

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením podle ustanovení § 2586 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „Občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

č. smlouvy objednavatele: S-0031/00069892/2025

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednavatel:

Název:	Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace
IČO:	00069892
Sídlo:	Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno
Statutární zástupce:	Mgr. Roman Hájek, ředitel
Kontaktní osoba:	Andrej Chalupník, pracovník IT
Tel. na kontaktní osobu:	601 361 887
E-mail kontaktní osoby:	chalupnik@stredoceskaknihovna.cz
Banka:	Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu:	274341910/0300

(dále jen „**Objednavatel**“)

2. Zhotovitel:

Název:	MOZAIK, spol. s r.o.
IČO/DIČ:	49357999 / CZ49357999
Sídlo:	Za Strahovem 277/14, 169 00 Praha 6
Plátce DPH:	ANO
Adresa pro doručování: (pokud se liší od sídla)	Za Strahovem 277/14, 169 00 Praha 6
Statutární zástupce:	Mgr. Jan Dvořák
Kontaktní osoba:	Mgr. Jan Dvořák
Tel. na kontaktní osobu:	602345541
E-mail kontaktní osoby:	honza.dvorak@mozaik-stavby.cz
Banka:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	34902061/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy jsou **revizní a opravárenské práce na pasivní síťové infrastruktuře Středočeské vědecké knihovny v Kladně**, konkrétně jde o tento rozsah prací:
 - 2. a 3. NP Gen. Klapálka 1624: výměna síťových rozvodů a zásuvek dle schématu v Příloze č. 3, nahrazení rackové skříně + výměna všech patch panelů
 - - v 2. NP přístavby Gen. Klapálka 1641: výměna síťových rozvodů a zásuvek dle schématu v Příloze č. 3, nahrazení rackové skříně + výměna všech patch panelů
 - - ve zbytku budovy Gen. Klapálka 1641: proměření síťového vedení, kontrola cca 80 dvojzásuvek, oprava či doplnění nefunkčních + jejich popis a kontrola zapojení v racku.
2. Tato Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Obnova síťové infrastruktury Středočeské knihovny - Část A) Revize a oprava pasivní infrastruktury“** realizovaného Objednavatelem jako zadavatelem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to dle nabídky Zhotovitele podané na předmětnou veřejnou zakázku, v souladu se zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce.
3. Specifikace poptávaných prací (dále jen „Dílo“) a podmínky této Smlouvy vycházejí ze zadávacích podmínek Objednavatele jako zadavatele výše uvedené veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele jako vybraného zhotovitele v tomto zadávacím řízení. Dílo bude realizováno dle **specifikace uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy**.
4. Dílo musí odpovídat sjednané kvalitě a technickým požadavkům uvedeným v zadávacích podmínkách a v nabídce zhotovitel, a příp. příslušným technickým normám. Dojde-li k výměně stávajících komponent, budou tyto komponenty nahrazeny za nové a budou plně vyhovovat účelu, pro které jsou určeny.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou realizovaného díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění předmětné veřejné zakázky nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Smlouvy.
6. Dílo bude provedeno tak, aby nemělo dopad na charakter interiérů budov - nové prvky budou umístěny na místě stávajících, kabeláž bude vedena v trase stávajících rozvodů, nevzniknou nové trasy kabeláže ani vodící lišty vedené po vnitřních stěnách budov.
7. Zhotovitel se zavazuje odevzdat Objednavateli kompletní Dílo a Objednavatel se zavazuje, že bude-li Dílo provedeno bez vad, pak Dílo převezme a zaplatí Zhotoviteli cenu ve výši a se splatností podle čl. IV. této Smlouvy.
8. Součástí závazku Zhotovitele je po opravě uvést síťovou infrastrukturu plně do provozu a zajistit likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla.
9. Předání kompletního Díla bude protokolárně potvrzeno (viz čl. V. této Smlouvy). Předávací protokol bude sepsán poté, co bude Dílo řádně předáno a budou řádně splněny závazky uvedené v tomto článku. Předávací protokol bude podepsán oběma Smluvními stranami.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla byl v maximální možné míře umožněn běžný provoz objektů a služeb poskytovaných knihovnou, včetně služeb vázaných na funkční síťové připojení.
11. V případě, že si práce na realizaci Díla vyžádají výpadek některých služeb poskytovaných veřejnosti, je Zhotovitel povinen upozornit Objednavatele o této skutečnosti s předstihem nejméně 14 kalendářních dní, včetně specifikace délky výpadku s přesností na celé hodiny.
12. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Pořízenou fotodokumentaci je povinen předat objednateli v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla, archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

13. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na majetku Objednatele způsobené v důsledku realizace Díla (odpovědnost za škodu).

III. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Termín dodání: **nejpozději do 30. 11. 2025**
2. Zhotovitel vyrozumí Objednavatele nejméně 5 pracovních dní před plánovaným datem zahájení realizace díla (práce v interiérech), aby byl Objednavatel připraven poskytnout mu potřebnou součinnost.
3. **Místo plnění: Středočeská vědecká knihovna v Kladně, budovy Gen. Klapálka 1641, Gen. Klapálka 1624 a Rooseveltova 1550**

IV. CENA DÍLA, SPLATNOST, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z cenové nabídky Zhotovitele, kalkulované v rámci poptávkového řízení na předmět plnění této Smlouvy.
2. Objednavatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za předmětnou dodávku **celkovou** nejvýše přípustnou cenu za celé dílo ve výši:

Položka	Cena v Kč bez DPH	DPH samostatně	Cena v Kč vč. DPH
Celková cena	607 848,00 Kč	127 648,08 Kč	735 496,08 Kč

3. Platby budou probíhat výhradně v českých korunách. Rovněž veškeré cenové údaje a platební doklady budou uváděny v této měně.
4. Cena díla je úplná, konečná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s realizací Díla. Tato cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel k ceně Díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši.
5. Cena Díla bude zhotoviteli uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu doručeného Objednavateli. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
6. Objednavatel neposkytne Zhotoviteli žádnou zálohu na plnění předmětu této Smlouvy.
7. Nárok na vystavení faktury vznikne až po realizaci předmětu Smlouvy, přičemž podkladem pro fakturaci bude Předávací protokol podepsaný Objednavatelem i Zhotovitelem (viz čl. II.9 a V.4 této Smlouvy).
8. Daňový doklad musí být vystaven **do 10 dnů** ode dne, kdy došlo k protokolárnímu převzetí Zboží.
9. **Splatnost faktur je 30 dní.**

V. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

1. Zhotovitel odevzdá Objednavateli Dílo v dohodnutém rozsahu, jakosti a provedení. Veškeré komponenty dodané jako součást Díla musí splňovat kvalitativní požadavky dle této Smlouvy a zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky.
2. Zhotovitel je povinen dodat Objednavateli kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání Díla (např.: certifikáty, záruční listy, osvědčení atd.).

3. Zhotovitel odevzdá Objednavateli Dílo bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizováno zhotovení Díla včetně souvisejících výkonů a služeb.
4. O předání a převzetí Díla Zhotovitel vyhotoví **Předávací protokol** (Dodací list), který za Objednavatele podepíše k tomu pověřený zástupce. Zhotovitel je povinen na Předávacím protokolu min. specifikovat rozsah Díla, uvést datum předání a převzetí. Předávací protokol bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za Zhotovitele a jméno a podpis přejímající osoby za Objednavatele. Zhotovitel odpovídá za to, že informace uvedené v Předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. Nebude-li Předávací protokol obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je Objednavatel oprávněn převzetí Díla odmítnout, a to až do předání Předávacího protokolu s výše uvedenými údaji.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech zkoušek potřebných pro užívání Díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto Smlouvou požadováno.
6. Podpisem předávacího protokolu přechází na Objednavatele odpovědnost za užívání Díla a škody na něm.
7. Zhotovitel odpovídá Objednavateli za škodu způsobenou porušením povinností podle této Smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 10 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 48 hodin ode dne jejího ohlášení, do 72 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci Zhotovitel. Zároveň je zhotovitel povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí Zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku VI., odst. 3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla oproti lhůtě uvedené v čl. III Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že Zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Objednavatele, zanikne Objednavateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
2. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednavateli škoda, kterou je Objednavatel oprávněn vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednavatele s úhradou ceny Díla je Objednavatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 500 Kč bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem.
2. Závazek z této Smlouvy zaniká písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy či výpověď) se doručují prostřednictvím datových schránek.
6. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem.
7. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Tato Smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, které provede Objednavatel.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
10. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky (soudními orgány).
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu Objednavatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě. Tímto ustanovením však nejsou dotčena ustanovení zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky o subdodavatelích, přičemž Objednavatel je oprávněn využívat k zajištění plnění Smlouvy pouze poddodavatele uvedené v nabídce podané na předmětnou veřejnou zakázku. Změnu poddodavatelů oproti podané nabídce je Zhotovitel oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem Objednavatele.

12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a je opatřena platnými certifikovanými digitálními podpisy.
13. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem Smlouvy, která je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

XI. PŘÍLOHY, KTERÉ TVOŘÍ NEDÍLNOU SOUČÁST SMLOUVY

1. Cenová nabídka (doručená v rámci VZMR)
2. Specifikace prací (doručená v rámci VZMR)
3. Dokumentace stávajícího stavu

V Kladně

V Praze

.....
Za Objednavatele

Mgr. Roman Hájek

ředitel

Středočeská vědecká knihovna v Kladně, p.o.

.....
Za Zhotovitele

Mgr. Jan Dvořák

Jednatel

MOZAIK, spol. s r. o.

