



Domov Sedlčany

Poskytovatel sociálních služeb

OBSAH:

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUACE
 - C.01 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
 - C.02 SITUACE V MĚŘÍTKU KATASTRÁLNÍ MAPY
 - C.03 KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY
- D DOKUMENTACE
 - D.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA
 - D.02 STÁVAJÍCÍ STAV – PŮDORYS 1.PP
 - D.03 STÁVAJÍCÍ STAV – BOURÁNÍ 1.PP
 - D.04 NOVÝ STAV – PŮDORYS 1.PP, ŘEZ – STAVEBNÍ ÚPRAVY
 - D.05 NOVÝ STAV – VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ, PSV
 - D.06 VÝKAZ VÝMĚR
- E DOKLADY
 - E.01 MAPA KN
 - E.02 VÝPIS Z KN

MAREK BENDA
stavební projektant
262 42 Rožmitál p. Tř. 678
tel. 0306/067421 IČO: 40904881

M. Benda

PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST	VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda		PARÉ/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE OPRAVY ČÁSTI 1.PP	STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV		VÝKRES Č./TITLE No.
	DATUM/DATE 10/2018	MĚŘÍTKO/SCALE 1:150	

DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3
DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR

Projekt stavby

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

- A1. Identifikační údaje
- A2. Seznam vstupních podkladů
- A3. Údaje o území
- A4. Údaje o stavbě
- A5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby: DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3
DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR

Místo stavby: k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15

Charakter stavby: Stavební úpravy

Stavebník: DOMOV SEDLČANY - poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu
746, 26401 Sedlčany

Projektant: Marek BENDA - stavební projektant
V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42
IČO: 40904881
Tel. 605 179 774
E-mail: marek.benda@volny.cz

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- požadavek uživatele na opravu (revitalizace prostoru)
- návštěva prostoru určeného k úpravě
- zaměření stávajícího stavu
- fotodokumentace

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Jelikož se jedná o vnitřní úpravu již stávajícího objektu na vlastním pozemku, nebude zde trvalý zábor zemědělské půdy ani dočasný zábor veřejných prostor po dobu výstavby. Dopravní napojení zůstává beze změny stávajícím samostatným vjezdem z obecní komunikace. Vnější plochy se neřeší.

b) údaje o ochraně území

Objekt se nenachází v památkově chráněném území. Prostor se nenachází v záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech

Zůstanou stávající.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Charakter stavby a jejího využití je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací v dané lokalitě.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím či o souladu s územně plánovací dokumentací

Viz předchozí odstavec.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Všechny obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou splněny a zohledněny při stavbě.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navržená stavba nemá věcné ani časové vazby na podmiňující stavby a jiná opatření v oblasti.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Katastrální území: k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené

Změna dokončené stavby – stavební opravy.

b) účel užívání

Stávající stav – centrum poskytování sociálních služeb.

c) trvalá nebo dočasná stavba Trvalá stavba.**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt není nemovitou kulturní ani technickou památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při opravě budou dodrženy technické požadavky na stavby. Řešený prostor bude bezbariérový včetně nově řešeného WC. Zbytek zařízení pro veřejnost je již v současnosti celý bezbariérový.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Viz A.3.g)

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se.

h) navrhované kapacity stavby

plocha řešeného prostoru: 216 m²

obestavěný prostor: 630 m³

i) základní bilance stavby

Budou součástí výkazu výměr stavby.

j) základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení: 10/2018

Předpokládané ukončení: 10/2019

Stavba bude provedena v jedné etapě, Postup výstavby nebude vzhledem k malému rozsahu prací dělen do výkonových etap.

k) orientační náklady stavby

Odhadované náklady stavby budou upřesněny a sděleny na požádání po provedení výběru zhotovitele.

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba neobsahuje žádná speciální technologická zařízení. Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních prací se dále neřeší.

Zpracoval: Marek Benda

DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3
DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR

Projekt stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1. Popis území stavby
- B.2. Celkový popis stavby
 - B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
 - B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - B.2.4. Bezbariérové užívání stavby
 - B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby
 - B.2.6. Základní charakteristika objektů
 - B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení
 - B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi
 - B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3. Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4. Dopravní řešení
- B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7. Ochrana obyvatelstva
- B.8. Zásady organizace výstavby

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Dopravní napojení zůstává beze změny stávajícím samostatným vjezdem z obecní komunikace. Vnější plochy se neřeší. Objekt se nenachází v památkově chráněném území. Prostor se nenachází v záplavovém území. Jelikož se jedná o vnitřní úpravu již stávajícího objektu na vlastním pozemku, nebude zde trvalý zábor zemědělské půdy ani dočasný zábor veřejných prostor po dobu výstavby.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka stavby s ohledem na stav konstrukcí, vzhledem k charakteru stavby, se další průzkumy neprováděly. Stav hlavních konstrukcí je dobrý, bez poškození.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Prostor stavby se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržené stavební úpravy stávajícího objektu nebudou mít žádný vliv na okolní stavby ani na odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Neprovádí se.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Neprovádí se.

h) územně technické podmínky

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude ponecháno stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není podmíněna žádnými vazbami ani souvisejícími investicemi.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem připravované stavební úpravy je naléhavá potřeba rekonstrukce stávajících prostor v části 1.PP pavilonu 3, která je v současnosti naprosto nevyhovující jak z provozně - hygienických tak z kapacitních důvodů. Stávající prostor je původní a je v provozu již cca 35 let. V provozu docházelo pouze k postupné obměně technického vybavení, nicméně i současný stav je již dožilý jak technologicky tak hygienicky a stavebně.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Navržená úprava předpokládá kompletní stavební rekonstrukci prostoru, výměnu zařizovacích předmětů a povrchů a změnu provozního schématu.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Prostor bude propojen vnitřním prostorem s ostatní budovou a stávající vstup bude ponechán jako únikový východ. Prostor bude sloužit jako rehabilitační centrum pro vlastní klienty domova.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt je bezbariérový.

B.2.5. Bezpečnost při užívání

Uživatelé se musí řídit provozním řádem, který byl vypracován provozovatelem při uvedení do provozu. Bezpečnost za provozu je zajištěna uživatelskými vlastnostmi základních částí dokončené

stavby představující potenciální riziko a to především technicky správným provedením elektroinstalací doložené platnou revizní zprávou a v neposlední řadě dodržením kvality stavebních postupů a stavebních hmot při výstavbě, které budou doloženy pro jednotlivé hlavní skupiny výrobků prohlášeními o shodě. Bezpečností práce (dělníků) při výstavbě se zabývá samostatná kapitola textové části, z hlediska CO se neposuzuje.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

stavební řešení

výměna povrchů podlah, likvidace starých obkladů stěn a stropů lamelami Feal, nový kazetový SDK podhled v chodbě, drobné dispoziční úpravy prostoru, nové zařizovací předměty, nová plastová okna a vnější dveře, nová garážová vrata, nové širší vnitřní dveře.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Neřeší se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Neřeší se.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Nemění se, neřeší se.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

b) energetická náročnost stavby

Neřeší se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů

Neřeší se.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání – stávající

Zásobování vodou – stávající.

Vibrace, hluk, prašnost - stávající , vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá negativní vliv na okolí.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikání radonu z podloží**

Neřeší se. Zůstává stávající.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se. Zůstává stávající.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se. Zůstává stávající.

d) ochrana před hlukem

Neřeší se. Zůstává stávající.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se. Zůstává stávající.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Veškeré přípojky a napojovací místa zůstávající stávající, kapacitně odpovídající novým nárokům:

- Teplo – Neřeší se.

- Vodovod - Neřeší se.

- Kanalizace - Neřeší se.

- Elektřina – lokální rozvaděč elektro stávající. Bude ponechán beze změny.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Zůstává stávající.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Zůstává stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

c) doprava v klidu

Zůstává stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Zůstává stávající.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší, zůstává stávající. Plochy po stavební činnosti budou uklizeny od stavební sutě a pozůstatků stavby.

b) použité vegetační prvky

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

c) biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší ani půdu, při jejím užívání nevznikne nadměrný hluk. Užíváním vznikne běžný komunální odpad, který bude tříděn a shromažďován v nádobách k tomu určených a bude likvidován běžným způsobem (odvoz na skládku komunálního odpadu, recyklovatelný odpad odvážen k recyklaci).

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu ani krajinu

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani řízení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší. Z hlediska CO se neposuzuje.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Všechny potřebné hmoty a média budou na stavenišťe dopraveny v hotovém nebo připraveném stavu běžnými dopravními prostředky (osobní automobil či menší nákladní vozidlo).

b) odvodnění stavenišťe

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

c) napojení stavenišťe na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu bude ponecháno beze změn stávající.

Napojení na technickou infrastrukturu bude ponecháno stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby. Jedná se o stavební práce malého rozsahu uvnitř stávajícího areálu. Stavební materiály a hmoty budou na staveništi dováženy v hotovém nebo připraveném stavu. Celý prostor sekcí staveništi musí být ochráněn proti vniknutí nepovolaných osob - vyznačen páskami, dočasné stavební práce a bourání mimo takto ohrazený prostor stavby nebudou.

e) ochrana okolí staveništi a požadavky na související asanace, demolice, kácení

Okolí staveništi je třeba chránit, jedná se o staveništi otevřené bez oplocení. Žádné související asanace zde nebudou. Kácení dřevin se nebude provádět.

f) maximální zábory pro staveništi (dočasné/trvalé)

Žádné zábory veřejných ploch pro staveništi nebudou.

g) maximální produkovaní množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby vznikne běžný stavební odpad (suť), který bude likvidován běžným způsobem. Předpokládaný objem stavební suti je 10 m³. Jedná se především o staré zdivo, stavební suť včetně kovových materiálů.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie odpadů

Zemní práce se provádět nebudou,

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě nebude životní prostředí ohroženo, není třeba navrhovat ochranné prostředky.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných předpisů

Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci řádně proškoleni a seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a normami, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. – o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbách a zákoníkem práce č. 262/2006 Sb. částí IV. – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, o čemž se provede zápis do stavebního deníku. Je nutné dodržet nařízení vlády č. 361/2007 Sb. – podmínky ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. – o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky atd. Veškeré zásady bezpečnosti práce musí být dodržovány po celou dobu výstavby všemi pracovníky.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny žádné bezbariérové stavby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Výstavba nevyžaduje žádná inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Výstavba nevyžaduje žádné speciální podmínky.

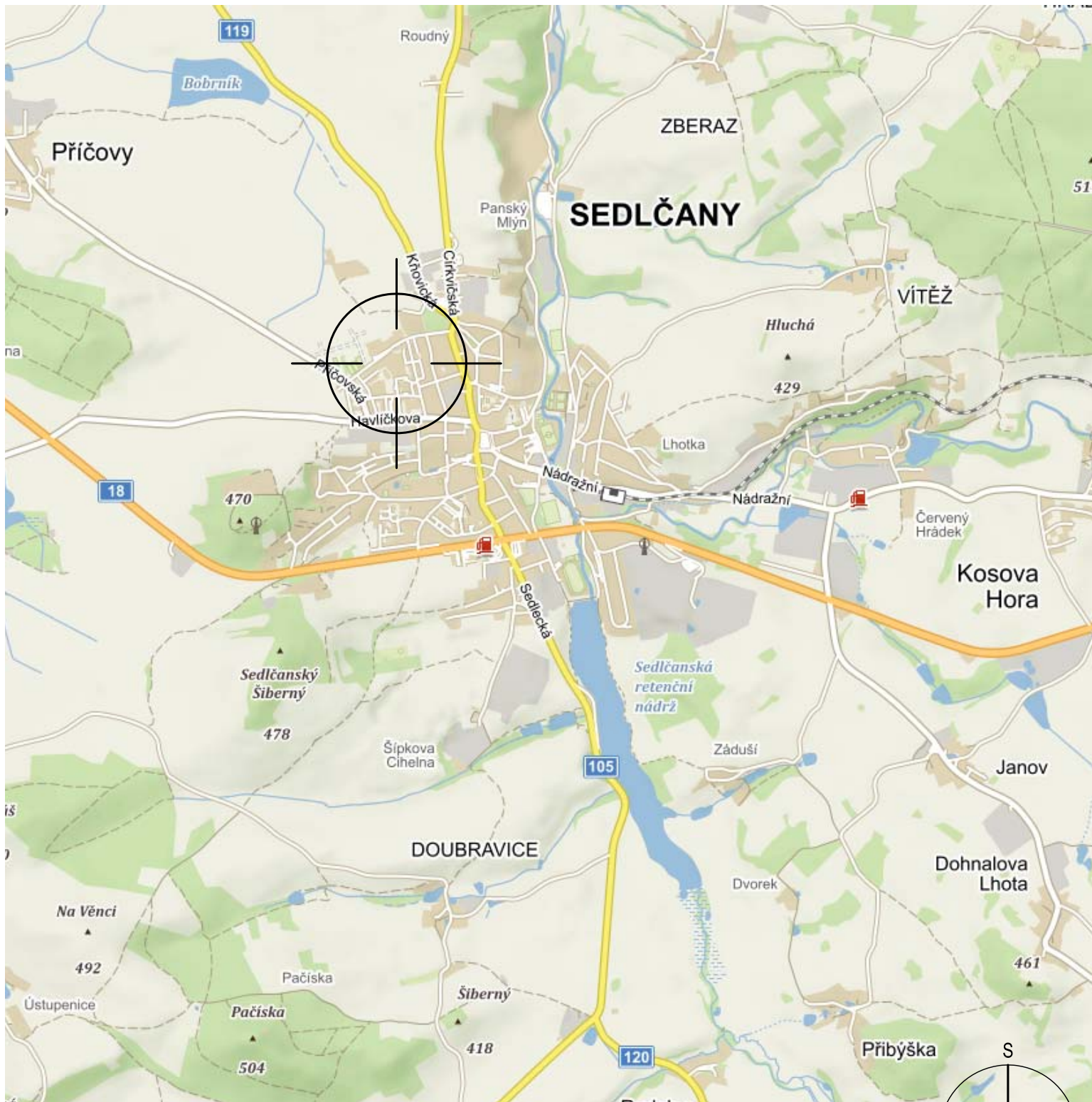
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Vzhledem k malému rozsahu stavby budou veškeré práce provedeny v jedné etapě.

