

DUO  **PRO**
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ

ve spolupráci s

atelier MODA

draft 250624

revitalizace kanceláří sccr | interiér

Husova 156/21, 110 00 Praha | objednatel Středočeská centrála cestovního ruchu, p. o. | 06/2025

název_
revitalizace kanceláří sscr

stupeň dokumentace_
projekt pro provádění interiéru

objednatel_
Středočeská centrála cestovního ruchu, p. o.
Husova 156/21, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zhotovitel_
Atelier DuoPro s.r.o.
Toužetín 74, 440 01 Louny 1, IČ: 217 38 921
ve spolupráci s
atelier MODA
Senovážná 996/6, 110 00 Praha 1 - Nové Město

obsah dokumentace_			
02	průvodní zpráva	16	výrobky N20 a N21
03	širší vztahy	17	výrobek N25
04	foto současného stavu	18	výrobek N26
05	přehledový půdorys 3.NP	19	výrobek N29
06	přehledový půdorys 4.NP	20	svítidlo S01 a S02
07	místnost č. 3.01	21	svítidla S03 a S04
08	místnost č. 3.14	22	svítidla S05 a S06
09	místnost č. 4.01	23	moodboard
10	místnost č. 4.02	24	vizualizace - m.č. 3.14
11	místnost č. 4.03	25	vizualizace - m.č. 3.14
12	referenční výrobky	26	vizualizace - m.č. 4.01
13	referenční výrobky	27	vizualizace - m.č. 4.01
14	referenční výrobky	28	vizualizace - m.č. 4.02
15	výrobek N16	29	vizualizace - m.č. 4.03

Předložená dokumentace pro provádění interiéru se zabývá revitalizací objednatelem vybraných místností a prostor v rámci kanceláří a školící místnosti Středočeské centrály cestovního ruchu, p. o. Prostory se nachází ve 3. a 4. nadzemním podlaží městského domu U černého hada a U zlaté slámy na křížení ulic Husova a Karlova na Starém Městě v Praze. Zmíněný dům vznikl spojením původně samostatných domů - nárožní barokní stavby přibližně z roku 1730 a staršího objektu s románskými základy, který byl v době renesance navýšen o 2. patro. K propojení domů došlo kolem roku 1796. Soudomí je nemovitou kulturní památkou.

Dokumentace byla vypracována na základě požadavků a stavebního programu objednatele a dalších doplňujících informací vzešlých ze vzájemných jednání a konzultací. Cílem návrhu je u vybraných prostor navázat materiálovým a barevným řešením na nedávno realizovaný interiér infocentra a prodejny v přízemí, díky čemuž se posílí identita organizace. V neposlední řadě si návrh klade za cíl vytvořit pro zaměstnance společnosti soudobé i funkční kancelářské prostředí.

Bourací práce jsou s ohledem na historickou hodnotu objektu minimální a minimalizují se na odstranění zaplentování původního otvoru ve stěně ve 4. NP. U jednotlivých místností jsou uvedeny poznámky týkající se jednotlivých činností v nich - ve zkratce jde např. o vystěhování stávajícího mobiliáře, demontáž obrazů a nástěnek i stropních svítidel, výměnu koncových prvků elektro ad. Každý ze zásahů je nutné uvažovat vč. začištění po zmíněných činnostech, např. zasádrování a výmalba kotevních otvorů.

Návrh vychází z již zmíněné premisy minimálních zásahů do stavby. Revitalizace spočívá ve vybavení vybraných místností novým nábytkem a svítidly, jež jsou navrženy s ohledem na požadavky platné legislativy týkající se osvětlení pracoviště. Ve 4. NP jsou mezi jednotlivými místnostmi navrženy nové výplně otvorů, které umožní jejich funkční oddělení. Návrh nemá vliv na vedení inženýrských sítí, jedinou výjimkou je připojení nových stropních svítidel, které bude revidováno v rámci kontrolních dní s dodavatelem stavby.

Dokumentaci lze rozdělit do pěti částí:

1_Přůvodní zpráva, širší vztahy a fotografie současného stavu

První část má za úkol shrnout předloženou dokumentaci, přiblížit umístění stavby a její současný stav uvnitř.

2_Přehledové půdorysy

Další z částí je přehledová - v rámci celého půdorysu stavby jsou vyznačeny řešené místnosti a základně naznačeny bourací práce, opoznámkováno vystěhování stávajícího nábytku, demontáž stropních svítidel, obrazů, nástěnek apod. Schématicky je naznačen nově navrhovaný nábytek a svítidla.

3_Výkresy místností

Třetí část obsahuje půdorysy a pohledy na stěny objednatelem vybraných místností ve větším detailu. V této části jsou blíže popsány stavební a jiné úpravy, např. výmalba stropu, přesuny zachovaných interiérových prvků (držáky TV, zrcadlo), rozmístění nového nábytku a svítidel ad.

4_Referenční výrobky

V rámci návrhu byly vybrány referenční výrobky nábytku a svítidel. Tyto výrobky slouží jako reference nejen z hlediska estetického, ale také z funkčního a kvalitativního. Vybrané výrobky udrží konzistenci architektonického návrhu ve standardu schváleném objednatelem, z čehož vyplývá, že mohou být nahrazeny pouze výrobky stejné kvality s vyhovujícím materiálovým a barevným řešením.

Veškerý nábytek i svítidla budou vyvzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem v rámci kontrolních dní.

5_ Moodboard a vizualizace

Moodboard je vizuální zkratka zobrazující náladu z navržených výrobků a materiálového/barevné řešení. Fotorealistické vizualizace přibližují architektonický návrh interiéru přímo v daném prostoru. Vizualizace jsou přímým obrazem předpokládané kvality pracovního prostředí, kterého se dosáhne respektováním návrhu v rámci realizace.

Během stavebních prací a realizace interiéru je nutné dbát na následující:

_lokální nerovnosti podkladů budou vyrovnány, podklady začištěny a připraveny pro povrchové vrstvy

_veškeré stávající povrchy, zachovaný nábytek či svítidla je nutné během realizace chránit před jakýmkoliv poškozením snižující jejich kvalitu

_veškeré navržené výrobky (nábytek, svítidla) jsou blíže specifikovány v návrhu

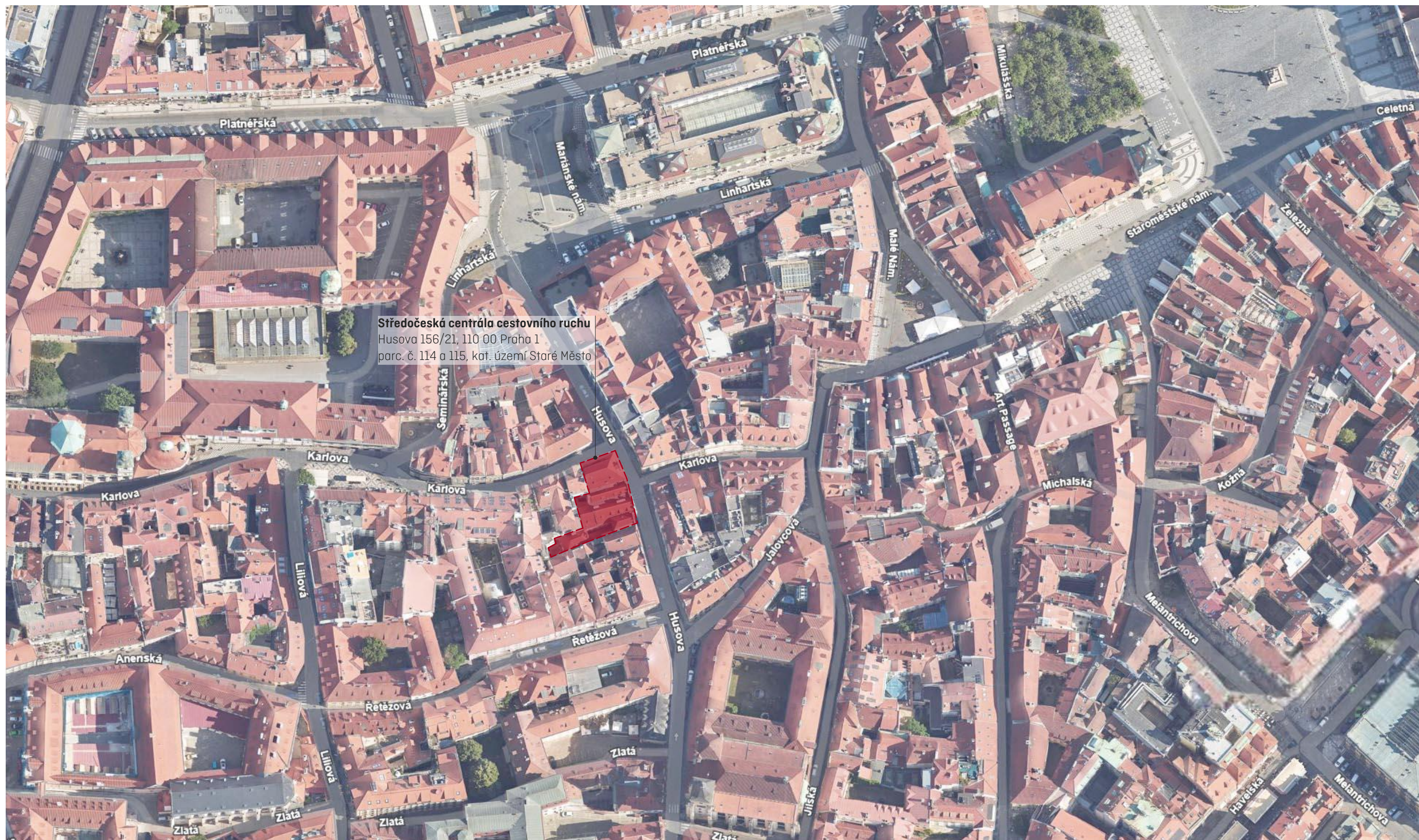
_veškeré rozměry a tvary dveřních výplní a truhlářských výrobků je nutné dodavatelem před výrobou ověřit in-situ a případně přizpůsobit reálné situaci

_v rámci kontrolních dní budou s dodavatelem konzultovány možnosti připojení stropních svítidel a příp. budou revidovány trasy elektroinstalací

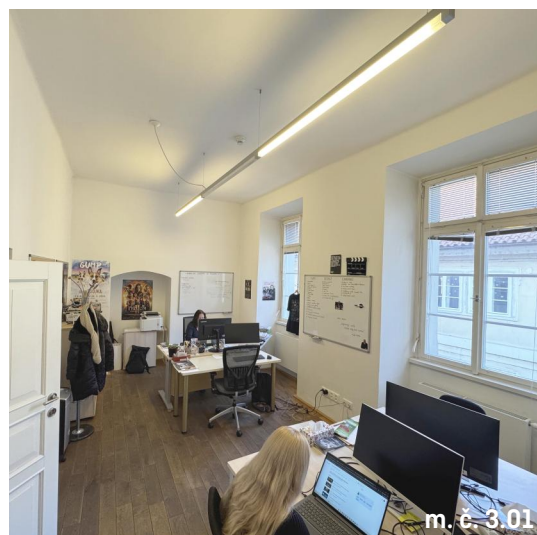
_finální povrchové úpravy a výrobky budou odsouhlaseny generálním projektantem a investorem na základě předložených vzorků

_jakékoliv rozpory s výkresovou dokumentací oproti skutečnému stavu budou dodavatelem oznámeny generálnímu projektantovi a investorovi

_všechny změny oproti této projektové dokumentaci budou předloženy ke schválení generálnímu projektantovi a investorovi



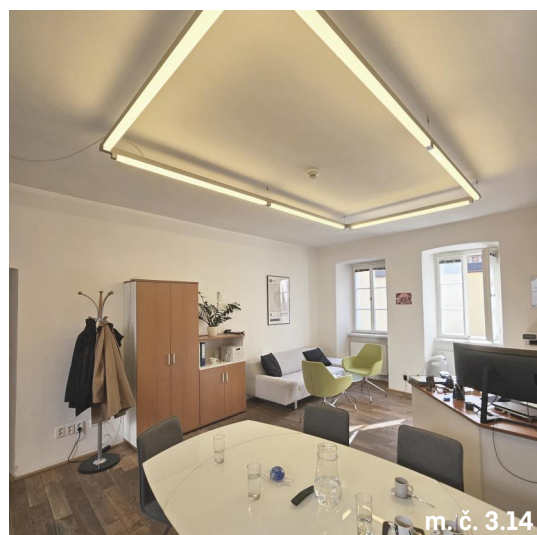
Středočeská centrála cestovního ruchu
Husova 156/21, 110 00 Praha 1
parc. č. 114 a 115, kat. území Staré Město



