

Číslo smlouvy kupujícího: 362/486 77 744/2018
Číslo smlouvy prodávajícího: 2018/0015

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. a § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi

1. Domov seniorů Uhlířské Janovice, příspěvková organizace

se sídlem: Topolová 918, 285 04 Uhlířské Janovice
IČO: 486 77 744
DIČ: CZ48677744
zastoupený: Ing. Václavem Váňou, MPA, ředitelem
Tel./fax: 311 444 100
e-mail: reditel@domovjanovice.cz

(dále jen „KUPUJÍCÍ“)

a

2. TOP TRADE PROFI s. r. o.

Se sídlem: Kaprova 14/13, Praha 1 – Josefov, 110 00
Zastoupena: Patrik Matejovič - jednatel
IČ: 248 37 946
DIČ: CZ 248 37 946
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zapsána v C 179025 vedený u Městského soudu v Praze

(dále jen „PRODÁVAJÍCÍ“)

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Předmět kupní smlouvy

1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu dodá předmět koupě:
Nové nepoužité gastro zařízení: 1 ks granulová myčka nádobí *GRANULDISK SOLO* včetně příslušenství:
 - 1 ks mycí koš pro 6 velkých gastro nádob 1/1 nebo 12 malých gastro nádob
 - 1 ks škrabka
 - 1 ks sběrač granulí
 - 8 litrů granulí
 - 1 ks roční servisní sada doporučená výrobcem

- 1 ks dvouletá roční sada doporučená výrobcem

Součástí dodávky je dovoz a instalace zařízení bez vad a nedodělků v souladu s technickými normami ČSN, napojení na rozvody, předvedení funkčnosti a zaškolení obsluhy, provedení provozní zkoušky, naprogramování a zajištění servisu.

2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo k předmětu smlouvy. Kupující se zavazuje zařízení převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
3. Předmět bude realizován v souladu s ustanoveními této kupní smlouvy, se zadávacími podmínkami a s nabídkou podanou prodávajícím k veřejné zakázce „**Pořízení granulové myčky černého nádobí**“ a dále technickou specifikací, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně takto:

Cena celkem bez DPH: 509 940,00 Kč

DPH: 106 982,40 Kč

Cena celkem s DPH: 616 422,40 Kč

(slovy: šestsetšestnácttisícčtyřistadvacetdvakorunčtyřicethaléřů)

2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této kupní smlouvy, tj. cena zboží včetně dopravného, dokumentace, instalace a zaškolení kupujícího a dalších souvisejících nákladů.
3. Úhrada kupní ceny zboží bude provedena jednorázově po předání a převzetí zboží kupujícím. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a bude obsahovat mimo obchodního označení subjektů, identifikačních platebních údajů rovněž informaci o množství, ceně a daňovém zatížení dodaného zboží. Dále musí obsahovat číslo smlouvy kupujícího a úplný název veřejné zakázky dle této smlouvy.
4. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou uvedenou v této smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu, aniž by se dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
5. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Splatnost faktury stanoví smluvní strany do 30 dnů od data dodání faktury kupujícímu.
7. Peněžitý závazek prodávajícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.

III.

Místo a doba plnění

1. Zařízení, které je předmětem této kupní smlouvy, dopraví prodávající do sídla kupujícího, tj. na adresu: Topolová 918, Uhlířské Janovice.
2. Prodávající se zavazuje dodat zařízení nejpozději do 31.10.2018 a nejpozději tento den předat kupujícímu zařízení bez vad.

IV.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:

- a) Dodat zboží řádně a včas.
- b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
 - v I. jakosti (tj. zejm. bez škrábanců, v originálním obalu, s kompletní dokumentací apod.).
- c) Dodat zboží nové, nepoužívané, nerepasované a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
- d) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. III této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití, technické a bezpečnostní listy apod.) v českém jazyce.
- e) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.

2. Kupující je povinen:

- a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
- b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

V.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VI.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. III této smlouvy. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na předávacím protokolu, vystaveném prodávajícím.
2. Pověřený zástupce kupujícího při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodaného druhu a množství zboží včetně příslušenství,
 - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) neporušenosti obalů zboží,
 - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.

4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví předávací protokol, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Proávající je povinen na předávacím protokolu uvést typ zboží včetně dodaného a předaného příslušenství, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) a datum předání.
5. Proávající odpovídá za to, že informace uvedené v předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. Nebude-li předávací protokol obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání předávacího protokolu s výše uvedenými údaji.
6. Proávající zajistí s předáním i zaškolení obslužného personálu kupujícího.

VII.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Proávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dodávky kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Proávající prohlašuje, že záruka se vztahuje na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Práva z vadného plnění

5. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
6. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.
7. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
8. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení, obsahujícím specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
 - e-mail: [REDACTED]
 - HotLine: [REDACTED]
 - adresu: TOP TRADE PROFI s.r.o., Žitavského 502, Praha – Zbraslav, 156 00

Veškeré změny uvedených kontaktů je nutné nahlásit do dvou pracovních dnů kupujícímu.

9. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.

VIII.

Sankce

1. Kupující je oprávněn účtovat Proávajícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s plněním konečného termínu dodávky zboží.

2. Kupující je oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraňováním vady.
3. Prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených smlouvou, a to ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

IX. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
 - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 14 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Tato smlouva bude zveřejněna kupující stranou jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

V Uhliřských Janovicích dne: 1.10.2018

V Praze dne: 6.9.2018



DOMOV SENIORŮ UHLÍŘSKÉ JANOVICE
příspěvková organizace
Topolová 918
285 04 Uhliřské Janovice
Tel.: 311444100, IČ: 486 77 744 ①



Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění:

Popis položky	Počet M.J.	Cena za M.J.	DPH %	Sleva %	Sleva Kč	Cena bez DPH	Cena konečná
GRANULDISK SOLO, standardní mycí koš pro 6GNI/1, škrabka, sběrač granulí 8l, 8l granulí (ve stroji), roční servisní sada, dvouletá servisní sada.	1 ks	503 500,00	21,00	9	0,00	458 185,00	554 403,85
Držák mís hrců s košem na naběračky (MA13756)	1 ks	18 200,00	21,00	5	0,00	17 290,00	20 920,90
Sada pro připojení na studenou vodu (MA21228)	1 ks	9 975,00	21,00	0	0,00	9 975,00	12 069,75
Montáž	1 ks	9 000,00	21,00	0	0,00	9 000,00	10 890,00
Dávkovač mycího a oplachového prostředku Q200 (dvě peristaltická čerpadla) vodivostní sonda, teplotní kompenzace	1 ks	14 990,00	21,00	0	0,00	14 990,00	18 137,90

Rozpis částek po odpočtu	Základ	Výše DPH	Celkem
Nulová sazba	0,00	0,00	0,00
Snížená sazba-2012	0,00	0,00	0,00
Základní sazba	509 440,00	106 982,40	616 422,40
Celkem ke zdanění:	509 440,00	106 982,40	616 422,40

Specifikace objednávky

Granulová myčka GRANULDISK SOLO, záruka 24 měsíců, dodání 5-6 týdnů.

Základní příslušenství v ceně:

Standardní mycí koš

Škrabka

Sběrač granulí 8l

8l originálních granulí

Roční servisní sada

Dvoulletá servisní sada