



SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele: S-198/75030926/2025

Objednatel: Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno
IČO: 750 30 926
DIČ: není plátce DPH
spisová značka: Pr 976 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 6522192/0800
zastoupen: [redacted], ředitelem

a

Zhotovitel: Top-Instal-Real, s.r.o.
se sídlem: Krakovany 147, 281 27
IČO: 28404971
DIČ: CZ28404971
spisová značka: C139120
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 2107859666
zastoupen: [redacted]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku tuto Smlouvou.

Preamble

S ohledem na skutečnost, že

- a) Zhotovitel podal Nabídku ve výběrovém řízení Veřejné zakázky, jež byla zadávána v souladu se ZZVZ mimo jeho režim, a
- b) Nabídka Zhotovitele byla v tomto řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější,

se Smluvní strany dohodly na uzavření následující Smlouvy.



I. Definice a výklad

1. Níže uvedené pojmy, výrazy a zkratky mají v této Smlouvě následující význam s výjimkou případů, kdy kontext vyžaduje jiný výklad:
 - a) „**Cena díla**“ označuje cenu za řádné a včasné provedení a dokončení Díla uvedenou v čl. IV odst. 1 této Smlouvy sjednanou Smluvními stranami na základě Soupisu prací;
 - b) „**Dílo**“ označuje předmět díla tak, jak je definován v čl. II odst. 2 této Smlouvy a případně blíže specifikován v dalších dokumentech, je-li na ně ve Smlouvě odkázáno nebo jsou-li její přílohou;
 - c) „**DPH**“ znamená daň z přidané hodnoty;
 - d) „**Formulář nabídky**“ je dokument označený jako formulář nabídky, jehož vzor stanovil Objednatel ve výběrovém řízení Veřejné zakázky a Zhotovitel jej předložil jako součást jeho Nabídky;
 - e) „**Nabídka**“ označuje nabídku Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení Veřejné zakázky;
 - f) „**Občanský zákoník**“ je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
 - g) „**Objednatel**“ je Smluvní strana takto označená v hlavičce této Smlouvy;
 - h) „**Oprávněné osoby**“ jsou osoby za Smluvní strany oprávněné jednat ve věcech této Smlouvy, které jsou uvedené v čl. V odst. 9 této Smlouvy;
 - i) „**Podkladová dokumentace**“ tvoří následující dokumenty popisující rozsah Díla:
 - i. Výkaz výměr;
 - j) „**Protokol o předání a převzetí**“ je protokol vyhotovený a podepsaný Smluvními stranami při předání a převzetí Díla;
 - k) „**Smlouva**“ je tato smlouva o dílo;
 - l) „**Smluvní strany**“ jsou Objednatel a Zhotovitel;
 - m) „**Výkaz výměr**“ představuje dokument obsahující podrobný soupis jednotlivých položek prací, materiálů a služeb potřebných k realizaci Díla, včetně jejich množství. Slouží jako podklad pro ocenění a kontrolu rozsahu prací během provádění Díla;
 - n) „**Staveniště**“ označuje místo provádění Díla;
 - o) „**Veřejná zakázka**“ znamená veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Výměna ležatých rozvodů vodovodu a baterií pro ZZS Kolín;
 - p) „**Zákon o registru smluv**“ je zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů;
 - q) „**Záruční doba**“ je doba, po kterou Zhotovitel drží Záruku podle čl. VII odst. 2 této Smlouvy;
 - r) „**Záruka**“ označuje Zhotovitelem poskytnutou záruku, že Dílo bude plně způsobilé k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy nebo k účelu obvyklému a že si zachová smlouvené vlastnosti;
 - s) „**Zhotovitel**“ je Smluvní strana takto označená v hlavičce této Smlouvy;
 - t) „**ZZVZ**“ je zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud z kontextu této Smlouvy nevyplýne něco jiného:
 - a) při výkladu této Smlouvy se k nadpisům nepřihlíží,
 - b) slova uvedená v jednotném čísle se použijí i v množném čísle nebo opačně, pokud to kontext vyžaduje a
 - c) slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost Dílo podle specifikace a podmínek uvedených v této Smlouvě a závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Cenu díla.
2. Předmětem Díla je:



Výměna ležatých rozvodů vodovodu a vodovodních baterií pro ZZS Kolín, se sídlem: Žižkova 146, 280 02 Kolín.

3. Dílo je podrobně vymezeno Podkladovou dokumentací, kterou Objednatel předal Zhotoviteli při uzavření této Smlouvy.
4. Je-li to z okolností provádění Díla relevantní, je nedílnou součástí předmětu Díla také předání veškerých dokladů k výrobkům a zařízením, dokladů k revizím a dalších podobných dokumentů vyplývajících z této Smlouvy. Dále je požadováno dodání průběžné denní fotodokumentace (posílat na WhatsApp začátek, průběh a konec dne) na kontaktní osoby:
 - [redacted], tel.: [redacted]
 - [redacted], tel.: [redacted]
5. Dílo musí odpovídat právním předpisům a platným českým technickým normám, které se na něj vztahují, a to včetně technických norem, které nejsou obecně závazné.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit a předat Dílo Objednateli nejpozději **do 60 (šedesáti) pracovních dnů od předání Staveniště Objednatелеm**.
2. Zhotovitel zahájí práce na provádění Díla bez zbytečného odkladu po účinnosti této Smlouvy.
3. Čas plnění je sjednán ve prospěch obou stran.
4. Nevyplyvá-li z povahy něco jiného, je místem provádění Díla Staveniště. Za součást Staveniště se považují i prostory mimo místo provádění Díla, které však na něj navazují a Zhotovitel je používá v přímé souvislosti s jeho prováděním, zejména skládky nebo prostory určené k přípravě provádění Díla.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné provedení Díla Cenu díla, která činí:

Cena bez DPH	732 606,00,- Kč
Vyčíslení DPH	153 847,26,- Kč
Cena včetně DPH	886 453,26,- Kč
2. Cena díla je Smluvními stranami sjednána jako konečná, nejvýše přípustná a platná po celou dobu provádění Díla. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky a služby i další plnění, které jsou nezbytné pro řádné a včasné dokončení Díla. Cena díla zahrnuje také případné dopady z kurzových a inflačních vlivů.
3. Cena díla včetně DPH může být změněna pouze v případě, že mezi dnem nabytí účinnosti této Smlouvy a datem uskutečnění zdanitelného plnění dojde ke změně právních předpisů upravujících DPH, jež se zároveň vztahují na Dílo.
4. Cena díla bude zaplacená na základě jedné konečné faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v hlavičce této Smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle účinných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat:
 - a) číslo Smlouvy Objednatele,
 - b) název Veřejné zakázky; a
 - c) lhůtu splatnosti.
5. Přílohou faktury bude kopie Protokolu o předání a převzetí. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění pro účely konečné faktury je den předání a převzetí Díla bez zjevných vad, nebo den opětovného vyhotovení Protokolu o předání a převzetí, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění poslední drobné vady.



6. Lhůta splatnosti činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Peněžitý závazek Objednatele je splněn dnem odepsání částky odpovídající Ceně díla z bankovního účtu Objednatele.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat veškeré zákonem nebo touto smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji odmítnout a zaslat nebo jinak předat zpět Zhotoviteli. Objednatel se v takovém případě nemůže dostat do prodlení s platbou. Zhotovitel je povinen fakturu opravit a Objednateli ji znovu doručit, přičemž dnem doručení počíná běžet nová lhůta splatnosti v celé její délce.
8. Zhotovitel fakturu zašle na e-mailovou adresu podatelna@zachranka.cz a v kopii oprávněným osobám dle čl. V. odst. 9. této Smlouvy.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů předaných mu Objednatелеm a že se seznámil s místními podmínkami na Staveništi. Zhotovitel dále prohlašuje, že podklady a pokyny Objednatele jemu předané ke dni podpisu této Smlouvy nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti Díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že Dílo bude mít vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen provádět Dílo podle pokynů Objednatele. Na nevhodné pokyny Zhotovitel Objednatele bezodkladně upozorní.
4. Zhotovitel je oprávněn provedení části prací na Díle podle této Smlouvy převést na poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem. Zhotovitel plně odpovídá za poddodavatelská plnění, jako by plnil on sám.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění Díla.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a včasným dokončením a prokazatelným předáním Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
7. Při provádění Díla a při odstraňování vad vede Zhotovitel stavební deník. Záznamem ve stavebním deníku nelze měnit nebo rušit tuto Smlouvu.
8. Doručování je možné prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, e-mailu na e-mailové adresy Oprávněných osob nebo prostřednictvím datové schránky. Nedojde-li k doručení písemnosti druhé Smluvní straně či bude-li sporným datum jejího doručení, považuje se za termín doručení třetí pracovní den po jejím prokazatelném odeslání. E-mailová zpráva je prokazatelně doručena v případě, kdy bude doručení prokázáno:
 - a) odesláním e-mailové zprávy a současně
 - b) doručením doručenky odesílateli o přijetí zprávy do e-mailové schránky adresáta.
9. Smluvní strany sjednávají, že komunikace bude probíhat prostřednictvím následujících Oprávněných osob:
 - a) Oprávněné osoby ve věcech technických:
 - i. za Objednatele:
[redacted], e-mail: [redacted] telefon: [redacted]
 - ii. za Zhotovitele:
[redacted], e-mail: [redacted] telefon: [redacted]
 - b) Oprávněné osoby ve věcech smluvních:
 - i. za Objednatele:



