



1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „ **Snížení energetické náročnosti objektu Centru 83, Havlíčkova 447, Mladá Boleslav**“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala firma Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 160 00 Praha 6, IČ 29029210, v rozsahu specifikovaném v oceněném



výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt Havlíčkova 447, Mladá Boleslav v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- zpracování plánu BOZP na staveništi včetně opatření pro jeho zajištění;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- letní opatření;
- zimní opatření;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
- zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;



- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči dodavatele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
 - náklady na objízdné trasy a dopravní značení;
 - zabezpečení povolení kácení zeleně;
 - zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
 - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
 - náklady na obnovení geodetických bodů;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zajištění publicity dle podmínek poskytovatele dotace;
 - zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace provádějící archeologický průzkum;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace,
 - zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů.
 - předložení technologických postupů k prováděným pracem, a to alespoň 8 dní před zahájením prací
 - doložení technických listů k použitým materiálům
 - vyzvání zástupce Objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.
- 1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.6. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu Životní prostředí.



1.7. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.8. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Snížení energetické náročnosti objektu Centru 83**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace veřejné zakázky.

1.10. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

1.11. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.



Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do **7 kalendářních měsíců** ode dne protokolárního předání staveniště v souladu s **Přílohou č. 1** – Harmonogram plnění.

2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.

2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.

2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- zásah takzvané vyšší moci.

2.6. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od okamžiku rozhodného pro potřebu prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle



předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla.**

Článek III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 8 263 573,62 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 1 239 536,00 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 9 503 110,00 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.

3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude



vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Snížení energetické náročnosti objektu Centrum 83,**“, číslo stavby, číslo smlouvy objednatele, číslo projektu: **CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006337**. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavby. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku.



- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak), přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, SFŽP/CRR, Ministerstva životního prostředí/Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali



povinností uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytl i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (HMG), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

- 4.12. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.



Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od

protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 6.9. Dodavatel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

xxx Krajský úřad Středočeského kraje,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávnění jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele zmocněný člen Rady Středočeského kraje

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

Stavbyvedoucí: xx

[illegible]

Osoba zodpovedného technika v oboru technika prostredia staveb:

Osoba způsobilá v prevenci rizik BOZP a PO: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: xxx

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny



- výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno



v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladech a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladech předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace,



- v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 8.14. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.15. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.16. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.16. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.17. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.18. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.19. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.



- 8.20. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.21. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.22. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 8.23 Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen mít uzavřeno **platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a to do předání a převzetí dokončeného díla. Prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy (spolu s prostou kopií nebo prostou kopií pojistného certifikátu pojištění odpovědnosti za škody dle čl. 9.1.).



- 9.4. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních.(dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši Kč 1 000,-** za každou vadu a každý den prodloužení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5



pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2, bodu 8.2. bodu 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody



nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí jeden den po dni doručení výpovědi dodavateli. Dodavatel bere na vědomí, že realizace předmětu plnění dle této Smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto Smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení Smlouvy. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku 15.3 takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy.



Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho částí oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000,- Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.



- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí / CRR, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., bodu 4.7. této Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruka

- 14.1. Dodavatel poskytne při podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku III. odst. 3.1 Smlouvy za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 14.2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze smlouvy povinen.
- 14.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi dodavatelem a objednatelem.
- 14.4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je dodavatel povinen platnost bankovní záruky



- prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

14.5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Dodavatel.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 15.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 15.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv),



které provede objednatel.

- 15.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 1.10.2018 č. usnesení 018-29/2018/RK.
- 15.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 15.11. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
 - Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
 - Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu a o stavebním a montážním pojištění /přikládá vybraný uchazeč při podpisu smlouvy/
 - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů (subdodavatelů)
 - Volná samostatná příloha č. 6 na CD - Zadávací dokumentace Veřejné zakázky
 - Volná samostatná příloha č. 7 na CD - Nabídka dodavatele na Veřejnou zakázku.

V Bosni dne

V Praze dne

Dodavatel

Objednatel

.....

.....



Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

„Snížení energetické náročnosti objektu Centrum 83“

Určeno:

(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

EMH stavební CZ s.r.o.

Na Rokytce 1032/4

AKCE: „Snížení energetické náročnosti objektu Centrum 83“

HARMONOGRAM PRACÍ

činnost/týden	listopad					prosinec					leden					únor			březen					duben					květen				
	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Předání staveniště, zařízení staveniště																																	
Plochá střecha, bourání bet. vrstvy vč. dem. kryt., TI, nový střešní plášť																																	
Hromosvod, dem. + mont.																																	
Tepelná izolace podstřešního prostoru valbové střechy																																	
Vzorkování okna																																	
Postupná výměna oken																																	
Zednické začistění a úprava v interiéru																																	
Úprava otopné soustavy																																	
Předání stavby																																	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1150** **SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav**

Objekt: **SO 01** **Architektonicko-stavební řešení**

Rozpočet: **1** **Architektonicko-stavební řešení**

Zadavatel **Centrum 83, poskytovatel sociálních služeb** **IČO: 00874680**
 Václavkova 950 **DIČ:**
 29301 Mladá Boleslav-Mladá Boleslav II

Zhotovitel: **EMH stavební CZ s.r.o.** **IČO: 019 72 197**
 Na Rokytce 1032/24 **DIČ: CZ01972197**
 180 00 Praha 8

Rozpis ceny			Celkem
HSV			871 439,97
PSV			6 949 153,65
MON			25 000,00
Vedlejší náklady			250 000,00
Ostatní náklady			167 980,00
Celkem			8 263 573,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	8 263 573,62 CZK
Snížená DPH	15 %	1 239 536,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,38 CZK

