

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednávateľa: S-6452/SOC/2018

číslo dodavatele:

„Rekonstrukce objektu pro Centrum 83“

Smluvní strany

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Mgr. Aneta Heřmanová, DiS., radní pro oblast sociálních věcí

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

SLAVOJ MB s.r.o.

se sídlem Novákova 1328, Mladá Boleslav 293 01

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C65965 vložka

jednající Ing. Pavel Bělohubý

IČ: 25740792 DIČ: CZ25740792

Bankovní spojení: 2680093000000000

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla „**Rekonstrukce objektu pro Centrum 83**“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Praha 6 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.
- 1.2. Místem plnění veřejné zakázky je Centrum 83, Havlíčkova 447, 293 01 Mladá Boleslav v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.3. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.4. Předmět plnění této zakázky je z části hrazen z programu MPSV Program reprodukce majetku z MPSV, číslo projektu: 013D31300 4402.
- 1.5. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.6. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- označení prostoru pracoviště
 - průběžné aktualizace harmonogramu provádění prací v důsledku změn
 - náklady na případnou likvidaci havárie způsobenou stavební činností;
 - opatření pro zajištění BOZP na pracovišti;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava pracoviště včetně přístupu na něj;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce
 - zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení chodu Centra 83, v případě potřeby práce po 18.00, či před 08.00 hodin nutno předem (minimálně jeden kalendářní den) informovat ředitelku nebo technika organizace, který následně seznámí provoz s požadavkem. V případě, že požadavek nebude schválen budou stavební práce probíhat v běžném režimu od 08.00 – 18.00 hodin; v průběhu provádění všech prací budou pracovníci dodavatele dbát zvýšené opatrnosti a ohleduplnosti vůči klientům Centra 83.
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu pracoviště minimálně „mlékem“ s ohledem na cílovou skupinu klientů Centra 83;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla
- 1.7. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém.

- 1.8. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků České republiky
- 1.9. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém ukončí předmětnou stavbu v případě kontroly orgánů státní správy zajistit součinnost a dokumenty k předmětnému dílu
- 1.10. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.11. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.12. Závaznost dokumentace:
- V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce objektu pro Centrum 83**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 1.13. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III bodu 3.4. druhá a třetí věta této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 6ti měsíců ode dne podepsání smlouvy v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně nebo e-mailem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započetením prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně nebo e-mailem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.
 - zásahu tzv. vyšší moci.
- 2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,- Kč.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši 4.143.695,66 Kč bez DPH,

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši 572.954,20 (15%) Kč.

DPH ve výši 68.040,21 (21%) Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí: 4.784.690,07 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován objednatel. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a VPTÚ
- 3.6. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena postupem podle ZZVZ.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, maximálně jednou za kalendářní měsíc a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název **„Rekonstrukce objektu pro Centrum 83“** nacionále objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za fakturované období, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla

povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.

- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.10. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí předběžně objem čerpání finančních prostředků. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.
- 4.11. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní opravy od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní opravy.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor opravy je vymezen zadáním díla. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady, před vlastním rozšířením prostoru bude žádat o svolení VPTÚ minimálně jeden kalendářní den dopředu, v případě neudělení svolení bude dodavatel nucen vyčkat náhradního řešení, které nesmí zasáhnout do konečné výše hodnoty opravy
- 6.2. Objednatel předá dodavateli prostor díla po odeslání výzvy k převzetí dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště díla a zajistí funkční vjezd, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Elektrickou energii nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby el. energie provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na pracovišti. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.6. V případě zjištění ne hospodárné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby el. energie, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné ne hospodárnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou el. energii. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřicí zařízení a další spotřebovanou el. energii. Práce na stavbě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby el. energie zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.7. Zadavatel vytvoří pro dodavatel prostor pro odpočinek zaměstnanců, kde bude k dispozici zázemí na převlečení, záchod, tekoucí voda, možnost stolování. K dispozici bude rychlovarná konvice.

- 6.8. Předmětný prostor pro zázemí bude předán při začátku stavby. Zaměstnanci dodavatele jsou povinni dodržovat běžné hygienické návyky, šetřit s poskytnutými zdroji i zajistit běžné užívání vybavení (židle, stoly, záchod...) V případě poškození, nehody, poruchy jsou povinni toto bezodkladně nahlásit svému přímému nadřízenému, který bezodkladně zajistí informovanost VPTÚ, který zajistí nápravu a následně zajistí zapsání o problému do stavebního deníku V případě, že na pracovišti nebude předmětný vedoucí směny je povinnost předání informace na zaměstnanci dodavatele, který informaci zjistil.
- 6.9. Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly využívání tohoto prostoru, ekonomického využívání zdrojů (el. energie, vody). V případě zjištění porušování výše uvedených pravidel bude tento prostor pro zaměstnance dodavatele uzavřen a nebude již dále k dispozici. Pravomoc rozhodnout o odebrání možnosti zázemí leží na řediteli Domova
- 6.10. Zadavatel zajistí možnost odběru studené vody dle potřeb opravy.
- 6.11. Vodu nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na opravě. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.12. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby vody, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou dle platné ceny v místním vodovodním řádu platným pro obec Mnichovo Hradiště. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřicí zařízení a další spotřebovanou vodu. Práce na opravě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby vody zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.13. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.14. Veškeré škody způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech k převzetí díla.
- 6.15. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.16. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 6.17. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost dalších kontrolních orgánů, kteří dle platné legislativy mají oprávnění kontroly.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ředitelka příspěvkové organizace: Mgr. Ludka Jiránková

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: Mgr. Aneta Heřmanová, DiS., radní pro oblast sociálních věcí

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

ve věcech smluvních:	ing. Pavel Bělohubý
ve věcech technických:	ing. Pavel Bělohubý
hlavní stavbyvedoucí:	Zdeněk Tyšer
zástupce stavbyvedoucího	ing. Pavel Bělohubý
technik BOZP:	Vlastimil Krása

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. smlouvy.

- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkrýty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.

8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením díla.

8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak VPTÚ Domova dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy

brání v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.

- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započetím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že případný poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.

- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 1 %**. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později v průběhu trvání Smlouvy předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená dodavatelem je a zůstává v platnosti.
- 9.3. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.

- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z odst. 1.2, odst. 8.2. a odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí 14 dní po dni doručení výpovědi dodavateli. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatel.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů

vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:
- a) Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,

- b) Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
 - c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
 - d) strana, která důvodně odstoupí (či ukončení Smlouvy jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.
- 12.11. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.12. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 11.3. činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení dle platné legislativy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti

zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.

- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., odst. 4.7. této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).

14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/

Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/

Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů (pouze v případě jejich využití)

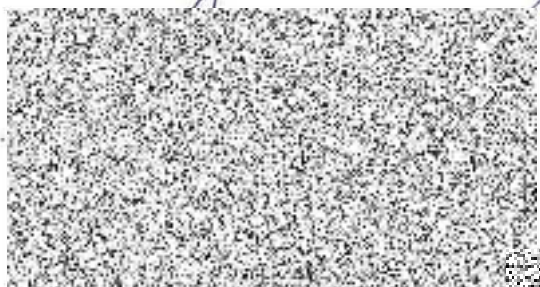
V Mladé Boleslavi dne 11. 9. 2018

(Zatavený 1. 10. 2018)

V Praze dne

20-09-2018

Dodavatel



Objednatel



Mgr. Aneta Hermanovou, DiS,
radní pro oblast sociálních věcí

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Rekonstrukce objektu pro Centrum 83

Určeno:

věcně příslušný odbor

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby:

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MLADABOLES LAV

Stavba: Centrum 83-stavební úpravy části patra

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum: 16.07.2018

Zadavatel: Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant: Energy Benefit Centre a.s. Pr

Uchazeč: Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 143 695,66	4 784 690,07	
MB1	SO-01-Vlastní objekt	4 094 695,66	4 728 340,07	STA
AR	Stavební část	2 325 278,06	2 674 069,77	Soupis
ZTI	ZTI	366 058,00	420 966,70	Soupis
VZT	VZT	214 796,60	247 016,09	Soupis
EL	EL	508 412,00	584 673,80	Soupis
Vyb1	Vybavení	680 151,00	801 613,71	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	49 000,00	56 350,00	VON

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MLADABOLES LAV

Stavba: Centrum 83-stavební úpravy části patra

KSO: CC-CZ:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum: 16.7.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

IČ: 25740792

DIČ: CZ25740792

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

4 143 695,66

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	324 001,00	68 040,21
DPH snížená	15,00%	3 819 694,66	572 954,20

Cena s DPH

v

CZK

4 784 690,07

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

AR - Stavební část

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 325 278,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	2 325 278,06	15,00%	348 791,71

Cena s DPH

v CZK

2 674 069,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

AR - Stavební část

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre
a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Nováková 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 325 278,06

HSV - Práce a dodávky HSV

1 148 956,25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

89 988,81

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

686 940,05

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

208 466,85

997 - Přesun sutě

163 560,54

PSV - Práce a dodávky PSV

1 162 401,81

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

26 564,32

713 - Izolace tepelné

100 074,55

762 - Konstrukce tesařské

19 135,19

763 - Konstrukce suché výstavby

195 804,75

764 - Konstrukce klempířské

11 384,00

766 - Konstrukce truhlářské

303 740,00

771 - Podlahy z dlaždic

80 375,59

776 - Podlahy povlakové

196 963,76

781 - Dokončovací práce - obklady

117 124,86

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 696,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

