

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ FYZICKÉ OSTRAHY A ZABEZPEČENÍ OBJEKTU

číslo smlouvy: S-0026/00873306/2024

Dodavatel: BOHEMIA PROFESSIONAL AGENCY, s.r.o.
sídlem: Na stráži VI 339, Tuchlovice
IČ: 05670764

zastoupený: Jakubem Cerným, jednatelem společnosti
(dále jen „dodavatel“)

Objednatel: Střední škola služeb a řemesel Stochov
J. Šípka 187, 27303 Stochov
IČ: 00873306
e-mail: pichova@ssars.cz
zastoupený: Ing. Jaroslavou Pichovou, ředitelkou
(dále jen „objednavatel“)

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu o poskytování fyzické ostrahy a zabezpečení
objektu

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění ostrahy, fyzické a ekonomické ochrany zákazníkova majetku v areálu společnosti **Střední škola služeb a řemesel Stochov**.
V nočních hodinách se bude celý areál střežit formou kontrolní a zásahové činnosti (obchůzky). Konkrétně se jedná o službu střežení a zabezpečení objektu. Při vzniku mimořádné události (zahoření, vniknutí cizích osob, živelné pohromy, krádeže nebo vandalismu), budou provedena účinná opatření, odborný zásah a okamžité informování vedoucího pracovníka, případně složek IZS.

II. Doba plnění smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu jednoho roku s možností prodloužení s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího, po písemném doručení výpovědi druhé straně. Počátek výkonu bezpečnostní agentury je stanoven na 1. prosince 2024, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

III. Podmínky dodávky

Průběžná ostraha bude zabezpečována jedním strážným.
rozsah strážní služby je stanoven na: **Pracovní doba: 20:00 – 4:00, od neděle do pátku.**
V době prázdnin a volna žáků se bude pracovní doba řešit individuálně.

IV. Povinnosti stran

1. Dodavatel

- 1.1. Provádět ostrahu a fyzickou a ekonomickou ochranu majetku objednavatele na vysoké profesionální úrovni, v souladu s dohodnutým obsahem a náplní práce dle schválených směrnic pro výkon ostrahy objektu.
- 1.2. Ostrahu vykonávat dle všeobecně závazných právních předpisů s přihlédnutím k zásadám zákona ČNR č. 283 ze dne 21. 6. 1991 ve vztahu k používání donucovacích prostředků, dále interních směrnic pro výkon služby, písemně upozorňovat objednavatele na stav, který ohrožuje bezpečnost osob nebo majetku.
- 1.3. Zabezpečit střežení svěřeného objektu v souladu s podmínkami dodávky.
- 1.4. Pracovníci ostrahy zasáhnou všemi zákonem povolenými prostředky, aby nedošlo k poškození majetku objednavatele. V případě, že k napadení a k poškozování majetku objednavatele již došlo, musí ostraha zasáhnout a zabránit jejímu pokračování, tzn. zneškodnit pachatele všemi zákonem povolenými prostředky a předat ho policii.
- 1.5. V případě ohrožení majetku objednavatele v rozsahu nezávládnutelném pro pracovníky ostrahy, je tento povinen neprodleně přivolat pomoc (policii, hasiče, záchrannou službu, apod.).
- 1.6. V průběhu noční služby vykonávat pochůzky v prostoru střeženého areálu v nepravidelných intervalech.
- 1.7. Vést knihu služeb, kterou na vyzvání předloží oprávněnému zástupci objednavatele.
- 1.8. Zabezpečit další případné požadavky objednavatele, které pro něho vyplývají ze závěrů vzájemných konzultací.
- 1.9. Zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které tvoří obchodní či jiné tajemství objednavatele, a o kterých se zaměstnanci dodavatele dozví při výkonu služby včetně důsledné mlčenlivosti o způsobu ochrany objektů, o časových údajích, obchůzkách, rozmístění kamer a jiných technických prostředků instalovaných k zabezpečení objektu.
- 1.10. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn vůči odpovědnosti za škodu, která může vzniknout výkonem jeho činnosti a je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy příslušné pojištění udržovat v platnosti.

2. Objednavatel:

- 2.1. Zajistit, aby při nástupu bezpečnostní agentury byly oznámeny všechny osoby objednavatele zdržující se ve střeženém areálu, popřípadě osoby, které do něho budou po pracovní době vstupovat.
- 2.2. Poskytnout bezpečnostní agentuře k zabezpečení podmínek pro výkon hlídacích zabezpečovacích služeb bezplatně potřebné prostory s nezbytným vybavením pro výkon služby a pro zabezpečení základních hygienických potřeb, dle konkrétních možností vytvářet vhodné podmínky pro výkon ostrahy.
- 2.3. Seznámit pracovníky bezpečnostní agentury s požárním řádem a poplachovými směrnicemi, včetně umístění uzávěrů el. energie, plynu a vody. A také s obsluhou EPS, EZS a kamerového systému.
- 2.4. Předat pracovníkům ostrahy telefonní spojení na vedoucí pracovníky pro případné hlášení mimořádných událostí v době ostrahy.
- 2.5. Zabezpečit další případné požadavky dodavatele, které pro něho vyplynou ze závěrů vzájemných konzultací.

V. Finanční plnění

Za uvedené bezpečnostní služby v rozsahu oddílu III. a IV. této smlouvy se ve smyslu platných předpisů dohodla mezi objednavatelem a dodavatelem. Cena jako hodinová sazba:

200 Kč za hodinu bez DPH. (slovy: dvě stě korun českých za hodinu bez DPH) za jednoho strážného.

Dodavatel si neúčtuje žádný příplatek za svátky a neděle.

