



NOVÉ JÍMAČE HROMOSVODU, LEŽATÉ VEDENÍ VČETNĚ NAPOJENÍ NA STŘEŠNÍ PRVKY VIZI D14a HROMOSVOD. SOUSTAVA

19) NOVÝ POKRYV VSTUPNÍHO SCHODIŠTE A RAMPY, SKLADBA VP-1 A VP-5 – JEDNOVÝSTĚ PLOŠNÉ BETONOVÉ SCHODIŠTĚ PRKY PRO OBKLAD SCHODŮ TLOUŠŤKA 20mm / DLAŽEB 300x300x20mm VE FLEXIBILNÍM LEPIDLE – TMELEČI A VYROVNÁVAČI STĚRKA + ADHEZNÍ MŮSTEK

25) NOVÝ PŘÍSTŘEŠEK Z-8 – OSAZENÍ NA BETONOVÉ DLAŽBĚ – NOSNÁ KONSTRUKCE Z OCELOVÝCH JAKLŮ, SLoupKY JABO/60/5mm S VĚPNÍM Z PLETIVA S ČTYŘCOVÝ – STŘÍŠKA JABO/60/8mm S TRAPEZOVÝM PLECHEM

## FASÁDY

- PŘI PŘEDVÍHANÍ ZAKRYTÍ OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NÁHRADIT OSEKANE NESODRŽENÉ FASADNÍ OMÍTKY (ODDÁK CCA 50%), SROVNAT PODKLAD, VÁPENOCEMENTOVÁ FASADNÍ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZPESKOVANÝ SYSTÉM, SKLADBA SO-30, SO-15, SO-16, SO-17a, SO-19ab, SO-20 a SO-21
- HLAVNÍ IzOLANT FASADNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLouŠTKA 220/180/160/120/100mm, v MÍSTĚ ODSTŘIKOVÝCH PLOCH IzOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
- MOZAIČNÍ PODLAŽI KOTVENÍ HMOZDÍNKY SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘIDÁVNÝM TALÍREM, PODMENNÍ PODLAŽI KOTVENÍ HMOZDÍNKY SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
- STĚROVÁ HMOTA SE SKLOTILKTNÍ ŠTÍTOVNOU (2m) NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ
- MOZAIČNÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TENKOVĚSTÁ OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTĚRNĚ MOZAIKOVÁ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZPESKOVANÝ SYSTÉM, SKLADBA SO-30, SO-4, SO-66d a SO-7ab
- HLAVNÍ IzOLANT SO-30, SO-17b a SO-18
- LEPENÍ NA ZPES. S RBS. MODIFIKOVANÉHO ASFALTU
- STĚROVÁ HMOTA SE SKLOTILKTNÍ ŠTÍTOVNOU SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ
- NAD TERÉNEM MOZAIKOVÁ OMÍTKA

 IZOLANT XPS NAD/POD TERÉNEM A V MÍSTĚ ODSTŘIKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/ODSTŘIKOVOU PLOCHOU – UPRAVIT DLE SPAROŘEZU DESEK

- DODRŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD ÚROVNÍ TERÉNU POUŽÍT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍŤOVINU (ROHOVY, PŘÍPOJOVACÍ OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJOVACÍ PRO OPLECHOVÁNÍ...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ
- NEZATEPLOVANÉ ČÁSTI FASÁD
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXILNÍ SÍŤOVINU, MOZAIKOVÁ OMÍTKA

2 2x NATAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ TKANINY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI 200g/m<sup>2</sup> POD TERÉNEM A 30cm NAD TERÉNEM, NA PROSTUPY HYDROIZOLACI POUŽIT SYSTÉMOVÉ PRVKY A MANŽETY

— KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

———— ZÁMEČNÍKÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV

----- POTRUBÍ SOLÁRNĚ TERMICKÉHO SYSTÉMU VEDENÉ V ZATEPLENÍ

PRVKY VZDUCHOTECHNIKY / CHLAZENÍ

----- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, V ZEMINĚ NAPOJIT NA NOVÉ ZEMNĚNÍ, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA

PRVKY SILNOPROUDU (SVĚTLA) A SLABOPROUDU (ZVONEK), PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVŮR, V MAZEMSKÝCH PODLAŽÍCH OSAZENÁ NA PŘÍMÉ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LICE STAVAJÍCÍ STĚNY – OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSLEM
- DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSLEM V KOMBINACI S PĚNOU VÝPLNÍ, NA OKNOVÝCH CESTÁCH PANKOVÁ KLUKA
- VELKÉ PROSKLENÉ STĚNY HLINÍKOVÉ, PROFIL S PŘERUŠENÝM TEPELNÝM MOSTEM, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSLEM, NA OKNOVÝCH CESTÁCH PANKOVÁ KLUKA

