



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 7

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka „Zateplení budovy SOŠ a SOU dopravního Čáslav“

Zadavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav, příspěvková organizace
IČO: 14801973
se sídlem Čáslav – Nové Město, Aug. Sedláčka 1145

V návaznosti na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatelů, zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávacích podmínek:

Dotaz dodavatele č. 1:

V projektové dokumentaci (16_A3_pudorys_IPP) se nachází 4ks plastových oken s označením A301. Ve výpisu výplní otvorů a v soupisu prací jsou uvedeny 3ks. Co tedy platí?

91	K	76662R001	Dodávka + montáž oken plast	m2	59,715
VV			0,7*0,7*3+1,5*1,4*20+1,5*1,2*6+0,6*1,2*6+1,5*0,75		59,715

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 2:

V projektové dokumentaci (25_B_pudorys_INP) a ve výpisu výplní otvorů se nachází 15ks plastových oken s označením B04. V soupisu prací ve výkazu výměr je uvedeno 16ks. Co tedy platí?

146	K	76662R001	Dodávka + montáž oken plast	m2	106,365
VV			0,9*0,6*2+0,6*0,6*11+0,7*1,45*27+2,1*2,2*16		106,365

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 2:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 3:

V projektové dokumentaci (25_B_pudorys_INP) a ve výpisu výplní otvorů se nachází plastová sestava s označením B05. Domníváme se, že v soupisu prací ve výkazu výměr chybí?

146	K	76662R001	Dodávka + montáž oken plast	m2	106,365
VV			0,9*0,6*2+0,6*0,6*11+0,7*1,45*27+2,1*2,2*16		106,365



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 3:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 4:

V projektové dokumentaci (objekt C) a ve výpisu výplní otvorů se nachází dohromady 4ks plastových oken s označením C09 a C11. V soupisu prací jsou uvedeny 3ks. Co tedy platí?

143	K	76662R001	Dodávka + montáž oken plast	m2	246,465
VV			1,2*1,8*4+0,9*0,9*4+2,4*2,7*2+1,8*2*6+4,8*2*19+1,2*2+1,75*2,6*3+1,75*0,9		246,465

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 4:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 5:

Na základě předchozích vysvětlení zadávací dokumentace zůstali pouze dveře s označením BD01 jako jediné hliníkové. Je nutné, aby zrovna tyto dveře zůstaly jako jediné na celém objektu hliníkové?

156	K	7671591R3	Dodávka + montáž dveře vstupní (D01) hliník, asymetr. prosklené, bezpečnostní sklo, bezpečnostní zámek 150/216+75 cm	kus	1,000
-----	---	-----------	--	-----	-------

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 5:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 6:

Domníváme se, že u položek č.104 a č.164 (deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm, 1715c - Stavební část - BUDOVA A3; 1715d - Stavební část - BUDOVA B) chybí 1,08% prořez, který je uveden u položek č.131 a č.126 (deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm, 1715a - Stavební část - BUDOVA A1.1+A1.2; 1715b - Stavební část - BUDOVA A2.1+A2.2)

71	K	762512245	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný šroubováním	m2	106,740
104	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm	m2	106,740
122	K	762512245	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný šroubováním	m2	403,190
VV			10,7+392,49		403,190
VV			Součet		403,190
164	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm	m2	403,190

92	K	762512245	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný šroubováním	m2	446,840
131	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm	m2	482,587
86	K	762512245	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný šroubováním	m2	448,920
126	M	60726284	deska dřevoštěpková OSB 3 pero-drážka broušená tl 18mm	m2	484,834



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 6:

POLOŽKY – (VIZ VÝŠE)- OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 7:

Domníváme se, že u položky č.126 (Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty, 1715d - Stavební část - BUDOVA B) je špatná výměra. Ve skutečnosti by měla být 806,38m².

