

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9-10 k veřejné zakázce: II/116 Jinočany – Hlásná Třebaň, přeložka silnice - PD

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

9.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	V zadávací dokumentaci Zadavatel uvádí předpokládané stavební náklady stanovené na základě projektové dokumentace zpracované na cenové úrovni roku 2019. Podle aktuálně zveřejněných přepočtových koeficientů SFDI odpovídá přepočet mezi roky 2019 a 2025 kumulovanému koeficientu ve výši 1,6099. Dovolujeme si Vás proto požádat o informaci, zda hodláte upravit odhad stavebních nákladů na cenovou úroveň roku 2025, a současně i proporčně navýšit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Tento podnět nevychází z tendence navyšovat ceny referenčních služeb, ale ze snahy o nastavení transparentního a reálně odůvodněného rozpočtového rámce veřejné zakázky. V souladu se zásadou transparentnosti (§ 6 ZZVZ) a požadavkem na stanovení co nejpresnější předpokládané hodnoty veřejné zakázky ke dni zahájení zadávacího řízení (§ 16 odst. 5 ZZVZ) se domníváme, že přepočet historických nákladů na aktuální cenovou úroveň je nezbytný.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Zadavatel nebude upravovat předpokládané stavební náklady ani předpokládanou hodnotu zakázky na PD. Zadavatel má za to, že nastavená předpokládaná hodnota zakázky na projektové práce je nastavena adekvátně vůči aktuálnímu trhu a to i z empirických zkušeností z podobných typů zakázek.

10.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace
	Zároveň si dovoluujeme navrhnout úpravu kvalifikačních požadavků ve smyslu jejich doplnění o možnost prokazovat požadovanou technickou kvalifikaci i prostřednictvím zakázek realizovaných ve stupni projektové dokumentace PDPS. PDPS dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. představuje plnohodnotnou dokumentaci s vysokou mírou technického detailu, která zpravidla překračuje rozsah stupňů DÚR nebo DSP, a proto považujeme její uznání za kvalifikační referenci za zcela adekvátní. Zákon č. 134/2016 Sb. v § 79 odst. 2 písm. a) a b) stanoví, že Zadavatel může požadovat seznam významných služeb s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, aniž by přitom omezoval akceptovatelné stupně projektové dokumentace. Vyloučení PDPS by podle našeho názoru mohlo být v rozporu se zásadou přiměřenosti (§ 6 odst. 1 ZZVZ), neboť by neodůvodněně zúžilo okruh kvalifikovaných dodavatelů, kteří prokazatelně disponují dostatečnými zkušenostmi.
	Vysvětlení zadávací dokumentace

	Zadavatel nesouhlasí s tvrzením dotazovatele o možném nahrazení dokumentace a neumožní tak nahradit dokumentaci DÚR a DSP dokumentací PDPS. Účastník, který by předložil pouze PDPS, by měl dle mínění Zadavatele značně usnadněnou práci s tvorbou dokumentace, a proto trvá i na předchozích stupních.
--	--

Vzhledem k výše uvedenému mění Zadavatel lhůtu pro podání nabídek na 28. 07. 2025 v 9:00.