e-mail: [redacted] telefon: [redacted]

ii. za Zhotovitele:

e-mail: [redacted] telefon: [redacted]

10. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě, a to na pojistnou částku minimálně ve výši Ceny díla s DPH. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů předložit kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu s údaji o rozsahu pojištění.
11. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí podstatné změny okolností.

VI. Dokončení a předání a převzetí Díla

1. Dílo je dokončeno, je-li provedeno řádně a bez zjevných vad a nedodělků. Zhotovitel předá Dílo přímo Objednateli nebo jím pověřenému zástupci, a to na základě výzvy učiněné alespoň 5 pracovních dnů před dokončením Díla.
2. Objednatel je povinen převzít řádně a bezvadně provedené (dokončené) Dílo. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít Dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání zamýšlenému užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho používání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí, a to ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. V případě převzetí Díla s drobnými vadami určí Smluvní strany v Protokolu o předání a převzetí lhůty k jejich odstranění. Po odstranění všech drobných vad opětovně sepiší Smluvní strany Protokol o předání a převzetí, ve kterém potvrdí odstranění všech vad a uvedou termín odstranění poslední vady. Za přípravu Protokolu o předání a převzetí je odpovědný Zhotovitel.
5. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu jeho převzetím v místě plnění. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem jeho předání v případě předání bez zjevných vad, jinak okamžikem odstranění poslední drobné vady.
6. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku.

VII. Odpovědnost Zhotovitele za vady, Záruka

1. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem s odchylkami stanovenými touto Smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo Záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout dnem převzetí Díla Objednatelům bez zjevných vad, nebo dnem podpisu protokolu potvrzujícího odstranění poslední vady v případě, že bylo Dílo převzato s drobnými vadami.
3. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Objednatel bude Zhotoviteli vady oznamovat prostřednictvím následující kontaktní osoby Zhotovitele:

Jméno a příjmení:

E-mail:

Telefon:

4. Zhotovitel je povinen zahájit odstranění vad bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. Smluvní strany jsou oprávněny písemně sdohodnout jiný termín. Vady musí být odstraněny do 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení.

VIII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat Staveniště ve stavu umožňujícím provádění Díla.



2. Staveniště bude Objednatelům předáno **po předchozí společné domluvě po nabytí účinnosti Smlouvy**.
3. O předání a převzetí Staveniště zpracují Smluvní strany písemný zápis.
4. Zhotovitel může prostory Staveniště užívat jen pro účely související s prováděním Díla. Pro vstup nebo vjezd na Staveniště lze užívat pouze přístupové cesty uvedené v zápisu o předání a převzetí Staveniště nebo dodatečně určené Objednatelům.
5. Zhotovitel je povinen Staveniště vyklidit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Díla bez zjevných vad, nebo ode dne opětovného vyhotovení Protokolu o předání a převzetí, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění poslední drobné vady.

IX. Další ujednání

1. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat k dosažení účelu této Smlouvy, a to v rozsahu, v jakém lze takovou spolupráci při plnění jejich závazků rozumně očekávat.
2. Zhotovitel potvrzuje a podpisem této Smlouvy činí pro její plnění závazným své prohlášení k mezinárodním sankcím z Formuláře nabídky. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoliv zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, nikoliv však výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná anebo vynucená čas od času některým z následujících subjektů:
 - a) Organizací spojených národů a jakoukoliv agenturou nebo osobou, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění nebo uplatňování těchto opatření,
 - b) Evropskou unií a jakoukoliv agenturou nebo osobou, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění nebo uplatňování těchto opatření,
 - c) vládou Spojených států amerických a jakýmkoliv jejím ministerstvem, divizí, agenturou nebo kancelářím, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA nebo ministerstva obchodu USA.
3. Zhotovitel také potvrzuje a podpisem této Smlouvy činí pro její plnění závazným své prohlášení ke střetu zájmů z Formuláře nabídky.
4. Dojde-li ke změně v prohlášeních Zhotovitele uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku, je Zhotovitel povinen takovou skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit Objednateli.
5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky. Zhotovitel tak po celou dobu plnění Smlouvy zajistí:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů; a
 - b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění Smlouvy, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami smluvního vztahu uzavřeného s poddodavatelem.

X. Ukončení Smlouvy, sankční ujednání

1. Tuto Smlouvu lze ukončit jednostranným odstoupením v případě jejího podstatného porušení jednou ze Smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy se považuje především:
 - a) prodlení s řádným a včasným předáním Díla po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - b) absence vlastnosti Díla, které si Objednatel vymínil nebo o kterých ho Zhotovitel ujistil,
 - c) nastane-li některá z následujících situací:



- i. Zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - ii. příslušný soud rozhodne o úpadku Zhotovitele, nebo
 - iii. Zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu,
 - d) zjistí-li Objednatel, že prohlášení k mezinárodním sankcím či prohlášení ke střetu zájmů z Formuláře nabídky se v průběhu plnění Smlouvy již nezakládá na pravdě, a to bez ohledu na skutečnost, zda bylo pravdivě v době jeho podpisu,
 - e) zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje sankce uvedené v čl. IX odst. 2 této Smlouvy,
 - f) prodlení Objednatele s úhradou Ceny díla, které nebude odstraněno ani do 60 kalendářních dní od písemného vytčení prodlení Zhotovitelem,
 - g) nepředá-li Zhotovitel Objednateli kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu v souladu s čl. V odst. 10 **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této Smlouvy.
2. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvních pokut, úroků z prodlení ani práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností. Odstoupením Smlouva zaniká ke dni doručení písemného projevu vůle jedné ze Smluvních stran.
3. Tuto Smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou obou Smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách za porušení vyjmenovaných smluvních povinností:
- a) v případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním Díla v délce do 14 kalendářních dní (včetně) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ■ % z Ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do doby splnění jeho povinností, nebo uplatnění smluvní pokuty podle následujícího písmene;
 - b) v případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním Díla v délce více jak 14 kalendářních dní se Zhotovitel dopouští podstatného porušení Smlouvy, a je proto povinen zaplatit Objednateli od 15. kalendářního dne prodlení smluvní pokutu ve výši ■ % z Ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do doby splnění jeho povinností,
 - c) v případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným odstraněním vady, která byla Objednatelem uplatněna v Záruční době, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ■ Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení až do splnění jeho povinností;
 - d) v případě zjištěného porušení povinností Zhotovitele mít sjednané pojištění podle čl. V. odst. 10 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ■ Kč za každý den jejího porušení, a to až do dne zajištění plnění předmětné povinností;
 - e) v případě zjištěného porušení jiných smluvních povinností Zhotovitele nezajištěných samostatnou smluvní pokutou, na které byl Zhotovitel Objednatelem písemně upozorněn a nezjednal v určené době nápravu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ■ Kč za každý případ;
 - f) v případě prodlení Objednatele se zaplacením Ceny díla je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši určené v souladu s § 1970 Občanského zákoníku.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Škodu lze vymáhat samostatně vedle smluvních pokut, a to v plné výši.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů po doručení písemného oznámení o jejím uložení. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu se Smlouvou zakládá právo Smluvní strany účtovat smluvní pokutu.
7. Smluvní pokuta může být uplatněna formou jednostranného zápočtu vůči splatnému závazku druhé smluvní strany.



XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem.
2. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě Smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků, nevyplyvá-li z této Smlouvy jinak.
3. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost ani účinnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení novým, platným ustanovením, jež bude nejbližší smyslu a hospodářskému účelu původního, neplatného ustanovení zamýšlenému Smluvními stranami při uzavření Smlouvy. Totéž platí pro případné mezery ve Smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit především smírně vzájemnou dohodou. Pokud by taková dohoda nebyla možná, budou spory řešeny na základě návrhu jedné ze Smluvních stran příslušným soudem České republiky.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva, včetně případných dodatků, bude za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna v Registru smluv v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak se Zákonem o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v Registru smluv i ostatních v tomto ustanovení zmíněných dokumentů zajistí v zákonných termínech Objednatel.
6. Zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy seznámen s Prohlášením Objednatele o ochraně osobních údajů zveřejněném na jeho webových stránkách www.zachranka.cz.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v této Smlouvě v Registru smluv se děje v souladu s platnými právními předpisy a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této Smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují tak svolení k jejich užití bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v souladu se Zákonem o registru smluv.
9. Je-li tato Smlouva vyhotovena v listinné podobě, je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopise. Je-li tato Smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je podepsána zaručenými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1: Výkazem výměr

Za Objednatele:

V Kladně **15-07-2025**

**Zdravotnická záchranná služba
Středočeského kraje**
příspěvková organizace
Vančurova 1544, 272 01 Kladno
IČ: 750 30 926
Tel.: 312 256 601

Za Zhotovitele:

V Krakovanech

Instal-Real, s.r.o.

Jan 147 • PSČ 231 27

IČO: 264 04 971 • DIČ: CZ26404971

ředitel

spolumajitel firmy



Příloha č. 1: Výkazem výměr

Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace -
Vančurova 1544, 272 01 Kladno, tel.: 312 256 601, fax.: 312 256 610, email:
info@zachranka.cz IČO: 75030926

ZZS SK KOLÍN

**VÝMĚNA LEŽATÝCH ROZVODŮ VODOVODU A
VODOVODNÍCH BATERIÍ**

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY V Kč:

VÝMĚNA LEŽATÝCH ROZVODŮ VODOVODU A VODOVODNÍCH BATERIÍ

1. OBJEKT ZZS - KOLÍN

1. VÝMĚNA LEŽATÝCH ROZVODŮ VODOVODU A VODOVODNÍCH BATERIÍ

POŽADAVKY NA VODOVODNÍ ROZVODY

TVAROVKY: nerezové trubky musí splňovat výše uvedené parametry a měly by být určeny pro vnitřní použití, chlazení, instalace, spojení vody, hygieny a technologická zařízení

- materiál: nerezová ocel
- provedení: rozvod
- upínací systém typu "M" (přibíjecí ušinky); systém
- těsnění: O-kroužek z vysokeleptaného pryže
- typová a zkušební instalace
- provozní teplota: od -30°C do +155°C
- provozní tlak: 16 bar
- mateřská kvalita: desky
- možnost připojení k plovákovému systému Kontherm
- nízká hmotnost
- mechanická odolnost
- třída ochrany: A

POTŘEBÍ: Trubka nerezová musí splňovat výše uvedené parametry a měly by být určeny pro rozvody vody a tepla

- pro spojení s potrubím rozvodů
- rozvod pro potrubí rozvodů: -30°C až +155°C
- pro instalaci rozvodů na teplech a stacionárně
- pro instalaci rozvodů
- do systému potrubí rozvodů
- pro potrubí s potrubím rozvodů: potrubí rozvodů a
- instalace rozvodů
- pro instalaci rozvodů

POŽADAVKY NA VODOVODNÍ BATERIE

- materiál: nerez
- povrchová úprava: pozinkovaná
- konstantní průtok bez ohledu na kolísání tlaku
- flexibilní nerezová trubka
- symboly: hmotnost, tlak, teplota, tlak, tlak
- keramická trubka pro regulaci průtoku a teploty
- systém: nerezová trubka
- celková výška
- průtok při 3 baroch (s regulací průtoku): 4,8 l/min
- přídatná teplota: max. +70°C
- pracovní tlak: 6,5 - 10 bar

