

Obecní úřad Kněžmost
stavební úřad
Na Rynku 51, 294 02 Kněžmost

Č.j: Výst.1412/2016 – 3/10
Vyřizuje: Marie Koudelková
E-mail: marie.koudelkova@knezmost.cz
Telefon: 326 214 526

Kněžmost, dne: 26.7.2016

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o prodloužení lhůty k dokončení stavby - **Rozhledna Čížovka** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 173/11 v katastrálním území Malobratřice, kterou podal subjekt **STŘEDOČESKÝ KRAJ** (IČO:70891095), se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 takto:

Prodloužení lhůty k dokončení stavby - **Rozhledna Čížovka**, na pozemku pozemková parcela parcelní číslo **173/11** v katastrálním území **Malobratřice**, která byla povolena rozhodnutím (stavební povolení spojené s územním rozhodnutím) vydaným pod č.j. Výst.1695/2011 – 5/16 ze dne 15.12.2011, právní moc nastala dnem 17.1.2012 - spis. zn. Výst. 1695/2011, se podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje do 31.12.2017

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Středočeský kraj (IČO: 70891095), Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Odůvodnění

Obecní úřad, stavební úřad obdržel dne 17.6.2016 žádost o prodloužení lhůty k dokončení výše uvedené stavby Dne 8.7.2016 pod č.j.Výst.1412/2016 - 2 byl podle § 5 odst. 3 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydán platební výměr na správní poplatek, který byl uhrazen dne 21.7.2016. Povolena stavba rozhledny je stále nedokončená, v průběhu stavby došlo k úpadku zhotovitele stavby – stavebního podnikatele Limistav s.r.o., IČ:26691540, (dle Obchodního rejstříku je firma v konkursu a bylo zahájeno insolvenční řízení dne 7.7.2014). Středočeský kraj, jako stavebník (investor) je nucen za účelem dokončení stavby vybrat v souladu s platnou legislativou nového stavebního podnikatele, který stavbu řádně dokončí – z těchto důvodů byla žádost o prodloužení lhůty stavebníka podána.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl, stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v tomto případě přísluší pouze stavebníkovi Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena – jedná se pouze o prodloužení termínu pro dokončení stavby, stavba, ani její umístění se nijak nezměnila. Dotčeným orgánům je toto rozhodnutí oznámeno na vědomí.

Obecní úřad, stavební úřad v průběhu řízení o prodloužení lhůty k dokončení stavby projednal

z hledisek uvedených § 118 odst. 2 stavebního zákona a v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení: Středočeský kraj.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

otisk úředního razítka

Marie Koudelková
vedoucí stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník

Účastníci řízení: (doručení jednotlivě)

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IdDS: keebyf

Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)

AOPK - Správa CHKO Český ráj, Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov 1, IdDS: zqmdynq

HZS Střč.kraje, ÚO Mladá Boleslav, Laurinova 1370/3, 293 05 Mladá Boleslav, IdDS: 8cuhpqx

KHS Střč.kraje, ÚP Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav, IdDS: hhcai8e

MěÚ Mnichovo Hradiště, OVŽP, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště, IdDS: 8ztb4jw

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky č. 18 odst.5 sazebníku ve výši 1000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 21.7.2016.