

P4

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

DOMOV SEDLČANY
REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ
U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

architektonické studie, návrhy interiérů
projektová dokumentace pozemních staveb
zaměření a pasportizace stávajících staveb
průkazy penb, energetické poradenství

s.r.o.
arde
architektura design

STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
web: www.belko.cz tel. 775 660 215

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko	INVESTOR	Domov Sedlčany
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko	DATUM	12/2023
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko	ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko	STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS

TABULKA SKLADEB

ČÍSLO
D4.1.2.

SO	stěny ochlazované stávající		navrhované
3	400 vstup suterén, nadzemní část 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 20 keramický obklad, 30cm nad terénem odstranit keramický obklad	3a	590 vstup suterén, nadzemní část, více než 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 20 keramický obklad 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 180 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka
		3b	595 vstup suterén, nadzemní část, do 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m ² 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 5 lepicí stěrka 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 mozaiková omítka
15	335 kuchyň a jídelna 15 vápenná omítka 300 plynosilikátové tvárnice 20 vápenocementová omítka	15	525 kuchyň a jídelna 15 vápenná omítka 300 plynosilikátové tvárnice 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstřikových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
16	500 vstup nadzemní část 15 vápenná omítka 465 plynosilikátové tvárnice 20 vápenocementová omítka	16	690 vstup jídelna 15 vápenná omítka 465 plynosilikátové tvárnice 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstřikových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
17	475 suterén, nadzemní část 15 vápenná omítka 440 plné cihly 20 keramický obklad, 30cm nad terénem odstranit keramický obklad	17a	665 suterén, nadzemní část, více než 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 440 plné cihly 20 keramický obklad 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 180 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka
		17b	665 suterén, nadzemní část, do 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 440 plné cihly 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m ² 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 mozaiková omítka

18 460 suterén, podzemní část 15 vápenná omítka 440 plné cihly 5 živičná hydroizolace 65 ochranná přízdívka z CP	18 663 suterén, podzemní část 15 vápenná omítka 440 plné cihly 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m ² 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou
19 325 suterén meziokenní pilířek a výtah 15 vápenná omítka 290 plné cihly 20 keramický obklad / vápenocementová omítka	19a 515 suterén meziokenní pilířek 15 vápenná omítka 290 plné cihly 20 keramický obklad / vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstřikových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka 19b 515 výtah 15 vápenná omítka 290 plné cihly 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstřikových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
20 275 suterén východ a strojovny 15 vápenná omítka 240 plynosilikátové tvárnice 20 keramický obklad	20 465 suterén východ a strojovny 15 vápenná omítka 240 plynosilikátové tvárnice 20 keramický obklad 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstřikových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka, hrubost 2mm
21 300 atíkový panel 280 plynosilikátový panel 20 vápenocementová omítka	21 490 atíkový panel 280 plynosilikátový panel 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 180 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2

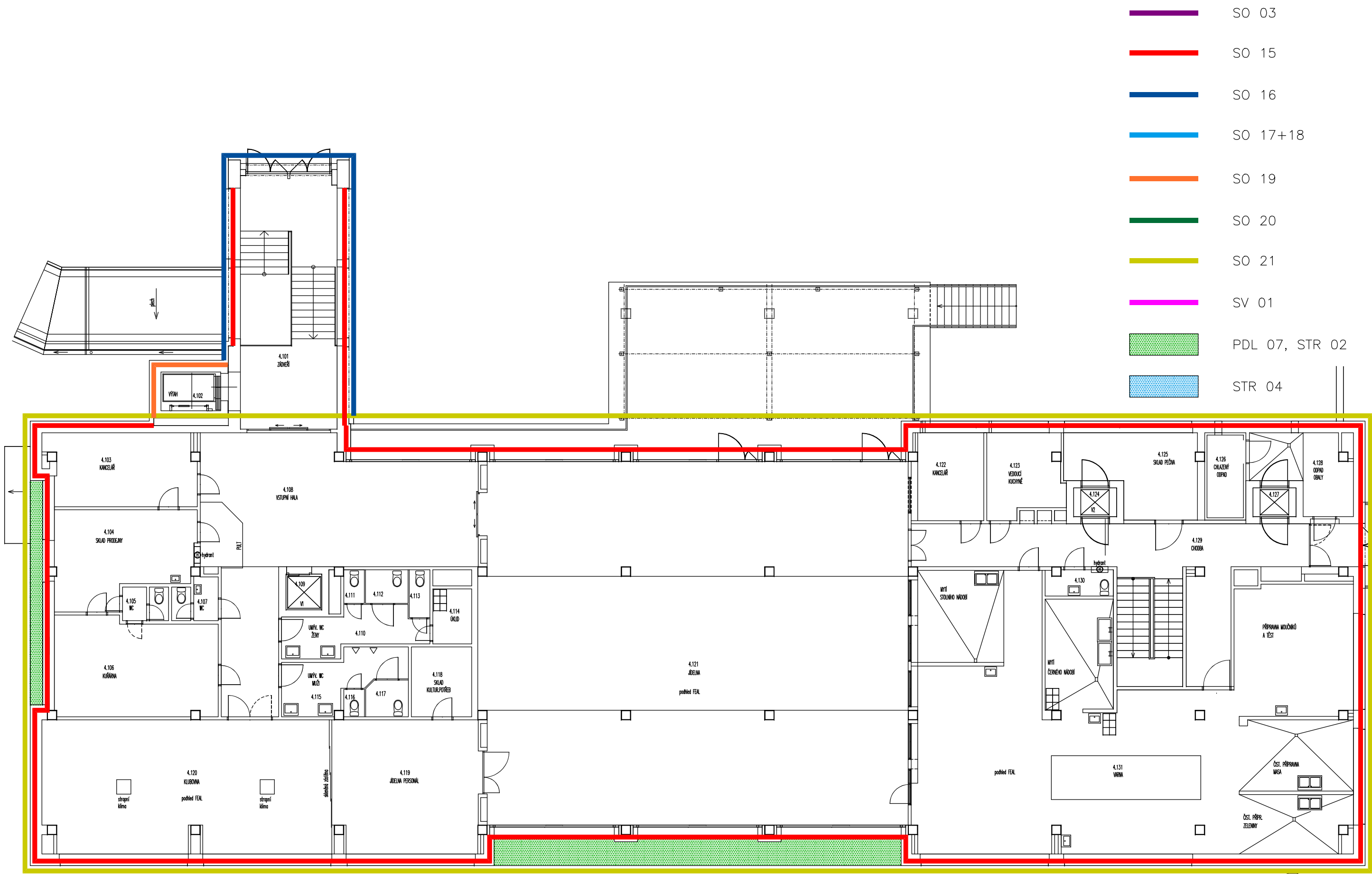
		TM	eliminace tepelných mostů navrhované
		1a	ostění/nadpraží okna suterén 5 lepicí stěrka 30 deska PUR $\lambda_d = 0,023$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
		1b	parapet okna suterén 5 lepicí stěrka 30 deska PUR $\lambda_d = 0,023$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou
		2	atika vnitřní strana asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m ² , na povrchu se separačním posypem dvousložkové živичné bezrozpouštědlové lepidlo k lepení desek polystyrenu 2 na svislé bitumenové izolace 100 tepelná izolace EPS 100, $\lambda = 0,035$ sklavláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² fólie mPVC 2mm, určená ke kotvení, tloušťka 2mm, s klasifikací B _{ROOF} (t3), 2 kotvení do žb panelu
		ext	
SV	stěny vnitřní stávající		navrhované
1	175 přčka 15 vápenná omítka 140 plné cihly 20 keramický obklad / vápenocementová omítka	17a	285 přčka 15 vápenná omítka 140 plné cihly 20 keramický obklad / vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 100 kovovým trmem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 stěrková omítka
PDL	podlahy stávající		
7	podlaha lodžie	7	podlaha lodžie keramická mrazuvzdorná dlažba, slinutá neglazovaná, šedá matná, imitace 15 kámen, rektifikovaná 200/200/10mm ve flexibilním lepidle hydroizolační fólie ve flexibilním lepidle penetrace 5 lepicí stěrka s výztužnou sklotextilní síťovinou 80-100 spádové klíny spád 2%, EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, v lepicím tmelu adhezní můstek 120 žb stropní panel
8	300 podlaha terasy 45 dlažba teraco v cementovém loži, ve spádu 5 asfaltová hydroizolace 250 žb stropní panel		

STR		stropy stávající		
2	250	strop lodžie 250 žb stropní panel	2	440 strop lodžie 250 žb stropní panel 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 180 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
3	300	konzola stropu suterénu 10 keramická dlažba 40 betonová mazanina 250 žb stropní panel	3	390 konzola stropu suterénu 10 keramická dlažba 40 betonová mazanina 250 žb stropní panel 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, montáž na lepicí kotvy pod 80 zateplením 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
4	300	strop suterénu vnitřní 10 keramická dlažba 40 betonová mazanina 250 žb stropní panel	4	390 strop suterénu vnitřní 10 keramická dlažba 40 betonová mazanina 250 žb stropní panel 5 paropropustná lepicí stěrka 80 minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$ 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 stěrková omítka
SCH		střechy stávající	navrhované	
4		výtah folie mPVC 200 pěnový polystyren EPS 150S 60-200 betonová mazanina ve spádu 200 keramicko betonový strop		
5		kuchyň, vstup 10 živičná hydroizolace s posypem 50 minerální vata 10 asfaltová lepenka 2x (hliníková vložka) 50 betonová mazanina se sítí lepenka 150 plynosilikátové tvárnice 50-430 škvárový násyp ve spádu 50-200mm 40 tepelná izolace z polystyrenu EPS 50 škvárový násyp 50 betonová mazanina 250 žb stropní panel	5	kuchyň, vstup 50 kačírek, prané říční kamenivo frakce 16–22mm netkaná textilie z polypropylenových vláken, jednostranně tavená, 500g/m ² fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) se skleněnou výztužnou vložkou, odolná proti prorůstání kořenů, určená k přitížení, tloušťka 2mm, s klasifikací 2 B _{roof} (t3) sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² 280 pěnový polystyren EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, montážně lepený spádové klíny spád 3%, EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, min. tloušťka 20mm, 20-480 montážně lepený na asfaltové pásy natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m ² , na povrchu se separačním posypem asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 50 betonová mazanina 250 žb stropní panel

VP	venkovní povrchy stávající		venkovní povrchy navrhované
1	vstupní schodiště odbourat obklad a část betonových schodů, tak aby po provedení 35 obkladu nedošlo ke zvýšení výšky schodů stávající betonové schodiště	1	vstupní schodiště jednovrstvé plošné betonové schodové prvky pro obklad schodů, tloušťka 20mm,tryskaný, impregnovaný (protiskluzný povrch), barva světle šedá, ve 25 flexibilním lepidle tmelící a vyrovnávací stěrka (vyrovnání nerovností po odbourání částí 10 schodů) adhezní můstek stávající betonové schodiště
2	okapní chodníček 50 beton 30 drobné drcené kamenivo 4-8mm hutněný násyp / rostlý terén	2	300 okapní chodníček 50 betonová dlažba 300/300/50mm, přírodní povrch 30 kladecí vrstva, drobné drcené kamenivo 4-8mm 220 štěrk frakce 8-16mm hutněný násyp / rostlý terén
		3	betonová dlažba skládaná betonová dlažba, formáty 200/100-200/200-300/200mm, přírodní 60 povrch 30 kladecí vrstva, drobné drcené kamenivo 4-8mm 150 štěrkodeř třídy B hutněný násyp / rostlý terén



- SO 03
- SO 15
- SO 16
- SO 17+18
- SO 19
- SO 20
- SO 21
- SV 01
- PDL 07, STR 02
- STR 04



PŮDORYS 1.NP