m. č. 3.01



m. č. 3.14



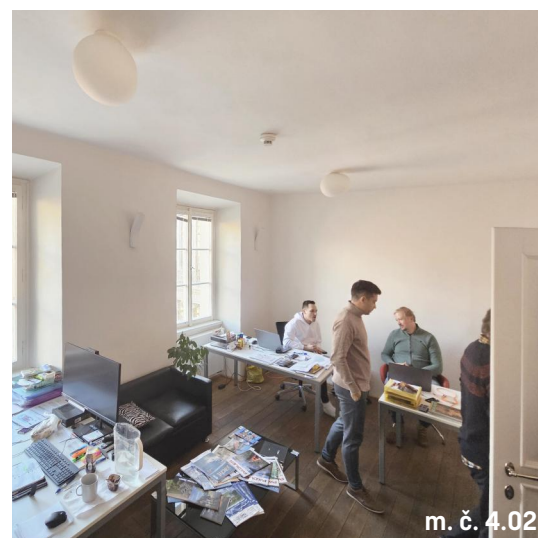
m. č. 3.14



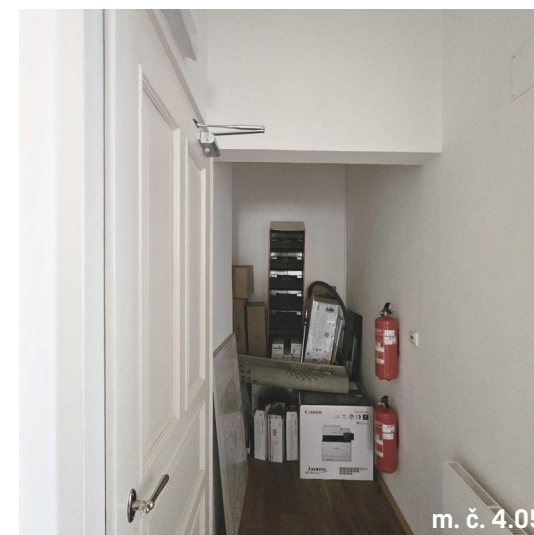
m. č. 3.12



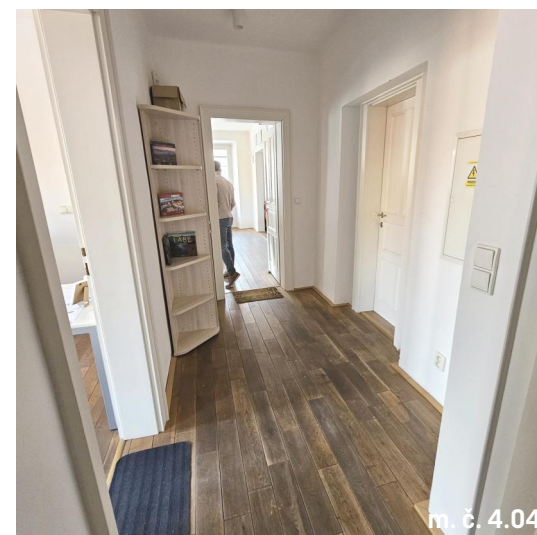
m. č. 4.01



m. č. 4.02



m. č. 4.05



m. č. 4.04



m. č. 4.03

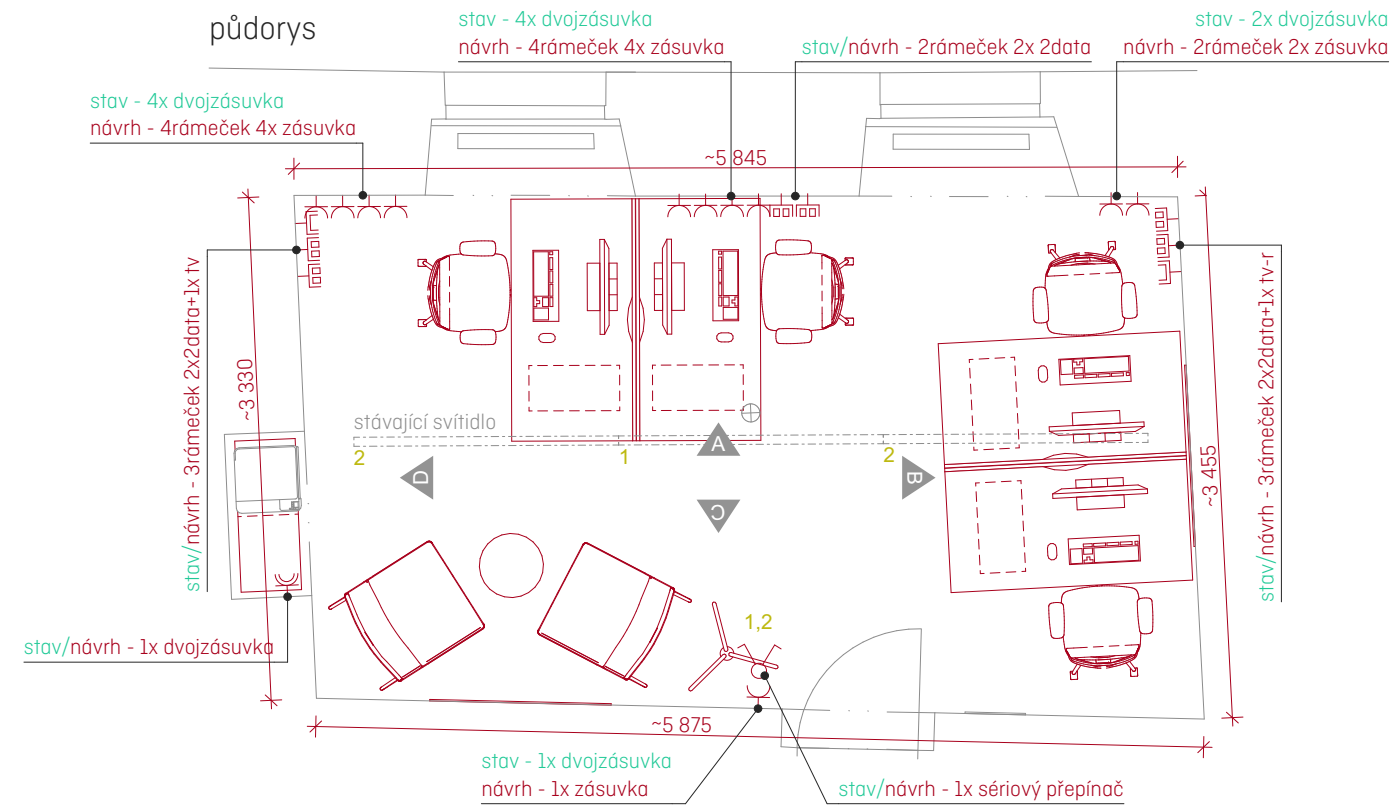




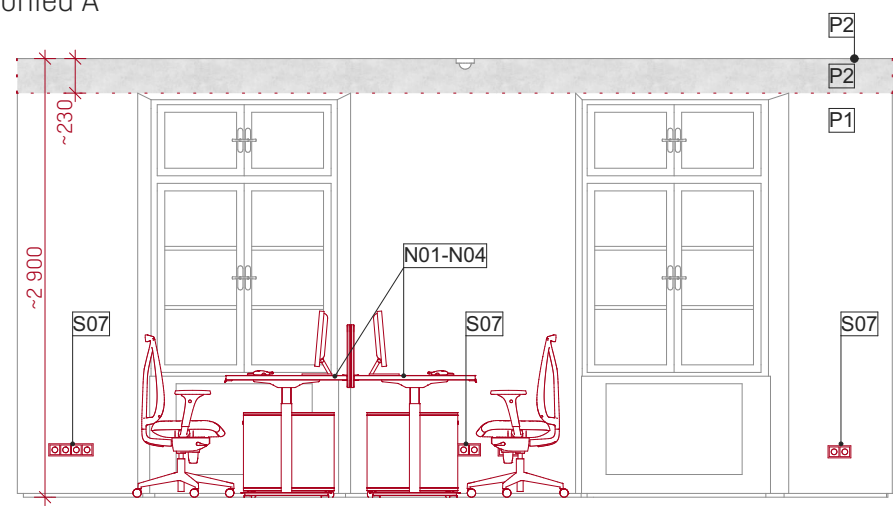
legenda dotčených místností 4.NP

4.01	kancelář	33,8 m2	kompletní úprava
4.02	kancelář	23,4 m2	kompletní úprava
4.03	zasedací místnost	16,9 m2	kompletní úprava
4.04	chodba	7,7 m2	dílčí úpravy
4.05	šatna	2,6 m2	dílčí úpravy

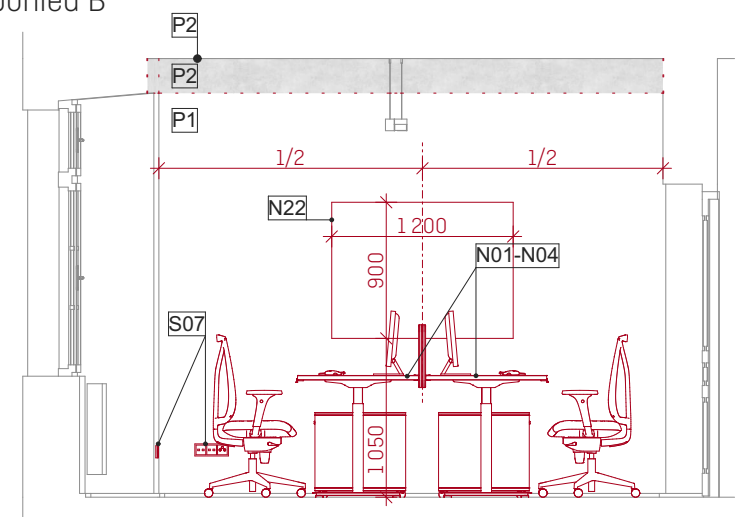
- stávající prvky / konstrukce
- odstraňované prvky / bourané konstrukce
- nové prvky / konstrukce
- nová svítidla
- N01 popis prvků



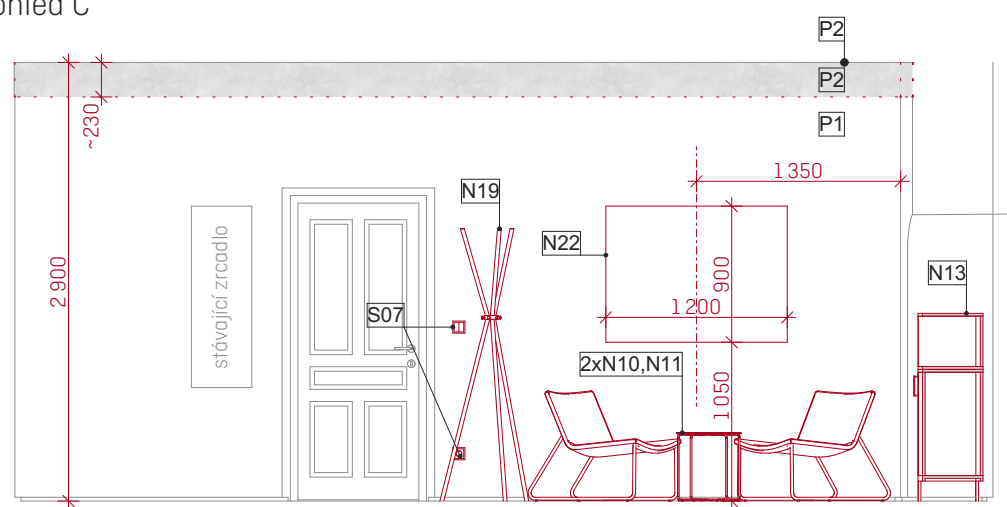
řezopohled A



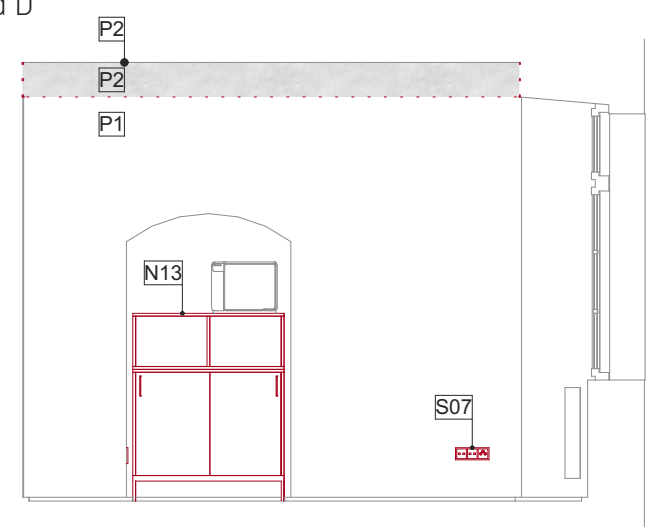
řezopohled B



řezopohled C



řezopohled D



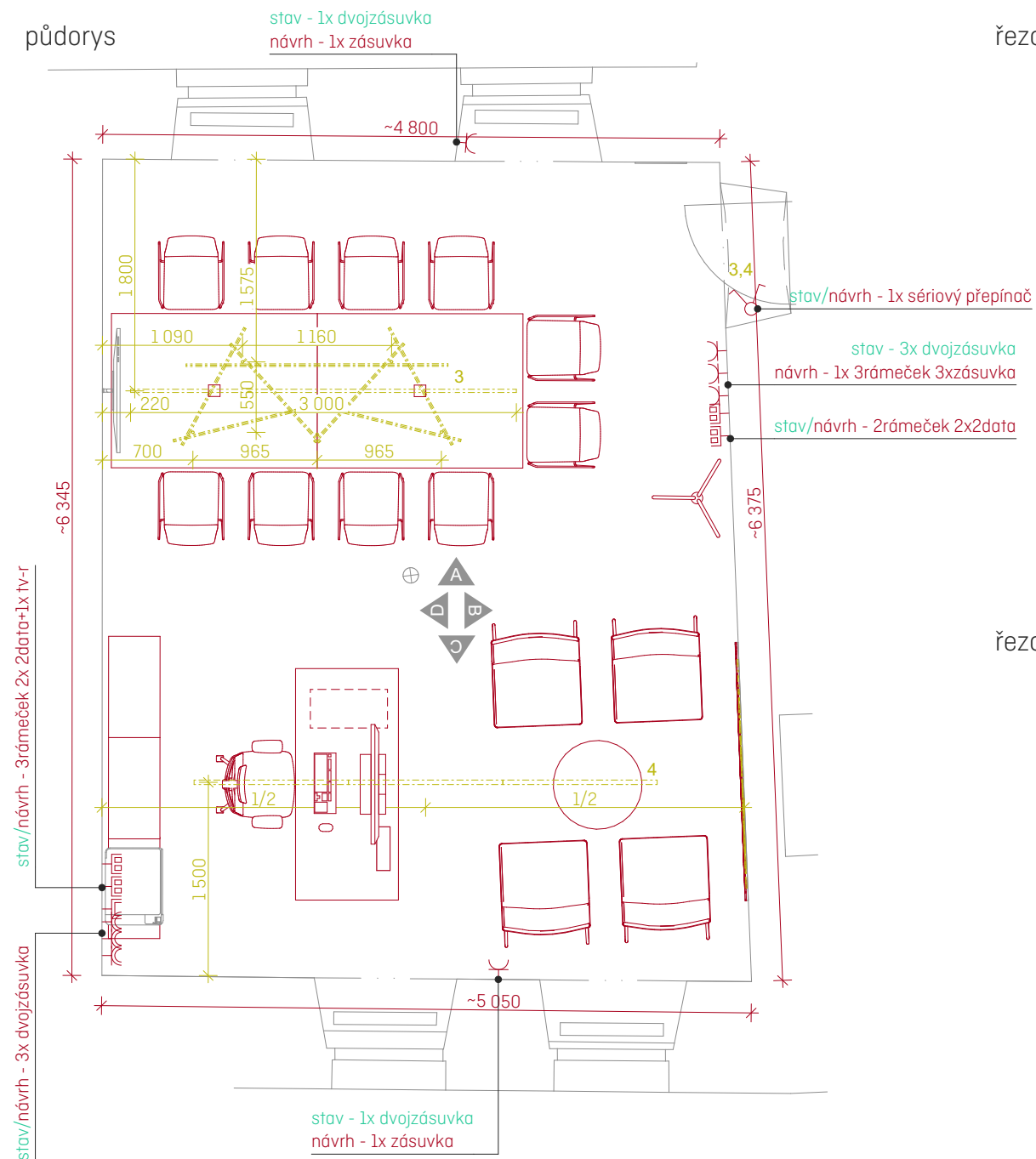
poznámky

- kompletní vystěhování stávajícího volného nábytku, demontáž obrazů/nástěnek vč. začištění kotevních otvorů po nich
- všechny činnosti a stavební práce budou v celém objektu realizovány tak, aby nedošlo k poškození stávajících prvků a konstrukcí (především podlah, truhlářských prvků, oken, dveří atd.)
- stávající svítidlo bude zachováno! - je nutné jej během prací ochránit před poškozením
- výmalba všech stěn a stropu vč. vyspravení a přípravy podkladu

