

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

ve smyslu § 50 ve spojení s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	Demolice a výstavba nového administrativního zázemí CSM Mšeno
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	12.12.2024
Registrační číslo veřejné zakázky:	VZ-0554/00066001/2024

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona rozhodl na základě ustanovení § 122 zákona o výběru dodavatele. V souladu s ustanovením § 50 zákona Zadavatel oznamuje výběr dodavatele:

společnost KOMA – DOUBRAVSKÁ

hlavní společník: KOMA MODULAR s.r.o.

se sídlem Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

IČO 46966170

druhý společník: DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.

se sídlem Podléšková 2233/22, 106 00 Praha

IČO 26776910

O d ů v o d n ě n í

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

P o u č e n í

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námítky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů od jejich uveřejnění.

Zadavatel nesmí podle ustanovení § 246 odst. 1 zákona před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Příloha:

Příloha č. 1 - Zpráva o hodnocení nabídek

Příloha č. 2 - Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Příloha č. 1**ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK**
ve smyslu § 119 odst. 2 zákona**1. Fyzické osoby, které se podílely na hodnocení**

Na hodnocení se podíleli tito členové komise:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Hana Havlíčková, MBA	zaměstnanec
Josef Hofmiller	zaměstnanec
Dagmar Drozenová	zaměstnanec

2. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka s pořadovým č. 1	
Identifikační údaje účastníka:	společnost KOMA – DOUBRAVSKÁ hlavní společník: KOMA MODULAR s.r.o. se sídlem Říčanská 1191, 763 12 Vizovice IČO 46966170 druhý společník: DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. se sídlem Podléšková 2233/22, 106 00 Praha IČO 26776910
Údaje z nabídky	
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	12 085 006,06
Nabídková cena uvedena v Kč vč. DPH	14 622 857,33

3. Popis hodnocení

Vzhledem k tomu, že zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, hodnocení se neprovádělo.

Nabídková cena účastníka č. 1 není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 zákona.

Komise konstatuje, že účastník č. 1 splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a nebyl důvod k výzvě k doplnění či objasnění nabídky ve smyslu § 46 zákona a § 113 zákon.

Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

Příloha č. 2:**VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI
VYBRANÉHO DODAVATELE**

ve smyslu § 123 písm. b) zákona

Zadavatel na základě § 123 písm. b) zákona zpracoval tento dokument o výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele **společnost KOMA – DOUBRAVSKÁ**, který je součástí oznámení o výběru dodavatele.

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

základní způsobilost dle § 74 zákona	
výpis z evidence rejstříku trestů	<u>hlavní společník: KOMA MODULAR s.r.o.</u> - Výpis z evidence rejstříku trestů ze dne 23.10.2024 - Potvrzení příslušného FÚ ze dne 31.10.2024 - Čestné prohlášení ze dne 10.01.2025 - Potvrzení příslušné OSSZ ze dne 01.11.2024 - Výpis z OR <u>druhý společník: DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.</u> - Výpis z evidence rejstříku trestů ze dne 25.10.2024 - Potvrzení příslušného FÚ ze dne 15.10.2024 - Čestné prohlášení ze dne 29.01.2025 - Potvrzení příslušné OSSZ ze dne 17.10.2024 - Výpis z OR
potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení	
čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona	
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	
výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán	
profesní způsobilost dle § 77 zákona	
výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	<u>hlavní společník: KOMA MODULAR s.r.o.</u> - Výpis z OR - Výpis ze ZŘ <u>druhý společník: DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.</u> - Výpis z OR - Živnostenský list
doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky	
doklad o odborné způsobilosti	• Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 36526 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) – Ing. Michal Franc
ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona	
nepožaduje se	

technická kvalifikace dle § 79 zákona	
seznam významných zakázek za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších služeb – provedené min. 2 významné zakázky spočívající v provedení stavebních prací v oblasti novostaveb či rekonstrukcí administrativních budov s investičními náklady minimálně 4 480 000 Kč bez DPH každá, kde alespoň u jedné byla i realizace demolice objektu	Modulární kanceláře a šatny zaměstnanců - Finanční objem 185 000 000 Kč bez DPH (z toho KOMA MODULAR s.r.o. 10 913 000 Kč bez DPH) - Termín realizace: 09/2020-10/2020 - Objednatel: KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. (se sídlem Ke Kablu 289/7, 102 00 Praha, IČO 28674286) - Obsah prací: dodávka modulárních kanceláří a šaten pro zaměstnance Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech – Jílovišti - Finanční objem: 10 478 000 Kč bez DPH - Termín realizace: 12/2023–04/2024 - Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. (se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha, IČO 00066001) - Obsah prací: Předmětem VZ byla novostavba administrativní budovy. Součástí zakázky byla demolice objektu.
seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků	Seznam techniků ve složení: člen č. 1 – hlavní stavbyvedoucí – Ing. Michal Franc
prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona	
netýká se	
prokázání kvalifikace v případě společné nabídky dle § 84 zákona	
netýká se	

2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace: profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 zákona	
písm. a)	Dodavatel prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky: Doklad oprávnění k podnikání (výpis z OR – oba společníci) v oboru <i>Provádění staveb jejich změn a odstraňování</i>
písm. b) a c)	Dodavatel prokázal, že disponuje osobami, kterými zabezpečuje odbornou způsobilost: - Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: <i>Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 36526 – Ing. Michal Franc –</i>

	<i>autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</i>
ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona	
nepožaduje se	
technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 zákona	
písm. a)	Modulární kanceláře a šatny zaměstnanců - Finanční objem 185 000 000 Kč bez DPH (z toho KOMA MODULAR s.r.o. 10 913 000 Kč bez DPH) - Termín realizace: 09/2020-10/2020 - Objednatel: KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. (se sídlem Ke Kablu 289/7, 102 00 Praha, IČO 28674286) - Obsah prací: dodávka modulárních kanceláří a šaten pro zaměstnance Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech – Jílovišti - Finanční objem: 10 478 000 Kč bez DPH - Termín realizace: 12/2023–04/2024 - Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. (se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha, IČO 00066001) - Obsah prací: Předmětem VZ byla novostavba administrativní budovy. Součástí zakázky byla demolice objektu.
písm. c) a d)	Dodavatel předložil seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a zároveň osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto pracovníků: <i>člen č. 1 - hlavní stavbyvedoucí – Ing. Michal Franc</i> autorizace/oprávnění: Osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 36526 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby vzdělání: VŠ referenční stavba: Výstavba rozvodny Karlín Výstavba mateřské školky Měchenice Výstavba mateřské školky Petrovice odborná praxe: 27 let pracovní poměr: v pracovním nebo obdobném poměru u dodavatele

3. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a)

- Čestné prohlášení dodavatele o dodržení podmínek zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí