

SMLOUVA O DÍLO č. 0060712291322018

uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb
se sídlem: Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice
IČ: 71229132

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
[redacted]

zastoupení ve věcech smluvních: Mgr. Vladimír Koníček
zastoupení ve věcech technických: Mgr. Vladimír Koníček

ZHOTOVITEL:

Vladimír Neraď
se sídlem Nová Pražská 1125, 256 01 Benešov
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Okú Benešov ev.č. 320100-7111-01
jednatel Vladimír Neraď – majitel firmy
IČ: 12 22 63 60 DIČ: CZ531206310

[redacted]
dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele opravu elektroinstalace bytu v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla ze dne 21.9.2018.
2. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III. Místo plnění

Dílo uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy provede zhotovitel v budově č.p.33 Vojkov, 257 53 Vrchotovy Janovice.

IV. Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy provede zhotovitel v tomto čase:
 - a) zahájení prací: dnem podpisu smlouvy
 - b) dokončení prací: **nejpozději do 15.11.2018**

V případě, že se při zhotovení díla vyskytne překážka na straně objednatele či zhotovitele nebo z důvodu vyšší moci, prodlužuje se doba zhotovení díla o dobu přerušením vyvolanou.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 153.502,-Kč
DPH 15%: 23.025,-Kč
Cena včetně DPH: 176.527,-Kč

2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro placení jsou faktury vystavené vždy za kalendářní měsíc a obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Konečná fakturace za provedené dílo bude objednateli zaslána po provedení a převzetí díla.

VI.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ust. obč. zák, především §2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

VII.

Způsob provádění a součinnost k zabezpečení díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla způsobilé k zahájení prací, a to formou písemného protokolu nejpozději tři dny předem. Při prodlení s předáním místa plnění díla se prodlužuje čas zhotovení o takový počet dní, které byly předmětem prodlevy. Případná změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy.
2. Zhotovitel dává objednateli na dílo záruku v trvání 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po uvedené dobu vlastnosti sjednané touto smlouvou. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou popř. elektronickou formou. V oznámení o vadách díla (reklamaci) je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
3. Zadavatel je povinen zajistit včas právní a jiné úkony související s předmětem díla, u nichž je nezastupitelným účastníkem a příslušné doklady, respektive informace či dokumenty a tyto poskytnout zhotoviteli. Dále je zadavatel povinen zamezit zasahování třetích osob do díla.
4. Strany smlouvy si vzájemně poskytují doplňující údaje, informace a konzultace dle postupu plnění díla, a to neprodleně.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nesplněné části ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 15% z celé ceny díla.

- 2 V případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 3 Úhradou smluvní pokuty není dotčen případný nárok oprávněné strany na náhradu škody.

IX. Závěrečná ustanovení

Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.

- 2 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

- 4 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

Ve Vojkově dne 12.10.2018



objednatel

Mgr. Vladimír Koniček

zhotovitel

Vladimír N