POŽADAVKY - MATERIÁL: trubice z nerezové oceli, které jsou určeny pro dokončení tepelnou izolací potrubních rozvodů teple a studené vody a ostatních médií v obytných, průmyslových a zemědělských objektech

Technické parametry	Hodnota	Norma
Reakce na oheň	Třída EL	ČSN EN 13501-1
Reakce na oheň	Třída B2	DIN 4102
Teplota vodivosti (40 °C)	≤ 0,04 W/(m·K)	ČSN EN ISO 15797
Vzdušná vodivost	WS 0110,08 kg/m ²	ČSN EN 13472
Prostupnost pro vodní páru	MU 2000	ČSN EN 13469
Nevýšší provozní teplota	ST (+) 95	ČSN EN 14707

POČ.	TEXT	MJ	MATERIAL PRÁCE	CENA
1.	Demontáž potrubí potrubí			
2.	Demontáž potrubí			
3.	Potrubí nerezové, průměr voda 42x1,5			
4.	Potrubí nerezové, průměr voda 35x1,5			
5.	Potrubí nerezové, průměr voda 28x1,2			
6.	Potrubí nerezové, průměr voda 22x1,2			
7.	Potrubí nerezové, průměr voda 19x1,2			
8.	Izolace Mirelon 16/10-20			
9.	Izolace Mirelon 22/10-20			
10.	Izolace Mirelon 28/10-20			
11.	Izolace Mirelon 35/10-20			
12.	Izolace Mirelon 42/10-20			
13.	Kulový kohout 1/2"			
14.	Kulový kohout 3/4"			
15.	Kulový kohout 1"			
16.	Kulový kohout 1 1/4"			
17.	Kulový kohout 1 1/2"			
18.	Vypouštěcí kulový kohout 1/2"			
19.	Dodávka kotlíkového materiálu			
20.	Zednické práce včetně materiálu			
21.	Montážní práce			
22.	Vodovodní nástěnná pákové baterie vč. ruční spínače (hadici) a uchycení na zeď - sprchové koupele			
23.	Vodovodní nástěnná pákové baterie - 10x výškovky a ořezy			
24.	Vodovodní stojánková pákové baterie - umývací			
25.	Rohové ventily			
26.	Připojení hadičky			



Výměna ležatých rozvodů vodovodu a baterii pro ZZS Kolín

27. Demontáž a likvidace stávajících baterií	
28. Ukončení prací a souč. díla platby za výkon	
Pozn.: návrh technologií a provedení stavebních úprav nezávisle zhotovíme smluvu a odpovědnost za provedení díla. Návše před objednáním vše řádně zaměřit a zjistit specifikaci výrobku	
OSTATNÍ - VRN	
29. Přesuny hmot	
30. Stavební přípomoci	
31. Koordinální činnost	
32. Doprava materiálů	
33. Místní staveništní doprava	
34. Výrobní a rozpočtové náklady	
35. Zařízení a zabezpečení staveniště	
36. Zkoušky a ostatní náklady	
37. Úklid staveniště zdivočejny, vč. Průběžného	
MEZISOUČET	732 606,00 Kč

2. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI			
PO	TEXT	MJ	CENA
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI			
1	Poz.: nespolehlivost se potřeba projekční a inženýrské d		
MEZISOUČET			- Kč

REKAPITULACE		Cena
		732 606,00 Kč
		- Kč
Celkem bez DPH 21%		732 606,00 Kč
Celkem bez DPH 21%		732 606,00
DPH 21%		153 847,26
CELKEM S DPH 21%		886 453,26

Zpracoval:
V Kralovicích dne 29. 5. 2025.
Nabídku je platná 6 měsíců

DOPLŇUJÍCÍ ČINNOSTI			
PO	TEXT	MJ	CENA
DOPLŇUJÍCÍ ČINNOSTI			
1		1,00	- Kč
2		1,00	- Kč
3		1,00	- Kč
4		1,00	- Kč
5		1,00	- Kč
6		1,00	- Kč
MEZISOUČET			- Kč

Top
Kral
Heal, s.r.o.
7. P5C 25. 27
DN: C2040441