

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)
dále jen „**Smlouva**“

číslo smlouvy Objednatele: S-0018/00353639/2025
číslo smlouvy Dodavatele: SZA-2025-000425

„Oprava výtahu v SOA Mladá Boleslav“

Objednatel: Muzeum Mladoboleslava, příspěvková organizace
se sídlem: Staroměstské náměstí 1, 293 01 Mladá Boleslav]
zastoupený: Mgr. Kateřina Jeníčková, ředitelka
IČO: 00353639
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
dále jen „**Objednatel**“

a

Dodavatel: MSV Liberec, s.r.o.
se sídlem: Kralická 79/11, Liberec 7, 460 07
zastoupený: panem Jiřím Krausem – jednatelem společnosti
IČO: 61328952
DIČ: CZ61328952
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem sp. zn. C 7273
dále jen „**Dodavatel**“

Objednatel a Dodavatel dále společně také jako „**Smluvní strany**“



VZHLEDEM K TOMU, ŽE

objednatel provedl poptávkové řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Oprava výtahu v SOkA Mladá Boleslav**“, jejímž předmětem je oprava výtahu dle přílohy Technická specifikace

- Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
- Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění; a
- Objednatel má s ohledem na výsledek poptávkového řízení na Veřejnou zakázku v úmyslu zadat Dodavateli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění smlouvy:

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel je příspěvkovou organizací, která spravuje objekt svého sídla a předmět projektu: Staroměstské náměstí 1, 293 01 Mladá Boleslav (Hrad). Objednatel je správcem uvedeného objektu.
2. Pojmy užívané v této smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu.

II.

Předmět Smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky zrealizovat dílo – Oprava výtahu v prostorách SOA Mladá Boleslav (dále jen „dílo“) zahrnující zejména komplexní výměnu elektrické instalace výtahu včetně ovládacích prvků, seřízení mechanických částí a přezkoušení v rozsahu provedených oprav. Přesný rozsah díla je definován Výkazem výměr a technickou specifikací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem zakázky jsou rovněž i činnosti, které nejsou výslovně uvedené, ale o kterých dodavatel ví, nebo podle Svých odborných Zkušenosti a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.
3. Dílo bude provedeno dle platných ČSN.
4. Součástí díla jsou veškeré nezbytné práce související s realizací díla

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých výkonových fází:
Dílo bude Dodavatelem předáno Objednateli nejpozději do 18 týdnů od zahájení plnění.
2. Dodavatel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Dodavatel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
3. O předání a převzetí díla bude mezi Dodavatelem a Objednatelem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Objednatel dílo od Dodavatele, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ho Objednatel odmítl převzít.



4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití.
5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Dodavatel v rámci příslušné výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Dodavatel je povinen Objednatele o prodloužení lhůt z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.
6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou Dodavatel objektivně nemohl pracovat z důvodu, že Objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.
7. Dodavatel je povinen provést dílo a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku smlouvy. Dodavatel může dílo nebo jeho dílčí části provést ještě před stanoveným termínem.
8. Dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
9. Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným v České republice a bude obsahovat veškeré části vyžádané zainteresovanými orgány.
10. Dodavatel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.
12. Na výzvu Objednatele je Dodavatel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky.
13. Místem plnění díla jsou prostory SOA Mladá Boleslav (Staroměstské náměstí 1, 293 01 Mladá Boleslav).

IV.

Cena

1. Celková cena za dodávku a provedení dalších úkonů dle článku II. této smlouvy byla stanovena dohodou Dodavatele a Objednatele na základě poptávkového řízení a činí 222 196,00 Kč bez DPH, tj. 268 857,16 s DPH.
2. Celková cena vychází z oceněného Výkazu výměr předloženého Dodavatelem a je přílohou č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
2. Uvede-li Zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.



3. Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto článku nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá rozsahu převzatého díla. Nová 21denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.
4. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu [redacted] a na adresu [redacted]. V případě pochybností o doručení faktury Objednateli se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.
5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Zhotovitele jdoucí nad rámec této smlouvy budou Zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Objednatелеm.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, Součinnost

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškerou nezbytnou součinnost a Dodavatelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení Díla. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Dodavatele bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
2. Dodavatel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo má v době předání Objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Dodavatel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy podle této smlouvy a souvisejících platných předpisů. Dodavatel odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatелеm stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
2. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, zejména věcných, právních i ostatních ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatелеm, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Dodavatel poskytuje po uvedené záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu díla, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle této smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatеле, případně ostatních pověřených osob, dle norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla či jeho části vztahují. Dodavatel prohlašuje, že předmět díla si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Po dobu záruční doby je tedy rozsah záruky neomezený, což znamená zejména, že předmět díla provedený podle této smlouvy bude prostý jakýchkoliv vad.



4. Dodavatel odpovídá za vady díla uvedené v bodě 1., 2. a 3. tohoto článku této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.
5. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu neprodleně, nejpozději však odstraní závadu ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel s Dodavatelem nedohodnou písemně jinak.
6. Dodavatel bez zbytečného prodloužení a na své vlastní náklady provede znovu činnost a dodá znovu části díla v míře potřebné k odstranění vad zjištěných Objednatelem během Záruční doby.
7. Dodavatel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady; to neplatí, pokud dodavatel prokáže, že vadu nezavinil.
8. Neodstraní-li dodavatel vady díla ve lhůtě podle bodu 5. tohoto článku této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění dodavatele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady dodavatele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Dodavatel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraňováním vad zajišťovaným objednatelem, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
9. V případě, že se jedná o vady, které brání užití díla k sjednanému účelu, může objednatel od Smlouvy odstoupit.
10. V případě odstranění vadných částí díla se záruční doba díla, nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než dle této smlouvy.
11. Nároky z vadného plnění lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i výzva k odstranění vad odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. V případě odpovědnosti dodavatele za vady platí v ostatním § 2615 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

IX.

