

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

č. j.: 64/2025

Zadavatel:

Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Zámek 1, 252 63 Roztoky

IČO: 00069850

DIČ: CZ00069850

veřejná zakázka s názvem

**„Projektová dokumentace a autorský dozor – rekonstrukce a přístavba objektu C,
optimalizace prostoru objektu D, Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy“**

zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**zákon**“) –
zjednodušené podlimitní řízení

1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

1.1 Informace o zadavateli

1.1.1 Zadavatel

Název:	Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace
Sídlo:	Zámek 1, 252 63, Roztoky
IČO:	00069850
Profil zadavatele:	https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_index.html
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Jana Klementová, ředitelka
Kontaktní osoba k veřejné zakázce	Mgr. Jana Klementová, klementova@muzeum-roztoky.cz , 233 029 034, 737 046 323

(dále jen „**Zadavatel**“)

1.2 Základní informace o veřejné zakázce

1.2.1 Poptávkové řízení

Veřejná zakázka s názvem **Projektová dokumentace a autorský dozor – rekonstrukce a přístavba objektu C, optimalizace prostoru objektu D, Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy** je veřejnou zakázkou na služby (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Druh Veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby dle § 14, odst. 2 zákona

Dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka dle § 26 zákona

Typ zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a), respektive § 53 zákona.

1.2.2 Účel Veřejné zakázky

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele poskytovány služby.

1.2.3 Předmět plnění Veřejné zakázky

Předmětem plnění Veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby, dokumentace ve stupni provádění stavby, předprojektová příprava, inženýrská činnost za účelem vydání povolení záměru, výkaz výměr, položkový rozpočet, technická pomoc v rámci zadávacího řízení na zhotovitele a autorský dozor na akci: **Rekonstrukce a přístavba objektu C, optimalizace prostoru objektu D, Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy.**

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace jsou Technické a funkční podmínky, které tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Detailní informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky (dále jen „**Závazný návrh smlouvy**“ nebo „**Smlouva**“), který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

Klasifikace veřejné zakázky (CPV):

71200000-0 Architektonické a související služby

71242000-6 Příprava návrhů a projektů

79932000-6 Návrh interiérů

1.2.4 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla stanovena na základě § 16 a násl. zákona a činí **2 892 500 bez DPH; 3 499 925 Kč včetně DPH.**

1.2.5 Doba plnění

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky.

Předpokládaný termín zahájení: únor 2025 (ihned po nabytí účinnosti Smlouvy)

1. Předprojektová příprava, projektová dokumentace stávajícího stavu, architektonická studie – do 90 dní od zaslání výzvy Objednatelem k zahájení plnění předmětu Smlouvy,
2. Projektová dokumentace pro povolení stavby – do 200 dní od schválení Architektonické studie Objednatelem,
3. Zajištění pravomocného povolení záměru vč. dokladové části – 60 – 90 dní od vyhotovení projektové dokumentace pro povolení stavby (předpokládaný, nezávazný termín),
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací a kontrolního rozpočtu, položkového rozpočtu stavby, výkazu výměr – do 90 dní od nabytí právní moci povolení záměru,
5. Autorský dozor – po dobu realizace díla.

Předpokládaný termín ukončení (bez bodu 5): únor 2026

1.2.6 Místo plnění

Místo plnění Veřejné zakázky je Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace, Zámek 1, 252 63 Roztoky, ppč. 2, 30/2.

Datum prohlídky místa plnění veřejné zakázky je uvedeno na profilu zadavatele. Sraz účastníků prohlídky je u vrátnice – vstupu do areálu zámku na výše uvedené adrese Zadavatele.

Kontaktní osoba:

Mgr. Jana Klementová, +420 737 046 323, klementova@muzeum-roztoky.cz

Petr Vágner, +420 728 044 449, vagner@muzeum-roztoky.cz

1.2.7 Základní informace a závaznost požadavků zadavatele

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymazující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek dodavatelů ve zjednodušeném podlimitní řízení podle zákona. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

1.2.8 Odpovědné zadávání

V souladu s ustanovení § 6 zákona 134/2016 zadavatel před vyhlášením veřejné zakázky zvážil možné dopady do sociální a ekologické oblasti a v souladu s tím nastavil následující požadavky:

- 1) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.

Účastník ke splnění bodu 1. 2. 8. předloží Zadavateli Čestné prohlášení, které je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

2. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

2.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci dle požadavků v ustanovení § 73 zákona.

