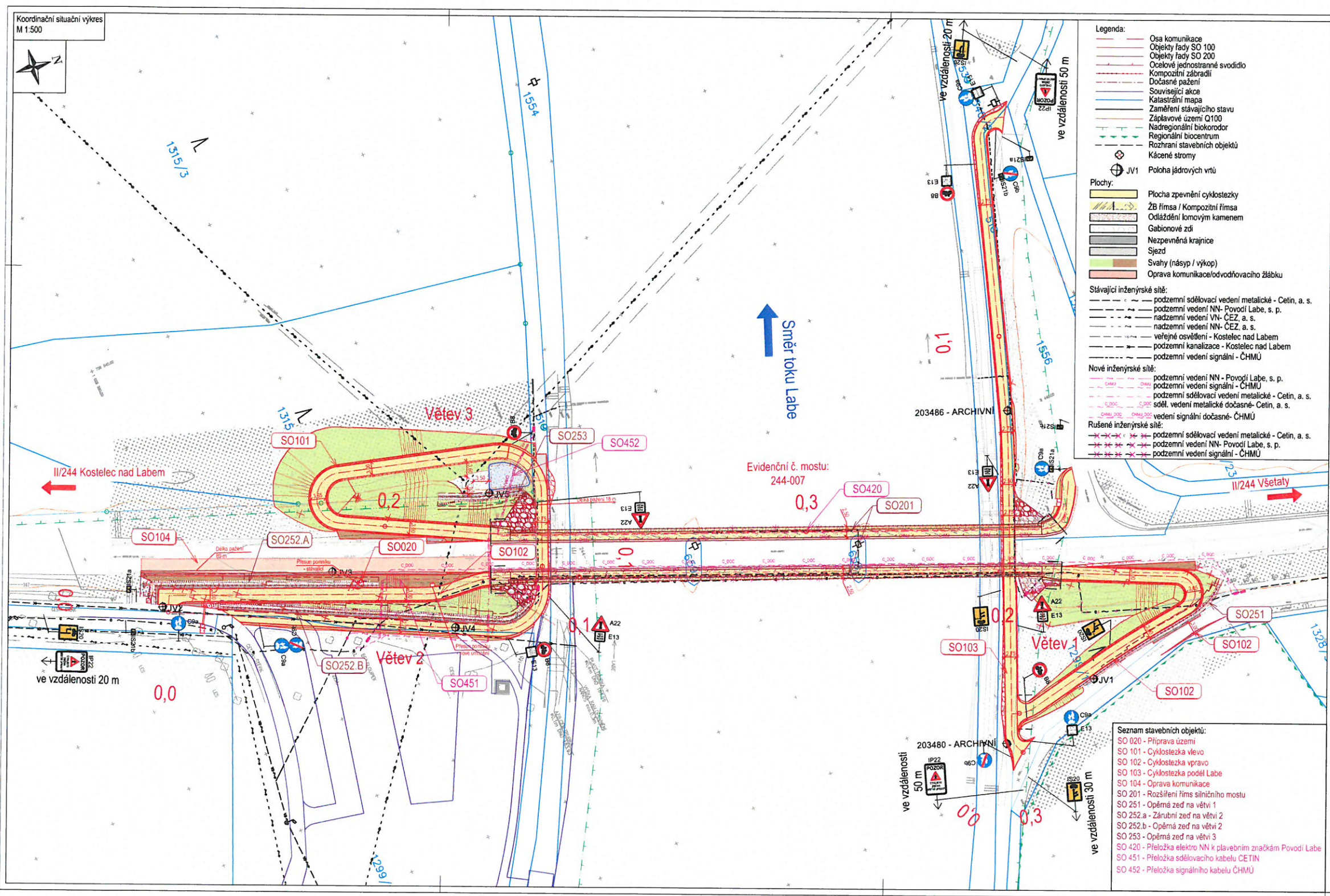
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupený Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,

v zastoupení 4roads s.r.o., Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6, DS: ik9n547

Ostatní:

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice (Bc. Aneta Hroudová)




Příloha k závaznému stanovisku  
MěÚ Neratovice, SO,  
úřadu územního plánování


ze dne: 09.12.2024

č.j.: MěÚN/ 112 308/2024  
Městský úřad Neratovice  
stavební odbor

Č.	Datum	Popis	Vypracoval	Schválil
		REVIZE		

Objednatel:  
**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, p. o.  
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

**KSÚS**  
KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC  
Středočeského kraje

Navrhl/vypracoval: Ing. Jaroslav Medáček	Zodpovědný projektant: Ing. Pavel Paška	Zhotovitel: 4roads s.r.o. Šumavská 541/27 162 00 Praha 6
Technická kontrola: Ing. Jan Svoboda	Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel Paška	

Kraj: Středočeský kraj	Čís. sm. obj.: SMLO-0017/00066001/2023
Katastrální území: Kostelec nad Labem	Čís. akce: 23065
Akce: Labská cyklostezka, Kostelec nad Labem, most	Datum: 06/2024
	Formát: B x A4
	Měřítko: 1:500
Část: Situační výkresy	Stupeň: DUSP
Příloha: Koordinační situační výkres	Číslo přílohy: C.3