Sankce

1. Pokud Dodavatel zaviněně nedodrží termíny plnění, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodloužení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny připadající za plnění díla.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % ze smluvní ceny uvedené v bodu I. článku II. této Smlouvy.
3. Neodstraní-li Dodavatel vady díla ve lhůtě podle článku VI. bodu 5. této smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit objednateli Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
4. Není-li stanoveno jinak, zaplatí Dodavatel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet Objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí Smluvní pokutu, započítat své finanční nároky vůči Dodavateli.



5. Zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním Dodavatele.
6. Pokud není v ostatních ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty Dodavatelem Objednateli nezbavuje Dodavatele závazku splnit povinnosti dané mu touto Smlouvou.
7. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatel.
8. Celková výše smluvních pokut, které mohou být zaplacený Dodavatelem, je omezena částkou 50 % ze smluvní ceny díla dle čl. II bod I.
9. Objednatel je oprávněn požadovat na Dodavateli a Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Dodavatel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

X.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Dodavatelem, kterým se kromě případů odstoupení Objednatele výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy rozumí také situace, kdy:
 - přes opakovaná upozornění Objednatele Dodavatel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části,
 - se Dodavatel přes opakované upozornění Objednatelem opozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností (Zejména nedodržel termín předání dokončeného díla uvedený v článku III. této Smlouvy) stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak,
 - Dodavatel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou,
 - Dodavatel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou, nebo
 - je Dodavatel v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
3. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této Smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí Dodavatel na účet objednatel do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatel. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči dodavateli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které dodavateli účtuje.
4. Dodavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy objednatel, kterým kromě případů odstoupení zhotovitelé výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem II. a



ostatními podmínkami této smlouvy. V případě zpoždění uhradí objednatel Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem (§ 1802).

5. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy Dodavatelem nemá Dodavatel nárok na zaplacení ceny podle článku II. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Dodavatel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
6. V případě odstoupení Dodavatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy objednatelem, má Dodavatel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok Dodavatele na náhradu případné škody a zaplacení Smluvní pokuty.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, Zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
4. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv po jejím podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují podpisy.
8. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále dodavatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy Objednatelem v registru Smluv podle Zákona č. 340/2015 Sb

- Příloha č. 1: naceněný VV
 č. 2. technická specifikace



MUZEUM
MLADOBESLAVSKA

Za Objednatele:

V Mladé Boleslavi

Dne:

Za Dodavatele:

V Liberci

Dne:

.....
Mgr. Kateřina Jeníčková

Ředitelka Muzea Mladoboleslavska

.....
Pan Jiří Kraus

Jednatel společnosti

Oprava výtahu v prostorách SOkA Mladá Boleslav

Technická specifikace

Základní technické parametry výtahu:

	Parametry původního výtahu	Parametry výtahu po opravě
Typ výtahu	Osobní hydraulický výtah	Osobní hydraulický výtah
Nosnost	1000 Kg	1000 Kg
Rychlost	0,60 m/s	0,60 m/s
Počet stanic/nástupišť	4/4 jeden vstup	4/4 jeden vstup
Zdvih	12,1 m	12,1 m
Výkon motoru stroje	14,7 kW	14,7 kW

Rozsah opravy/modernizace:

- 1) Kompletní výměna elektroinstalace výtahu dle požadavků ČSN EN 81-20 ed.2
- 2) Nastavení a seřízení jízdních vlastností výtahu po provedené opravě
- 3) Zkouška v rozsahu provedených oprav
- 4) Dodání dokumentace k provedeným opravám v jednom paré
- 5) Likvidace vzniklého odpadu

Technická specifikace

1. Strojovna, stroj a nosné prostředky

Stroj/agregát výtahu a nosné prostředky zůstávají původní

2. Elektroinstalace:

- Nový mikroprocesorový rozvaděč s krytím IP 54 s přípravou pro UCM (DLV ventil)
- Nový soft start pro snížení proudové špičky při rozběhu agregátu výtahu (70A)
- Nový uzamykatelný hlavní vypínač výtahu
- Nové elektroinstalační vedení ve strojovně na kabině a v šachtě.
- Nové vlečné kabely mezi strojovnou a kabinou včetně upevnění
- Nové ovladače v nástupištích s potvrzením přijetí volby a signalizace v jízdě
- Nový ukazatel pozice výtahu do hlavního nástupiště
- Nové snímače, koncové spínače a bezpečnostní vypínače v šachtě
- Nový ovládací panel v kabině výtahu s ukazatelem pozice a směru jízdy
- Nové obousměrné dorozumívací zařízení z kabiny výtahu na 24h dispečink včetně GSM pro 5G sítě
- Nové ovladače inspekční jízdy ve strojovně na kabině a v prohlubni šachty

3. Kabina a kabinové dveře:

- Nové nouzové osvětlení kabiny a na kabině

Kabina výtahu s provozním osvětlením a dalším vybavením zůstává původní

4. Šachetní dveře:

Šachetní dveře zůstávají původní

5. Šachta

Mechanické komponenty v šachtě výtahu zůstávají původní

6. Ostatní:

- Demontáž, montáž a seřízení výtahu po montáži
- Likvidace vzniklého odpadu
- Dokumentace k provedeným změnám v jednom paré
- Zkouška výtahu v rozsahu provedené opravy