

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27.05.2024

Spis. zn.: S-KHSSC 38968/2024

Č. j.: KHSSC 40491/2024

KSÚS Středočeského kraje

se sídlem

Zborovská 81/11

150 21 Praha 5 - Smíchov

Vyřizuje: Josef Bartoš

Tel.: 310 014 568

E-mail: josef.bartos@khsstc.cz

Datum: 03.06.2024

Rožmitál pod Třemšínem, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, „Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem“, parc. č. st. 1371, 1368/7, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem - závazné stanovisko.

Na základě žádosti stavebníka KSÚS Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČO: 00066001, v zastoupení Ateliérem Elzet s.r.o., nám. Františka Křižíka 2840, 390 01 Tábor, IČO: 08714771, zast. Ing. arch. Ladislavem Zemanem, datum narození: 04.07.1987 a Ing. Lukášem Petrem, datum narození: 15.06.1995, dle plné moci ze dne 17.01.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258“), místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a věcně příslušný podle ust. § 10 správního řádu a podle ust. § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258, projektovou dokumentaci pro stavební povolení na stavbu „**Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem, parc. č. st. 1371, 1368/7, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem**“, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona č. 258, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a na základě § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 1 správního řádu toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení na stavbu „Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem“, parc. č. st. 1371, 1368/7, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem **se**

s o u h l a s í

Odůvodnění: dne 27.05.2024 požádal stavebník KSÚS Středočeského kraje v zastoupení Ateliérem Elzet s.r.o., zast. Ing. arch. Ladislavem Zemanem a Ing. Lukášem Petrem o stanovisko

k projektové dokumentaci pro stavební povolení na stavbu „Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem“.

Jedná se o novostavbu skladové haly na sůl obdélníkového půdorysu (12,4 x 23,2 m, max. výška v hřebeni 7,7 m) se sedlovou střechou. Stavba bude umístěna na místě stávající haly, která byla zdemolována. Konstrukce haly bude z betonových bloků do výšky 4 m. Na betonové bloky bude ukotvena ocelová konstrukce zastřešení z trapézového plechu. Podlaha bude z drátkobetonu.

Větrání haly bude přirozené dvoukřídlími vjezdovými vraty (v otvoru 5,2 x 6 m) a plechovým ventilačním hřebenem. Okna zde nebudou. Objekt nebude vytápěn – nebude zde trvalé pracoviště. Připojení elektro bude zachováno stávající do nové pojistkové skříně. Osvětlení bude elektrické, osvětlovací těles budou umístěna uprostřed skladu v podhledovém plechu. Osvětlení a větrání bude v souladu s požadavky § 41 a § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Elektrické osvětlení bude splňovat požadavky ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory. Objekt nebude napojen na vodovod ani kanalizaci, srážková voda ze střechy bude svedena do vsakovacího boxu na pozemku investora.

Byl posouzen soulad předložené projektové dokumentace pro stavební povolení na stavbu stavbu „Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem“, parc. č. st. 1371, 1368/7, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, zpracované zodpovědnými projektanty Ing. arch. Ladislavem Zemanem, Hodětín 24, 391 65 Bechyně, ČKAIT: 0102610 a Ing. Martinem Pospíchalem, Vášova 520, 391 55 Chýnov, ČKAIT: 0102290, z dubna 2024, s hygienickými požadavky na prostorové uspořádání, osvětlení, větrání, vytápění a zásobování vodou tak jak je uvedeno výše. Popsaná stavba je navržena v souladu s hygienickými požadavky, tak jak je vyžadováno § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 309/2006.

Využívání „Novostavba haly na sůl Rožmitál pod Třemšínem“ nebude negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby. Hluk nebude překračovat hygienické limity, tak jak je požadováno § 30 zákona. Stavba je umístěna v souladu s územním plánem města Rožmitál pod Třemšínem, plochy VU – Výroba všeobecná.

Dodavatel stavby zaručí, že při stavbě hluk ze stavební činnosti nepřekročí hygienické limity dané nařízením v chráněném venkovním prostoru staveb. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluknost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Vzhledem k tomu, že nejde technicky zabezpečit, aby stavební práce byly prováděny bezhlučně, je třeba upozornit obyvatele okolní obytné zástavby na zvýšenou hluknost po dobu stavby.

Ing. Věra Prokůpková
vedoucí oddělení hygieny práce
pro okres Příbram

Rozdělovník:

Atelier Elzet s.r.o. - DS

MěÚ Rožmitál pod Třemšínem – OVŽP, Náměstí 8, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem - DS

KHS Stč. kraje, HP - ÚP Příbram, U Nemocnice 85, 261 01 Příbram