Kvalifikovaným pro splnění Veřejné zakázky je účastník, který:

- a) splní základní způsobilosti ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 2.2 této zadávací dokumentace;
- b) splní profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst. 2.3 této zadávací dokumentace;
- c) splní technickou kvalifikaci ve smyslu § 79 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 2.4 této zadávací dokumentace.

2.2 Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu dle písm. a) až e) ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Účastník prokáže splnění základní způsobilosti předložením Písemného čestného prohlášení, ve kterém prohlásí, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, dodavatel čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen jejího statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, dodavatel dále čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Za tímto účelem účastník použije vzor uvedený v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Základní způsobilost může účastník doložit i výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm zapsán. Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle §239 zákona

a údaje v něm jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (stejná jako lhůta pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické a technické kvalifikace.

2.3 Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením Písemného čestného prohlášení, ve kterém prohlásí, že:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku, či v jiné evidenci
- b) má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání:

Za tímto účelem účastník použije vzor uvedený v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Profesní způsobilost může účastník doložit i výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm zapsán. Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle §239 zákona a údaje v něm jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (stejná jako lhůta pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické a technické kvalifikace.

Dále účastník prokáže profesní způsobilost předložením:

1. Dokladu osvědčující odbornou způsobilost osoby, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, nezbytnou pro plnění veřejné zakázky dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů nebo techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, prokazujícího autorizaci autorizovaného inženýra, architekta nebo autorizovaného technika pro obory:

– **Pozemní stavby**

2.4 Technická kvalifikace

Účastník prokáže technickou kvalifikaci předložením

- a) seznamu významných služeb
- b) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

2.4.1 Seznam významných služeb

Účastník je povinen předložit seznam významných referenčních zakázek obsahující minimálně **2 významné služby**, jejich předmětem bylo plnění obdobného charakteru poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna). Za plnění obdobného charakteru je považováno vypracování dokončené projektové dokumentace ve stupni pro

územní řízení (DÚR), ve stupni pro stavební povolení (DSP) a ve stupni pro provedení stavby (DPS) dle původního znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo je považováno zpracování dokončené projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby a ve stupni pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb na budovách pozemních staveb pro novostavby, přístavby, nástavby či rekonstrukce **s hodnotou stavebních prací min. 45 000 000 Kč bez DPH u každé referenční zakázky.**

Z toho bude:

- Předmětem plnění alespoň 1 služba na seznamu uvedených referenčních zakázek na zpracování projektu stavby pro kulturní potřeby.
- Předmětem plnění alespoň 1 služba na seznamu uvedených referenčních zakázek na zpracování projektu stavby pro depozitární účely.

Zadavatel výslovně připouští, aby jedna zakázka zpracování projektu stavby zahrnovala více výše uvedených požadavků. Zadavatel zároveň stanovuje, že negativní reference nebude uznána a bude vyškrtnuta ze seznamu významných služeb.

V seznamu významných služeb/referenčních zakázek musí být ve vztahu ke každé službě uvedeny minimálně následující údaje:

- a) identifikace objednatele,
- b) specifikace realizovaných služeb, ze které bude jasně patrné, jaké stupně projektové dokumentace byly zhotovitelem zpracovány
- c) finanční objem služeb
- d) doba realizace
- e) kontaktní údaje objednatele (na osobu, u níže lze informace ověřit)
- f) z předložených podkladů musí být ve vztahu ke každé uvedené službě možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o významnou službu, jak je definována Zadavatelem výše.

2.4.2 Seznam techniků

Účastník v nabídce předloží doklady osvědčující odbornou způsobilost a délku praxe pro následující členy realizačního týmu. Členové týmu budou uvedeni jmenovitě pro všechny níže uvedené profese, specializace. Zadavatel požaduje, aby členové týmu měli vzájemnou zastupitelnost v činnostech při nepřítomnosti člena týmu odpovídající za konkrétní činnosti.

Splnění tohoto požadavku doloží účastník předložením těchto dokladů:

Čestné prohlášení účastníka obsahující **jmenný seznam techniků**, ze kterého budou patrné údaje:

- pozice technika, kterou bude vykonávat při plnění veřejné zakázky,
- termín (měsíc a rok) udělení příslušné autorizace,
- délka odborné praxe technika v letech a měsících,
- pracovněprávní či jiný vztah technika k účastníkovi.
- kopie příslušného **osvědčení o autorizaci**.

K prokázání splnění tohoto předpokladu Zadavatel stanovuje požadavek, aby **v seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, **byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky**:

Hlavní inženýr projektu:

1. Doklad (osvědčení) o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; hlavní inženýr projektu bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) pro obor **architektura** nebo **pozemní stavby**, ve stupni minimálně autorizovaný technik.
2. Požadovaná **délka praxe** v oboru – **5 let** od získání příslušné autorizace.
3. V posledních 10 letech přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení tato osoba **alespoň jednou zastávala pozici hlavního inženýra projektu**, při projektové činnosti ke stavbě (rekonstrukci, přístavbě či novostavbě) zpracování projektové dokumentace v rozsahu DÚR, DSP a DPS dle původního znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo je považováno zpracování dokončené projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby a ve stupni pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb na budovách **s investičními náklady stavby nejméně 30 000 000 Kč bez DPH**; (profesní zkušenost se prokazuje předložením čestného prohlášení – příloha č. 4 této zadávací dokumentace)

Projektant pro obory vzduchotechnika, vytápění a chlazení:

1. Doklad (osvědčení) o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; projektant pro obory vzduchotechnika, vytápění a chlazení bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) pro obor **technika prostředí staveb, technická zařízení**
2. Požadovaná **délka praxe** v oboru – **5 let** od získání příslušné autorizace
3. V posledních 5 letech přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení tato osoba **alespoň jednou zastávala pozici projektant pro obory vzduchotechnika, vytápění a chlazení**, při projektové činnosti ke stavbě (rekonstrukci, přístavbě či novostavbě) zpracování projektové dokumentace v rozsahu DÚR, DSP a DPS dle původního znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo je považováno zpracování dokončené projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby a ve stupni pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb na budovách pozemních staveb, **s investičními náklady stavby nejméně 30 000 000 Kč bez DPH** (profesní zkušenost se prokazuje předložením čestného prohlášení – příloha č. 4 této zadávací dokumentace)

Projektant v oboru požární bezpečnost staveb:

1. Doklad (osvědčení) o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; projektant pro obor požární bezpečnost staveb bude autorizovanou osobou (byla jí udělena autorizace), nebo usazenou či hostující osobou (byla tak registrována) pro obor **požární bezpečnost staveb**
2. Požadovaná **délka praxe** v oboru – **5 let** od získání příslušné autorizace
3. V posledních 5 letech přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení tato osoba alespoň jednou zastávala pozici projektant v oboru požární bezpečnost staveb, při projektové činnosti ke stavbě (rekonstrukci, přístavbě či novostavbě) zpracování projektové dokumentace v rozsahu DÚR, DSP a DPS dle původního znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb nebo je považováno zpracování dokončené projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby a ve stupni pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb na budovách pozemních staveb, **s investičními náklady stavby nejméně 30 000 000 Kč bez DPH** (profesní zkušenost se prokazuje předložením čestného prohlášení – příloha č. 4 této zadávací dokumentace)

Koordinátor BOZP:

1. **Doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti** nebo zvláštní odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
2. Požadovaná **délka praxe** v oboru – **5 let** od získání příslušného osvědčení

Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů:

1. Středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání.
2. Požadovaná **délka praxe min. 5 let** v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb.

Dodavatel pro prokázání technické kvalifikace využije **vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.**

2.5 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace

2.5.1 Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy a pokud si je zadavatel vyžádá.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 2.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 2.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručení účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

2.5.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

- Účastník může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou způsobilosti podle odst. 2. 2 této zadávací dokumentace, prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 2.2 této zadávací dokumentace,
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 2.3 písm. této zadávací dokumentace, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
 - d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka. Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně.

3. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1 Základní požadavky zadavatele

Účastník stanoví nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu Veřejné zakázky, na jejíž plnění podává nabídku.

Nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy v následujícím členění:

- Cena v Kč bez DPH;
- Sazba DPH v %;
- Cena v Kč včetně DPH.

3.2 Maximální výše nabídkové ceny

Maximální výše nabídkové ceny, kterou jsou účastníci oprávněni v nabídce uvést, odpovídá výši předpokládané hodnoty Veřejné zakázky dle odst. 1.2.4 této zadávací dokumentace.

Účastník, který podá nabídku obsahující vyšší nabídkovou cenu, bude za zadávacího řízení vyloučen.

3.3 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve Smlouvě jako cena smluvní.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na Veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.

3.4 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel upozorňuje, že je oprávněn posuzovat nabídku z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky dle § 113 zákona.

4. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídek provede zadavatel.

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, zkušenosti hlavního inženýra projektu – budovy muzeí, galerií a kulturních objektů, zkušenosti hlavního inženýra projektu – budovy depozitářů sbírkových předmětů.

