



SMLOUVA O DÍLO

„Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ“

číslo Objednatele: S-2708/SFOHS/2025

číslo Zhotovitele: 2025/005

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70 891 095

DIČ: CZ70891095

zastoupený: Bc. Karlem Kulhavým, vedoucím Oddělení hospodářské správy, pověřeným dle směrnice č. 170 o zadávání veřejných zakázek SK

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

BROS BAU s.r.o.

Sídlem: Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9, Hrdlořezy

IČO: 274 13 063

DIČ: CZ27413063

Zastoupený: Ing. Vladimír Stránský, jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 111571

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

Tato Smlouva je uzavírána v návaznosti a v souladu s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku v rámci VZMR větší nákup s názvem: „**Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou dále specifikované dílo „**Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ**“ (dále jen „**Dílo**“). Dílo musí splňovat kritéria dle této Smlouvy a nabídky podané Zhotovitelem do Veřejné zakázky. Předmětem Díla je oprava stávajících dámských a pánských WC a WC pro imobilní osoby v přízemí objektu u vstupu „C“ v budově Krajského úřadu jako sídla Objednatele. Detailní specifikace Díla tvoří Přílohy č. 2 a 3 této Smlouvy – oceněný výkaz výměr a harmonogram plnění.

Místem plnění je **Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.**

- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení.
- 1.3 Součástí Díla jsou i práce a činnosti v této Smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k



řádnému provedení Díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení Díla.

- 1.4 Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.5 Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každý měsíc);
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
 - letní opatření;
 - zimní opatření;
 - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace,
 - předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací
 - doložení technických listů k použitým materiálům
 - vyzvání zástupce Objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 5 dnů před jejich zakrytím.
- 1.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobivé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.7 Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany Objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje.
- 1.8 Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla Zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena Zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je Zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen Zhotovitel pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že Zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí Objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.



- 1.9 Pořízenou fotodokumentaci je Zhotovitel povinen: předat Objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla, archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.10 Závaznost dokumentace:
V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text Smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka Zhotovitele na Veřejnou zakázku – výkaz výměr, 5) nabídka Zhotovitele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 1.11 Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla.
- 1.12 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že zadavatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Zhotovitele, a to dle § 106 Zákona.
- 1.13 Zhotovitel prohlašuje, že zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Zhotovitel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- 1.14 Zhotovitel se zavazuje, že s ohledem na ochranu životního prostředí, se zaváže k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu této Veřejné zakázky. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.15 Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistí legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí. Zhotovitel je povinen zajistit tento požadavek i u svých poddodavatelů.

Článek II.

Doba zhotovení díla, podmínky pro provádění díla

- 2.1 Termín pro provedení a ukončení kompletního Díla je do **2 měsíců od protokolárního předání staveniště**. Termíny pro realizaci Díla budou stanoveny na základě dohody Zhotovitele s Objednatel. Bourací práce a přesun materiálu se uskuteční vždy až po pracovní době úřadu. Další práce se uskuteční po dohodě s Objednatel.
- 2.2 K započetí plnění předmětu díla bude Zhotovitel Objednatel vyzván, písemně, e-mailem nebo faxem do 14 dnů od účinnosti Smlouvy, a to nejméně 3 kalendářní dny před požadovaným započatím prací, přičemž Zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je Zhotovitel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud Objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel nezačne práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3 V případě, že Zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž Zhotovitel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a Objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.



- 2.4 Dílo je provedeno (dokončeno) jeho předáním dle článku X. Smlouvy. Provedením Díla se rozumí splnění předmětu Díla podle článku I. Smlouvy a předání Díla jako celku Objednateli. O předání Díla se pořídí závěrečný písemný předávací protokol podepsaný kontaktními osobami, uvedenými v článku VI. Smlouvy. Dílo může být zhotoveno i před stanoveným termínem. Předání jednotlivých částí Díla dle následujících ustanovení nemá vliv na předání Díla jako celku.
- 2.5 Zhotovitel není v prodlení se splněním Díla, ani jeho částí, ani v prodlení se splněním jiné své povinnosti dle této Smlouvy po dobu, po kterou trvá překážka pro splnění dané povinnosti způsobená vyšší mocí nebo prodlením Objednatele.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy maximálně ve výši: **1 021 062,91 Kč bez DPH.**

K ceně Díla bude účtováno zákonné DPH ve výši: **214 423,21 Kč.**

Celková cena za dílo včetně DPH činí: **1 235 486,12 Kč.**

- 3.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním dle této Smlouvy a tato cena je konečná a úplná.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v Příloze č. 2 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči Zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.3 Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.4 Výše uvedená cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu Díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah Díla (vícepráce), bude toto řešeno uzavřením dodatku k této Smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně Díla dle této Smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny Díla za neprovedené práce.
- 3.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou Objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být Zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto Smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.
- 3.8 Případná změna ceny díla je možná jestliže:
- a) Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla



Článek IV. Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2 Realizované práce a dodávky budou Zhotovitelem účtovány Objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ**“, číslo Smlouvy Zhotovitele, číslo Smlouvy Objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.8 a odst. 1.9 Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplyvá) a Objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může Objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4 Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 4.5 Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Objednatele a poukázána ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.6 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.7 Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytl i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.8 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se Zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností Zhotovitele.

Článek V. Vlastnické právo

- 5.1 Vlastnické právo k věcem materiální povahy přechází na Objednatele úplným zaplacením faktury dle článku IV. Při závěrečném předání a převzetí Díla dle článku X. bude Zhotovitelem předána veškerá případná dokumentace Díla v českém jazyce.
- 5.2 Nebezpečí škody na zhotovené věci nese Objednatel ode dne přechodu vlastnického práva ze



Zhotovitele na Objednatele.

- 5.3 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 6.1 Oprávněnými zástupci Objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických jsou:

Oprávnění zástupci Objednatele jsou oprávněni jednat za Objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci Objednatele oprávněni činit jménem žádného z Objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců Objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje Objednatele: Bc. Karel Kulhavý, vedoucí Oddělení hospodářské správy,

- 6.2 Oprávněnými zástupci ve věcech technických Zhotovitele jsou:

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců Objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci výběrového řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje Zhotovitele: Ing. Vladimír Stránský,

Článek VII. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve sjednané kvalitě a ve sjednané době.
- 7.2 Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.
- 7.3 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je Zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že Zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 7.4 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu, dodržovat vnitřními předpisy Krajského



úřadu Středočeského kraje, zejména Směrnicí č. 71, k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších opatření a vnitřními předpisy o požární ochraně.

- 7.5 Po celou dobu poskytování plnění a s ním souvisejících činností Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat služby nejvyšší kvality a při jejich poskytování zachovávat obecné principy vztahující se k plnění Díla, jako je dobrá víra a profesionalita. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Zhotovitel je při plnění Díla povinen dodržovat veškerou platnou legislativu, která se k plnění vztahuje.
- 7.6 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněné osoby.
- 7.7 Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.
- 7.8 Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců Zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.9 Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí Díla jako celku nejméně 5 pracovních dnů před datem zamýšleného předání.
- 7.10 Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení na výběr Zhotovitele díla dle této Smlouvy. Zhotovitel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 7.11 Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané Zhotovitelem ve výběrovém řízení na Zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu Objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude Objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.

Článek VIII.

Práva a povinnosti Objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli úplné, pravdivé, včasné a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k činnosti podle této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Zhotovitel v rámci plnění předmětu Smlouvy.
- 8.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost, která se v průběhu plnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění dle této Smlouvy, zejména předat Zhotoviteli všechny dokumenty nezbytně nutné k poskytnutí řádného plnění dle této Smlouvy, umožnit Zhotoviteli a jeho pracovníkům přístup do prostor Objednatele. Součinnost je povinen poskytnout jen na písemné vyžádání kontaktní osoby Zhotovitele adresované kontaktní osobě Objednatele. Toto písemné vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
- 8.3 Objednatel souhlasí s případným převzetím dokončeného Díla před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- 8.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.5 Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně Zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení



provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.

Článek IX. Ochrana důvěrných informací

- 9.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotoviteli plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 9.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
 - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy,
 - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
 - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
- 9.4 V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 9.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a poddodavatele podílející se souhlasem Objednatele na poskytování plnění pro Objednatele.
- 9.7 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.

Článek X. Provedení a předání Díla

- 10.1. Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 10.2. Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy zhotovit řádně a včas. Dílo je zhotoveno jeho předáním dle tohoto článku.
- 10.3. Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:
- a) platnou legislativou;
 - b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
 - c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
 - d) pokyny Objednatele; a
 - e) dokumentací Veřejné zakázky.
- 10.4. Zhotovitel předloží Objednateli plánovaný časový harmonogram realizace Díla. Tento časový



harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 3 této Smlouvy.

- 10.5. Zástupce Objednatele je povinen umožnit Zhotoviteli přístup k jednotlivým prostorům určených k realizaci Díla, či jeho částí.
- 10.6. Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.7. Zástupce Objednatele je oprávněn odmítnout převzetí Díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s jeho pokyny a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě zástupce Objednatele důvody odmítnutí převzetí Díla Zhotoviteli sdělí, a to neprodleně. Zhotovitel je povinen odstranit vady tak, aby bylo možné Dílo předat v souladu s touto Smlouvou. Pokud bude odstraňování vad trvat déle, je Zhotovitel v prodlení.
- 10.8. Převzme-li Objednatel Dílo, či jeho část s vadami a nedodělky, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělky odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím protokolu, nebo dílčím předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 10.9. Nepřevzme-li Objednatel Dílo, či jeho část, v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Zhotovitel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí Díla, či jeho části a stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla, či jeho části (dokončení a předání).
- 10.10. Pokud Zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit Objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.

Článek XI. Záruky a odpovědnost

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.2. Smlouvy, článku VII. odst. 7.3 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u Zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci Zhotovitel. Zároveň je Zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace Objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace Objednatele nenastoupí Zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam



popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady Zhotovitele jinou osobou.

- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Platnost Smlouvy

- 12.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou od podpisu, resp. nabytí účinnosti této Smlouvy do předání Díla a podpisu závěrečného předávacího protokolu dle čl. II. této Smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení o odpovědnosti za záruční vady, které zůstává v platnosti i po pozbytí platnosti této Smlouvy a dalších ustanoveních, která ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly, že platnost smlouvy může být ukončena před uplynutím doby dle předchozího odstavce:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením od Smlouvy kterékoliv ze stran dle ustanovení článku XIII. této Smlouvy,
 - c) písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodů. Výpověď je platná od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Zhotoviteli.
- 12.3 V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
 - d) strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.
- 12.4 Ukončením Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody.

Článek XIII. Odstoupení od Smlouvy a ukončení Smlouvy

- 13.1 Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Zhotovitele delším než 30 dnů.
- 13.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem. Tímto není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze smluvních stran. Za podstatné porušení je vždy považováno Zhotovitelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Díla či jeho části.
- 13.3 Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 13.4 Odstoupení od se však nedotýká nároku zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení protistraně.
- 13.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, ve výběrovém řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b. zkresloval jakékoli skutečnosti za účelem ovlivnění výběrového řízení nebo provádění této



Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

C. zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Zhotovitel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku XVI. této Smlouvy.

13.6 Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

Článek XIV.

Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

- 14.1 Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.2 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve sjednané kvalitě a ve sjednané době.
- 14.3 Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.
- 14.4 Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 14.5 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením druhé smluvní strany s plněním jejich závazků.
- 14.6 Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání ji ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále jestliže nelze rozumně předpokládat, že by překážku mohla předvídat při postupu s odbornou péčí. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, po kterou trvá překážka podle předchozích vět tohoto odstavce.
- 14.7 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí a veškeré odborné péče k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 14.8 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla jako celku podle čl. II. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH** za každý den prodlení. V případě, že Zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Objednatele, zanikne Objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě Zhotoviteli.
- 14.9 Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši **3.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 14.10 Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je oprávněn Objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

Článek XV.

Pojištění Zhotovitele

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž



předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 15.2 Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 15.3 Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání závazku z této Smlouvy pojištění v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a nezřídí je ani neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem, je Objednatel oprávněn sjednat pojištění v rozsahu dle tohoto článku této Smlouvy sám. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit veškeré náklady vzniklé se sjednáním takového pojištění (zejména pojistné, poplatky atd.), a to neprodleně poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem. Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplatné pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

Článek XVI. Závěrečná ujednání

- 16.1 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Dohody přijde on, jeho pověření zaměstnanci nebo osoby, které pověřil realizací předmětu Dohody, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil citovaný zákon. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku závazku z této Dohody. Zhotovitel je dále povinen dodržet veškeré povinnosti, které plynou z přímo použitelného předpisu Evropské unie – Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), obecně nazývaného GDPR.
- 16.2 Zhotovitel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem^[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „**Sankcionovaná osoba**“).
- 16.3 Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář^[2] uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazuje kvalifikaci v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Střet zájmů**“).
- 16.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek. Současně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění Veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
- 16.5 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve

^[1] Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

^[2] Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.



Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Zhotovitel porušil či porušuje prohlášení uvedená v odstavci 16.2 až 16.4 tohoto článku, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek XVII. Salvatorní ustanovení

- 17.1 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1 V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 18.2 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 18.3 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 18.4 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 18.5 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsaným v článku III. této Smlouvy. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 18.6 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 18.7 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.
- 18.8 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 18.9 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).
- 18.10 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
- 18.11 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Formulář pro ohlášení změn stavby



Příloha č. 2: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 3: Harmonogram plnění

V Praze <dle elektronického podpisu>

za Zhotovitele

**Ing. Vladimír
Stránský**

Digitally signed by
Ing. Vladimír Stránský
Date: 2025.05.20
09:59:01 +02'00'

Ing. Vladimír Stránský
Jednatel společnosti

V Praze <dle elektronického podpisu>

za Objednatele

Bc. Karel Kulhavý
vedoucí Oddělení hospod

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Bc. Karel Kulhavý
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	23422180
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	22.05.2025 13:32:19
Důvod:	
Místo:	



FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

„Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ“

Určeno:

(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny Objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-05
Stavba: Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK

KSO:
Místo: Zborovská 11, Praha

CC-CZ:
Datum: 24. 3. 2025

Zadavatel:
Středočeský kraj

IČ: 70891095
DIČ: CZ70809195

Účastník:
BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9

IČ: 27413063
DIČ: CZ27413063

Projektant:
FITOX TEAM s.r.o.

IČ: 03805433
DIČ: CZ03805433

Zpracovatel:
ing. Pavel Kolář

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 021 062,91
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 021 062,91	214 423,21
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 235 486,12
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025-05		
Stavba:	Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK		
Místo:	Zborovská 11, Praha	Datum:	24. 3. 2025
Zadavatel:	Středočeský kraj	Projektant:	FITOX TEAM s.r.o.
Účastník:	BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9	Zpracovatel:	ing. Pavel Kolář

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 021 062,91	1 235 486,12	
2025-05	Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK	1 021 062,91	1 235 486,12	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK

KSO:

Místo: Zborovská 11, Praha

Zadavatel:

Středočeský kraj

Účastník:

BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9

Projektant:

FITOX TEAM s.r.o.

Zpracovatel:

ing. Pavel Kolář

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

CC-CZ:

Datum: 24. 3. 2025

IČ: 70891095

DIČ: CZ70809195

IČ: 27413063

DIČ: CZ27413063

IČ: 03805433

DIČ: CZ03805433

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 021 062,91

DPH základní

Základ daně

1 021 062,91

Sazba daně

21,00%

Výše daně

214 423,21

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 235 486,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK

Místo: Zborovská 11, Praha

Datum: 24. 3. 2025

Zadavatel: Středočeský kraj

Projektant: FITOX TEAM s.r.o.

Účastník: BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9

Zpracovatel: ing. Pavel Kolář

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 021 062,91

HSV - Práce a dodávky HSV

172 740,66

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 080,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

88 261,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

28 802,20

997 - Doprava suť a vybouraných hmot

39 516,96

998 - Přesun hmot

6 080,40

PSV - Práce a dodávky PSV

802 122,25

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 173,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10 175,40

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

168 868,90

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

29 110,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

5 010,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 211,80

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 960,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

118 320,25

751 - Vzduchotechnika

31 960,00

763 - Konstrukce suché výstavby

30 953,20

766 - Konstrukce truhlářské

9 056,00

771 - Podlahy z dlaždic

80 683,77

781 - Dokončovací práce - obklady

246 828,74

783 - Dokončovací práce - nátěry

46 308,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 502,59

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

42 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce sociálních zařízení v přízemí u vstupu C budovy KUSK

Místo: Zborovská 11, Praha Datum: 24. 3. 2025
Zadavatel: Středočeský kraj Projektant: FITOX TEAM s.r.o.
Účastník: BROS BAU s.r.o., Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9 Zpracovatel: ing. Pavel Kolář

