Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

název: **Muzeum Podblanicka**, **příspěvková organizace**

sídlo: Zámek 1, 258 01 Vlašim

IČO: 00065048

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 3431121/0100

ID datové schránky: htzk6dj

zastoupení: Mgr. Radovan Cáder, ředitel

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

firma: Klikněte sem a zadejte text.

sídlo: Klikněte sem a zadejte text.

IČO | DIČ: Klikněte sem a zadejte text.| CZKlikněte sem a zadejte text.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Klikněte sem a zadejte text. soudem v Klikněte sem a zadejte text., pod spisovou značkou (oddíl, vložka) Klikněte sem a zadejte text.

bankovní spojení: Klikněte sem a zadejte text., číslo účtu: Klikněte sem a zadejte text.

jednající: Klikněte sem a zadejte text.

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále společně „smluvní strany“, jednotlivě také „smluvní strana“) uzavřeli dne, měsíce a roku uvedeného na podpisové straně tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

1. **Úvodní ustanovení**
	1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na služby zadávané objednatelem, veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), s názvem: „Projektová dokumentace – sdílený muzejní depozitář Benešov“ (dále jen „veřejná zakázka“). Zhotovitel se stal se svojí nabídkou vybraným dodavatelem, a to na základě rozhodnutí objednatele ze dne ……… 2025 [*bude* *doplněno před podpisem smlouvy*]. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti smluvních stran podle nabídky zhotovitele a zadávacích podmínek veřejné zakázky.
	2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě pro objednatele provést řádně a včas dílo podle této smlouvy a v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami a dalšími relevantními předpisy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.
2. **Předmět plnění**
	1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provádět projektové činnosti spočívající ve zhotovení projektových dokumentací a další s tím související služby a v rámci těchto činností vypracovat projektovou dokumentaci pro účely realizace stavebních úprav objektu na pozemku parc.č. 2335/19 a objektu na pozemku parc. č. 2335/17 a přístavbě a nástavbě sdíleného muzejního depozitáře, kancelářských prostor a výstavbě technického zázemí v Křižíkově ulici (dále také „Stavba“), a to v rozsahu stanoveném s touto smlouvou (dále také „Dílo“). Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 2335/3, 2335/12, 2335/13, 2335/14, 2335/15, 2335/17, 2335/19, 2335/19, 2335/23, 2335/24, 2335/35 a 2335/39, vše v k.ú. Benešov.
	2. Předmětem Díla je **zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** **(PDPS)** **metodou BIM** (Building Information Management) dle ČSN EN ISO 19650.
	3. Výsledkem procesů BIM bude digitální model Stavby (DiMs) představující geometrický model s dohodnutými vlastnostmi prvků a konstrukcí. Dodržováním postupů metody BIM vznikne informační model Stavby (IMS) představující soubor strukturovaných a nestrukturovaných informací v otevřených i uzavřených formátech. Soustředění a propojení informací v modelu znamená informační komplexnost v průběhu celého životního cyklu stavby (projektová dokumentace, realizace stavby, provoz stavby a demolice). Předmětem plnění smlouvy je také zpracování položkového rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Informační model budovy bude sloužit pro vizualizaci Stavby, pro produkování výkresové projektové dokumentace pro provádění Stavby PDPS (dále také „Projektová dokumentace“ nebo „PD“), prostorovou koordinaci, tvorbu časového harmonogramu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Projektová dokumentace vytvořená metodou BIM bude v souladu s BIM protokolem, který tvoří přílohu této smlouvy. Součástí plnění je poskytnutí společného datového prostředí CDE (Common Data Environment – CDE) objednateli po celou dobu trvání této smlouvy. V rámci CDE se budou udržovat veškeré aktuální dokumenty, digitální modely stavby, průzkumy, výkresy, vyjádření, dokumentace a další dokumenty (tj. celý informační model stavby) způsobem, aby tyto byly objednateli vždy k dispozici. Prostředí CDE musí splňovat normu ČSN EN ISO 19650 a slouží mj. ke schvalování a připomínkování dokumentů, komunikaci, práci s informačním modelem stavby a dalšími dokumenty. Podrobný popis požadavků na CDE včetně technických a dalších požadavků objednatele je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.