AR - Stavební část

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 325 278,06

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 148 956,25

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

89 988,81

1	K	317121103	Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 2200 do 4200 mm	kus	1,000	272,00	272,00	CS ÚRS 2018 01
2	M	59321155	překlad železobetonový RZP vylehčený 269x11,5x24 cm	kus	1,000	981,00	981,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	317141422	Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 125 mm, délky překladu přes 1200 do 1300 mm	kus	3,000	705,00	2 115,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	317141423	Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 125 mm, délky překladu přes 1300 do 1500 mm	kus	6,000	813,00	4 878,00	CS ÚRS 2018 01
5	K	317141425	Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 125 mm, délky překladu přes 1800 do 2000 mm	kus	1,000	1 086,00	1 086,00	CS ÚRS 2018 01
6	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	2,071	812,00	1 681,65	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,02*2,03		2,071			
7	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	4,759	405,00	1 927,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,32*2+0,2)*3,675+0,455*3,675		4,759			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		vv	185,72*1,1		204,292			
24	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	14,000	430,00	6 020,00	CS ÚRS 2018 01
25	M	55331400	zárubeň ocelová pro porobeton s drážkou 100 700 L/P	kus	2,000	780,00	1 560,00	CS ÚRS 2018 01
26	M	55331404	zárubeň ocelová pro porobeton s drážkou 100 900 L/P	kus	7,000	805,00	5 635,00	CS ÚRS 2018 01
27	M	55331424	zárubeň ocelová pro porobeton s drážkou 150 1100 L/P	kus	5,000	1 090,00	5 450,00	CS ÚRS 2018 01
28	K	642946112	Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné přičky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
29	M	55331613	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 900 mm - standardní rozměr	kus	1,000	7 600,00	7 600,00	CS ÚRS 2018 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				208 466,85	
30	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	310,970	42,00	13 060,74	CS ÚRS 2018 01
		vv	40,5+33,12+14,73+23,79+16,56+19,75+19,59+11,84+11,02		190,900			
		vv	2,86+16,56+16,84+30,0+6,62+3,66*2+4,4+19,77+2,67+13,03		120,070			
		vv	Součet		310,970			
31	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	310,970	78,00	24 255,66	CS ÚRS 2018 01
32	K	952905555	D+M označení únikových východů -tabulky	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
33	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	72,099	80,00	5 767,92	CS ÚRS 2018 01
		vv	(2,94+3,95+1,49+2,35+5,12+2,96+3,64)*3,675-0,8*1,97		80,928			
		vv	-0,6*1,97*5+1,2*2,0-0,9*1,97*3		-8,829			
		vv	Součet		72,099			
34	K	962031133	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	9,509	97,00	922,37	CS ÚRS 2018 01
		vv	3,07*3,675-0,9*1,97		9,509			
35	K	962081131	Bourání zdiva přiček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 100 mm	m2	1,830	106,00	193,98	CS ÚRS 2018 01
		vv	1,83*1,0		1,830			
36	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,364	2 370,00	862,68	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba F02" 9,109*0,04		0,364			
37	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 vč. soklíků	m2	99,109	55,00	5 451,00	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba F02" (44,38+2,89+3,56*2,05+2,96*2,05+3,16*2,05+2,54+3,79+2,71+3,73+8,13+2,78*0,75)*1,1		99,109			
38	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	23,025	432,00	9 946,80	CS ÚRS 2018 01
		vv	"skladba F01,F02" (188,701+99,109)*0,08		23,025			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	967031733	Prisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	8,400	275,00	2 310,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,1*2,1*20*2		8,400			
40	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	28,171	220,00	6 197,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,6*1,97*6+0,8*1,97+0,9*1,97*11		28,171			
41	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	10,479	188,00	1 970,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,45*1,97+2,36*3,23		10,479			
42	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	3,000	56,00	168,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pro VZD" 3		3,000			
43	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	7,056	86,00	606,82	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,2*2,1+1,03*2,1+1,13*2,1		7,056			
44	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,600	3 200,00	1 920,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"3NP" 1,0*2,0*0,3		0,600			
45	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	53,530	24,00	1 284,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba C01" 40,5+13,03		53,530			
46	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	67,095	121,00	8 118,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba C02" 67,095		67,095			
47	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	1 008,585	31,00	31 266,14	CS ÚRS 2018 01
	VV		(44,38+9,0+15,73+45,73+24,93+19,59+11,85+11,02+2,89)*3,1		573,872			
	VV		(20,26+16,84+8,76+2,54+3,79+19,94+2,71+3,73+8,13)*3,1		268,770			
	VV		40,5*3,1+13,03*3,1		165,943			
	VV		Součet		1 008,585			
48	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	37,532	78,00	2 927,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,2*1,5+6,16*0,7+0,6*0,7+(3,0+1,83)*2,0+(2,0+2,58+1,38+0,91+1,49)*2,0+3,3*1,4		37,532			
49	K	985005	D+M PHP práškový obsah 6kg s hasící schopností 21A	ks	1,000		0,00	
50	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	67,095	290,00	19 457,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		"skladba C02,C03" (9,0+15,73+45,73+24,93+19,59+11,85)*0,3		38,049			
	VV		(11,02+2,89+20,26+16,84+8,76+2,54+19,94+2,71+3,73+8,13)*0,3		29,046			
	VV		Součet		67,095			
51	K	985511211	Stříkaný beton ze suché směsi pevnosti v tlaku 25 MPa (tř. R3) líce kleneb a podhledů, jedné vrstvy tloušťky 30 mm	m2	67,095	860,00	57 701,70	CS ÚRS 2018 01
52	K	985513111	Stržení povrchu stříkaného betonu ze suchých směsí včetně zařezání	m2	67,095	180,00	12 077,10	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	997		Přesun sutě				163 560,54	
53	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	95,315	480,00	45 751,20	CS ÚRS 2018 01
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	95,315	210,00	20 016,15	CS ÚRS 2018 01
55	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 334,410	9,00	12 009,69	CS ÚRS 2018 01
VV			95,315*14		1 334,410			
56	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	95,315	900,00	85 783,50	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 162 401,81	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				26 564,32	
57	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu vč. dodávky	m2	24,716	320,00	7 909,12	CS ÚRS 2018 01
VV			2,86+6,62+3,66*1,3+3,66*1,3+4,4*1,3		24,716			
58	K	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na betonu	m2	36,081	400,00	14 432,40	CS ÚRS 2018 01
VV			"koupelny" (1,94*2+1,7*2+1,29*2)*2,0-0,7*1,97-0,9*2,1		16,451			
VV			(2,64+2,76)*2*2,0-1,0*1,97		19,630			
VV			Součet		36,081			
59	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásy pro dilatační a styčné spáry	m	42,600	40,00	1 704,00	CS ÚRS 2018 01
VV			42,6		42,600			
60	M	28355020	páska pružná těsnící š 80mm	m	42,600	38,00	1 618,80	CS ÚRS 2018 01
61	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	300,000	3,00	900,00	CS ÚRS 2018 01
D	713		Izolace tepelné				100 074,55	
62	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	257,440	45,00	11 584,80	CS ÚRS 2018 01
63	M	63148141.ISV	Isover UNI 200mm, λD = 0,035 (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 200 mm, velmi kvalitní univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.	m2	262,589	182,00	47 791,20	
VV			257,44*1,02 Přepočtené koeficientem množství		262,589			
64	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	185,720	18,00	3 342,96	CS ÚRS 2018 01
VV			"skladba F01" 185,72		185,720			
65	M	63166813	deska tepelně izolační podlahová pro útlum kročejového hluku tl 30mm	m2	189,434	122,00	23 110,95	CS ÚRS 2018 01
VV			185,72*1,02 Přepočtené koeficientem množství		189,434			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	713291333	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany podlah fólií	m2	185,720	42,00	7 800,24	CS ÚRS 2018 01
67	M	28329234	fólie PE parotěsná tl 0,2mm	m2	213,578	18,00	3 844,40	CS ÚRS 2018 01
VV		185,72*1,15 Přepočtené koeficientem množství			213,578			
68	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	650,000	4,00	2 600,00	CS ÚRS 2018 01

D 762

Konstrukce tesařské

19 135,19

69	K	762341932	Bednění a latování střech vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	8,000	98,00	784,00	CS ÚRS 2018 01
VV		1,0*4*2			8,000			
70	K	762343912	Bednění a latování střech zabetonování jednotlivých otvorů ve střeše prkny tl. do 32 mm (materiál v ceně), otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	4,000	416,00	1 664,00	CS ÚRS 2018 01
71	K	762510845	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z cementotřískových desek jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťka desky do 20 mm	m2	188,701	58,00	10 944,66	CS ÚRS 2018 01
VV		"skladba F01" 188,701			188,701			
72	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	189,701	25,00	4 742,53	CS ÚRS 2018 01
VV		"skladba C02" 1			1,000			
VV		"skladba F01" 188,701			188,701			
VV		Součet			189,701			
73	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	200,000	5,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01

D 763

Konstrukce suché výstavby

195 804,75

74	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2	12,054	78,00	940,21	CS ÚRS 2018 01
VV		2,78*3,675+0,5*3,675			12,054			
75	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	206,240	650,00	134 056,00	CS ÚRS 2018 01
VV		"skladba C03" 33,12+14,73+23,79+16,56+19,75+19,59+11,84			139,380			
VV		11,02+16,56+16,84+19,77+2,67			66,860			
VV		Součet			206,240			
76	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	51,200	710,00	36 352,00	CS ÚRS 2018 01
VV		2,86+30,0+6,62+3,66*2+4,4			51,200			
77	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	257,440	20,00	5 148,80	CS ÚRS 2018 01
VV		206,24+51,2			257,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	763131751	Podhled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	257,440	35,00	9 010,40	CS ÚRS 2018 01
79	M	28329210	folie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m	m2	283,184	16,00	4 530,94	CS ÚRS 2018 01
VV					257,44*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	283,184		
80	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	54,440	60,00	3 266,40	CS ÚRS 2018 01
VV					"skladba C03" 44,38+2,54+3,79+3,73	54,440		
81	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 500,000	1,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01