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								1 021 062,91
D	HSV		Práce a dodávky HSV				172 740,66	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 080,00	
1	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 100 mm	m2	6,720	1 500,00	10 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346272236					
	VV		úpravy kole WC geberit					
	VV		1*1.2*4+1.6*1.2		6.720			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				88 261,10	
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	64,343	50,00	3 217,15	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
	VV		Penetrace stěn po oškrábání malby nad keram.obklady					
	VV		výměra stejná jako u škrábání malby stěn					
	VV		64.343		64.343			
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,500	590,00	1 475,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101					
	VV		Záhozy rýh maltou po provedení rozvodů instalací					
	VV		20*0.1+2*0.1+3*0.1		2.500			
4	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	64,343	260,00	16 729,18	CS ÚRS 2025 01
	PP		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
	VV		Úprava omítky stěn po oškrábání malby nad keram.obklady					
	VV		64.343		64.343			
5	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	64,343	190,00	12 225,17	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
	VV		Omítka stěn po oškrábání malby - nad keram.obklady					
	VV		64.343		64.343			
6	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	102,600	290,00	29 754,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
	VV		Omítka stěn po otlučení keram.obkladů					
	VV		102.6		102.600			
7	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	205,200	50,00	10 260,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
	VV		PŘÍPLATEK ZA ÚPRAVU OMÍTEK POD KERAM.OBKLAD					
	VV		102.6		102.600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		102,6*2 'Přepočtené koeficientem množství		205,200			
8	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	60,000	120,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619995001					
9	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	26,360	60,00	1 581,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlemu)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/633811111					
	VV		úpravy podlah					
	VV		2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92		26,360			
10	K	633811119	Příplatek k broušení nerovností betonových podlah ZKD 1 mm úběru	m2	52,720	50,00	2 636,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Povrchová úprava betonových podlah broušení Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/633811119					
	VV		26,36*2 'Přepočtené koeficientem množství		52,720			
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
	VV		osazení zárubně do 1.08					
	VV		1		1,000			
12	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 583,00	1 583,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm					
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							28 802,20	
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	26,360	65,00	1 713,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92		26,360			
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	26,360	130,00	3 426,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
15	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,318	5 000,00	6 590,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042131					
	VV		Odbourání narušeného betonu pod dlažbou -odhad tl.50mm					
	VV		(2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92)*0,05		1,318			
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	450,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		Vybournání ocelové zárubně v 1.08 -z důvodu otočení zárubně					
	VV		0,6*2		1,200			
17	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/973031344					
	VV		Vysekání kapsy pro uložení rozvaděče RZ1 do zdiva v 1.07					
	VV		1		1,000			
18	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031132					
	VV		vysekání rýhy v 1.07 pro posun rozvodu vody umyvadla					
	VV		1		1,000			
19	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031133					
	VV		Vysekání rýh ve zdivu pro uložení kabelů elektroinstalace					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	25			25,000			
20	K	974031142	Wysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Wysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031142					
	VV		úprava rozvodu kasnalizace pro posun umyvadla v 1.07					
	VV	1			1,000			
21	K	974031143	Wysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Wysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031143					
	VV		Wysekání rýhy ve zdivu pro uložení potrubí vytápění					
	VV	3			3,000			
22	K	974042587	Wysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm š do 300 mm	m	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Wysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 250 mm a šířky do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974042587					
	VV		Vybourání rýhy v beton.podlaže pro prodloužení kanaalizace					
	VV		v 1.03; 1.04; 1.08; 1.09					
	VV		0,5*4		2,000			
23	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	102,600	120,00	12 312,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541					
	VV		odsekání keram.obkladů stávajících prostor					
	VV		2,1*2+2,1*2+0,3*2*2+0,1*2*2		10,000			
	VV		1,87*2+0,65*2+0,65*2+0,7*2		7,740			
	VV		1,25*2+0,9*2+1,25*2+0,15*2*2		7,400			
	VV		1,25*2+0,9*2+1,25*2+0,15*2*2		7,400			
	VV		2,08*2+2,65*0,8+0,45*2+0,3*1,2*2+0,45*2+2,08*2+2,1*2		17,160			
	VV		2,1*2+1,525*2+2,1*2+0,8*2		13,050			
	VV		2,65*2+1,2*2+2,65*2+0,5*2		14,000			
	VV		1,35*2+0,9*2+1,35*2+0,3*2		7,800			
	VV		3,55*2+1,8*0,8+2,08*2+1*2+1,475*2+0,2*2		18,050			
	VV		Součet		102,600			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				39 516,96	
24	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	13,552	1 200,00	16 262,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013152					
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,552	300,00	4 065,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	203,280	13,00	2 642,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		13,552*15 'Přepočtené koeficientem množství		203,280			
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	13,132	1 260,00	16 546,32	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				6 080,40	
28	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	4,504	1 350,00	6 080,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011009					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	802 122,25				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 173,00				
29	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75 Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803 Demontáže potrubí - rozvody v 1.07 - pro posunutí umyvadla 2	m	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2025 01
PP				2,000				
Online PSC								
VV								
VV								
30	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110 Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173401 připojení do WC Geberit 5*1	m	5,000	1 300,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 01
PP				5,000				
Online PSC								
VV								
VV								
31	K	721174004.OSM	Potrubí kanalizační svodné Osma HT-Systém DN 75 Potrubí kanalizační svodné Osma HT-Systém DN 75 potrubí pro posun umyvadla v 1.07, potrubí -úprava v 1.02 4	m	4,000	590,00	2 360,00	
PP				4,000				
VV								
VV								
32	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111	m	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
33	K	998721112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721112	t	0,010	1 300,00	13,00	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 175,40				
34	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25 Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801 demontáže potrubí PPR pro úpravu v 1.02,posun U v1.07 5	m	5,000	20,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
PP				5,000				
Online PSC								
VV								
VV								