Cena celkem s DPH **9 503 110,00 CZK**

Za zhotovitele

Za objednatele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			153 898,77	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			23 008,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			147 900,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			200 251,45	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			150 706,43	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 895,49	0
712	Povlakové krytiny	PSV			201 555,95	2
713	Izolace tepelné	PSV			393 359,57	5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 721,69	0
734	Armatury	PSV			42 512,80	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 269,46	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			93 560,71	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 129 646,06	74
767	Konstrukce zámečnické	PSV			24 451,39	0
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			45 161,97	1
784	Malby	PSV			6 914,05	0
M21	Elektromontáže	MON			25 000,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			185 779,83	2
VN	Vedlejší náklady	VN			250 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			167 980,00	2
Cena celkem					8 263 573,62	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní					153 898,77		
1	610991004R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm dle výpočtu těsnění : 628,55	m	628,55000	52,00	32 684,60	RTS 18/ I	RTS 17/ I

2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů okna 1,08 : 337,595 okna hist : 13,6 okna ocel : 0,8 dveře 1,08 : 19,1475	m2	371,14250	38,00	14 103,42	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-----------	-----------

3	612401191RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	100,00	500,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-----------	-----------

4	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	190,00	950,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-----------	-----------

5	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	5,00000	390,00	1 950,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	---	-----	---------	--------	----------	-----------	-----------

6	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková dle výpočtu těsnění : 628,55*0,25	m2	157,13750	660,00	103 710,75	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	--	----	-----------	--------	------------	-----------	-----------

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					23 008,00		
7	632451021R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm dle výpočtu těsnění : 203,1*0,25	m2	50,77500	320,00	16 248,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I

8	631100001RA0	Drobné opravy stáv.podlah dle PD, po vybourání otvorů D02 : 1,1*1 D03 : 1,1*1	m2	8,45000	800,00	6 760,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
---	--------------	---	----	---------	--------	----------	-----------	-----------



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

D04 : 1*1	1
D05 : 1*1	1
D06 : 1,05*1	1,05
D07 : 1*1	1
D09 : 2,2*1	2,2

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	147 900,00
----------------	---------------------------------	-------------------

9	946941102RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	sada	2,00000	4 000,00	8 000,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		při výměně výplní : 2		2				

10	946941192RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	den	10,00000	750,00	7 500,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	-----	----------	--------	----------	-----------	-----------

11	946941802RT3	Demontáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	sada	2,00000	3 200,00	6 400,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	--	------	---------	----------	----------	-----------	-----------

12	949942101R00	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 27 m	h	20,00000	550,00	11 000,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, při výměně výplní : 20		20				

13	9419000000RR0	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m, pro veškeré pomocné práce	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00	Vlastní	Kalkul
----	---------------	---	-----	---------	-----------	-----------	---------	--------

14	9419000001RR0	Lešení lehké pomocné - při výměně oken, pro veškeré práce - dle zhotovitele	kus	1,00000	90 000,00	90 000,00	Vlastní	Kalkul
----	---------------	---	-----	---------	-----------	-----------	---------	--------



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					200 251,45		
15	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	137,30000	2,50	343,25	RTS 18/ I	RTS 17/ I

výměra změřena kreslícím programem :

F05 : 137,3

137,3

16	952901199RS1	Vyčištění budov o výšce podlaží 4 m	kus	1,00000	70 000,00	70 000,00	Vlastní	Kalkul
----	--------------	-------------------------------------	-----	---------	-----------	-----------	---------	--------

17	952991111R00	Zakrývání vnitřních podlah dle PD, OSB + geotextilie	m2	203,10000	422,00	85 708,20	Vlastní	Kalkul
		dle výpočtu těsnění : 203,1*1		203,1				

18	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	160,00000	250,00	40 000,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		stěhování nábytku : 120		120				
		zakrývání nábytku : 40		40				

19	28323201R	fólie ochranná separační; PE; čirá; tl = 0,05 mm; š = 2 000 mm; l = 50,000 m	m2	300,00000	4,00	1 200,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		zakrývání : 300		300				

20	28328118.AR	páska těsnící samolepicí; jednostranně; tl. 0,15 mm; š = 50,0 mm	kus	10,00000	300,00	3 000,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	-------------	--	-----	----------	--------	----------	-----------	-----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					150 706,43		
21	965041441RT3	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin lehčených, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	43,93600	1 080,00	47 450,88	RTS 18/ I	RTS 17/ I

výměra změřena kreslícím programem :

F05 : 137,3*0,32

43,936

22	965048115R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 15%	m2	137,30000	35,00	4 805,50	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-----------	-----------

výměra změřena kreslícím programem :



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		F05 : 137,3		137,3				
23	968092001R00	Vybourání vnitřních parapetů kamenných, šířky do 30 cm, tloušťky 3 cm	m	21,70000	90,00	1 953,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		W01 : 1,3		1,3				
		W02 : 2,05		2,05				
		W06 : 2,05		2,05				
		W13 : 1,25*2		2,5				
		W25 : 2,65*2		5,3				
		W26a : 1,05*5		5,25				
		W27 : 0,55		0,55				
		W28 : 1,65		1,65				
		W26b : 1,05		1,05				
24	968062360R00	Vyvěšení, vybourání výplní otvorů, včetně vnitřního parapetu, sítí, žaluzií, obkladu	m2	371,14250	185,00	68 661,36	Vlastní	Kalkul
		okna 1,08 : 337,595		337,595				
		okna hist : 13,6		13,6				
		okna ocel : 0,8		0,8				
		dveře 1,08 : 19,1475		19,1475				
25	968062361R00	Příplatek za šetrné vybourání výplní, min porušení vnější špalety	m2	371,14250	75,00	27 835,69	Vlastní	Kalkul
		okna 1,08 : 337,595		337,595				
		okna hist : 13,6		13,6				
		okna ocel : 0,8		0,8				
		dveře 1,08 : 19,1475		19,1475				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 895,49		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
26	999281111R00	výšky do 25 m.	t	12,68652	780,00	9 896,49	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 712		Povlakové krytiny				201 555,95		
27	712300833RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny třívrtvé, z ploch jednotlivě přes 20 m	m2	169,30000	30,00	5 079,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		výměra změřena kreslicím programem :						
		F05 : 137,3		137,3				
		boky atiky : 40°0,45		18				
		vrch atiky : 40°0,35		14				
28	712300834RT3	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny každé další vrstvy, z ploch jednotlivě přes 20 m	m2	338,60000	6,00	2 031,60	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		výměra změřena kreslicím programem :						
		F05 : 137,3		137,3				
		boky atiky : 40°0,45		18				
		vrch atiky : 40°0,35		14				
		Mezisoučet		169,3				
		celkem 5 vrstev : 169,3		169,3				
29	712311106RZ4	Povlakové krytiny střež do 10° za studena asfaltovou penetrační suspenzí, včetně dodávky emulze 0,4 kg/m2	m2	169,30000	42,00	7 110,60	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		výměra změřena kreslicím programem :						
		F05 : 137,3		137,3				
		boky atiky : 40°0,45		18				
		vrch atiky : 40°0,35		14				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
30	712341559RT1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	169,30000	105,00	17 776,50	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		výměra změřena kreslícím programem :						
		F05 : 137,3		137,3				
		boky atiky : 40°0,45		18				
		vrch atiky : 40°0,35		14				
31	712373111RV1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, tl. izolace do 300 mm, bez dodávky fólie, bez rozlišení tloušťky fólie	m2	169,30000	430,00	72 799,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.						
		výměra změřena kreslícím programem :						
		F05 : 137,3		137,3				
		boky atiky : 40°0,45		18				
		vrch atiky : 40°0,35		14				
32	712378006R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	37,70000	150,00	5 655,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně dodávek výrobků						
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.						
		dle výpisu klempířských konstrukcí :						
		k17 : 37,7		37,7				
33	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	48,00000	150,00	7 200,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně dodávek výrobků						
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