Zhotovitel se v rámci plnění smlouvy zavazuje zajistit:

1. poskytnutí licencí CDE pro požadovaný počet 3 osob ze strany objednatele (dále jen „dotčené osoby objednatele“),
2. implementaci (nastavení, zprovoznění, administraci),
3. dodání uživatelské dokumentace CDE,
4. proškolení všech dotčených osob objednatele,
5. údržbu CDE (průběžný vývoj a údržba CDE, zejména za účelem garance funkčnosti CDE souvislosti jak s aktualizacemi poskytovatele CDE, tak třetích stran, operačního, databázového a jiného software zhotovitele nebo třetích stran a hardwaru) a realizaci úprav CDE k zajištění jeho souladu s legislativními požadavky. Součástí zajištění legislativní podpory jsou i nezbytně nutné konfigurační a implementační práce, především takové činnosti, které objednatel nemůže provádět vlastními silami,
6. podporu CDE, kterou se rozumí servisní služby spočívající zejména v:
7. zajištění správného a stabilního fungování CDE po celou dobu trvání smlouvy a zajištění dostupnosti CDE,
8. provoz Hotline ve vztahu k CDE v podobě telefonické linky v českém jazyce a s lidskou obsluhou, v pracovní dny, v době od 8:00 do 17:00 hod. sloužící k řešení technických problémů a nefunkčností,
9. provoz systému pro hlášení incidentů (Helpdesk), odstraňování incidentů nahlášených objednatelem prostřednictvím Helpdesk v tomto rozsahu:
10. kritické problémy – CDE není dostupné, není přístup k datům, CDE není možné využívat pro práci na projektu a problém není způsoben třetí stranou (cloud platforma),
11. problémy neomezující práci na projektu celému týmu – problémy, které omezují jednoho uživatele, nebo neumožnují používat funkce, které nebrání základní práci s daty a jejich dostupnosti (například: porovnávání verzí dokumentů nefunkční),
12. rozvojové požadavky – požadavky na rozvoj funkčnosti, integraci s dalšími IS a podobně,
13. zhotovitel je povinen poskytovat zadavateli odezvu na incidenty nahlášené prostřednictvím Helpdesk a tyto incidenty odstraňovat v následujících lhůtách:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  POLOŽKA | ODEZVA | ČAS NA VYŘEŠENÍ PROBLÉMU |
| Kritické problémy | 4 hod | následující pracovní den |
| Problémy neomezující práci na projektu | 8 hod | do 3 pracovních dnů |
| Rozvojové požadavky | následující pracovní den | dle dohody |

1. software Maintenance CDE, kterou se rozumí vydávání pravidelných a průběžných bezpečnostních, opravných aktualizací a aktualizací pro optimalizaci výkonu a zajištění kompatibility software vztahující se k software objednatele a třetích stran, které zhotovitel použil při dodání CDE a zajištění licencí k užívání CDE po dobu trvání této smlouvy;
2. ad-hoc služby zhotovitele (poskytovatele CDE) po dobu trvání této smlouvy v předpokládané výši čtyřicet (40) hod. za dvanáct (12) kalendářních měsíců.

Veškerá projektová dokumentace bude předána ve sdíleném datovém prostředí CDE. Zhotovitel (poskytovatel CDE) provede před skončením této smlouvy nebo kdykoliv na žádost objednatele export všech dat, jejich aktuálních stavů a dalších evidencí ve strojově i lidsky čitelné podobě tak, aby bylo možné tato data archivovat na prostředích objednatele k pozdějšímu využití či jako archiv plnění této smlouvy.

* 1. Dokumentace pro provádění stavby musí splňovat následující podmínky:
1. obsahuje zejména náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění (požadavky na dokumentaci s ohledem na rekodifikaci stavebního práva jsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku), kterými jsou zejména Nový stavební zákon, Stavební zákon, Vyhláška č. 131/2024 Sb., vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška 169/2016 Sb.“), případně prováděcí vyhlášky Nového stavebního zákona, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a platných technických norem, jejichž závaznost smluvní strany tímto sjednávají, včetně vyhotovení protokolu určení vnějších vlivů
2. musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména Vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zohledněny musí být mj. ustanovení § 36 odst. 1 ZZVZ (zákaz stanovení zadávacích podmínek tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže), ustanovení § 89 odst. 5 ZZVZ (zákaz stanovení technických podmínek tak, aby zvýhodňovaly nebo znevýhodňovaly určité dodavatele nebo výrobky).
3. Výkresová i textová část projektové dokumentace pro provádění Stavby musí být věcně i materiálově v souladu se Soupisem stavebních prací s výkazem výměr.
4. Soupis stavebních prací a položkový rozpočet budou ve všech svých částech zpracovány s využitím jednotného softwaru pro tvorbu stavebních rozpočtů.
5. Soupis stavebních prací a položkový rozpočet musí být zpracován tak, aby jejich položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na Stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace, nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.
	1. Předmětem plnění smlouvy je též **poskytnutí součinnosti a technická pomoc při výběru zhotovitele Stavby**, vč. **vypracování soupisu stavebních prací**, **dodávek** a **služeb** ve smyslu a za podmínek definovaných vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 169/2016“) a v souladu s pravidly poskytovatele dotace a dále součinnost a technická pomoc zhotovitele při výběru poskytovatele služeb spočívajících ve výkonu autorského dozoru při realizaci Stavby až do její kolaudace.
	2. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále **výkon autorského dozoru projektanta** (**AD**). Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor jako občasný, zpravidla zároveň s konáním kontrolních dnů Stavby. Autorský dozor bude zhotovitel vykonávat po dobu realizace Stavby až do doby jejího ukončení (dle smluv s dodavateli Stavby), tedy do doby předání a převzetí řádně dokončené Stavby objednatelem jakožto investorem. AD je prováděn v rozsahu dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), přičemž zahrnuje zejména následující činnosti:
* účast na kontrolních dnech (cca 5 x v průběhu realizace Stavby);
* kontrola a ověření souladu prováděné Stavby s projektovou dokumentací;
* posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v projektové dokumentaci od vlastního návrhu řešení projektu;
* spolupráce s technickým dozorem investora při řešení problémů.
	1. Předmětem plnění nejsou dodatečné průzkumy a expertizy, vizualizace, záměny a přepracování projektové dokumentace, výkon stavebního managementu a technického dozoru investora a jakékoli jiné práce, činnosti či výkony, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
1.

Podklady k provedení Díla, další součinnost objednatele

* 1. K provedení Díla dle této smlouvy je objednatel povinen na své náklady obstarat a na výzvu zhotovitele předat zhotoviteli podklady nezbytné k provedení Díla.
	2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou další součinnost nezbytnou k řádnému splnění Díla a k výkonu autorského dozoru a inženýrských činností dle této smlouvy. Další součinnost objednatele zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů, aktivní účast při jednání s orgány státní/veřejné správy, správci sítí a jinými právnickými a fyzickými osobami a informování zhotovitele o všech jednáních, která mají zásadní vliv na plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy. Objednatel se dále zavazuje bezodkladně, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů od písemného vyžádání zhotovitele vyjádřit se závazně ke všem skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu Díla dle této smlouvy.
	3. Pokud v průběhu provádění Díla vyvstane potřeba jiné součinnosti objednatele, než která je výslovně uvedena v tomto článku, je objednatel povinen na základě písemného požadavku zhotovitele takovou součinnost poskytnout v termínu odpovídajícím plynulému pokračování provádění Díla.
	4. Nebude-li objednatel moci zajistit podklady a součinnost dle tohoto článku v čase umožňujícím plynulé plnění předmětu Díla podle této smlouvy, prodlužuje se o příslušnou dobu i termín plnění Díla. Na tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednatele předem písemně upozornit.
	5. Pokud zhotovitel vyzve objednatele písemně elektronickou poštou k vyjádření nebo jiné součinnosti dle odst. 2, 3 a 4 tohoto článku, je objednatel povinen se k daným skutečnostem bez průtahů a písemně (opět elektronickou poštou) vyjádřit.