35	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003 úpravy rozvodů vody v 1.07; 1.02, připojení pisoárů WC 10	m	10,000	411,00	4 110,00	CS ÚRS 2025 01
PP				10,000				
Online PSC								
VV								
VV								
36	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181212	m	10,000	57,00	570,00	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
37	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4" Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 25 x G 3/4" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220153	kus	12,000	420,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								
38	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitěm G do 3/4 Demontáž armatur závitových s jedním závitěm do G 3/4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220851 demontáž rohových ventilů 17	kus	17,000	20,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
PP				17,000				
Online PSC								
VV								
VV								
39	K	998722112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722112	t	0,014	1 100,00	15,40	CS ÚRS 2025 01
PP								
Online PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	168 868,90				
40	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž klozetů kombi						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110814						
	VV	demontáž klozetů v 1.03; 1.04; 1.06; 1.08; 1.09						
	VV	5						
					5,000			
41	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny odpad vodorovný	soubor	4,000	4 860,00	19 440,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022						
42	K	725112023	Klozet keramický závěsný na nosné stěny pro handicapované odpad vodorovný	soubor	1,000	6 906,00	6 906,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním pro handicapované odpad vodorovný						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112023						
43	K	725121525	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	soubor	3,000	12 220,00	36 660,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Pisoárové záchodky keramické automatické s radarovým senzorem						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725121525						
44	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725122813						
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	170,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821						
46	K	725210826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umývátek						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210826						
47	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 129,00	6 258,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211601						
	VV	umyvadlo v 1.02;						
	VV	2						
					2,000			
48	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 202,00	6 404,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211603						
	VV	umyvadla v 1.07						
	VV	2						
					2,000			
49	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	3 340,00	3 340,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211681						
	VV	umyvadlo v 1.06						
	VV	1						
					1,000			
50	K	725211703	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 450 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 892,00	2 892,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 450 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211703						
	VV	umývatko v 1.09						
	VV	1						
					1,000			
51	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291652						
52	K	725-R01	DÁVKOVAČ TEKUTÉHO MÝDLA 900 ml	kus	6,000	693,00	4 158,00	
	PP	DÁVKOVAČ TEKUTÉHO MÝDLA 900 ml						
	VV	dávkovač tekutého mýdla, objem 900 ml, materiál AISI 430 NEREZ, rozměry 250x126*95 mm (v x š x h)						
	VV	6						
					6,000			
53	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291668					
	VV		umístění v 1.06					
	VV		1		1,000			
54	M	55147058	madlo invalidní rovné bílé 1000mm	kus	1,000	993,00	993,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		madlo invalidní rovné bílé 1000mm					
55	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291670					
	VV		umístění v 1.06					
	VV		1		1,000			
56	M	55147061	madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm	kus	1,000	1 108,00	1 108,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm					
57	K	725291664	Montáž štěrky závěsné	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štěrky závěsné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291664					
58	M	55779013	štěrka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro mat	kus	6,000	696,00	4 176,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		štěrka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro mat					
59	K	725291655	Montáž přebalovacího pultu závěsného	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů přebalovacího pultu závěsného					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291655					
	VV		umístění v 1.07					
	VV		1		1,000			
60	M	55441009	pult přebalovací vertikální závěsný plast nosnost 22.7 kg šedý	kus	1,000	6 166,00	6 166,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		pult přebalovací vertikální závěsný plast nosnost 22.7 kg šedý					
61	K	725291654	Montáž zásobníku papírových ručníků	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291654					
	VV		osazení do 1.06					
	VV		1		1,000			
62	M	55431084	zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení	kus	1,000	863,00	863,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení					
63	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291653					
64	M	55431091	zásobník toaletních papírů nerez D 220mm	kus	6,000	531,00	3 186,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zásobník toaletních papírů nerez D 220mm					
65	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	12,000	386,00	4 632,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725813111					
	VV		rohové ventily pro umyvadla					
	VV		12		12,000			
66	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820802					
67	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	6,000	2 018,00	12 108,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
	VV		baterie pro umyvadla v 1.02; 1.07; 1.09; 1.06					
	VV		6		6,000			
68	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních	kus	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	725-R02	Hygienický koš - dodávka+montáž	kus	2,000	189,00	378,00	
	PP		Hygienický koš - dodávka+montáž					
	VV		koš objem 3 litry, matný nerez(aisi 430), pr. 170 ml. , v.255 mm, s plastovou vložkou- pro WC - ŽENY-1.08; 1.09					
	VV		2		2,000			
70	K	725-R03	Odpadkový koš - dodávka + montáž	kus	6,000	1 054,00	6 324,00	
	PP		Odpadkový koš - dodávka + montáž					
	VV		odpadkový nášlapný koš., kulatý, matný nerez (AISI 430), PR. 250 MM, V. 600 MM, PLASTOVÁ VLOŽKA. OBJEM 20 litrů					
	VV		6		6,000			
71	K	725-R04	Elektrický osušovač rukou-dodávka + montáž	kus	2,000	14 871,00	29 742,00	
	PP		Elektrický osušovač rukou-dodávka + montáž					
	VV		elektrický osušovač rukou - např. Jetz Dryer CLASSIC stříbrný, š. 300 mm, v. 700 mm, hl. 220 mm, osazení do výšky 890 mm, 230 V - v 1.02; 1.07					
	VV		2		2,000			
72	K	725-R05	Zti- STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Zti- STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
73	K	998725112	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,273	1 300,00	354,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725112					
	D	726	Zdravotnicka - předstěnové instalace				29 110,00	
74	K	726111031.GBT	Instalační předstěna Geberit Kombifix pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 závěsný do masivní zděné kce	soubor	5,000	5 822,00	29 110,00	
	PP		Instalační předstěna Geberit Kombifix pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 závěsný do masivní zděné kce					
	VV		pro WC geberit - v 1.03; 1.04; 1.06; 1.08; 1.09					
	VV		5		5,000			
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				5 010,00	
75	K	733221202	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 15x1 mm	m	8,000	490,00	3 920,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných tvrdým pájením Ø 15/1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221202					
76	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	6,000	60,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733290801					