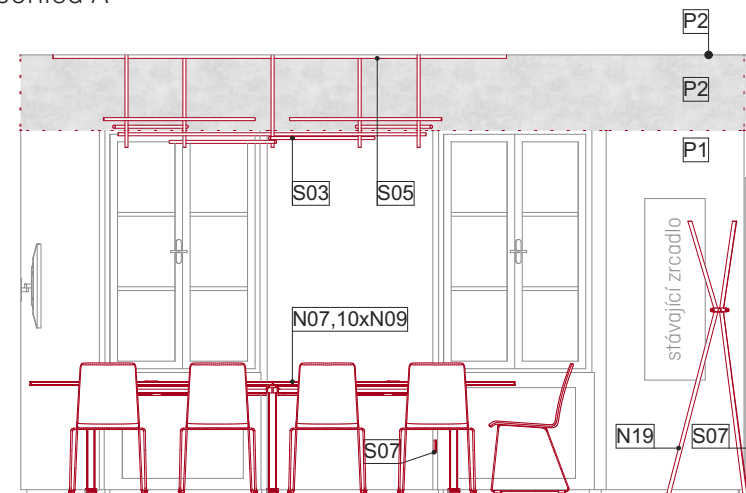
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- použité materiály a prvky budou před výrobou/montáží vyzkoušeny a odsouhlaseny GP a investorem

- stávající prvky / konstrukce
- nové prvky / konstrukce
- nová svítidla
- N01 popis prvků
- P1 - tónovaná výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva lomená bílá
- P2 - patinovaná ("flekátá") výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva světle šedá

půdorys



řezopohled A



poznámky

- kompletní vystěhování stávajícího volného nábytku, demontáž obrazů/nástěnek vč. začištění kotevnic otvorů po nich
- všechny činnosti a stavební práce budou v celém objektu realizovány tak, aby nedošlo k poškození stávajících prvků a konstrukcí (především podlah, truhlářských prvků, oken, dveří atd.)
- demontáž stropního svítidla vč. přípravy pro navrhovaná svítidla (vedení elektroinstalace k navrženým svítidlům bude konzultováno se zhotovitelem, předpoklad je skryté vedení ve stropě od stávajícího vývodu, světelné okruhy budou k vypínačům zachovány)
- výměna stávajících spínačů, zásuvek a data zásuvek - použité prvky vč. vícerámečků budou kompatibilní se stávající elektroinstalací i montážními otvory (instalační krabice lze vyměnit)
- výmalba všech stěn a stropu vč. vyspravení a přípravy podkladu
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě
- návrh přizpůsobit reálné situaci
- použité materiály a prvky budou před výrobou/montáží vyzkorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

stávající prvky / konstrukce

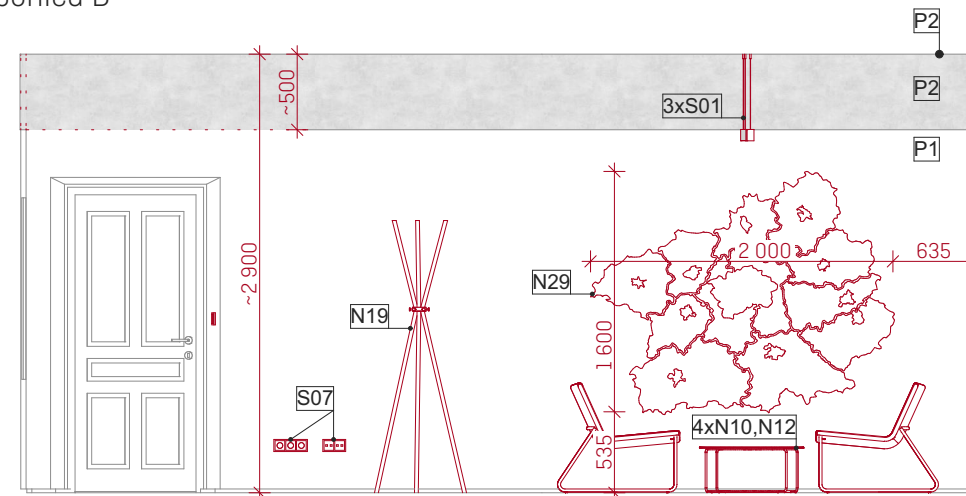
nové prvky / konstrukce

nová svítidla

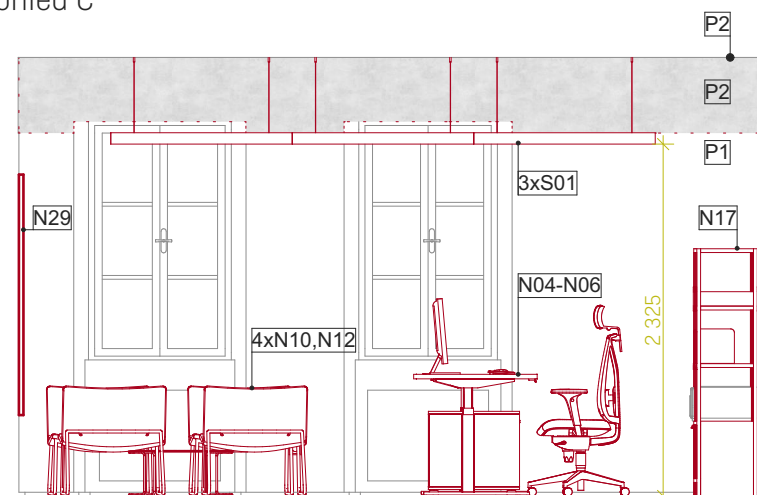
N01 popis prvků

P1 - tónovaná výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva lomená bílá
P2 - patinovaná ("flekatá") výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva světle šedá

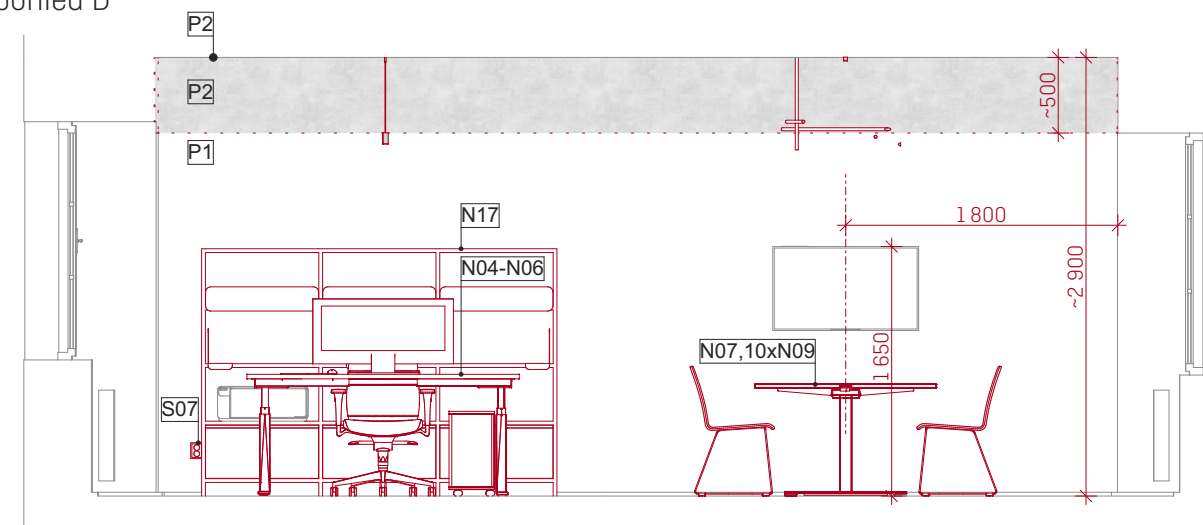
řezopohled B

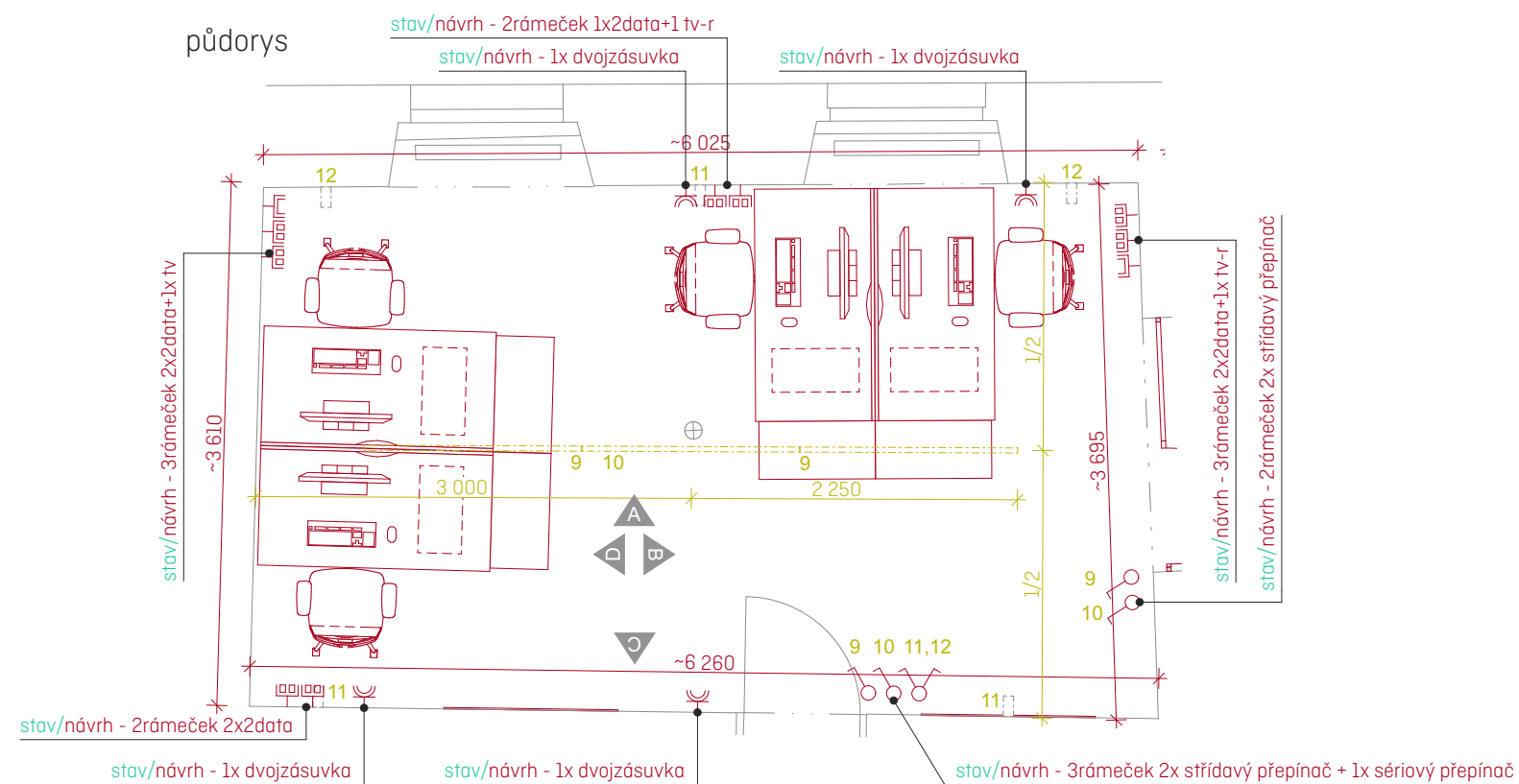


řezopohled C

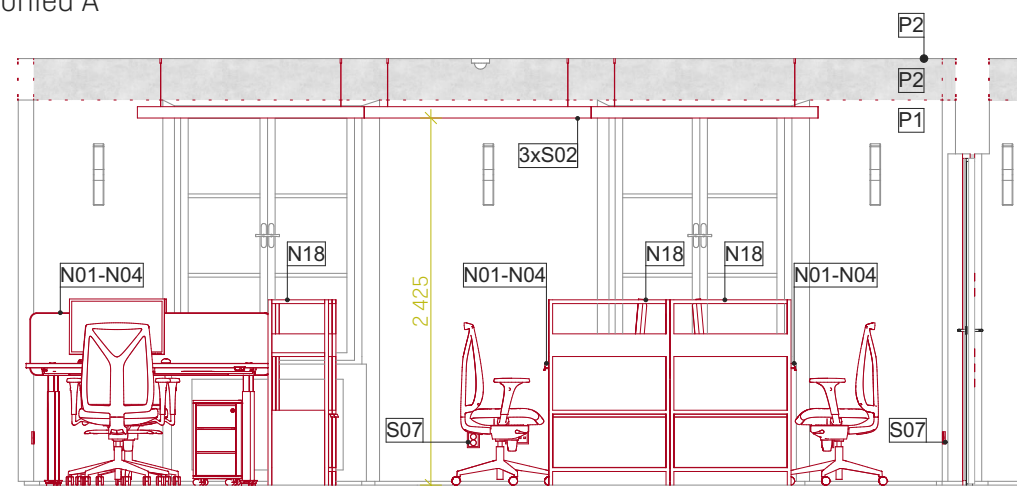


řezopohled D

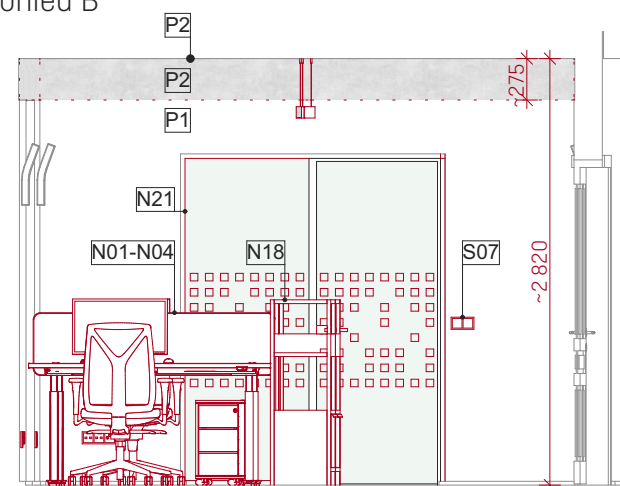




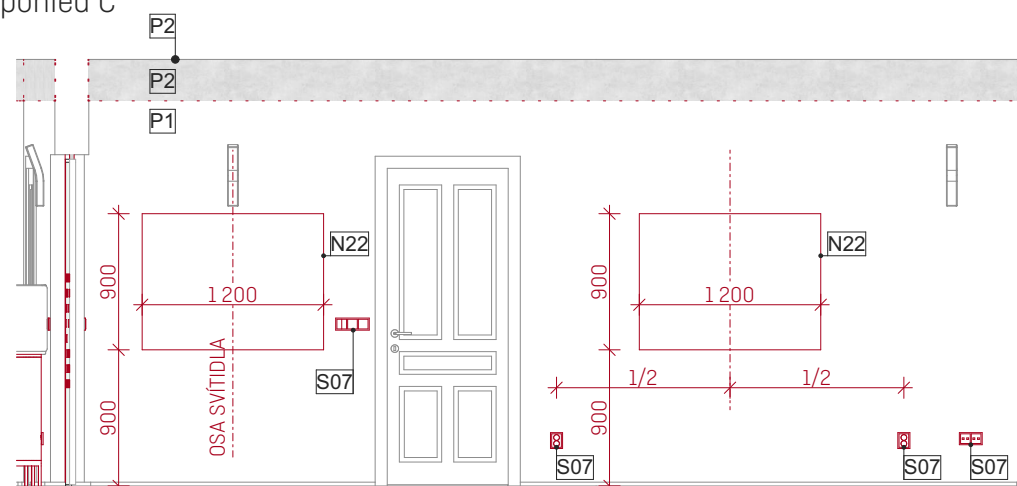
řezopohled A



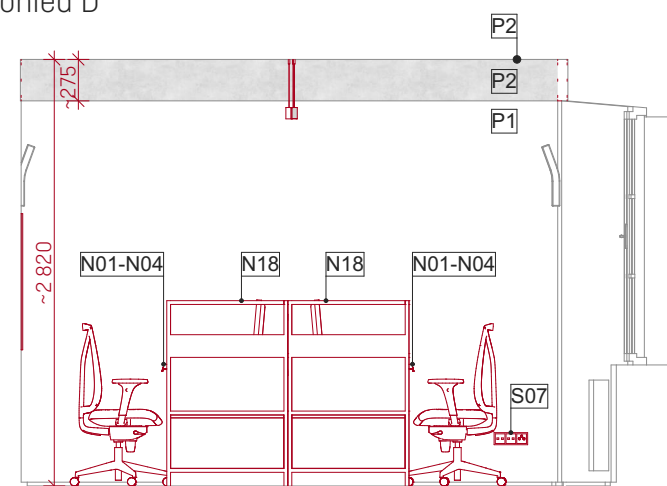
řezopohled B



řezopohled C



řezopohled D



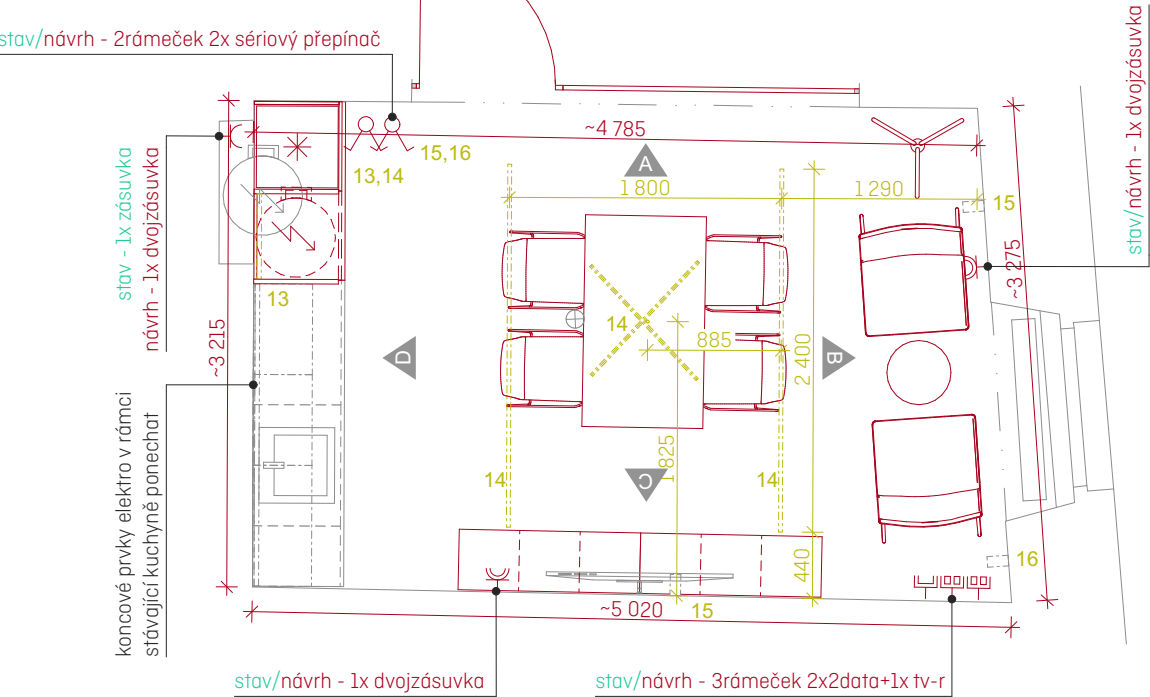
poznámky

- kompletní vystěhování stávajícího volného nábytku, demontáž obrazů/nástěnek vč. začištění kotevních otvorů po nich
- všechny činnosti a stavební práce budou v celém objektu realizovány tak, aby nedošlo k poškození stávajících prvků a konstrukcí (především podlah, truhlářských prvků, oken, dveří atd.)
- stávající nástěnná svítidla budou zachována! - je nutné je během prací ochránit před poškozením
- demontáž stropního svítidla vč. přípravy pro navrhovaná svítidla (vedení elektroinstalace k navrženým svítidlům bude konzultováno se zhotovitelem, předpoklad je skryté vedení ve stropě od stávajícího vývodu, světelné okruhy budou k vypínačům zachovány)
- výměna stávajících spínačů, zásuvek a data zásuvek - použité prvky vč. víцерámečků budou kompatibilní se stávající elektroinstalací i montážními otvory (instalační krabice lze vyměnit)
- výmalba všech stěn a stropu vč. vyspravení a přípravy podkladu

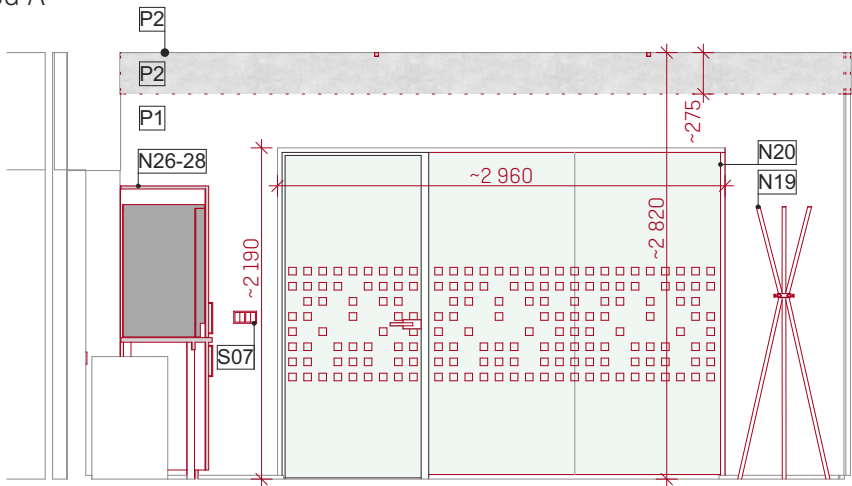
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- použité materiály a prvky budou před výrobou/montáží vyvzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

- stavující prvky / konstrukce
- nové prvky / konstrukce
- nová svítidla
- N01 popis prvků
- P1 - tónovaná výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva lomená bílá
- P2 - patinovaná ("flekátá") výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva světlé šedá

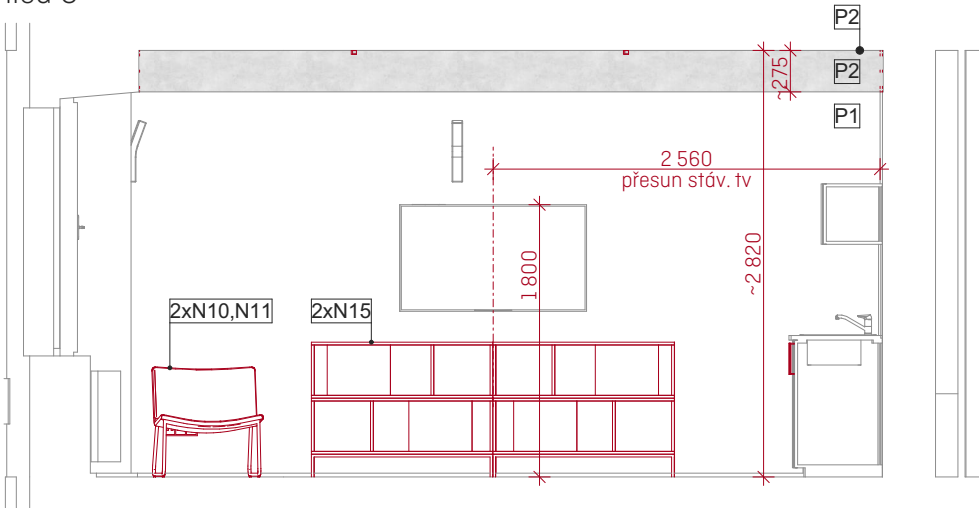
půdorys



řezopohled A



řezopohled C



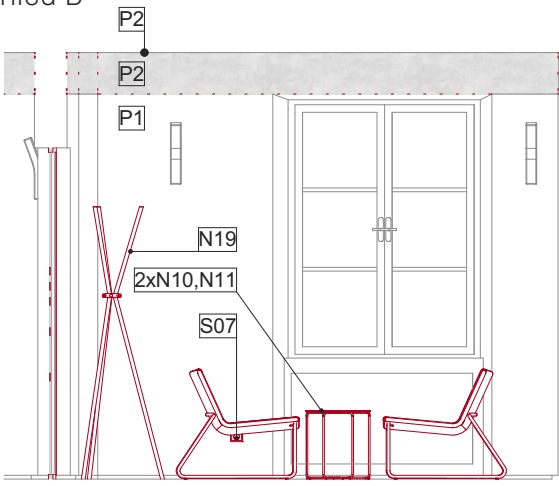
poznámky

- kompletní vystěhovávání stávajícího volného nábytku, demontáž obrazů/nástěnek vč. začištění kotevních otvorů po nich
- všechny činnosti a stavební práce budou v celém objektu realizovány tak, aby nedošlo k poškození stávajících prvků a konstrukcí (především podlah, truhlářských prvků, oken, dveří atd.)
- stávající nástěnná svítidla budou zachována! - je nutné je během prací ochránit před poškozením
- demontáž stropního svítidla vč. přípravy pro navrhovaná svítidla (vedení elektroinstalace k navrženým svítidlům bude konzultováno se zhotovitelem, předpoklad je skryté vedení ve stropě od stávajícího vývodu, světelné okruhy budou k vypínačům zachovány)
- výměna stávajících spínačů, zásuvek a data zásuvek - použité prvky vč. vícerámečků budou kompatibilní se stávající elektroinstalací i montážními otvory (instalační krabice lze vyměnit)
- výmalba všech stěn a stropu vč. vyspravení a přípravy podkladu

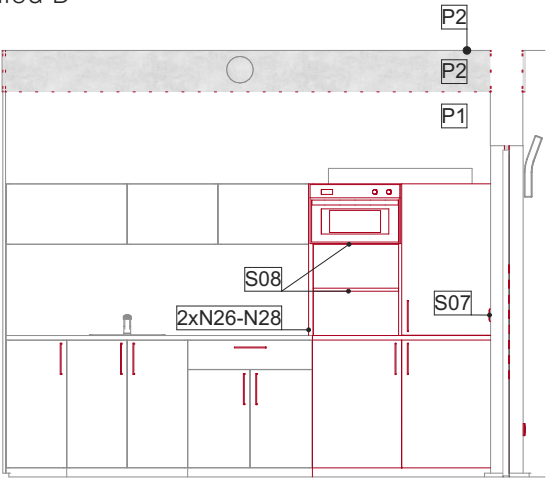
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- použité materiály a prvky budou před výrobou/montáží vyvzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

- stávající prvky / konstrukce
- nové prvky / konstrukce
- nová svítidla
- N01 popis prvků
- P1 - tónovaná výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva lomená bílá
- P2 - patinovaná ("flekátá") výmalba, min. 2 vrstvy nátěru, barva světle šedá

