V Říčanech dne 14. 04. 2025
Reg. č.: VZ-043/00066001/2025
Č.j.: 43/25/KSUS/-7
Vyřizuje: Bc. Lukáš Balog

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 49-64 k veřejné zakázce: „II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu z D5" a "Infrastruktura pro Novostavbu výrobního závodu STÁTNÍ TISKÁRNY CENIN, státního podniku“

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

<table>
<tr><td rowspan="3">49.</td><td>Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace</td></tr>
<tr><td>

1. Uložení odpadu – rozdělení odpadů dle kódů a jiné objemové hmotnosti do VÍCE položek

V soupise prací pro SO 001.1 Demolice stávajících komunikací a drobných objektů pol. č. 1, viz níže

<table>
<tr><td>1</td><td>014102R</td><td></td><td>ULOŽENÍ ODPADU ZE STAVBY NA SKLÁDKU S OPRÁVNĚNÍM K OPĚTOVNÉMU VYUŽITÍ - RECYKLAČNÍ STŘEDISKO</td><td>T</td><td>166,764</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>17 01 01 - BETON z vybouraných konstrukcí (obrubníky, propusty, panely a jiné)
17 09 04 - Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
17 03 02- ASFALT bez obsahu dehtu
betonové konstrukce (2,3 t/m3)
předpoklad UV - 2,3 t
předpoklad kanalizační šachta - 4,5 t
suť ze živičných vozovkových vrstev 2,4t/m3</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

Pro lepší přehled, z důvodu různé jednotkové ceny, za určený kód odpadu, žádáme zadavatele o rozdělení pol. č. 1 v SO 001.1 Demolice stávajících komunikací a drobných objektů **do více položek**.

Různé druhy odpadů (beton, asfalt, zemina, štěrk apod.) mají různé jednotkové ceny.
Pokud zadavatel smíchá do jedné položky (jako v tomto případě) různé druhy odpadů, vznikne tak při kalkulaci unikátní JC (v každém SO pochopitelně jiná) a objem takto agregované ceny už nelze v průběhu stavby měnit.

Dotaz: Rozdělí zadavatel odlišné druhy odpadů do samostatných variant položky?

</td></tr>
<tr><td>Vysvětlení zadávací dokumentace</td></tr>
<tr><td>Zadavatel nebude tuto položku měnit.</td></tr>
</table>

50.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**

2. Infiltrační postřik v SO 104

V soupise prací pro SO 104 Okružní křižovatka II/101 x Polní pol. č. 26, viz níže

26	572123		INFILTRAČNÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	M2	2 340,030
			PI-C 1,00 kg/m2 plocha odečtena ze situace		
			ramena OK 1449,93 = 1449,930 [A] *OK 890,10 = 890,100 [B]* *Celkové množství = 2340,030*		

Dle TZ je infiltrační postřik použit také pod R-materiál v konstrukci hospodářského sjezdu, a v pol. č. 26 tato hodnota chybí.

5. Konstrukce hospodářského sjezdu dle katalogu polních cest, TDZ IV, D2, PN 609

–	Nátěr dvouvrstvový	N DV	10 mm
–	R-materiál	R-mat	100 mm
–	Infiltrační postřik asfaltovou emulzí	PI-C	1,0 kg/m²
–	Štěrkodrť	$ŠD_B$	min. 250 mm
–	Celkem		min. 360 mm

28	572753		DVOUVRSTVÝ NÁTĚR Z EMULZE DO 2,5KG/M2	M2	46,610
			dvouvrstvý nátěr z kationaktivní asfaltové emulze DN-C 10mm první nátěr - zbytkové množství pojiva 1,4kg/m2 s posypem HDK fr.8/11 10,0kg/m2 druhý nátěr - zbytkové množství pojiva 1,2kg/m2 s posypem HDK fr.2/4 7,0kg/m2 plocha odečtena ze situace		
			hospodářský sjezd 46,61 = 46,610 [A] Celkové množství = 46,610		

Dotaz: Navýší zadavatel množství v pol. č 26?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Do položky 572123 doplněno množství pro hospodářský sjezd.

