

Akce:

II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064 ZA OBCÍ CHLUMÍN – PD

Objednatel:

**KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC
STŘEDOČESKÉHO KRAJE**
ZBOROVSKÁ 11, 150 21 PRAHA 5



DOKLADOVÁ ČÁST

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	19 146 00	HIP:	Ing. David DVOŘÁČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
Schválil:	Ing. Petr SOUČEK	720951172, ddv@pontex.cz		
602214618, pso@pontex.cz		Zodp. projektant:	Ing. David DVOŘÁČEK	
720951172, ddv@pontex.cz		602619785, kpe@pontex.cz		
Tech. kontrola:	Ing. Kamil PEJCHAL	Vypracoval:	Ing. Patrik PODŠKUBKA	
601129595, ppo@pontex.cz		601129595, ppo@pontex.cz		

Objednatel:	KSÚS	Obec:	Obříství	Kraj:	Středočeský
Akce:	II/101 CHLUMÍN, MOST EV.Č. 101-064 ZA OBCÍ CHLUMÍN – PD			Datum	Stupeň
Příloha:	ZÁBOROVÝ ELABORÁT			2/2023	PDPS
				Souprava	Č. přílohy
					2.2

DOTČENÉ ÚZEMNÍ JEDNOTKY

Kraj	Obec	Kat. území	Kat. pracoviště
Středočeský	Obříství [535133]	Obříství [708828]	Mělník

DOTČENÉ LV

Kat. území	List vlastnictví	Vlastník [Právo hospodařit]
Obříství [708828]	125	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5]
	567	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství
	597	Česká republika [Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové]
	10001	Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 27742 Obříství

STAVEBNÍ OBJEKTY

Číslo	Název
SO 001	DEMOLICE STÁVAJÍCÍHO MOSTU
SO 181	DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ
SO 201	MOST EV. Č. 101-064

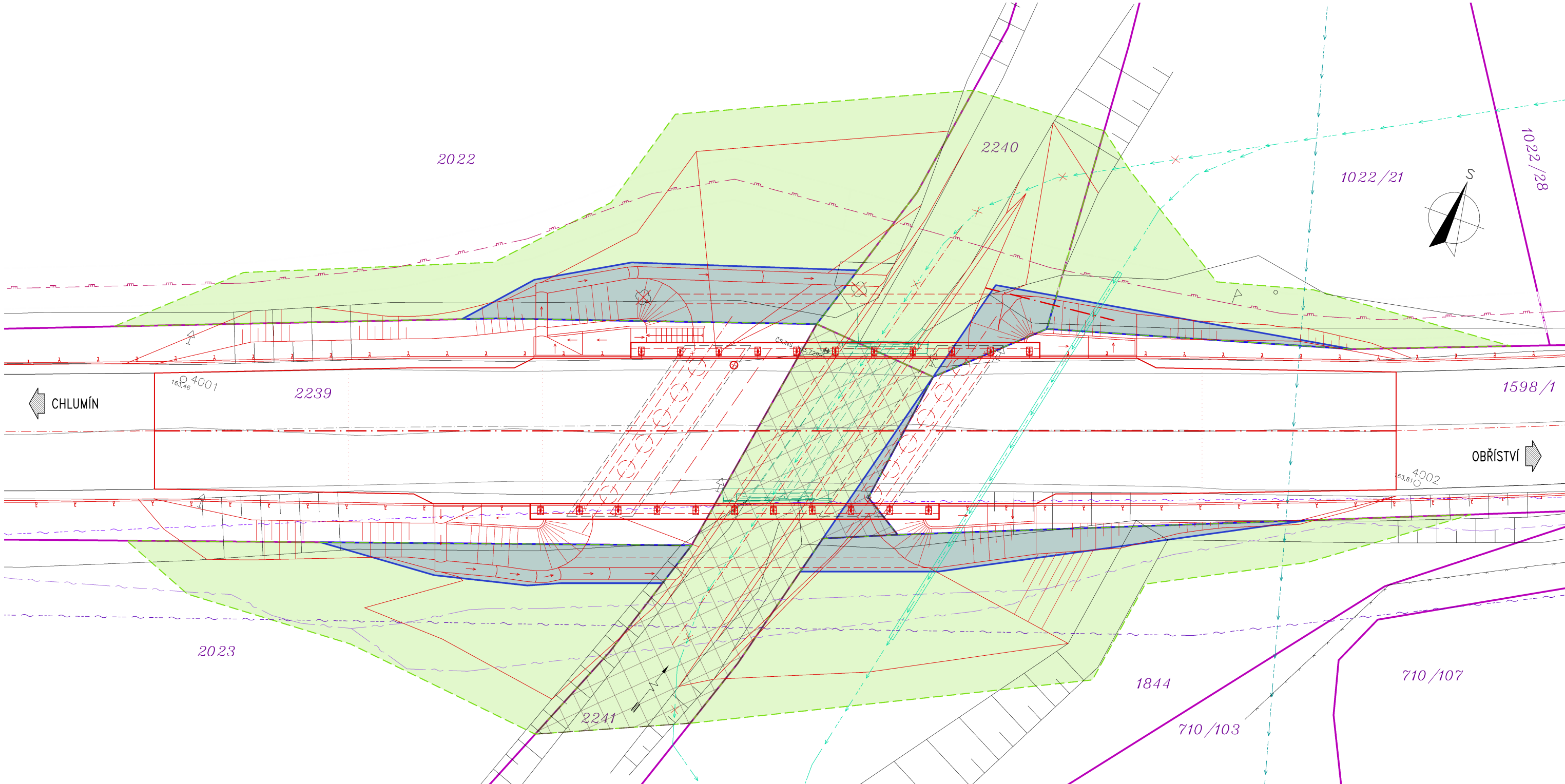
ZÁBORY (pozemky dotčené stavbou)