CENOVÁ NABÍDKA

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Obnova síťové infrastruktury Středočeské knihovny“

Část A) Revize a oprava pasivní infrastruktury**Identifikační údaje dodavatele:**

Název: MOZAIK, spol. s.r.o.
 IČO: 49357999
 se sídlem: Za Strahovem 277/14, 169 00 Praha 6
 zastoupený: Mgr. Jan Dvořák

CENOVÁ NABÍDKA

Popis	Celková cena bez DPH	DPH	Celková cena s DPH
Revizní a opravárenské práce na pasivní síťové infrastruktuře Středočeské vědecké knihovny v Kladně			
- v 2. a 3. NP Gen. Klapálka 1624: výměna síťových rozvodů a zásuvek dle schématu v příloze č. 5, nahrazení rackové skříně + výměna všech patch panelů	232074	48735,54	280809,54
- v 2. NP přístavby Gen. Klapálka 1641: výměna síťových rozvodů a zásuvek dle schématu v příloze č. 5, nahrazení rackové skříně + výměna všech patch panelů	230074	48315,54	278389,54
- ve zbytku budovy Gen. Klapálka 1641: proměření síťového vedení, kontrola cca 80 dvojzásuvek, oprava či doplnění nefunkčních + jejich popis a kontrola zapojení v racku	145700	30597	176297
CELKEM	607 848,00 Kč	127 648,08 Kč	735 496,08 Kč

Mgr. Jan
Dvořák

Podepsal Mgr. Jan Dvořák
 DN: cn=Mgr. Jan Dvořák,
 email=honza@honzadvorak.cz
 Datum: 2025.08.22 12:04:31
 +02'00'

el. podpis oprávněné osoby:

Specifikace nabízeného řešení:

A) Ředitelství (Gen. Klapálka 1624)

- 1) Zhodnocení prostřední tvorba projektové dokumentace (skutečné provedení)
- 2) Odstranění starého vedení, demontáž Rackové skříně, zachování telefonních rozvodů prozatímní opatření
- 3) Průrazy, montáž lišt bezhalogenových dle úseků, kabelových tras cat 6 – bezhalogenových B2ca, montáž a zapojení zásuvek
- 4) Montáž Rackové skříně a zapojení všech zásuvek vč. telefonních, barevně odlišení patch cord kabelů dle domluvy
- 5) Certifikované měření všech zásuvek
- 6) Předání protokolů a zaškolení

B) Přístavba (Gen. Klapálka 1641)

- 1) Zhodnocení prostřední tvorba projektové dokumentace (skutečné provedení)
- 2) Odstranění starého vedení, demontáž Rackové skříně, zachování telefonních rozvodů prozatímní opatření
- 3) Průrazy, montáž lišt bezhalogenových dle úseků, kabelových tras cat 6 – bezhalogenových B2ca, montáž a zapojení zásuvek
- 4) Zhotovení požárních ucpávek
- 5) Montáž Rackové skříně a zapojení všech zásuvek vč. telefonních, barevně odlišení patch cord kabelů dle domluvy
- 6) Certifikované měření všech zásuvek
- 7) Předání protokolů a zaškolení

