

Kupní smlouva
A17/2025
S/87/71234446/2025

Smluvní strany

Zahrada, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem H. Malířové 1802, 272 01 Kladno
zastoupena: Mgr. Zuzana Jentschke Stöcklová, ředitelka
kontaktní osoba: Martina Červenková
IČ: 71234446
Bankovní spojení: 35-3513340207/0100

dále jen „*Kupující*“ na straně jedné

a

ZLINER s.r.o.

se sídlem tř. Tomáše Bati 283, 763 02 Zlín
Zastoupen: Miloslav Zbožínek, vedoucí prodeje autobusů, na základě plné moci
ZLINER s.r.o.

dále jen „*Prodávající*“ na straně druhé

uzavřely na základě výsledků výběrového řízení o veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Nákup minibusu“ a v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

kupní smlouvu
na nákup minibusu
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu minibus, dle specifikace uvedené v příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „Zboží“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách.

- 1.2 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem **1 minibusu** specifikovaného v příloze č. 5 k této smlouvě Prodávajícím Kupujícím. Prodávající se zavazuje dodat a převést vlastnické právo k automobilu, Kupující se zavazuje automobil převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy.
- 1.3 Prodávající prohlašuje, že minibus splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

2. Kupní cena a platební podmínky

- 2.1 Celkovou kupní cenou se rozumí cena za splnění předmětu Smlouvy včetně DPH. Kupní cena byla stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s nabídkou prodávajícího učiněnou v rámci výběrového řízení o výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu a činí:
- 2.2 Kupní cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou a obsahuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním předmětu Smlouvy, tj. i náklady spojené se zajištěním případného zvláštního užívání komunikace a veřejných ploch při dodání zboží (např. zábor veřejného prostranství, je-li pro vykládku zboží nutný).
- 2.3 Změna ceny včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto pořizován dodatek ke Smlouvě. Prodávající bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
- 2.4 Kupující neposkytuje zálohy.
- 2.5 Úhrada ceny bude provedena po řádném splnění předmětu Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím a prokazatelně doručeného kupujícím. Daňový doklad (faktura) bude mít náležitosti daňového dokladu, je-li prodávající plátcem DPH. Podkladem pro daňový doklad (fakturu) bude dodací list potvrzený kupujícím. Daňový doklad (faktura) bude prodávajícím vystaven nejdříve po splnění předmětu Smlouvy. Daňový doklad (fakturu) prodávající kupujícím doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Zahrada, poskytovatel sociálních služeb, H. Malířové 1802, 272 01 Kladno, nebo elektronicky na e-mailovou adresu martina.cervenkova@zahrada-usp.cz. Kupující upřednostňuje elektronické

daňové doklady (faktury) vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady (faktury) ve formátu PDF.

- 2.6 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) činí 30 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky k úhradě z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 2.7 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 235/2004 Sb.“), je-li prodávající plátcem DPH.
- 2.8 Daňový doklad (faktura) musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví Smlouvy. Je-li prodávající plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude i kopie potvrzeného dodacího listu.
- 2.9 Kupující má právo daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti dle platných právních předpisů a této Smlouvy. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.
- 2.10 Platby budou probíhat výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 2.11 Smluvní strany se dohodly, že je-li prodávající plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení kupujícího, je kupující oprávněn zaplatit prodávajícímu pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude kupující prodávajícího informovat kopií oznámení pro správce daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. bez zbytečného odkladu.

3. Lhůta a místo dodání

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat zboží ve specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy do místa dodání – odběrného místa kupujícího – a splnit předmět smlouvy, tedy dodat požadovaný minibus do 6 měsíců od jejího podpisu.
- 3.2 Odběrným místem kupujícího je areál Zahrady, poskytovatele sociálních služeb, H. Malířové 1802, 272 01 Kladno a kontaktní osobou kupujícího je:

Kontaktní osoba kupujícího je osoba oprávněná k převzetí zboží a potvrzení dodacího listu.

- 3.3 Kupující převezme minibus v souladu s ustanoveními čl. 3 této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. 1 této smlouvy a nebudou se na něm vyskytovat vady.
- 3.4 Splnění předmětu Smlouvy musí být potvrzeno podpisem kontaktní osoby kupujícího na dodacím listu. Podpisem dodacího listu přechází na kupujícího vlastnické právo ke zboží.

4. Záruční a pozáruční servis, odpovědnost za vady

- 4.1 Prodávající prodá kupujícímu bezvadný minibus, který je podle právních předpisů České republiky plně způsobil k provozu na pozemních komunikacích.
- 4.2 Prodávající poskytuje na minibus Kupujícímu záruku v délce měsíců 24 nebo do limitu 100 000 ujetých kilometrů ode dne podpisu Protokolu pověřenými zástupci obou smluvních stran.
- 4.3 Záruka za jakost počíná běžet ode dne předání bezvadného předmětu Smlouvy kupujícímu. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, vady způsobené nesprávnou obsluhou či nesprávným užíváním, tj. zejména nedostatečnou údržbou, nedodržováním provozních předpisů, nadměrným zatížením, chemickými nebo elektrolytickými vlivy, a vady způsobené vyšší mocí.
- 4.4 Zadavatel požaduje také záruku v délce nejméně 24 měsíců na nové náhradní díly, které budou prodávajícím dodány v rámci záručních oprav.
- 4.5 V případě oprávněné reklamace minibusu, bude záruční doba prodloužena o dobu, po kterou nemohl kupující automobil užívat, či ho mohl užívat za ztížených podmínek.
- 4.6 Mimo výše uvedenou záruku poskytne prodávající kupujícímu i následující záruku: 24 měsíců na vady laku; 2 roky záruku na neprorezavění karoserie (karoserie nezačne rezivět minimálně 2 roky ode dne podpisu Protokolu); záruku mobility po dobu záruky vozidla.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Prodávající neodstraní Kupujícím řádně uplatněné záruční vady (vady, které byly Prodávajícímu písemně oznámeny na kontaktní adrese / e-mailu), které se na minibusu vyskytnou po dobu trvání poskytnuté záruky, nejpozději do 30 dnů ode dne přistavení minibusu do provozovny Prodávajícího, bude Kupující oprávněn nechat takovou závadu odstranit na náklady Prodávajícího jiným dodavatelem, přičemž za tímto účelem bude oprávněn na náklady Prodávajícího příslušný minibus nechat přemístit do místa provozovny takového jiného dodavatele.

Kontaktní osobou ve věcech servisních a technických je:

- 4.8 V případě výskytu neodstranitelných záručních vad v záruční době, které však nebrání řádnému užívání minibusu, je Prodávající povinen nabídnout Kupujícímu přiměřenou slevu. V případě výskytu neodstranitelné záruční vady minibusu v záruční době, která brání řádnému užívání minibusu, je Prodávající povinen nahradit vadný minibus minibusem bezvadným.
- 4.9 Prodávající odpovídá za řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy.
- 4.10 Podpisem dodacího listu kontaktní osobou kupujícího přejímá kupující jen předmět Smlouvy, který nemá zjevné vady.
- 4.11 V případě, že má předmět Smlouvy zjevné vady, smluvní strany vyhotoví a podepíší protokol o vadách, který je přílohou dodacího listu. Protokol o vadách bude obsahovat soupis veškerých vad zjištěných kupujícím při převzetí předmětu Smlouvy. Vadný předmět Smlouvy kupující nepřevzme. Prodávající má povinnost do 14 dnů ode dne, kdy kupující odmítl převzít předmět Smlouvy s vadami, dodat bezvadný předmět Smlouvy.
- 4.12 Záruka za zboží zaniká, pokud kupující nebo třetí osoba prováděli opravy nebo změny zboží bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.
- 4.13 Kupující je povinen reklamovat zjištěné vady písemně u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Uplatněním reklamace se staví záruční doba.
- 4.14 Prodávající je povinen vyjádřit se písemně k reklamaci kupujícího v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena, a zajistit bezplatnou výměnu nebo opravu zboží v termínu do 30 kalendářních dnů od převzetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Prodávající není oprávněn uplatňovat na kupujícím náklady vzniklé v souvislosti s vyřízením reklamace.
- 4.15 V případě, že se jedná o vadu, kterou nelze odstranit, nebo neodstraní-li prodávající vadu ve lhůtě uvedené v bodě 5.7 Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 4.16 V případě reklamace, u níž bylo zboží vyměněno za bezvadné či opraveno na základě oprávněné reklamace, běží nová záruční doba ode dne předání kupujícímu v délce a za podmínek dle bodu 5.4 Smlouvy.
- 4.17 Prodávající prohlašuje, že zboží není zatíženo právy třetích osob.

5. Průvodní doklady

- 5.1 Spolu s minibusem předá prodávající kupujícímu i:
- a) návod k obsluze a údržbě minibusu;
 - b) servisní knížku k minibusu;
 - c) technické průkazy minibusu s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
 - d) ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se k minibusu.

Bez těchto dokladů nebude minibus považován za předaný bez vad a v tomto smyslu nepodepíše kupující Protokol.

6. Náhrada újmy

- 6.1 Prodávající odpovídá kupujícímu za veškerou újmu způsobenou na majetku kupujícího, na majetku a zdraví zaměstnanců kupujícího nebo třetích osob vzniklou v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.2 Majetkovou újmu je prodávající povinen bez zbytečného odkladu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.3 Náhrada újmy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7. Uveřejňování informací

- 7.1 Prodávající uzavřením Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy, včetně její přílohy a případných dodatků na internetových stránkách zadavatele a profilu zadavatele, tj. kupujícího.
- 7.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění bude zajištěno kupujícím.