51.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

3. Zařízení staveniště – provoz

V soupise prací pro SO 000 Vedlejší a ostatní náklady pol. č. 16, viz níže

16	03102R		ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - PROVOZ	měsíc	12,000
			včetně pronájmu ploch pro deponie		
			12,00 = 12,000 [A] *Celkové množství = 12,000*		
			zahrnuje objednatelem povolené náklady na provozování, udržování		

V soupisu prací je uvažováno, dle PD i ZD zařízení staveniště na 12 měsíců. Tato doba je maximální, domníváme se, že zakázku lze dokončit v dřívějším termínu, proto by bylo vhodné změnit MJ včetně množství na 1 kpl.

Dotaz: Změní zadavatel v soupisu prací MJ včetně množství na 1 KPL?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Položka bude zachována v této podobě, pokud budou práce dokončeny dříve, pak budou na základě tohoto vyčíslení vytvořeny méněpráce, a to poměrově k termínu dokončení. KPL položka by se velice špatně hodnotila z pohledu budoucích méněnákladů.

52.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

4. Infiltrační postřik v SO 110

Dle skladby v TZ v SO 110 Přeložka polní cesty, viz níže, **chybí** v soupisu prací položka: INFILTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVOU EMULZÍ v ploše **519,510 m2** dle pol. č. 17, viz níže

1. Konstrukce vozovky dle katalogu polních cest, TDZ IV, D2, PN 609

–	Nátěr dvouvrstvový	N DV	10 mm
–	R-materiál	R-mat	100 mm
–	Infiltrační postřik asfaltovou emulzí	PI-C	1,0 kg/m²
–	Štěrkodrť	$ŠD_B$	min. 250 mm
–	Celkem		min. 360 mm

17	572753		DVOUVRSTVÝ NÁTĚR Z EMULZE DO 2,5KG/M2	M2	519,510
			dvouvrstvý nátěr z kationaktivní asfaltové emulze DN-C 10mm první nátěr - zbytkové množství pojiva 1,4kg/m2 s posypem HDK fr.8/11 10,0kg/m2 druhý nátěr - zbytkové množství pojiva 1,2kg/m2 s posypem HDK fr.2/4 7,0kg/m2 plocha odečtena ze situace		
			519,51 = 519,510 [A] *Celkové množství = 519,510*		

Dotaz: Doplní zadavatel položku do soupisu prací?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Doplněna položka 572123

53.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

5. Infiltrační postřik v SO 111

Dle skladby v TZ v SO 111 Sjezd k retenční nádrži, viz níže, **chybí** v soupisu prací položka: INFILTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVOU EMULZÍ v ploše **809,490 m2** dle pol. č. 16, viz níže

2. Konstrukce vozovky dle katalogu polních cest, TDZ IV, D2, PN 609

–	Nátěr dvouvrstvový	N DV	10 mm
–	R-materiál	R-mat	100 mm
–	Infiltrační postřik asfaltovou emulzí	PI-C	1,0 kg/m²
–	Štěrkodrť	$ŠD_B$	min. 250 mm
–	Celkem		min. 360 mm

16	572753		DVOUVRSTVÝ NÁTĚR Z EMULZE DO 2,5KG/M2	M2	809,490
			dvouvrstvý nátěr z kationaktivní asfaltové emulze DN-C 10mm první nátěr - zbytkové množství pojiva 1,4kg/m2 s posypem HDK fr.8/11 10,0kg/m2 druhý nátěr - zbytkové množství pojiva 1,2kg/m2 s posypem HDK fr.2/4 7,0kg/m2 plocha odečtena ze situace		
			809,49 = 809,490 [A] *Celkové množství = 809,490*		

Dotaz: Doplní zadavatel položku do soupisu prací?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Doplněna položka 572123

54.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

6. Opravy objízdných tras

Součástí ZD je v SP i objekt SO 180 DIO, kde jsou i opravy objízdných tras pol. č. 7–24, např. pol. č. 7, 8, 20 viz níže

7	11332		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	45,000
			opravy objízdných tras včetně návozních tras a komunikací dotčených stavbou bude čerpáno se souhlasem TDI a zástupcem KSUS s odvozem do recyklačního centra		

8	11372		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH	M3	180,400
			opravy objízdných tras včetně návozních tras a komunikací dotčených stavbou bude čerpáno se souhlasem TDI a zástupcem KSUS povinný odkup zhotovitelem dle platné směrnice R-Sm-16,nebude využito na této stavbě		

20	574A34		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+ TL. 40MM	M2	4 335,000
			opravy objízdných tras včetně návozních tras a komunikací dotčených stavbou bude čerpáno se souhlasem TDI a zástupcem KSUS ACO 11+ tl.40mm		

Opravy objízdných tras budou probíhat až po dokončení stavby.