Katastrální území	Parc. č. KN	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Výměra [m2]	Zábor		List vlatnictví	Vlastník [Právo hospodařit]	Nabyvatel trvalého záboru
						Trvalý [m2]	Dočasný [m2]			
.KU	.parcela	.kind		.ochrany	.area	.TZ	.DZ	.LV	.owner	
Obříství [708828]	1598/1	ostatní plocha	silnice	- Věcné břemeno (podle listiny)	25593	-	-	125	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5]	-
Obříství [708828]	1022/21	orná půda	-	ZPF Věcné břemeno (podle listiny) Zástavní právo smluvní	1116	14	84	567	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	Středočeský kraj [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje]
Obříství [708828]	1844	orná půda	-	ZPF Zástavní právo smluvní	11379	31	190	567	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	Středočeský kraj [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje]
Obříství [708828]	2022	trvalý travní porost	-	ZPF Zástavní právo smluvní	2566	47	230	567	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	Středočeský kraj [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje]
Obříství [708828]	2240	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	- Zástavní právo smluvní	236	13	122	567	ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	Středočeský kraj [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje]
Obříství [708828]	2241	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	- Věcné břemeno (podle listiny)	20625	-	145	597	Česká republika [Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové]	Středočeský kraj [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje]
Obříství [708828]	2239	ostatní plocha	silnice	-	904	-	-	125	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 [Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5]	-
Obříství [708828]	2023	ostatní plocha	neplodná půda	-	1870	29	150	10001	Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 27742 Obříství	-
	Celkem					134	921			

Výměra dočasného záboru obsahuje výměru trvalého záboru

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

PŮDORYS 1:100



LEGENDA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- CETIN - NEPROVOZ. SÍŤ, NEZAMĚŘENÁ
- CETIN - NEPROVOZ. SÍŤ, NEOVĚŘENÁ
- CETIN - OPTICKÝ KABEL, ZAMĚŘENÝ
- GASNET - STL PODZEMNÍ, ZAMĚŘENÝ
- ZÁVLAHY VLTAVA III - ZÁVLAH. ZAŘÍZENÍ
- ARBOEKO - ZÁVLAHOVÉ TRUBKY, NEZAM.

KATASTR

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH OZEMÍ
- KATASTR. POZEMKOVÁ HRANICE (HR. PARCEL)
- 1022/21 PARCELNÍ ČÍSLO

ZÁBORY

- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- VĚCNÉ BŘEMENO
- SPOLEČNÁ HRANICE TZ A DZ
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU (TZ)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU (DZ)

OBJEKTY

- SO 201 - NOVÉ KONSTRUKCE
- SO 201 - NOVÉ KONSTRUKCE
- SO 001 - PŮVODNÍ KONSTRUKCE

ZMENŠENO NA 50 %

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1598/1
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	125
Výměra [m ²]:	25593
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

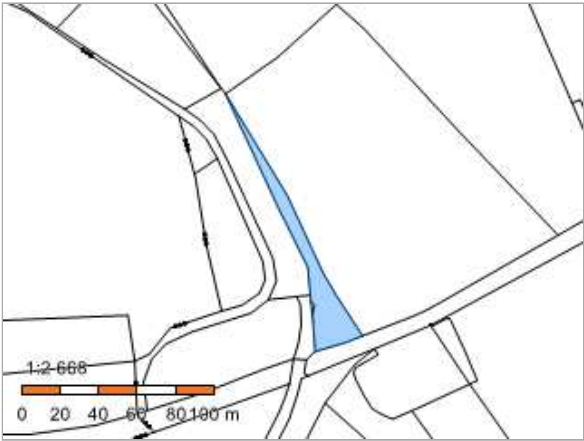
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1022/21
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	567
Výměra [m ²]:	1116
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
15700	163
12210	953

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1844
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	567
Výměra [m ²]:	11379
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ


BPEJ	Výměra
12110	3824
12210	7555

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2022
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	567
Výměra [m ²]:	2566
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
12210	2566

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

[Řízení](#), v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2240
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	567
Výměra [m ²]:	236
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, 27742 Obříství	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2241
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	597
Výměra [m ²]:	20625
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

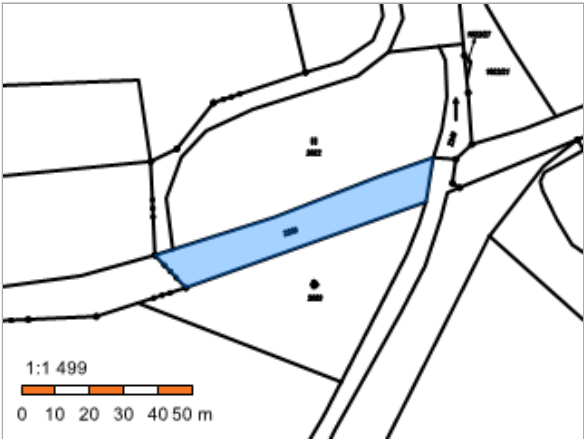
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2239
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	125
Výměra [m ²]:	904
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

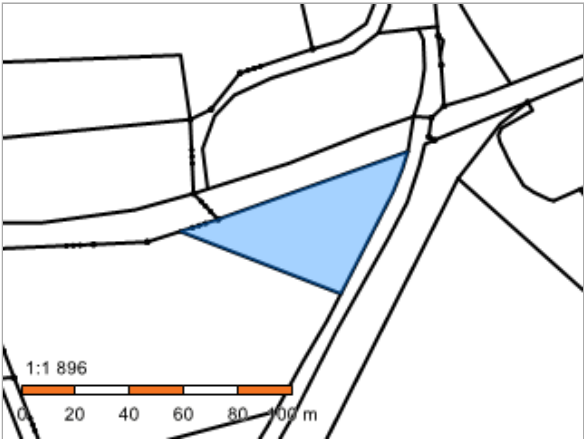
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2023
Obec:	Obříství [535133]
Katastrální území:	Obříství [708828]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1870
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Obříství, Svatopluka Čecha 40, 27742 Obříství	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 22.02.2023 12:00.