

OBECNÍ ÚŘAD SENOHRABY

Příčná 61, 251 66 Senohraby; IČ 00240737; tel.: 323 655 336; e-mail: obec@senohraby.cz; www.senohraby.cz

Naše značka: SOÚ/267/2022/ST180/2022
Počet stejnopisů: 6
Vyřizuje: Mgr. Helena Osvaldová
Senohraby: 26. 5. 2022
Způsob odeslání: datová schránka

dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Obecní úřad Senohraby jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti vlastníka:

Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zastoupenou na základě plné moci: Pontex, spol. s r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 (dále jen žadatel),

vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb. a podle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., toto závazné stanovisko, kterým:

- 1) orgán ochrany přírody **neuděluje** souhlas k vydání povolení pokácení:

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 176 cm (č. 2 v žádosti = č. 5 v příloze Dendrologický průzkum),

1 kusů lípa (Tilia) o obvodu kmene 144 cm (č. 3 v žádosti = č. 6 v příloze Dendrologický průzkum)

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 122 cm (č. 4 v žádosti = č. 7 v příloze Dendrologický průzkum) ve výšce 130 cm nad zemí, které rostou na pozemku ppč. 476/17, k. ú. Senohraby (pozemek ve vlastnictví žadatele), a to v rámci stavebních prací k akci „III/6031 Senohraby, průtah“.

- 2) orgán ochrany přírody **uděluje** souhlas k vydání povolení pokácení:

1 kusů lípa (Tilia) o obvodu kmene 138 cm (č. 1 v žádosti = č. 4 v příloze Dendrologický průzkum)

1 kusu lípa (Tilia) o obvodu kmene 122 cm (č. 5 v žádosti = č. 8 v příloze Dendrologický průzkum) ve výšce 130 cm nad zemí, které rostou na pozemku ppč. 476/17, k. ú. Senohraby (pozemek ve vlastnictví žadatele), a to v rámci stavebních prací k akci „III/6031 Senohraby, průtah“.

Zákres dřevin určených k pokácení je uveden v příloze tohoto stanoviska.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely vydání společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „III/6031 Senohraby, průtah“.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby po nabytí právní moci souhlasu/povolení uvedené stavby stavebním úřadem, které bude obsahovat povolení kácení, a to v období vegetačního klidu bezprostředně před započítáním stavebních prací. Až do této doby mohou dřeviny plnit své ekologické funkce.
2. Dle ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, je zároveň omezena doba kácení na dobu vegetačního klidu, tj. na dobu od 1. 11. do 31. 3. běžného roku.
3. Ve vazbě na ust. § 5a) ochrany volně žijících ptáků dle zák. č. 114/1992 Sb. bude provedena i kontrola místa kácení a kácených dřevin s posouzením aktuálního obecného výskytu volně žijících živočichů.
4. Žadatel v termínu do jednoho roku od skončení stavebních prací provede náhradní výsadbu v počtu 2 kusů lip (Tilia), vysokokmen, obvod 12/14 cm, která bude provedena v blízkosti skácených lip. Splnění této podmínky bude oznámeno dotčenému orgánu ochrany přírody.

Odůvodnění

Středočeský kraj, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zastoupenou na základě plné moci: Pontex, spol. s r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 požádal dne 24. 3. 2022 pod čj. SOÚ/170/2022/ST123/2022 o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavebními pracemi k akci „III/6031 Senohraby, průtah“, na pozemku v k.ú. Senohraby dle přiložené části projektové dokumentace a dendrologického průzkumu s odůvodněním: „*Stavební úprava silnice III/6031 Senohraby, průtah*“.

Správní orgán dne 31.3.2022 nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením podle § 49 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na 8.4.2022. Na místním šetření za přítomnosti Ing. Pavla Hrdiny, Pontex, spol. s r.o., Ing. Jany Svaškové, starostky, Mgr. Heleny Osvaldové, OÚ Senohraby, bylo po provedeném ústním jednání konstatováno:

- 1) *Strom č. 4 v příloze (v žádosti č. 1) je ve špatném zdravotním stavu (puklina ve větvení). Bude skácen.*
- 2) *Strom č. 8 v příloze (v žádosti č. 5) je významně vykloněn nad stávající chodník a zasahuje i do vozovky, hrozí kolize – bude skácen.*
- 3) *Při prohlídce stromů č. 5, 6, 7 v příloze (v žádosti č. 2, 3, 4) byl konstatován zájem obce Senohraby s ohledem na jejich dobrý fyziologický stav stromy zachovat. Projektant upozornil na kolizi kořenového systému s návrhem stavby. Po diskusi bylo dohodnuto, že stromy budou ponechány a před stavbou ve vhodném období bude proveden bezpečnostní prořez.*
- 4) *Projektant byl seznámen s náhradní výsadbou v počtu 2 ks lip, vysokokmeny 12-14 obvod, která bude provedena v blízkosti skácených lip.*

Na základě závěrů místního šetření vydal orgán ochrany přírody souhlasné stanovisko s pokácením 2 kusů lip (Tilia), z nichž jedna dřevina je ve špatném zdravotním stavu a druhá je významně nakloněna nad stávající chodník a zasahuje do vozovky, kdy hrozí kolize. U tří kusů lip (Tilia) vydal orgán ochrany přírody nesouhlasné stanovisko s pokácením, neboť neshledal důvody pro pokácení. Dřeviny jsou v dobrém stavu, vyžadují pouze bezpečnostní prořez. Funkční a estetický význam dřevin je vysoký, neboť jsou součástí stromořadí, které lemuje Hlavní ulici a je dominantou obce Senohraby.

Za pokácené dřeviny je naplánována náhradní výsadba v blízkosti pokácených lip, která stromořadí doplní. Množství, velikost a umístění bylo projednáno na místním šetření 8.4.2022.

Dle ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení bude kácení dřevin provedeno v době vegetačního klidu, tj. na dobu od 1. 11. do 31. 3. běžného roku, bezprostředně před započítáním stavebních prací. Až do této doby mohou dřeviny plnit své ekologické funkce.

Důrazně upozorňujeme, že toto závazné stanovisko není samostatným povolením ke kácení předmětných dřevin.

Další věc, kterou správní orgán řešil, bylo, zda vydat rozhodnutí dle § 8 odst. 1 zákon č. 114/1992 Sb. nebo závazné stanovisko § 8 odst. 6 zákon č. 114/1992 Sb. V této věci si vyžádal sdělení Městského úřadu Říčany, Odbor stavební úřad, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jakou žádost k předmětné akci „III/6031 Senohraby, průtah“ od žadatele obdržel. Městský úřad Říčany, Odbor stavební úřad dne 11.5.2022 odpověděl, že obdržel žádost o vydání společného územního a stavebního řízení. Na základě tohoto sdělení vydal orgán ochrany přírody závazné stanovisko.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.



Ing. Jana Svašková
starostka obce

Obdrží:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 (DS)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Pontex, spol. s r.o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 (DS)

Městský úřad Říčany, Odbor stavební úřad, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany

obec Senohraby, Příčná 61, 251 66 Senohraby

a/a ke spisu



ASWEX
Via 4, Barzani 1658, 147 14
I-14032 PAVONE (BS) Tel: 030 9000163