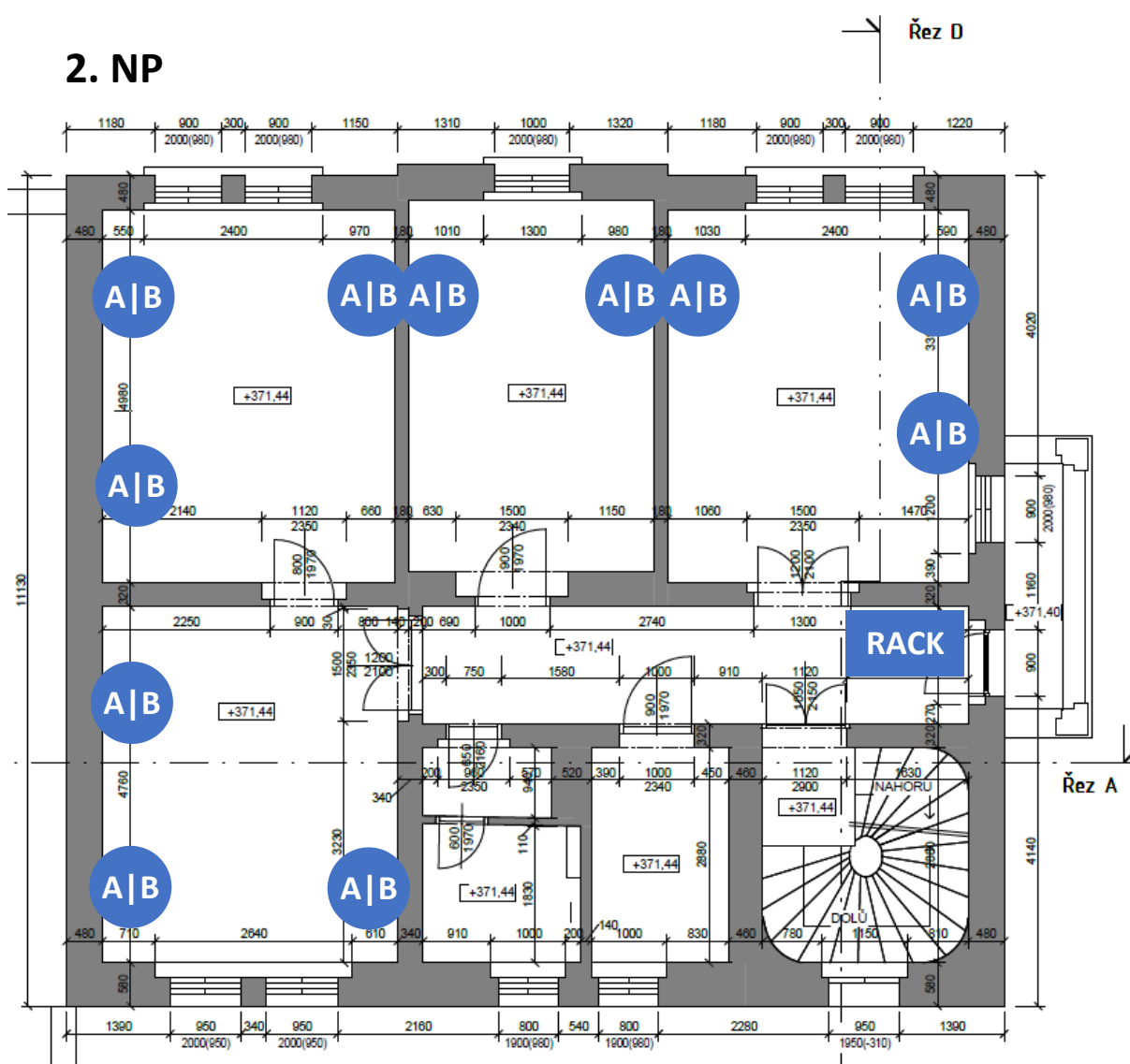
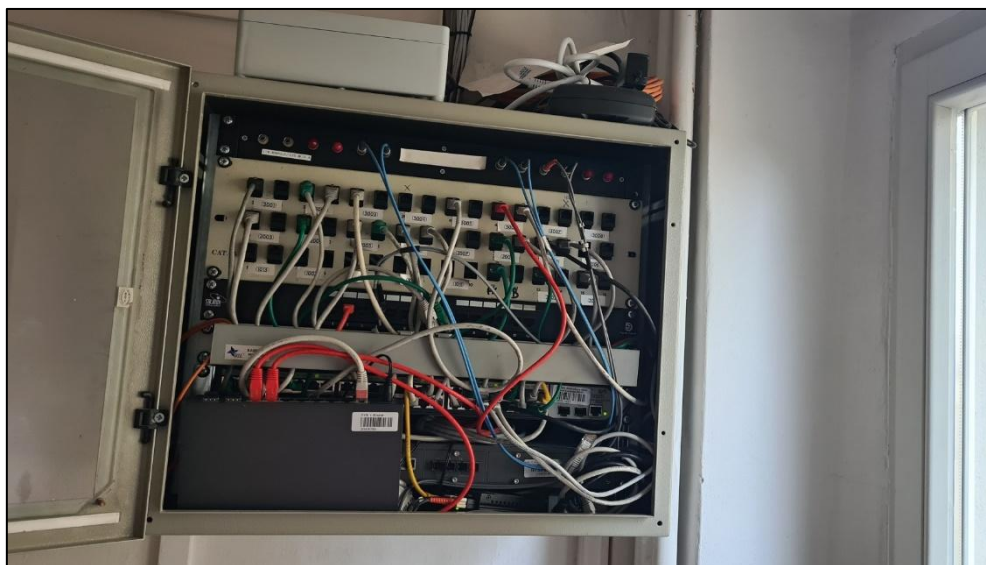
C) Prostory (Gen. Klapálka 1641)

- 1) Zhodnocení prostřední a zjištění závad
- 2) Mapování zásuvek a popsání zásuvek
- 3) Odstranění závad (výměna poškozených zásuvek, doplnění, dohledání a popsání zásuvek, aj)
- 4) Organizace v rackové skříně – barevně odlišení patch cord kabelů dle domluvy
- 5) Certifikované měření všech zásuvek
- 7) Předání protokolů a zaškolení

