

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČO: 70891095
Veřejná zakázka:	Zhotovení 28 plánů péče o zvláště chráněná území
Druh veřejné zakázky:	služby
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího	6.1.2025

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění Veřejné zakázky je zhotovení plánů péče o 28 zvláště chráněných území (ZCHÚ) v kategorii přírodní památka (PP) nebo přírodní rezervace (PR), jejichž součástí bude přírodovědný průzkum území ve vztahu k předmětu ochrany území, vyhodnocení získaných podkladů a zpracování do písemné podoby včetně grafických příloh.

Veřejná zakázka je dělená na těchto 28 částí:

část	Kategorie ZCHÚ	Název ZCHÚ	okres	Místo plnění
1.	PP	Božkovské jezírko	Praha-východ	k.ú. Mirošovice u Říčán
2.	PP	Čihadelské rybníky	Nymburk	k.ú. Kněžičky
3.	PR	Dománovický les	Kolín	k.ú. Radovesnice II k.ú. Dománovice
4.	PP	Dymokursko	Nymburk	k.ú. Městec Králové k.ú. Břístev k.ú. Nouzov u Dymokur k.ú. Podolí u Rožďalovic k.ú. Hasina k.ú. Tuchom k.ú. Prodašice
5.	PP	Hluchov	Praha-východ	k.ú. Stará Boleslav
6.	PP	Housina	Beroun	k.ú. Libomyšl k.ú. Neumětely k.ú. Želkovice u Libomyšle



7.	PP	Kaňon Vltavy u Sedlce	Praha-východ	k.ú. Brnky
8.	PP	Louky u Drahlína	Příbram	k.ú. Drahlín
9.	PP	Louky u Choťánek	Nymburk	k.ú. Choťánky k.ú. Kluk k.ú. Poděbrady k.ú. Libice nad Cidlinou
10.	PP	Markův mlýn	Kladno	k.ú. Kosobody
11.	PR	Máslovická stráň	Praha-východ	k.ú. Máslovice k.ú. Vodochody u Prahy
12.	PR	Mydlovarský luh	Nymburk	k.ú. Kostomlaty nad Labem k.ú. Ostrá
13.	PR	Na hornické	Kutná Hora	k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše k.ú. Záboří nad Labem
14.	PP	Na Novém rybníce	Rakovník	k.ú. Nové Strašecí
15.	PP	Niva Bělé u Klokočky	Mladá Boleslav	k.ú. Bělá pod Bezdězem k.ú. Malá Bělá
16.	PP	Paterovské stráně	Mladá Boleslav	k.ú. Bělá pod Bezdězem k.ú. Čistá u Mladé Boleslavi
17.	PP	Polabí u Kostelce	Mělník	k.ú. Kozly u Tišic k.ú. Mlékojedy u Neratovic k.ú. Lobkovice
18.	PP	Prameny Javornice	Rakovník	k.ú. Soseň k.ú. Drahouš
19.	PR	Rybníčky u Podbořánek	Rakovník	k.ú. Podbořánky
20.	PP	Řísnice	Benešov	k.ú. Řísnice
21.	PP	Šáchovec	Praha-východ	k.ú. Jevany
22.	PP	Třeštibok	Praha-západ	k.ú. Petrov u Prahy k.ú. Luka pod Medníkem
23.	PR	V Bahnách	Rakovník	k.ú. Třtice u Nového Strašecí
24.	PP	Vinný vrh	Nymburk	k.ú. Vrbice u Poděbrad
25.	Navrhovaná PP	Vrchbělá	Mladá Boleslav	k.ú. Vrchbělá
26.	PR	Vymyšlenská pěšina	Příbram	k.ú. Prostřední Lhota
27.	PP	Zámecký park Liblice	Mělník	k.ú. Liblice
28.	PP	Žiželský les	Kolín	k.ú. Choťovice k.ú. Končice k.ú. Radovesnice II

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena na profilu zadavatele pod odkazem:
https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_15733.html



3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

- **Část č. 1 – PP Božkovské jezírko**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **35.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 2 – PP Čihadelské rybníky**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **37.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 5 – PP Hluchov**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **27.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 6 – PP Housina**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **136.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 7 – PP Kaňon Vltavy u Sedlce**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **27.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 11 – PR Máslovická stráně**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.4.2025.

Smlouva byla dne 3.4.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **36.890,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 12 – PR Mydlovarský luh**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 19.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **384.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 14 – PP Na Novém rybníce**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 20.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **13.500,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 17 – PR Polabí u Kostelce**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 2.4.2025.

Smlouva byla dne 3.4.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **88.900,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 18 – PP Prameny Javornice**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 19.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **13.680,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 19 – PR Rybníčky u Podbořáněk**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **43.800,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 20 – PP Řísnice**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 19.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **14.450,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 21 – PP Šáchovec**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **33.200,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 22 – PP Třeštibok**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **37.000,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 23 – PR V Bahnách**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **13.310,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 24 – PP Vinný vrch**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **10.500,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 25 – navrhovaná PP Vrchbělá**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 19.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **74.400,- Kč včetně DPH.**

- **Část č. 26 – PR Vymyšlenská pěšina**

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 13.3.2025.

Smlouva byla dne 20.3.2025 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o



registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí **59.000,- Kč včetně DPH**.

4. Účastníci zadávacího řízení

Nabídka s pořadovým č. 1:

Identifikační údaje účastníka	Česká zemědělská univerzita V Praze IČO: 60460709 Se sídlem: Kamýcká 129, Praha 6-Suchdol
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 23 – PR V Bahnách 13.310,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 2:

Identifikační údaje účastníka	Mgr. Martin Šťastný IČO: 87050170 Se sídlem: Antala Staška 187, Lomnice nad Popelkou
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 24 – PP Vinný vrh 10.500,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 3:

Identifikační údaje účastníka	MinRaGin s.r.o. IČO: 02180006 Se sídlem: J. Purkyně 1616, Hradec Králové
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 6 – PP Housina: 138.450,- Kč vč. DPH Část č. 12 – PR Mydlovarský luh: 384.000,- Kč vč. DPH Část č. 17 – PP Polabí u Kostelce: 93.800,- Kč vč. DPH Část č. 25 – navrhovaná PP Vrchbělá: 74.400,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 4:

Identifikační údaje účastníka	ZO ČSOP 11/11 Zvoneček IČO: 69434641 Se sídlem: Březovská 330, Vrané nad Vltavou
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 14 – PP Na Novém Rybníce 13.500,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 5:

Identifikační údaje účastníka	Spolek Ametyst – sekce ochrany přírody IČO: 72023724 Se sídlem: Boženy Němcové 684, Starý Plzenec
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 18 – PP Prameny Javornice: 21.000,- Kč vč. DPH Část č. 19 – PR Rybníčky u Podbořáněk: 43.800,- Kč vč. DPH

**Nabídka s pořadovým č. 6:**

Identifikační údaje účastníka	Mgr. Iva Weiterová IČO: 73483559 Se sídlem: Holubov 55, Křemže
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 18 – PP Prameny Javornice: 13.680,- Kč vč. DPH Část č. 20 – PP Řísnice: 14.450,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 7:

Identifikační údaje účastníka	Bc. Petr Karlík IČO: 69507511 Se sídlem: Rumburská 246/18, Praha 9
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 11 – PR Máslovická stráň: 36.890,- Kč vč. DPH Část č. 17 – PP Polabí u Kostelce: 88.900,- Kč vč. DPH

Nabídka s pořadovým č. 8:

Identifikační údaje účastníka	Salvia – ekologický institut, z.s. IČO: 26568578 Se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
Podaná nabídka na část VZ č. Nabídková cena v Kč vč. DPH	Část č. 1 – PP Božkovské jezírko: 35.000,- Kč vč. DPH Část č. 2 – PP Čihadelské rybníky: 37.000,- Kč vč. DPH Část č. 5 – PP Hluchov: 27.000,- Kč vč. DPH Část č. 6 – PP Housina: 136.000,- Kč vč. DPH Část č. 7 – PP Kaňon Vltavy u Sedlce: 27.000,- Kč vč. DPH Část č. 11 – PR Máslovická stráň: 37.000,- Kč vč. DPH Část č. 12 – PR Mydlovarský luh: 353.000,- Kč vč. DPH Část č. 21 – PP Šáchovec: 33.200,- Kč vč. DPH Část č. 22 – PP Třeštibok: 37.000,- Kč vč. DPH Část č. 26 – PR Vymyšlenská pěšina: 59.000,- Kč vč. DPH

5. Dodavatelé, s nimiž byla uzavřena smlouva

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona. Zadavatel vybral nabídku níže uvedeného dodavatele tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného hodnocení nabídek v rámci, něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě stanovených hodnotících kritérií.

- **Část č. 1 – PP Božkovské jezírko**
S-1766/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
- **Část č. 2 – PP Čihadelské rybníky**
S-1767/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8



- **Část č. 5 – PP Hluchov**
S-1769/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
- **Část č. 6 – PP Housina**
S-1770/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
- **Část č. 7 – PP Kaňon Vltavy u Sedlce**
S-1771/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
- **Část č. 11 – PR Máslovická stráně**
S-1790/OŽP/2025, Bc. Petr Karlík, IČO: 69507511, se sídlem: Rumburská 246/18, Praha 9
- **Část č. 12 – PR Mydlovarský luh**
S-1877/OŽP/2025, MinRaGin s.r.o., IČO: 02180006, se sídlem: J. Purkyně 1616, Hradec Králové
- **Část č. 14 – PP Na Novém Rybníce**
S-1810/OŽP/2025, ZO ČSOP 11/11 Zvoneček, IČO:69434641, se sídlem: Březovská 330, Vrané nad Vltavou
- **Část č. 17 – PR Polabí u Kostelce**
S-1808/OŽP/2025, Bc. Petr Karlík, IČO: 69507511, se sídlem: Rumburská 246/18, Praha 9
- **Část č. 18 – PP Prameny Javornice**
S-1881/OŽP/2025, Mgr. Iva Weiterová, IČO: 73483559, se sídlem: Holubov 55, Křemže
- **Část č. 19 – PR Rybníčky u Podbořáněk**
S-1811/OŽP/2025, Spolek Ametyst – sekce ochrany přírody, IČO: 72023724, se sídlem: Boženy Němcové 684, Starý Plzenec
- **Část č. 20 – PP Řísnice**
S-1884/OŽP/2025, Mgr. Iva Weiterová, IČO: 73483559, se sídlem: Holubov 55, Křemže
- **Část č. 21 – PP Šáchovec**
S-1772/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8



- **Část č. 22 – PP Třeštibok**
S-1773/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8
- **Část č. 23 – PR V Bahnách**
S-1812/OŽP/2025, Česká zemědělská univerzita V Praze, IČO: 60460709, se sídlem: Kamýcká 129, Praha 6-Suchdol
- **Část č. 24 – PP Vinný vrch**
S-1816/OŽP/2025, Mgr. Martin Šťastný, IČO: 87050170, Se sídlem: Antala Staška 187, Lomnice nad Popelkou
- **Část č. 25 – navrhovaná PP Vrchbělá**
S-1880/OŽP/2025, MinRaGin s.r.o., IČO: 02180006, se sídlem: J. Purkyně 1616, Hradec Králové
- **Část č. 26 – PR Vymyšlenská pěšina**
S-1774/OŽP/2025, Salvia – ekologický institut, z.s., IČO: 26568578, se sídlem: Bohnická 850/11, Praha 8

6. Poddodavatelé dodavatele

- **Část č. 23 – PR V Bahnách**

V souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, předložil dodavatel seznam poddodavatelů:

jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část VZ, kterou bude poddodavatel plnit	% finanční podíl
Ing. Jiří Vojar	IČO: 67814468 Se sídlem: K Horoměřicům 1185/55, Suchdol, 16500 Praha 6	Zpracování plánu péče o zvláště chráněné území – PR V Bahnách	100%

7. Zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky s názvem „Zhotovení 28 plánů péče o zvláště chráněná území“ bylo v části č. 3 – PR Dománovický les, č. 4 – PP Dymokursko, č. 8 – PP Louky u Drahlína, č. 9 – PP Louhy u Choťánek, č. 10 – PP Markův mlýn, č. 13 – PR Na Hornické, č. 15 – PP Niva Bělé u Klokočky, č. 16 – PP Paterovské stráně, č. 27 – PP Zámecký park Liblice a č. 28 – PP Žiželický les zrušeno v souladu s § 127 odst. 1 Zákona, neboť ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel neobdržel žádnou nabídku.

Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení v části č. 3 – PR Dománovický les, č. 4 – PP Dymokursko, č. 8 – PP Louky u Drahlína, č. 9 – PP Louhy u Choťánek, č. 10 – PP Markův mlýn, č. 13 – PR Na Hornické, č. 15 – PP Niva Bělé u Klokočky, č. 16 – PP Paterovské stráně, č. 27 – PP Zámecký park Liblice a č. 28 – PP Žiželický les bylo podepsáno dne



4.2.2025

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel použil formu písemného podání nabídek v elektronické podobě.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění nepoužití požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Netýká se.

V Praze

Mgr. Jindřiška Romba, MPA
radní pro oblast životního prostředí a zemědělství