dle výpisu klempířských konstrukcí :

k16 : 48

48

34	712378101RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 125 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	1,00000	1 245,00	1 245,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	--	-----	---------	----------	----------	-----------	-----------

včetně dodávek výrobků

Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnící manžety.

35	712378104RT3	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií prostup pro kabely, průměr 75 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	1,00000	1 190,00	1 190,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-----------	-----------

včetně dodávek výrobků

Osazení a ukotvení prostupu, utěsnění PU pěnou, přitavení límce a doplnění zálivkovou hmotou.

36	712391171RT1	podkladní, 1 vrstva, bez dodávky textilie	m2	169,30000	35,00	5 925,50	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-----------	-----------

výměra změřena kreslicím programem :

F05 : 137,3

137,3

boky atiky : 40*0,45

18

vrch atiky : 40*0,35

14

37	283220012R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 850 g/m2; PVC-P, PES výztuž; $\mu = 15\ 000,0$	m2	189,61600	220,00	41 715,52	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	------------	--	----	-----------	--------	-----------	-----------	-----------

výměra změřena kreslicím programem :

F05 : 137,3

137,3

boky atiky : 40*0,45

18

vrch atiky : 40*0,35

14

Mezisoučet

169,3

12 % : 169,3*0,12

20,316



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

38	628522691R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	194,69500	135,00	26 283,83	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	------------	---	----	-----------	--------	-----------	-----------	-----------

výměra změřena kreslícím programem :

F05 : 137,3	137,3
boky atiky : 40*0,45	18
vrch atiky : 40*0,35	14
Mezisoučet	169,3
15 % : 169,3*0,15	25,395

39	69366195R	geotextilie skelná vlákna; funkce separační; plošná hmotnost 120 g/m2	m2	177,76500	20,00	3 555,30	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------	-----------	-----------

výměra změřena kreslícím programem :

F05 : 137,3	137,3
boky atiky : 40*0,45	18
vrch atiky : 40*0,35	14
Mezisoučet	169,3
5 % : 169,3*0,05	8,465

40	998712103R00	v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,45058	2 750,00	3 989,10	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	-----------------------------------	---	---------	----------	----------	-----------	-----------

Díl: 713	Izolace tepelné	393 359,57
-----------------	------------------------	-------------------

41	713141125R00	Montáž tepelné izolace střeš na plný podklad desky, na lepidlo	m2	306,60000	115,00	35 259,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-----------	-----------

Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev.

výměra změřena kreslícím programem :

F05 : 137,3*2	274,6
boky atiky : 40*0,45	18
vrch atiky : 40*0,35	14



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
42	713181141RT1	Izolace foukaná foukaná volně, minerální Vyříznutí otvoru v podkladu pro osazení stroje na foukání izolace, foukání a dodávka izolace. Zapravení vyřezaného otvoru. výměra změřena kreslícím programem : F02b : 151*0,3 221*0,3 Mezisoučet 10 % : 111,6*0,1	m3	122,76000	1 385,00	170 022,60	RTS 18/ I	RTS 17/ I
					45,3			
					66,3			
					111,6			
					11,16			
43	28375460R	deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren, povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 40,00 kg/m3 vrch atiky : 40*0,35*0,06 Mezisoučet 2 % : 0,84*0,02	m3	0,85680	3 850,00	3 298,68	RTS 18/ I	RTS 17/ I
					0,84			
					0,84			
					0,0168			
44	28375768.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150 výměra změřena kreslícím programem : F05 : 137,3*2*0,15 boky atiky : 40*0,45*0,08 Mezisoučet 2 % : 42,63*0,02	m3	43,48260	1 870,00	81 312,46	RTS 18/ I	RTS 17/ I
					41,19			
					1,44			
					42,63			
					0,8526			
45	28375972R	deska spádová, klin EPS 150; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK F05 : 137,3*2*0,15 Mezisoučet 2 % : 41,19*0,02	m3	42,01380	2 151,00	90 371,68	RTS 18/ I	RTS 17/ I
					41,19			
					41,19			
					0,8238			



