**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

S M L O U V A O P O S K Y T N T U T Í S L U Ž E B

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

Zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem

ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

č. smlouvy: [BUDE DOPLNĚNO]

dále jen **„Objednatel“** na straně jedné

a

**[BUDE DOPLNĚNO]**

se sídlem: [BUDE DOPLNĚNO]

IČO: [BUDE DOPLNĚNO]

DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]

bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [BUDE DOPLNĚNO], oddíl [BUDE DOPLNĚNO], vložka [BUDE DOPLNĚNO]

zastoupená: [BUDE DOPLNĚNO]

č. smlouvy: [BUDE DOPLNĚNO]

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též **„občanský zákoník“**), tuto

smlouvu o poskytnutí služeb

(dále jen **„Smlouva“**):

**Úvodní ustanovení**

* 1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Úklid kancelářských prostor včetně dodávky hygienických potřeb**“ (dále jen **„Zakázka“**), ve které byla nabídka Poskytovatele vybrána jako nejvhodnější.

**Předmět Smlouvy**

* 1. Poskytovatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a s náležitou odbornou péčí provést služby spočívající v:
* Úklidu kancelářských prostor Objednatele
* Dodávkách hygienických potřeb

a to v rozsahu blíže vymezeném v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen **„Služby“**).

**Práva a povinnosti smluvních stran**

* 1. Nad rámec činností uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy je Poskytovatel povinen provádět i další činnosti, které jsou nezbytné pro řádné dokončení Služeb, a o kterých Poskytovatel postupující s odbornou péčí měl nebo mohl vědět.
  2. Objednatel se zavazuje za sjednaných podmínek výsledky poskytnutých Služeb převzít a za poskytnuté Služby a jejich výsledky Poskytovateli zaplatit sjednanou cenu ve výši a za podmínek sjednaných Smlouvou.
  3. Poskytovatel prohlašuje, má pro poskytnutí Služeb veškerá oprávnění dle právních předpisů, odbornou způsobilost a dostatek potřebných zkušeností a že je bude vykonávat s odbornou péčí.
  4. Poskytovatel dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Služeb a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí Služeb dle Smlouvy.
  5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování Služeb dle Smlouvy pokyny Objednatele. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele upozornit na případnou nevhodnost pokynu Objednatele, vyžádat si udělení takového pokynu v písemné formě a možnost Poskytovatele od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel po Poskytovatelově upozornění na svém nevhodném pokynu trvá.
  6. Objednatel má právo v případě nespokojenosti s kvalitou výkonu činnosti osob Poskytovatele, požadovat výměnu osoby vykonávající danou činnost. Výměnu je Poskytovatel povinen provést na své náklady ve lhůtě stanovené Objednatelem. V případě, že Objednatel nesouhlasí s ustanovením nové osoby, je Poskytovatel navrhnout bez zbytečného odkladu osobu jinou.
  7. Poskytovatel zajistí, aby personál poskytující služby mohl v případě požadavku Objednatele provádět evidenci poskytovaných služeb ve virtuálním systému Objednatele v souladu s pokyny Objednatele, a to po jeho zavedení, o němž bude Poskytovatel předem informován.
  8. Během provádění Služeb je personál Poskytovatele povinen řídit se pokyny personálu Objednatele.

Místo poskytnutí Služeb, předání výsledků poskytnutých Služeb

* 1. Místa poskytování Služeb jsou uvedena v Příloze č.1.

Dodatečné Služby

* 1. Objednatel může požadovat změnu rozsahu Služeb, a to při respektování povinností Objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZZVZ“**). Poskytovatel je v takovém případě povinen vyhovět požadavku Objednatele a (i) snížit rozsah Služeb nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Služeb o Služby stejného charakteru jako Služby sjednané ve Smlouvě s tím, že:

a) při snížení rozsahu se cena stanovená dle čl. 6.1 odpovídajícím způsobem sníží,

1. při zvýšení rozsahu bude cena v nabídce Poskytovatele stanovena na základě cen uvedených v nabídce na uzavření Smlouvy. V případě, že není možné cenu stanovit tímto způsobem, bude cena takových Služeb stanovena na základě jednotkové ceny (Kč/hod), a to ve výši, která nepřesáhne cenu obvyklou v místě a čase pro daný typ a charakter činnosti,
2. termín dokončení Služeb se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou Smluvních stran,
3. snížení či zvýšení rozsahu musí být sjednáno písemným dodatkem ke Smlouvě.