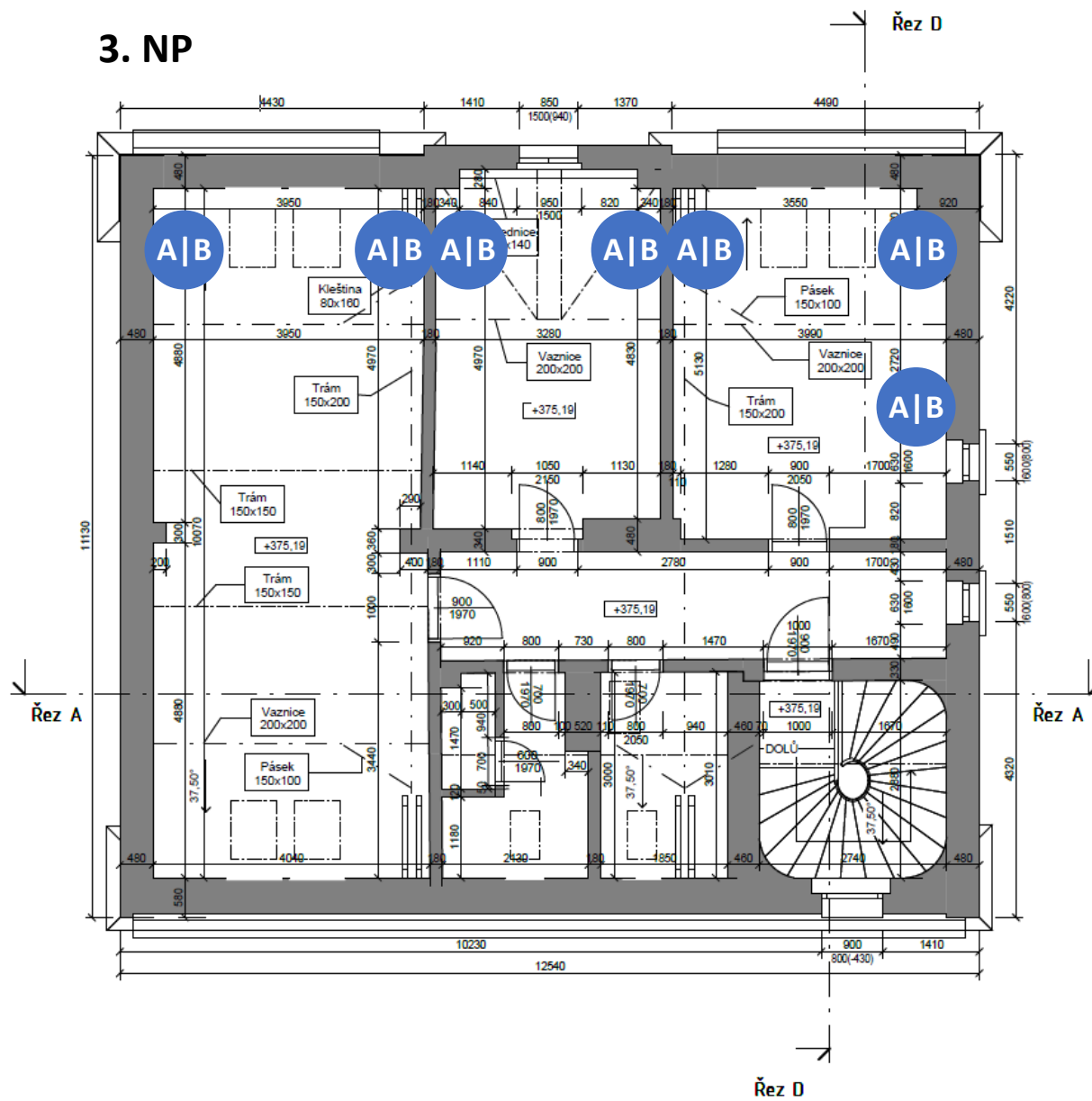
Mgr. Jan
Dvořák

Podepsal Mgr. Jan Dvořák
DN: cn=Mgr. Jan Dvořák,
email=honza@honzadvorak.cz
Datum: 2025.08.22 12:05:26
+02'00'

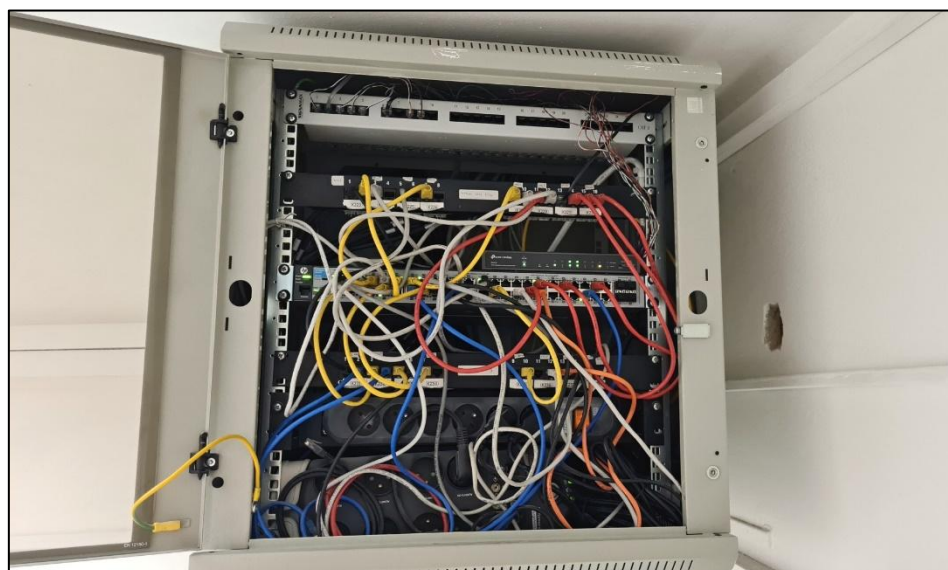
Ředitelství (Gen. Klapálka 1624)