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
46	998713103R00	v objektech výšky do 24 m	t	9,35368	1 400,00	13 095,15	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 721,69		
47	721231212RT7	Střešní vtoky vtok střešní sanační v povlakové krytině, střecha zateplená, D 160 mm	kus	1,00000	4 040,00	4 040,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
48	721231311R00	Střešní vtoky Doplnky pro střešní vtoky zápachová klapka pro střešní vtoky	kus	1,00000	680,00	680,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
49	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00281	600,00	1,69	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 734		Armatury				42 512,80		
50	73422521RR00	Demontáž, montáž a dodávka termostatické hlavice bez šroubení, s termostatickou hlavici standart dle TZ : 50	kus	50,00000	850,00	42 500,00	Vlastní	Indiv
51	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,01600	800,00	12,80	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				7 269,46		
52	762441113R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, připevnění hmoždinkami a šrouby výměra změřena kreslicím programem : vrch atiky : 40°0,35	m2	14,00000	192,00	2 688,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
53	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah Začátek provozního součtu výměra změřena kreslicím programem :	m3	0,37800	25,00	9,45	RTS 18/ I	RTS 17/ I



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		vrch atiky : 40°0,35		14				
		8 % : 14°0,08		1,12				
		Konec provozního součtu						
		15,12°0,025		0,378				
54	60725017R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 25,0 mm	m2	15,12000	286,00	4 324,32	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		výměra změřena kreslícím programem :						
		vrch atiky : 40°0,35		14				
		Mezisoučet		14				
		8 % : 14°0,08		1,12				
55	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	0,22517	1 100,00	247,69	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				93 560,71		
56	764233420R00	Lemování z titanzinkového plechu výroba a montáž lemování zdi na plochých střeších včetně rohů, spojů, lišt a dilatací, rš 250 mm	m	11,00000	680,00	7 480,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně zednické výpomoci a spojovacích prostředků.						
		dle výpisu klempířských konstrukcí :						
		k08 : 11		11				
57	764510450R00	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 330 mm	m	32,20000	1 045,00	33 649,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		dle výpisu klempířských konstrukcí :						
		k01 : 1,3*2		2,6				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		k02 : 0,6*2		1,2				
		k03 : 1,7*1		1,7				
		k04 : 1,6*3		4,8				
		k05 : 0,5*1		0,5				
		k06 : 1,4*1		1,4				
		k09 : 2,6*1		2,6				
		k10 : 2,9*1		2,9				
		k11 : 3,2*1		3,2				
		k12 : 5,2*1		5,2				
		k13 : 1*1		1				
		k14 : 0,7*1		0,7				
		k15 : 1,1*4		4,4				
58	764530450R00	Oplechování zdí a nadezdívek z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů rš 600 mm	m	40,00000	1 155,00	46 200,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		včetně spojovacích prostředků.						
		dle výpisu klempířských konstrukcí :						
		k07 : 40		40				
59	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	32,20000	40,00	1 288,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		dle výpisu klempířských konstrukcí :						
		k01 : 1,3*2		2,6				
		k02 : 0,6*2		1,2				
		k03 : 1,7*1		1,7				
		k04 : 1,6*3		4,8				
		k05 : 0,5*1		0,5				
		k06 : 1,4*1		1,4				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

k09 : 2,6*1	2,6
k10 : 2,9*1	2,9
k11 : 3,2*1	3,2
k12 : 5,2*1	5,2
k13 : 1*1	1
k14 : 0,7*1	0,7
k15 : 1,1*4	4,4

60	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	40,00000	65,00	2 600,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-----------	-----------

dle výpisu klempířských konstrukcí :
k07 : 40

40

61	998764103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	t	0,36057	6 500,00	2 343,71	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	6 129 646,06					
62	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných včetně dodávky parapetní desky šířky 300 mm	m	203,10000	1 500,00	304 650,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I

na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.

podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů :

W01 : 1,25*1	1,25
W02 : 2*1	2
W03 : 1,8*5	9
W04 : 0,6*3	1,8
W05 : 2*5	10
W06 : 2*1	2
W07 : 1,2*2	2,4



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W08 : 0,5*2		1				
		W09 : 1,7*2		3,4				
		W12 : 1,6*1		1,6				
		W13 : 1,2*2		2,4				
		W14 : 0,5*14		7				
		W15 : 0,75*1		0,75				
		W16 : 1,5*1		1,5				
		W14 : 1,25*2		2,5				
		W18 : 2*1		2				
		W25 : 2,6*2		5,2				
		W26a : 1*5		5				
		W27 : 0,8*1		0,8				
		W28 : 1,6*1		1,6				
		W29 : 2,6*14		36,4				
		W31 : 1,8*10		18				
		W32 : 2*10		20				
		W33 : 0,9*1		0,9				
		W34 : 1,6*3		4,8				
		W35 : 1,2*4		4,8				
		W36 : 2,1*1		2,1				
		W37 : 2,1*1		2,1				
		W38 : 2,1*1		2,1				
		W39 : 1,4*2		2,8				
		W43 : 2,2*1		2,2				
		W44 : 2,2*1		2,2				
		W45 : 1,6*2		3,2				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W46 : 1*3		3				
		W47 : 2,55*1		2,55				
		0,9*1		0,9				
		W48 : 2,1*1		2,1				
		W49 : 2,5*1		2,5				
		W50 : 2,8*1		2,8				
		W51 : 3,1*1		3,1				
		W52 : 5,1*1		5,1				
		W53 : 0,9*1		0,9				
		W54 : 0,55*1		0,55				
		W55 : 0,95*2		1,9				
		W56 : 0,95*2		1,9				
		W57 : 1*2		2				
		W58 : 1,2*1		1,2				
		Mezisoučet		195,3				
		W42 : 3,4*2		6,8				
		Mezisoučet		6,8				
		W26b : 1*1		1				
		Mezisoučet		1				

63	766601217RT1	Těsnění oken.spáry, ostění	m	628,55000	140,00	87 997,00	Vlastní	Kalkul
		podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů :						
		W01 : (1,25+2*0,95)*1		3,15				
		W02 : (2+2*0,95)*1		3,9				
		W03 : (1,8+2*1,6)*5		25				
		W04 : (0,6+2*1,6)*3		11,4				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W05 : (2+2*1,6)*5				26		
		W06 : (2+2*2)*1				6		
		W07 : (1,2+2*1,6)*2				8,8		
		W08 : (0,5+2*1,6)*2				7,4		
		W09 : (1,7+2*1,6)*2				9,8		
		W12 : (1,6+2*1,6)*1				4,8		
		W13 : (1,2+2*1)*2				6,4		
		W14 : (0,5+2*0,5)*14				21		
		W15 : (0,75+2*0,5)*1				1,75		
		W16 : (1,5+2*1)*1				3,5		
		W14 : (1,25+2*1,5)*2				8,5		
		W18 : (2+2*1,5)*1				5		
		W25 : (2,6+2*0,8)*2				8,4		
		W26a : (1+2*0,8)*5				13		
		W27 : (0,8+2*0,8)*1				2,4		
		W28 : (1,6+2*0,8)*1				3,2		
		W29 : (2,6+2*2)*14				92,4		
		W31 : (1,8+2*2)*10				58		
		W32 : (2+2*2)*10				60		
		W33 : (0,9+2*2)*1				4,9		
		W34 : (1,6+2*2)*3				16,8		
		W35 : (1,2+2*1)*4				12,8		
		W36 : (2,1+2*1,6)*1				5,3		
		W37 : (2,1+2*3,1)*1				8,3		
		W38 : (2,1+2*2,6)*1				7,3		
		W39 : (1,4+2*2)*2				10,8		

42

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W43 : (2,2+2*3,1)*1			8,4			
		W44 : (2,2+2*4,5)*1			11,2			
		W45 : (1,6+2*1,9)*2			10,8			
		W46 : (1+2*1)*3			9			
		W47 : (3,55+2*2,1)*1			7,75			
		(0,9+2*0,85)*1			2,6			
		W48 : (3,1+2*2)*1			7,1			
		W49 : (2,5+2*1,7)*1			5,9			
		W50 : (2,8+2*1,8)*1			6,4			
		(0,9+2*0,8)*1			2,5			
		W51 : (3,1+2*1,6)*1			6,3			
		W52 : (5,1+2*1,6)*1			8,3			
		W53 : (0,9+2*1,6)*1			4,1			
		W54 : (0,55+2*0,55)*1			1,65			
		W55 : (0,95+2*0,85)*2			5,3			
		W56 : (0,95+2*1,55)*2			8,1			
		W57 : (1+2*0,6)*2			4,4			
		W58 : (1,2+2*2)*1			5,2			
		Mezisoučet			571			
		W42 : (3,4+2*2)*2			14,8			
		Mezisoučet			14,8			
		W26b : (1+2*0,8)*1			2,6			
		Mezisoučet			2,6			
		D02 : (1,1+2*2,1)*1			5,3			
		D03 : (1,1+2*2,1)*1			5,3			
		D04 : (1+2*2,1)*1			5,2			



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		D05 : (1+2*2,1)*1		5,2				
		D06 : (1,05+2*2,35)*1		5,75				
		D07 : (1+2*2,8)*1		6,6				
		D09 : (2,2+2*2,3)*1		6,8				

64	766601230RT1	Těsnění oken.spáry,parapet	m	203,10000	140,00	28 434,00	Vlastní	Kalkul
----	--------------	----------------------------	---	-----------	--------	-----------	---------	--------

podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů :

W01 : 1,25*1	1,25
W02 : 2*1	2
W03 : 1,8*5	9
W04 : 0,6*3	1,8
W05 : 2*5	10
W06 : 2*1	2
W07 : 1,2*2	2,4
W08 : 0,5*2	1
W09 : 1,7*2	3,4
W12 : 1,6*1	1,6
W13 : 1,2*2	2,4
W14 : 0,5*14	7
W15 : 0,75*1	0,75
W16 : 1,5*1	1,5
W14 : 1,25*2	2,5
W18 : 2*1	2
W25 : 2,6*2	5,2
W26a : 1*5	5
W27 : 0,8*1	0,8



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W28 : 1,6*1			1,6			
		W29 : 2,6*14			36,4			
		W31 : 1,8*10			18			
		W32 : 2*10			20			
		W33 : 0,9*1			0,9			
		W34 : 1,6*3			4,8			
		W35 : 1,2*4			4,8			
		W36 : 2,1*1			2,1			
		W37 : 2,1*1			2,1			
		W38 : 2,1*1			2,1			
		W39 : 1,4*2			2,8			
		W43 : 2,2*1			2,2			
		W44 : 2,2*1			2,2			
		W45 : 1,6*2			3,2			
		W46 : 1*3			3			
		W47 : 2,55*1			2,55			
		0,9*1			0,9			
		W48 : 2,1*1			2,1			
		W49 : 2,5*1			2,5			
		W50 : 2,8*1			2,8			
		W51 : 3,1*1			3,1			
		W52 : 5,1*1			5,1			
		W53 : 0,9*1			0,9			
		W54 : 0,55*1			0,55			
		W55 : 0,95*2			1,9			
		W56 : 0,95*2			1,9			



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W57 : 1*2		2				
		W58 : 1,2*1		1,2				
		Mezisoučet		195,3				
		W42 : 3,4*2		6,8				
		Mezisoučet		6,8				
		W26b : 1*1		1				
		Mezisoučet		1				

65	766911RR00	Dodávka a montáž dřevěných oken s izolačním zasklením, Uw= max. 1,08 W/m2K	m2	337,59500	12 800,00	4 321 216,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	----	-----------	-----------	--------------	---------	-------

podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů :

W01 : 1,25*0,95*1	1,1875
W02 : 2*0,95*1	1,9
W03 : 1,8*1,6*5	14,4
W04 : 0,6*1,6*3	2,88
W05 : 2*1,6*5	16
W06 : 2*2*1	4
W07 : 1,2*1,6*2	3,84
W08 : 0,5*1,6*2	1,6
W09 : 1,7*1,6*2	5,44
W12 : 1,6*1,6*1	2,56
W13 : 1,2*1*2	2,4
W14 : 0,5*0,5*14	3,5
W15 : 0,75*0,5*1	0,375
W16 : 1,5*1*1	1,5
W14 : 1,25*1,5*2	3,75
W18 : 2*1,5*1	3

