

a) Podklady

Projekt stavební části: 03/2023, Ing. Lenka Jakšová

Projekt PBR :04/2023 ,Ing. Miroslav Pavelka

Projekt PBR původní : 06/1997 Ing. Pavel Pichl

- (1) ČSN 73 0802 PBS Nevýrobní objekty, ed. 2/10.2020
- (2) ČSN 73 0804 PBS Výrobní objekty, ed. 2/10.2020
- (3) ČSN 73 0810 PBS Společná stanovení, opr. 1 3/2020
- (4) ČSN 73 0833 PBS Budovy pro bydlení a ubytování, Z1 2/2013, Z2 2/2020
- (5) ČSN 73 0834 PBS Změny staveb, Z1 7/2011, Z2 2/2013
- (6) Vyhl. MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci ve znění Vyhl. 221/2014 Sb.
- (7) Vyhl. MV č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění Vyhl. 268/2011 Sb.
- (8) Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů
- (9) ČSN 73 0835 ed. 2, 9/2020 PBS Budovy zdravotnického zařízení a sociální péče

b) Stručný popis stavby

Toto požárně bezpečnostní řešení posuzuje projekt změny užívání v areálu Domova Mladá v Hospodářském objektu, ul. Rakouská 552, Milovice.

Domov Mladá je tvořen třemi objekty vzájemně spojenými krytými chodbami. Samostatně stojící objekty jsou umístěny ve svažitém terénu. V okolí do 40 m se nenacházejí další budovy.

Tato stavba ve smyslu Vyhlášky 460/2021 Sb. se začleňuje do kategorie III. A třída použitelnosti 5.

Areál je určen pro trvalý pobyt dětí s různým stupněm zdravotního postižení.

Světlá výška podlaží:

Hospodářský objekt 1.PP 3,35m

1.NP 3,0m

Zastavěná plocha

Hospodářský objekt 554,02m²

V hospodářském objektu prostory ke spánku nejsou.

V objektu se nenachází prostory pro veřejnost.

V budově se nevyskytuje stálý úkryt.

Příjezd k objektům je po obslužných komunikacích napojených na ul. Rakouská.

Domov Mladá je příspěvková organizace poskytující sociální péči dle tab. A1, pol. 6.1a) podkl. (9).

Ve smyslu Vyhl. 460/2021 Sb. se jedná o objekt kategorie III.

1. Hospodářský objekt – má 1. PP, 1. NP, technické podkroví (VZT, ÚT)

Konstrukce

1. Hospodářský objekt

Jedná se o dvoupodlažní objekt s využitelným podkrovím. Svislé nosné konstrukce jsou cihelné, stropy jsou navrhovány železobetonové, krov dřevěný trámový.

Konstrukční systém nehořlavý s konstrukcemi druhu DP1, $h = 3,4$ m.

2. Spojovací chodby

Jsou dvoupodlažní, v úrovni 1. NP jsou vedeny pod terénem, v úrovni 2. NP nad terénem. Nadzemní část je s prosklenými stěnami, zastřešení dřevěné kombinované s makrolonovými výplněmi

Konstrukční systém nehořlavý s konstrukcemi druhu DP1.

c) Změny

Hospodářský objekt

1. NP

103	Aktivizace	25.0,8=20	Školní třída	25.0,8=20
-----	------------	-----------	--------------	-----------

Změna účelu užívání ve výše uvedených místnostech je změnou stavby ve smyslu podkladu (5) – Změny staveb.

d) Třídění změny stavby – čl. 3.1 (5)

Podle rozsahu a závažnosti z hlediska požární bezpečnosti se předmětná změna stavby zařídí do skupiny:

I.– Změny stavby s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti

e) Změna účelu užívání objektu, prostoru nebo provozu 3.2 (5)

Požární riziko je dáno součinem $p_n \cdot a_n \cdot c$.

Z výše uvedeného přehledu změn vyplývá, že součin pro nové využití je oproti původnímu využití stejný.

- Nedochází ke zvýšení požárního rizika přes určenou výši
- Nedochází ke zvýšení počtu osob unikajících z měněných částí objektu, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci nezvýší o více než 20 % stávajícího stavu – předmětné úpravy nemají vliv na zvýšení počtu unikajících osob

- Nedochází ke zvýšení počtu osob s mezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu
- Nedochází k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy
- Nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

Výsledek: z hlediska požární bezpečnosti nedochází ke změně užívání prostoru.

f) Změny staveb skupiny I. – čl. 3.3 (5)

U předmětných změn staveb skupiny I. nedochází k rozsáhlým stavebním změnám objektu nebo ke změně užívání objektu, prostoru popř. provozu (viz 3.2) a jejich předmětem je pouze:

- Úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí (příčky s dveřmi otevíratelnými a posuvnými a pod)
- Výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav nebo prvků technického zařízení budov, které svojí funkcí podmiňují provoz objektu (zdravotní instalace, EPS, rozšíření strojovny VZT a kotelny)

Změny staveb skupiny I. nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky podle kapitoly 4 (5).

g) Technické požadavky na změny staveb skupiny I. – kap. 4 (5)

Předmětné změny stavby skupiny I. nevyžadují další opatření, protože splňují tyto požadavky:

- Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných stavebních konstrukcích není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut.
- Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršena. Na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F. U stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpadávají.
- Výška nebo šířka požárně otevřených ploch v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru (zůstávají původní).

- V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty (ÚC) zúženy ani prodlouženy a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)
- V měněné části objektu nejsou předmětnou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy zde nejsou ($h < 12$ m) zásahové cesty (všechna schodiště) a vnější odběrná místa požární vody (hydrant na veřejné vodovodní síti v ul. Rakouská ve vzdálenosti do 150 m od objektu)

Ostatní technické požadavky zůstávají stávající vyřešené předchozími PBŘ.

Čl. 10.7 Požárně bezpečnostní zařízení (9)

V objektu bude zřízena EPS- viz předchozí PBŘ.

Zvláštní požadavky na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí zde nejsou vzneseny.

Výstražné a bezpečnostní značky a tabulky jsou osazeny stávající.

Výkresy: Situace, půdorys 1. PP, 1. NP, 2. NP

Závěr: Zvláštní riziko při hašení zde představují klienti se sníženou pohyblivostí a klienti ležící.

Použité zkratky požární ochrany

HZS kraje	hasičský záchranný sbor kraje
ÚC	úniková cesta
CHÚC	chráněná ÚC
Č CHÚC	částečně chráněná ÚC
PBZ	požárně bezpečnostní zařízení
EPS	elektrická požární signalizace
ZDP	zařízení dálkového přenosu
SHZ	stabilní hasicí zařízení
ZOKT	zařízení pro odvod kouře a tepla

PBŘ	požárně bezpečnostní zařízení
PÚ	požární úsek
PNP	požárně nebezpečný prostor
SPD	státní požární dozor
PCO	pult centralizované ochrany
OPPO	obslužné pole požární ochrany
KTPO	klíčový trezor požární ochrany
LZ2	lůžkové zařízení dva