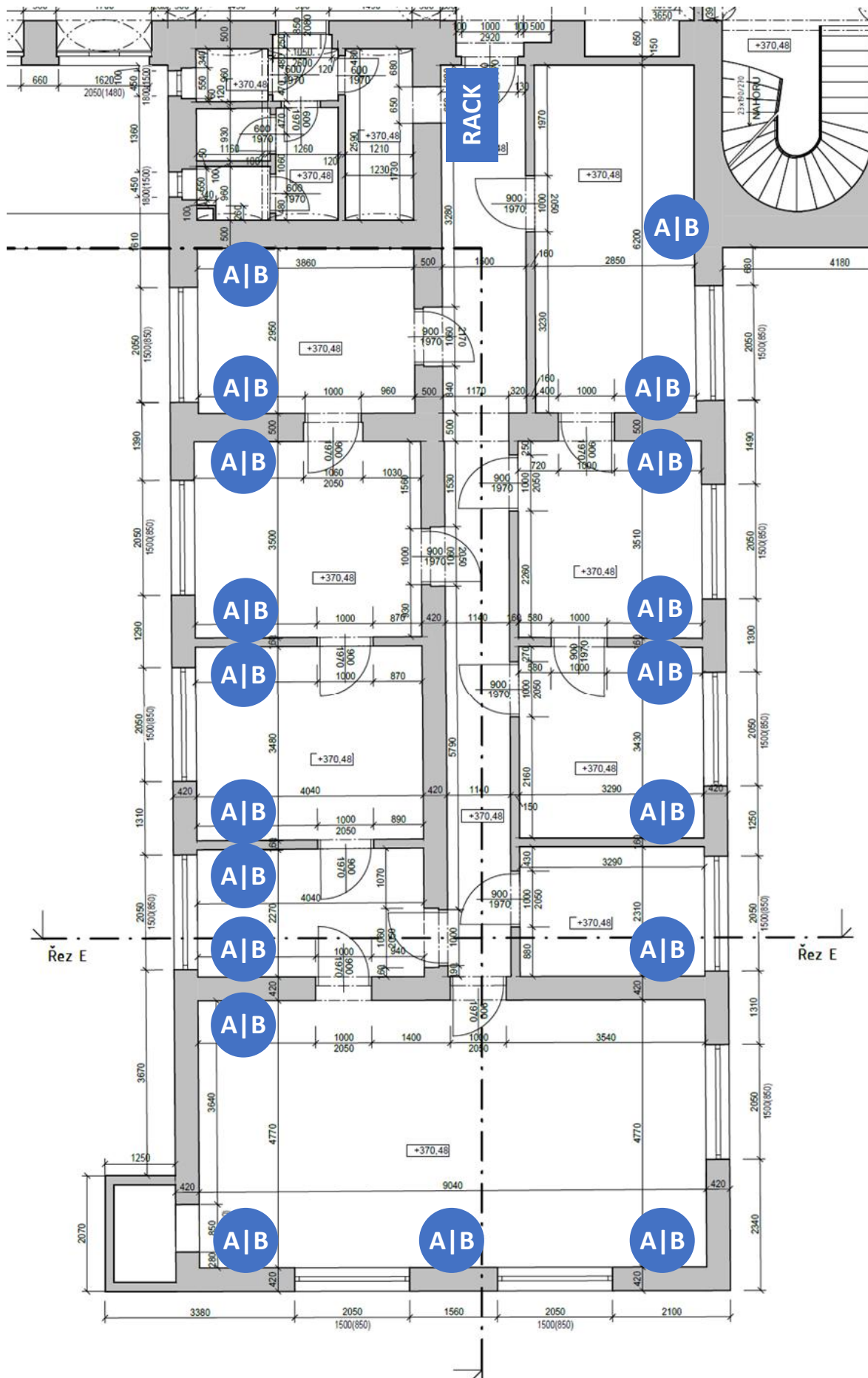


3. NP