126	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m ²	403,190
VV			403,19	403,190	

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 7:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 8:

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:

POLOŽKA 80 - VÝMĚRA (VČETNĚ 500 MM SVISLÁ) - 681,65 M²

POLOŽKA 81 - VÝMĚRA (VČETNĚ 500 MM SVISLÁ) - 783,89 M²

Domníváme se, že upravená výměra těchto položek č.80, 81 (Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC)-rozvinutí a natažení fólie v ploše; hydroizolační fólie mPVC s výztužnou polyesterovou mřížkou určenou k mech. kotvení tl 1,5 mm,- Broof(t3)) je nedostatečná.

Postup výpočtu:

- Vodorovná část střešního pláště

$$18,3*24,3 - 10*(10*(0,5*0,7) - 4*(0,5*0,5) - 1,32*1,32) = 438,45\text{m}^2$$

$$15,12*11,85 = 179,17\text{m}^2$$

- Zhlaví atiky

$$2*25,56*0,63 = 32,21\text{m}^2$$

$$2*(19,58-(2*0,63))*0,63 = 23,08\text{m}^2$$

$$(10*0,5*0,7) + (4*0,5*0,5) = 4,5\text{m}^2$$

$$2*15,12*0,5 = 15,12\text{m}^2$$

- Vytažení na svislé konstrukce

$$(24,3+8*0,5) * (13,58-12,96) = 17,55\text{m}^2$$

$$(24,3+8*0,5) * (13,58-13,065) = 14,57\text{m}^2$$

$$2*((18,3+(6*0,5)) * (13,58-((13,065+12,75)/2))) = 28,65\text{m}^2$$

$$15,12*(6,28-5,2) = 16,33\text{m}^2$$

$$15,12*(5,73-5,04) = 10,43\text{m}^2$$

$$2*11,85*0,3 = 7,11\text{m}^2$$

Celková výměra těchto položek měla být následující:

Položka č.80 – výměra celkem – 787,17 m²

Položka č.81 – výměra celkem – 905,25 m²

S tímto souvisí položky č.92, č.93 (Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní-podkladní; skelný vlies 120 g/m²), jejich výměry jsou též nedostatečné.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Celková výměra těchto položek měla být následující:

Položka č.92 – výměra celkem – 787,17 m²

Položka č.93 – výměra celkem – 905,25 m²

S tímto dále souvisí položky č.102, č.103 (Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve-specifikaci) kladenými volně jednovrstvá; EPS 100S vč. spádových klínů), jejich výměry jsou též nedostatečné.

Celková výměra těchto položek měla být následující:

Položka č.102 – výměra celkem: $(787,17 - 81,18) \cdot 3 = 2117,97 \text{ m}^2$

Položka č.103 – výměra celkem – $((787,17 \cdot 1,02) - 82,804) \cdot 3 = 2160,32 \text{ m}^2$

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 8:

POLOŽKY (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 9:

Domníváme se, že k položkám č.113 a č.114 (Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem-nebo střech s natavením na podklad; oxidovaný asfaltový pás) chybí asfaltový penetrační nátěr.

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 9:

OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 10:

Domníváme se, že v soupisu prací ve skladbě střešního pláště na objektu C chybí systémové poplastované profily (rohová lišta vnější a vnitřní, stěnová lišta atd.)

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 10:

OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 11:

Domníváme se, že k položce č.40 (Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm, 1715e - Stavební část - budova C) chybí dodávka minerálních desek s kolmou orientací vláken na vnější stěny tl.180mm?

40	K	622221141	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m ²	10,540
VV		6,64+3,9		10,540	

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 11:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE VČETNĚ MATERIÁLU



Dotaz dodavatele č. 12:

Domníváme se, že u položky č.40 (Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu lambda 0,034 - 0,038 [W / m K] 1250 x 600 mm, 1715b - Stavební část budova A2, A2.2) je chybná výměra. Výkaz výměr uvádí tloušťku soklu 30mm. V projektové dokumentaci, například ve výkresu (12_A2_rez_1; 13_A2_rez_2), je uvedena tloušťka soklu 180mm.