Vyhrazené změny

* 1. Smluvní strany sjednávají v souladu s § 100 ZZVZ následující:
     1. Objednatel je oprávněn změnit Přílohu č. 1, a to tak, že přidá či odebere místo výkonu služeb; O změně místa výkonu služeb informuje Zhotovitele do počátku měsíce, ve kterém má začít či skončit provádění Služeb na novém, resp. zrušeném místě.
     2. Objednatel je oprávněn změnit Přílohu č. 1 tak, že změní den, čas výkonu služeb, nebo obojí; o této změně informuje Zhotovitele do počátku měsíce, ve kterém má začít či skončit provádění Služeb ve změněném rozsahu.

Termíny plnění

* 1. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby **od data účinnosti smlouvy po dobu 36 měsíců.**
  2. Podrobnosti termínů poskytování služeb stanoví Příloha č. 1 Smlouvy

Cena za poskytování Služeb

* 1. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné poskytnutí Služeb dle této Smlouvy odměnu v následující výši uvedenou v soupise služeb jako Příloha č. 2.

Ceny za tyto Služby jsou stanoveny jako neměnné a konečné a jsou závazné po celou dobu plnění této Smlouvy Poskytovatelem.

* 1. K cenám stanoveným dle čl. 6.1 této Smlouvy bude vždy připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  2. Ceny stanovené dle čl. 6.1 pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb, a to včetně cestovného, stravného apod. Na výši cen dle čl. 6.1 nemá dopad zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy.
  3. Podpisem této Smlouvy Poskytovatel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

Platební podmínky

* 1. Podkladem pro úhradu bude daňový doklad, resp. faktura (dále jen „**faktura**“), vystavená Poskytovatelem za podmínek stanovených níže.
  2. Zálohy se neposkytují. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
  3. Cena za všechny služby bude Poskytovatelem vyúčtována vždy jednou měsíčně dle skutečného rozsahu poskytnutých Služeb, maximálně však do vyčerpání 90% celkové nabídkové ceny uvedené v nabídce Poskytovatele na plnění Zakázky. Zbylá část ceny plnění bude uhrazena dle skutečného rozsahu poskytnutých Služeb, a to jednorázově po dokončení Služeb a jejich převzetí bez vad a nedodělků Objednatelem.
  4. Poskytnutý rozsah Služeb eviduje Poskytovatel a tato evidence, schválená Objednatelem, je podmínkou vystavení a následně i součástí faktury Poskytovatele, vztahující se k těmto Službám.
  5. Evidenci poskytnutého rozsahu Služeb předá Poskytovatel Objednateli do 5 dnů po ukončení měsíce, ve kterém byly tyto Služby poskytovány, resp. v případě závěrečné platby do 5 dnů od podpisu protokolu o převzetí těchto Služeb bez vad a nedodělků Objednatelem, a to vždy spolu se (i) zprávou o postupu Služeb, a (ii) seznamem dokumentů předaných v rámci poskytování těchto Služeb Objednateli (pokud existují). Objednatel tuto evidenci poskytnutého rozsahu Služeb bezodkladně schválí nebo vznese své připomínky. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce, resp. v případě závěrečné platby den podpisu protokolu o převzetí těchto Služeb bez vad a nedodělků Objednatelem.
  6. Faktury budou vystaveny vždy s dobou splatnosti 30 dnů od jejich vystavení, přičemž faktura musí být Objednateli doručena alespoň 25 dní před datem splatnosti na adresu dle níže uvedeného článku. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti předepsané dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále číslo Smlouvy a název Zakázky. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Poskytovatele.
  7. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
  8. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:

adresa pro doručení faktur: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: a6ejgmx

nebo e-mailem na adresu: podatelna@ksus.cz

a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle.

* 1. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:

adresa pro doručení faktur: Krajská správa a údržba silnic

Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

K rukám: Dita Hozmanová

Zástupce smluvních stran a komunikace

* 1. Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli: Krajská správa a údržba silnic

Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11

Praha 5

PSČ 150 21

K rukám: Dita Hozmanová

Při doručování Poskytovateli: Adresa: [doplní účastník]

K rukám: [doplní účastník]

Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

Na straně Objednatele: Jméno: Dita Hozmanová

E-mail: dita.hozmanova@ksus.cz

Tel.: 702 247 791

Jméno: Hana Havlíčková, MBA

E-mail: hana.havlickova@ksus.cz

Tel.: 778 524 153

Na straně Poskytovatele: Jméno: [doplní účastník]

E-mail: [doplní účastník]

Tel.: [doplní účastník]

* 1. Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v čl. 8.1 je smluvní strana, jíž se změna týká, povinna písemně sdělit druhé smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé smluvní straně doručením tohoto sdělení.

Bankovní záruka za provedení Služeb a záruka za odstranění vad

* 1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že se bankovní záruka za provedení Služeb a za odstranění vad po Poskytovateli nepožaduje.

Odpovědnost za vady díla

* 1. Odpovědnost za vady v rozsahu dodaných hygienických pomůcek je sjednána na dobu 24 měsíců, nedojde-li k jejich spotřebování Objednatelem dříve.
  2. Vady zjištěné během této doby je Poskytovatel povinen odstranit v termínech stanovených Objednatelem s přihlédnutím k vadě. Poskytovatel je povinen při reklamaci vad v záruční době do 15 dnů po obdržení písemné reklamace od Objednatele navrhnout způsob a termín odstranění vad.

Smluvní pokuty

* 1. Nedokončí-li Poskytovatel Služby, resp. část Služeb, ve lhůtách pro jejich dokončení dle Přílohy č. 1 Smlouvy, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč**. Neprovedené služby není Poskytovatel oprávněn vyúčtovat v rámci evidence služeb ve smyslu čl. 8 odst. 8.3.
  2. Neprovede-li Poskytovatel Služby, resp. část Služeb, řádně, tj. v obvyklé kvalitě a v souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli sankční smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každé takové porušení Smlouvy.
  3. Převezme-li Objednatel Služby s vadami a nedodělky, stanoví v zápise o předání a převzetí Služeb doby k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a nedodělků v takto stanovených dobách je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou vadu a den prodlení.
  4. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Poskytovateli. Poskytovatel je povinen ji zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Poskytovatele na cenu Služeb.
  5. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Poskytovatele.
  6. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy a na odstoupení od Smlouvy. Zánikem Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.
  7. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
  8. Smluvní strany shodně prohlašují, že považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

Pojištění

* 1. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové ceny uvdené v nabídce na uzavření Smlouvy.
  2. Poskytovatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci této Smlouvy.
  3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Poskytovatele, případně je Poskytovatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování Služeb podle této Smlouvy.

Odstoupení od Smlouvy

13.1 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování Služeb, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování Služeb mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování stavby, ke které se Služby vztahují (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace této stavby (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.). Poskytovatel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování Služeb nebo od ukončení Smlouvy.

13.2 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:

1. je Objednatel v prodlení po dobu delší než jeden měsíc s úhradou peněžitých závazků ve lhůtách splatnosti dle této Smlouvy;
2. Objednatel trvá na poskytování Služeb dle nevhodného příkazu i po té, co Poskytovatel na takový nevhodný příkaz Objednatele písemně upozornil;
3. bude na majetek Objednatele vyhlášen konkurs, popř. bude návrh na vyhlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku;
4. bude vydáno rozhodnutí o úpadku týkající se Objednatele, popř. takovýto insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele.

13.3 Smluvní strany v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít ve smyslu § 2004 odst. 2 povinnost vrátit si plnění, které již bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.

13.4 V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Poskytovatele má Poskytovatel v případě částí Služeb, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Služeb. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody Smluvních stran.

13.5 Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.

13.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Závěrečná ustanovení

* 1. Nepoužije se.
  2. Poskytovatel podpisem této Smlouvy vyslovuje souhlas s jejím uveřejněním na profilu Objednatele ve smyslu § 147a odst. 1 a odst. 2 Zákona o VZ, jakož i souhlas s uveřejněním výše skutečně uhrazené ceny za Služby. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli dokumenty v termínech a v rozsahu stanoveném v § 147a odst. 4, 5 a 8 Zákona o VZ.
  3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
  4. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
  5. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
  6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě ujednáno jinak.
  7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
  8. Jakékoli spory mezi Smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
  9. Pokud se na Služby, jakoukoliv jejich část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Poskytovatelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Poskytovatel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Poskytovatel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatelem, a/anebo získaných pro Objednatele, je Poskytovatel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, jejíž vzor bude Poskytovateli předložen Objednatelem. Smlouvu dle předcházející věty je dále Poskytovatel s Objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.
  10. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmikoliv pohledávkami.
  11. Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě, podepsanými oběma Smluvními stranami.
  12. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál.
  13. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
  14. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah služeb

Příloha č. 2 – Oceněný soupis služeb

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace | [BUDE DOPLNĚNO] |

**Příloha č. 1 – Rozsah Služeb**

*Součástí požadovaného úklidu je použití vlastních úklidových prostředků úklidové firmy a potřebné techniky k této činnosti.*

**Typ úklidu 1 – kanceláře, zasedací místnosti**

*Četnost – 2x týdně*

* Vyprázdnění nádob na odpadky, odpadních nádob u skartovačů včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
* Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
* Mokré vytírání všech podlahových ploch
* Celoplošné vysávání koberců
* Odstranění skvrn z koberců
* Urovnání židlí, sedaček
* Odstranění prachu z parapetů
* Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
* Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
* Mokré stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
* Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
* Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří)
* Odstranění prachu z otopných těles

*Četnost – 1x měsíčně*

* Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
* Stírání prachu ze svislých ploch nábytku
* Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
* Čištění světelných zdrojů
* Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem
* Otření klimatizačních jednotek
* Otření nástěnných telefonů

**Typ úklidu 2 – kuchyňky**

*Četnost – 2x týdně*

* Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
* Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn
* Mokré vytírání celé plochy podlahy
* Doplňování hygienických potřeb a čisticích prostředků
* Odstranění prachu z parapetů
* Vlhké omytí zařizovacích předmětů
* Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
* Dezinfekce všech rizikových ploch ohmatu
* Odstranění prachu z otopných těles

*Četnost – 1x měsíčně*

* Stírání prachu ze svislých ploch nábytku
* Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
* Celoplošné mokré stírání obkladů a omyvatelných stěn
* Čištění světelných zdrojů
* Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

**Typ úklidu 3 – toalety, umývárny, koupelny**

*Četnost – 2x týdně*

* Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
* Vyprázdnění košů na dámský hygienický odpad včetně doplnění odpadkových pytlů
* Doplnění zásobníku na dámský hygienický odpad mikrotenovými sáčky
* Odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů
* Omytí a dezinfekce vnitřních ploch toaletních mís a bidetů
* Omytí a dezinfekce úchytových mís (splachovadla, kliky u dveří, baterie, zásobníky mýdel)
* Dezinfekce záchodového prkénka
* Doplňování náplní hygienických systémů
* Vytírání celé plochy podlahy na mokro
* Omytí a vyleštění horní a vnitřní části umyvadla a baterií
* Odstranění ohmatů a skvrn ze sprchových koutů
* Omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích

*Četnost – 1x týdně*

* Celoplošné omytí a vyleštění vnější strany toaletních mís a bidetů včetně splachovadla
* Odstranění prachu z parapetů v interiéru prostor objednatele a z parapetů mezi okny
* Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníku toaletního papíru, ručníku a mýdel, malého umyvadla vč. baterie)
* Odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch včetně vyleštění
* Odstranění prachu z otopných těles
* Omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, vč. sifonů a přívodních armatur
* Omytí a vyleštění sprchových koutů
* Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek

*Četnost – 1x měsíčně*

* Mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
* Mokré stírání prachu a leštění dveří a zárubní
* Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů
* Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
* Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel
* Dezinfekce vnitřních stěn sprch
* Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
* Omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů
* Čištění světelných zdrojů

**Typ úklidu 4 – chodby, schodiště**

*Četnost – 2x týdně*

* Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
* Odsátí vytvořených chuchvalců prachu
* Mokré vytírání všech podlahových ploch včetně odtažení sedáků, křesel a stojanů
* Celoplošné vysávání koberců a čistících zón
* Průběžné odstraňování místního znečištění na stěnách, podlahách
* Mytí vchodových dveří a odstranění omaku, vyleštění skel dveří
* Otření prachu a mytí hasicích schránek
* Mytí zábradlí schodišť
* Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
* Odstranění prachu z parapetů v interiéru prostor objednatele a z parapetů mezi okny
* Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
* Dezinfekce ohmatových částí zábradlí, vypínačů, klik dveří

*Četnost – 1x měsíčně*

* Odstranění prachu z otopných těles
* Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
* Celkové vlhké stírání prachu dveří a zárubní
* Vlhké omytí zařizovacích předmětů
* Stírání prachu ze svislých ploch
* Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
* Omytí a vyleštění svislých částí obložení stěn
* Čištění světelných zdrojů

**Typ úklidu 5 – okna**

*Četnost – 2x ročně pravidelně jaro, podzim na základě požadavku objednavatele*

* Čištění oken včetně okenních rámů a parapetů ve všech prostorech Objednatele

**Typ úklidu 7 – koberce**

*Četnost – 1x za rok dle požadavku objednavatele*

* Strojové čištění koberců mokrou cestou

**Typ úklidu 8 – spisovna, archiv**

*Četnost –2x ročně dle požadavku objednavatele, čištění oken 1x ročně*

* Odstranění prachu z parapetů v interiéru prostor objednatele a z parapetů mezi okny
* Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
* Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů, otopných těles a odstranění pavučin
* Mokré vytírání všech podlahových ploch
* Celoplošné vysávání koberců

**Doplňující požadavky úklidu**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **místo** | **specifikace** | **dny** | **čas** |
| Čáslav, Táborská 166 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 8:00 – 10:00 |
| Kolín, Klejnarská 894 | zabezpečené kanceláře | úterý, čtvrtek | 7:00 – 9:00 |
| Klejnarská 894 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Kolín, Klejnarská 894 | archiv | — | — |
| Poděbrady, U Stadionu 986 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Říčany, Žižkova 263 | zabezpečené prostory | úterý, pátek | 12:00 – 14:00 |
| Říčany, Žižkova 263 | ostatní prostory | úterý, pátek | 14:00 – 19:00 |
| Říčany, Černokostelecká 2095/104 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Kladno, Železárenská 1566 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Králův Dvůr, Popovice 180 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |
| Zbraslav, Žitavského 496 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |
| Slaný, Netolická | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |
| Strnady, K Přehradám 292 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |
| Rakovník, Otýlie Beníškové | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Rakovník, Otýlie Beníškové | archiv | — | — |
| Olbramovice, Veselka 16 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 10:00 – 16:00 |
| Příbram, Drásov 45 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Sedlčany, Na Červeném Hrádku 294 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Lidická 1642 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 10:00 – 16:00 |
| Mnichovo Hradiště, Jiráskova 439 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Mělník, Na Průhoně 3320 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 19:00 |
| Mšeno, Mělnická 438 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |
| Benátky nad Jizerou, Pod Remízkem 645 | ostatní prostory | úterý, čtvrtek | 14:00 – 16:00 |

Případné změny se řídí článkem 6 smlouvy.

Klíče od budov a kanceláří budou předány oprávněným osobám úklidové firmy proti podpisu předávacího protokolu. Úklidová firma se zavazuje, že svěřené klíče použije výhradně k plnění sjednaných úklidových prací a zabezpečí je proti zneužití, ztrátě nebo odcizení. V případě ztráty nebo odcizení klíčů je úklidová firma povinna tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a podat oznámení Policii ČR. Veškeré náklady spojené s výměnou zámků a pořízením nových klíčů v důsledku jejich ztráty nebo odcizení nese úklidová firma.

**Dodávky hygienických potřeb**

* Hygienické potřeby se budou dodávat 1x měsíčně nejlépe po předchozí telefonické domluvě, vždy na základě dodacího listu, který bude na jednotlivých střediscích zkontrolován a podepsán přebírající osobou. Zásoby budou dodávány v předpokládaném množství, které odpovídá měsíční spotřebě vždy v dostatečném množství, za které zodpovídá úklidová služba.

Příloha č. 2 – Oceněný soupis služeb

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

**SEZNAM PODDODAVATELŮ A POPIS JEJICH PLNĚNÍ**

dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Identifikační údaje poddodavatele**  *(název/obchodní firma, sídlo, IČO)* | **Identifikace části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit**[[1]](#footnote-1)  (popis části veřejné zakázky/prací realizovaných poddodavatelem) | **Podíl pododavatele na plnění veřejné zakázky vyjádření v %, příp. finanční hodnotou v Kč bez DPH** |
| 1. | [BUDE DOPLNĚNO - Upravte počet řádků dle potřeby] | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] |
| 2. | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] |
| 3. | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] |
| 4. | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] |
| 5. | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] | [BUDE DOPLNĚNO] |

|  |
| --- |
| V \_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele] |

1. Bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele, prostřednictvím kterého účastník řízení prokazuje část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo poddodavatele, který žádnou část kvalifikace za účastníka řízení neprokazuje, avšak bude se podílet na plnění veřejné zakázky. [↑](#footnote-ref-1)