D 764 Konstrukce klempířské 11 384,00

82	K	764001833	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí k dalšímu použití	m2	4,000	151,00	604,00	CS ÚRS 2018 01
83	K	764101101	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků šířky do 600 mm, sklon střechy do 30°	m2	4,000	720,00	2 880,00	CS ÚRS 2018 01
84	K	764316643	Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střeš s krytinou skládanou z taškových tabulí, průměru 110 mm	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	CS ÚRS 2018 01
85	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 500,000	1,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01

D 766 Konstrukce truhlářské 303 740,00

86	K	766001	D+M dveře vnitřní dřevěné s dvěma bočními světlíky a nadsvětlíkem vč. zárubně a kování zasklení bezpečnostním sklem 2370/3220mm	ks	1,000	56 830,00	56 830,00	
VV					"schema D01" 1	1,000		
87	K	766002	dtto, avšak 2330/3280mm	ks	1,000	62 340,00	62 340,00	
VV					"schema D02" 1	1,000		
88	K	766003	dtto, avšak 1kř. 1970/3260mm	ks	1,000	46 120,00	46 120,00	
VV					"schema D03" 1	1,000		
89	K	766004	Dodávka dveří vnitřních dřevěných do ocelové zárubně vč. kování plně hladké dýhované s madlem 1100/1970mm bez PO	ks	1,000	5 100,00	5 100,00	
90	K	766005	Dodávka dveří dřevěných ze 2/3 zasklených povrch dýha vč. kování do ocel. zárubně s madlem 1000/1970mm s PO 30 min.	ks	3,000	12 460,00	37 380,00	
VV					3	3,000		
91	K	766006	Dodávka dveří vnitřních dřevěných z 1/3 zasklených do ocel. zárubně 1000/1970mm vč. kování bez PO posuvných	ks	1,000	6 400,00	6 400,00	
VV					1	1,000		
92	K	766007	Dodávka dveří vnitřních dřevěných do ocel. zárubně vč. kování plných s PO 30 min. 900/1970mm s madlem	ks	3,000	7 960,00	23 880,00	
93	K	766008	Dodávka dveří vnitřních dřevěných do ocel. zárubně z 1/3 zasklených 900/1970mm s PO 15 min. vč. kování s madlem	ks	3,000	9 880,00	29 640,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	766009	dtto, avšak ze 2/3 zasklených 900/1970mm	ks	1,000	11 460,00	11 460,00	
95	K	766010	D+M dveře vnitřní dřevěné do ocel. zárubně vč. kování z 1/3 zasklené povrch dýha s madlem bez PO 700/1970mm	ks	2,000	5 395,00	10 790,00	
96	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"schema D07" 2		2,000			
97	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2018 01
98	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	8,000	1 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 01
VV			"schema D05,D06" 8		8,000			
99	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01

D 771 Podlahy z dlaždic 80 375,59

100	K	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2	m2	82,479	490,00	40 414,71	CS ÚRS 2018 01
VV			"skladba F02a,F02b" (33,12+14,73+2,86+6,62+3,66*2)*1,15		74,348			
VV			(4,4+2,67)*1,15		8,131			
VV			Součet		82,479			
101	M	59761408.LSS	dlaždice slinutá TAURUS COLOR, 298 x 298 x 9 mm	m2	90,727	360,00	32 661,72	
VV			82,479*1,1 Přepočtené koeficientem množství		90,727			
102	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	82,479	40,00	3 299,16	CS ÚRS 2018 01
103	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 01

D 776 Podlahy povlakové 196 963,76

104	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah vč. soklíků	m2	204,292	60,00	12 257,52	CS ÚRS 2018 01
VV			"skladba F01" (23,79+16,56+19,75+19,59+11,84+11,02)*1,1		112,805			
VV			(16,56+16,84+30,0+19,77)*1,1		91,487			
VV			Součet		204,292			
105	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	204,292	180,00	36 772,56	CS ÚRS 2018 01
106	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou vč. soklíků	m2	188,701	40,00	7 548,04	CS ÚRS 2018 01
VV			"skladba F01" (9,0+15,73+45,73+24,93+19,59+11,85+11,02+3,65*3,56+3,65*2,96+3,65*3,16+2,78*2,35)*1,05		188,701			
107	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	204,292	200,00	40 858,40	CS ÚRS 2018 01
108	M	28411050	dílce vinylové tl2,0 mm,nášlap.vrstva 0,40 mm,úpr.PUR, tř.zátěže 23/32/41,otlak 0,05mm,R10,tř.otěru T,Bfl S1,bez ftalátů	m2	224,721	440,00	98 877,24	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		204,292*1,1 Přepočtené koeficientem množství		224,721			
109	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2018 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				117 124,86	
110	K	781414117	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinných lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých přes 85 do 100 ks/m2	m2	99,536	620,00	61 712,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		"místn. č.203" 0,8*1,5+2,07*1,5+3,81*0,7		6,972			
	VV		"č.204" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.205" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.206" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.207" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.208" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.209" (1,94*2+0,9*2+1,29*2+0,9*2)*2,0-0,7*1,97-0,9*2,0*2		15,141			
	VV		"č.210" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.211" 1,5*1,5		2,250			
	VV		"č.212" 1,2*1,5+2,76*0,7+0,6*0,7		4,152			
	VV		"č.213" (2,76*2+2,64*2)*2,0-1,0*1,97		19,630			
	VV		"č.214" (2,575+1,79)*2*2,0-0,7*1,97		16,081			
	VV		"č.215" (2,0+1,95)*2*1,5-0,9*1,5		10,500			
	VV		"č.216" (2,25+1,97)*2*1,5-0,9*1,5		11,310			
	VV		Součet		99,536			
111	M	59761400	dláždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné přes 85 do 100 ks/m2	m2	109,490	390,00	42 701,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		99,536*1,1 Přepočtené koeficientem množství		109,490			
112	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	47,300	100,00	4 730,00	CS ÚRS 2018 01
113	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	99,536	40,00	3 981,44	CS ÚRS 2018 01
114	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 696,00	
115	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	16,800	90,00	1 512,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"zárubně" 1,2*14		16,800			
116	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,800	130,00	2 184,00	CS ÚRS 2018 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				107 538,79	
117	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	754,187	25,00	18 854,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		53,53*0,9+1008,585*0,7		754,187			
118	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	754,187	13,00	9 804,43	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 434,176	13,00	18 644,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		53,53+214,157+1008,585+257,44-99,536		1 434,176			
120	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 434,176	42,00	60 235,39	CS ÚRS 2018 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							13 920,00	
121	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník-stavební výpomocné práce pro profese	hod	58,000	240,00	13 920,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

ZTI - ZTI

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

366 058,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	366 058,00	15,00%	54 908,70

Cena s DPH

v CZK

420 966,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

ZTI - ZTI

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

a.s. Praha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

366 058,00

721 - Vnitřní kanalizace	64 900,00
722 - Vnitřní vodovod	75 722,00
724 - Strojní vybavení	1 500,00
725 - Zařizovací předměty	130 500,00
726 - Instalační prefabrikáty	15 120,00
721 - Vnitřní kanalizace	300,00
722 - Vnitřní vodovod	600,00
724 - Strojní vybavení	100,00
725 - Zařizovací předměty	900,00
D1 - Ostatní materiál	76 416,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

ZTI - ZTI

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

366 058,00

D 721

Vnitřní kanalizace

64 900,00

1	K	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	22,000	150,00	3 300,00	
2	K	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	16,000	120,00	1 920,00	
3	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	18,000	230,00	4 140,00	
4	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	22,000	260,00	5 720,00	
5	K	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,000	340,00	340,00	
6	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	4,000	420,00	1 680,00	
7	K	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	16,000	340,00	5 440,00	
8	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	2,000	420,00	840,00	
9	K	721177214R00	Potrubí PP s zvýšeným útlumem hluku 3S odpadní svislé D 75 x 3,8 mm	m	7,000	1 080,00	7 560,00	
10	K	721178101R00	Potrubí se zvýšeným útlumem hluku PP přípojovací, D 32 x 2,0	m	10,000	650,00	6 500,00	
11	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	19,000	200,00	3 800,00	
12	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,000	200,00	800,00	
13	K	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,000	220,00	220,00	
14	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,000	250,00	500,00	
15	K	721223427RT2	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N	kus	2,000	1 320,00	2 640,00	
16	K	R1	Vtok se zápachovou uzávěrkou HL21	kus	3,000	340,00	1 020,00	
17	K	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL900	kus	2,000	1 040,00	2 080,00	
18	K	R2	Potrubí tlakové PP DN32	m	80,000	145,00	11 600,00	
19	K	721290111R00	Zkouška těsností kanalizace vodou DN 125	m	80,000	50,00	4 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	721290821R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H do 6 m	t	0,400	1 000,00	400,00	
21	K	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,400	1 000,00	400,00	