Cena stanovená touto smlouvou bude automaticky upravena dodatkem na základě vyhlášeného indexu inflace Českým statistickým úřadem vždy počínaje 1. 1. na celý kalendářní rok s ohledem na index inflace za předchozí kalendářní rok. Tato inflační doložka bude dodavatelem poprvé uplatněna pro úpravu ceny na rok 2025.

K výsledné částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platnými ustanoveními zákona. Vyúčtování bude dodavatelem prováděno ke každému prvému dni měsíce následujícího, popřípadě v jiných časových intervalech, jejichž délka bude stanovena dodatkem k této smlouvě. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů od jeho doručení. Nebude-li faktura splňovat náležitosti stanovené §12 odst. 2 zákona č. 588/92 Sb. v platném znění, nebo jsou-li v ní uvedeny chybné skutečnosti, je objednavatel oprávněn fakturu vrátit. V takovém případě není objednavatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Pro případ prodlení při úhradě faktur je úrok z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.

VI. Další ujednání

Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné právní vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnosti dnem realizace ostrahy dodavatelem provozu objednatel.
2. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou, popř. Všeobecnými smluvními podmínkami se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Veškeré doplňky a změny této smlouvy musí být učiněny pouze formou písemného dodatku, vždy podepsány oběma účastníky smluvního vztahu a musí být nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tuto smlouvu je možné oboustranně vypovědět bez udání důvodů na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta se ustanovuje na dva měsíce, počínaje prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
5. Pokud dodavatel, nebo objednavatel poruší závažným způsobem ujednání této smlouvy, je dodavatel, nebo objednavatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení jeho písemné formy dodavateli.
6. Přílohou této smlouvy je Výpis z Obchodního rejstříku (Koncesní listina).
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.

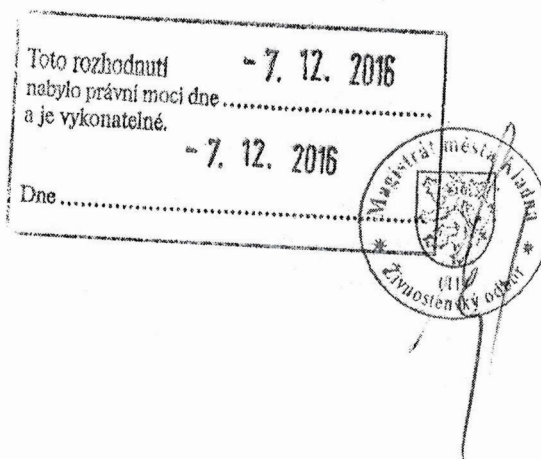
Ve Stochově, dne





Magistrát města Kladna
odbor obecní živnostenský úřad
272 52 Kladno, nám. Starosty Pavla 44

Č. j.: OŽ/7536/16/MA



ROZHODNUTÍ

Magistrát města Kladna, odbor obecní živnostenský úřad, příslušný podle § 2 odst. 1 zákona č. 570/1991 Sb., o živnostenských úřadech, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o žádosti o koncesi níže uvedeného žadatele ze dne 05.12.2016

t a k t o :

podle § 53 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

s e u d ě l u j e k o n c e s e

právnícké osobě

Obchodní firma: **BOHEMIA PROFESSIONAL AGENCY s.r.o.**

Identifikační číslo osoby: **nebylo přiděleno**

Sídlo: [redacted]

Předmět podnikání: **Ostraha majetku a osob**

Podmínky pro provozování živnosti dle § 27 odst. 3 živnostenského zákona:

- 1) Osoby v postavení statutárního orgánu nebo jeho členů musí splňovat podmínku spolehlivosti dle § 1 odst. 5 zákona č. 451/1991 Sb. v platném znění, pokud se na ně tento zákon vztahuje.
- 2) Všechny osoby, které pro podnikatele předmětnou činnost vykonávají, musí být bezúhonné - viz § 6 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., ve znění zákona č. 155/2010 Sb.

Vznik práva provozovat živnost: dnem zápisu do obchodního rejstříku

Koncese se uděluje na dobu neurčitou.

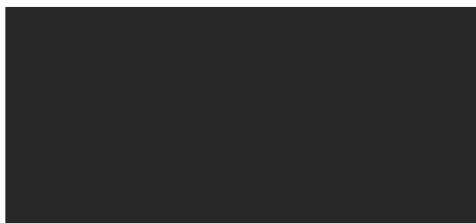
Současně se podle § 53 odst. 3 živnostenského zákona schvaluje ustanovení odpovědného zástupce:

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Bydliště:



Odůvodnění:

Magistrát města Kladna, odbor obecní živnostenský úřad při rozhodování vycházel ze žádosti podnikatele. Pro provozování živnosti byly stanoveny podmínky v souladu s přílohou č. 3 živnostenského zákona a v souladu se zákonem č. 155/2010 Sb. Protože byly splněny podmínky pro udělení koncese, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

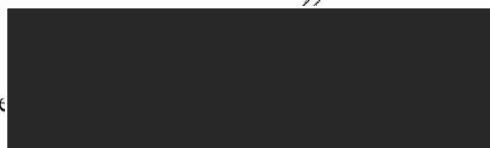
Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u Magistrátu města Kladna a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor správních agend a krajský živnostenský úřad.

V Kladně dne 05.12.2016



ve



Účastníci řízení:

