

## OBCENÍ ÚŘAD SENOHRABY

Příčná 61, 251 66 Senohraby; IČ 00240737; tel.: 323 655 336; e-mail: obec@senohraby.cz; www.senohraby.cz

Naše značka: SOÚ/496/2023  
Počet stejnopisů: 6  
Senohraby: 27. 12. 2023  
Způsob odeslání: datová schránka

dle rozdělovníku

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Obecní úřad Senohraby jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti vlastníka:

Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zastoupenou na základě plné moci: Pontex, spol. s r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 (dále jen žadatel),

#### vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb. a podle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., toto závazné stanovisko, kterým:

- 1) orgán ochrany přírody **neuděluje** souhlas k vydání povolení pokácení:

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 176 cm (č. 5 dle Dendrologického posudku),

1 kusů lípa (Tilia) o obvodu kmene 144 cm (č. 6 dle Dendrologického posudku)

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 122 cm (č. 7 dle Dendrologického posudku) ve výšce 130 cm nad zemí, které rostou na pozemku ppč. 476/17, k. ú. Senohraby (pozemek ve vlastnictví žadatele), a to v rámci stavebních prací k akci „III/6031 Senohraby, průtah“.

- 2) orgán ochrany přírody **uděluje** souhlas k vydání povolení pokácení:

1 kusů lípa (Tilia) o obvodu kmene 154 cm (č. 9 dle Dendrologického posudku)

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 130 cm (č. 10 dle Dendrologického posudku)

1 kusů lípa (Tilia) o obvodu kmene 151 cm (č. 14 dle Dendrologického posudku)

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 195 cm (č. 15 dle Dendrologického posudku)

ve výšce 130 cm nad zemí, které rostou na pozemku ppč. 476/17, k. ú. Senohraby (pozemek ve vlastnictví žadatele), a to v rámci stavebních prací k akci „III/6031 Senohraby, průtah“.

**Dendrologický posudek se seznamem dřevin (příloha č. 1) a zakres dřevin (příloha č. 2) určených k pokácení je uveden v příloze tohoto stanoviska.**

**Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin**, ale je vydáno pro účely vydání společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „III/6031 Senohraby, průtah“.

### **Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:**

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby po nabytí právní moci souhlasu/povolení uvedené stavby stavebním úřadem, které bude obsahovat povolení kácení, a to v období vegetačního klidu bezprostředně před započítáním stavebních prací. Až do této doby mohou dřeviny plnit své ekologické funkce.
2. Dle ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, je zároveň omezena doba kácení na dobu vegetačního klidu, tj. na dobu od 1. 11. do 31. 3. běžného roku.
3. Ve vazbě na ust. § 5a) ochrany volně žijících ptáků dle zák. č. 114/1992 Sb. bude provedena i kontrola místa kácení a kácených dřevin s posouzením aktuálního obecného výskytu volně žijících živočichů.
4. Žadatel v termínu do jednoho roku od skončení stavebních prací provede náhradní výsadbu v počtu 4 kusů lip (Tilia), vysokokmen, obvod 12/14 cm, které budou vysazeny po dohodě s obcí Senohraby. Splnění této podmínky bude oznámeno dotčenému orgánu ochrany přírody.

### **Odůvodnění**

Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zastoupenou na základě plné moci: Pontex, spol. s r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 požádal dne 16. 10. 2023 o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou „III/6031 Senohraby, průtah“, na pozemku pč. 476/17 v k.ú. Senohraby dle přiložené části projektové dokumentace a dendrologického průzkumu s odůvodněním kácení dřevin:

*„Kácení je navrženo v rámci stavby „III/6031 Senohraby, průtah“, jejímž předmětem je stavební úprava stávající silnice v intravilánu obce Senohraby. Ke kácení jsou navrženy stromy, které jsou v prostorové kolizi s rekonstrukcí silnice.“*

Návrh náhradní výsadby: *„Není navržena.“*

Správní orgán konstatuje, že žádost na kácení dřevin č. 5, 6, 7 byla žadatelem podána již v roce 2022. Obecní úřad Senohraby vydal 26. 5. 2022 (SOU/267/2022/ST180/2022) závazné stanovisko, ve kterém neudělil souhlas s kácením těchto dřevin. Důvodem byl závěr místního šetření z 8. 4. 2022:

*„Při prohlídce stromů č. 5, 6, 7 v příloze (v žádosti č. 2, 3, 4) byl konstatován zájem obce Senohraby s ohledem na jejich dobrý fyziologický stav stromy zachovat. Projektant upozornil na kolizi kořenového systému s návrhem stavby. Po diskusi bylo dohodnuto, že stromy budou ponechány a před stavbou ve vhodném období bude proveden bezpečnostní prořez.“*

Obecní úřad Senohraby se ztotožňuje i v současnosti se závěry místního šetření z 8. 4. 2022 a nesouhlasí s pokácením tří lip (č. 5, 6, 7), neboť neshledal důvody pro kácení. Dřeviny jsou v dobrém stavu, vyžadují pouze bezpečnostní prořez. Funkční a estetický význam dřevin je vysoký, neboť jsou součástí stromořadí, které lemuje Hlavní ulici a je dominantou obce Senohraby.

U čtyř kusů lip (č. 9, 10, 14, 15) vydal orgán ochrany přírody souhlasné stanovisko s kácením z důvodu jejich špatného zdravotního stavu (prosychají, poškozený kmen) a významné prostorové kolizi s plánovanou rekonstrukcí silnice III/6031.

Za pokácené dřeviny je naplánována náhradní výsadba v celkovém počtu 4 kusů lip (Tilia), vysokokmen, obvod 12/14 cm, které budou vysazeny po dohodě s obcí Senohraby.

Náhradní výsadba je totožná s druhem náhradní výsadby stanovené v závazném stanovisku Obecního úřadu Senohraby ze dne 26. 5. 2022 (čj. SOU/267/2022/ST180/2022).

Dle ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení bude kácení dřevin provedeno v době vegetačního klidu, tj. na dobu od 1. 11. do 31. 3. běžného roku, bezprostředně před započítáním stavebních prací. Až do této doby mohou dřeviny plnit své ekologické funkce.

**Důrazně upozorňujeme, že toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení předmětných dřevin.**

#### **Poučení**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Helena Pechlátová  
starostka obce

#### **Obdrží:**

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 (DS)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 (DS)

Městský úřad Říčany, Odbor stavební úřad, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

obec Senohraby, Příčná 61, 251 66 Senohraby

a/a ke spisu

**Příloha:** Dendrologický posudek se seznamem dřevin  
Zákres dřevin