

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 23

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace
IČO / DIČ	75030926
Adresa sídla	Vančurova 1544, 272 01 Kladno
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	MUDr. Pavel Rusý, ředitel

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	NOVÉ STANOVIŠTĚ ZZS SK BENEŠOV
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_72.html

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 29. 4. 2025 a dne 30. 4. 2025 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje vysvětlení dotazů včetně přesného znění žádostí.

Dotaz č. 1:

Na listu „Soupis dodávek a prací“ je v oddíle „762 Konstrukce tesařské“ chybný název položky pro přesun hmot, jež zní:

413	SO01	998764202R00	Presun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	
-----	------	--------------	---	---	--

Odpověď č. 1:

Upravená položka na 998762202R00 viz příloha „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xlsx“ a „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xml“.

Dotaz č. 2:

Dále bychom rádi upozornili, že v aktuálním slepém rozpočtu jsou položky č. 941,942,943,944,945 jsou zamčené.

941	SO02	271313511R00	Beton podkladní pod základové konstrukce, prostý C12/15	m3	1,49
942	SO02	311321412R00	Železobeton operných zdí C 30/37 XA2, XC2	m3	14,12
943	SO02	311351105R00	Bednění zdí, oboustranné - zřízení	m2	54,36
944	SO02	311351106R00	Bednění zdí, oboustranné - odstranění	m2	54,36
945	SO02	311361821R00	Výztuž zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	1,41

Žádáme tímto o jejich odemčení.

Odpověď č. 2:

Došlo k odemčení daných položek, viz příloha „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xlsx“ a „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xml“.

Dotaz č. 3:

I přes skutečnost, že zadavatel na základě dřívějších žádostí uchazečů opakovaně zamítnul doplnění blokových schémat pro část elektroinstalací, si dovoluujeme opětovně apelovat na jejich doplnění.

Dle zpětné vazby od několika poptaných specializovaných subdodavatelů z oblasti elektroinstalací absence těchto schémat představuje poměrně závažnou překážku pro správné zpracování cenových nabídek do výběrového řízení.

Tyto schémata jsou považována za klíčovou součást projektové dokumentace pro výběrové řízení v části elektro.

V případě tohoto výběrového řízení poukazujeme na skutečnost, že se jedná o veřejnou zakázku, která podléhá zákonu o zadávání veřejných zakázek č.134/2016 Sb. a proto tak musí být i v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., konkrétně lze uvést §2 Rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:

(1) Dokumentací podle § 92 odst. 1 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek je dokumentace, která rozsahem odpovídá

a) projektové dokumentaci pro provádění stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb,

b) projektové dokumentaci pro provádění staveb podle vyhlášky o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, nebo

c) dokumentaci bouracích prací podle vyhlášky o dokumentaci staveb.

(2) Dokumentace podle odstavce 1 (dále jen „dokumentace pro zadání stavebních prací“) určuje stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně výkazu výměr.

Upozorňujeme zadavatele, že konkrétně v případě výše uvedených blokových schémat tomu tak není a podklady k tomuto nejsou vůbec zveřejněny. Zadavatel trvá na nacenění slaboproudých systémů, i přes skutečnost, že tyto mají být relevantní součástí RPD, potažmo DPS, nikoliv součástí dílenské dokumentace, jak zadavatel uvádí, a v závislosti na tom může k položkám každý dodavatel přistoupit různě. Z toho vyplývá, že zadání není jednoznačné a je tak v rozporu s výše uvedenou vyhláškou.

Žádáme tedy zadavatele opětovně o zveřejnění zmíněných blokových schémat.

Odpověď č. 3:

Na tento dotaz bylo odpovězeno ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 19. Absence těchto schémat nepředstavuje překážku pro správné zpracování cenových nabídek.

Dotaz č. 4:

Prosíme o kontrolu aktuálního výkazu výměr.

Např. u položek 941, 942, 943, 944 a 945 jsou uzamčené buňky a uchazeč tak nemůže doplnit jednotkovou cenu.

Dále prosíme o kontrolu, zda-li se kapitola "SO02 - 31 - Zdi podpěrné a volné" (řádek 2760) načítá do celkové ceny díla.

Odpověď č. 4:

Došlo k odemčení daných položek. Řádek se do celkové ceny díla načítá, jen se nenačítal do dílčího součtu SO02, ale toto na celkovou cenu nemělo vliv. Vzorec u dílčího součtu byl upraven, viz příloha „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xlsx“ a „2025.05.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xml“.

S ohledem na vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejňuje aktualizovanou přílohu - Soupis prací a výkaz výměr. Dodavatelé pro účely podání nabídek využít tento aktualizovaný dokument.

Zadavatel závěrem dodává, že toto vysvětlení zadávací dokumentace není změnou nebo doplněním zadávací dokumentace, jejichž povaha by vyžadovala přiměřené prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ.

Příloha – Soupis prací a výkaz výměr (slepý rozpočet) – aktualizovaný ke dni 5. 5. 2025

V Praze dne 5. 5. 2025

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
zástupce zadavatele