W17



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W25 : 2,6*0,8*2			4,16			
		W26a : 1*0,8*5			4			
		W27 : 0,8*0,8*1			0,64			
		W28 : 1,6*0,8*1			1,28			
		W29 : 2,6*2*14			72,8			
		W31 : 1,8*2*10			36			
		W32 : 2*2*10			40			
		W33 : 0,9*2*1			1,8			
		W34 : 1,6*2*3			9,6			
		W35 : 1,2*1*4			4,8			
		W36 : 2,1*1,6*1			3,36			
		W37 : 2,1*3,1*1			6,51			
		W38 : 2,1*2,6*1			5,46			
		W39 : 1,4*2*2			5,6			
		W43 : 2,2*3,1*1			6,82			
		W44 : 2,2*4,5*1			9,9			
		W45 : 1,6*1,9*2			6,08			
		W46 : 1*1*3			3			
		W47 : 3,55*2,1*1			7,455			
		0,9*0,85*1			0,765			
		W48 : 3,1*2*1			6,2			
		W49 : 2,5*1,7*1			4,25			
		W50 : 2,8*1,8*1			5,04			
		0,9*0,8*1			0,72			
		W51 : 3,1*1,6*1			4,96			
		W52 : 5,1*1,6*1			8,16			



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		W53 : 0,9*1,6*1		1,44				
		W54 : 0,55*0,55*1		0,3025				
		W55 : 0,95*0,85*2		1,615				
		W56 : 0,95*1,55*2		2,945				
		W57 : 1*0,6*2		1,2				
		W58 : 1,2*2*1		2,4				
66	766912RR00	Dodávka a montáž dřevěných oken - vnitřní křídlo a špaleta W30 podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : W30 : 2,62*2*1	m2	5,24000	39 162,00	205 208,88	Vlastní	Indiv
				5,24				
67	766913RR00	Dodávka a montáž dřevěných oken - špaletové okno - replika historického, bez požadavku na Uw výměrou je pohledová plocha okna : podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : W42 : 3,4*2*2	m2	13,60000	27 500,00	374 000,00	Vlastní	Indiv
				13,6				
68	766914RR00	Dodávka a montáž sítí proti hmyzu do oken W31 : 1,8*2*1 W32 : 2*2*1	m2	7,60000	800,00	6 080,00	Vlastní	Indiv
				3,6				
				4				
69	766925RR00	Dodávka a montáž dřevěných dveří s izolačním zasklením, Ud= max. 1,08 W/m2K výměrou je pohledová plocha dveří : podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : D02 : 1,1*2,1*1 D03 : 1,1*2,1*1 D04 : 1*2,1*1	m2	19,14750	21 110,00	404 203,73	Vlastní	Indiv
				2,31				
				2,31				
				2,1				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		D05 : 1*2,1*1		2,1				
		D06 : 1,05*2,35*1		2,4675				
		D07 : 1*2,8*1		2,8				
		D09 : 2,2*2,3*1		5,06				
70	76695002RR00	Oprava dřevěných dveří, opálení a nátěr, s výměnou prvků - kování dle PD výměrou je pohledová plocha dveří : podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : D01 : 2,2*2,75*1 D08 : 0,62*2,6*1	m2	7,66200	12 650,00	96 924,30	Vlastní	Indiv
				6,05				
				1,612				
71	76695003RR00	Oprava dřevěných oken, opálení a nátěr, s výměnou prvků - kování dle PD výměrou je pohledová plocha okna : podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : W10 : 2*1,6*1 0,9*1,2*1 W11 : 1,6*1,6*1 0,9*1,2*1 W30 : 4,5*2*2 Mezisoučet	m2	25,92000	11 200,00	290 304,00	Vlastní	Indiv
				3,2				
				1,08				
				2,56				
				1,08				
				18				
				25,92				
72	998766103R00	v objektech výšky do 24 m	t	11,80905	900,00	10 628,15	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			24 451,39			
73	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg ocelové mříže : 60*10	kg	600,00000	22,00	13 200,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
				600				



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

74	767911RR00	Dodávka a montáž oken ocelových, bez požadavku na Uw podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů : W26b : 1*0,8*1	m2	0,80000	14 000,00	11 200,00	Vlastní	Indiv
----	------------	---	----	---------	-----------	-----------	---------	-------

0,8

75	998767103R00	v objektech výšky do 24 m	t	0,04894	1 050,00	51,39	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---------------------------	---	---------	----------	-------	-----------	-----------

Díl: 782	Konstrukce z přírodního kamene	45 161,97
-----------------	---------------------------------------	------------------

76	782631323RT2	Montáž obkladu parapetů deskami z tvrdých kamenů včetně dodávky parapetů leštěná žula, tloušťka 3 cm	m2	5,85900	7 600,00	44 528,40	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		W01 : 1,3*0,27			0,351			
		W02 : 2,05*0,27			0,5535			
		W06 : 2,05*0,27			0,5535			
		W13 : 1,25*0,27*2			0,675			
		W25 : 2,65*0,27*2			1,431			
		W26a : 1,05*0,27*5			1,4175			
		W27 : 0,55*0,27			0,1485			
		W28 : 1,65*0,27			0,4455			
		W26b : 1,05*0,27			0,2835			

77	998782103R00	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 60 m 50 m vodorovně	t	0,90510	700,00	633,57	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-----------	-----------

Díl: 784	Malby	6 914,05
-----------------	--------------	-----------------

78	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem standart, 1 x dle výpočtu těsnění : 628,55*0,25	m2	157,13750	12,00	1 885,65	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-----------	-----------