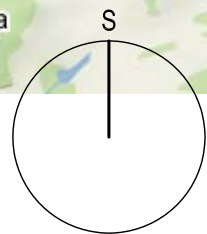
Předpokládané zahájení: 10/2018

Předpokládané ukončení: 10/2019

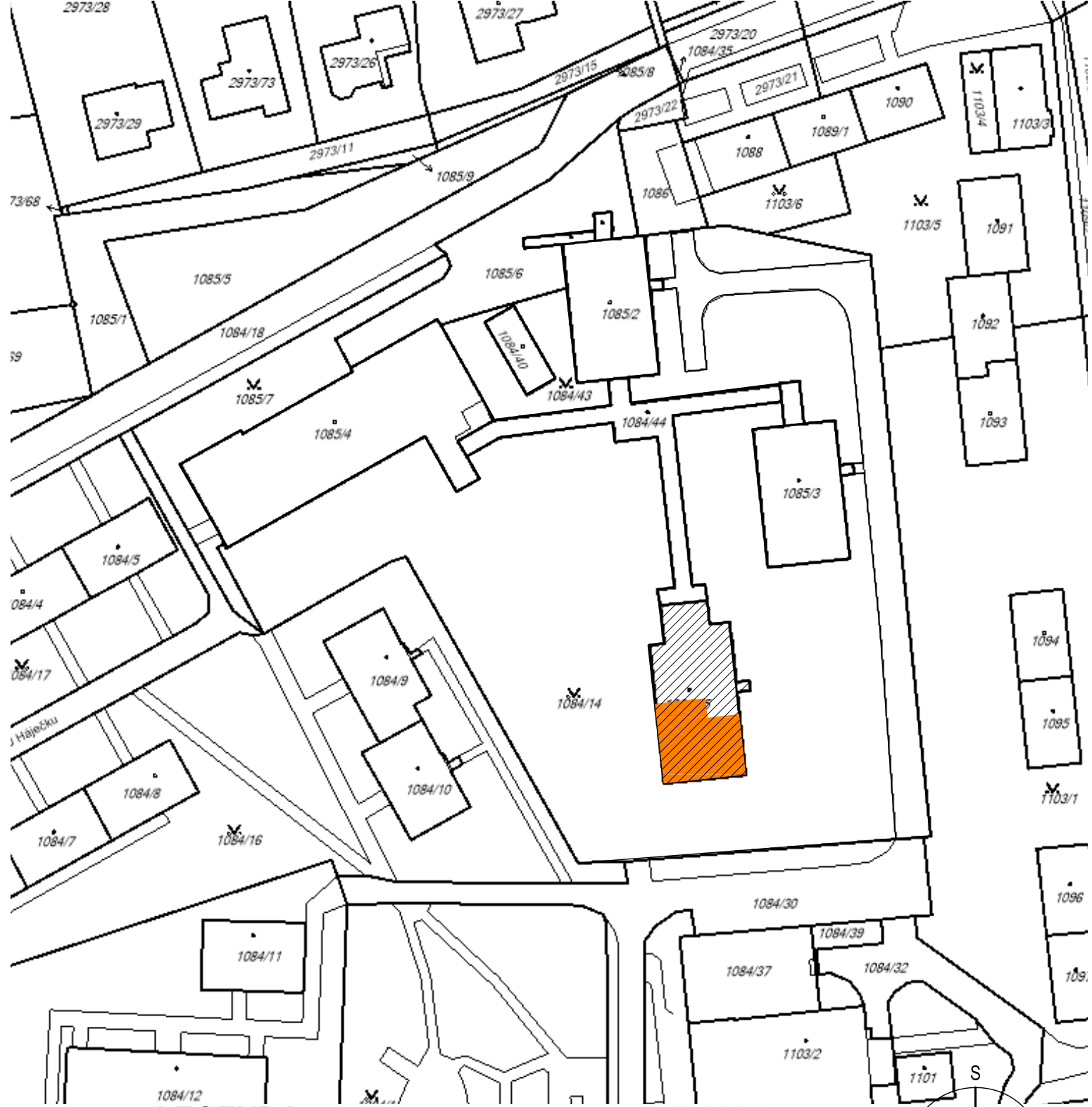
Zpracoval: Marek Benda



MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmítal p. Tř. 262 42
 tel. 0306/097421 IČO: 40904881
M. Benda



PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmítal p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmítal p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PÁŘE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	VÝKRES Č./TITLE No. C-01
		DATUM/DATE 10/2018	

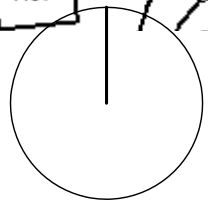


LEGENDA:

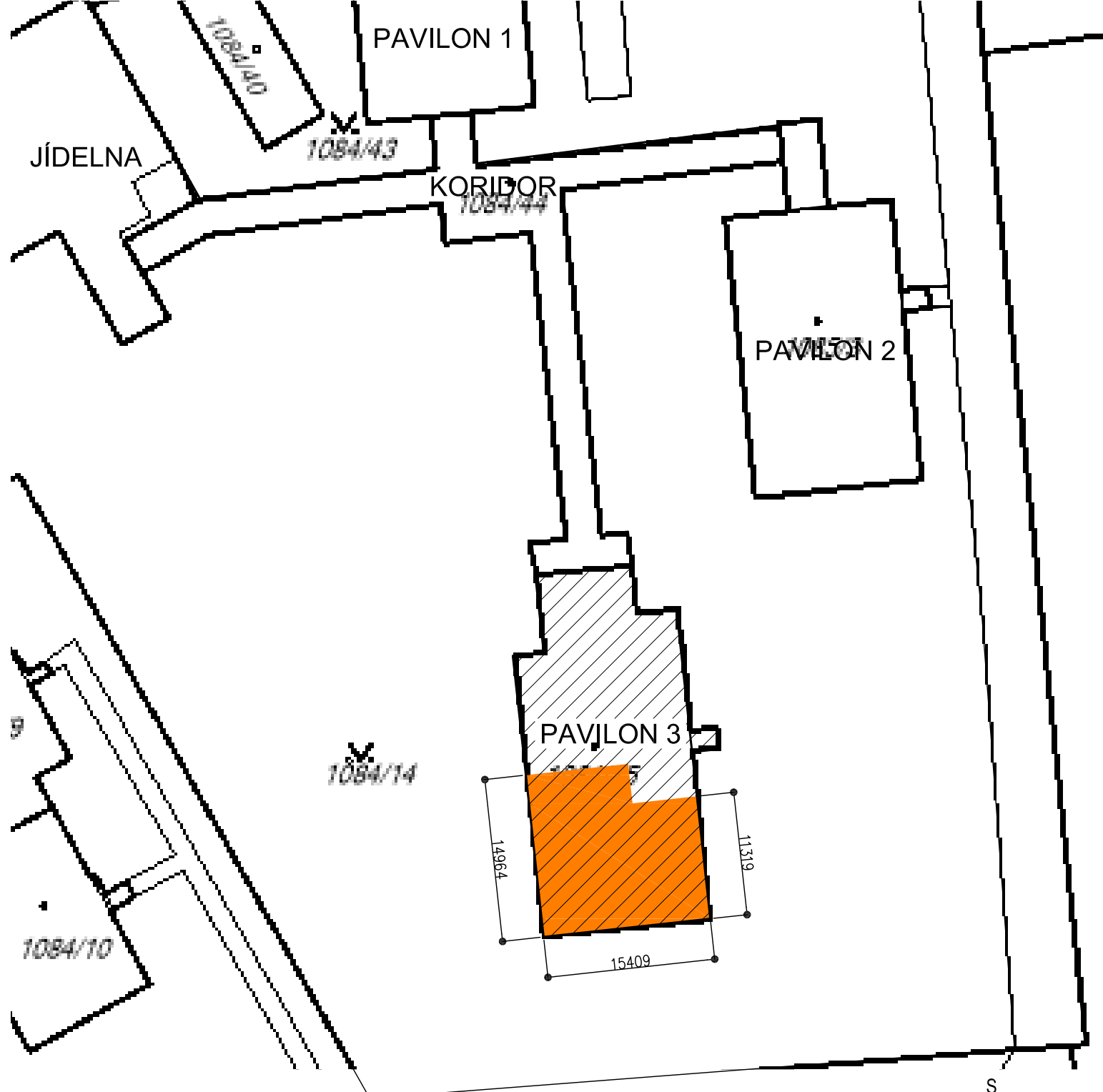
- OSTATNÍ OBJEKTY DOMOVA SEDLČANY
- ŘEŠENÝ OBJEKT - PAVILON 3
- PROSTOR STAVBY V 1.PP

MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmitál p. Tř. 678
 tel. 0306/065421 IČO: 40904881




M. Benda



PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESÍ/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PÁŘÍ/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE <h2 style="text-align: center; margin: 0;">SITUACE KATASTRÁLNÍ</h2>		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	VÝKRES Č./TITLE No. <h2 style="text-align: center; margin: 0;">C.02</h2>
		DATUM/DATE 10/2018	

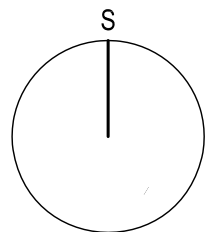


LEGENDA:

-  OSTATNÍ OBJEKTY DOMOVA SEDLČANY
-  ŘEŠENÝ OBJEKT - PAVILON 3
-  PROSTOR STAVBY V 1.PP

MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmitál p. Tř. 678
 tel. 0306/067421 IČO: 40904881

M. Benda



PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PARE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	VÝKRES Č./TITLE No. C-03
		DATUM/DATE 10/2018	

DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3
DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR

Projekt stavby

D.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

Identifikační údaje

D.1.A – 01	Architektonické, dispoziční a provozní řešení
D.1.A – 02	Bezbariérové řešení
D.1.A – 03	Konstrukční a stavebně technické řešení
D.1.A – 04	Stavební fyzika

D.1.1.A - 01. ARCHITEKTONICKÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se především o vnitřní úpravy povrchů a výměnu výplní otvorů spojenou s novým provozním řešením a využíváním pouze pro vlastní klienty. Předmětem připravované stavební úpravy je naléhavá potřeba rekonstrukce stávajících prostor v části 1.PP pavilonu 3, která je v současnosti naprosto nevyhovující jak z provozně - hygienických tak z kapacitních důvodů. Stávající prostor je původní a je v provozu již cca 35 let. V provozu docházelo pouze k postupné obměně technického vybavení, nicméně i současný stav je již dožilý jak technologicky tak hygienicky a stavebně. Dopravní napojení zůstává beze změny stávajícím samostatným vjezdem z obecní komunikace. Vnější plochy se neřeší. Objekt se nenachází v památkově chráněném území. Prostor se nenachází v záplavovém území. Jelikož se jedná o vnitřní úpravu již stávajícího objektu na vlastním pozemku, nebude zde trvalý zábor zemědělské půdy ani dočasný zábor veřejných prostor po dobu výstavby. Prostor bude propojen vnitřním prostorem s ostatní budovou a stávající vstup bude ponechán jako únikový východ. výměna povrchů podlah, likvidace starých obkladů stěn a stropů lamelami Feal, nový kazetový SDK podhled v chodbě, drobné dispoziční úpravy prostoru, nové zařizovací předměty, nová plastová okna a vnější dveře, nová garážová vrata, nové širší vnitřní dveře.

D.1.1.A - 02. BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ

Prostor bude bezbariérový s podlahou v jedné úrovni a dostatečným WC.

D.1.1.A - 03. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Obecně k provádění stavebních prací

Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a normami, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. – O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbách a zákoník práce č. 262/2006 Sb. část IV. – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, o čemž se provede zápis do stavebního deníku. Veškeré zásady bezpečnosti práce musí být dodržovány po celou dobu výstavby všemi pracovníky.

Je nutné dodržet nařízení vlády č. 361/2007 Sb. – Podmínky ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb. – O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Při stavebních pracích se musí dodržovat

veškeré normy a bezpečnostní předpisy s těmito pracemi souvisejícími a práci mohou provádět pouze kvalifikované, proškolené osoby.

Dodavatel zamezí poškozování okolní zeleně a pálení odpadu. Hluk bude držen na minimální nezbytné úrovni. Způsob nakládání s odpady, které vzniknou během realizace se bude řídit povinnostmi plynoucími ze zákona č. 185/2001 Sb. Odpad bude tříděn, jeho část poskytnuta k dalšímu využití (viz. §11 odst.1 zákona č.185/2001Sb.) Další část pak předána osobě oprávněné k jeho převzetí (viz. §12 odst.4 zákona č.185/2001Sb.), to platí i v případě nebezpečných odpadů.

Základy

Do konstrukcí se nezasahuje

Nosné konstrukce

Do konstrukcí se nezasahuje

Povrchy

Podlahy: z podlah budou až na místnost pro solnou jeskyni odstraněny stávající dlažby a krytiny. Podlahy budou nově položeny velkoformátovou keramickou dlažbou spáry 2 mm. v určitých prostorech bude položena vinylová podlahovina. Pod tuto podlahu bude povrch vyrovnán vyrovnávací stěrkou. V prostoru garáže bude podlaha beze změn.

Stěny, strop: Na stěnách bude výmalba, nové keramické obklady budou do výše 2000 mm od podlahy. V prostoru s kovovým podhledem a obkladem stěn Feal bude tento sejmuto a v prostoru chodeb bude nahrazen kazetovým podhledem v rastru 600/600 na bázi SDK s integrovanými nejlépe LED světly. V ostatních místnostech zůstane strop ve původním štukovém provedení, z důvodu zachování světlosti. Zde však budou viditelné části rozvodů příliš zasahující do prostoru pokud možno přeloženy těsně pod strop a jednotlivě obloženy SDK truhlíkem. Ostatní štukové povrchy budou opraveny. Venkovní mříže budou ponechány, v případě potřeby budou obnoveny nátěry.

Příčky

Veškeré nové zdivo dozdívek a příček bude z plynosilikátu na systémovou maltu v potřebné tloušťce dle stávajících příček.

Okna a dveře.

Okna: nová okna budou plastová bílá s profilem stejným, jako ostatní výplně na objektu. Okna v místnostech 09 a 10 budou zvětšena nově na rozměr 900/1200 a to snížením parapetů. V případě, že tato úprava zasáhne pod terén, bude ke každému oknu zvenku osazen prefabrikovaný plastový anglický dvorek, se dnem min. 200 mm pod úrovní parapetů. Tyto čtyři dvorky budou odvodněny do vsaku či dešťové kanalizace.

Vrata: V prostoru garáže budou vyměněna stávající vjezdová vrata za nová lamelová zateplená PUR pěnou s elektrickým pohonem. Stupeň vybavení a systém ovládání určí investor.

Dveře: venkovní bílé plastové, plné, provedení dle oken. Vnitřní dveře budou všechny nové, plné, hladké, dýhované do obložkových zárubní š. 1100 mm. dveře ústící do centrální chodby (úniková cesta) musí mít požární odolnost 30'.

Profese EI, ZTI, UT

ELEKTROINSTALACE

Napojení bude provedeno ze stávajícího rozvodu.

Rozvod bude proveden kabely CYKY 3Cx1,5 pro osvětlení a CYKY 2Ax1,5 pro ovládací tlačítka . Pro zásuvky je vyveden kabel CYKY 3Cx2,5. Prostor bude osvětlen svítidly ovládanými jednopólovým vypínačem vždy u vstupu. Výška osazení spínače je 100-150cm nad podlahou. Ve stejné poloze budou také osazeny zásuvky 230V pod vypínače nad podlahu. Kabely budou uloženy v ochranných trubkách na povrchu (půdní prostor) o průměru 16,5mm. Prostor WC bude vybaven odtahovým ventilátorkem přes zeď do venkovního prostoru s doběhem průměru 100 mm napojeným na vypínač. Bude demontován a zadržán stávající ventilátor prům. 300 mm z místnosti č.12. V kazetovém podhledu chodby budou nová světla LED čtvercová 600/600 zapuštěná. Ostatní osvětlení místností bude zmodernizováno, rozsah a typ určí investor.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem: Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím se provede podle podmínek ČSN 33 2000-4-41 a ČSN 33 2000-5-54. U živých částí je základní ochrana v prostorách normálních zajištěna izolací a krytím. U neživých částí je ochrana zajištěna samočinným odpojením od zdroje, které je zajištěno jističi a proudovým chráničem. Dále projekt řeší pouze schematické rozmístění vypínačů, zásuvek a osvětlovadel. Prostředí objektu je stanoveno jako základní. Při montáži a revizi elektroinstalací je nutno dodržet všechny související normy a předpisy. Ke kolaudaci bude zpracována revizní zpráva.

ZTI, UT

Stávající rozvody budou přeloženy v rámci možností těsně pod strop a obloženy SDK. Nové řešení zařizovacích předmětů bude napojeno na stávající rozvody vody a kanalizace v místě. Systém vytápění zůstane zachován. Stávající poklop revizní šachty kanalizace v prostoru centrální chodby bude nahrazen novým poklopem 700/700 mm v provedení pro zadržení.

Ostatní viz výkresy.

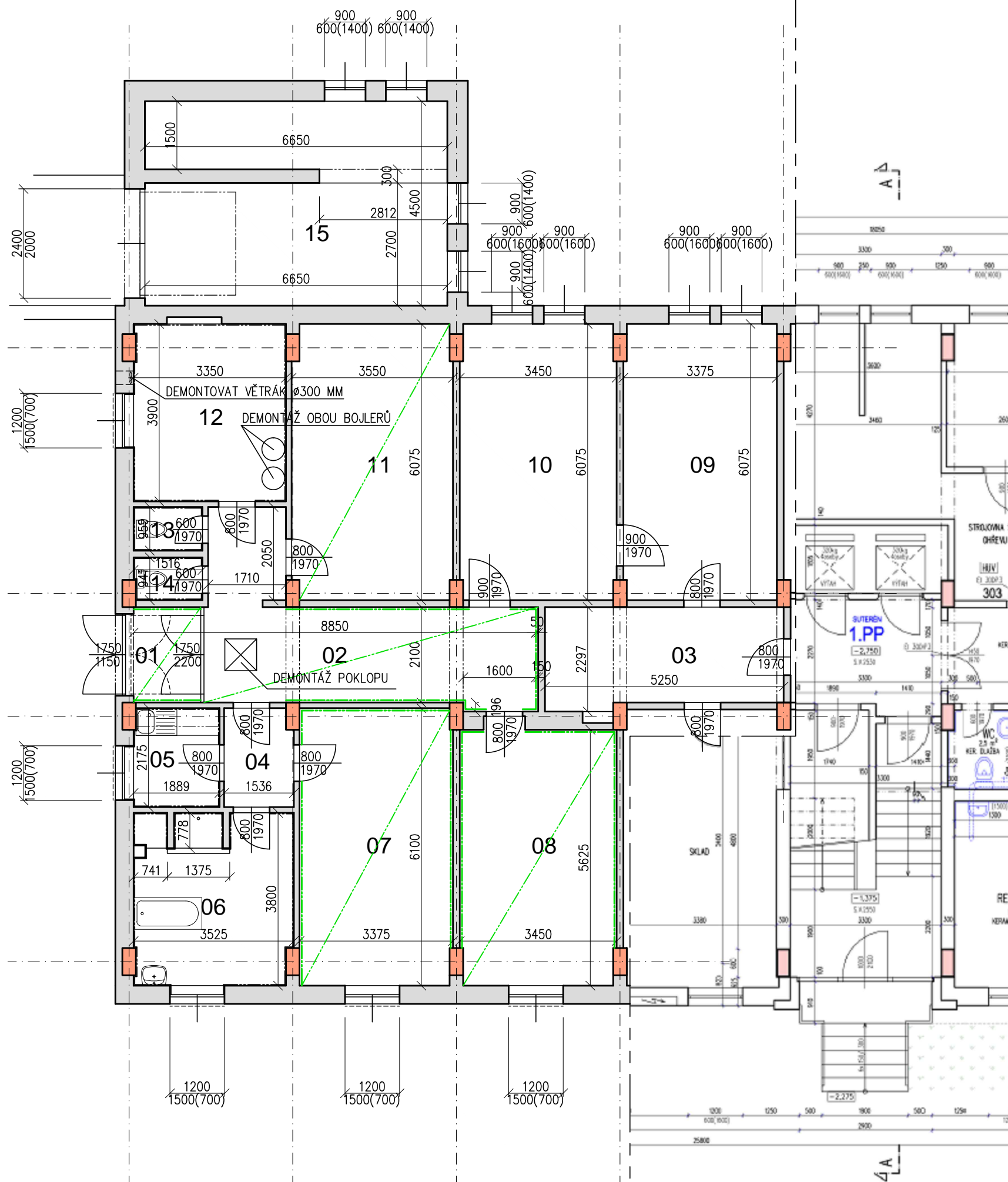
D.1.1.A - 04. STAVEBNÍ FYZIKA

Větrání Prostor WC bude vybaven odtahovým ventilátorkem přes zeď do venkovního prostoru

Osvětlení Osvětlení interiéru splňuje požadovaná kritéria pro daný typ provozu, přirozené a umělé