D 722

Vnitřní vodovod

75 722,00

22	K	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	100,000	100,00	10 000,00	
23	K	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	30,000	50,00	1 500,00	
24	K	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	51,000	360,00	18 360,00	
25	K	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm, vč. zed. výpom.	m	34,000	390,00	13 260,00	
26	K	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	6,000	460,00	2 760,00	
27	K	722172351R00	Křížení potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20	kus	12,000	65,00	780,00	
28	K	722172352R00	Křížení potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	kus	6,000	75,00	450,00	
29	K	722172353R00	Křížení potrubí z PPR, D 32 x 5,4 mm, PN 20	kus	2,000	94,00	188,00	
30	K	722181211R00	Izolace návleková tl. stěny 10 mm	m	130,000	12,00	1 560,00	
31	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	40,000	250,00	10 000,00	
32	K	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	8,000	500,00	4 000,00	
33	K	722202442R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R D 20	kus	10,000	210,00	2 100,00	
34	K	722202443R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R D 25	kus	2,000	332,00	664,00	
35	K	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	10,000	250,00	2 500,00	
36	K	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	2,000	250,00	500,00	
37	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	130,000	50,00	6 500,00	
38	K	722290821R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H do 6 m	t	0,300	1 000,00	300,00	
39	K	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,300	1 000,00	300,00	

D 724

Strojní vybavení

1 500,00

40	K	724139101R00	Montáž čerpadel křídlových pístových bez potrubí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
----	---	--------------	--	--------	-------	----------	----------	--

D 725

Zařizovací předměty

130 500,00

41	K	725014173R00	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	2,000	4 200,00	8 400,00	
42	K	725017122R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	soubor	11,000	1 810,00	19 910,00	
43	K	725017124R00	Umyvadlo na šrouby 65 x 48,5 cm, bílé (OOSPO)	soubor	1,000	2 720,00	2 720,00	
44	K	725017129R00	Kryt sifonu umyvadel, bílý	soubor	11,000	1 420,00	15 620,00	
45	K	725017371R00	Umyvatko na šrouby 45 x 36 cm, bílé	soubor	1,000	1 620,00	1 620,00	
46	K	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,000	500,00	1 000,00	
47	K	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,000	250,00	500,00	
48	K	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,000	250,00	3 250,00	
50	K	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	17,000	150,00	2 550,00	
51	K	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	2,000	100,00	200,00	
52	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	15,000	250,00	3 750,00	
53	K	725219503R00	Montáž krytu sifonu umyvadel	soubor	11,000	150,00	1 650,00	
54	K	725220812R00	Demontáž van na pedikúru	soubor	2,000	250,00	500,00	
55	K	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	2,000	250,00	500,00	
56	K	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
57	K	725291123R00	Madlo rovné nerez dl. 500 mm (OOSPO)	soubor	3,000	850,00	2 550,00	
58	K	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez s dl. 813 mm (OOSPO)	soubor	3,000	1 860,00	5 580,00	
59	K	725291175R00	Sedátko sklopné s opěrnou nohou nerez (OOSPO)	soubor	1,000	3 670,00	3 670,00	
60	K	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,000	4 100,00	4 100,00	
61	K	725590811R00	Přesun vybour.hmot, zařízení předměty H 6 m	t	0,500	1 000,00	500,00	
62	K	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařízení předměty H 12 m	t	0,500	1 000,00	500,00	
63	K	725814107R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	soubor	32,000	138,00	4 416,00	
64	K	725814126R00	Ventil pračkový DN 15 x DN 20	soubor	4,000	165,00	660,00	
65	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	17,000	150,00	2 550,00	
66	K	725823111RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	13,000	1 077,00	14 001,00	
67	K	725823134RT1	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuv. sprchou	kus	2,000	1 234,00	2 468,00	
68	K	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	2,000	1 320,00	2 640,00	
69	K	725829202R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	2,000	250,00	500,00	
70	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	15,000	250,00	3 750,00	
71	K	725845111RT2	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	2,000	1 345,00	2 690,00	
72	K	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,000	300,00	600,00	
73	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	2,000	300,00	600,00	
74	K	725860180RT1	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	5,000	195,00	975,00	
75	K	725860202R00	Sífon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	2,000	145,00	290,00	
76	K	725860212RT1	Sífon umyvadlový HL134.0 pod omítku	kus	1,000	560,00	560,00	
77	K	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	13,000	230,00	2 990,00	
78	K	725860216RT1	Připojovací souprava HL134.1C, 5/4 "	kus	1,000	420,00	420,00	
79	K	725860253R00	Sífon umyvadlový hranatý chromovaný Raf SV1412	kus	1,000	620,00	620,00	
80	K	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	17,000	100,00	1 700,00	
81	K	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	13,000	150,00	1 950,00	
82	K	725869204R00	Montáž uzávěrek zápach.dřez.jednoduchý D 40	kus	2,000	150,00	300,00	
83	K	725980113R00	Dviřka vanová 300 x 300 mm	kus	5,000	250,00	1 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 726			Instalační prefabrikáty				15 120,00	
84	K	726212331R00	Modul-PRO WC SYSTEM+PANEL SET, pro závěsné WC	soubor	2,000	7 560,00	15 120,00	
D 721			Vnitřní kanalizace				300,00	
85	K	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,300	1 000,00	300,00	
D 722			Vnitřní vodovod				600,00	
86	K	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,600	1 000,00	600,00	
D 724			Strojní vybavení				100,00	
87	K	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	t	0,100	1 000,00	100,00	
D 725			Zařizovací předměty				900,00	
88	K	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,900	1 000,00	900,00	
D D1			Ostatní materiál				76 416,00	
89	M	42663105	Přečerpávací stanice 30/300 1.M	kus	1,000	12 340,00	12 340,00	
90	M	55231400	Výlevka nerez SLVN 01 nástěnná, zadní stěna mřížka	kus	1,000	8 230,00	8 230,00	
91	M	55231404	Výlevka nerez SLVN 03 stojící s mřížkou	kus	1,000	13 056,00	13 056,00	
92	M	55484471.A	Dveře sprchové třídilné 90 cm, sklo čiré	kus	1,000	14 230,00	14 230,00	
93	M	615290098	Zrcadlo na desce MIO 64x57 cm, otočné, bílé	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
94	M	551070192	MPO11 Oddálené pneumatické splachování ruční chrom	kus	1,000	3 100,00	3 100,00	
95	M	55149002	Držák toaletního papíru nerez SLZN 26	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	
96	M	55149020	Dávkovač tek. mýdla nerez SLZN 04 2 díly 1 l	kus	2,000	1 620,00	3 240,00	
97	M	55149013	Zásobník nerez na papírové ručníky SLZN 21Z + koš	kus	2,000	7 260,00	14 520,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

VZT - VZT

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

214 796,60

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
214 796,60

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
32 219,49

Cena s DPH

v CZK

247 016,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

VZT - VZT

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Nováková 1328, 293 01 Mladá Boleslav

a.s. Praha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

214 796,60

PSV - Práce a dodávky PSV

209 796,60

751 - Vzduchotechnika

209 796,60

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

VZT - VZT

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant: Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

214 796,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

209 796,60

D 751

Vzduchotechnika

209 796,60

1	K	119	chladiivo, plnění, oživení, vakuování	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
2	K	133	Vyzvednutí venkovní jednotky na střechnu objektu	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
3	K	733291102	Chladivové propojení venkovních jednotek	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2015 01
4	K	733291103	Tlakové a pevnostní zkoušky	hod	10,000	1,00	10,00	CS ÚRS 2015 01
5	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	751111271	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního, průměru do 200 mm	kus	3,000	1 100,00	3 300,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	751322011	Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru do 100 mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	751322012	Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	605,00	605,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	5,000	880,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	20,000	330,00	6 600,00	CS ÚRS 2017 01
11	M	751999001	POTRUBNÍ VENTILÁTOR D150 Q=230m3/hod; H=25Pa, Pi=35W	kus	1,000	5 115,00	5 115,00	
12	M	751999000	POTRUBNÍ VENTILÁTOR D100 Q=80m3/hod; H=10Pa, Pi=17W	kus	1,000	4 279,00	4 279,00	
13	M	751999002	POTRUBNÍ VENTILÁTOR D100 Q=80m3/hod; H=45Pa, Pi=18W	kus	2,000	4 279,00	8 558,00	
14	M	751999003	POTRUBNÍ VENTILÁTOR D125 Q=180m3/hod; H=35Pa, Pi=35W	kus	1,000	4 675,00	4 675,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	751999010	HEF 150 P IP44 malý axiální ventilátor	kus	2,000	2 651,00	5 302,00	
16	M	751999011	HEF 150 P IP44 malý axiální ventilátor	kus	1,000	2 651,00	2 651,00	
17	M	751999012	protidešťová žaluzie D100	kus	3,000	387,00	1 161,00	
18	M	751999013	protidešťová žaluzie D125	kus	1,000	260,00	260,00	
19	M	751999014	protidešťová žaluzie D160	kus	1,000	3 093,00	3 093,00	
20	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) do 3,5 kW (do 35 m3)	kus	3,000	13 200,00	39 600,00	CS ÚRS 2017 01
21	K	751721112	Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 3 vnitřních jednotek	kus	1,000	7 700,00	7 700,00	CS ÚRS 2018 01
22	K	751791121	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-10 (1/4"-3/8")	m	30,000	282,00	8 460,00	CS ÚRS 2017 01
23	K	751999031	ZPROVOZNĚNÍ A ZAREGULOVÁNÍ	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
24	K	751999032	ZPROVOZNĚNÍ A ZAREGULOVÁNÍ	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
25	K	751999033	MATERIÁL NA ZÁVĚSY	kg	25,000	550,00	13 750,00	
26	K	751999034	ZHOTOVENÍ ZÁVĚSŮ	hod	8,000	462,00	3 696,00	
27	K	751999035	TĚSNÍCÍ A SPOJOVACÍ MATERIÁL	kg	10,000	2 200,00	22 000,00	
28	K	751999036	výška podl. do 2.5m	M2	50,000	198,00	9 900,00	
29	K	751999037	MONTÁŽNÍ MATERIÁL	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
30	K	751999051	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné přímé z protipožárních desek EI 30	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
31	K	751999101	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	
32	K	751999103	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	
33	K	751999201	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")	m	30,000	462,00	13 860,00	
34	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,078	2 200,00	171,60	CS ÚRS 2016 01

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

5 000,00

35	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

EL - EL

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

508 412,00

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

508 412,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

76 261,80

Cena s DPH

v CZK

584 673,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

EL - EL

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Nováková 1328, 293 01 Mladá Boleslav

a.s. Praha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

508 412,00

D1 - DODÁVKA A MONTÁŽ SILNOPRODÝCH ZAŘÍZENÍ

331 216,00

D2 - PŘÍSTROJE SPÍNAČŮ TYP velkoplošný vypínač pro osazení do společných vícerámečků

17 705,00

D3 - PŘÍSTROJE ZÁSUVK 230V kompatibilní s designem vypínačů, pro osazení do společných vícerámečků

24 681,00

D4 - KRABICE, TRUBKY, ŽLABY

16 638,00

D5 - ROZVADĚČE - zkratová odolnost přístrojů 10kA (rozhodující pro výrobu je výkresová část), pož provede

54 330,00

D6 - ROZVADĚČ R2.1

47 424,00

D7 - POJISTKOVÁ SKŘÍŇ

865,00

D8 - ROZVODNA

3 737,00

D9 - NAPOJENÍ PŘÍVODNÍHO KABELU

444,00

D10 - OSTATNÍ DODÁVKY

10 587,00

D11 - PŘIVOLÁNÍ POMOCI

51 065,00

D12 - KABELY A VODIČE KABELOVÉ LÁVKY

138 160,00

D13 - MONTÁŽE JINDE NESPECIFIKOVANÉ

18 050,00

D14 - SVÍTIDLA - před objednáním vyvzorkovat investorovi (TD)

80 668,00

D15 - DODÁVKA A MONTÁŽ SYSTÉMU LAN + TEL, páteřní rozvody SLB

96 528,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt: MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis: EL - EL

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum: 16.07.2018

Zadavatel: Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant: Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč: Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

508 412,00

D D1 DODÁVKA A MONTÁŽ SILNOPRODÝCH ZAŘÍZENÍ

331 216,00

D D2 PŘÍSTROJE SPÍNAČŮ TYP velkoplošný vypínač pro osazení do společných vícerámečků

17 705,00

2	K	Pol1	Montáž SPÍNAČ ŘAZENÍ 1	ks	10,000	66,00	660,00	
3	M	Pol2	strojek spínače řazení 1	ks	10,000	93,00	930,00	
4	K	Pol3	Montáž SPÍNAČ ŘAZENÍ 5	ks	8,000	74,00	592,00	
5	M	Pol4	strojek spínače řazení 5	ks	8,000	127,00	1 016,00	
6	K	Pol5	Montáž SPÍNAČ ŘAZENÍ 6	ks	4,000	69,00	276,00	
7	M	Pol6	strojek spínače řazení 6	ks	4,000	99,00	396,00	
8	K	Pol7	Montáž SPÍNAČ ŘAZENÍ 7	ks	9,000	72,00	648,00	
9	M	Pol8	strojek spínače řazení 7	ks	9,000	144,00	1 296,00	
10	K	Pol9	Montáž stropní čidlo pohybu	ks	7,000	112,00	784,00	
11	M	Pol10	stropní čidlo pohybu (půlkulová optika), relé	ks	7,000	853,00	5 971,00	
12	K	Pol11	montáž klapky na spínače	ks	31,000	2,00	62,00	
13	M	Pol12	KLAPKA velkoplošná bílá řaz 1,7,6	ks	23,000	36,00	828,00	
14	M	Pol13	klapka velkoplošná řazení 5	ks	8,000	45,00	360,00	
15	K	Pol14	montáž vícerámečků	ks	49,000	32,00	1 568,00	
16	M	Pol15	pětirámeček pro osazení přístrojů do skupiny	ks	9,000	95,00	855,00	
17	M	Pol16	čtyřrámeček pro osazení přístrojů do skupiny	ks	1,000	76,00	76,00	
18	M	Pol17	dvojrámeček pro osazení přístrojů do skupiny	ks	2,000	41,00	82,00	
19	M	Pol18	jednorámeček pro osazení přístrojů do skupiny	ks	37,000	23,00	851,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	Pol19	SPÍNAČ 3f -sporáková kombinace	ks	1,000	90,00	90,00	
21	M	Pol20	SPÍNAČ ŘAZENÍ 3p pod omítku kompletní včetně krabice	ks	1,000	364,00	364,00	

D	D3	PŘÍSTROJE ZÁSUVK 230V kompatibilní s designem vypínačů, pro osazení do společných vícerámečků					24 681,00	
22	K	Pol21	Montáž ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ 10/16A	ks	42,000	67,00	2 814,00	
23	M	Pol22	zásuvka 230V - bílá	ks	42,000	121,00	5 082,00	
24	K	Pol23	ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ 10/16A SE SVODIČEM TŘÍDY D	ks	9,000	77,00	693,00	
25	M	Pol24	zásuvka 230V - bílá/červená - svodič přepětí	ks	9,000	812,00	7 308,00	
26	K	Pol25	Montáž ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ 10/16A	ks	36,000	76,00	2 736,00	
27	M	Pol26	zásuvka dvojnásobná 230V - bílá	ks	36,000	168,00	6 048,00	

D	D4	KRABICE, TRUBKY, ŽLABY					16 638,00	
28	K	Pol27	Montáž KRABICE protahovací	ks	15,000	61,00	915,00	
29	M	Pol28	KRABICE protahovací pod omítku/SDK	KUS	15,000	7,00	105,00	
30	K	Pol29	Montáž KRABICE odbočná	ks	24,000	61,00	1 464,00	
31	M	Pol30	KRABICE odbočná se svorkovnicí pod omítku/SDK	KUS	24,000	38,00	912,00	
32	K	Pol31	Montáž KRABICE sesazovací pod omítku (příprava i pro osazení SLB)	ks	122,000	57,00	6 954,00	
33	M	Pol32	KRABICE sesazovací pod omítku/SDK	KUS	141,000	24,00	3 384,00	
34	K	Pol33	Montáž EKVIPOTECIÁLNÍ SVORKOVNICE	ks	1,000	196,00	196,00	
35	M	Pol34	EKVIPOTECIÁLNÍ SVORKOVNICE	ks	1,000	386,00	386,00	
36	K	Pol35	ZAPOJENÍ bezšroubové svorky do 5x2,5 MM	ks	120,000	8,00	960,00	
37	M	Pol36	Bezšroubová svorka 5x2,5 mm2	ks	120,000	6,00	720,00	
38	K	Pol37	ZEMNÍČÍ SVORKA NA POTRUBÍ VC. Cu PASKU	ks	6,000	79,00	474,00	
39	M	Pol38	zemníč svorka na potrubí vc. Cu. Pásku	ks	6,000	28,00	168,00	

D	D5	ROZVADĚČE - zkratová odolnost přístrojů 10kA (rozhodující pro výrobu je výkresová část), pož prove					54 330,00	
40	K	Pol39	Montáž rozvaděče do 100 kg	ks	1,000	1 860,00	1 860,00	

