

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 93/70829489/2025

„Dodávka a montáž vinylové podlahy“

Smluvní strany

Objednatel

Základní škola a Praktická škola, Český Brod, Žitomířská 1359

Se sídlem: Žitomířská 1359, 282 01 Český Brod

Zastoupený: Mgr. Mgr. Marií Šnajdrovou, ředitelkou p.o.

IČO: 70829489, DIČ: CZ70829489 – neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 
dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

Tomáš Fott

Sídlo: Přistoupim 190, 282 01 Přistoupim

Městský úřad Český Brod, živnostenský rejstřík

IČO: 71596909 DIČ: CZ8007240780

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. číslo účtu 
dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje k provedení díla v rámci akce „Dodávka a montáž vinylové podlahy“ spočívající v:

- 1) Demontáž koberce (nelepeného), včetně likvidace
- 2) Demontáž PVC (lepeného), včetně likvidace
- 3) Broušení stávajícího podkladu včetně vysátí, broušení hrubých nečistot a nerovností
- 4) Penetrování podkladu před stěrkováním vč. materiálu
- 5) Stěrkování - samonivelační stěrka vč. materiálu - tlouška do 5 mm
- 6) Obrousění stěrky před pokládkou vinylu včetně vysátí
- 7) Dodání podlahové krytiny vinylové dílce pro celoplošné lepení tl. 2 mm
- 8) Pokládka vinylu lepením, včetně lepidla
- 9) Obvodové lišty - lištování včetně úhlování, akrylování a dodávky lišt
- 10) Manipulace s materiálem včetně dopravy

v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 - Technická specifikace a cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Místem plnění předmětu plnění díla je místnost hudebny v objektu **Základní školy a Praktické školy, Český Brod, Žitomířská 1359, 282 01 Český Brod.**

- 1.1. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu či dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.2. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.3. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla je financována ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje.
- 1.4. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.
- 1.5. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. nejdéle do termínu 30.11.2025.

Článek III.

Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 48.306,61 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.
K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 10.144,39 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 58.451,- Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - Technická specifikace a cenová nabídka. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané

položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Dodavatel vystaví fakturu po dokončení a předání díla objednateli. Faktura musí splňovat platné obecně závazné právní předpisy a bude v ní uveden název zakázky **Dodávka a montáž vinylové podlany** a číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek. Podkladem pro fakturaci bude objednatelům písemně potvrzený protokol o převzetí řádně dokončeného díla.
- 4.3. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena ve **2** vyhotoveních alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele.
- 4.5. Platba bude prováděna v českých korunách.

Článek V. Práva a povinnosti dodavatele

- 5.1. Dodavatel se zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy obecně závazné právní předpisy a dojednaná smluvní ujednání, postupovat podle pokynů objednatele.
- 5.2. Dodavatel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti z této smlouvy pro něho vyplývající v souladu se zájmy objednatele a na náležitě odborné úrovni a s odbornou péčí. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v souladu s právními předpisy.
- 5.3. Dodavatel bude s objednatelům konzultovat průběžně realizaci aktivity.

Článek VI. Spolupůsobení objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli výchozí podklady, informace, instrukce, případně podle potřeby i další podklady a doplňující informace potřebné pro jeho činnost nejpozději do podpisu této smlouvy.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Mgr. Marie Šnajdrová, ☎: [redacted] ✉: [redacted] ředitelka školy
Mgr. Jana Nevτίpilová ☎: [redacted] ✉: [redacted] zástupkyně ředitelky školy
Pavel Čistota ☎: [redacted] provozní správce budovy

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávnění jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel

Mgr. Marie Šnajdrová, ☎: [redacted] ✉: [redacted] ředitelka školy

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

Fott Tomáš, tel.: [redacted]

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele:

Fott Tomáš, tel.: [redacted]

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici výkaz výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.

