



INKOS Ostrava a.s.  
Havlíčkovy nábřeží 696/22  
701 52, Ostrava  
k rukám: Ing. Pavla Raková

Zn. 4/2024/Sed  
Zlončice 22.1.2024

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Obecní úřad Zlončice, jako věcně, místně a funkčně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 76 odst. (1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a ust. § 10 a § 11 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a jako dotčený orgán podle ust. § 4 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil žádost žadatele Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, zastoupeného na základě plné moci ze dne 3.6.2020 společností INKOS – OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovy nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 6) zákon o ochraně přírody a krajiny specifikovaných v žádosti (resp. v jejich přílohách) v k.ú. a obci Zlončice, okres Mělník, v rámci stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. Etapa“ a

### **vydává**

podle ust. § 8 odst. 6) zákona o ochraně přírody toto

### **závazné stanovisko**

Žadateli – Středočeský kraj, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov – se podle ust. § 8 odst. 6) zákon o ochraně přírody a krajiny pro účely územního řízení vedeného příslušným stavebním úřadem pro stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“, po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin

### **uděluje souhlas s kácením**

dřevin rostoucích mimo les specifikovaných v žádosti (resp. v jejich přílohách) žadatele ze dne 16.1.2024 podané na základě plné moci společností INKOS – OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovy nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, v k.ú. a obci Zlončice, okres Mělník, které jsou uvedeny v příloze č.1 tohoto závazného stanoviska, a to za splnění následujících podmínek:



- a) kácení bude provedeno v období vegetačního klidu
- b) před vydáním povolení kácení dřevin žadatel předloží příslušnému stavebnímu úřadu souhlasy vlastníků dřevin a pozemků, na nichž se nacházejí dřeviny, s jejichž kácením je tímto závazným stanoviskem vysloven souhlas s pokácením dřevin (nejde-li o situaci kdy je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění.
- c) kácení nesmí být provedeno, dokud nenabude právní moci stavební povolení, popř. společné územní rozhodnutí a stavební povolení, na stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“
- d) nedojde k poškození ponechávaných dřevin
- e) platnost tohoto závazného stanoviska končí uplynutím 3 let od jeho vydání
- f) kácení provede žadatel na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí
- g) kácení bude provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození majetku jiných osob či životů nebo zdraví osob
- h) žadatel provede v souladu s ust. § 9 odst. 1) zákon o ochraně přírody a krajiny – kromě výsadby nové zeleně na tělese komunikace a v jeho bezprostřední blízkosti (viz. objekty „SO 801 Vegetační úpravy ve správě SČK“ a „SO 806 Vegetační úpravy – jiní majetkoví správcí“ projektové dokumentace na stavbu „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“) - na pozemku v k.ú. a obci Zlončice, okres Mělník), také náhradní výsadbu, její provedení oznámí žadatel obecnímu úřadu Zlončice nejpozději 30 dnů před její realizací, kdy budou obcí Zlončice upřesněny pozemky pro náhradní výsadbu včetně specifikace náhradní výsadby.

a za následujících podmínek:

- a) náhradní výsadba bude provedena po dohodě s vlastníky pozemku
- b) náhradní výsadba bude realizována v nejbližším vegetačně příhodném období po provedení kácení
- c) náhradní výsadba bude provedena odborným způsobem – sazenice stromů budou standardním školkařský materiál s balem, obvod kmínku min. 14 cm, sazenice budou ukotveny třemi kůly
- d) žadatel zajistí následnou péstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5ti let – pravidelnou zálivku (cca 80 litrů / 1 strom), kontrolu úvazu kotvení dřevin, po ujetí odstranění kotvicích kůlů, výchovné řezy, ožínání a sekání vysázených ploch a závěrečný úklid vysázených ploch.
- e) provedení náhradní výsadby oznámí žadatel obecnímu úřadu Zlončice nejpozději 30 dnů před její realizací, kdy budou upřesněny pozemky pro náhradní výsadbu.

Pokud nebude vydáno rozhodnutí, ke kterému bylo závazné stanovisko vydáno do 3 let od vydání tohoto závazného stanoviska, musí být požádáno o nové závazné stanovisko.

#### **Odůvodnění:**

Obec Zlončice obdržela žádost o prodloužení povolení pokácení dřevin uvedených v příloze č.1 tohoto závazného stanoviska. Žadatel uvedl jako důvod kácení připravovanou stavbu, „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. ETAPA“, kdy je nutné provést kácení z důvodů výstavby veřejně prospěšné komunikace II. třídy, která je připravována jako součást aglomeračního okruhu. Vymístění dopravy z nevyhovujících komunikací dojde ke zvýšení bezpečnosti chodců v obytných souborech i ke zlepšení životního prostředí v obcích.

K žádosti byl přiložen dendrologický průzkum stromů určených ke kácení s očíslováním stromů.



Jelikož se jedná o stavbu ve veřejném zájmu, byl dán souhlas s kácením dřevin, které se nachází v koridoru plánované stavby. Předmětem žádosti není žádný tak významný strom, kde by jeho ochrana představovala vyšší veřejný zájem nad zájmem výše popsané stavby. Obdobný charakter porostu nadále v okolí zůstane. Úbytek dřevin se projeví lokálně, a to jak funkčně, tak esteticky. Dle přílohy č.1 - zapojeného porostu dřevin vzniká značná ekologická újma. Dřeviny jsou všeobecně příznivým prvkem a mají svůj funkční a estetický význam. Jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením těchto dřevin byla ve výroku uložena náhradní výsadba dle § 9 zákona. Náhradní výsadba byla uložena na pozemcích v k.ú. Zlončice (pozemky budou upřesněny viz bod e)), protože žadatel z bezpečnostních důvodů na svých pozemcích náhradní výsadbu odmítl, což uvedl v žádosti o kácení. Velikost náhradní výsadby nedosahuje počtu, který vychází z metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, jelikož není dostatek vhodných pozemků pro novou výsadbu. Vzhledem k nepříznivým klimatickým podmínkám posledních let (sucho) a předpokladu pokračování tohoto jevu, byla uložena maximální možná délka následné péče o vysazené dřeviny. Na základě výše uvedeného, rozhodla obec Zlončice tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který ve věci rozhoduje. Závazné stanovisko lze přezkoumávat podle § 149

Nedílnou součástí a přílohou tohoto závazného stanoviska jsou:

příloha č.1: specifikace dřevin k jejichž kácení je vysloven souhlas a stanoven rozsah

doručuje se:

- INKOS – Ostrava, a.s. IČ: 48394637, se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava – zasílá se datovou schránkou – ID: r7pb5ee

založí se

- 1x do spisu