



# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Č. j.: MMMB/45283/2024/OŽP/KaSo

Datum: 14.05.2024

**CR Project s.r.o.**

**Pod Borkem 319**

**293 01 Mladá Boleslav**

**Luštěnice – chodníky podél zástavby v ulici Brodecká, p.p.č. 730, 750/3, 710/2, 710/1, 738/5, 738/3, 758/3, 739/1, st. 93/1, 76/1, 823, st. 101, st. 103 a st. 95 – žádost o vyjádření**

## VYJÁDŘENÍ

Dne 15.04.2024 jste odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi, se žádostí o vyjádření pro společné povolení, doručili projektovou dokumentaci, která řeší stavbu „*Chodníky podél zástavby v ulici Brodecká v Luštěnicích*“ na pozemcích parc. č. 730, 750/3, 710/2, 710/1, 738/5, 738/3, 758/3, 739/1, st. 93/1, 76/1, 823, st. 101, st. 103 a st. 95 v k.ú. Luštěnice.

Žádost se týká těchto stavebních objektů:

- **SO.103 – Komunikace a zpevněné plochy**
- **SO.401 – Veřejné osvětlení**

Jedná se o rekonstrukci chodníků podél komunikace II/275, začátek je u vjezdu do obce směrem od Brodců a konec v místě napojení na silnici I/38. Délka řešeného chodníku vlevo je 500,42 m a vpravo 487,60 m. Chodníky budou z betonové dlažby. Součástí jsou i nástupiště autobusových zastávek. Dále je navrženo 6 podélných parkovacích stání. V rámci stavby bude vybudováno nové veřejné osvětlení. Povrchové odvodnění je řešeno do stávající kanalizační stoky. Osazení uličních vpustí se řeší v rámci opravy vozovky silnice. Je navrženo osazení žlabů příčně přes chodník, které budou odvádět srážkové vody od střešních svodů přilehlých domů do komunikace.

**Investor:** Obec Luštěnice, Boleslavská 171, 294 42 Luštěnice

**Projektant:** CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

číslo zakázky: 2023-126, datum: 02.2024

**K předložené žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi vydává toto stanovisko:**

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle ustanovení § 104 odst. 3 toto závazné stanovisko:**  
S předloženým záměrem souhlasíme.

**Odůvodnění:**

Vodoprávní úřad došel k závěru, že řešení je v souladu s vodním zákonem.

**Vyřizuje: Kortusová, tel. 326 716 197**

**Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,** předloženým záměrem má být dotčen zemědělský půdní fond (p.č. 76/1 a 823 - zahrady, v případě pozemku 823 se jedná o evidenční nesoulad, který bude v rámci projednávané stavby odstraněn). Investor požádá Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí o souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (žádost viz příloha). Výpočet odvodí k žádosti o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu není třeba předkládat. Potřebné doklady Vám vyhotoví např. AGROPLAN s.r.o., Praha 4, Jeremenkova 9 (tel. 241431672), Ing. Dorotková (mobil. 737772139). Informaci dle bodu k) žádosti poskytne příslušný stavební úřad.

**Vyřizuje: Ing. Zemanová, tel. 326716110, 797870609**

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon),** s předloženým záměrem souhlasíme za těchto podmínek:

- V souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona bude zabezpečeno, aby během realizace plánované stavby nedocházelo k nadbytečnému poškozování rostlin, zvláště dřevin, nebo ke zraňování a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky – zejména zabránit ohrožování ptáků během hnízdění a zvláště chráněných živočichů. Eventuální odstraňování porostů bude prováděno pokud možno v období vegetačního klidu (tzn. v období od 1. 11. do 31. 3.), v každém případě však mimo hlavní hnízdní sezonu ptactva, tzn. mimo období od 1. 4. do 31. 7., a po zjištění, že se v dotčené lokalitě nevyskytuje žádné hnízdičtvo.
- V případě potřeby bude požádáno o povolení kácení dřevin a porostů.
- Stavební práce budou realizovány v souladu s normou ČSN 83 9061 o ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Lampy pro veřejné osvětlení budou mít světelný tok směřován pouze do dolního poloprostoru tak, aby osvětloval pouze komunikaci (chodník) a nadměru nepřispíval ke zhoršování světelného znečištění dotčené lokality.
- Po ukončení stavebních prací budou povrchy všech dotčených pozemků uvedeny do náležitého stavu.

**Vyřizuje: Mgr. Koprnická, tel. 326716196**

**Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,** ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že nebudeme k výše uvedené akci v souladu s § 146, odst. 3, vydávat závazné stanovisko ani vyjádření. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu přílohy č. 13, list č.2, podle ustanovení § 26, Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o odstranění odpadů vzniklých při výstavbě, budou uchovány po dobu 5let ve, smyslu ustanovení § 94, odst. 3 výše uvedeného zákona, pro případnou kontrolu příslušnými orgány veřejné správy. Původce je povinen již před vznikem stavebních odpadů, podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, zajistit si písemnou smlouvou předání tohoto odpadu a to podle §13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

**Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106**

  
**Ing. Jan Jihlavec**  
vedoucí odboru

Magistrát města Mladá Boleslav  
Mladá Boleslav  
odbor životního prostředí  
293 01 Mladá Boleslav  
-1-

Příloha:  
projektová dokumentace  
formuláře QF OŽP-03-01, tabulky 4,6 dle vyhl. 271/2019 Sb.