

Zápis o předání a převzetí nedokončené stavby, díla.

Objednatel:	Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav	Zhotovitel:	HaServices s.r.o.
Sídlo:	Havlíčková 456, 293 80 Mladá Boleslav	Sídlo:	Huštěnovice 367, 687 03 Huštěnovice
IČ:	48683795	IČ:	048777551
DIČ:	-	DIČ:	CZ04877551
Zastoupený (jméno, funkce):	Ing. Václav Bohata, ředitel školy	Zastoupený (jméno, funkce):	Ing. Zdeněk Habán
Telefon:	775712915	Telefon:	732868684
E-mail:	bohata@spsmb.cz	E-mail:	haservices@seznam.cz

Stavba (název, místo, číslo):	Replika opěrné zídky		
Číslo SOD:	S-0007/48683795/2024	ze dne:	12.4.2024
Dodatek č.1:	S-0007/48683795/2024/1/2024		12.12.2024
Dodatek č.2:	S-0007/48683795/2024/2/2025		28.4.2025
Dodatek č.3:	S-0007/48683795/2024/3/2025		
Číslo stavebního povolení:	OSTRM/155818/2022/SIBU	ze dne:	8.2.2023

Předmět předání nedokončené stavby.

Vymezení staveniště (pracoviště), hraniční body předání nedokončení stavby:	Místem plnění je Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav, Havlíčkova 456 v rozsahu projektové dokumentace, na ulici Havlíčkova a Jaselská v Mladé Boleslavi
Způsob oplocení, ohrazení, označení nebo jiné ochrany bezpečnosti osob na nedokončené stavbě:	Stavební mobilní oplocení zajišťuje objednatel
Způsob střežení nedokončené stavby:	Zajišťuje objednatel
Přístupové komunikace, chodníky, přechody, přejezdy, osvětlení komunikací, nedokončené stavby:	Vymezeny v podmínkách objednatele a rozhodnutím omezení MK MÚ Mladá Boleslav, odbor dopravy. Vstupní část ke staveništi ... přístupový dlážděný chodník na ulici Jaselská a Havlíčkova v Mladé Boleslavi. Osvětlení komunikace, chodníku dotčené stavbou je zajištěno VO. Po dobu nedokončené stavby a konzervace stavby zajišťuje objednatel.
Pevné body nedokončené stavby (výškové, směrové):	Vymezeny projektovou dokumentací „ Replika opěrné zídky “ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby , kterou vypracovala společnost Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210, včetně všech dodatků, revizí projektové dokumentace

Kontrola stavu nedokončené stavby, konzervované stavby	Četnost kontrol zajišťuje objednatel, se zápisem o provedené kontrole, popřípadě s návrhem opatření na odstranění nedostatků
Nedokončená stavba na ulici Havlíčkova obsahuje:	Betonová opěrná zídka, zhotovena v souladu s projektovou dokumentací, bez finálních povrchových úprav – stěrka, pemrlované teraso, bez hydrofobního ošetření Nedokončené propojení odvětrávajícího kanálu fasády budovy školy k části stavby na ulici Jaselská. Nedokončené propojení drenážního systému k části stavby na ulici Jaselská Doplnění zeminy za opěrnou nedokončenou zídou v úseku travnaté plochy mezi nedokončenou opěrnou zídou a budovou školy
Nedokončená stavba na ulici Havlíčkova/Jaselská – květník obsahuje:	Betonový květník, zhotoven v souladu s projektovou dokumentací, bez finálních povrchových úprav – stěrka, bez hydrofobního ošetření. Nedokončené propojení drenážního systému k části stavby na ulici Jaselská. Krycí dvířka rozvodné skříně veřejného osvětlení.
Nedokončená stavba na ulici Jaselská neobsahuje:	Celý stavební objekt opěrné zídky včetně navazujících stavebních konstrukcí, dle nové projektové dokumentace.
Záruky za nedokončené dílo:	Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady nedokončeného díla jsou v souladu s SoD č. S-0007/48683795/2024, článek IX, Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců . Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí nedokončeného díla. Zhotovitel dokončil stavební části nedokončeného díla betonové opěrné zídky dle projektové dokumentace.
Jiné upozornění, informace, požadavky, povinnosti:	Zhotovitel nedokončil předmět díla pro objednatele, dle shora uvedené SoD a příslušných dodatků k SoD, s ohledem na zásadní změny v projektové dokumentaci, vyvolané nepředpokládaným zjištěním stavu podloží pod původní opěrnou zídou a nutnosti přeložky sítí NN a VN, které řeší ČEZ Distribuce.