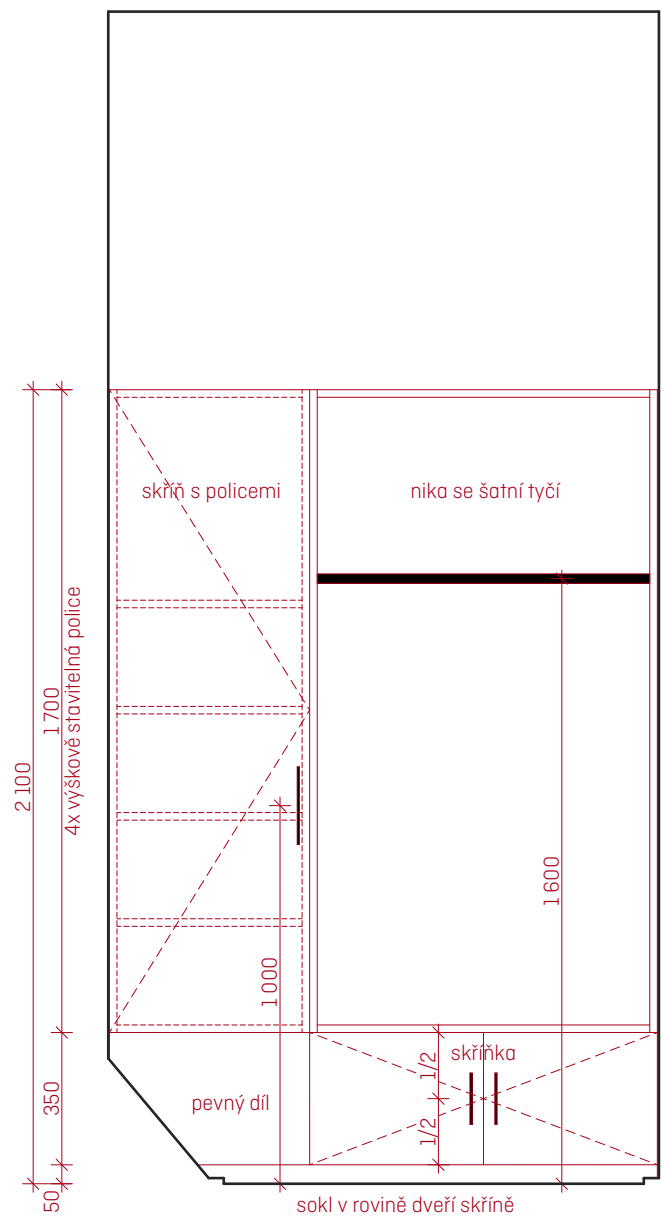
řezopohled B



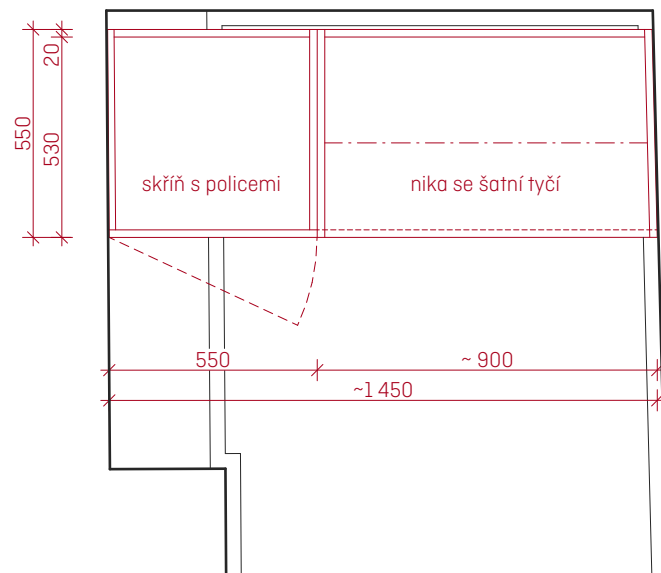
řezopohled D



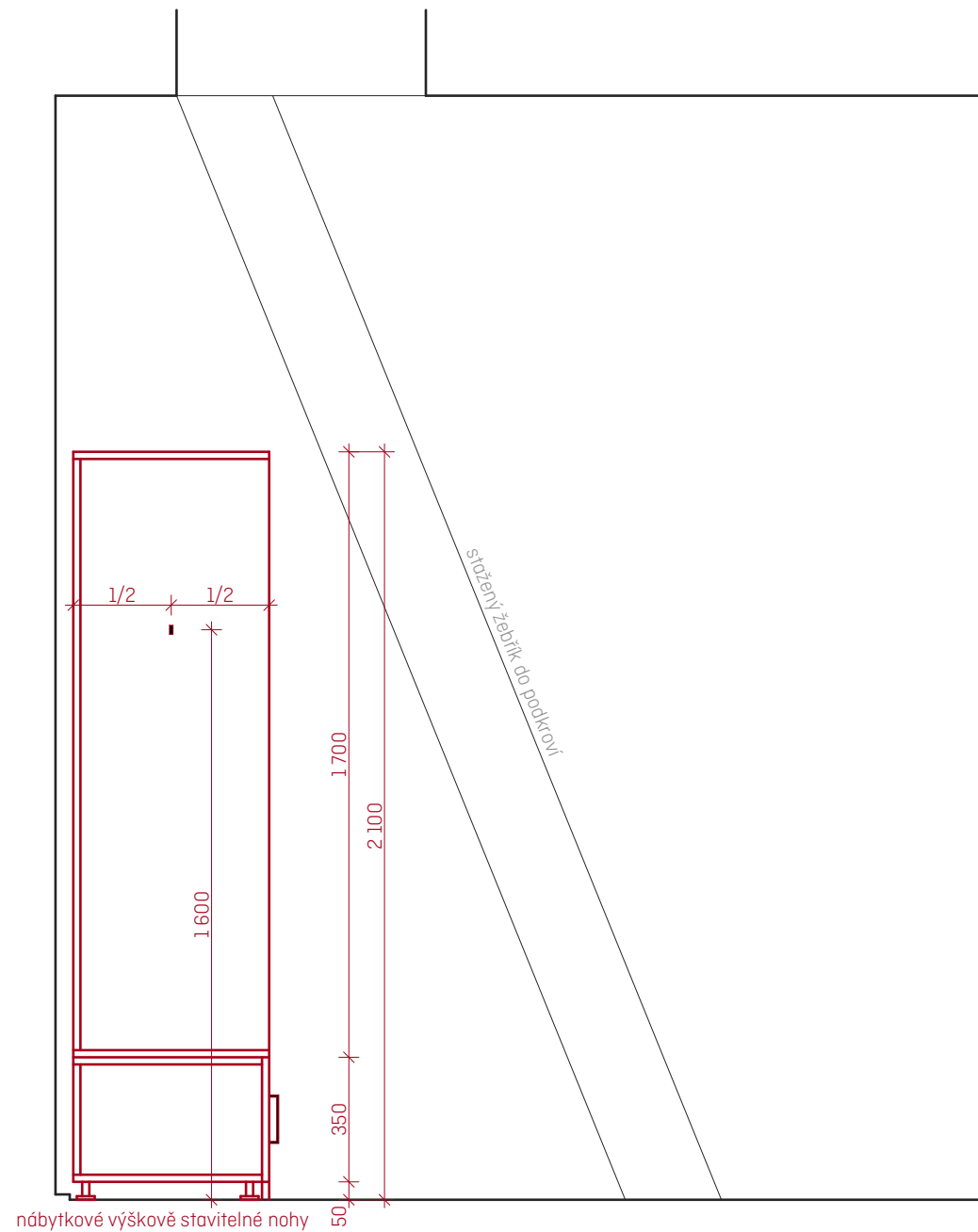
pohled [M 1:20]



půdorys [M 1:20]



řez [M 1:20]



povrchy a materiály

- skříň z laminovaných MDF desky s ABS hranami v bílém dekoru
- nábytkové výškově stavitelné nohy
- šatní tyč - hranatá kovová tyč 25 x 10 mm, černá matná barva
- úchytky - hranaté kovové úchytky, černá matná barva, tloušťka 8 mm
- rozteč 2x 128 mm a 1x 192 mm

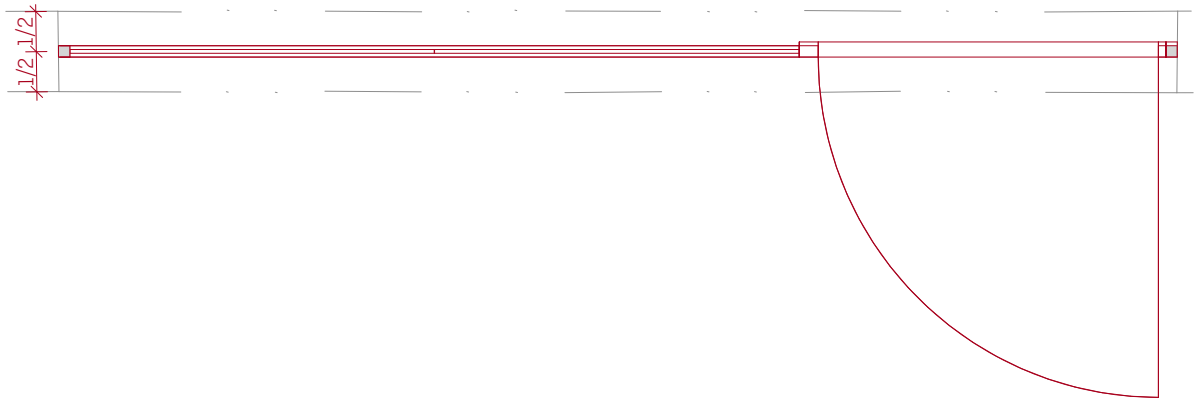


- použité materiály a prvky budou před výrobou vyvzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

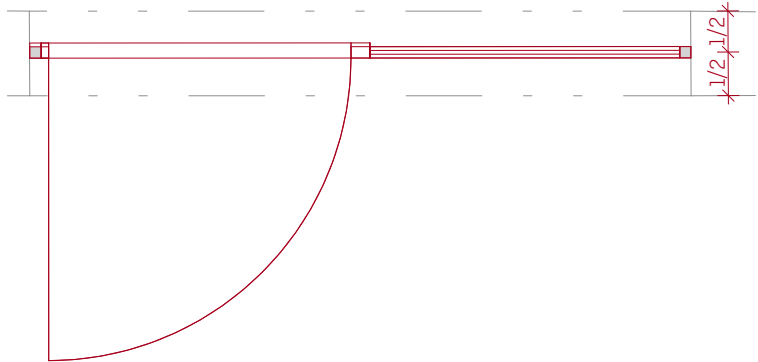
poznámky

- součástí montáže je úprava/demontáž stávajících soklových lišt
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci

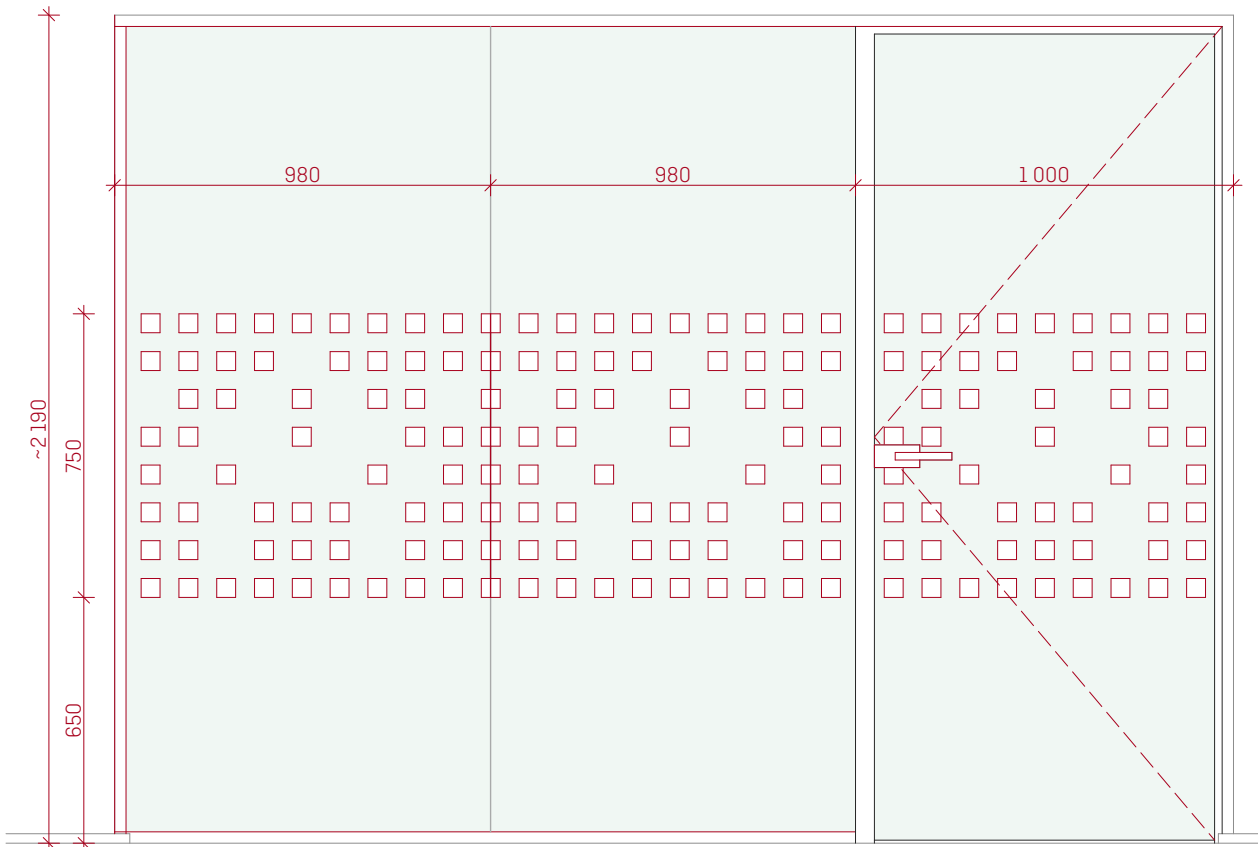
N20_půdorys [M 1:20]