Dotaz: Chápeme správně, že opravy objízdných tras nebudou součástí HMG prací a nebudou součástí projednání DIR včetně DIO, a budou probíhat až po dokončení stavby?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Ano, opravy objízdných tras nejsou součástí HMG z důvodu, že není v předstihu jasný jejich rozsah ani přesná lokalizace. Projednání DIR musí být součástí nabídky.

55.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

7. Doplňující popis v položce

V soupise prací pro SO 206 Propustek s migrační funkcí pol. č. 16, viz níže

16	711237		IZOLACE ZVLÁŠT KONSTR PROTI VOL STÉK VODĚ Z PE FÓLIÍ	M2	160,210
			rubové odvodnění- štěrkopísek fr. 0-32mm, tl. 100mm dle výkresu č. 03,04,10		

V položce je uveden doplňují popis, který nesouvisí s položkou.

Dotaz: Odstraní zadavatel popis u výše uvedené položky?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Text odstraněn

56.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

8. TZ v SO 180 - chybí

V PD v SO 180 je technická zpráva pro SO 150.

Dotaz: Doplní zadavatel účastníkům TZ pro SO 180?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Doplněna správná TZ

57.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

9. Podkladní beton – dva druhy v jedné položce

V soupise prací pro SO 206 Propustek s migrační funkcí pol. č. 12 viz níže,

12	451314		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30	M3	129,181
			podkladní beton C20/25, C25/30 tloušťka 150 mm dle výkresu č. 03,04		
			*pod základovou deskou 49,5*6*0,15 = 44,550 [A] pod dlažbou (int.klenby) (0,379)*50,5 = 19,140 [B] vtok (pod dlažbou) (24,51+15,1)*0,15 = 5,942 [C] výtok (pod dlažbou) (12,7+14,8)*0,15 = 4,125 [D] odvodnění rubu opěry (0,51+0,13)*43,3*2 = 55,424 [E] Celkové množství = 129,181*		

a v soupise prací pro SO 205 Podchod polní cesty pol. č. 10 viz níže

10	451314		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30	M3	92,562
			podkladní beton C20/25, C25/30 tloušťka 150 mm dle výkresu č. 03,04		
			*pod základovou deskou 34,5*8,2*0,15 = 42,435 [A] pod dlažbou (int.klenby) (0,047+0,071)*38,1 = 4,496 [B] vtok (pod dlažbou) 38,06*0,15 = 5,709 [C] výtok (pod dlažbou) 42,12*0,15 = 6,318 [D] odvodnění rubu opory (0,52+0,1)*27,1*2 = 33,604 [E] Celkové množství = 92,562*		

V pol. č. 12 pro SO 206 a v pol. č. 10 v SO 205 jsou uvedeny v doplňujícím popisu položky dva druhy podkladního betonu. Pokud mají být použity dva druhy betonu, žádáme zadavatele o doplnění položky i pro PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C20/25, z důvodu jiné jednotkové ceny na beton. Cena ve výše uvedené položce by musela být jinak agregovaná.

Dotaz: Doplní zadavatel položku i pro beton C 20/25?

Vysvětlení zadávací dokumentace

	Jedná se pouze o beton C20/25, založena nová položka pro beton C 20/25 45131A, položka 451314 vymazána, opraven popis u položky

58.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**
	10. Celková cena díla Celková cena veřejné zakázky, z důvodu dvou zadavatelů, je doplněna pouze v SoD v bodě 9.1., viz níže 9.1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí: Celková cena Díla všech SO: Cena Díla bez DPH: [BUDE DOPLNĚNO] Kč Cena Díla včetně DPH: [BUDE DOPLNĚNO] Kč **Dotaz: Poskytne zadavatel souhrnný list stavby (za oba rozpočty), který bude přílohou č. 2 ZD a bude součástí přílohy č. 1 SoD?**
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Účastník předloží 2 rekapitulace do nabídky. Zadavatel nebude poskytovat jeden souhrnný list

59.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**
	11. Souhrnný list stavby Dle ZD části 9. mají účastníci vyplnit souhrnný list stavby. Zakázka, obsahuje dva soupisy prací tzn. i dva souhrnné listy stavby (rekapitulace). **Dotaz: Chápeme správně, že účastníci mají odevzdat dvě rekapitulace a celková cena díla (za oba zadavatele, respektive objednatele) bude sečtena v SoD v bodě 9.1.?**
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Ano

60.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**

12. Rozprostření ornice – v SO 020 – nesoulad SP s PD a KN

V rámci objektu SO 020 má být ornice, která nebude využitá na této stavbě, rozprostřená na určené pozemky p. č. 996, 892 a 428/4 v katastru obce Drahelčice.

V soupise prací SO 020 pol. č. 5 viz níže,

5	18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ	M3	3 829,020
		rozprostření na určené pozemky dle vynětí ze ZPF - tl.300mm plochy určeny ze situace tohoto SO		
		3829,02 = 3829,020 [A] *Celkové množství = 3829,020*		
		Položka zahrnuje: - nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m - rozprostření ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5		

Po sečtení ploch zveřejněných v KN, tj. 5540 m2 (p.č. 996) + 13445 m2 (p.č. 892) + 11934 m2 (p.č. 428/4) = 30919 m2 * 0,30m = 9275,70 m3.

Celkové množství ornice, která má být rozprostřena **v tl. 300 mm** nepokryje plochy určených pozemků.

Dotaz: Kolik M3 ornice má být rozprostřeno na stanovených pozemcích v tloušťce 300 mm?

Vysvětlení zadávací dokumentace

SO 020 opraveno množství u položek 12110.1, 12010,2,17120,18230,18710
SO 830 opraveno množství u položek 12573 a položka 18234 nahrazena položkou 18235
Na stanovených pozemcích tedy bude rozprostřeno 9219,52 m3 ornice v průměrné tl. 300 mm (s rozprostřením krajů do ztracena)

61.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**

13. Kácení stromů v SO 01 (SO101)

V objektu SO 01 (SO101) Chodník pro pěší jsou položky na KÁCENÍ STROMŮ:

6	112018		KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,5M S ODSTRANĚNÍM PAŘEZŮ, ODVOZ DO 20KM	KUS	49,000
			vytěžené dřevo je vlastnictví majitele pozemku a bude mu odevzdáno (2m dílce, doprava do 5 km). způsob likvidace zbylé dřevní hmoty určí a do ceny položky zohlední zhotovitel, nepřipouští se však spalování na místě		
			dle tabulky kubatur 49 = 49,000 [A] *Celkové množství = 49,000*		

7	112028		KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,9M S ODSTRANĚNÍM PAŘEZŮ, ODVOZ DO 20KM	KUS	4,000
			dle tab.kubatur 4 = 4,000 [A] *Celkové množství = 4,000*		

Po prohlídce místa plnění dne 02.04.2025, jsme zjistili, že stromy již byly pokáceny, viz níže

Kmeny stromů, ale nejsou odvezeny a pařezy zůstaly neodstraněny.

Dotaz: Kdo dřevo odveze majiteli a kdo odstraní pařezy? Upraví zadavatel SP dle stávajícího stavu?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Kácení dokončeno v plném rozsahu včetně odstranění pařezů a odvozu. Tyto položky odstraněny ze soupisu prací.

62.	**Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**

14. SO 801 Kácení dřevin – chybí v SP po vysvětlení ZD č. 5-43

Zadavatel na svém profilu zveřejnil nový Soupis prací, který je součástí vysvětlení ZD č. 5-43.

Nový soupis prací neobsahuje objekt SO 801 Kácení dřevin.

Po prohlídce místa plnění dne 02.04.2025, jsme zjistili, že stromy již byly pokáceny, viz níže

Kmeny stromů, ale nejsou odvezeny a pařezy zůstaly neodstraněny.

Dotaz: Chápeme správně, že objekt SO 801 Kácení dřevin nebude součástí nabídkové ceny a položky, které byly součástí SP u objektu SO 801 budou dokončeny do doby převzetí staveniště účastníkem o zakázku?

Vysvětlení zadávací dokumentace

Do SO 020 přidány položka 11221 na odstranění pařezů průměru do 500 mm – 45 kusů a položka 11222 na odstranění pařezů do 900 mm -11 kusů

63.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

15. Demolice základů hospodářského stavení – rozpor mezi PD a SP

V PD je znázorněna plocha pozemku č. 1082/1 a p. č. 1082/2, viz níže

V soupise prací SO 001.2 pol. č. 8 viz níže, je uvedena výměra 192,50m3.

8	98223R		NALOŽENÍ A DOPRAVA SUTI NA SKLÁDKU	T	319,550
			naložení a odvoz suti z vybourané staré změdělské budovy vč. třídění odvozu na skládku určenou zhotovitelem odhad podílu konstrukcí 60% zdivo, 20% střecha, 20% beton celkem 192,50m3		
			*zdivo 192,50*0,60*1,80 = 207,900 [A]* *dřevo 192,50*0,20*0,60 = 23,100 [B]* *beton 192,50*0,20*2,30 = 88,550 [C]* *Celkové množství = 319,550*		
			Položka zahrnuje: - samostatnou dopravu suti a vybouraných hmot Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - součin hmotnosti [t] a požadované vzdálenosti [km]		

Výpočet M3 byl proveden na celou plochu, tj. plocha pozemku č. 1082/1 (235 m2) a p. č. 1082/2 (147 m2) tj. 192,50m3 / 385 m2 = cca 0,5 m.

Část základů se nachází na pozemku č. 1082/1. Tento pozemek není majetkem obce Drahelčic ani KSUS.

Dotaz: Jak má zadavatel ošetřené, že účastníci mohou provádět práce na pozemku, jehož vlastníkem není zadavatel?

Vysvětlení zadávací dokumentace

S majitelem pozemku 1082/1 je uzavřena „Smlouva o podmínkách provedení stavby“, kde je přístup sjednán. Rekultivace pozemku 1082/1 byla podmínkou prodeje pozemku 1082/2 a 423/2.

64.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

16. Demolice základů hospodářského stavení

Po prohlídce místa plnění dne 02.04.2025, jsme zjistili, že na místě, ze kterého mají účastníci odvážet suť (pol. č. 8 v SO 001.2) jsou i jiné odpady, např. pneumatiky, plasty,... viz níže foto

V Říčanech dne 14. 04. 2025
Reg. č.: VZ-043/00066001/2025
Č.j.: 43/25/KSUS/-7
Vyřizuje: Bc. Lukáš Balog

	 Dotaz: Jak bude nakládáno s odpadem (komunální, nebezpečný), který není součástí SP, ale vyskytuje se v místě staveniště?
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Do soupisu prací SO 001.2 přidány položky: 014132 POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-NO (NEBEZPEČNÝ ODPAD) 015240 POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 20 03 99 ODPAD PODOBNÝ KOMUNÁLNÍMU ODPADU 98223R.2 NALOŽENÍ A DOPRAVA NEBEZPEČNÉHO ODPADU NA SKLÁDKU 98223R.3 NALOŽENÍ A DOPRAVA KOMUNÁLNÍHO ODPADU NA SKLÁDKU S poznámkou: „Čerpáno se souhlasem TDS na základě skutečně odvezeného množství“.

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení přikládá následující:

- 20_37_Infrastruktura_pro_novostavbu_vyrobniho_zavodu_STC_SOUPIS_PRACI_NEO CENENY_Z2xlsx
- 20_37_Infrastruktura_pro_novostavbu_vyrobniho_zavodu_STC_SOUPIS_PRACI_NEO CENENY_Z2xml
- Technickou zprávu SO 180
- II_101_Drahelcice_obchvat_SP.xlsx
- II_101_Drahelcice_obchvat_SP.xml

Vzhledem k výše uvedenému mění Zadavatel předpokládanou cenu zakázky a současně maximální celkovou na **190.874.102,54 Kč bez DPH** a předpokládanou cenu Zadavatele 2 na **37.802.910,76 Kč bez DPH**.
Dále mění Zadavatel lhůtu pro podání nabídek na **30. 04. 2025 v 9:00.**