D	D6	ROZVADĚČ R2.1					47 424,00	
42	M	Pol40	Oceloplechový modulový rozvaděč určený k zazdění pro níže uvedenou přístrojovou náplň 120 Modulů, 5 požární odolnosti dle PBŘ	ks	1,000	6 750,00	6 750,00	
43	M	Pol41	Vypínač 100/3	ks	1,000	1 544,00	1 544,00	
44	M	Pol42	Svodič přepětí 1.+2. stupeň	ks	1,000	4 662,00	4 662,00	
45	M	Pol43	Jistič 6/1/B	ks	2,000	221,00	442,00	
46	M	Pol44	Jistič 10/1/B	ks	12,000	209,00	2 508,00	
47	M	Pol45	Jistič 16/1/B	ks	27,000	209,00	5 643,00	
48	M	Pol46	Jistič 25/1/C	ks	1,000	222,00	222,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	M	Pol47	Jistič 16/3/B	ks	3,000	647,00	1 941,00	
49	M	Pol48	Jistič 32/3/B	ks	5,000	848,00	4 240,00	
50	M	Pol49	Chránič 40/4/30mA	ks	5,000	1 776,00	8 880,00	
51	M	Pol50	Jistič + chránič 16/2/B/30mA	ks	4,000	1 389,00	5 556,00	
52	M	Pol51	Pojistkový odpínač 50/3	ks	1,000	812,00	812,00	
53	M	Pol52	napájení zdroj 12V zvonek	ks	1,000	386,00	386,00	
54	M	Pol53	izolovaná lišta CU propojovací 3f	m	1,000	378,00	378,00	
55	M	Pol54	Pomocný materiál pro konstrukci rozvaděče, řadové svorky, vodiče atd...	ks	1,000	3 460,00	3 460,00	
D D7			POJISTKOVÁ SKŘÍŇ				865,00	
56	K	Pol55	Doplnění stávající pojistkové skříně	hod	2,000	300,00	600,00	
57	M	Pol56	nožové pojistky 63A	ks	3,000	80,00	240,00	
58	M	Pol57	Pomocný materiál	ks	1,000	25,00	25,00	
D D8			ROZVODNA				3 737,00	
59	K	Pol58	Doplnění hlavního rozvaděče	hod	2,000	300,00	600,00	
60	M	Pol59	Deon 160A	ks	1,000	3 112,00	3 112,00	
61	M	Pol60	Pomocný materiál	ks	1,000	25,00	25,00	
D D9			NAPOJENÍ PŘÍVODNÍHO KABELU				444,00	
62	M	Pol61	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE PRO ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ 205x255	ks	1,000	262,00	262,00	
63	M	Pol62	dín lišta	ks	1,000	14,00	14,00	
64	M	Pol63	svorka řadová 35	ks	3,000	16,00	48,00	
65	M	Pol64	Pomocný materiál pro konstrukci rozvaděče, řadové svorky, vodiče atd...	ks	1,000	120,00	120,00	
D D10			OSTATNÍ DODÁVKY				10 587,00	
66	K	Pol65	NAPOJENÍ VENTILÁTORŮ PRO WC	ks	5,000	100,00	500,00	
67	M	Pol66	odtahový ventilátor s časovým doběhem	ks	5,000	828,00	4 140,00	
68	K	Pol67	montáž požární ucpávky do 20cm2	ks	2,000	12,00	24,00	
69	M	Pol68	požární ucpávky do 20cm2	ks	2,000	32,00	64,00	
70	K	Pol69	montáž požárního hlásiče	ks	9,000	130,00	1 170,00	
71	M	Pol70	autonomní požární hlásič	ks	9,000	521,00	4 689,00	
D D11			PŘIVOLÁNÍ POMOCI				51 065,00	
72	K	Pol71	MONTÁŽ TLAČÍTKA VYVOLÁNÍ POPLACHU	ks	8,000	86,00	688,00	
73	M	Pol72	Tlačítko signální/resetovací (vyvolání poplachu)	ks	8,000	1 307,00	10 456,00	
74	K	Pol73	MONTÁŽ KONTROLNÍHO MODULU		12,000	62,00	744,00	
75	M	Pol74	Modul kontrolní s potvrzovacím tlačítkem	ks	12,000	1 881,00	22 572,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	Pol71	MONTÁŽ TLAČÍTKA VYVOLÁNÍ POPLACHU	ks	4,000	86,00	344,00	
77	M	Pol75	<i>Tlačítko signální tahové (zatažení za šňůru)</i>	ks	4,000	1 658,00	6 632,00	
78	K	Pol76	MONTÁŽ SIGNALIZAČNÍHO PANELU	ks	2,000	142,00	284,00	
79	M	Pol77	<i>Panel signalizační</i>	ks	2,000	2 202,00	4 404,00	
80	K	Pol78	MONTÁŽ AKUSTICKÉHO HLÁSIČE	ks	1,000	78,00	78,00	
81	M	Pol79	<i>AKUSTICKÝ HLÁSIČ (BZUČÁK)</i>	ks	1,000	1 505,00	1 505,00	
82	K	Pol14	montáž výcerámečků	ks	13,000	32,00	416,00	
83	M	Pol80	<i>Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný</i>	ks	12,000	22,00	264,00	
84	M	Pol81	<i>Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný</i>	ks	1,000	58,00	58,00	
85	K	Pol82	MONTÁŽ ZDROJE MALÉHO MAPĚTÍ NA DIN LIŠTU A NAPOJENÍ	ks	1,000	156,00	156,00	
86	M	Pol83	<i>ZDROJ NAPÁJENÍ</i>	ks	1,000	2 464,00	2 464,00	

D	D12	KABELY A VODIČE KABELOVÉ LÁVKY					138 160,00	
87	K	Pol84	Ukončení vodičů v rozvaděči do 4mm2	ks	96,000	13,00	1 248,00	
88	K	Pol85	Ukončení celoplastového kabelu do 5x35mm2	ks	2,000	126,00	252,00	
89	K	Pol86	Montáž kabelu JYSTY 2x2x0,8	m	290,000	21,00	6 090,00	
90	M	Pol87	<i>Kabel sběrníkový JYSTY 2x2x0,8</i>	m	290,000	10,00	2 900,00	
91	K	Pol88	Montáž kabelu JYSTY 10x2x0,8	m	120,000	34,00	4 080,00	
92	M	Pol89	<i>Kabel sběrníkový JYSTY 10x2x0,8</i>	m	120,000	41,00	4 920,00	
93	K	Pol90	Montáž kabelu 1-CYKY 3x1,5-J pod omítku nebo pevně	m	780,000	21,00	16 380,00	
94	M	Pol91	<i>Kabel 1-CYKY 3x1,5-J (0)</i>	m	780,000	13,00	10 140,00	
95	K	Pol92	Montáž kabelu 1-CYKY 5x1,5-J pod omítku	m	25,000	21,00	525,00	
96	M	Pol93	<i>Kabel 1-CYKY 5x1,5-J</i>	m	25,000	23,00	575,00	
97	K	Pol94	Montáž kabelu 1-CYKY 3x2,5-J pod omítku nebo pevně	m	1 105,000	21,00	23 205,00	
98	M	Pol95	<i>Kabel 1-CYKY 3x2,5-J</i>	m	1 105,000	22,00	24 310,00	
99	K	Pol96	Montáž kabelu 1-CYKY 3x6-J pod omítku nebo pevně	m	25,000	21,00	525,00	
100	M	Pol97	<i>Kabel 1-CYKY 3x6-J</i>	m	25,000	38,00	950,00	
99	K	Pol98	Montáž kabelu 1-CYKY 5x2,5-J pod omítku	m	150,000	24,00	3 600,00	
100	M	Pol99	<i>Kabel 1-CYKY 5x2,5-J</i>	m	150,000	35,00	5 250,00	
101	K	Pol100	Montáž kabelu 1-CYKY 4x35-J pod omítku	m	25,000	38,00	950,00	
102	M	Pol101	<i>Kabel 1-CYKY 4x35-J</i>	m	25,000	348,00	8 700,00	
103	K	Pol102	Montáž kabelu 1-CYA 1x25-pod omítkou	m	25,000	23,00	575,00	
104	M	Pol103	<i>Kabel 1-CYA 1x50 ZŽ</i>	m	25,000	136,00	3 400,00	
105	K	Pol104	Montáž kabelu 1-CYA 1x16-ZŽ do žlabu nebo pevně	m	55,000	21,00	1 155,00	
106	M	Pol105	<i>Kabel 1-CYA 1x16-ZŽ</i>	m	55,000	46,00	2 530,00	
107	K	Pol106	Montáž kabelu 1-CYA 1x4-ZŽ do žlabu nebo pevně	m	25,000	21,00	525,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	M	Pol107	Kabel 1-CYA 1x4-ZŽ	m	25,000	11,00	275,00	
109	K	Pol108	Montáž kabelu kabelového žlabu nad podhled	m	50,000	85,00	4 250,00	
110	M	Pol109	drátěný kabelový žlab 100/50 zinkovaný	m	50,000	88,00	4 400,00	
111	M	Pol110	příslušenství kabelového žlabu (kolena, T kusy, atd.)	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00	
112	K	Pol111	instalace hmoždinky do zdiva, betonu atd.	m	200,000	22,00	4 400,00	
113	M	Pol112	hmoždinka do betonu 8 mm	m	200,000	1,00	200,00	

D D13 MONTÁŽE JINDE NESPECIFIKOVANÉ 18 050,00

114	K	Pol113	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
115	K	Pol114	Zednická výpomoc, vrtání, bourání drážek a pod, usazení krabic, obetonávky apod...	hod	20,000	280,00	5 600,00	
116	K	Pol115	Revizní zpráva a zkouška zařízení	ks	1,000	6 200,00	6 200,00	
117	M	Pol116	Pomocný a přidružený materiál - (cca 3%) z ceny materiálu	ks	1,000	3 850,00	3 850,00	

D D14 SVÍTIDLA - před objednáním vyzkorkovat investorovi (TD) 80 668,00

1	K	Pol117	MONTAZ SVITIDLA NA STROP, STENU, DO PODHLEDU, VENKU APOD...	KUS	67,000	270,00	18 090,00	
2	M	Pol118	PŘISAZENÉ ŽÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO 2x58W, opálový polystyrol. kryt	ks	42,000	1 049,00	44 058,00	
3	M	Pol119	přisazené LED svítidlo opálové 6x16 4000K pr.375mm	ks	3,000	1 123,00	3 369,00	
4	M	Pol120	přisazené LED svítidlo opálové8x16 4000K pr.480mm	ks	2,000	1 371,00	2 742,00	
5	M	Pol121	Svítidlo s vlastním zdrojem, autonomní 1h, zdroj LED nebo žárovka, ekvivalent 9W DZ žárovka	ks	11,000	752,00	8 272,00	
6	M	Pol122	orientační led svítidlo 0,8W zapuštěné	ks	7,000	413,00	2 891,00	
7	M	Pol123	svítidlo nástěnné LED 5W opálové	ks	2,000	623,00	1 246,00	

D D15 DODÁVKA A MONTÁŽ SYSTÉMU LAN + TEL, páteřní rozvody SLB 96 528,00

1	K	Pol124	Instalace níže uvedených prvků	ks	1,000	6 570,00	6 570,00	
2	M	Pol125	Patch panel 1U, UTP, do 19" datových rozvaděčů patch panel s 24 porty RJ-45 zásuvek, CAT6	ks	1,000	1 750,00	1 750,00	
3	M	Pol126	Zásuvky 4x230V, s přepětovou ochranou, vyvazovací pásky, ventilátor, 4 police + potřebné příslušenství	ks	1,000	4 685,00	4 685,00	
4	K	Pol127	Kabel sdělovací UTP Cat 6 (POD OMÍTKOU v tr. PVC), nad podhledy svazkovat	m	550,000	19,00	10 450,00	
5	M	Pol128	Cerifikovaný kabel, CAT6, UTP,	m	550,000	16,00	8 800,00	
6	K	Pol129	TRUBKA PVC 16 MM2 POD OMÍTKU - S DRÁTEM	m	200,000	27,00	5 400,00	
7	M	Pol130	TRUBKA PVC 16 MM2	m	200,000	17,00	3 400,00	
8	K	Pol131	TRUBKA PVC 29MM POD OMÍTKU - S DRÁTEM	m	100,000	30,00	3 000,00	
9	M	Pol132	TRUBKA PVC 29MM	m	100,000	20,00	2 000,00	
10	K	Pol133	Krabice elektroinstalační protahovací KU1902	ks	40,000	32,00	1 280,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	Pol134	Krabice elektroinstalační protahovací KU1902	ks	40,000	13,00	520,00	
12	K	Pol135	Krabice elektroinstalační protahovací KO125 - páteřní rozvody	ks	10,000	58,00	580,00	
13	M	Pol134	Krabice elektroinstalační protahovací KU1902	ks	10,000	66,00	660,00	
14	K	Pol136	Datová dvojjádrová	ks	10,000	127,00	1 270,00	
15	M	Pol137	Datová dvojjádrová Cat6 LAN 2xRJ 45 - design dle silnoproudu	ks	10,000	260,00	2 600,00	
16	K	Pol138	Ukončení kabelu UTP Cat6 na PATCH panelu	ks	20,000	45,00	900,00	
17	K	Pol139	Finální měření na kabelech UTP a SYKFY	ks	20,000	58,00	1 160,00	
18	M	Pol61	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE PRO ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ 205x255	ks	1,000	204,00	204,00	
19	M	Pol140	Anténní zesilovač s rozbočovačem pro 4 větve	ks	1,000	2 035,00	2 035,00	
20	K	Pol141	Koaxiální kabel	m	305,000	17,00	5 185,00	
21	M	Pol142	Koaxiální kabel do 2,5 GHz	m	305,000	13,00	3 965,00	
22	K	Pol143	Zásuvka televizní průběžná	ks	9,000	127,00	1 143,00	
23	M	Pol144	Zásuvka televizní průběžná design dle silnoproudu	ks	9,000	366,00	3 294,00	
24	K	Pol108	Montáž kabelu kabelového žlabu nad podhled	m	35,000	90,00	3 150,00	
25	M	Pol109	drátěný kabelový žlab 100/50 zinkovaný	m	35,000	182,00	6 370,00	
26	M	Pol110	příslušenství kabelového žlabu (kolena, T kusy, atd.)	kpl	1,000	1 272,00	1 272,00	
27	K	Pol111	instalace hmoždinky do zdiva, betonu atd.	m	140,000	12,00	1 680,00	
28	M	Pol112	hmoždinka do betonu 8 mm	m	140,000	22,00	3 080,00	
29	K	Pol145	Zednická výpomoc včetně hrubého zaomítnutí drážky	hod	16,000	550,00	8 800,00	
30	M	Pol146	Pomocný a přidružený materiál - (cca 3%) z ceny materiálu	ks	1,000	1 325,00	1 325,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

Vyb1 - Vybavení

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

680 151,00

DPH základní
snížená

Základ daně
324 001,00
356 150,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
68 040,21
53 422,50

Cena s DPH

v CZK

801 613,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

Vyb1 - Vybavení

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

a.s. Praha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

680 151,00

D1 - Vybavení s 21 % sazbou DPH

324 001,00

D2 - Obývací pokoj

66 468,00

D3 - Prádelna, koupelna

49 960,00

D4 - Klientský pokoj

89 460,00

D5 - Úložné prostory chodba

3 980,00

D6 - Koupelny

22 320,00

D7 - Kuchyň klientská

53 049,00

D8 - Provozní místnost

38 764,00

D9 - Vybavení se sníženou sazbou DPH (15%)

356 150,00

D4 - Klientský pokoj

180 000,00

D5 - Úložné prostory chodba

69 700,00

D7 - Kuchyň klientská

41 000,00

D8 - Provozní místnost

36 850,00

D10 - Rolety

28 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

MB1 - SO-01-Vlastní objekt

Soupis:

Vyb1 - Vybavení

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum: 16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant: Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

680 151,00

D D1 Vybavení s 21 % sazbou DPH 324 001,00

D D2 Obývací pokoj 66 468,00

1	K	Pol187	TV	ks	1,000	6 690,00	6 690,00	
---	---	--------	----	----	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
LED, 107 cm úhlopříčka, FULL HD, energetická třída A+, DVB - T2/HEVC (H.265)

2	K	Pol188	křeslo	ks	3,000	1 980,00	5 940,00	
---	---	--------	--------	----	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
nosnost 170 kg, rozměry sedáku min.: š 56cm, h 50 cm, v 42 cm, snímatelný povrch, dřevo břiza

3	K	Pol189	sedací souprava	ks	1,000	26 500,00	26 500,00	
---	---	--------	-----------------	----	-------	-----------	-----------	--

P
Poznámka k položce:
tvar U, š 342 cm, v 76 cm, š 202 cm

4	K	Pol190	konferenční stůl	ks	2,000	2 399,00	4 798,00	
---	---	--------	------------------	----	-------	----------	----------	--

