

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění
(dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Středočeský kraj
Sídlo zadavatele:	Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČO zadavatele:	70891095
Název veřejné zakázky:	Příprava projektů instalace fotovoltaických elektráren na vybraných budovách Středočeského kraje
Část zakázky:	Část „A“ Veřejné zakázky – Zpracování statických posudků střech (v rozsahu pro stavební povolení) vybraných objektů (budov) pro instalaci FVE
Ev. č. zakázky (VVZ):	Z2024-030544

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této Veřejné zakázky je zpracování statických posudků (v rozsahu pro stavební povolení) na střechy vybraných objektů (budov) pro instalaci FVE.

Bližší informace o Veřejné zakázce jsou obsaženy v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky (CPV kódy):

71300000-1 - Technicko-inženýrské služby
75112100-5 - Administrativa rozvojových projektů
71314300-5 - Poradenství v oblasti energetické účinnosti
72224000-1 - Poradenské služby v oblasti řízení projektů

2. Cena sjednaná ve smlouvě (rámcová dohoda) na Veřejnou zakázku

Smlouva byla uzavřena dne 7. 5. 2025 a také uveřejněna v Registru smluv na odkazu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33205140>

Cena sjednaná ve smlouvě (rámcová dohoda) na veřejnou zakázku byla sjednána následovně (jedná se o celkovou nabídkovou cenu vypočtenou dle kalkulačního vzorce):

Poř. č.	Účastník a jeho identifikace	Cena v Kč bez DPH
1.	PKV BUILD s.r.o. , se sídlem č.p. 284, 394 56 Senožaty, IČO: 28149785	1 717 900,00
2.	Společnost „Společnost LOYD & V + V“ LOYD GROUP s.r.o., se sídlem Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka, IČO: 24821471 V + V s.r.o., stavební a obchodní firma, se sídlem Javornická 1560, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 60914602	2 002 000,00
3.	Společnost „Gatum Group & AXEN“	

	Gatum Group s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 04153499 AXEN, s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 28224361	2 495 900,00
4.	Sdružení společností Electrical project s.r.o. a SEEN Consulting, s.r.o. Electrical project s.r.o., se sídlem Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 19400438 SEEN Consulting, s.r.o., se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 19762909	3 060 000,00

3. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná zadavatelem v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník zadávacího řízení a jeho identifikace	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PKV BUILD s.r.o. , se sídlem č.p. 284, 394 56 Senožaty, IČO: 28149785 (dále jen „Účastník č. 1“)	1 717 900,00
2.	Green4you Energy s.r.o. , se sídlem Orlí 483/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17762642 (nabídka byla podaná prostřednictvím profilu společnosti Leon Taurus s.r.o.) (dále jen „Účastník č. 2“)	4 488 000,00
3.	STRONG ENCO s.r.o. , se sídlem Pohoří č.p. 30, 254 01, IČO: 27787591 (dále jen „Účastník č. 3“)	3 690 000,00
4.	Společnost „ Gatum Group & AXEN “ Gatum Group s.r.o. , se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 04153499 AXEN, s.r.o. , se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 28224361 zastoupená správcem společnosti Gatum Group s.r.o. (dále jen „Účastník č. 4“)	2 495 900,00
5.	Sdružení společností Electrical project s.r.o. a SEEN Consulting, s.r.o. Electrical project s.r.o. , se sídlem Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 19400438	3 060 000,00

Nabídka č.	Účastník zadávacího řízení a jeho identifikace	Nabídková cena v Kč bez DPH
	SEEN Consulting, s.r.o. , se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 19762909 zastoupená správcem sdružení Electrical project s.r.o. (dále jen „Účastník č. 5“)	
6.	Zero Emission Consulting s.r.o. , se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČO: 09399895 (dále jen „Účastník č. 6“)	3 927 000,00
7.	Společnost „ Společnost LOYD & V + V “ LOYD GROUP s.r.o. , se sídlem Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka, IČO: 24821471 V + V s.r.o., stavební a obchodní firma , se sídlem Javornická 1560, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 60914602 zastoupená vedoucím členem LOYD GROUP s.r.o. (dále jen „Účastník č. 7“)	2 002 000,00
8.	ISONOE INVEST , a.s. , se sídlem Holušická 2221/3, 14800 Praha, IČO: 28972589 (dále jen „Účastník č. 8“)	3 572 800,00
9.	ASITIS s.r.o. , se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno - Řečkovice, IČO: 07836686 (dále jen „Účastník č. 9“)	3 988 200,00

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva (rámcová dohoda)

Poř. č.	Účastník zadávacího řízení a jeho identifikace
1.	PKV BUILD s.r.o. , se sídlem č.p. 284, 394 56 Senožaty, IČO: 28149785
2.	Společnost „Společnost LOYD & V + V“ LOYD GROUP s.r.o., se sídlem Za Štěpnicí 311, 252 03 Řitka, IČO: 24821471 V + V s.r.o., stavební a obchodní firma, se sídlem Javornická 1560, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 60914602
3.	Společnost „Gatum Group & AXEN“ Gatum Group s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 04153499 AXEN, s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, 120 00, Praha 2, IČO: 28224361

4.	Sdružení společností Electrical project s.r.o. a SEEN Consulting, s.r.o. Electrical project s.r.o., se sídlem Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 19400438 SEEN Consulting, s.r.o., se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 19762909
----	--

Odůvodnění:

Jelikož ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle součtu získaných bodů za jednotlivá dílčí kritéria (součet bodů za dílčí hodnotící kritéria „*Nabídková cena*“ a „*Praxe a zkušenosti členů realizačního týmu*“), hodnotící komise vybrala výše uvedené dodavatele, kteří se v rámci hodnocení umístili na 1. až 4. místě, a současně prokázali splnění všech ostatních podmínek zadávacího řízení.

7. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka byla rozdělena do 3 samostatných částí.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel použil elektronické prostředky. Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.

V Praze dne dle el. podpisu

Středočeský kraj
Ing. et Ing. Jan Skopeček, Ph.D.