157,1375



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
79	784165512R00	Malba tekutá , bílá, bez penetrace, 2 x dle výpočtu těsnění : 628,55*0,25	m2	157,13750	32,00	5 028,40	RTS 18/I	RTS 17/I
				157,1375				
Díl: M21		Elektromontáže				25 000,00		
80	M2188RR00	Demontáž + zpětná montáž hromosvodového vedení, úprava napojení a pospojování	m	40,00000	625,00	25 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				185 779,83		
81	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	72,18000	250,00	18 045,00	RTS 18/I	RTS 17/I
		99,59		99,59				
		odpočet asf. pásy : -4,4		-4,4				
		odpočet okna a dveře : -23,01		-23,01				
82	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	4,40000	950,00	4 180,00	RTS 18/I	RTS 17/I
		asf. pásy : 2,37+2,03		4,4				
83	979990162R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	23,01000	1 200,00	27 612,00	RTS 18/I	RTS 17/I
84	979011111R00	za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	99,59182	281,00	27 985,30	RTS 18/I	RTS 17/I
85	979011121R00	příplatek za každé další podlaží	t	199,18364	121,00	24 101,22	RTS 18/I	RTS 17/I
86	979082111R00	do 10 m	t	99,59182	259,00	25 794,28	RTS 18/I	RTS 17/I
87	979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	99,59182	29,00	2 888,16	RTS 18/I	RTS 17/I
88	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	99,59182	260,00	25 893,87	RTS 18/I	RTS 17/I



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

89	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	1 394,28548	21,00	29 280,00	RTS 18/ I	RTS 17/ I
----	--------------	---	---	-------------	-------	-----------	-----------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady					250 000,00		
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	--

90	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00	RTS 18/ I	Indiv
----	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

91	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	60 000,00	60 000,00	RTS 18/ I	Indiv
----	------------	----------------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

92	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	RTS 18/ I	Indiv
----	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

93	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00	RTS 18/ I	Indiv
----	------------	--------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

Díl: ON	Ostatní náklady					167 980,00		
----------------	------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	--

94	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	RTS 18/ I	Indiv
----	------------	--	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
95	005231030R	Zkušební provoz Náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkoušeného zařízení. vyregulování otopné soustavy : 1	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	RTS 18/ I	Indiv
96	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 18/ I	Indiv
97	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	RTS 18/ I	Indiv
98	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	RTS 18/ I	Indiv
99	005281010R	Propagace Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahrnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	RTS 18/ I	Indiv
100	ON 766	Dodávka a montáž dřevěných oken s izolačním zasklením, $U_w = \max. 1,08 \text{ W/m}^2\text{K}$ podrobná specifikace v TZ a Tabulce výplní otvorů - typový vzorkový prvek k odsouhlasení : W32 : 2*2*1	m2	4,00000	13 245,00	52 980,00	Vlastní	Indiv

Celkem

8 263 573,62



Položkový soupis prací a dodávek

S:	1150	SEN objektu Centrum 83, Mladá Boleslav
O:	SO 01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------------	------------------

JKSO:

801.93 m3	budovy ústavů pro mentálně postižené dospělé občany svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků rekonstrukce a modernizace objektu prostá
--------------	---





Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 20827757-51

Pojistník

Název firmy
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

EMH stavební CZ s.r.o., IČO 01972197
Na Rokytce 1032/24
180 00 Praha
ČESKÁ REPUBLIKA

> Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

> Rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

50 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 19. 6. 2018 do 18. 6. 2019.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 19. 6. 2018

Milan Slaviček

ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.





**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje
ČP Distribuce a.s., Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 44795084
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 23090,
Michaela Kunešová, podřízený pojišťovací zprostředkovatel

(dále jen "pojišťovna")

a

EMH stavební CZ s.r.o.

Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ 01972197,
korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje
MARTIN HAJZLER, jednatel

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 20827757-51
o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

TC89972005021

OZ05496963923

Pojištění odpovědnosti

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištění předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, spisová značka C 214067.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojištěná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

3.2. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

3.3. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 50 000 000,- Kč
Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné po 15.6.2016. Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období od 23.3.2016 do 15.6.2016 sublimit plnění ve výši 20 000 000,- Kč, a pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné v období před 23.3.2016 sublimit plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10 000,- Kč

3.4. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.4.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odechylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
 - b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
 - c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
 - d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
 - e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
 - f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
 - g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
 - h) způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.
- Pojištění se dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý v důsledku vady výrobku.

Odechylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,

- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, a nebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	10 000,- Kč

3.4.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odhylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	10 000,- Kč

3.4.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech
Odhylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
- d) vzniklé na zvlřatech,
- e) vzniklé na motorových vozidlech,
- f) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	300 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	10 000,- Kč

3.4.4. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 28. 2. 2014 do 15. 6. 2018.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 22 bodem 1 a 2 VPPMO-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	50 000 000,- Kč
--	-----------------

Tento sublimit plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 15.6.2016. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu v období od 23.3.2016 do 15.6.2016 se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 20 000 000,- Kč. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu před 23.3.2016, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	10 000,- Kč

3.4.5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši	5 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši	5 000,- Kč

- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4.2. Doložka V71 Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování

Odchylně od článku 24 bodu 3 písm. a) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 500 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4.3. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech
Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních,
- d) vzniklé na zvířatech,
- e) vzniklé na motorových vozidlech,
- f) vzniklé ztrátou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 300 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4.4. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 28. 2. 2014 do 15. 6. 2018.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 22 bodem 1 a 2 VPPMO-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 50 000 000,- Kč
Tento sublimit plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 15.6.2016. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu v období od 23.3.2016 do 15.6.2016 se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 20 000 000,- Kč. Pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené výrobkem, který byl uveden do oběhu před 23.3.2016, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 15 000 000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4.5. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 000,- Kč

3.4.6. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odhodlně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním,
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, územním rozsahem Česká republika a spoluúčastí ve výši spoluúčasti sjednané pro základní rozsah.

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,949705 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 96 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědností za škodu v základním rozsahu	91 173,-
2	doložka V70	1 995,-
3	doložka V71	6 650,-
4	doložka V723	1 349,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V111	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 101 168,- Kč.

5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 19. 6. 2018 do 18. 6. 2019.