Způsob provádění Díla

* 1. Projektovou dokumentaci, která je předmětem Díla dle této smlouvy, zhotovitel vypracuje na základě podkladů a informací předložených objednatelem dle čl. III.
	2. Projektová dokumentace bude vypracována osobou (osobami) odborně způsobilou ke zpracování projektové dokumentace dle příslušných právních předpisů.
	3. Projektová dokumentace bude vypracována v českém jazyce.
	4. Při zpracování Projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními příslušných správních orgánů a organizací.
	5. Projektovou dokumentaci v listinné podobě se zhotovitel zavazuje vypracovat v počtu čtyř (4) tištěných kompletních vyhotoveních (paré). Projektová dokumentace bude rovněž předána v elektronické podobě na nosiči elektronických dat ve formátech PDF.
	6. Veškeré stupně projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se stavebním zákonem (případně s právními předpisy k době provádění Díla aktuálními). Dokumentace pro provedení stavby bude dále vypracována s vlastnostmi dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (tj. bude zpracována jako tzv. "soutěžní" či "tendrová" dokumentace).
	7. Zhotovitel se zavazuje v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (BIM protokol) doplnit Plán realizace BIM (BEP) podle pokynů a pro potřeby objednatele a zajistit podle pokynů a pro potřeby objednatele aktualizaci Plánu realizace BIM (BEPu) před započetím přípravy každého stupně projektové dokumentace dle této smlouvy, a to v souladu s touto smlouvou, aktuálními informačními požadavky objednatele a datovými standardy schválenými objednatelem.
	8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu tvorby projektové dokumentace zřídit a využívat CDE (Common Data Environment) v souladu s procesy definovanými v příloze č. 1 této smlouvy (BIM protokol), jako platformu pro sdílení dat celého projektového týmu, přičemž ohledně něho si smluvní strany ujednaly, že pokud bude CDE požadováno, bude se řídit následujícími zásadami:
		1. prostřednictvím CDE bude, navíc a bez dotčení ostatních ustanovení týkajících se předávání projektové dokumentace pro její připomínkování či čistopisů projektové dokumentace, zhotovitel předávat Informační model stavby a projektovou dokumentaci v digitální formě,
		2. v CDE budou evidovány předávací protokoly, technické analýzy, výpočty a vyjádření související s Dílem či Stavbou,
		3. adresářová struktura CDE bude provedena podle požadavků objednatele, či předem odsouhlasena objednatelem,
		4. pravidla procesů výměny dat v CDE budou definována objednatelem v příloze č. 1 této smlouvy BIM protokol a jejích případných dalších přílohách, přičemž všechny strany využívající CDE jsou povinny se těmito pravidly řídit,
		5. Zhotovitel zřídí dostatečný počet přístupů k využití CDE jak zhotovitelem, tak objednatelem i dalšími účastníky projektu tak, aby byla po celou dobu zajištěna možnost potřebné výměny dat, nebo CDE nebude požadováno.
	9. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit a aktualizovat Informační model Stavby dle požadavků uvedených v této smlouvě a v souladu s pravidly tvorby modelů a požadavky na jednotlivé úrovně grafické a negrafické podrobnosti uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy (BIM protokol vč. příloh), a plnit povinnosti zakotvené v příloze č. 1 této smlouvy (BIM protokol vč. příloh).

Cena Díla, platební podmínky

* 1. Cena za zpracování **projektové dokumentace** je sjednána ve výši **………………… Kč** (slovy: …………………) [*doplní dodavatel*]. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle platných právních předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby po předání řádně dokončené projektové dokumentace pro provádění stavby včetně digitálních modelů Stavby (DiMs) s dohodnutými vlastnostmi prvků a konstrukcí objednateli.
	2. Cena za **součinnost a technickou pomoc** dle této smlouvy, vč. **vypracování soupisu stavebních prací**, **dodávek a služeb**, je sjednána ve výši **.............. Kč** (slovy: ................ korun českých) [*doplní dodavatel*]. K této ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných právních předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za v součinnost při výběru po uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem Stavby.
	3. Cena za **výkon autorského dozoru projektanta** je sjednána jakožto hodinová sazba ve výši ………… **Kč**/**1 hodinu** výkonu autorského dozoru (slovy: …………………) [doplní dodavatel]. K této ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných právních předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury za výkon autorského dozoru 1x měsíčně po celou dobu výkonu autorského dozoru na základě soupisu skutečně poskytnutého rozsahu výkonu autorského dozoru.
	4. V ceně Díla nejsou zahrnuty poplatky vyžadované stavebním úřadem, případně jinými dotčenými orgány.
	5. Podkladem pro úhradu ceny Díla bude daňový doklad (faktura), vystavený zhotovitelem. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktury jsou splatné do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele.
	6. Objednatel je oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti nebo údaje. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o důvodech vrácení faktury. V případě oprávněného vrácení faktury musí zhotovitel podle povahy nedostatků vrácenou fakturu opravit nebo nově vystavit; v takovém případě se původní lhůta splatnosti ruší a lhůta splatnosti dle odst. 6 tohoto článku běží znovu ode dne odeslání nové nebo nově vystavené faktury objednateli.
	7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se smluvní strany dohodly, že je Objednatel povinen uhradit Dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č.351/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že nárok na smluvní pokutu nevylučuje nárok zhotovitele na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
	8. V případě zvýšení indexu spotřebitelských cen stanoveném Českým statistickým úřadem pro „Ostatní zboží a služby“ ke dni započetí s plněním části veřejné zakázky dle čl. VII. této smlouvy oproti dnu podání nabídky se v poměru odpovídajícím zvýšení indexu spotřebitelských cen zvýší cena dle odst. 1. až 4. tohoto článku za poskytnutí příslušné části plnění Díla. Rozhodným indexem spotřebitelských cen je index spotřebitelských cen, který je Českým statistickým úřadem stanovován každé čtvrtletí, přičemž pro den podání nabídky bude použit index spotřebitelských cen pro dané čtvrtletí, ve kterém byla nabídka podána, a pro den započetí plnění bude použit index spotřebitelských cen pro čtvrtletí, ve kterém bylo započato s konkrétním plněním.
	9. V případě snížení indexu spotřebitelských cen stanoveném Českým statistickým úřadem pro „Ostatní zboží a služby“ ke dni započetí s plněním části veřejné zakázky dle čl. VII. této smlouvy oproti dnu podání nabídky se v poměru odpovídajícím snížení indexu spotřebitelských cen sníží cena dle odst. 1. až 4. tohoto článku za poskytnutí příslušné části plnění Díla. Rozhodným indexem spotřebitelských cen je index spotřebitelských cen, který je Českým statistickým úřadem stanovován každé čtvrtletí, přičemž pro den podání nabídky bude použit index spotřebitelských cen pro dané čtvrtletí, ve kterém byla nabídka podána, a pro den započetí plnění bude použit index spotřebitelských cen pro čtvrtletí, ve kterém bylo započato s konkrétním plněním.
1.

Doba plnění

* 1. Smluvní strany se dohodly na následujících, dále uvedených termínech plnění této smlouvy:
1. zahájení plnění: bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy,, což je vložení do registru smluv, které provede objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje dopracovat Plán realizace BIM (BIM Execution Plan – dále jen „BEP“) dle šablony PRE-BEP, která tvoří přílohu BIM protokolu, nejpozději do jednoho (1) měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy,
3. zpracování a předání **projektové** **dokumentace ve stupni pro provádění** **stavby** (PDPS) nejpozději do6 **měsíců** ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení plnění (po nabytí právní moci společného povolení Stavby),
4. připomínky k návrhu PDPS: Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu nejpozději do 21 kalendářních dnů od obdržení návrhu PDPS,
5. dokončení Stupně plnění PDPS: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu PDPS a předá Objednateli upravenou PDPS nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek Objednatele k návrhu PDPS,
6. výhradní licenci dle Smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele Stupně plnění PDPS poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne dokončení Stupně plnění PDPS; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autora.
	1. V případě, že výzva objednatele k zahájení zpracování projektové dokumentace (PDPS) dle odst. 3. tohoto článku nebude zhotoviteli doručena do 4 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení (*zejména z důvodu, že se objednatel nepodaří získat potřebné finanční prostředky na další fáze či nebude vydáno stavební povolení na Stavbu*), nebude tato část plnění smlouvy (tj. zpracování PDPS) provedena, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Tato vyhrazená změna závazku je stanovena v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ.
	2. **Výkon autorského dozoru projektanta** bude prováděn dle čl. II. odst. 6. této smlouvy a bude zahájen na výzvu objednatele. V případě, že se nepodaří získat potřebné finanční prostředky či nebude vydáno stavební povolení na Stavbu, tato část plnění nebude realizována.
	3. Dodržení termínu plnění zhotovitele je závislé na předání podkladů od objednatele a na poskytnutí další součinnosti objednatele podle čl. III. této smlouvy. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku předat dokončené dílo ve sjednaném termínu.
7.

Předání Díla

* 1. Povinnost Zhotovitele provést Dílo je splněna jeho řádným dokončením a předáním ve sjednaném místě, kterým je sídlo objednatele. Objednatel se zavazuje provedené a řádně dokončené Dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící užití Díla ke sjednanému účelu. Objednatel je povinen Dílo převzít, jestliže obsah jednotlivých výstupů nevykazuje zřejmé vady, logické chyby nebo vnitřní rozpory.
	2. O předání a převzetí Díla sepíší smluvní strany zápis/předávací protokol.
	3. Výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg pro AutoCAD a formátu \*.pdf; textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo \*.docx. pro MS Word a současně \*.pdf a propočty budou zpracovány ve formátu \*.xls pro MS Excel a současně \*.pdf, vizualizace ve formátu \*.pdf a \*.jpg (dále jen „Požadovaný formát“).
	4. Položkový rozpočet (oceněný Soupis stavebních prací v cenové úrovni platné ke dni odevzdání) bude v listinné i elektronické podobě zpracován vždy v …. vyhotoveních; jednotlivé modely budou zpracovány ve formátech \*.rvt a \*.ifc. Soupis stavebních prací a položkový rozpočet ve formátech \*.xls pro MS Excel, \*.pdf a \*.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru, harmonogram v MS Project ve formátu .mpp a .pdf;
	5. Konečná verze (čistopis) projektové dokumentace (PDPS) pro Stavbu bude předána objednateli v listinné podobě ve čtyřech (4) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána objednateli na nosiči elektronických dat (CD/DVD/USB disk apod.) v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf a v editovatelné formě ve formátu \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg. Jednotlivé DiMS budou předány ve formátech \*.rvt a \*.ifc.
	6. O předání a převzetí každé projektové dokumentace, příp. její části, bude sepsán předávací protokol. Daná projektová dokumentace, příp. její část, budou předány a převzaty okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ve kterém objednatel prohlásí, že projektovou dokumentaci, příp. její část, a odpovídající Informační model stavby přebírá bez vad a nedodělků.
	7. Poskytování součinnosti a technické pomoci dle této smlouvy bude prováděno na základě dohody smluvních stran dle aktuálních potřeb objednatele.
1.

Práva a povinnosti zhotovitele

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně, v souladu s touto smlouvou a odevzdat jej včas objednateli. Současně se zavazuje vykonat řádně a včas autorský dozor v rozsahu sjednaném touto smlouvou.
	2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy, které by mohly objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách a/nebo nevhodnosti podkladů a pokynů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
	3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu účinnosti této smlouvy pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti zhotovitele, tedy včetně činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 20 mil. Kč a výší spoluúčasti nepřesahující 10 %. Zhotovitel se dále zavazuje se na požádání objednatele kdykoli během provádění Díla předložit objednateli potvrzení o trvání takového pojištění.
	4. Zhotovitel se zavazuje, že na provádění díla se bude podílet realizační tým ve složení osob uvedených v příloze této smlouvy odpovídající nabídce zhotovitele. Změna těchto osob je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Změna musí být v souladu s ustanoveními § 222 ZZVZ, tj. nahrazující osoba musí disponovat zkušenostmi minimálně v takovém rozsahu, v jakém tyto zkušenosti byly doloženy v nabídce zhotovitele pro osobu nahrazovanou pro účely technické kvalifikace a hodnocení.
1.

Sankce, smluvní pokuty

* 1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a odevzdáním projektové dokumentace v termínu stanoveném v ustanovení čl. VII. odst. 2. a 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli uhrazení jednorázové smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč a dále smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části Díla v Kč bez DPH.
	2. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VIII. odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé zjištěné porušení předmětné povinnosti.
	3. Uhrazením smluvních pokut není nijak dotčen nárok na náhradu vzniklé škody.
1.

Autorská práva

* 1. Pro případ, že by Dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), poskytuje zhotovitel touto smlouvou objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva Dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.
	2. Zhotovitel tímto dává Objednateli svolení ke zveřejnění Díla i jeho případně změněných verzí, úpravám Díla, zpracování Díla, spojení Díla s jiným dílem, zařazení Díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití Díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedeným shora v tomto článku, a dále k tomu, aby objednatel uváděl Dílo na veřejnost pod svým jménem s tím, že si za žádných okolností nebude osobovat autorství k Dílu.
	3. Licence dle této smlouvy se sjednává jako nevýhradní.
	4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
	5. Objednatel není povinen licenci využít.
	6. Zhotovitel je oprávněn uveřejnit Dílo dle této smlouvy při zachování zájmů objednatele a má při zveřejnění právo uvést svou firmu a rovněž místo Stavby.

Odpovědnost

* 1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo splňuje podmínky stanovené platnými právními předpisy a podmínky dohodnuté v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které má Dílo v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady Díla vzniklé po jeho odevzdání objednateli odpovídá zhotovitel pouze tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
	2. Dílo je vadné, jestliže nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě. Neexistence vlastnosti, která není výslovně uvedena v této smlouvě, se za vadu Díla nepovažuje.
	3. Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli odstranění zjevných vad Díla, které byly uvedeny v zápisu o předání Díla (předávací protokol) nebo byly objednatelem uplatněny v době deseti (10) pracovních dnů od předání Díla. Odstranění skrytých vad Díla musí objednatel u zhotovitele uplatnit bez zbytečného odkladu poté, co je mohl zjistit při vynaložení dostatečné péče.
	4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu Díla do dvaceti (20) pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Není-li odstranění vady Díla v této lhůtě možné, zavazuje se zhotovitel informovat objednatele neprodleně o termínu odstranění vady Díla. Za účelem nápravy vady Díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.
	5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel není oprávněn požadovat slevu z ceny Díla, pokud je vada Díla odstranitelná a zhotovitel je: (i) připraven takovou vadu odstranit, (ii) bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost k odstranění této vady, (iii) v takové činnosti řádně pokračuje, (iv) vadu odstraní v termínu dle odst. 4 tohoto článku.
	6. Zhotovitel je odpovědný pouze za škody vzniklé v přímé souvislosti s činností zhotovitele, která je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nenese odpovědnost za dodatečné ztráty, zranění nebo škody způsobené jinak než v důsledku chyb v projektové dokumentaci, která je předmětem Díla dle této smlouvy.
	7. Zhotovitel není odpovědný za škody na Díle způsobené:
		1. v důsledku použití Díla v rozporu s účelem, pro který je Dílo určeno,
		2. použitím podkladů a pokynů od objednatele k provedení Díla, u kterých zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost objednatele upozornil, ale objednatel na použití nevhodných podkladů trval,
		3. vadou jakéhokoli výrobku nebo vyráběného nebo továrně sestaveného systému nebo prvku nebo tím, že tyto výrobky nesplňují zvláštní pokyny výrobce nebo neodpovídají písemné dokumentaci či literatuře, na kterou se zhotovitel odvolal během provádění Díla,
		4. v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle vůli zhotovitele,
		5. prodlením, opomenutím či rozhodnutím orgánů veřejné správy učiněným v rozporu s právními předpisy.
1.

Bankovní záruka

* 1. Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, neurčí-li objednatel lhůtu delší, složit jistotu ve formě neodvolatelné a nepodmíněné písemné finanční záruky (dále také „Záruka“) poskytnuté bankovním ústavem, anebo jinou objednatelem předem písemně schválenou finanční institucí, ve smyslu ust. § 2029 občanského zákoníku, ve výši **1 mil**. **Kč** jako jistotu za splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to jak peněžitých, tak i nepeněžitých. Záruka musí být poskytnuta tak, aby objednatel byl oprávněn z ní uplatnit jednostranně práva a/nebo uplatnit jakékoliv své neuhrazené pohledávky vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, zejména jakékoli náklady vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele.
	2. Ze záruční listiny, na jejímž základě je Záruka poskytována, může vyplývat:
		1. v případě, že nebude zhotovitel vyzván pro započetí s plněním spočívajícím ve vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) ani do osmi (8) měsíců od dne nabytí právní moci stavebního povolení pro Stavbu, neposkytne výstavce Záruky plnění plynoucí ze záruční listiny. To platí až do doby obdržení výzvy pro započetí s plněním spočívajícím ve vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby pro tuto část Stavby. Poté bude, v souladu se záruční listinou, výstavce záruční listiny opět povinen poskytnout plnění plynoucí ze Záruky;
		2. v případě, že nedojde k zahájení realizace Stavby ani do osmi (8) měsíců od řádného ukončení plnění spočívajícího ve vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, neposkytne výstavce finanční záruky plnění plynoucí ze záruční listiny. To platí až do doby protokolárního předání staveniště mezi zhotovitelem Stavby a objednatelem. Poté bude, v souladu se záruční listinou, výstavce záruční listiny opět povinen poskytnout plnění plynoucí ze Záruky.
	3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Záruka byla udržována v požadované výši po celou stanovenou dobu a v případě jejího čerpání ze strany objednatele byla nejpozději do 30 dnů doplněna na požadovanou výši a byl o tom předložen objednateli příslušný doklad.
	4. Povinnost udržovat Záruku v platnosti dle odst. 1. až 3 tohoto článku končí, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, uplynutím lhůty 5 let od nabytí právní moci stavebního povolení v případě nevyzvání objednatele k započetí s plněním pro PDPS Stavby do 5 let od nabytí právní moci stavebního povolení, jinak dokončením autorského dozoru pro Stavbu realizovanou na základě projektové dokumentace.
	5. Záruku je zhotovitel oprávněn nahradit složením peněžní částky na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol: IČO zhotovitele. Podmínky dle odst. 1 až 5 tohoto článku se v případě složení peněžní částky na účet objednatele uplatní obdobně, přičemž uvolnění částky odpovídající snížení finanční záruky dle odst. 1 a/nebo 2 provede objednatel za splnění podmínek uvedených v témže ustanovení na základě žádosti zhotovitele, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne obdržení oprávněné žádosti zhotovitele.
1.

Odstoupení od smlouvy, změna smlouvy

* 1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
	2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže nastane některá (jakákoli) z následujících skutečností:
* zhotovitel je v prodlení s předáním Díla z důvodů spočívajících na straně zhotovitele o více než dvacet (20) pracovních dnů;
* v případě, že zhotovitel nebude vykonávat řádně a včas autorský dozor projektanta dle této smlouvy a v příčinné souvislosti s tím se zvýší cena za zhotovení Stavby oproti ceně uvedené ve smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby o více než 10 %.
	1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže nastane jakákoli z následujících skutečností:
* objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost ve smyslu čl. III. této smlouvy ani v přiměřené lhůtě určené mu zhotovitelem.
* objednatel poskytne pro provedení Díla podklady nebo pokyny, které jsou nevhodné, a trvá na provedení Díla podle těchto nevhodných podkladů nebo pokynů, přestože byl na jejich nevhodnost zhotovitelem písemně upozorněn, spolu s objasněním důvodu nevhodnosti.
	1. Díla a činností, které provedl v rámci výkonu autorského dozoru, ke dni odstoupení od smlouvy a vystaví konečnou fakturu a doručí ji objednateli dle podmínek stanovených v této smlouvě. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli veškeré provedené práce v poměru rozpracovanosti prací ke sjednané ceně Díla dle této smlouvy.
	2. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy, závazky smluvních stran dle této smlouvy se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
	3. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
	4. Tuto smlouvu či její obsah lze měnit výhradně písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněními zástupci smluvních stran. V souladu s § 566 odst. 2 občanského zákoníku pro jakékoli vztahy smluvních stran vyplývající ze smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze oboustranně podepsané listiny resp. dodatky ke smlouvě. Jakékoli jiné písemnosti jsou bez právního významu.
	5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
1.

Oprávněné a kontaktní osoby

* 1. Zástupci smluvních stran:

Za objednatele: Radovan Cáder, ředitel

Za zhotovitele: ………………………………… *[doplní dodavatel]*

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Bc. Petr Kučera, tel.: +420 257 280 470, e-mail: kucerape@kr-s.cz

 …………, zástupce správce Stavby, tel.: +420 …………, e-mail: .........@......

Za zhotovitele: ………………………………… *[doplní dodavatel]*

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

* 1. Zástupce zhotovitele pro věci technické, případně hlavní inženýr projektu, zodpovídá za:
* vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení Díla;
* dodržování podmínek provádění Díla dle této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

* 1. Nebude-li doručení zásilky prokázáno jinak, má se za to, že zásilka odeslaná prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na jinou adresu, o které smluvní strana písemně informovala druhou smluvní stranu, došla adresátovi třetí pracovní den po odeslání.
	2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné smluvní strany.
	3. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany výslovně sjednávají, že žádný závazek z této smlouvy není fixním závazkem dle ust. § 1980 občanského zákoníku.
	4. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené, z ní plynoucí nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy, zejména stavební zákon a jeho prováděcí vyhlášky, autorský zákon atd.
	5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu dodatku není považována výměna e-mailových zpráv mezi smluvními stranami.
	6. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
	7. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), zejména je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, umožnit subjektům provádějícím audit a kontrolu provedení kontroly a za tím účelem poskytnout všechny nezbytné informace týkající se činností provedených poddodavateli, uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla, ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších přepisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od přijetí poslední platby.
	8. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
	9. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy příslušnými orgány České republiky.
	10. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
	11. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě o právní síle elektronického originálu, jenž oprávnění zástupci smluvních stran opatří platným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a takto podepsaný elektronický originál obdrží každá smluvní strana. Je-li tato smlouvy vyhotovena v listinné podobě, je sepsána ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
	12. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany se s obsahem této smlouvy seznámily a prohlašují, že tato plně vyjadřuje jejich jasnou a svobodnou vůli, což zde potvrzují svými podpisy.
	13. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou Středočeského kraje dne ………… [*bude* *doplněno před podpisem smlouvy*].
	14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Uveřejnění smlouvy v registru smluv se zavazuje provést objednatel.
	15. Zhotovitel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby objednatel jakožto veřejný zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele tuto smlouvu, vč. všech jejích změn, dodatků a příloh. Zhotovitel též souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv.
	16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy
* příloha 1: BIM protokol, vč. příloh;
* příloha 2: Seznam členů realizačního týmu;
* Příloha 3: Technické a bezpečnostní požadavky na CDE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ve Vlašimi, dne ……………………  |  | V ………………………………, dne ………………… |
| **Objednatel** |  | **Zhotovitel** |
| …………………………………………………………………………**Muzeum Podblanicka**, **příspěvková organizace**Mgr. Radovan Cáder, ředitel |  | ……………………………………………………………………… |