	VV		Demontáž potrubí ÚT v 1.05 a 1.09					
	VV		6		6,000			
77	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291101					
78	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	8,000	70,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811221					
79	K	998733112	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,004	2 500,00	10,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733112					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 211,80	
80	K	734211113	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 3/8					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734211113					
81	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	2,000	240,00	480,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221532					
82	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily regulační závitové termostatické s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C rohové chromované G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734222802					
83	K	998734112	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001	1 800,00	1,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace					
			v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734112					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 960,00	
84	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
85	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvourádeho dl do 1500 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž otopných těles panelových dvourádeých stavební délky do 1500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151821					
	VV		Demontáž otopných těles v 1.05 a 1.09					
	VV		2		2,000			
86	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvourádeých dl do 1140 mm	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž otopných těles panelových dvourádeých, stavební délky do 1140 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735159210					
87	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735494811					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				118 320,25	
88	K	35889206-R POL.02	CHRÁNIČ S JISTIČEM -DVOUPÓLOVÝ - 16/1N/B/003A	ks	9,000	1 440,00	12 960,00	
	PP		CHRÁNIČ S JISTIČEM -DVOUPÓLOVÝ - 16/1N/B/003A					
	VV		9		9,000			
89	M	1030085597	Chráníč kombinovaný ABB 2CSR255051R1105 DSE201 B10 AC30, modré N01 B10 AC3	kus	5,000	1 440,00	7 200,00	
	PP		Chráníč kombinovaný ABB 2CSR255051R1105 DSE201 B10 AC30, modré N01 B10 AC3					
	VV		5		5,000			
90	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	6,000	126,00	756,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných					
			zapuštěných plastových kruhových do zdiva					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
91	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	6,000	9,00	54,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem					
92	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	50,000	144,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
	VV		50		50,000			
93	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	158,750	23,00	3 651,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
	VV		138,04347826087*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		158,750			
94	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	120,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
	VV		100		100,000			
95	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	115,000	38,00	4 370,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
	VV		100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		115,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	70,000	120,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122211					
97	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 50 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210002					
98	M	1000137167	Rozvodnice zápusťná ABB 1SLM004101A1206, IP41/36M, průhledná dvířka	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	
	PP		Rozvodnice zápusťná ABB 1SLM004101A1206, IP41/36M, průhledná dvířka					
99	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	9,000	144,00	1 296,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
100	M	ABB.3901AB10B	Rámeček jednonásobný Tango®	kus	9,000	32,00	288,00	
	PP		Rámeček jednonásobný Tango®					
101	M	ABB.3558AA051R	Kryt spínače jednoduchý Tango®	kus	9,000	53,00	477,00	
	PP		Kryt spínače jednoduchý Tango®					
102	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	9,000	134,00	1 206,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky					
103	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů	kus	14,000	540,00	7 560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skřini					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321003					
104	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	17,000	420,00	7 140,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372062					
105	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 560,00	7 560,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
106	K	741-R01	Propojení rozvodnice - vydrátování, zapojení,výstroj	soubor	1,000	13 800,00	13 800,00	
	PP		Propojení rozvodnice - vydrátování, zapojení,výstroj					
107	K	741-R02	Svítidlo BRSB K0375V2 2000-DODÁVKA	kus	8,000	785,00	6 280,00	
	PP		Svítidlo BRSB K0375V2 2000-DODÁVKA					
108	K	741-R03	Svítidlo BRSB K0300 V6	kus	4,000	785,00	3 140,00	
	PP		Svítidlo BRSB K0300 V6					
109	K	741-R04	Svítidlo BRSB K0375 V2	kus	2,000	1 061,00	2 122,00	
	PP		Svítidlo BRSB K0375 V2					
110	K	741-R05		kus	4,000	470,00	1 880,00	
	PP		Dodávka a montáž nouzového osvětlení					
	VV		nouz.svítidlo přisazené, asymetrická optika, 3W, LED, 340 lm, IP41, svítící 1 h, vlastní zdroj					
	VV		4		4,000			
111	K	741-R06	STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
	PP		STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE					
112	K	998741112	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,040	5 500,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741112					
	D	751	Vzduchotechnika				31 960,00	
113	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového D přes 100 do 200 mm	kus	6,000	1 073,00	6 438,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru přes 100 do 200 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751111052					
114	M	ELD.SP124100130	SILENT 200 CZ	kus	6,000	4 087,00	24 522,00	
PP			SILENT 200 CZ					
115	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751111811					
D 763			Konstrukce suché výstavby				30 953,20	
116	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	26,360	980,00	25 832,80	CS ÚRS 2025 01
PP			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou protipožární DFH2, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131471					
VV			Podhled ze sádrokartonu v 1.01 -1.09					
VV			2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92					
							26,360	
117	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	27,440	160,00	4 390,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového zavěšeného na roštu viditelném					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135811					
VV			Demontáž kazet.podhledu stropu v 1.01-1.09					
VV			2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92+1,8*0.6					
							27,440	
118	K	998763322	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,365	2 000,00	730,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763322					
D 766			Konstrukce truhlářské				9 056,00	
119	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660720					
VV			větrací mřížky vnitřních dveří-úprava otvorů+osazení mřížky					
VV			6					
							6,000	
120	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	9,000	180,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
121	K	766664958	Výměna klik se štítky interiérových dveří	kus	9,000	20,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Výměna dveřních konstrukcí interiérových klik se štítky					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766664958					
122	K	766664960	Výměna zámkové vložky interiérových dveří	kus	9,000	20,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Výměna dveřních konstrukcí interiérových zámkové vložky					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766664960					
VV			9					
							9,000	
123	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	9,000	364,00	3 276,00	CS ÚRS 2025 01
PP			dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC					
VV			9					
							9,000	
124	M	54924005	zámek zadlabací mezipokojový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	5,000	190,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zámek zadlabací mezipokojový levý pro WC kování rozteč 72x55mm					
125	M	54924003	zámek zadlabací mezipokojový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zámek zadlabací mezipokojový pravý pro WC kování 72x55mm					
126	K	766-R01	Dodávka větrací mřížky	kus	12,000	90,00	1 080,00	
PP			Dodávka větrací mřížky					
VV			plastová ventilační mřížka do dveří s regulátorem průtoku vzduchu, š. 462 mm, v. 124 mm, jednostranná, otvor pro vyříznutí					
VV			430,5 x 92,5 mm					
VV			- 2 ks do dveří					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6*2		12,000			
127	K	998766112	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,025	2 000,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766112					
	D	771	Podlahy z dlaždic				80 683,77	
128	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	26,360	12,00	316,32	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		přípravné práce před pokládkou dlažby podlah					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
129	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	26,360	60,00	1 581,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		penetrace podlah před pokládkou dlažby					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
130	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	26,360	400,00	10 544,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
	VV		vyrovnání podlah pod dlažby					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
131	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	26,360	130,00	3 426,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771571810					
	VV		Vybourání stávající keram.dlažby v 1.01-1.09					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
132	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	26,360	950,00	25 042,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574413					
	VV		montáž keramické dlažby podlah-rozměru: 600x600mm					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
133	M	59761136	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	30,314	658,00	19 946,61	CS ÚRS 2025 01
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2					
	VV		26,36*1.15*Přepočtené koeficientem množství		30,314			
134	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	26,360	90,00	2 372,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
135	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	26,360	114,00	3 005,04	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577212					
136	K	771577213	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za pokládku na koso	m2	26,360	80,00	2 108,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za pokládku na koso					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577213					
137	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	26,360	420,00	11 071,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		hydroizolace podlah pod keram. dlažbu					
	VV		2.1+2.43+1.11+1.11+5.51+3.2+4.77+1.21+4.92		26,360			
138	K	998771112	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,269	1 000,00	1 269,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771112					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				246 828,74	
139	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	102,600	7,00	718,20	CS ÚRS 2025 01
		PP	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
140	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	102,600	60,00	6 156,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
		VV	Penetrační nátěr stěn pod keram.obklady					
		VV	102.6		102.600			
141	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	102,600	1 070,00	109 782,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472214					
		VV	Keramick obklad stěn do výšky 2 m, rozměry 600x300mm					
		VV	102.6		102.600			
142	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	117,990	483,00	56 989,17	CS ÚRS 2025 01
		PP	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2					
		VV	102.6*1.15 *Přepočtené koeficientem množství		117.990			
143	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	102,600	100,00	10 260,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472291					
		VV	102.6		102.600			
144	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,920	750,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
		PP	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781491011					
		VV	Montáž zrcadel nad umyvadla do 1.02 a 1.07					
		VV	4*0.6*0.8		1.920			
145	M	63465124	zrcadlo nemontované číré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	2,112	1 570,00	3 315,84	CS ÚRS 2025 01
		PP	zrcadlo nemontované číré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm					
		VV	1.92*1.1 *Přepočtené koeficientem množství		2.112			
146	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	181,130	126,00	22 822,38	CS ÚRS 2025 01
		PP	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
		VV	ukončovací , rohové lišty, lišty kolem zrcadel a zárubní					
		VV	0,2*2+2,1*2+0,4+1,87*2+0,65*2+1,25*4+0,9*2+0,2*2		17,240			
		VV	2,08*2+0,45*2+2+1,525+0,8+2,1*2+1,2+2,65*2+0,4		20,485			
		VV	1,35*2+0,9+0,3+3,55+2,08+1+1,35+0,125+0,2		12,205			
		VV	2*4*6+36*2+(0,6*2+0,8*2)*4		131,200			
		VV	Součet		181,130			
147	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	190,187	93,00	17 687,39	CS ÚRS 2025 01
		PP	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm					
		VV	181,13*1.05 *Přepočtené koeficientem množství		190,187			
148	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	194,880	65,00	12 667,20	CS ÚRS 2025 01
		PP	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495115					
		VV	spárování silikonem kolem doplňků-osušovač rukou					
		VV	2*(0.70*2+0.3*2)		4,000			
		VV	spárování- styk parapetu-obkladu					
		VV	1,75+1,8		3,550			
		VV	spárování silikonem lišt dveř.rohů styk podlahy a obkladu					
		VV	181.13		181,130			
		VV	spárování styku umyvadel se stěnou, ostatních zařizovacích předmětů-WC aj.					
		VV	1,1+0,6*2+0,45+3,45		6,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		194,880			
149	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	3,000	340,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141					
	VV		ostění v 1.05					
	VV		1.5*2		3,000			
150	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	1,320	483,00	637,56	CS ÚRS 2025 01
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2					
151	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,333	1 000,00	3 333,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781112					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				46 308,60	
152	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	56,400	60,00	3 384,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101203					
	VV		broušení - dveře vnitřní					
	VV		6*0.7*2*2		16,800			
	VV		repase dveří vstupních vč. obložkových zárubní					
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		Součet		56,400			
153	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	56,400	5,00	282,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101403					
	VV		oprášení dveří před nátěrem					
	VV		6*0.7*2*2+(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		29,600			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		Součet		56,400			
154	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	39,600	150,00	5 940,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783106805					
	VV		repase vstupních dveří					
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		Součet		39,600			
155	K	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	56,400	150,00	8 460,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783122131					
	VV		úprava všech dveří					
	VV		6*0.7*2*2		16,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		Součet		56,400			
156	K	783123101	Jednónásobný napouštěcí akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	39,600	90,00	3 564,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednónásobný akrylátový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783123101					
	VV		repase vstupních dveří					
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		39,600			
157	K	783124101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	56,400	120,00	6 768,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783124101					
	VV		repase --vstupní dveře					
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		vnitřní dveře					
	VV		6*0,7*2*2		16,800			
	VV		Součet		56,400			
158	K	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	56,400	220,00	12 408,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783128211					
	VV		Nátěr vnitřních dveří					
	VV		6*0,7*2*2		16,800			
	VV		repase -nátěr vstupních dveří					
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1)*2+0,6*2*2		12,800			
	VV		(2,1*2+1,2)*2+0,8*2*2		14,000			
	VV		Součet		56,400			
159	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	5,500	180,00	990,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
	VV		vnitřní zárubně dveří -v 1.02;1.03;1.04;1.05;1.09					
	VV		5*(0,1*2*2+0,6+0,1)		5,500			
160	K	783314203	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,072	180,00	1 092,96	CS ÚRS 2025 01
	PP		Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314203					
	VV		nátěry ocelových zárubní vnitřních dveří 1.01-1.09					
	VV		(0,1*2+0,1*2+0,12*2*2+0,1*0,6+0,12*0,6)*6		6,072			
161	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	6,072	180,00	1 092,96	CS ÚRS 2025 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315103					
162	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,072	190,00	1 153,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317105					
163	K	783601311	Odrezivění deskových otopných těles před provedením nátěru	m2	2,760	55,00	151,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odrezivěním bezoplachovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601311					
	VV		úprava radiátorů					
	VV		0,8*0,6*2+0,1*0,8*2+1*0,6*2+1*0,1*2+0,6*0,1*4		2,760			
164	K	783601317	Odmaštění deskových otopných těles ředidlovým odmašťovačem	m2	2,760	70,00	193,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odmaštěním rozpouštědlovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601317					
165	K	783624121	Základní jednonásobný akrylátový nátěr deskových otopných těles	m2	2,760	100,00	276,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Základní nátěr otopných těles jednonásobný deskových akrylátový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783624121					
166	K	783627127	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr deskových otopných těles	m2	2,760	200,00	552,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný akrylátový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783627127					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 502,59	
167	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	64,343	35,00	2 252,01	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		oškrábání malby nad keram.obklady					
	VV		(2,1+2,1+0,3*2+0,1*2)*1,1		5,500			
	VV		(1,87+0,65*2+0,4)*1,1		3,927			
	VV		(1,25*4+0,9*2+0,15*4)*1,1		8,140			
	VV		(2,08*2+2,65)*1,7		11,577			
	VV		(2,1*2+1,525+0,8)*1,1		7,178			
	VV		(2,65*2+1,8+1,2+0,4)*1,1		9,570			
	VV		(1,35*2+0,9+0,3)*1,1		4,290			
	VV		(3,55+2,08+1+1,5+0,2)*1,7		14,161			
	VV		Součet		64,343			
168	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	64,343	20,00	1 286,86	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
	VV		Úprava omítek nad keramickými obklady po oškrábání malby					
	VV		(2,1+2,1+0,3*2+0,1*2)*1,1		5,500			
	VV		(1,87+0,65*2+0,4)*1,1		3,927			
	VV		(1,25*4+0,9*2+0,15*4)*1,1		8,140			
	VV		(2,08*2+2,65)*1,7		11,577			
	VV		(2,1*2+1,525+0,8)*1,1		7,178			
	VV		(2,65*2+1,8+1,2+0,4)*1,1		9,570			
	VV		(1,35*2+0,9+0,3)*1,1		4,290			
	VV		(3,55+2,08+1+1,5+0,2)*1,7		14,161			
	VV		Součet		64,343			
169	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	61,240	25,00	1 531,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784161001					
	VV		spáry - styk sádrokartonového podhledu a stěn					
	VV		2,1*2+1*2+1,3*2+1,87*2+1,25*4+0,9*4+2,65*2+2,08*2		30,600			
	VV		1,525*2+2,1*2+1,8*2+2,65*2+1,345*2+0,9*2		20,640			
	VV		3,55+1,8+2,08+1,1+1,345+0,125		10,000			
	VV		Součet		61,240			
170	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	26,360	6,00	158,16	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
171	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	27,678	1,00	27,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m					
	VV		26,36*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		27,678			
172	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	90,703	20,00	1 814,06	CS ÚRS 2025 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
	VV		penetrace pod malby podhledu ze sádrokartonu					
	VV		2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92		26,360			
	VV		penetrace pod malby stěn nad keram.obklady					
	VV		64,343		64,343			
	VV		Součet		90,703			
173	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	26,360	3,00	79,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784191007					
174	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	90,703	48,00	4 353,74	CS ÚRS 2025 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101					
	VV		malby stěn nad keram.obklady					
	VV		64,343		64,343			
	VV		malby podhledů sádrokartonu					
	VV		2,1+2,43+1,11+1,11+5,51+3,2+4,77+1,21+4,92		26,360			
	VV		Součet		90,703			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				42 200,00	
175	K	HZS1412	Hodinová zúčtovací sazba dlaždič odborný	hod	20,000	460,00	9 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí inženýrských a dopravních staveb dlaždič odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1412					
	VV		účel - použití hodinové sazby bude určeno objednatelem					
	VV		20		20,000			
176	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář odborný	hod	20,000	400,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí sádrokartonář odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2172					
	VV		účel-použití hodinové sazby bude určeno objednatelem					
	VV		20		20,000			
177	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	20,000	500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2212					
	VV		účel-použití hodinové sazby bude určeno objednatelem					
	VV		20		20,000			
178	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	30,000	500,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2232					
	VV		účel-použití hodinové sazby bude určeno objednatelem					
	VV		30		30,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				4 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00	
179	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
D VRN7			Provozní vlivy				2 000,00	
180	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provozní vlivy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žluté podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Misto	N	Misto stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
wv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižená	Snižená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sniž. přenesená	Snižená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Harmonogram prací	"Rekonstrukce sociálních zařízení v budově KÚ"								
týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Předání staveniště									
Bourací a vyklízečí práce, zakrývání									
Úpravy povrchů									
Instalatérské práce									
Elektro									
Obklady a dlažby									
Podhledy									
Malby									
Nátěry									
Doplňkové vybavení soc. zařízení									
Úklid									
Předání stavby									

V Praze dne 5.5.2025

Bros Bau s.r.o.

Ing.
Vladimír
Stránský

Digitally signed
by Ing. Vladimír
Stránský
Date: 2025.05.05
08:13:47 +02'00'