8. Úrok z prodlení, smluvní pokuta

- 8.1 V případě prodlení prodávajícího se splněním předmětu Smlouvy ve lhůtě stanovené v bodu 3.1 Smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z kupní ceny vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době ve lhůtách stanovených Smlouvou, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z kupní ceny vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 V případě prodlení kupujícího se zaplacením daňového dokladu (faktury), je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých

fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.4 Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu újmy vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 8.5 Smluvní pokutu uhradí prodávající na bankovní účet kupujícího ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
- 8.6 Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy.
- 8.7 Jakékoli omezování výše případných sankcí ze strany prodávajícího se nepřipouští.

9. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1 V případě podstatného porušení Smlouvy mají smluvní strany právo od Smlouvy odstoupit. Plnění poskytnuté smluvními stranami do účinnosti odstoupení, jakož i práva a povinnosti z tohoto plnění plynoucí, zůstává nedotčeno.
- 9.2 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení prodávajícího se splněním předmětu Smlouvy trvajícím déle než 30 kalendářních dnů,
 - dodání předmětu Smlouvy prodávajícím v rozporu s technickými požadavky uvedenými v příloze této Smlouvy,
 - zvýšení kupní ceny prodávajícím v rozporu se Smlouvou,
 - neodstranění (nejméně třikrát) reklamované vady prodávajícím ve lhůtě dle bodu 5.7 Smlouvy,
 - prodlení kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) trvajícím déle než 30 kalendářních dnů.
- 9.3 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí obsahovat důvody odstoupení, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a k ujednáním neuvedených v této Smlouvě nebude brán zřetel (např. e-mailová komunikace, dodatečné podmínky uvedené na dodacím listu apod.).
- 10.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 10.3 Všechny právní vztahy, které vzniknou při uplatnění práv a plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.

- 10.4 Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 10.5 Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a Smlouvou jako celkem.
- 10.6 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
- 10.7 Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že Smlouva byla uzavřena na základě jejich vzájemné dohody, a to svobodně, vážně a určitě, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
- 10.9 Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál, z nichž jedno pare obdrží prodávající a jedno kupující.
- 10.10 Nedílnou součástí Smlouvy je její příloha – Technická specifikace minibusu.

Kladno

Zlín

Kupující:

Prodávající:

.....
Mgr. Zuzana Jentschke Stöcklová
ředitelka Zahrady, pss

.....
Miloslav Zbožínek
vedoucí prodeje autobusů

Technická specifikace minibusu

TOVÁRNÍ ZNAČKA: TREMONIA MOBILITY
OBCHODNÍ OZNAČENÍ: SPRINTER TRANSFER 45

Délka: 7367 mm
Šířka: 2020 mm
Výška: 2910 mm
Rozvor: 4325 mm
Výkon: 125 kW
Emisní norma: EURO 6 OBD-E
Převodovka: Automatická

- Elektrické boční dveře
- Manuální rampa v zadní části vozidla
- Vyhřívaná elektricky ovládaná zrcátka
- Teplovodní a teplovzdušné topení
- Klimatizace cestujících
- Multimediální OEM rádio s dotykovou obrazovkou
- Komfortní sedadlo řidiče
- Odolná zvýšená sedadla pro cestující s opěrkou hlavy, 3-bodový bezpečnostní pás
- Couvací kamera
- Tažné zařízení
- Inteligentní asistenty
- GSR II.





Požadovaná Specifikace Výběrového řízení		
Kategorie	Požadavek	Specifikace
Obsaditelnost	Počet míst	Minimální počet míst k sezení 20
Sedadla	Typ sedadel	Vysoce odolná, čalouněná
	Sedadla	Homologovaná, tříbodový pás, opěrka hlavy, zvýšená sedadla
Přístup do vozidla	Dveře	Elektricky ovládané boční dveře
	Rampa	Manuálně výsuvná rampa pro invalidní vozík (zadní nájezd)
Interiér	Osvětlení	LED stropní osvětlení
	Sedadlo řidiče	Komfortní, nastavitelné ve 4 osách, vyhřívané
	Zrcátka	Vyhřívaná, elektricky ovládaná
	Topení	Teplovodní + teplovzdušný systém
	Klimatizace	Prostor řidiče i pro cestující
Výkon a pohon	Motor	Minimálně 125 kW (170 k), emisní norma Euro VI OBD-E
	Převodovka	Automatická převodovka s minimálně 8 převodovými stupni, která umožňuje plynulé řazení, nízkou spotřebu paliva a pohodlný chod při všech režimech jízdy. Požadována je možnost manuálního řazení převodových stupňů prostřednictvím voliče nebo pádel na volantu.
Asistenční systémy a výbava	Multimédia	Rádio, chytrý systém ovládání vozidla, který kombinuje dotykové obrazovky, hlasové ovládání, navigaci a funkce propojení s chytrými zařízeními
	Kamera	Couvací kamera
	Asistenti řízení	Vozidlo splňující požadavky ADAS
Barva	Dle nabídky	Dle nabídky po odsouhlasení objednatelem
Karoserie	Nouzový východ	
Zasklení	Zatmavená okna	
Celková hmotnost vozidla	Max. do 7 t	