

Kupní smlouva

Evidenční číslo smlouvy kupujícího: 75/72081368/2025

Smluvní strany:

Školní statek Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Hlavní 169, 250 89 Lázně Toušeň

IČO: 72081368

DIČ: CZ72081368

zastoupená: Ing. Janem Kocmánkem, ředitelem příspěvkové organizace

bankovní spojení: XXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXX

(dále jen „**Kupující**“)

a

Tom-Agro, s.r.o.

se sídlem: Libušina 394, 270 01 Kněževes

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 33535

zastoupený: Tomášem Černým, jednatelem společnosti

IČO: 62583280

DIČ: CZ62583280

bankovní spojení: XXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXX

(dále jen „**Prodávající**“)

uzavírají spolu dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. **Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího, že Kupujícímu odevzdá níže specifikované věci, které jsou předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k nim, a Kupující se zavazuje, že věci převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.
2. Předmětem koupě je pořízení:
 - **1 ks nového univerzálního nakladače,**
(dále jen „**Zboží**“). Jednotlivé parametry jsou uvedeny v Technické specifikaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

3. Prodávající prohlašuje, že si je vědom, že tato Smlouva je uzavírána na základě veřejné zakázky s názvem „**Nákup univerzálních nakladačů pro střediska školního statku – Část „B“ – Dodávka univerzálního nakladače pro středisko Rakovník**“ a bere na vědomí, že mimo ustanovení této Smlouvy je vázán také zadávací dokumentací, a svou nabídkou, kterou podal do předmětné veřejné zakázky.

Článek II. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Zboží činí 1 373 000,00 Kč bez DPH, tedy 1 661 330,00 vč. DPH. Samotné DPH činí 288 330,00 Kč.
2. V případě centrální změny sazby DPH změnou předmětných právních předpisů se smluvní strany dohodly, že k ceně dodávky bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
3. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této Smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu do místa plnění.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu Smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.
5. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání Zboží Kupujícímu (po podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 1). Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení (evidenční číslo smlouvy kupujícího) a název této Smlouvy.
6. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupujícímu běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.
7. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této Smlouvy zaplatí Kupující Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

Článek III. Dodací podmínky

1. Prodávající předá Zboží Kupujícímu a Kupující převezme Zboží od Prodávajícího ve středisku Kupujícího na adrese Bulovna 173 269 01 Rakovník II v den, na kterém se smluvní strany společně dohodnou. O předání Zboží bude sepsán předávací protokol – potvrzení o převzetí Zboží Kupujícím (dále jen „**Předávací protokol**“). Předání Zboží bude uskutečněno podle potřeb a požadavků Kupujícího, nejdéle však do 5 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy.

2. V případě nedodržení sjednaných termínů předání dodaného Zboží Kupujícímu, resp. jeho částí, neúplného dodání, či dodání Zboží s vadou až do doby jejího odstranění, se zavazuje Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení.
3. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího oboustranným podpisem Předávacího protokolu.
4. Nebezpečí škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem oboustranného podpisu Předávacího protokolu dle tohoto článku.
5. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.
6. Spolu se Zbožím předá Prodávající Kupujícímu i:
 - a) platné osvědčení, certifikáty a atesty, pokud jsou pro některé specifické druhy výrobků (Zboží) vydávány k tomu oprávněnými osobami, dle zvláštních předpisů;
 - b) zápis o vyzkoušení předaného vozidla (Zboží), protokolární předání do provozu uživateli v listinné podobě i ve formátu PDF při fakturaci;
 - c) veškeré příslušenství a dokumenty nezbytné pro plné využití vlastností a funkcionality dodaného nakladače (Zboží);
 - d) záruční list (Zboží);
 - e) proškolení personálu kupujícího včetně instruktáže a protokolu o provedeném školení;
 - f) technický průkaz (Zboží);
 - g) podrobný návod k použití v českém jazyce (Zboží);
 - h) veškeré příslušenství a povinná výbava dle vyhlášky č. 341/2014 Sb., vyhláška o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Bez těchto dokladů nebude Zboží považováno za předané a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Předávací protokol.