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení
Celková nabídková cena účastníka zadávacího řízení	70%
Zkušenosti Hlavního inženýra projektu – budovy muzeí, galerií a kulturních objektů	15%
Zkušenosti Hlavního inženýra projektu – budovy depozitářů sbírkových předmětů	15%

Dílčí kritérium č. 1: Nabídková cena

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 5). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Počet bodů udělených nabídce v daném kritériu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa)

$$= 100 \times \frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} \times \frac{\text{hodnota váhy kritéria}}{100}$$

Dílčí kritérium č. 2: Zkušenosti Hlavního inženýra projektů – budovy muzeí, galerií a kulturních objektů – dílčí váha kritéria 15 %

Účastník v nabídce předloží seznam referenčních zakázek jako je předmět zakázky (tj. zpracování projektové dokumentace v rozsahu DSP a DPS pro projekty rekonstrukcí, přístaveb nebo novostaveb budov **muzeí, galerií nebo kulturních objektů**, provedených osobou uvedenou na pozici **Hlavní inženýr projektu ve stejné nebo obdobné funkci**, s

hodnotou investičních nákladů stavby minimálně **30 000 000 Kč bez DPH** za každou uvedenou referenční zakázku. Uvedené referenční zakázky musí být plněny (dokončeny) v posledních 7 letech přede dnem podáním nabídky.

Referenčních zakázek může účastník předložit **celkem maximálně 5**. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem referenčních zakázek uvedených na seznamu. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k maximálnímu počtu referenčních zakázek. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Počet bodů udělených nabídce v daném kritériu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa)

$$= 100 \times \frac{\text{počet referenčních zakázek hodnocené nabídky}}{\text{maximální počet referenčních zakázek}} \times \frac{\text{hodnota váhy kritéria}}{100}$$

Dílčí kritérium č. 3: Zkušenosti Hlavního inženýra projektů – budovy depozitářů sbírkových předmětů – dílčí váha kritéria 15 %

Účastník v nabídce předloží seznam referenčních zakázek jako je předmět zakázky (tj. zpracování projektové dokumentace v rozsahu DSP a DPS pro projekty rekonstrukcí, přístaveb nebo novostaveb budov **depozitářů sbírkových předmětů**, provedených osobou uvedenou na pozici **Hlavní inženýr projektu ve stejné nebo obdobné funkci**, s hodnotou investičních nákladů stavby minimálně **30 000 000 Kč bez DPH** za každou uvedenou referenční zakázku. Uvedené referenční zakázky musí být plněny (dokončeny) v posledních 7 letech přede dnem podáním nabídky.

Referenčních zakázek může účastník předložit **celkem maximálně 5**. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem referenčních zakázek uvedených na seznamu. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k maximálnímu počtu referenčních zakázek. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou dílčího hodnotícího kritéria.

Počet bodů udělených nabídce v daném kritériu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa)

$$= 100 \times \frac{\text{počet referenčních zakázek hodnocené nabídky}}{\text{maximální počet referenčních zakázek}} \times \frac{\text{hodnota váhy kritéria}}{100}$$

Zadavatel žádá účastníky zadávacího řízení, aby v nabídce jasně a zřetelně rozlišili referenční zakázky předložené k prokázání splnění technické kvalifikace a referenční zakázky pro účely hodnocení. Referenční zakázky k prokázání splnění technické kvalifikace nesmí být shodné s referenčními zakázkami pro účely hodnocení. Referenční zakázka pro účely hodnocení shodná s referenční zakázkou k prokázání splnění technické kvalifikace bude z hodnocení vyřazena.

Dodavatel pro předložení seznamu referenčních zakázek pro účely hodnocení využije vzor seznamu referenčních zakázek k hodnocení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky obsahuje Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky Zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy Smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v Závazném návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce Závazného návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

Závazný návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného Závazného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované Smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), Závazný návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu Smlouvy podle pokynů Zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

5.2 Platební podmínky

Platební podmínky obsahuje Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

6. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

6.1 Poddodavatelé

Účastník předloží seznam poddodavatelů (jsou-li), kteří se budou podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky, spolu s věcným vymezením plnění Veřejné zakázky dodaného jejich prostřednictvím. V opačném případě účastník doloží čestné prohlášení o provedení prací vlastními kapacitami. Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předložili Seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedli, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel uvede informace o poddodavatelích do Seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. **Pokud dodavatel nepředpokládá plnění Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, uvede tuto skutečnost do seznamu poddodavatelů nebo příslušnou tabulku v této příloze proškrtně.**

6.2 Obchodní tajemství

Zadavatel požaduje, aby účastník, v případě, že považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody pro to, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností Zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění Veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, takové informace v nabídce označil a řádně odůvodnil požadavek na jejich neuveřejnění.

7. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

7.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni po Zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději sedmi (7) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům nejpozději čtyři (4) pracovní dny od doručení žádosti, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel uveřejní na profilu Zadavatele, a to bez konkrétní identifikace konkrétního dodavatele.

Při poskytování vysvětlení zadávací dokumentace postupuje Zadavatel analogicky s § 98 zákona.

Zadavatel stanovuje, že veškerá komunikace se zadavatelem musí být realizována v souladu s ust. § 213 zákona pouze elektronicky, tj. prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK, emailem (pouze s platným elektronickým podpisem), datovou schránkou ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Jakýkoli jiný způsob, např. osobní jednání, telefonická komunikace je zcela vyloučen.

7.2 Změny a doplnění zadávací dokumentace

Kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek může Zadavatel přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

8. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK, DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

8.1 Podání nabídky

Nabídky se podávají v písemné formě, v elektronické podobě (nikoli v listinné podobě) a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_14774.html

Zadavatel doporučuje podat nabídku jako soubor dokumentů v komprimované (zabalené) složce (metoda ZIP). Zároveň Zadavatel upozorňuje, že v případě, že chce účastník předložit

elektronický originál dokumentu, nesmí být s tímto dokumentem nijak manipulováno (dokument nesmí být upraven, spojen s jiným PDF dokumentem apod.).

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka nemusí obsahovat elektronické originály dokumentů, u vybraného dodavatele si zadavatel může vyžádat předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již tyto nebyly v zadávacím řízení předloženy. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro podání nabídek je nutná registrace v elektronickém nástroji E-ZAK, přičemž k registraci je vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podrobné informace jsou uvedeny na stránkách provozovatele elektronického nástroje <http://www.ezak.cz/>. Nabídky musí účastníci doručit shora uvedeným způsobem nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídka účastníka podaná v elektronické podobě musí splňovat požadavky podle § 5 odst. 3 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

V nabídce musejí být na krycím listě dle vzoru, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona.

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci., jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

8.2 Požadavky na obsah nabídky

Nabídka na Veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- a) Krycí list nabídky (příloha č. 5),
- b) Obsah nabídky,
- c) Podepsaný Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky (příloha č. 2),
- d) Čestné prohlášení k odpovědnému zadávání (příloha č. 3)
- e) Všechny doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 4)
- f) Seznam referenčních nabídek (příloha č. 6)
- g) Seznam poddodavatelů (příloha č. 7),
- h) Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č. 8)
- i) Další dokumenty požadované zadávací dokumentací anebo dle uvážení účastníka.

Požadavky na členění nabídky dle výše uvedeného mají doporučující charakter.

8.3 Vyloučení střetu zájmů

Nabídka rovněž musí vždy obsahovat čestné prohlášení, že účastník splňuje podmínku dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Za tímto účelem účastník použije vzor uvedený v příloze č. 8 této zadávací dokumentace.

8.4 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) zákona stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen Zadavateli oznámit zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES[1], a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle ust. § 48 odst. 7 a 8 zákona, zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, Zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

8.5 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována ve všech svých částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné údaje a názvy).

9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

9.1 Lhůta a pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele:

https://zakazky.kr-stredocesky.cz/contract_display_15773.html

9.2 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je neveřejné.

10. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

1. Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.
2. Zadavatel neposkytuje zálohy.

3. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.
4. Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
6. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku a absence ekonomicky přijatelných nabídek..
7. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající v prodloužení doby plnění Dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící Dodavateli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:
 - a. na straně správních orgánů, kdy je plnění Dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž Dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
 - b. na straně třetích osob, kdy je plnění Dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž Dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
 - c. ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
 - d. v prodloužení doby poptávkového řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu,
 - e. v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
 - f. v okolnosti/okolnostech, které Zadavatel ani Dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

11. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Technické a funkční podmínky |
| Příloha č. 2 | Závazný návrh smlouvy |
| Příloha č. 3 | Čestné prohlášení o odpovědném zadávání |
| Příloha č. 4 | Čestné prohlášení o kvalifikaci a neexistenci střetu zájmů |
| Příloha č. 5 | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 6 | Seznam referenčních nabídek k hodnocení |
| Příloha č. 7 | Seznam poddodavatelů |

Příloha č. 8 Prohlášení k sankcím a střetu zájmů

Za Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvkovou organizaci
V Roztokách dne

Mgr. Jana Klementová, ředitelka