Co tedy platí?

40	M	283764000	Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu lambda 0,034 - 0,038 [W / m K] 1250 x 600 mm	m3	4,224
VV			(0,47+0,81+0,54+1,26+11,9+5,24+1,7+12,87)*0,03"sokl nátěr		1,044
VV			(7,69+1,62+40,85+5,68+40,82+1,51+1,82+1,8+4,2)*0,03"sokl pod úrovní		3,180

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 12:

POLOŽKA (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE S TLOUŠTKOU 180 MM

Dotaz dodavatele č. 13:

Domníváme se, že ve výměře položky č.46 (Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn, 1715a - Stavební část budova A1, A1.2) je již započítána výměra položky č.13 (Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných, 1715a - Stavební část budova A1, A1.2).

46	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	1 241,410
VV			29,42+763,02+3,4+18,85+357,3+69,42		1 241,410
13	K	611541011	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	357,300
VV			357,3		357,300

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 13:

POLOŽKY (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR

Dotaz dodavatele č. 14:

U zateplení stropů v 1.PP skladby ZA8 a položka č.20, 21 (Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm; Vláknem minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken - izolace stěn deska, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda = 0,039$ W/mK tl. 100 mm, 1715b - Stavební část budova A2, A2.2) se neshoduje výměra s položkou č.15 a č.17 (Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných; Příprava pod zateplení strop suterénu - oprášení, umytí, 1715b - Stavební část budova A2, A2.2). Co tedy platí?

15	K	611541011	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnitřních ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	46,500
VV			46,5"sklep		46,500



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

17	K	6123213R2	Příprava pod zateplení strop suterénu - oprášení, umytí	m2	46,500
VV			46,5		46,500
20	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	3,400
21	M	631515270	Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) desky z orientovaných vláken - izolace stěn deska, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ tl. 100 mm	m2	3,468

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 14:

POLOŽKY (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR, POUZE
UVEDENÁ ČÁST STROPU 1PP BUDE ZATEPLENA

Dotaz dodavatele č. 15:

Domníváme se, že chybí výměra vnějších probarvených omítek u ostění, nadpraží (oken, dveří) u položek č.46 (1715a - Stavební část budova A1, A1.2), č.47(1715b - Stavební část budova A2, A2.2) a č.43(1715e - Stavební část - budova C). Naopak u položek č.34 a č.52 (1715d - Stavební část - budova B) je výměra dvojnásobná, neboť je součástí výkazů výměr obou položek.

46	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	1 241,410
VV			29,42+763,02+3,4+18,85+357,3+69,42		1 241,410
47	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	939,630
VV			848,09+40,18+3,4+18,54+29,42		939,630
43	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	1 083,455
VV			81,18+968,14+23,595+10,54		1 083,455
34	K	621531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	205,022
VV			26,3+119,67+18,98		164,950
VV			0,16*(0,9*2+0,6*11+0,75*27+2,1*16+1,5+1,4+0,9)"podhledy okna, dveře		10,568
VV			0,16*2*(0,6*2+0,6*11+1,5*27+2,25*16+2,9+2,5+2,5)"ostění okna, dveře		29,504
52	K	622531011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	470,295
VV			399,35+10,568+29,504"fasáda+podhledy, ostění		439,422
VV			0,45*27,96*2+0,15*(9,4*2+9,63*2)		30,873

Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 15:

POLOŽKY (VIZ VÝŠE) - OCEŇTE DLE VÝKAZU VÝMĚR



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadavatel předkládá výše uvedené vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel zároveň informuje dodavatele, že předpokládá určitou úpravu výkazu výměr. S ohledem na tyto důvody zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek následujícím způsobem:

Nabídky musí být podány nejpozději v termínu do 14.11. 2018 do 10:00 hodin.

V Praze dne 02.11.2018

JUDr. Hana Němečková, advokátka
za zástupce zadavatele