7. Prodávající se zavazuje při plnění této Smlouvy dbát požadavků Kupujícího na sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek uvedených v zadávací dokumentaci, zejména se zavazuje, že při plnění této Smlouvy:
 - a) zajistí po celou dobu plnění této Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je Prodávající povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude Prodávající povinen zajistit srovnatelnou úroveň Kupujícím určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.
 - b) zajistí při plnění předmětu Smlouvy legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí. Jsem povinen zajistit tento požadavek Kupujícího i u svých poddodavatelů.
 - c) zavazuje se k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s plněním Smlouvy. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

8. Prodávající prohlašuje, že v rámci plnění této Smlouvy zohlednil požadavky Kupujícího týkající se odpovědného zadávání veřejných zakázek ve vztahu k inovacím uvedené v zadávací dokumentaci

Článek IV. Práva z vad a podmínky odstoupení od smlouvy

1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu na Zboží záruku za jakost v délce 24 měsíců, poskytuje-li však výrobce záruku delší tak dle výrobce, a to počínaje dnem podpisu Předávacího protokolu dle této Smlouvy.
2. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
3. Nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu je v případě výskytu záruční vady Prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu následující pracovní den po nahlášení vady Kupujícím, a to v místě umístění Zboží, zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
4. Prodávající je povinen při záručních opravách používat vždy nové a originální náhradní díly. Ukáže-li se po nástupu Prodávajícího na opravu, že vadu není možné opravit okamžitě, dohodnou se smluvní strany na termínu, v němž je Prodávající povinen vadu odstranit. Nedojde-li k dohodě, je Prodávající povinen vadu odstranit do 10 dnů. U vad nebránících užívání zařízení je prodávající povinen vadu odstranit do 15 dnů od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Náklady na odstranění oznámených vad nese Prodávající ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena oprávněně. Prokáže-li se ve sporných případech, že Kupující oznámil vadu neoprávněně, tzn., že oznámená vada není záruční vadou, je povinen uhradit Prodávajícímu veškeré náklady Prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
6. O odstranění oznámené vady sepíše Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
7. V případě, že Prodávající bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je Kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Prodávajícího. Náklady s tím spojené je Prodávající povinen uhradit do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této Smlouvy.
8. Pokud Prodávající nenastoupí k opravě záruční vady a/nebo tuto neodstraní v termínu dle této Smlouvy, má Kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany Prodávajícího ve výši 1.000 Kč, a to za každé porušení a za každý i započatý den prodlení.
9. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.

10. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody.
11. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Zboží nebo úmyslným poškozením Zboží Kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně Kupujícího.
12. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nového Zboží bez vady nebo dodáním chybějícího Zboží, na odstranění vady opravou Zboží, na přiměřenou slevu, nebo na odstoupení od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
 - a) nemožnost odstranění vady dodaného Zboží;
 - b) prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží o více než 30 dní;
 - c) jestliže Prodávající ujistil Kupujícího, že Zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Kupujícím výslovně vymíněné, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
13. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo při uzavírání Smlouvy nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem uzavření Smlouvy nebo provádění Smlouvy ke škodě Kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
14. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
15. Prodávající je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Kupující vázáni. Prodávající je neprodleně povinen informovat kupujícího o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce Smlouvy.
16. Kupující je oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na Prodávajícího či prodávajícího ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo Kupující vázáni. Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Prodávající používá k plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Prodávající povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Kupujícího a do čtrnácti (14) dní od výzvy kupujícího je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Kupující oprávněn od smlouvy či její části odstoupit.

Článek V. Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Není-li dále stanoveno jinak, je Prodávající povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Prodávajícího zprostit pouze Kupující. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost Prodávajícího uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Kupujícím.
2. Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověření zaměstnanci nebo osoby, které pověřil prováděním díla dle této Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této Smlouvy.
3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na:
 - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
 - informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit;
 - informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
 - informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
4. Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Účastníci této Smlouvy po jejím úplném přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
2. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti či účinnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na platnost Smlouvy jako celku. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl Smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu Smlouvy.

3. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem její uveřejnění v registru smluv, které provede Kupující.
5. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 30.10.2025, č. 046-37/2025/RK.
7. Změny nebo doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

V Kněževsi

V Poděbradech

Za Prodávající
Tom – AGRO, s.r.o.

Za Kupující
Školní statek Středočeského kraje

.....
Tomáš Černý
jednatel společnosti

.....
Ing. Jan Kocmánek
ředitel příspěvkové organizace



Tom-Agro,s.r.o.
ul.Libušina 394
270 01 Kněževes
www.tom-agro.cz

Nabídka pro: Školní statek Rakovník –



Cenová nabídka na smykový nakladač BOBCAT S450V



Specifikace stroje Bobcat S450 V:

- vodou chlazený čtyřválcový motor Bobcat 2,4 l, Stage V o výkonu 36,5 kW při 2600 ot./min. (dle ISO14396)
- krouticí moment: 182 Nm (dle ISO14396), zdvihový objem: 2.392 cm³
- palivo: motorová nafta
- rychlost pojezdu vpřed i vzad: 1.rychlost: 0-11,4km/hod, 2.rychlost: 0-14,8 km/hod*
- provozní hmotnost stroje: 2.436 kg
- Hydrostatický pohon všech kol nezávislý pro pravou a levou stranu
- ovládání pedály nebo joystickem (SJC)

Technické parametry:

- bod přetížení: 1.308 kg, užitečná nosnost: 654 kg
- radiální zdvih ramen
- pracovní tlak hydraulického systému: 22,4-23,1 Mpa
- průtok hydrauliky: 63,2 l/min
- výška stroje: 1.976 mm
- šíře stroje: 1.490 mm
- výškový dosah k čepu ramene: 2.781 mm
- výsypaná výška na hraně lopaty: 2.157 mm (při výsypaném úhlu 40°)

Provozní náplně:

- objem palivové nádrže: 54,5 l
- objem nádrže na hydraulický olej: 5,3 l
- objem nádrže řetězové skříně: 21 l
- objem hydraulického/hydrostatického systému: 36 l
- množství motorového oleje s filtrem: 8,7 l

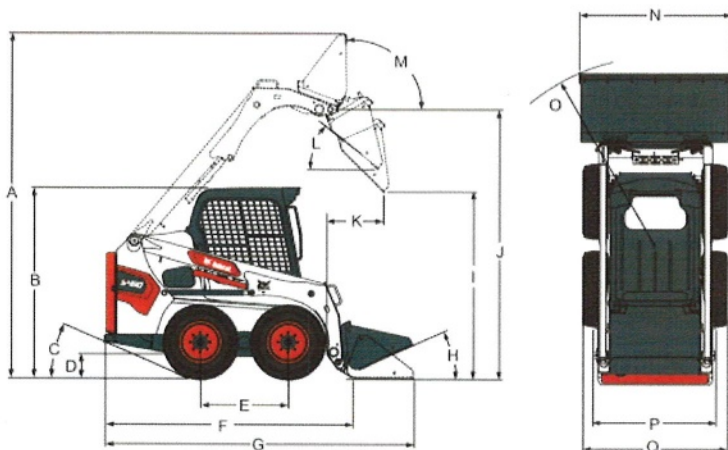
Tom-Agro,s.r.o. ul. Libušina 394, Kněževes u Rakovníka 270 01, IČ: 62583280, DIČ:CZ62583280, 
 registrace : Městský soud v Praze spisová značka C33535




Tom-Agro, s.r.o.
ul. Libušina 394
270 01 Kněžves
www.tom-agro.cz

▪ Kapacita chladicího systému: 9,5 l
(položky označené * jsou součástí volitelné výbavy)

Rozměry



(A)	3558.0 mm	(I)	2157.0 mm
(B)	1976.0 mm	(J)	2781.0 mm
(C)	23.0°	(K)	587.0 mm
(D)	214.0 mm	(L)	40.0°
(E)	900.0 mm	(M)	91.0°
(F)	2499.0 mm	(N)	1575.0 mm
(G)	3172.0 mm	(O)	1940.6 mm
(H)	26.0°		

Základní výbava smykem řízeného nakladače Bobcat S450 V:

Sada 4ks vzduchových pneu s disky 10x16,5 s 10 vrstvami nylonu a zesílenými boky, čalouněné odpružené sedadlo řidiče, bezpečnostní pás a bezpečnostní rám, **Deluxe prosklená kabina s topením podle normy ROPS a FOPS**, přední a zadní pracovní osvětlení, dorazy v pístnicích, proporcionální čelní přidavná hydraulika, parkovací brzda, **rychloupínací spojka Bob-Tach** na přidavná zařízení, **lapač jisker výfuku**, bezpečnostní systém BICS, variabilní průtok hydrauliky, diagnostický systém, plovoucí poloha pracovního zařízení, nivelizace pracovního zařízení, **prohlášení o shodě, návod k obsluze a údržbě v českém jazyce**.

Volitelná výbava – doplňuje / nahrazuje základní výbavu

ks	kat. č.	název	kupní cena
1		selektivní ovládání joysticky	
1	M0204	smykem řízený nakladač S450 V ve výše uvedené výbavě	
1		lopata šíře 173 cm	

Kupní cena sestavy celkem bez DPH 21%

klimatizace kabiny

Ceníková cena stroje s výbavou:

Speciální cena pro Vás: 1.373.000,- Kč bez DPH

Tom-Agro, s.r.o. ul. Libušina 394, Kněžves u Rakovníka 270 01, IČ: 62583280, DIČ: CZ62583280,
 registrace : Městský soud v Praze spisová značka C33535



Tom-Agro, s.r.o.
ul. Libušina 394
270 01 Kněževy
www.tom-agro.cz

Termín dodání: 7-8 týdnů od objednání nebo podepsání kupní smlouvy.

Záruční doba: 36 měsíců nebo 3000 Mth (dle počítadla motohodin), dle toho co nastane dříve.

V Kněževsi dne 23.9.2025



Libušina
270 01
IČ: 625
DIČ: CZ
tel.: 73
www.to

.....
za Tom – Agro, s.r.o.

Tomáš Černý
jednatel společnosti