

Tato **KUPNÍ SMLOUVA** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

KUPNÍ SMLOUVA

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Česká zahradnická akademie Mělník-střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace

sídlo: sady Na Polabí 411, 276 01 Mělník
zastoupený: Ing. Anna Richterová, ředitelka školy
IČ: 00069221
DIČ: CZ00069221
číslo účtu:

DÁLE JEN „**Kupující**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

název: **NOBUR s.r.o.**
sídlo: Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 2
zastoupená: Štěpánem Lukešem, jednatelem
IČ: 25069985
DIČ: CZ25069985
číslo účtu:

DÁLE JEN „**Prodávající**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

KUPUJÍCÍ A PRODÁVAJÍCÍ SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Pořízení robotických sekaček** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2 Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky. Cílem této Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního poměru mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat dodávku dle požadavků Kupujícího stanovených v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a vyplněného a naceněného nabídkového listu – krycího listu (viz Příloha č.1 této Smlouvy) a to řádně, bez vad, na svůj náklad a nebezpečí.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Kupujícího zaplatit Prodávajícímu za řádně a včas provedenou dodávku cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 4 této Smlouvy.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění je sídlo kupujícího.
- 3.2 Zhotovitel je povinen realizovat dodávku nejpozději do 30. 9.2025.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za dodávku dle čl. 2.1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Prodávajícího podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 273 550,41,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, 57 445,59- Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí **330 996,- Kč** (dále jen „**Cena**“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího na realizaci dodávky, tedy Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s místem realizace dodávky, a že v Ceně plně zohlednil všechna rizika obvyklá u dodávky obdobného druhu a rozsahu a případné náklady z těchto rizik vyplývající.
- 4.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění).
- 4.4 Cena bude Prodávajícímu hrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě jediné celkové faktury po řádném splnění předmětu plnění dle této Smlouvy. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu do 5 dnů po převzetí a akceptaci dodávky Kupujícím v souladu s čl. 5 této Smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČ Objednatele, předmět plnění, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít

náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z evidence smluv Kupujícího (viz také záhlaví této Smlouvy).

- 4.5 Faktura bude zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu Kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 4.6 Kupující je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Prodávajícímu. Kupující není v takovém případě v prodlení se zaplacením Ceny.
- 4.7 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Kupujícímu. Povinnost Kupujícího zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Kupujícího. Kupující neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že dodávka bude předána Kupujícímu najednou jako celek.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Prodávající, souhlasí s tím, aby Kupující po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů.

Prodávající se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.1. Prodávající poskytuje Kupujícímu na provedenou dodávku záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání dodávky. Záruka za jakost se nevztahuje na vady, u nichž Prodávající prokáže, že byly způsobeny Kupujícím, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí.
- 7.2. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví. Případná reklamacie musí být uplatněna písemně do konce záruční doby. Kupující je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit a uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku Prodávajícího je Kupující povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Prodávající provede odbornou prohlídku následující den po přijetí písemné reklamace Kupujícího. případně oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit do 30-ti kalendářních dnů.
- 7.3 Kupující je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo

- b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.4 V případě prodlení s úhradou faktury je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 7.6 Odstoupení od této Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.
- 7.7 Tuto Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné písemné dohody Smluvních stran případně odstoupením některé ze Smluvních stran.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 8.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 8.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů této Smlouvy, včetně Cen v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 8.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží. Smluvní strany nesmí umožnit podstatnou změnu práv a povinností z této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 7 Zákona o veřejných zakázkách.
- 8.5 Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá Kupující Prodávajícímu nezbytné vysvětlení. Priorita smluvních dokumentů je následující:
 - a) samotná Smlouva;
 - b) přílohy Smlouvy.
- 8.6 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

- 8.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto Smlouvou.
- 8.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.9 Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno si ponechá Prodávající a jedno vyhotovení obdrží Kupující.
- 8.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 8.11 Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:
Příloha: Vyplněná cenová nabídka / krycí list

V Mělníku dne 18.8.2025

V Praze dne 15.8.2025

KUPUJÍCÍ

PRODÁVAJÍCÍ

Česká zahradnická akademie Mělník
sady Na Polabí 411, 276 01
Ing. Anna Richterová
ředitelka školy

NOBUR s.r.o.
Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 2
Štěpán Lukeš, jednatel