

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace
IČO / DIČ	75030926
Adresa sídla	Vančurova 1544, 272 01 Kladno
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	MUDr. Pavel Rusý, ředitel

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky	NOVÉ STANOVIŠTĚ ZZS SK BENEŠOV
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_72.html

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky obdržel dne 28. 2. 2025 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje vysvětlení dotazů včetně přesného znění žádostí.

Dotaz č. 1:

Prosíme o kontrolu výměr u podlah. Položka 771101210R00_ Penetrace podkladu – v PD je 1.13 Chodba spočítána jako 26,1 m², ve VV je však počítáno s výměrou 261 m². Tímto rozparem PD a VV došlo k extrémnímu zkreslení plochy prováděné podlahy. Prosíme o revizi a úpravu.

1.04	SCHODIŠTĚ	4,1	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	26,7	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.06	MÍSTNOST SLABOPROUD	15,2	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.07	ŠATNA	44,1	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.08	KOUPELNA	3,6	KERAMICKÝ OBKLAD
1.09	WC	3,2	KERAMICKÝ OBKLAD
1.10	ŠATNA	40,5	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.11	KOUPELNA	3,7	KERAMICKÝ OBKLAD
1.12	WC	3,2	KERAMICKÝ OBKLAD
1.13	CHODBA	26,1	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.14	PRÁDELNA	9,8	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.15	SUŠÁRNA	23,5	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.16	TECHNICKÁ MÍSTNOST	14,8	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.17	FILTR	22,5	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.18	WC	2,4	KERAMICKÝ OBKLAD
1.19	KOUPELNA	3,6	KERAMICKÝ OBKLAD
1.20	TECHNICKÁ MÍSTNOST	7,3	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.21	SKLAD TLAKOVÝCH LAHVÍ	7,4	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA
1.22	SKLAD. OCHRAN. POMŮCEK	32,2	VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA

SO01	776	Podlahy povlakové		
537	SO01	771101210R00	Penetrace podkladu	m ² 877,09
			dle tabulky skladeb P01	0,00
			dle tab. m. na v.c. 03 stav. části	0,00
			1,8+44,7+11,9+44,1+40,5+261+22,5+32,2+9,2+9,0	470,90
				1,01, 02,03,07,10,13,17,22,23,24
			dle tabulky skladeb P03	0,00
			dle tab. m. na v.c. 04 stav. části	0,00
			1,41*3,2+4,8+20*1,4*(0,152+0,29)	21,69
			2,01 - podesta a mezipodesta, stupnice a podstup.	
			41,3+15,3+6,2+13,7+13,7+6,2+13,7+13,7+6,2+13,7+13,7+6,0,3+32,2+21,5+16+16+21,1+6,0	330,50
			2,02,03,04,06,07,09,11,12,14,16,17,22,23,25,26,27,28,32	
			pod sokly - podrobný výpočet viz položka lepení soklíku	0,00
			480,05*0,1	48,01

Odpověď č. 1

Plocha chodby 1.13 v 1.NP je 26,1 m². Došlo k výpadku desetinné čárky. Upraveny návazné položky skl. P01., viz příloha „2025.03.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xlsx“ a „2025.03.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xml“.

Dotaz č. 2

V návaznosti na dotaz k výměrám podlah, bychom chtěli zadavatele požádat také o revizi plochy schodiště 2 NP (Č.M. 2.01). Plocha uvedená v PD činí 18,3 m², v rozpočtu počítáno jako 9,3 m² (1,4x3,2+4,8). Prosíme o revizi výměry plochy.

Odpověď č. 2

Plocha prostoru schodiště ve 2.NP je bez podstupnic schodiště, včetně volného prostoru ohraničeného schodišťovými rameny a podestami 18,3 m².

9,3 m² – podesta a mezipodesta. Stupnice a podstupnice jsou ve výkaze uvedeny zvlášť.

Dotaz č. 3

Prosíme zadavatele o kontrolu podlahové skladby Schodiště 1.04 (9 schodů), v PD vedeno jako vinyl, ve VV není započítáno. Prosíme o ujasnění podlahoviny, případně o doplnění plochy do výpočtů výměr ploch pro pokládku vinylové podlahy.

Odpověď č. 3

Jedná se o „vinylové“ schodiště 9x175x260. Doplněno, viz příloha „2025.03.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xlsx“ a „2025.03.05_ZZS SK Benesov_celek slepy rozpočet.xml“.

Dotaz č. 4

Žádáme o doplnění informací k dělicí stěně:

- dělicí stěna je v popisu uvažována do výšky 2.700 mm, ale v řezu je kreslena až do sdk podhledu výšky 3.970mm.
- pokud nebude kotvena až do podhledu, bude tedy výškově končit v prostoru (tzv paraván), jak bude řešena stabilita stěny – zavětrování do stropu, sloupky mezi jednotlivými moduly budou vytaženy a kotveny do stropu?

Odpověď č. 4

Jedná se o průmyslovou, přestavitelnou stěnu. Tento prvek je definován v D.1.1, ASR, příloze č.1 TZ, tabulce tech. parametrů použitých výrobků, kotven do podlahy a stěn. Sloupky mezi jednotlivými moduly nebudou vytaženy do stropu.

Dotaz č. 5

V PD (truhlářské a různé výrobky) uvádíte počty kusů vnějších screenových rolet
R1 = 18ks a R2 = 18ks

Ve VV uvádíte
R1 = 18ks a R2 = 1ks

Prosím o informaci co je správně.

Odpověď č. 5

Údaj ve VV, R1 = 18ks a R2 = 1ks jsou správně. Přílohou je poskytnuta aktualizovaná část projektové dokumentace s adekvátní úpravou.

S ohledem na vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel mj. uveřejňuje aktualizovanou přílohu - Soupis prací a výkaz výměr. Dodavatelé pro účely podání nabídek využít tento aktualizovaný dokument.

Vzhledem k aktualizaci přílohy - Soupis prací a výkaz výměr zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ přistupuje k přiměřenému prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je nově stanovena do 31. 3. 2025 v 10:00 hodin.

Příloha – Soupis prací a výkaz výměr (slepý rozpočet) – aktualizovaný ke dni 5. 3. 2025

Příloha – 14_ Truhlarske a ruzne výrobky_Z1

V Praze dne 5. 3. 2025

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář
zástupce zadavatele