**SMLOUVA O DÍLO**

**č. smlouvy:  
č. smlouvy zhotovitele:**

**xxxx**

na akci **“** **Rekonstrukce výtahu - havarijní stav“**

(dále jen “smlouva“)

Článek I.

**Identifikační a kontaktní údaje smluvních stran**

**Objednatel:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Obchodní firma:** | **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954** |
| **Sídlo:** | **Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno** |
| **Rejstříkový soud:** | --- |
| **Kancelář:** | --- |
| **Bankovní spojení:** | Komerční banka, a.s. |
| **Číslo účtu:** | 2187170227/0100 |
| **IČ:** | 61894371 |
| **DIČ:** | CZ61894371 |
| **Zastoupený:** | **Ing. Evou Šimáčkovou, ředitelkou školy** |
| **Oprávněn jednat** |  |
| **ve věcech smluvních:** | Ing. Eva Šimáčková |
| **ve věcech technických:** | Ing. Vladimír Müller, tel.: 312 247 170 |
| **ve věcech převzetí díla:** |  |

(dále jen "objednatel")

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Obchodní firma:** |  |
| **Sídlo:** |  |
| **Rejstříkový soud:** |  |
| **Kancelář:** |  |
| **Bankovní spojení:** |  |
| **Číslo účtu:** |  |
| **IČ:** |  |
| **DIČ:** |  |
| **Zastoupený:** |  |
| **Oprávněn jednat** |  |
| **ve věcech smluvních:** |  |
| **ve věcech technických:** |  |
| **ve věcech realizace projektu:** |  |
| **ve věci předání díla:** |  |
|  |  |

(dále jen "zhotovitel")

Článek II.

**Předmět smlouvy**

Na základě vzájemné dohody se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje za to uhradit zhotoviteli smluvní cenu dle smlouvy.

1. Předmětem smlouvy je provedení díla “Demontáž podstatných částí 1 ks původního výtahu a dodávka a montáž podstatných částí na 1 ks výtahu podle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy a podle dispozičního výkresu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.“
2. Dílo bude:   
   2.1 v souladu s platnými normami a dle montážní dokumentace zhotovitele

2.2 zakončeno zkouškou v rozsahu čl. 5.1 ČSN 27 4007 a ČSN 27 4011

Článek III.

**Způsob předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli nejpozději do 3 měsíců od zahájení prací ke konci termínu pro dokončení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k předání díla alespoň sedm (7) dní před termínem předání.
3. Předání a převzetí díla bude mezi stranami této smlouvy sepsán předávací protokol.

Článek IV.

**Termíny – harmonogram realizace díla**

Termín zhotovení díla dle článku II. smlouvy je: do 3 měsíců od uzavření smlouvy

Přesné dílčí termíny realizace díla jsou vymezeny přílohou č. 4 smlouvy.

Článek V.

**Smluvní cena a platební podmínky**

1. Cena díla činí částku …….,- Kč bez DPH, tj. ....…..….,- Kč s DPH.
2. Cena díla je dána rozpočtem zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedený rozpočet je úplný a konečný.
4. Úhrada ceny díla bude prováděna ve třech splátkách na základě faktur vydaných zhotovitelem a to takto:

Po podpisu smlouvy o dílo bude vystavena faktura ve výši 30% z celkové částky

Po dodání materiálu na místo montáže bude vystavena faktura ve výši 20% z celkové částky

Po předání díla bude vystavena faktura ve výši 50% z celkové částky

1. Splatnost jednotlivých faktur činí čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Článek VI.

**Penalizace a smluvní pokuty**

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště nejpozději sedm (7) dní před zahájením prací.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla je objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení až do předání díla.
3. Účastníci se dohodli, že pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodlení s plněním z důvodů neočekávaných okolností (nepříznivé klimatické podmínky, výbuch, zemětřesení, záplavy, výpadek technologie ve výrobě), které nastaly bez zavinění některých účastníků po uzavření smlouvy, dohodnou prodloužení termínu dokončení a předání díla úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za neočekávané okolnosti se nepovažují ekonomické problémy zhotovitele a jeho dodavatelů.

Článek VII.

**Bankovní záruky**

Objednatel nepožaduje na zhotoviteli žádné bankovní záruky.

Článek VIII.

**Záruční lhůta**

Záruční lhůta je 60 měsíců na celé dílo

Článek IX.

**Seznam příloh, které jsou nedílnými součástmi smlouvy:**

- č. 1 Technická specifikace díla dle nabídky

- č. 2 Dispoziční výkres

- č. 3 Podrobný rozpočet zhotovitele

- č. 4 Harmonogram realizace díla

* č. 5 Protokol o zajištění stavební připravenosti a dalších doprovodných úkonů  
   pro demontáž a montáž podstatných dílů výtahu
* č. 6 Fotokopie výpisu z OR smluvních stran

Článek X.

#### Závěrečná ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že veškeré podmínky pro řádnou realizaci díla ze strany zhotovitele má splněné, tj. zejména, že disponuje stavebním povolením (souhlasem s ohlášenou stavbou či jiným opatřením stavebního úřadu), pokud se vyžaduje atd. Pokud takovéto povolení, oprávnění atd. nemá k dispozici ke dni podpisu smlouvy, tak ubezpečuje zhotovitele, že veškerá oprávnění a povolení nezbytné pro řádné plnění zhotovitele dle této smlouvy, bude mít k dispozici nejpozději do termínu, kdy má zhotovitel zahájit plnění dle smlouvy. Z tohoto důvodu objednatel přebírá veškerá rizika při realizaci díla. Pokud by bylo dodatečně stavebními autoritami apod. zjištěno, že dílo je prováděno bez udělení jejich souhlasu, který měl být k tomu vydán ve formě stavebního povolení (souhlasu s ohlášenou stavbou či jiným opatřením stavebního úřadu) nebo jinou formou, je objednatel povinen uhradit veškeré sankce z toho vyplývající včetně těch, které by byly uplatněny vůči zhotoviteli. V takovém případě se dílo považuje za dokončené okamžikem, kdy takovouto skutečnost zjistí zhotovitel a to bez nutnosti předání díla. Tímto okamžikem vzniká zhotoviteli nárok na uhrazení celé smluvní ceny díla dle smlouvy. Zhotovitel deklaruje svoji připravenost uzavřít později, pokud objednatel odstraní překážky a nedostatky shora uvedené, novou smlouvu o dílo. V ní je připraven zohlednit hodnotu dosavadního díla a výši a řádnost splácení jeho ceny, jakož i výdaje, které bude muset vynaložit při realizaci nové smlouvy.
2. Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoli objednávku podanou v rozporu se zákony a předpisy nebo s etickými pravidly, která se vztahují na zhotovitele, kromě jiného včetně pravidel mezinárodního obchodu zakazujících prodej zboží a služeb do určitých zemí, určitým osobám nebo právním subjektům, které podléhají mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím. V případě, že bude později zjištěno, že smluvní partner podléhá mezinárodním, ekonomickým, finančním či jiným sankcím, včetně zákazu prodeje zboží a služeb, vyhrazuje si zhotovitel právo ukončit s okamžitou platností stávající smlouvu z mimořádných důvodů.
3. Objednatel a zhotovitel tímto prohlašují, že uzavření smlouvy včetně jejího obsahu, před jejím podpisem pečlivě zvážili, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, a dále prohlašují, že jim není známa žádná okolnost, která by bránila či znemožňovala řádná plnění dle smlouvy.
4. Objednatel a zhotovitel si navzájem prohlašují, že u nich nejsou žádné okolnosti svědčící o jejich úpadku či hrozícím úpadku či jiné okolnosti, které by vyvolávaly důvodnou obavu o možném budoucím úpadku či budoucím hrozícím úpadku po dobu trvání účinnosti smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk
7. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

V Kladně, dne ………………………. V Praze, dne

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní**  **akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954** | *jméno a příjmení (dle výpisu z OR)* |  |
|  | funkce Firma |  |
| …………………………………………………….. | …………………………………………………….. |  |
| Ing. Eva Šimáčková | podpis osoby oprávněné jednat jménem objednatele |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |