

Dodatek č. 3

**ke smlouvě
o přípravě a administraci veřejné zakázky
k projektu
„Elektronizace centrální evidence a správy majetku Středočeského kraje“
číslo smlouvy Zadavatele: S-2568/MAJ/2024 (dále jen „Smlouva“)**

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Říkovským, MPA

vedoucím Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje,
na základě oprávnění dle směrnice č. 170, schválené usnesením Rady Středočeského kraje
č. 004-25/2023/RK ze dne 22.06.2023

ID DS: keebyyf

Bankovní spojení: PPF banka a.s.,

Číslo účtu: 

na straně první (dále jen „Zadavatel“)

a

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

se sídlem: Na Příkopě 988/31 Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 05732069

DIČ: CZ05732069

Za níž jedná: JUDr. Barbora Karo, jednatelka

ID DS: 7bfaq35

Bankovní spojení: 

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 269742

Dodavatel je plátce DPH

(dále jen „Administrátor“)

Preamble

- A. Smluvní strany uzavřely dne 24. 4. 2024 Smlouvu o přípravě a administraci veřejné zakázky, č. smlovy Zadavatele S-2568/MAJ/2024, jejímž předmětem byla příprava a administrace zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Elektronizace centrální evidence a správy majetku Středočeského kraje**“ (dále jen jako „**Veřejná zakázka**“).
- B. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za účelem změny termínů plnění a doplnění předmětu plnění Smlouvy, jak je popsáno níže, ke kterému dochází z důvodu nepodání žádné nabídky v předmětné části C Veřejné zakázky. Za vhodnou variantu řešení je považována realizace jednacího řízení bez uveřejnění na základě zákonného aplikačního důvodu dle § 63 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“). Z tohoto důvodu je nutné rozšíření a prodloužení spolupráce s externím administrátorem, administrátor na základě oslovení Zadavatele nabídl administraci přidáných úkonů, tedy jednacího řízení bez uveřejnění za částku 45.000,- Kč bez DPH.
- C. Za výše uvedeným účelem uzavírají Smluvní strany tento dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen jako „**Dodatek č. 3**“), kterým bude předmět plnění dle Smlouvy rozšířen o Fázi C představující plnění související s uskutečněním jednacího řízení bez uveřejnění pro výběr dodavatele plnění odpovídajícího části C) Veřejné zakázky.
- D. Zkratky použité v tomto Dodatku č. 3 mají stejný význam, jako zkratky použité ve Smlouvě.

1. Předmět Dodatku č. 3

1.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- 1.1.1. Tímto Dodatkem č. 3 dochází k doplnění článku **II. Předmět smlouvy** tak, že za původní odstavec 2.2 se přidává nový odstavec 2.3 následujícího znění:

*2.3 Administrátor se tímto zavazuje, nad rámec plnění uvedeného v ustanovení 2.2 Smlouvy pro Zadavatele na jeho účet a jeho jménem připravit a organizačně zajistit průběh zadávacího řízení pro výběr dodavatele části C) Veřejné zakázky ve formě jednacího řízení bez uveřejnění. Podrobný popis plnění je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Fáze C**“).*

- 1.1.2. Tímto Dodatkem č. 3 dochází k úpravě článku **IV. Termíny a podmínky plnění**, odstavce 4.1 tak, že:

- (i) původní znění odstavce 4.1 se nahrazuje novým zněním:

„4.1 Zahájení plnění dle této Smlouvy se předpokládá ve druhé polovině dubna roku 2024. Předpokládaný termín ukončení plnění je 30. 5. 2025, ovšem Administrátor je povinen pokračovat v plnění i po tomto datu, pokud to bude nezbytné ke splnění jeho povinností dle této Smlouvy (zejména v otázce součinnosti při komunikaci s poskytovatelem dotace). Administrátor se zavazuje dodržet níže uvedené časové milníky:

- a) *uveřejnění Zadávacího řízení do 3 pracovních dnů od pokynu Zadavatele k zahájení Zadávacího řízení (předpoklad do 31.8.2024);*

- b) uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem / posledním z vybraných dodavatelů (vyjma plnění odpovídající části C) Veřejné zakázky) do 6 měsíců od uveřejnění oznámení o zahájení Zadávacího řízení (předpoklad do 15.3.2025).“
- c) zahájení jednacího řízení bez uveřejnění v části C) veřejné zakázky do 3 pracovních dnů od pokynu Zadavatele k zahájení jednacího řízení bez uveřejnění (předpoklad 15.3.2025)
- d) uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky v režimu jednacího řízení bez uveřejnění v části C) s vybraným dodavatelem do 2 měsíců od uveřejnění oznámení o zahájení Zadávacího řízení (předpoklad do 28.4.2025).“
- (ii) na konec odstavce 4.5 se doplňuje věta: „To vše se zohledněním povinností vztahujících se k ukončení Fáze C uvedených v odst. 4.6 tohoto článku Smlouvy.“
- (iii) doplňuje se nový odstavec 4.6 následujícího znění:

„4.6 Za termín ukončení Fáze C poskytovaného plnění dle této Smlouvy je považován den předání kompletní archivní dokumentace o průběhu jednacího řízení bez uveřejnění pro výběr dodavatele části C) Veřejné zakázky po jeho ukončení (po podpisu smlouvy na plnění odpovídající části C) Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem a po uveřejnění závěrečné písemné zprávy o jednacím řízení bez uveřejnění) Zadavateli, a to včetně všech podkladů o jednacím řízení bez uveřejnění předkládaných poskytovateli dotace. Předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami bude přílohou faktury. Bez ohledu na výše uvedené je Administrátor povinen poskytnout veškerou potřebou součinnost, již si vyžádají požadavky poskytovatele dotace týkající se jednacího řízení bez uveřejnění, a to až do okamžiku proplacení dotace.“

1.1.3. Tímto Dodatkem č. 3 dochází k úpravě článku **V. Odměna a fakturační podmínky** tak, že:

- (i) původní znění odstavce 5.2 se nahrazuje novým zněním:

Předmět	Odměna v Kč bez DPH	sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Celková Odměna včetně DPH
Část Odměny za Fázi A	160.000,- Kč	21 % a 33.600,- Kč	193.600,- Kč
Část Odměny za Fázi B	120.000,- Kč	21 % a 25.200,- Kč	145.200,- Kč
Část Odměny za Fázi C	45.000,- Kč	21 % a 9.450,- Kč	54.450,- Kč
Celková Odměna za Fázi A, B a C	325.000,- Kč	21 % a 68.250,- Kč	393.250,- Kč

(ii) do odstavce 5.6 smlouvy se doplňuje bod c) následujícího znění:

„c) právo na vystavení konečné faktury ve výši dle čl. V. odst. 5.2 této Smlouvy (položka „Část Odměny za Fázi C“) vzniká Administrátorovi okamžikem splnění všech činností zahrnutých ve Fázi C předmětu plnění dle Přílohy č. 2, tj. předáním kompletní archivní dokumentace o průběhu jednacího řízení bez uveřejnění (po podpisu smlouvy na plnění odpovídající části C Veřejné zakázky) s vybraným dodavatelem.“

- 1.1.4. Ke smlouvě se připojuje **Příloha č. 2 – Detailní specifikace předmětu plnění Fáze C**, kde je stanoven detailní popis činností k jejichž plnění je Administrátor povinen v rámci Fáze C. Tato příloha tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 3.
- 1.1.5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

2. Ostatní ustanovení Dodatku č. 3

- 2.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv zajistí do 30 dnů Zadavatel.
- 2.2. Smluvní strany tohoto Dodatku č. 3 po jeho úplném přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 2.3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze Smluvních stran obdrží tento Dodatek č. 3 v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.

KAROLAS legal s.r.o., advokátní kancelář

Středočeský kraj

JUDr. 
Barbor
a Karo
Digitálně podepsal JUDr.
Barbora Karo
Datum:
2025.03.03
11:40:17 +01'00'

.....

JUDr. Barbora Karo,
jednatelka

Ing. Jaroslav 
Říkovský
Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav Říkovský
Datum: 2025.03.10
12:19:16 +01'00'

.....

Ing. Jaroslav Říkovský, MPA
vedoucí Odboru majetku Krajského
úřadu Středočeského kraje

Detailní specifikace předmětu plnění Fáze C

Kompletní administrace jednacího řízení bez uveřejnění k výběru dodavatele předmětu plnění části C) Veřejné zakázky, a to od zahájení až po úkony bezprostředně související se zadáním předmětu plnění části C) Veřejné zakázky, tedy uveřejnění oznámení o výsledku zadávacího řízení a písemné zprávy zadavatele podle ZZVZ, v souladu se ZZVZ a prováděcími právními předpisy, zejména tedy (s výhradou, že některé fáze mohou být vyhodnoceny jako nepotřebné/nerelevantní či v rozporu s podmínkou neměnnosti zadávacích podmínek dle § 63 odst. 1 ZZVZ):

- a) kontrola zadávacích podmínek pro část C) veřejné zakázky a jejich přizpůsobené potřebám jednacího řízení bez uveřejnění, včetně konzultací se Zadavatelem a zpracování případných připomínek Zadavatele
- b) sepis výzvy k jednání o obsahu smlouvy na plnění části C) Veřejné zakázky a její odeslání dodavateli / dodavatelům
- c) splnění veškerých zákonem požadovaných povinností uveřejnění vztahujících se k jednacímu řízení bez uveřejnění k části C) Veřejné zakázky
- d) účast na jednáních s dodavatelem / dodavateli ohledně obsahu smlouvy na plnění části C) Veřejné zakázky
- e) provádění úprav návrhu smlouvy na plnění části C) Veřejné zakázky v závislosti na výsledcích jednání s dodavatelem / dodavateli
- f) sepis výzvy k podání nabídky a odeslání výzvy k podání nabídky dodavateli
- g) zpracování čestných prohlášení pro členy a náhradníky členů komise, zpracování protokolů o zasedání komise,
- h) zpracování protokolů o obsahu jednání s dodavatelem / dodavateli
- i) účast při posuzování nabídky dodavatele / dodavatelů z pohledu splnění veškerých požadavků Zadavatele
- j) nezávislé ověření posuzované nabídkové ceny
- k) vpracování zprávy o hodnocení nabídek
- l) zpracování znění rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a zpracování oznámení o výběru dodavatele
- m) spolupráce při uzavírání smlouvy na plnění části C) Veřejné zakázky s vybraným dodavatelem
- n) případné zpracování znění rozhodnutí zadavatele o zrušení jednacího řízení bez uveřejnění a zpracování sdělení o zrušení jednacího řízení bez uveřejnění a zajištění jeho odeslání dodavateli
- o) vyhotovení oznámení o výsledku zadávacího řízení na předepsaném formuláři a vyhotovení objednávky ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie, je-li to právními předpisy pro daný druh zadávacího řízení vyžadováno, včetně zajištění zveřejnění

- p) zpracování písemné zprávy zadavatele
- q) uspořádání a předání dokumentace o jednacím řízení bez uveřejnění Zadavatelí
- r) poskytování součinnosti při uveřejňování informací na profilu Zadavatele
- s) provádění veškerých dalších činností a úkonů v jednacím řízení bez uveřejnění, které nejsou výhradně svěřeny právními předpisy Zadavatelí, a to na základě pokynů Zadavatele
- t) předání kompletní dokumentace jednacího řízení bez uveřejnění Zadavatelí
- u) součinnost při zpracování stanoviska Zadavatele k podanému návrhu k ÚOHS týkajícího se jednacího řízení bez uveřejnění,
- v) součinnost při řešení návrhu s ÚOHS týkající se jednacího řízení bez uveřejnění
- w) příprava dokumentace k jednacímu řízení bez uveřejnění ke kontrole prováděné poskytovatelem dotace, včetně zpracování vypořádání případných připomínek poskytovatele dotace,
- x) kompletace a předání veškeré dokumentace o jednacím řízení bez uveřejnění
- y) poskytnutí veškeré potřebné součinnosti vyžadované poskytovatelem dotace v rámci rozhodování o poskytnutí dotace na financování předmětu plnění Veřejné zakázky související s jednacím řízením bez uveřejnění.