6. Pojistné a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 19. 6. 2018 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědností	101 168,-
Celkem v Kč		101 168,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		101 168,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 2082775751, konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

7. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.ceskapojistovna.cz v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznamy z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

8. Přílohy

Výpis z obchodního rejstříku

V _____ V _____
_____ dne _____

Podpis (a razítko) pojistníka



V zastoupení CP Distribuce,
dceřiné společnosti České pojišťovny

ZČ 535 5104 05
Za Přádelnou 2090, 56701 Náchod

ICO: 74772414, Reg. č. u ČNB: 227280PPZ



ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Číslo pojistné smlouvy: 20827757-51

Klient

Obchodní firma: EMH stavební CZ s.r.o.

IČO: 01972197

Sídlo: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha, ČESKÁ REPUBLIKA

Telefon, e-mail: 732 222 022, info@emhstavebni.cz

Potřeby klienta a faktory ovlivňující výběr pojistných produktů

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|------------------------|
| ✓ Příjmy firmy | ✓ Majetková situace firmy | ✓ Počet zaměstnanců |
| ✓ Investiční záměr | ✓ Stávající zajištění firmy | ✓ Druh podnikání firmy |

Klient žádá o sjednání těchto pojistných produktů:

- ✓ pojištění odpovědnosti

Specifické požadavky klienta:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

Vyjádření pojišťovnictví zprostředkovatele/zástupce pojišťovny:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

Klient byl seznámen a převzal:

- sazebník poplatků
- informace o zprostředkovateli
- příslušné pojistné podmínky

Na základě údajů sdělených klientem byl vyhotoven tento záznam z jednání. Klient svým podpisem potvrzuje, že byly zaznamenány všechny sdělené potřeby a požadavky a že mu byly zodpovězeny všechny jeho dotazy jasně a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy. Dále potvrzuje, že jedno vyhotovení tohoto záznamu převzal v písemné podobě, a že zaznamenané požadavky a potřeby odpovídají jím poskytnutým informacím a jeho skutečnému záměru týkajícímu se pojištění.

Klient si je vědom toho, že údaje, které během jednání o uzavření pojistné smlouvy zamlčel, nemohou být v záznamu a v následném doporučení zohledněny, a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného produktu. Cílem tohoto dokumentu není individualizovaná analýza potřeb klienta, pouze jejich záznam.

V _____ dne 18. 6. 2018

Podpis klienta

Česká pojišťovna, dceřinná společnost České pojišťovny

ZČ 535 5104 05
Za Předsedu 2090, 54701 Náchod

TC9906001018

O2205496965814



Informace o zprostředkovateli pojištná smlouva 20827757-51

Výhradní pojišťovací agent (VPA)

Obchodní firma
IČO
Sídlo firmy
Registrační číslo ČNB

ČP Distribuce a.s.
44795084
Na Pankráci 1658/121, 140 00 Praha 4, Česká republika
220167VPA

Podřízený pojišťovací zprostředkovatel (PPZ)

Jméno, příjmení
IČO
Místo podnikání / bydliště
Registrační číslo ČNB

227280PPZ

Působnost zprostředkovatele

Zprostředkovatel působí jako podřízený pojišťovací zprostředkovatel (PPZ) spolupracující na základě písemné smlouvy s výhradním pojišťovacím agentem (VPA), oba uvedeni v záhlaví tohoto dokumentu, při poskytování svých služeb vychází výhradně z portfolia produktů České pojišťovny a.s., které je oprávněn zprostředkovávat na základě písemné smlouvy uzavřené mezi VPA a Českou pojišťovnou a.s., přičemž neprovádí analýzu dle zák. č. 38/2004 Sb.

Registrace a způsob ověření

Zprostředkovatel je zapsán v elektronickém registru vedeném Českou národní bankou. Zápis zprostředkovatele lze ověřit na webových stránkách České národní banky (www.cnb.cz).

Vztah pojistitele a zprostředkovatele

Česká pojišťovna a.s. má přímý podíl na kapitálu a hlasovacích právech zprostředkovatele.

Vyřizování stížností a mimosoudní řešení sporů

Případnou stížnost lze podat písemnou formou zasláním na adresu ČP Distribuce a.s., Tým stížností, P. O. Box 305, 659 05 Brno, e-mailem na cpd_stiznosti@ceskapojistovna.cz nebo osobně na pobočce či obchodním místě. Bližší informace najdete v Reklamačním řádu umístěném na www.ceskapojistovna.cz/cpdistribuce. Se stížností je možné se obrátit také přímo na Českou pojišťovnu a.s. viz níže uvedené kontaktní údaje.

V případě, že zákazník nesouhlasí s vyřízením stížnosti, je oprávněn se obrátit na dozorový orgán, kterým je Česká národní banka nebo na soud. Stížnosti lze též mimosoudně řešit u životního pojištění u finančního arbitra (www.finarbitr.cz), v ostatních případech (neživotní pojištění, spotřebitelské úvěry) prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Řízení před arbitrem se zahajuje podáním návrhu a řídí se zákonem č. 229/2002 Sb., o finančním arbitru; mimosoudní řízení u ČOI se řídí zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní údaje pro komunikaci s Českou pojišťovnou

V případě dotazů se primárně obraťte na zprostředkovatele nebo přímo na Českou pojišťovnu a.s.

Sídlo společnosti
Korespondenční adresa
Telefonní linka Klientského servisu
Webové stránky
Datová schránka

Spálená 75/16, 110 00 Praha 1
Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno
241 114 114
www.ceskapojistovna.cz
v93dkf5

Název klienta
EMH stavební CZ s.r.o.

18. 6. 2018

Datum podpisu

Podpis klienta



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Účastník EMH stavební CZ s.r.o.
se sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8
IČO: 01972197
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 214067,
jakožto dodavatel veřejné zakázky na stavební práce: „Snížení energetické náročnosti objektu Centrum 83“, (dále jen „dodavatel“),

Alternativa 1

čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat jakoukoli část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavatel), a zároveň, že neprokazuje prostřednictvím jiných osob kvalifikaci.

nebo

Alternativa 2

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi včetně uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	% finanční podíl
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]

V souladu s požadavky § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jsou ve výše předloženém seznamu vypsány i jiné osoby, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Za účastníka podepsán: Martin Hajzler, jednatel

V Bosni dne: