

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v plat. znění
č. sml. objednatele: S-0009/18620442/2025

Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997

se sídlem: Černoleská 1997, 256 01 Benešov
zastoupená Mgr. Janou Fialovou, ředitelkou
tel. [REDACTED]
IČO 18620442
DIČ ---

Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

Obchodní firma: MPFspec s.r.o.

se sídlem: Zenklova 24/54, 180 00, Praha 8 - Libeň
zastoupená: Vasylem Tkachem
tel.: [REDACTED]
IČO: 19504811

bankovní spojení: [REDACTED]
č.úctu: [REDACTED]

zapsaná v živnostenském/obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, vložka C 387623
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek provést v budově 1 výměnu dvou stoupaček kanalizačního vedení v rozsahu 6 podlaží (dále jen „Předmět plnění“) dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy. Součástí předmětu plnění jsou bourací a zednické práce včetně vymalování dotčených prostor.

II. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dodat předmět plnění v termínu uvedeném v č. III této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s realizací předmětu plnění dle této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu.

3. Předmět plnění je dodán řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy objednatelem v termínu stanoveném v článku III této smlouvy, a to včetně všech požadovaných dokumentů.

4. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné dodání plnění a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dokončení díla.
5. Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění dodání předmětu plnění. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné dodání předmětu plnění.

III. Čas a místo plnění

1. Plnění dle této smlouvy bude zhotovitelem řádně dodáno nejpozději do 23. 05. 2025.
2. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit, kdy bude předmět plnění připraven k předání a převzetí a dohodnout s objednatelem termín předání a převzetí plnění.
3. Místem předání a převzetí je Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997, 256 01 Benešov. O předání a převzetí předmětu bude mezi smluvními stranami sepsán průvodní doklad. Osoba zodpovědná za převzetí: Ing. Soňa Foubíková. Pokud bude při předávání a přebírání zjištěno, že předmět plnění není dodán řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen v přiměřené době zjištěné vady odstranit podle pokynů objednatele. Pokud doba dodání a případného odstranění vad přesáhne lhůtu uvedenou v odst. 1, budou uplatněny sankce dle č. VI.
4. Objednatel není povinen převzít předmět plnění, pokud není předán včas a v souladu s touto smlouvou. Za takto dodaný předmět plnění není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v č. IV této smlouvy.

IV. Cena plnění, platební podmínky

1. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou se rozumí cena včetně DPH, cena předmětu plnění v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla jako nejvýše přípustná stanovena dohodou účastníků smlouvy na 482 790 Kč včetně DPH, 399 000 Kč (slovy tři sta devadesát devět tisíc korun českých) bez DPH.
2. Polovinu ceny uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí předmětu díla zhotovitelem, zbylou část ceny po dokončení a předání díla objednateli, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dní ode dne jejího prokazatelného doručení odběrateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

V. Záruka

Zhotovitel zaručuje dohodnuté vlastnosti předmětu plnění minimálně po dobu 5 let.

VI. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla oproti termínu sjednanému v článku III této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vydané zhotovitelem v souladu s článkem IV této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení není omezena výše nároku na náhradu škody.

VII. Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá plnění v termínu sjednaném v článku III této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel.
4. Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy v databázích, kde je to po zadavateli vyžadováno příslušnými předpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti prokazatelně doloží zhotoviteli.
7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
9. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – specifikace.

V Benešově dne 15. 4. 2025

V Benešově dne 15. 04. 2025

Za objednatele:

Mgr. Jana Fialová, ředitelka



Podpis

Za zhotovitele:

Vasyl Tkach, jednatel



podpis

Příloha smlouvy – Specifikace předmětu VZ Výměna stoupaček v budově 1 – závěrečná fáze

- rozměry a množství jsou orientační, doporučujeme zaměření na místě

1) Práce a dodávky HSV

zazdění otvorů v příčkách	30 m ²	
příčka z tvárnic	30 m ²	
zabetonování prostupů v instalačních šachtách	48x	
potažení vnitřních stěn sanačním štukem do tloušťky do 3 mm		48 m ²
tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka vnitřních stěn		48 m ²
bourání příček z cihel pálených tl. do 150 mm	30 m ²	
bourání železobetonu tl. do 150 mm	12 m ²	
odvoz a likvidace suti a vybouraných stavebních hmot	20 t	
přesun hmot pro budovy zděné včetně nošení	17 t	

2) Práce a dodávky PSV

demontáž stávajícího potrubí	40 m	
potrubí kanalizační z PP přípojovací 110	40 m	
potrubí z PP odbočka HTDA dvojité D 110	12x	
potrubí z PP koleno HTB D 110 30 st.	12x	
HTRE čisticí tvarovka DN110	2x	
hlavice ventilační PP DN 75	2x	
redukce odpadní nesouosá HTR DN 75/50	2x	
redukce odpadní nesouosá HTR DN 110/75	2x	
koleno odpadní pro vysoké teploty HTV 30 st. DN 75	12x	
HTU přesuvka DN 110	12x	
HTU přesuvka DN 75	12x	
odvětrávací hlavice, čisticí kusy, upevňovací materiál		
demontáž klozetů	10x	
montáž klozetů	10x	
demontáž vzduchotechniky	35 m	
montáž vzduchotechniky	35 m	
základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu		80 m ²
dvojnásobná bílá malba ze směsí za mokra středně oděruvzdorných		80 m ²