P
Poznámka k položce:
d 90 cm, š 55 cm, v 45 cm, barva: břiza

5	K	Pol191	stojací lampa	ks	1,000	900,00	900,00	
---	---	--------	---------------	----	-------	--------	--------	--

P
Poznámka k položce:
výška 147 - 168 cm

6	K	Pol192	polička	ks	2,000	750,00	1 500,00	
---	---	--------	---------	----	-------	--------	----------	--

P
Poznámka k položce:
d 110 cm, h 26 cm, barva: břiza

7	K	Pol193	obývací stěna	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
---	---	--------	---------------	----	-------	----------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: sestava (vysoká skříň, TV nízký stůl, police, komoda) celá sestava rozměr: š 300 cm					
8	K	Pol194	PC pro klienty	ks	1,000	9 500,00	9 500,00	
P			Poznámka k položce: multimediální sestava včetně monitoru 21,5" a periferii. Procesor i3, 8 GB RAM, 1 TB HDD, OS WIN 10 HOME					
9	K	Pol195	mimí systém	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
P			Poznámka k položce: CD, MP3, rádio					
10	K	Pol196	DVD přehrávač	ks	1,000	840,00	840,00	
P			Poznámka k položce: video typu CD-R/RW, SVCD, VCD, DVD, DVD-R/-RW, DVD+R/-RW, hudební formáty MP3 a WMA, JPG fotografie, podpora českých DivX titulů					
D	D3		Prádelna, koupelna				49 960,00	
11	K	Pol197	pračka	ks	2,000	7 400,00	14 800,00	
P			Poznámka k položce: energetická třída A+++, 7 kg prádla, 1200 otáček					
12	K	Pol198	sušička	ks	2,000	9 000,00	18 000,00	
P			Poznámka k položce: energetická třída A+++, 7 kg prádla					
13	K	Pol199	žehličí prkno	ks	2,000	1 590,00	3 180,00	
14	K	Pol200	sušák na prádlo	ks	2,000	1 090,00	2 180,00	
15	K	Pol201	vysavač	ks	1,000	4 200,00	4 200,00	
P			Poznámka k položce: bezšáčkový, příkon 750 W, energetická třída A, kapacita nádoby: 1,5 litru, HEPA filtr, všechny typy podlah					
16	K	Pol202	nízká dvoudvéřová skříňka	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
P			Poznámka k položce: barva: bílá, rozměr: š 68 x v 85 x h 34 cm					
17	K	Pol203	vysoká skříň na úklidové prostředky a pomůcky	ks	1,000	6 100,00	6 100,00	
P			Poznámka k položce: barva: bílá, rozměr: š 90 cm, v 200 cm, h 50 cm					
D	D4		Klientský pokoj				89 460,00	
18	K	Pol206	komoda	ks	6,000	2 320,00	13 920,00	
P			Poznámka k položce: barva buk, š 80 cm, v 94 cm, h40 cm, čtyři šuplíky					
19	K	Pol207	lampačka na noční stolek	ks	6,000	300,00	1 800,00	
20	K	Pol208	šatní skříň	ks	6,000	3 100,00	18 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: barva buk, dvoudveřová s posuvnými dveřmi, policová část a šatní tyč, rozměr v 180, š 93, h 58 cm					
21	K	Pol209	polička	ks	6,000	480,00	2 880,00	
P			Poznámka k položce: barva buk, rozměr š 80 x h 20 cm					
22	K	Pol210	noční stolek uzamykatelný	ks	6,000	3 000,00	18 000,00	
P			Poznámka k položce: barva buk, rozměr v 39 x š 41 x h 28 cm					
23	K	Pol211	zrcadlo	ks	6,000	220,00	1 320,00	
P			Poznámka k položce: š 40 cm x v 60 cm					
24	K	Pol212	polička nad umyvadlo	ks	6,000	240,00	1 440,00	
P			Poznámka k položce: š 40 cm					
25	K	Pol213	židle	ks	6,000	800,00	4 800,00	
P			Poznámka k položce: barva buk, nosnost 150 kg					
26	K	Pol214	malá lednice pro klienta	ks	6,000	2 500,00	15 000,00	
P			Poznámka k položce: objem chladničky 83 l, A+, v 85 cm x š 47,5 cm x h 44,5 cm					
27	K	Pol215	stůl	ks	6,000	1 950,00	11 700,00	
P			Poznámka k položce: barva buk, rozměr 50 x 70 cm					
D	D5	Úložné prostory chodba					3 980,00	
28	K	Pol216	lavice s botníkem	ks	2,000	1 990,00	3 980,00	
P			Poznámka k položce: barva: buk, rozměr š 150 cm x h 36 cm					
D	D6	Koupelny					22 320,00	
29	K	Pol217	koupelňová skříňka	ks	2,000	7 900,00	15 800,00	
P			Poznámka k položce: barva bílá, rozměr š 150 x h 36 cm, určená do vlhkých prostor					
30	K	Pol218	koupelňová police s věšákem	ks	2,000	785,00	1 570,00	
P			Poznámka k položce: barva bílá, rozměr š 150 cm					
31	K	Pol219	madlo do sprchy	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
32	K	Pol220	madlo na WC	ks	1,000	350,00	350,00	
33	K	Pol221	madlo na WC sklopné	ks	1,000	900,00	900,00	
34	K	Pol222	zrcadlo	ks	2,000	1 100,00	2 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: rozměr 100 x 80 cm</i>					
D	D7		Kuchyně klientská				53 049,00	
35	K	Pol223	lednice s mrazákem	ks	1,000	8 800,00	8 800,00	
P			<i>Poznámka k položce: volně stojící, nerez, celkový objem 245 l, A++, v 178 cm x š 54-56 cm</i>					
36	K	Pol224	mikrovlnná trouba	ks	1,000	2 100,00	2 100,00	
P			<i>Poznámka k položce: objem 20 l, nerez, výkon 700 W, talíř 24,5 cm</i>					
37	K	Pol225	myčka	ks	1,000	6 900,00	6 900,00	
P			<i>Poznámka k položce: vestavná, nerez, A+++, 15 jídelních sad, š = 60 cm, spotřeba vody do 11 l</i>					
38	K	Pol226	vestavná trouba	ks	1,000	8 990,00	8 990,00	
P			<i>Poznámka k položce: horkovzdušná, š 60 cm, nezez, vestavná</i>					
39	K	Pol227	varná deska	ks	1,000	5 800,00	5 800,00	
P			<i>Poznámka k položce: sklokeramika, dotykové ovládání, š 60 cm, max. příkon 7,1 kW</i>					
40	K	Pol228	tyčový mixér	ks	1,000	850,00	850,00	
P			<i>Poznámka k položce: příkon 1 000 W, nerez</i>					
41	K	Pol229	šlehač	ks	1,000	900,00	900,00	
P			<i>Poznámka k položce: příkon 450 W</i>					
42	K	Pol230	toustovač	ks	1,000	609,00	609,00	
P			<i>Poznámka k položce: nerez</i>					
43	K	Pol231	topinkovač	ks	1,000	640,00	640,00	
P			<i>Poznámka k položce: nerez</i>					
44	K	Pol232	konvice	ks	1,000	490,00	490,00	
P			<i>Poznámka k položce: nerez</i>					
45	K	Pol233	jídelní stůl	ks	1,000	3 600,00	3 600,00	
P			<i>Poznámka k položce: 150 cm x 90 cm, barva buk, lamino</i>					
46	K	Pol234	židle	ks	6,000	900,00	5 400,00	
P			<i>Poznámka k položce: barva buk, nosnost 150 kg</i>					
47	K	Pol235	látková roleta	ks	3,000	1 950,00	5 850,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: š 180 cm x v 205 cm</i>					
48	K	Pol236	podsvícení kuchyň	ks	2,000	1 060,00	2 120,00	
	P		<i>Poznámka k položce: led pásek</i>					
	D	D8	Provozní místnost				38 764,00	
49	K	Pol223	lednice s mrazákem	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: volně stojící, nerez, celkový objem 245 l, A++, v 178 cm x š 54-56 cm</i>					
50	K	Pol224	mikrovlná trouba	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	
	P		<i>Poznámka k položce: objem 20 l, nerez, výkon 700 W, taliř 24,5 cm</i>					
51	K	Pol237	myčka	ks	1,000	6 355,00	6 355,00	
	P		<i>Poznámka k položce: vestavná, nerez, A+, 9 jídelních sad, š = 45 cm</i>					
52	K	Pol232	konvice	ks	1,000	490,00	490,00	
	P		<i>Poznámka k položce: nerez</i>					
53	K	Pol238	jídelní stůl	ks	1,000	2 489,00	2 489,00	
	P		<i>Poznámka k položce: 120 cm x 80 cm, barva buk, lamino</i>					
54	K	Pol213	židle	ks	4,000	900,00	3 600,00	
	P		<i>Poznámka k položce: barva buk, nosnost 120 kg</i>					
55	K	Pol239	uzamykatelná skříň	ks	1,000	4 400,00	4 400,00	
	P		<i>Poznámka k položce: barva buk, š 95 cm x v 200 cm x h 50 cm</i>					
56	K	Pol240	policová skříň	ks	1,000	4 100,00	4 100,00	
	P		<i>Poznámka k položce: barva buk, š 95 cm x v 200 cm x h 50 cm</i>					
57	K	Pol241	konferenční stůl	ks	1,000	980,00	980,00	
	P		<i>Poznámka k položce: barva buk, rozměry: 60 x 60 cm</i>					
58	K	Pol242	stojací lampa	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce: výška cca 175 cm</i>					
59	K	Pol243	křeslo	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	
	P		<i>Poznámka k položce: snímatelný potah - možnost prání</i>					
60	K	Pol236	podsvícení kuchyň	ks	2,000	800,00	1 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>led pásek; celkem vybavení bez 21 % sazby DPH; celkem vybavení s 21 % sazbou DPH</i>					
D	D9		Vybavení se sníženou sazbou DPH (15%)				356 150,00	
D	D4		Klientský pokoj				180 000,00	
61	K	Pol204	pečovatelské lůžko	ks	6,000	25 200,00	151 200,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>barva buk, polohovatelné elektrické pečovatelské lůžko s čely a ručním ovladačem, polohování zádové opěry, stehenní a lýtkové části, bezpečné zatížení: 225kg, max. hmotnost pacienta: 210kg, Vnější rozměry: 208 x 106cm, plocha lůžka 90 x200 cm, výškově nastavitelná, dělené postranice „Safe Free“ (včetně roštu)</i>					
62	K	Pol205	matrace pro pečovatelské lůžko	ks	6,000	4 800,00	28 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>antidekubitní matrace určená pro polohovací postel, rozměr 200x90 cm, výška 14 - 16 cm, nosnost 200 kg</i>					
D	D5		Úložné prostory chodba				69 700,00	
63	K	Pol245	věšáková stěna	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>barva buk, rozměr š 200 cm x v 100 cm</i>					
64	K	Pol246	vestavěná skříň	ks	1,000	16 800,00	16 800,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>barva buk, rozměr š 195 cm x v 175 cm x h 51 cm</i>					
65	K	Pol247	vestavěná skříň	ks	2,000	25 200,00	50 400,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>barva buk, materiál: laminát, š 300 x v 260 x h 60 cm</i>					
D	D7		Kuchyň klientská				41 000,00	
66	K	Pol248	kuchyňská linka	ks	1,000	41 000,00	41 000,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>horní a dolní skříňky, dvoudřez, baterie, barva buk, lamino, rozměry: délka 300 cm</i>					
D	D8		Provozní místnost				36 850,00	
67	K	Pol249	kuchyňská linka	ks	1,000	33 200,00	33 200,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>horní a dolní skříňky, dvoudřez, baterie, barva buk, lamino, rozměry: délka 300 cm</i>					
68	K	Pol250	bezpečnostní tabulky	ks	7,000	280,00	1 960,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>tabulky dle ČSN ISO 3864, dle požární zprávy bod 7.4</i>					
69	K	Pol251	hasící přístroje	ks	2,000	845,00	1 690,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: práškový					
D	D10		Rolety				28 600,00	
70	K	Pol244	rolety	ks	10,000	2 860,00	28 600,00	
P			Poznámka k položce: částečně světlo propustné, rozměr 270 cm					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25740792

DIČ:

CZ25740792

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

49 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	49 000,00	15,00%	7 350,00

Cena s DPH

v CZK

56 350,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

a.s. Praha

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

49 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

49 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

44 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum 83-stavební úpravy části patra

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Mladá Boleslav, Havlíčkova 447/13

Datum:

16.07.2018

Zadavatel:

Centrum 83 Mladá Boleslav

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s. Praha

Uchazeč:

Slavoj MB s.r.o., Novákova 1328, 293 01 Mladá Boleslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

49 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

49 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

1	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení vč. profesí	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

44 000,00

2	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanizmy	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN4 Inženýrská činnost

3 000,00

5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

HAFTUNGSGANG - 02.10.2018

FRIDGE + DONATIONS	RIVER	LIMOTO	PROSTATE	HEED	IMOR	SEED
HAIR + HAIR	2018	2018	2018	2019	2019	2019
WISSE FOUER.						
LYNNY RUDON.						
WIPPE KEE BOU.						
RENNY BURE						
130C. REAT WEE						
130C. REPEUNE						
KOUNE REUNSCOE						
KOUR. SONE UST.						
KOUSRE KENPOT						
KOUR. TRUKER.						
POUNY & DUREDC						
POUNY. POUKOCOE						
OBLEUB						
WATEK						
HAIR						
277						
WET						
#LEKRE						
WBAUE						
WEL						





PRIMA C. 5

Čestné prohlášení
k bodu „Požadavek na uvedení poddodavatelů“

veřejná zakázka:

„Rekonstrukce objektu pro Centrum 83“

SLAVOJ MB s.r.o.

se sídlem: Novákova 1328, Mladá Boleslav 293 01

zastoupená: Ing. Pavel Bělohubý

IČ: 25740792

Prohlašujeme,

že máme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli) a níže předkládáme seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky:

	Část plnění předmětu veřejné zakázky	% finanční podíl
ELKODO s.r.o., 25648420	508.412,-	12,3%
Emil Kotterman, 49799100	366.058,-	8,8%
Jan Baumeister, 63815125	392.769,-	9,5%
ELEMI Petr Minařík, 87269295	214.797,-	5,2%
ARBOR MB – truhlářství Dušan Řezáč, 64723747	303.740,-	7,3%

V Mladé Boleslavi dne 17.7.2018



osoba oprávněná jednat