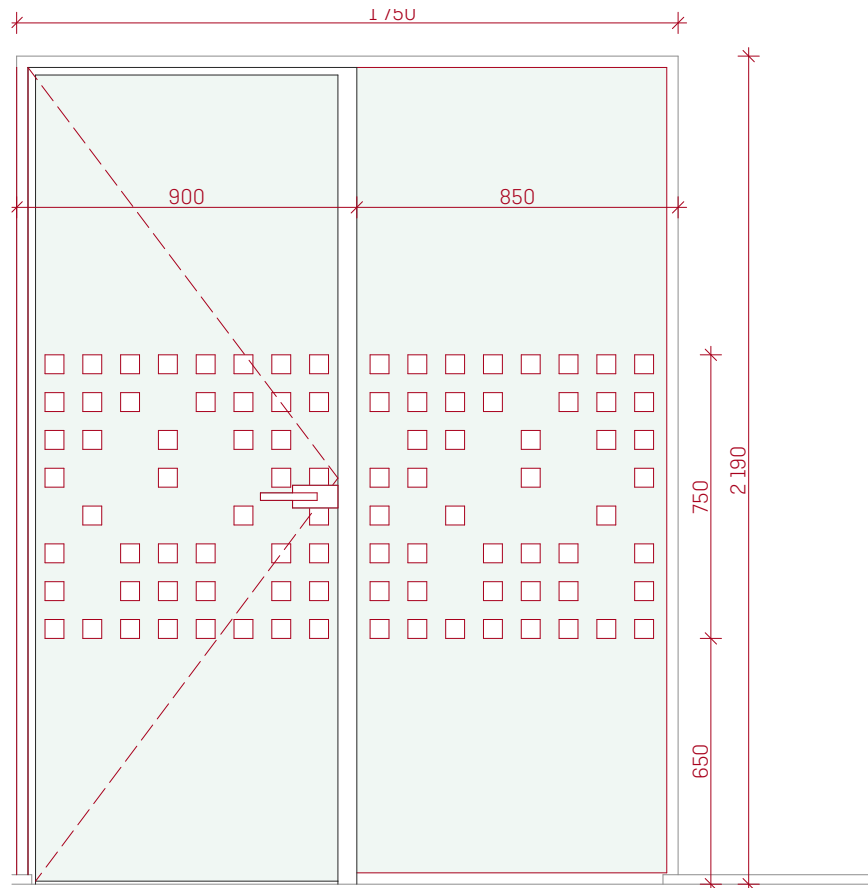
N21_půdorys [M 1:20]



N20_pohled [M 1:20]



N21_pohled [M 1:20]

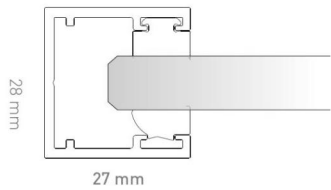


details

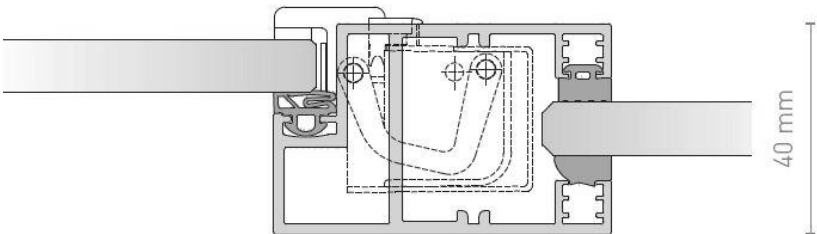
kování - klika/klika



rám se zasklení



rám se zárubní



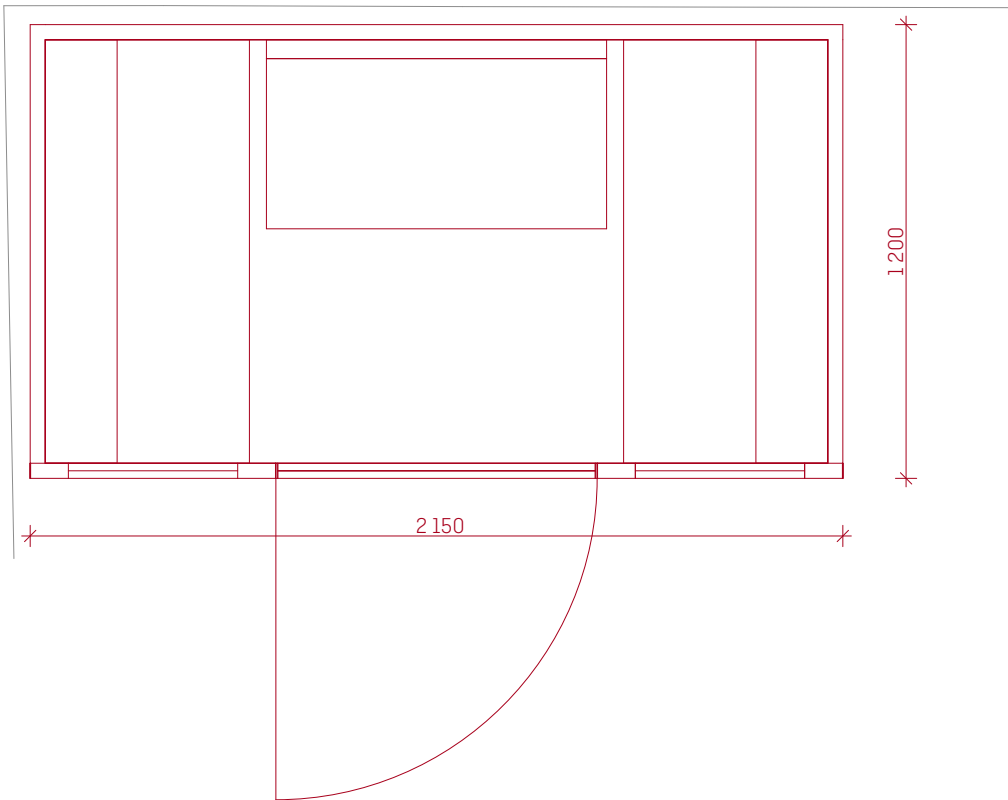
povrchy a materiály

- jednoduchá prosklená příčka v bílém AL rámu 28x27 mm, bezpečnostní sklo tl. 10 mm
- celoskleněné otočné dveře s hliníkovými zárubněmi se skrytými závěsy
- polep na sklo z pískované fólie ze čtverců 50 x 50 mm s mezerami 50 mm (část čtverců vynechána pro vytvoření obrysu loga středních Čech)
- kování klika/klika (nerezové bílé kování viz referenční foto)
- použité materiály a prvky budou před výrobou vyzkoušeny a odsouhlaseny GP a investorem

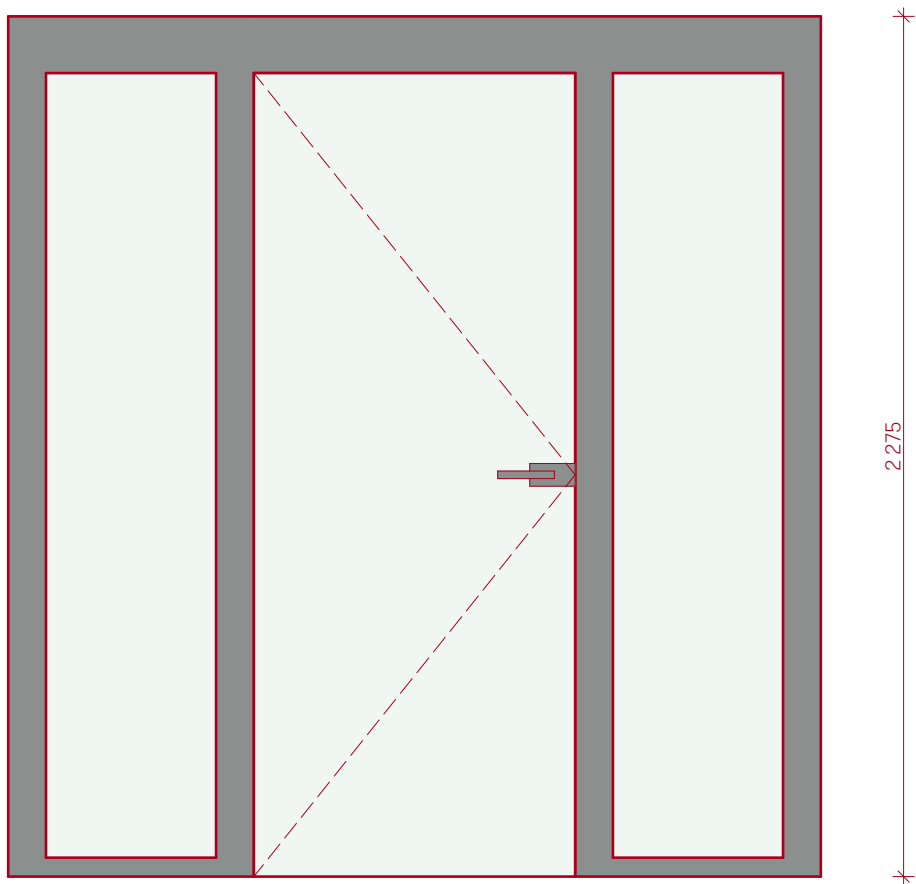
poznámky

- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci

půdorys [M 1:20]



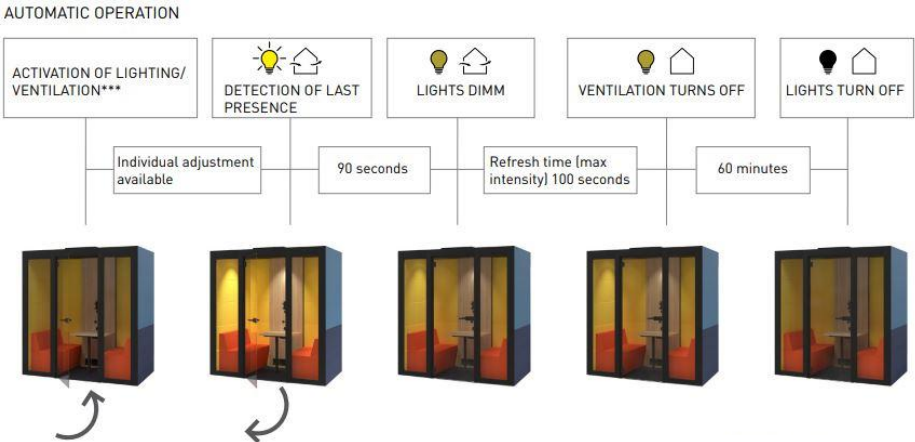
pohled [M 1:20]



ilustrativní obrázek - barevnost a materiály dle projektu



akustický box na obrázku je ilustrativní, vybrané materiálové a barevné řešení mu neodpovídá!!!



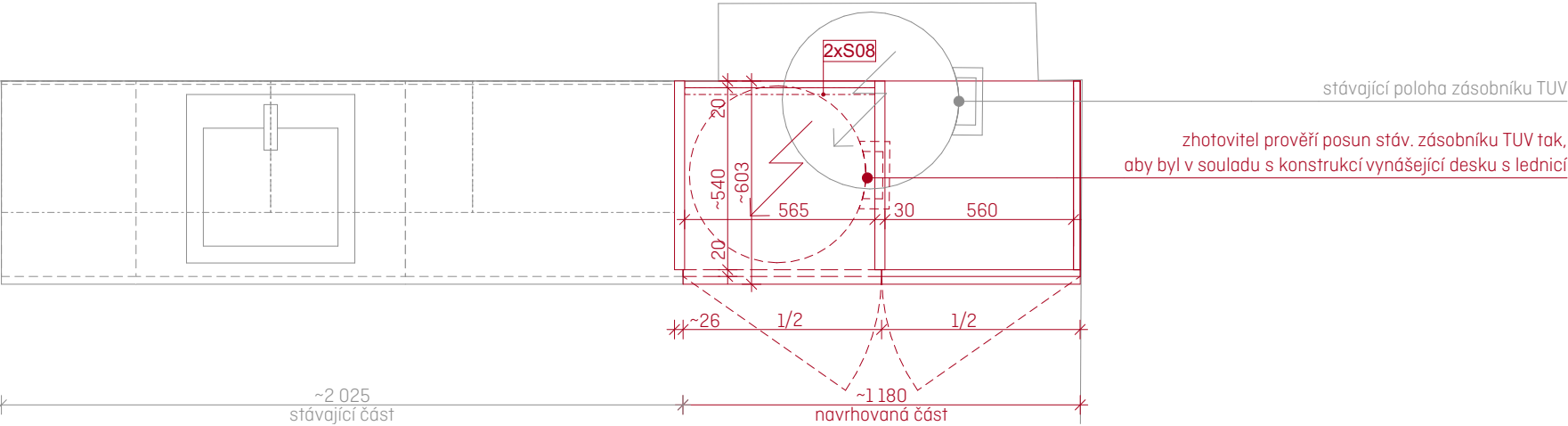
povrchy a materiály

- kovová konstrukce práškem lakovaná
- vnější stěny z MFC desek s bílým dekorem a s ABS hranami
- vnitřní stěny z MFC desek s akustickou pěnou a čalouněním antracitové barvy
- centrální vnitřní panel a stoleček z MFC desky v dekoru tmavý ořech a s ABS hranami
- levostranné dveře z bezpečnostního skla tl. 8 mm
- vč. vybavení a dopňků
 - elektrická zásuvka se vstupem USB
 - automatické LED osvětlení
 - ventilační box zajišťující výměnu vzduchu
 - koberec a sedačky v barvě čalounění vnitřních stěn
- použité materiály a prvky budou před výrobou vyzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

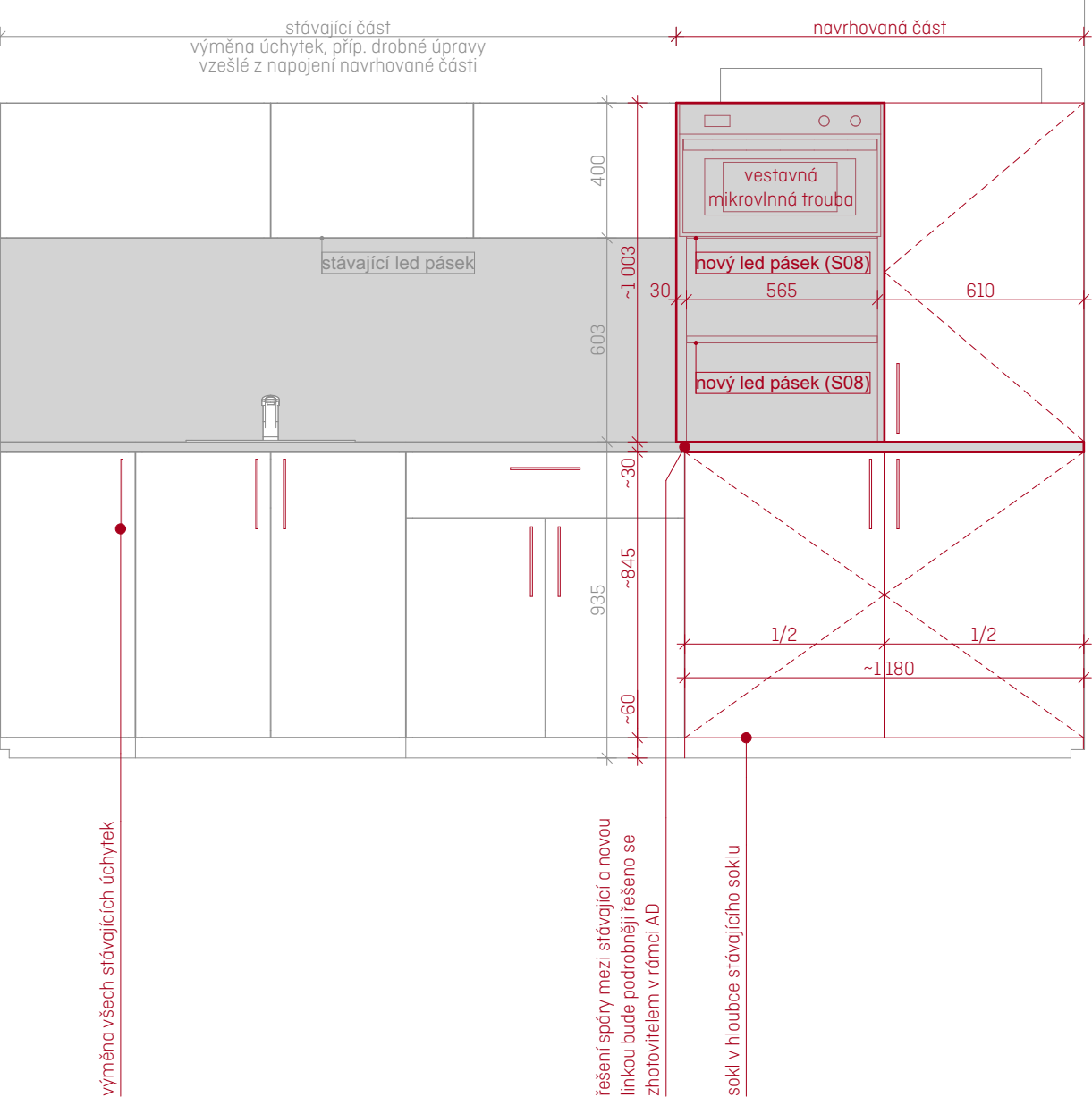
poznámky

- před výrobou je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci

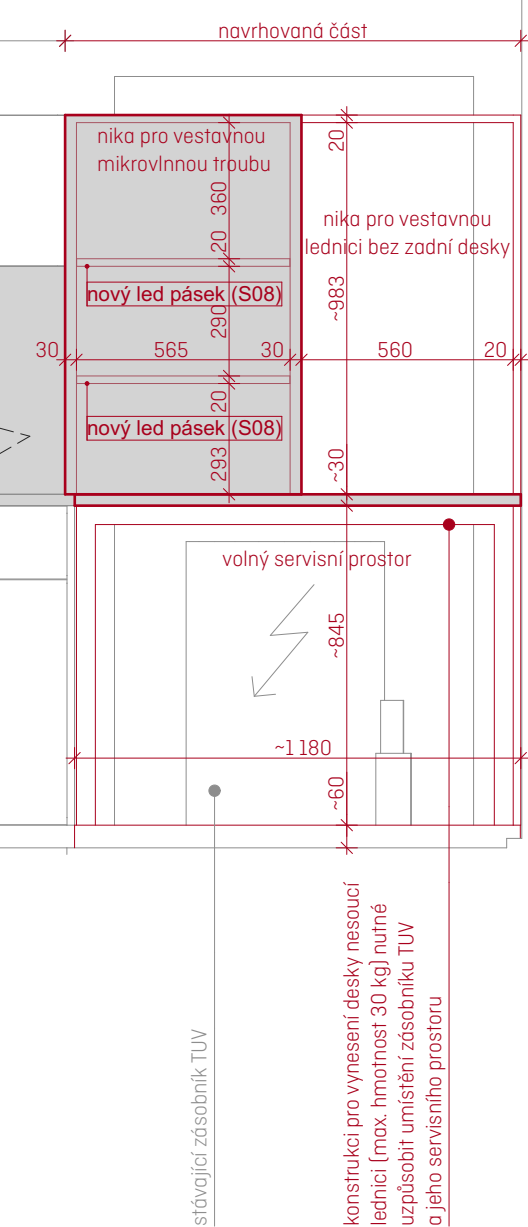
půdorys - úroveň nad linkou (M 1:20)



pohled - s dvířky (M 1:20)



pohled - bez dvířek (M 1:20)



3D model



povrchy a materiály

- materiály pro navrhovanou část kuchyňské linky budou totožné se stávající částí, předpokládají se laminované MDF desky s ABS hranami ve dvou dekorech:
 - tmavý dekor texturovaný lesklý - linka, nika pro vestavnou mikrovlnnou troubu a police, záda
 - světlý dekor netexturovaný matný - zbývající části
- úchytky - 9x hranatá kovová úchytka, černá matná barva, tloušťka 8 mm
 - rozteč dle stávajících (předpoklad 192 mm)

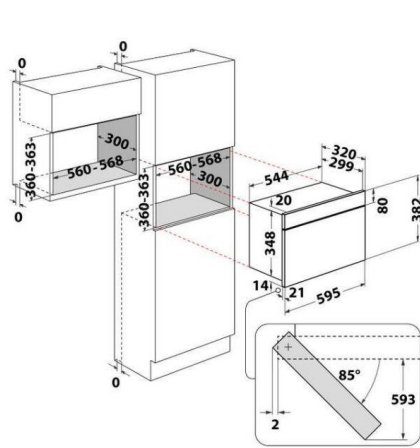


- použité materiály a prvky budou před výrobou vyvzorkovány a odsouhlaseny GP a investorem

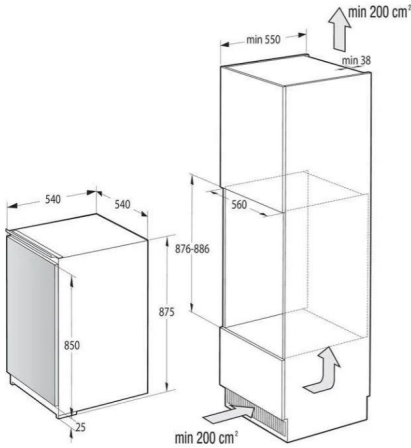
poznámky

- stávající kuchyňskou linku je nutné během prací ochránit před poškozením
- všechny prvky navrhovaného doplnění kuchyňské linky budou totožné se stávající linkou
- před realizací je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- před realizací je nutné ověřit rozměry pro umístění vestavných elektrospotřebičů

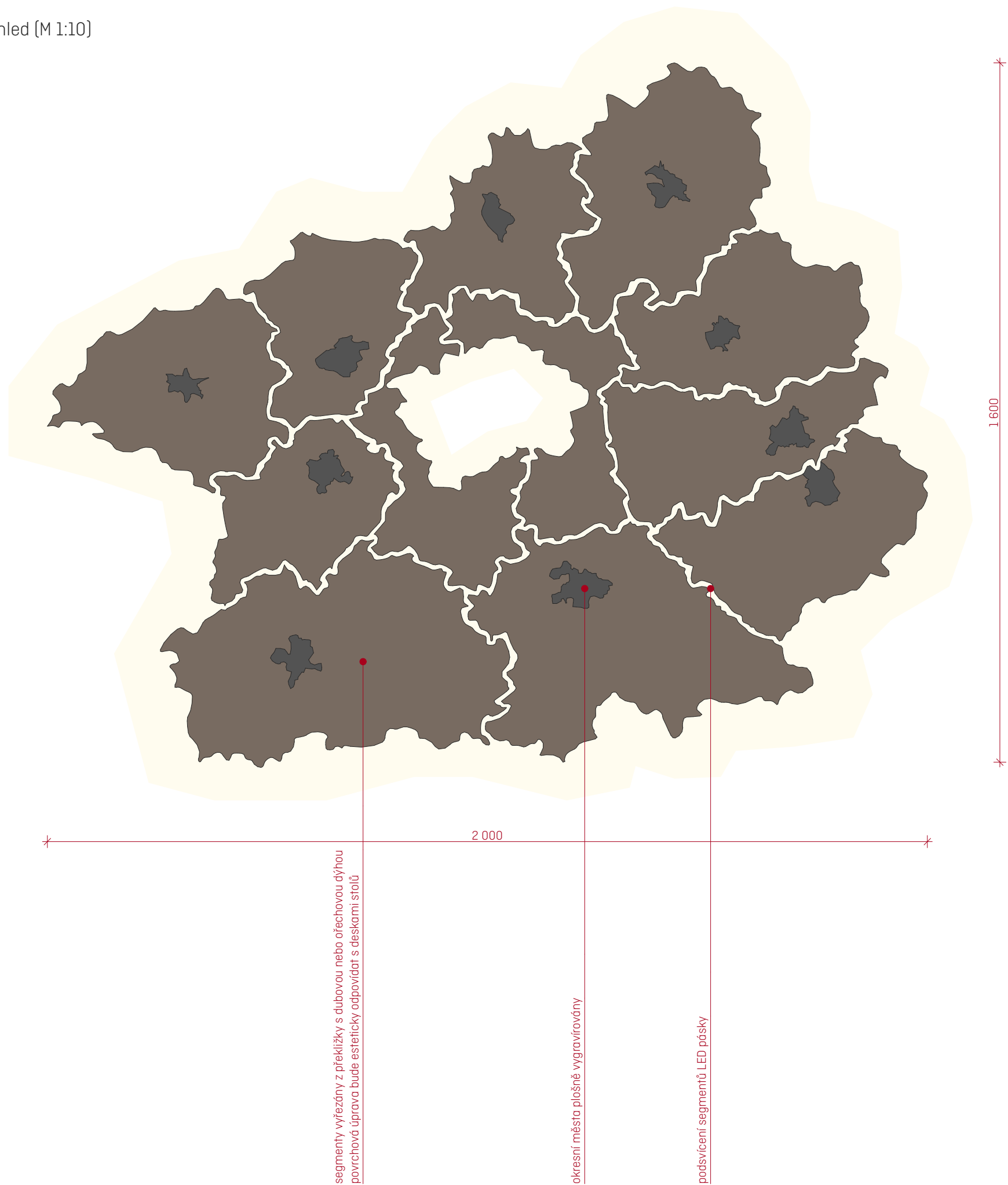
mikrovlnná trouba



chladnička s mrazákem



pohled [M 1:10]



ilustrativní obrázky - barevnost a materiály dle projektu



povrchy a materiály

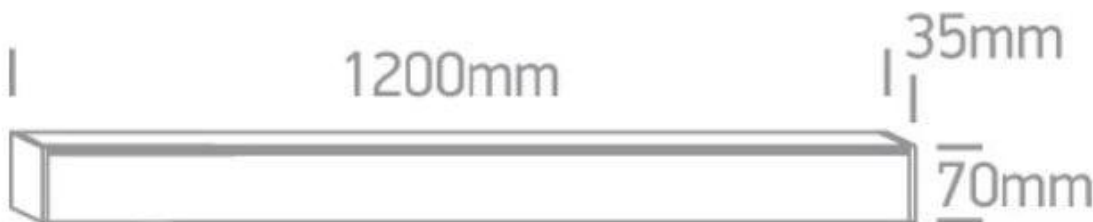
- překližka s dubovou nebo ořechovou dýhou, tl. 10 mm
- kontury jednotlivých segmentů vyřezány, města plošně vygravírována
- jednotlivé segmenty budou podsvíceny LED pásky - IP 20, 2000 K, 300 lm/m
- použitý materiál na segmenty bude esteticky shodný s deskami stolů
- použité materiály a prvky budou před výrobou vyzkoušeny a odsouhlaseny GP a investorem

poznámky

- před výrobou je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- před výrobou prvku GP zhotoviteli poskytne digitální podklad v požadovaném formátu!

svítidlo S01 [místnost č. 3.14] - specifikace

- liniové zavěšené stropní svítidlo (umožňující i přisazenou montáž) spojované do souvislých linií
- 3x hliníkový profil 70 x 30 mm, délka 1200 mm, černý lak matný
- zdroj LED diody 3400 lm, 3000-4000 K, 40 W
- vč. závěsné sady s čirým kabelem



svítidlo S02 [místnost č. 4.01 a 4.02] - specifikace

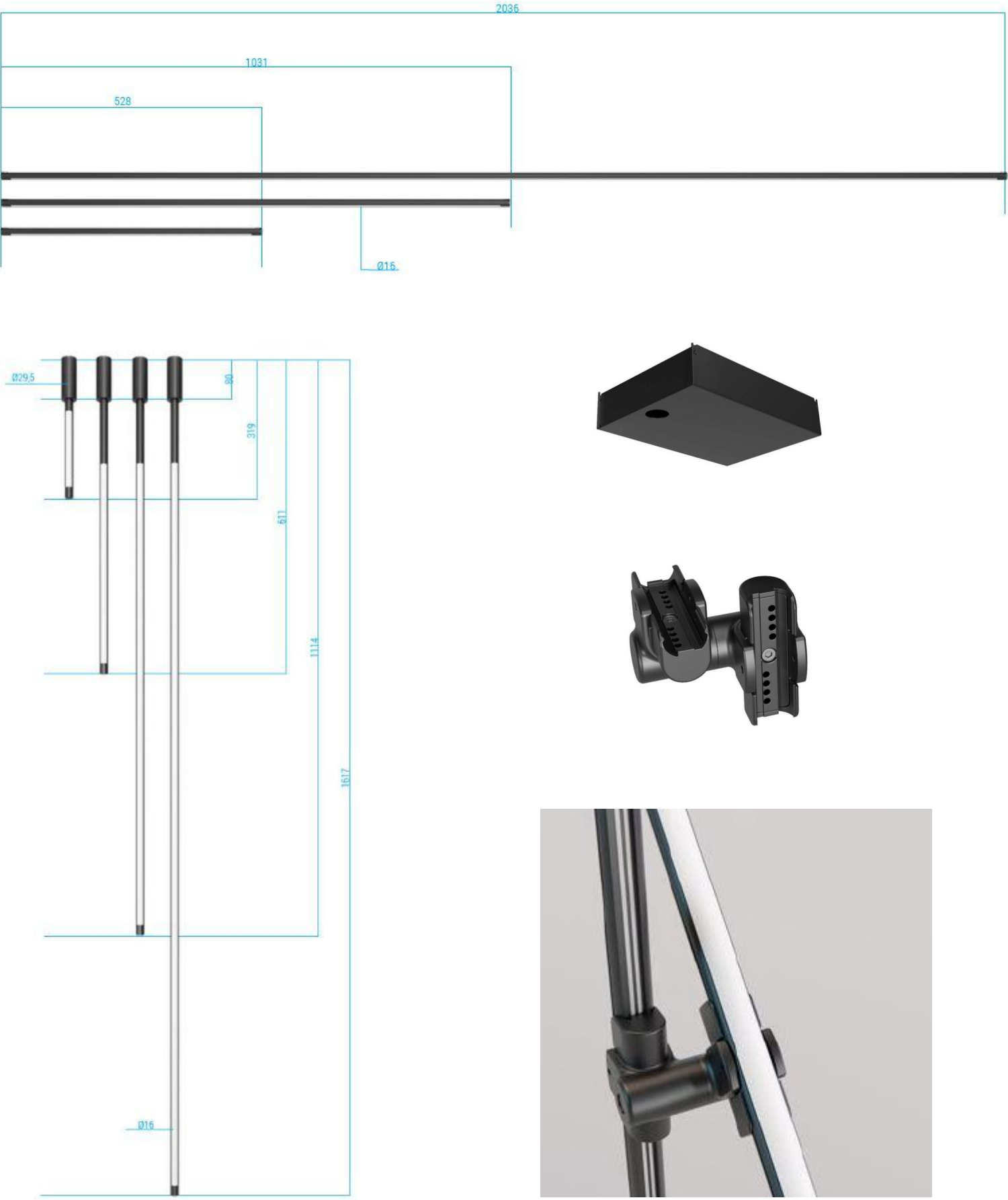
- liniové zavěšené stropní svítidlo (umožňující i přisazenou montáž) spojované do souvislých linií
- 9x hliníkový profil 70 x 30 mm, délka 1500 mm, černý lak matný
- zdroj LED diody 4250 lm, 3000-4000 K, 50 W
- vč. závěsné sady s čirým kabelem



poznámky

- před montáží je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- před montáží zhotovitel zkonzultuje vedení elektroinstalací ke svítidlům s GP!

rozměry a prvky



ilustrativní obrázek - sestava dle projektu



svítidlo S03 (místnost č. 3.14) - specifikace

- sestava svítidel Ø 16 mm do stropu - sestava složená do útvaru připomínající logo středních Čech
- materiál kov, černý matný lak, spojky vodivé
- 5x vertikální svítidlo dl. 611 mm, zdroj LED 9W, 873 lm, 3000 K
- 6x horizontální svítidlo dl. 1031 mm, zdroj LED 10 W, 977 lm, 3000 K
- 1x horizontální svítidlo dl. 2036 mm, zdroj LED 20 W, 1954 lm, 3000 K
- 10x vodivá spojka, 1x napájecí zdroj 150 W, vstup 230 V, výstup 24 V

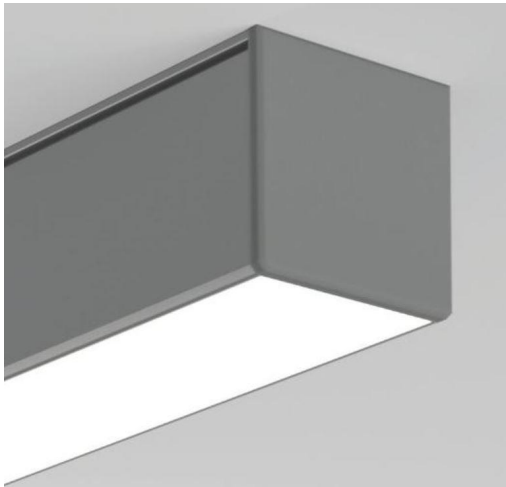
svítidlo S04 (místnost č. 4.03) - specifikace

- sestava svítidel Ø 16 mm do stropu - sestava složená hvězdice
- materiál kov, černý matný lak, spojky vodivé
- 1x vertikální svítidlo dl. 1114 mm, zdroj LED 9W, 873 lm, 3000 K
- 2x horizontální svítidlo dl. 1031 mm, zdroj LED 10 W, 977 lm, 3000 K
- 2x vodivá spojka, 1x napájecí zdroj 75 W, vstup 230 V, výstup 24 V

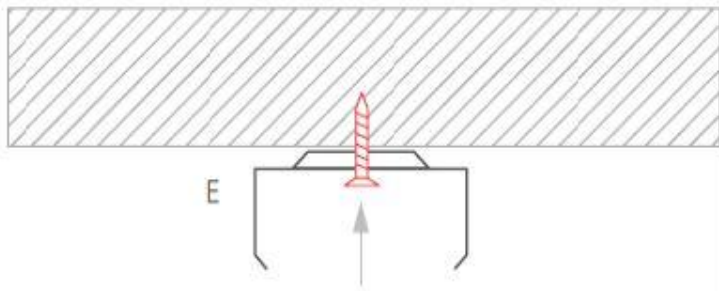
poznámky

- před montáží je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- před montáží zhotovitel zkonzultuje vedení elektroinstalací ke svítidlům s GP!
- před montáží zhotovitel zkonzultuje umístění napájecích zdrojů s GP!

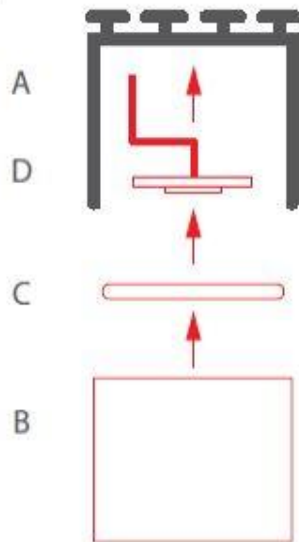
rozměry a prvky



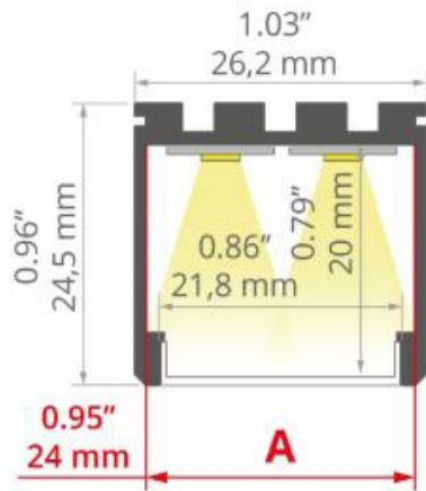
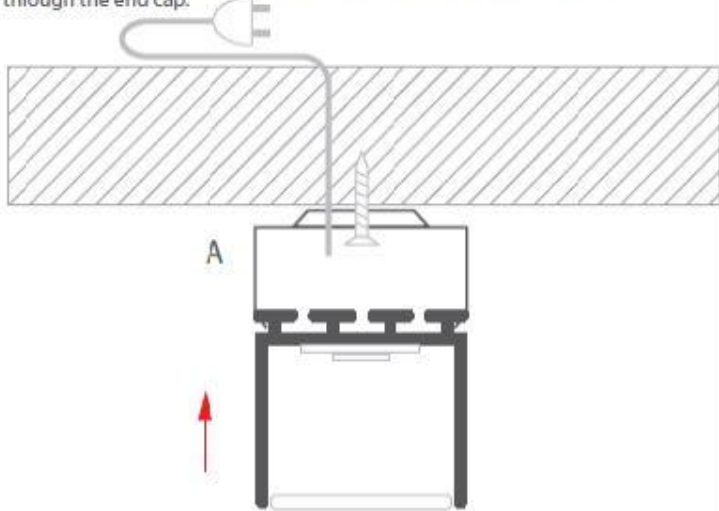
1. Attach the mounting bracket (A) to the mounting surface with screws.



2. Feed the power cable. Mount the LED strip (D), insert the cover (C), insert the end caps (B).



3. Connect power and mount the extrusion (A) in the mounting bracket (E). There are two ways to connect power: through a hole in the extrusion or through the end cap.



ilustrativní obrázek - délka a montáž dle projektu



svítidlo S05 (místnost č. 3.14) - specifikace

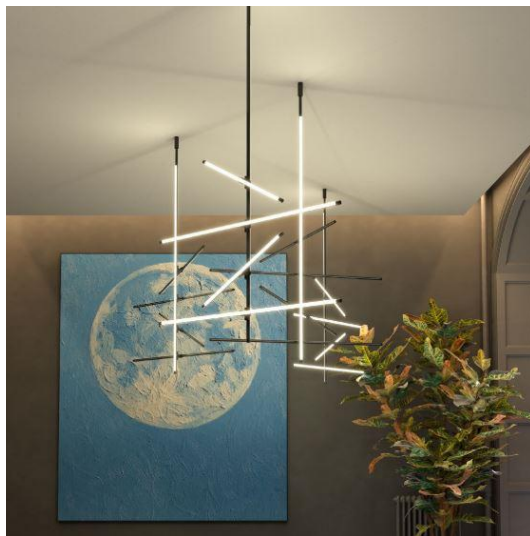
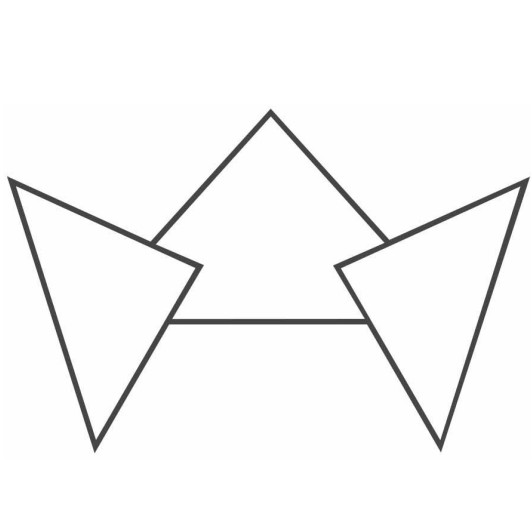
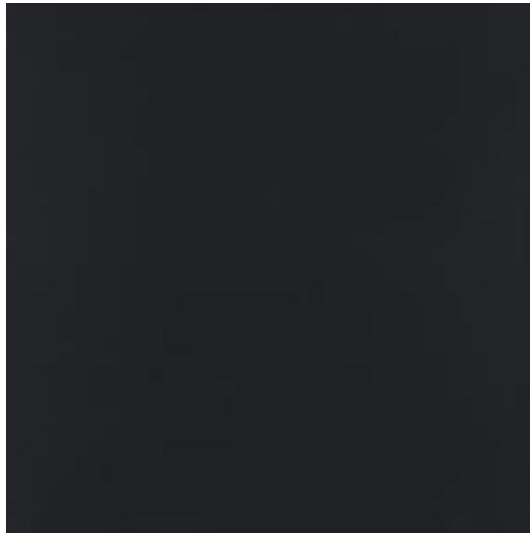
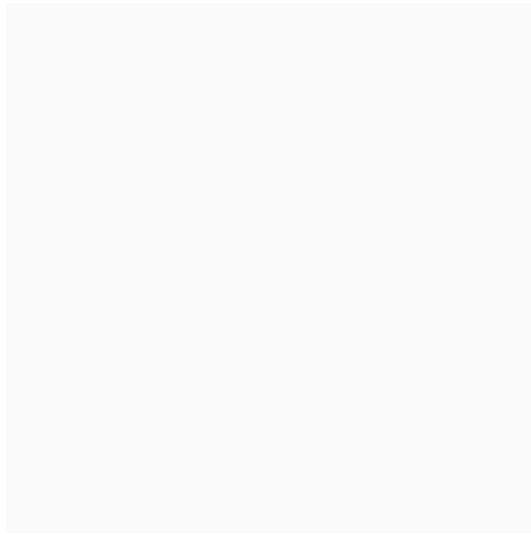
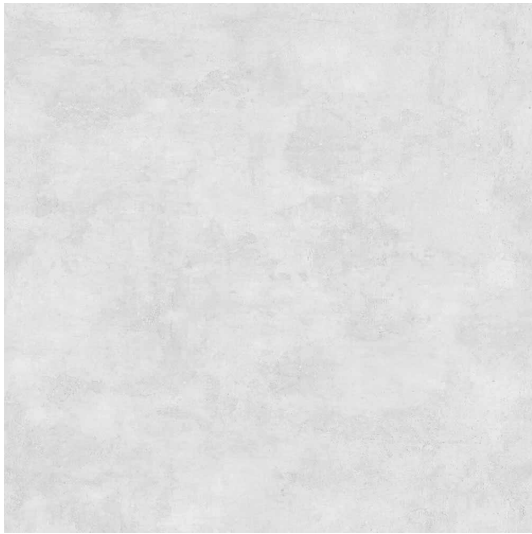
- liniové přisazené stropní svítidlo vč. koncovek, držáků a krytu z opálového plexiskla
- hliníkový profil 24,5 x 26,2 mm, barva stříbrná anodizovaná
- 1x profil dl. 3000 mm (svítící část 2600 mm)
- LED pásek 2x 14 W/m, 3000 K
- transformátor vsazen do profilu, vývod na kraji profilu

svítidlo S06 (místnost č. 4.03) - specifikace

- liniové přisazené stropní svítidlo vč. koncovek, držáků a krytu z opálového plexiskla
- hliníkový profil 24,5 x 26,2 mm, barva stříbrná anodizovaná
- 2x profil dl. 2600 mm (svítící část 2200 mm)
- LED pásek 2x 14 W/m, 3000 K
- transformátor vsazen do profilu, vývod na kraji profilu

poznámky

- před montáží je nutné ověřit rozměry na místě a návrh přizpůsobit reálné situaci
- před montáží zhotovitel zkonzultuje vedení elektroinstalací ke svítidlům s GP!
- před montáží zhotovitel zkonzultuje umístění napájecích zdrojů s GP!















DUO  **PRO**
PROJEKČNÍ KANCELÁŘ

ve spolupráci s

atelier MODA