Tepelná technika, statika konstrukcí *Nezasahuje se, neřeší se.*

Zpracoval: Marek Benda

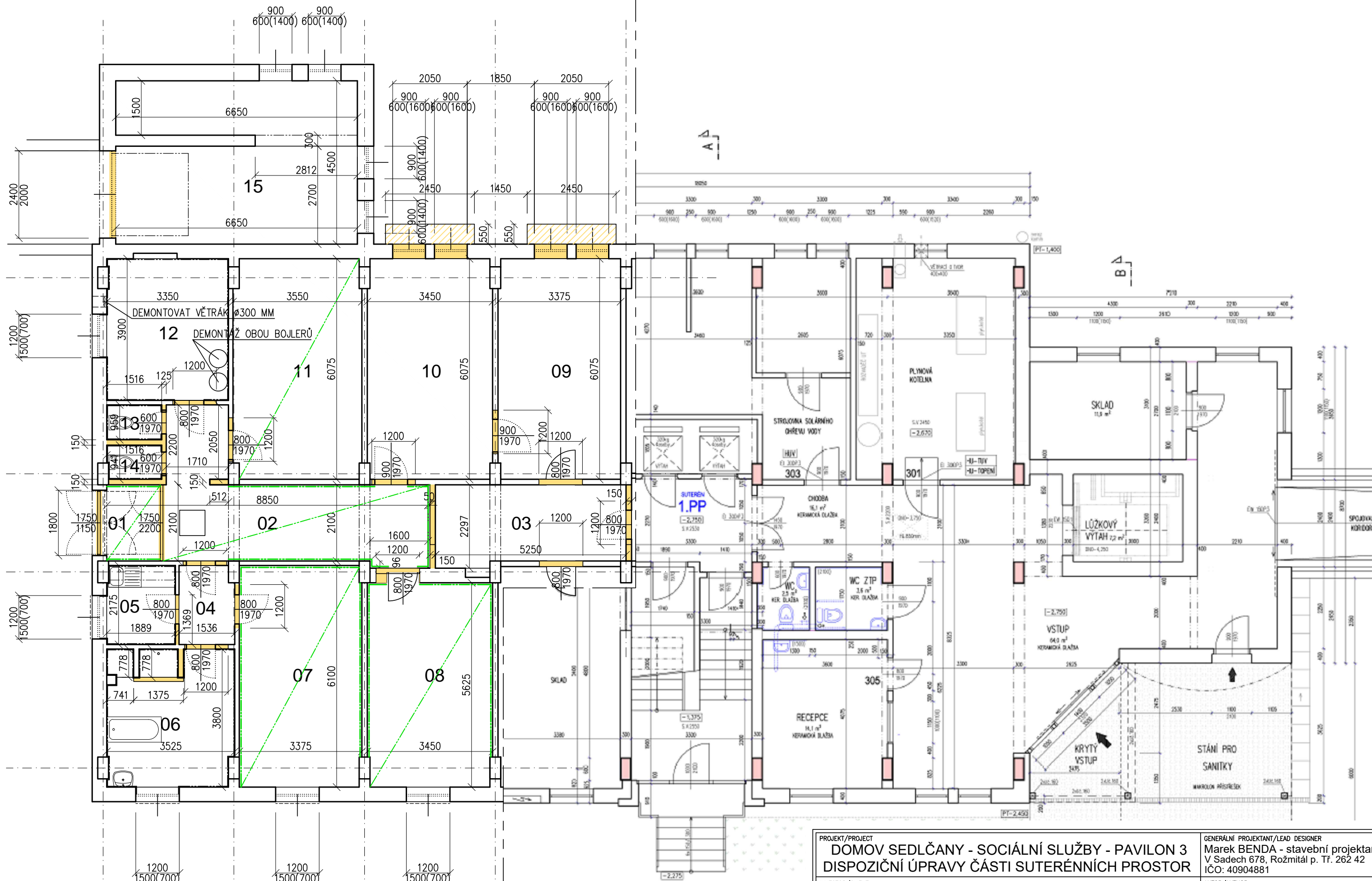


POZ.	VÝZNAM MÍSTNOSTI	M2	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	ZÁDVEŘÍ	3,42	KERAM.DL.	FEAL	FEAL	SOKLÍK V.100
02	HLAVNÍ CHODBA	19,00	KERAM.DL.	ŠTUK/FEAL	FEAL	SOKLÍK V.100
03	VNITŘNÍ CHODBA	11,32	KERAM.DL.	ŠTUK	ŠTUK	
04	CHODBIČKA	3,26	KERAM.DL.	ŠTUK	ŠTUK	SOKLÍK V.100
05	KUCHYŇKA ČAJOVÁ	4,08	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK	V.O.1800
06	VODOLÉČBA	12,92	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK	V.O.1800
07	KANCELÁŘ	20,49	KOBEREC	ŠTUK/FEAL	FEAL	
08	SKLAD 1	19,56	KERAM.DL.	ŠTUK	FEAL	SOKLÍK V.100
09	SKLAD 2	20,41	KERAM.DL.	ŠTUK	ŠTUK	SOKLÍK V.100
10	SKLAD 3	20,77	KERAM.DL.	ŠTUK	ŠTUK	SOKLÍK V.100
11	MASÁŽE 1	21,25	KERAM.DL.	ŠTUK	FEAL	SOKLÍK V.100
12	MASÁŽE 2	13,04	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK	V.O.1800
13	WC ŽENY	1,45	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK	V.O.1800
14	WC MUŽI	1,40	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK	V.O.1800
15	GARÁŽ	28,77	ZKLET.BET.	ŠTUK	ŠTUK	

PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE STÁVAJÍCÍ STAV PŮDORYS 1.PP		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
DATUM/DATE 10/2018		MĚRÍTKO/SCALE 1:100	
		VÝKRES Č./TITLE No. D.02	

MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmitál p. Tř. 678
 tel. 0306/065 21 IČO: 40904881
M. Benda

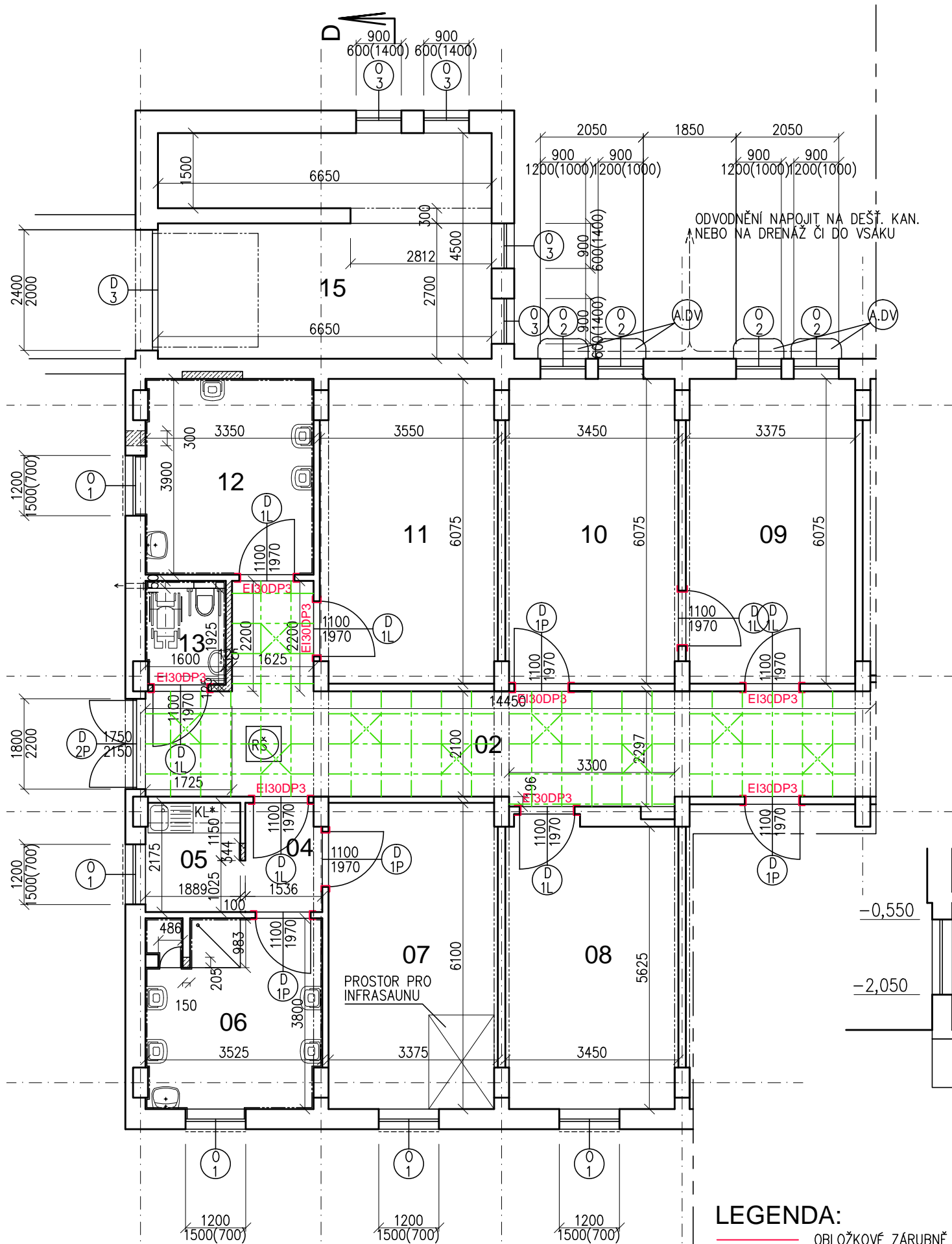
LEGENDA:
 ——— LAMELOVÝ OBKLAD STĚN – FEAL
 - - - LAMELOVÝ OBKLAD STROPŮ – FEAL
 - - - KERAMICKÝ OBKLAD STĚN



- LEGENDA:**
- PONECHANÉ KONSTRUKCE
 - BOURANÉ KONSTRUKCE
 - VÝKOPY PRO ANGLICKÉ DVORKY HL.600
 - DEMONTÁŽ OBKLADU STĚN – FEAL
 - DEMONTÁŽ OBKLADU STROPU – FEAL

MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmitál p. Tř. 262 42
 tel. 0306/095721 IČO: 40904881
M. Benda

PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE STÁVAJÍCÍ STAV BOURÁNÍ 1.PP		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
DATUM/DATE 10/2018		MĚRÍTKO/SCALE 1:100	
		VÝKRES Č./TITLE No. D.03	



LEGENDA:

- OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ
- NOVÝ KERAMICKÝ OBKLAD STĚN V.2000
- /// DOZDÍVKY PLYNOSILIKÁT
- OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ - ZVĚTŠENÉ OTVORY
- PODVĚŠENÝ KAZETOVÝ PODHLED SE SVĚTLY MINIMÁLNÍ SVĚTLÁ VÝŠKA 2250 MM

MAREK BENDA
 stavební projektant
 262 42 Rožmitál p. Tř. 262 42
 tel. 0306/09421 IČO: 40904881
M. Benda

POZ.	VÝZNAM MÍSTNOSTI	M2	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	... zrušeno - neobsazeno...					
02	HLAVNÍ CHODBA	34,90	KERAM.DL.	ŠTUK	SDK KAZETY	SOKLÍK V.100
03	... zrušeno - neobsazeno...					
04	CHODBIČKA	3,26	KERAM.DL.	ŠTUK	SDK KAZETY	SOKLÍK V.100
05	KUCHYŇKA ČAJOVÁ	4,08	KERAM.DL.	ŠTUK	ŠTUK+SDK	SOKLÍK V.100
06	VODOLÉČBA	12,92	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK+SDK	V.O.2000
07	REHABILITACE	20,49	VINYL	ŠTUK	ŠTUK+SDK	SOKLÍK V.100
08	TĚLOCVIČNA	19,56	VINYL	ŠTUK	ŠTUK+SDK	SOKLÍK V.100
09	ZÁLOHA REHABILITACE 1	20,41	VINYL	ŠTUK	ŠTUK+SDK	SOKLÍK V.100
10	ZÁLOHA REHABILITACE 2	20,77	VINYL	ŠTUK	ŠTUK+SDK	SOKLÍK V.100
11	SOLNÁ JESKYNĚ	21,25	STÁV.DL.	ŠTUK	ŠTUK+SDK	
12	VODOLÉČBA - REHABILIT.	13,04	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK+SDK	V.O.2000
13	WC BEZBARIÉROVÉ	3,30	KERAM.DL.	KER.OBKL.	ŠTUK+SDK	V.O.2000
14	... zrušeno - neobsazeno...					
15	GARÁŽ	28,77	ZKLET.BET.	ŠTUK	NÁTĚR	

POZNÁMKA:

- A.DV BUDOU OSAZENY 4KS ANGLICKÝCH DVORKŮ PLASTOVÝCH ROZMĚRU 1000/600/400 DNO DVORKU MIN. 200 MM POD PARAPETEM OKNA DVORKY BUDOU ODVODNĚNY VSAKOVACÍM DNEM NEBO DO DRENÁŽE
- RŠ BUDE VYMĚNĚN POKLOP REVIZNÍ ŠACHTY KANALIZACE V CHODBĚ ZA PROVEDENÍ UMOŽŇUJÍCÍ ZADLAŽDĚNÍ - 700/700
- 0/2 VŠECHNA ČTYŘI OKNA 0/2 BUDOU ZVĚTŠENA VYBOURÁNÍM PARAPETŮ O 600 MM NOVĚ BUDOU POUŽITA OKNA 900/1200 (VNĚ VŽDY S ANGLICKÝM DVORKEM)
- KL* ZADNÍ DESKA KUCH.LINKY BUDE LAMINODESKA (NE OBKLAD)
- NEZAMĚŘENO! VEŠKERÉ PODSTROPNÍ ROZVODY INSTALACÍ BUDOU V RÁMCI MOŽNOSTI PŘELOŽENY TĚSNĚ POD STROP A OPATŘENY SDK KRYCÍM OPLÁŠTĚNÍM

PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE NOVÝ STAV PŮDORYS 1.PP, ŘEZ - STAVEBNÍ ÚPRAVY		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
DATUM/DATE 10/2018		MĚŘÍTKO/SCALE 1:100	
		VÝKRES Č./TITLE No. D.04	

TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ

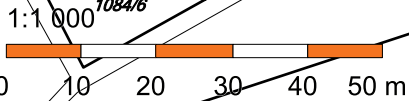
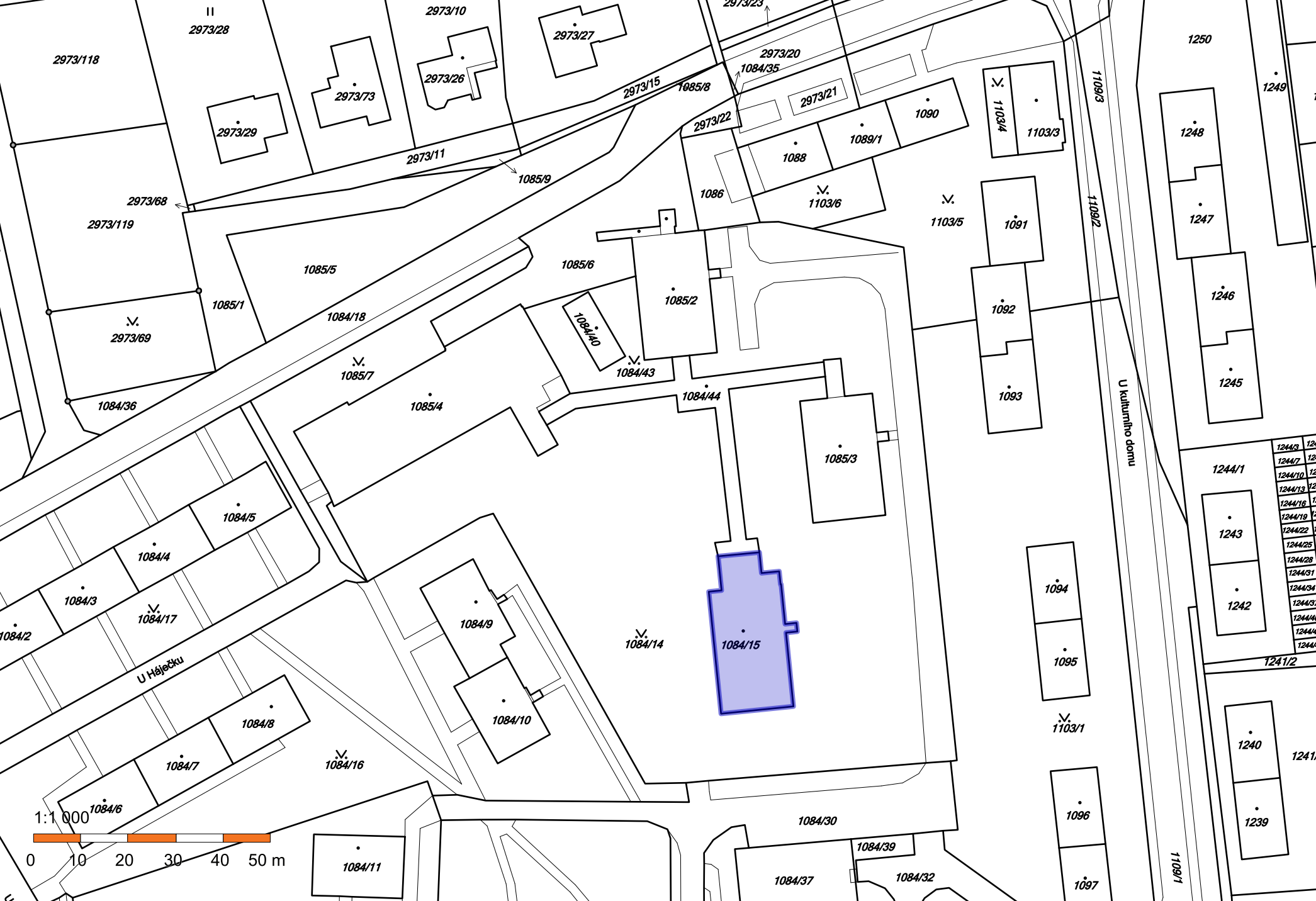
Pozice	Popis, rozměr	Schema	Celkem			Poznámka
			1.PP			
01	<p>PLASTOVÉ OKNO ČLENĚNÉ DLE SCHÉMATU $U_w = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$ OTEVÍRAVÉ A VÝKLOPNÉ OSAZENÉ DO STEJNÉ POLOHY JAKO PŮVODNÍ VÝPLŇ</p> <p>ZASKLENÍ: IZOLAČNÍ TROJSKLO</p> <p>BARVA: BÍLÁ – PROFIL DLE STÁVAJÍCÍCH OKEN</p> <p>VNITŘNÍ PARAPET: LAMINO DESKA š. DLE HL. OSTĚNÍ</p> <p>VNĚJŠÍ PARAPET: TIZn PLECH</p>		5		5	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby
02	<p>PLASTOVÉ OKNO ČLENĚNÉ DLE SCHÉMATU $U_w = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$ OTEVÍRAVÉ A VÝKLOPNÉ OSAZENÉ DO STEJNÉ POLOHY JAKO PŮVODNÍ VÝPLŇ</p> <p>ZASKLENÍ: IZOLAČNÍ TROJSKLO</p> <p>BARVA: BÍLÁ – PROFIL DLE STÁVAJÍCÍCH OKEN</p> <p>VNITŘNÍ PARAPET: LAMINO DESKA š. DLE HL. OSTĚNÍ</p> <p>VNĚJŠÍ PARAPET: TIZn PLECH</p>		4		4	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby
03	<p>PLASTOVÉ OKNO ČLENĚNÉ DLE SCHÉMATU $U_w = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$ OTEVÍRAVÉ A VÝKLOPNÉ OSAZENÉ DO STEJNÉ POLOHY JAKO PŮVODNÍ VÝPLŇ</p> <p>ZASKLENÍ: IZOLAČNÍ TROJSKLO</p> <p>BARVA: BÍLÁ – PROFIL DLE STÁVAJÍCÍCH OKEN</p> <p>VNITŘNÍ PARAPET: LAMINO DESKA š. DLE HL. OSTĚNÍ</p> <p>VNĚJŠÍ PARAPET: TIZn PLECH</p>		4		4	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby
D1	<p>VNITŘNÍ PLNÉ DVĚŘE S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ JEDNOKŘÍDLOVÉ, DÝHOVANÉ</p> <p>BEZ PRAHU</p> <p>V PŘÍPADĚ ROZDÍLNÝCH POVRCHŮ PŘECHODOVÁ LIŠTA</p> <p>BARVA: DLE OSTATNÍCH STÁVAJÍCÍCH DVĚŘÍ</p> <p>ZÁMEK PRO VNITŘNÍ DVĚŘE, KLIKA – KLIKA</p>		P 2 L 1 Ei30DP3 P 2 Ei30DP3 L 6		11	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby - dvěře do chodby budou s pož. odolností 30min.
D2	<p>PLASTOVÉ VSTUPNÍ DVĚŘE ČLENĚNÉ DLE SCHÉMATU PLNÉ, DVOUKŘÍDLOVÉ DO STEJNÉ POLOHY JAKO PŮVODNÍ VÝPLŇ</p> <p>BARVA: BÍLÁ</p> <p>BEZPEČNOSTNÍ ZÁMEK PRO VNĚJŠÍ DVĚŘE, KLIKA – KOULE</p>		1		1	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby
D3	<p>LAMELOVÁ GARÁŽOVÁ VRATA S VÝPLNÍ PUR PĚNOU ZAJÍŽDĚNÍ POD STROP JAKO PŮVODNÍ VÝPLŇ</p> <p>BARVA: BÍLÁ</p> <p>ELEKTRICKÝ MOTOROVÝ POHON NA DÁLKOVÉ OVLÁDÁNÍ</p>		1		1	- rozměr nutno přeměřit na místě stavby

POZNÁMKA:

- BUDOU OSAZENY 4KS ANGLICKÝCH DVORKŮ PLASTOVÝCH ROZMĚRU 1000/600/400 DNO DVORKU MIN. 200 MM POD PARAPETEM OKNA DVORKY BUDOU ODVODNĚNY VSAKOVACÍM DNEM NEBO DO DRENÁŽE
- BUDE VYMĚNĚN POKLÓP REVIZNÍ ŠACHTY KANALIZACE V CHODBĚ ZA PROVEDENÍ UMOŽŇUJÍCÍ ZADLÁŽDĚNÍ – 700/700
- VŠECHNA ČTYŘI OKNA 0/2 BUDOU ZVĚTŠENA VYBOURÁNÍM PARAPETŮ O 600 MM NOVĚ BUDOU POUŽITA OKNA 900/1200 (VNĚ VŽDY S ANGLICKÝM DVORKEM)
- KL* ZADNÍ DESKA KUCH.LINKY BUDE LAMINODESKA (NE OBKLAD)
- NEZAMĚŘENO! VEŠKERÉ PODSTROPNÍ ROZVODY INSTALACÍ BUDOU V RÁMCI MOŽNOSTÍ PŘELOŽENY TĚSNĚ POD STROP A OPATŘENY SDK KRYCÍM OPLÁŠTĚNÍM – TRUHLÍKEM
- VENKOVNÍ MŘÍŽE OKEN BUDOU ZACHOVÁNY
- PODVĚŠENÝ KAZETOVÝ PODHLED (MIMO NOSNÉ PRŮVLAKY) – RASTR 600/600 32,05 M2
- UMÍSTĚNÍ SYSTÉMOVÝCH SVĚTEL DO RASTRU PODHLEDU – LED 9 KS

MAREK BENDA
stavební projektant
262 42 Rožmitál p. 11.670
IČO: 40904881
M. Benda

PROJEKT/PROJECT DOMOV SEDLČANY - SOCIÁLNÍ SLUŽBY - PAVILON 3 DISPOZIČNÍ ÚPRAVY ČÁSTI SUTERÉNNÍCH PROSTOR	GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881
INVESTOR/CLIENT Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746 26401 Sedlčany, k.ú. Sedlčany [746533], ppč. 1084/15	AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST	VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda
NÁZEV VÝKRESU/TITLE NOVÝ STAV VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ, PSV	STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV
DATUM/DATE 10/2018	MĚŘÍTKO/SCALE 1:100
	VÝKRES Č./TITLE No. D.05



U kulturního domu

1244/3	12
1244/7	12
1244/10	12
1244/13	12
1244/16	1
1244/19	12
1244/22	12
1244/25	12
1244/28	12
1244/31	12
1244/34	12
1244/37	12
1244/40	12
1244/43	12
1244/46	12

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1084/15
Obec:	Sedlčany [541281]
Katastrální území:	Sedlčany [746533]
Číslo LV:	1601
Výměra [m ²]:	472
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1084/15

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 26401 Sedlčany	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.10.2018 15:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)

Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0