

KUPNÍ SMLOUVA

„Vybavení azylových bytů ZSI Kladno“

uzavřená podle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Zařízení sociální intervence Kladno

Zastoupená: Mgr. Lucií Doležalovou, ředitelkou
Se sídlem: Jana Palacha 1643, 272 01 Kladno
IČO: 71234489
DIČ: nejsme plátcí DPH
(dále jen „kupující“)

a

JIKOS Kladno, s.r.o.

Zastoupená: Věrou Křišťanovou, jednatelkou
Se sídlem: Budapeštská 2327, 272 01 Kladno Kročehlavy
IČO: 242 22 291
DIČ:

(dále jen „prodávající“)

I. Úvodní ustanovení

1. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou prodávajícího a rozhodnutím kupujícího jako zadavatele o výběru dodavatele.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu řádně, ve sjednaném termínu, na sjednaném místě a v požadované kvalitě zboží dle předloženého seznamu s jeho specifikací, včetně dodání, jež bylo prodávajícím doloženo v zadávacím řízení. Bližší specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (Seznam zboží – specifikace). Kupující se zavazuje řádně dodané zboží, včetně dokumentace obsahující návody na případné sestavení jednotlivých výrobků, převzít a zaplatit za ně cenu uvedenou v článku IV této smlouvy.

III.

Doba, místo a způsob dodání zboží

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží do 31.12.2025.
2. Místem plnění jsou místa realizace sociální služby prodávajícího v rámci města Kladna.
3. Prodávající je povinen dodat na místo určení kupujícímu objednané zboží, včetně dokumentace obsahující návody na případné sestavení jednotlivých výrobků.
4. Prodávající je povinen dohodnout s kupujícím konkrétní termín předání zboží nejpozději 10 dní před jeho plánovaným dodáním kupujícímu.
5. O dodání a převzetí zboží bude sepsán předávací protokol, a to ve 2 vyhotoveních, které budou podepsány osobami oprávněnými jednat jménem za prodávajícího a kupujícího, každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení předávacího protokolu. Návrh předávacího protokolu připraví prodávající.
6. Kupující není povinen převzít zboží, které vykazuje zjevné vady či odchylky a nedodělky od specifikace a popisu dle této smlouvy, dokumentace k němu nebo od nabídky prodávajícího podané v zadávacím řízení, v němž byla jeho nabídka vybrána jako nejvýhodnější. V takovém případě je kupující povinen sepsat zápis o zjištěných vadách a předat jej prodávajícímu. Do odstranění vad není kupující povinen podepsat předávací protokol a zaplatit cenu za zboží.

IV.

Cena a platební podmínky

7. Kupní cena dodávaného zboží se sjednává ve výši 500 980,- Kč s DPH. Prodávající ani kupující nejsou plátcí DPH.
8. Cena uvedená v předchozím odstavci této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy včetně záruky.
9. Faktura prodávajícího musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené kupujícím v záhlaví této smlouvy a přílohou faktury musí být kopie příslušného předávacího protokolu dle čl. III této smlouvy.
10. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je kupující oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit prodávajícímu, aniž by se tím kupující dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být kupujícím jednoznačně vymezen.
11. Kupní cenu uhradí kupující na základě faktury prodávajícího bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.

V.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za to, že zboží má vlastnosti stanovené touto smlouvou, dokumentací ke zboží a nabídkou prodávajícího.
2. Prodávající odpovídá za vady na zboží zjištěné při jeho předání nebo v průběhu záruční doby, a to za všechny vady jež nevznikly nedbalým zacházením či přirozeným opotřebením zboží. Prodávající se za tímto účelem zavazuje poskytnout kupujícímu záruku. Délka trvání záruky poskytnutá přímo výrobcem, kterou prodávající přejímá jako svůj závazek vůči kupujícímu, je stanovena dle zákona na 2 roky.
3. Vadou zboží se rozumí zejména odchylka od druhu, materiálu či kvalitativních náležitostí a technických norem zboží stanovených jejich specifikací.
4. Záruční doba začíná běžet pro zboží dnem podpisu příslušného předávacího protokolu dle čl. III této smlouvy.
5. Kupující je povinen v průběhu záruční doby uplatnit reklamaci vad zboží bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro vyřízení reklamace činí 30 dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci prodávajícímu a dle specifikace zboží i jeho doručení.
6. O dobu odstraňování vad a vyřizování reklamace se prodlužuje záruční doba.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Prodávající vyřídí v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li prodávající odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je kupující oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat prodávajícímu.

VI.

Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny včetně DPH dle čl. IV této smlouvy za každý započatý den prodlení v případě, že bude v prodlení s dodáním zboží, a to i v případě jeho nepřevzetí kupujícím z titulu jeho vad.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury prodávajícího je prodávající oprávněn účtovat mu úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody a na řádné dokončení plnění předmětu smlouvy. Výše smluvní pokuty se do náhrady škody nezapočítává.

VII.

Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - za podmínek uvedených v občanském zákoníku,

- v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy.
- b) dohodou smluvních stran.
- 2. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží, a to i v případě nepřevzetí zboží kupujícím z titulu vad na zboží, delšího než 20 dnů,
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vad podle čl. V této smlouvy, delšího než 20 dnů,
 - c) že kupující řádně uplatní u prodávajícího své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a prodávající je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje,
 - d) že kupující po předání zboží zjistí, že zboží nemá vlastnosti stanovené specifikací, dokumentací k nim nebo nabídkou prodávajícího podanou v zadávacím řízení, v němž byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější.
- 3. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů dle § 223 ZZZVZ.
- 4. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny delšího než 20 dní po splatnosti.
- 5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení obdrží prodávající.
3. Uzavřenou smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít formu písemných, číslovaných a datovaných dodatků, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
4. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejích výslovných ustanovení a ustanovení jejích příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
5. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Číslo smlouvy: VZ/00002/71234489/2025

7. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh.

V Kladně, dne 25.11.2025

JKOS Kladno, s.r.o.

Budapeštská 2327, 272 01 Kladno 2

IČ 242 22 291, tel. 737 211 213

Prodávající

Věra Kříšťanová

Jednatelka, JKOS Kladno, s.r.o.

V Kladně, dne 25.11.2025

Kupující

Mgr. Lucie Doležalová

Ředitelka, Zařízení sociální intervence Kladno

Zařízení sociální intervence Kladno

Jana Palacha 1643

272 01 Kladno

IČ: 71234489

Příloha č. 1 smlouvy – Seznam zboží – specifikace

Seznam zboží - specifikace: Vybavení azylových bytů pro ZSI Kladno

nabízené rozměry na záložce položky seznamu

CZ- CPV kod	NÁZEV VÝROBKU	POČET	TECHNICKÁ SPECIFIKACE-maximální rozměry zboží	Cena bez DPH za ks	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
391200000-9	psací stůl	6	Délka: 110 cm Šířka: 60 cm Výška: 76 cm	1590	9540	9540
	konferenční stolek	5	Délka: 100 cm Šířka: 60 cm Výška: 50 cm	1290	6450	6450
	komoda	12	Šířka: 90 cm Hloubka: 45 cm Výška: 150 cm materiál deska o síle 18mm	3170	38040	38040
	šatní skříň	12	Šířka: 160 cm Hloubka: 55 cm Výška: 210 cm - úložný prostor kombinovaný na zavěšení ramínek, šuplíků a polic. Materiál deska o síle 18mm	5920	71040	71040
	noční stolek	2	45x45x30	1100	2200	2200
	jídelní stůl	6	Délka: 110 cm Šířka: 70 cm Výška: 77 cm	3990	23940	23940
	jídelní židle	24	omyvatelný materiál - dřevo- BUK!!!!	1350	32400	32400
	koupelnová skříňka	6	Šířka: 70 cm se zrcadlovým dílem Hloubka: 20 cm Výška: 80 cm	2720	16320	16320
	uzamykatelná skříňka	2	po čtyřech uzamykatelných částech 80 x 90 x 40	4650	9300	9300
	uzamykatelná skříňka	4	po 1 uzamykatelné části 40x40x40	1500	6000	6000
	uzamykatelná skříňka	4	po dvou uzamykatelných částech 80 x 40 x 40	2800	11200	11200

	skříňka na klíče	1	Vnější: 250 x 200 x 100 mm	1400	1400	1400
	kartotéka kovová	1	Vnitřní rozměry zásuvky v x š x h: 247 x 375 x 505 mm	5300	5300	5300
					0	0
39112000-0	sedací souprava 2místná	3	120 x 76 x 65	5200	15600	15600
	sedací souprava	5	250 x 180 x 90 - rozkládací a úložný prostor	12500	62500	62500
	sedací souprava	1	171 x 112 x 90	7000	7000	7000
	pohovka 2místná	1	129 x 73 x 76	6000	6000	6000
	křeslo ušák	2	Hloubka: 90cm Výška: 100 cm Hloubka sedáku: 60 cm materiál látka	3900		7800
	židle k psacímu stolu	5	otočná židle, materiál plast/kombinovaný materiál	890	4450	4450
	kancelářská židle	4	otočná, polohovací, materiál kombinace látka plast	1950	7800	7800
	židle	2	omyvatelný materiál, plast/dřevo	950	1900	1900
	židle/křeslo	10	materiál imitace ratan	750	7500	7500
					0	0
39143110-0	matrace do dětské postýlky	5	60x120	1310	6550	6550
	matrace	20	90 x 200	2390	47800	47800
	dětská postýlka cestovní	5	60x120	1300	6500	6500
	peřiny	20	135 x 200	700	14000	14000
	polštáře	20	70 x 90	400	8000	8000
	povlečení	40	set příkrývka + polštář	440	17600	17600
	prostěradlo	60	90 x 200 - pogumované ochranné	490	29400	29400
	povlečení do dětské postýlky	10	110 x 125	450	4500	4500
	set polštář a peřina dětská	5	110 x 125	530	2650	2650
	ochranný potah na matrace	20	90 x 200 - voděodolný ochranný potah na matraci s poutky	340	6800	6800
	prostěradlo do dětské post.	10	60x120 - voděodolné	350	3500	3500
Celková cena celkem					500980	500980

NEZAHRAJUJE MONTÁŽ

DOPRAVA, stěhování

0

zboží v rozloženém stavu

Cena VČETNĚ dopravy

500980