



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	Středočeský kraj Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 70891095 zastoupený: Martin Herman, radní pro oblast investic a veřejných zakázek (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	09.05.2018
Registrační číslo veřejné zakázky:	Profil zadavatele: P18V00000296

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna střešní krytiny v části střechy, kde je původní krytina s původním zateplením, včetně systémového oplechování, lemovacích prvků, prostupů, zachytávačů sněhu, záchytného systému a ostatních prvků, celkové zateplení objektu v obsahovém souladu s technickým návrhem a vypracovaným energetickým posudkem objektu, náhrada stávajících okenních a dveřních výplní dle doporučení energetického posudku a technického návrhu (výplně budou realizovány včetně zajištění zatemnění a stínění učeben), úprava střešních přisvětlovacích světlíků a náhrada současných tepelně a konstrukčně nevyhovujících makrolonových světlíků, instalace světlovodů v prostoru 3. NP, regenerace stávajícího nefunkčního slunolamu, stavební úpravy objektu v souvislosti s realizací energetické optimalizace budovy (zazdění vybraných otvorů, nové prostupy instalací vzduchotechniky, apod.), instalace snímačů obsahu CO₂ ve třídách a ostatních prostorách budovy, úprava regulace otopné soustavy. Dále bude předmětem plnění provedení terénních úprav v okolí objektu tak, aby nepřesahovaly úroveň hydroizolace a nedocházelo k zatékání povrchové vody do konstrukce, a dále provedení terénních úprav v okolí objektu včetně nově řešeného předprostoru u vstupu do objektu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

38.844.997,00 Kč bez DPH, tj. 47.002.446,37 Kč s DPH

4. Účastníci zadávacího řízení

Nabídka s pořadovým č. 1	
Identifikační údaje účastníka:	Realitní a stavební společnost s.r.o. se sídlem: Fantova 45/693, 614 00 Brno IČO: 41432037



Nabídka s pořadovým č. 2

Identifikační údaje účastníka:

BFK service a.s.

se sídlem: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky
IČO: 27155153

5. Vyloučení účastníci ze zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Nabídka s pořadovým č. 1:

Identifikační údaje účastníka

Realitní a stavební společnost s.r.o.

se sídlem: Fantova 45/693, 614 00 Brno
IČO: 41432037

Odůvodnění výběru

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

7. Poddodavatelé dodavatele

Ing. Luboš Janda

se sídlem: 28. října 692/23, Čáslav
IČ 42751497

- elektromontáže

Interklíma spol. s.r.o.

se sídlem: Semtín 92, Pardubice
IČ 13586556

- Prokázání profesní kvalifikace: autorizace v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika

Pavel Němeček

se sídlem: Hořany 13, Kutná Hora
IČ 48668168

- technik BOZP

8. Zrušení zadávacího řízení

Netýká se.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Elektronické prostředky nebyly při podání nabídky použity, a to s ohledem na ustanovení § 279 odst. 2 zákona. Nabídka byla v souladu se zadávacími podmínkami podána v listinné podobě.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření



U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nepoužití požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky

Netýká se.

V Praze dne 19. 9. 2018

Martin Herman, v.r.

radní pro oblast investic a veřejných zakázek