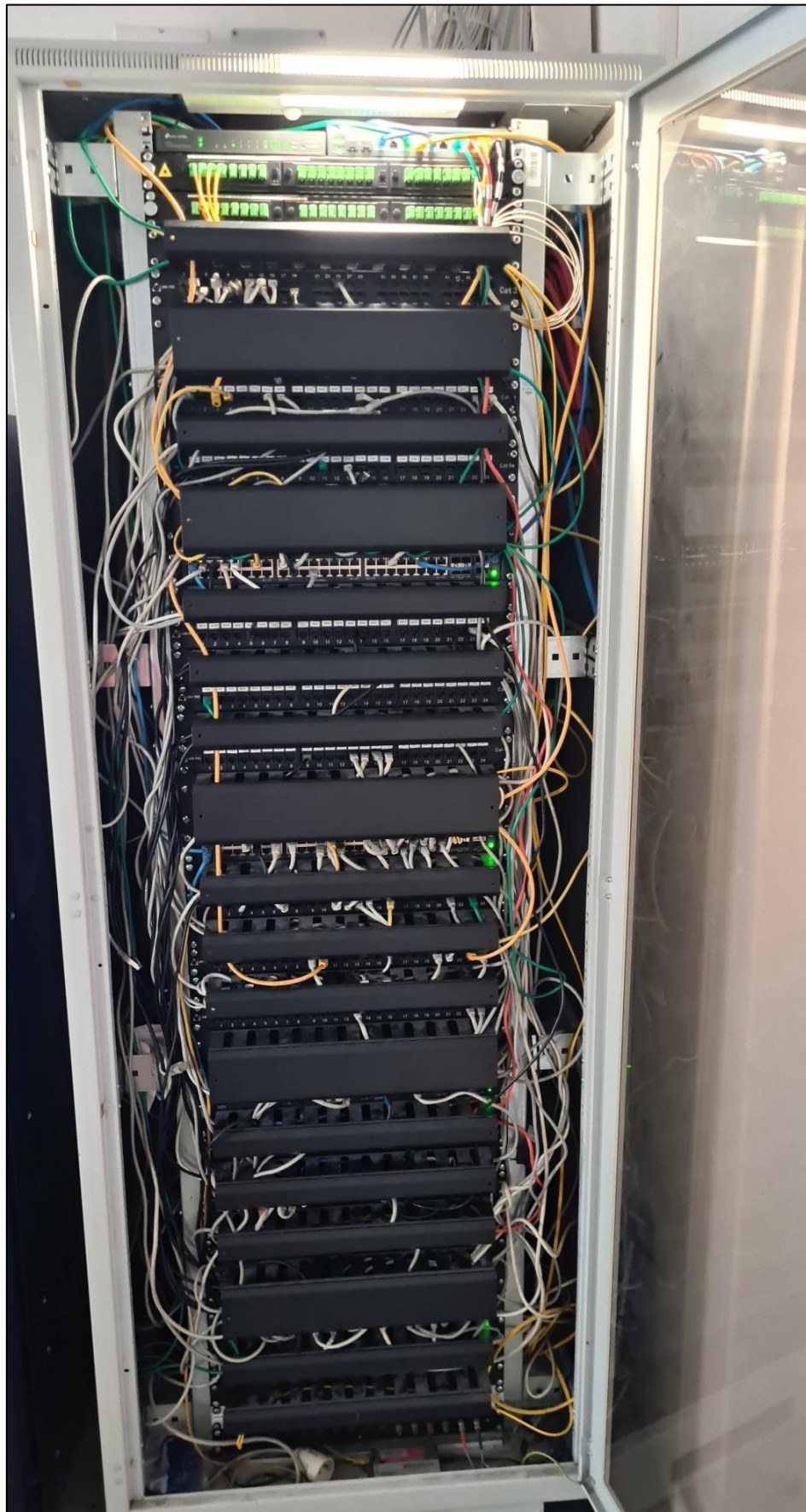


Přístavba (Gen. Klapálka 1641)

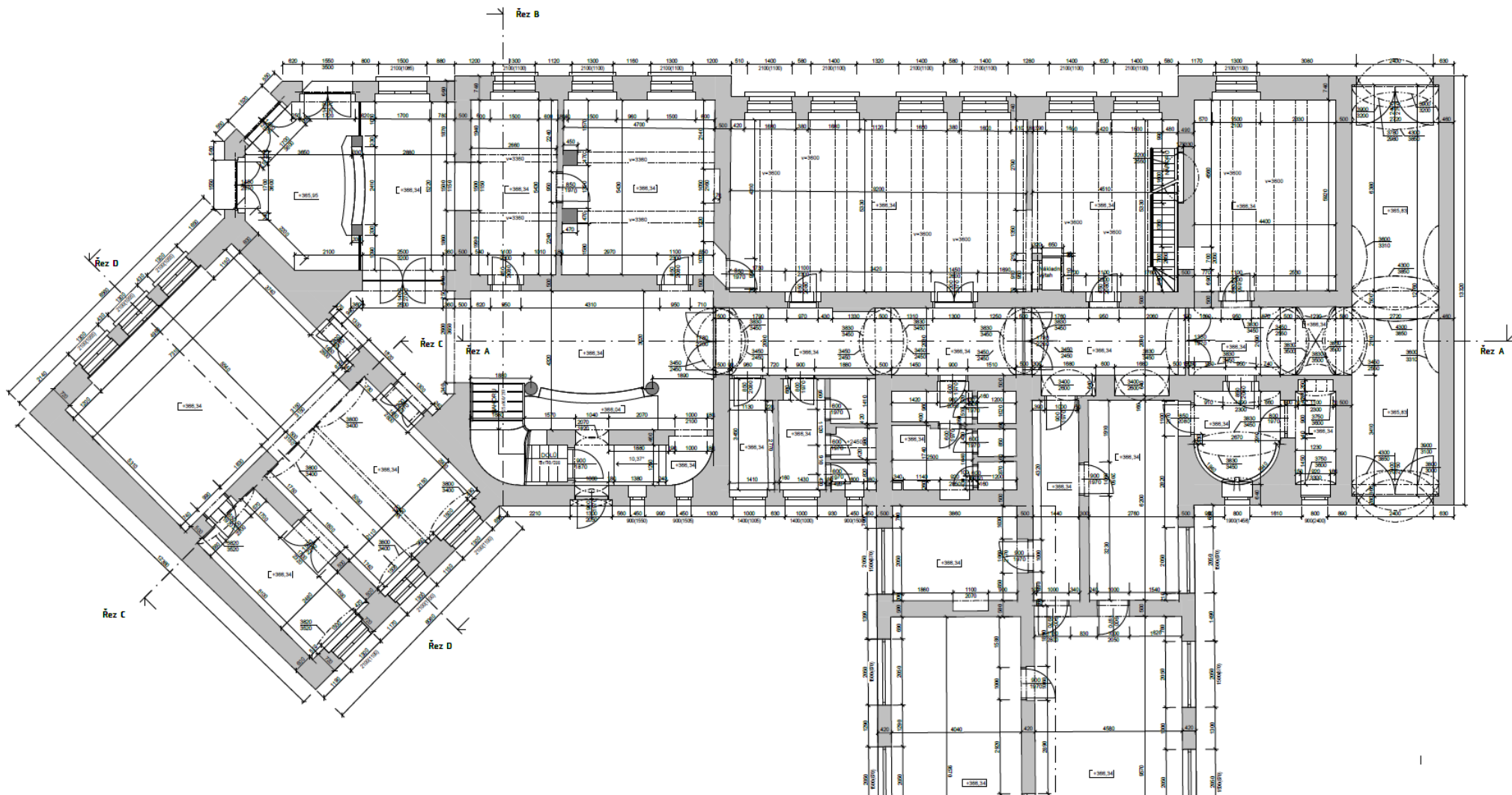




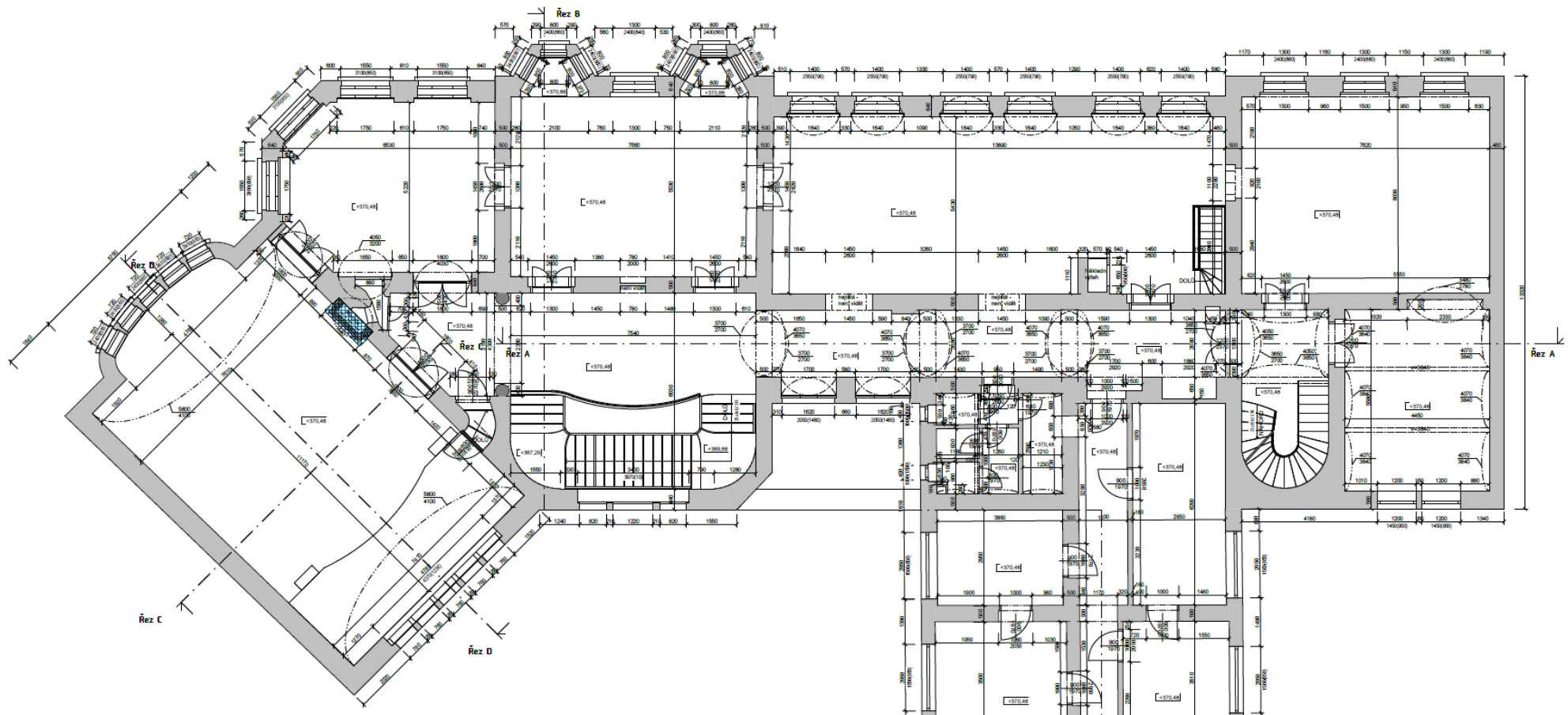
Prostory (Gen. Klapálka 1641)



1. NP



2. NP



Plánek zapojení