- PŘI ZABUDOVÁNÍ DOŘEZÉ TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVÁNE VÝROBEM, OSAZENÍ PROVEDENO DLE ČSN 746077. PŘÍPOJNÍK SPÁRY BUDOU OTVORNÍK KOMPROMISNĚ PÁSKOU Z INTERIERU PAROPROUSTNOSTI STROJNÍ NEBO PŘÍČNÝ PÁROUSNÝ PÁSKOU Z INTERIERU, PAROPROUSTNOST PÁSKOU Z EXTERIERU PÁSKOU. INSTALACE OKNA NA OSAZENÍ OKNOVÝ (PŘESNĚ JESENE JE DETALY)
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÉ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V SUTERÉNU, SKLÁDKA TM-1, BUDE POLOŽIT IZOLANT Z DESKY PUR TLOUŠTKY 30mm, OSAZENÍ PROVĚST TAK ABY VODIČKA CEST PĚNOVÉ RAMU OKNA BYLA VÝŠE STĚNA
- V INTERIERU, VYSPRÁVIT A ZAČISTIT OŠTĚNÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVĚST VÝMĚNU STĚN, V HYGIENICKÉM ZÁEM V SUTERÉNU DOPLNIT OKLAD V OŠTĚNÍ
- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIERU VÝPLNIT MEZERY V PODLAŽE A DOPLNIT FINÁLNÍ PODLAHOVOU VÝSTU

10 NOVÉ SOUVISNOSTI PODLAHY LÓDŽIE, SKLADBA POL-7  
- KERAMICKÁ MRZAVOZDORNÁ DLAŽBA 200/200/10mm VE FLEXIBILNOM TMELU  
- TMELOVANÉ KAMNÉ PÓLE VE FLEXIBILNOM LEPIDLE, LEPICÍ STIERKA S VÝŽIVNOU SKLOTEKTLINÍ SÍTOVNOU,  
EPAXOD KILNY EPOX 1555 140/50mm x 75 V LEPICÍM TMELU  
- HROZLOČNÍ A SROVNÁVACÍ STIERKA VNÚT. TLOUŠŤKA 5mm, ADHÉZNY MIEŠTEK NA STIERKOVÝ 28 PANEL

12 KONTAKTNY ZATEPLEVACÍ SYSTÉM NA STROPU, SKLADBA SIR-2  
- ZOLANT Z DESY 2 VIERKOVÝ, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPICÍ KOTVY POD ZATEPLENÍM  
- STIERKOVÁ HMOTA SE SKLOTEKTLINÍ SÍTOVNOU  
- SILIKONOVÁ TENKOVRSŤA OMÍTKA K2

POZN.  
V PAVILONU BUDE PROVEDENA STAVEBNÍ PŘÍPRAVA DLE PROJEKTU ENERGY BENEFIT CENTRE Z ROKU 2019 PRO BUDOUCÍ OSAZENÍ NOVÝHO SYSTÉMU VZDUCHOTECHNIKOU A CHLAĐICÍHO ZAŘÍZENÍ.  
SOUSÁDÍ REALIZACE BUDY BOURÁNÍ STROJOVEN, VYTVOŘENÍ PROSTORŮ STROPY (VČETNĚ PODCHYCENÍ STROPY), NÁVRH NOVÝCH STROJOVEN (VČETNĚ VNEMENÍ STĚN NA STÁVNÍKOVÝ STROP), STATICKÉ ZAJISTĚNÍ ROHU OBJEKTU, PODHLEDY A PŘÍZEMÍ, NOVÉ MŘÍŽKY NA FASÁDACH A ÚPRAVA ODKOŮRNÍ PLYNOVÝCH KOTLŮ.  
DLE PROJEKTU NOUŠNÍ PŘÍPRAVY REALIZACE VZÁJEMNĚ KOORDINOVAT!

– PŘED ZAŘÍZENÍM PRÁŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)

– PŘED ZAŘÍZENÍM PRÁŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PÍŠLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRYTÍ ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRACHEM (PŘÍMOTOPY, VÝUSTKY, ZAMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

- VŠEČKÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVAŽOVANÉ VĚTNĚ OMEZENÉ
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLADANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPROHLÁŠENÉ UVEDOMĚNÉ GENERÁLNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULÁKCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADĚ A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VŠEČKÉ DODÁVKY MATERIÁLŮ, MATERIÁŮ A POVRCHŮ BUDOVY VZORKOVANÉ

TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PŘÍPADOVÝ PŘÍKLAD VÝSTAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NENAHRAŽUJE REALIZACI (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍŽ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY

— TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNÍ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAUČNÝCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

P4

REVIZE	PŘÍŘ. ČÍSLO	AUTORIZOVÁNÍ
		Ing. arch. David Belk
		autorizovaný architekt, ČKA 366

**DOMOV SEDLČANY**  
**REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ**  
**U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY**

## STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko	INVESTOR	Domov Sedláčok
ARCHITEKTENICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko		12/2022
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko	ČÍSLO ZAKÁZKY	230
VYPRACOVÁNÍ	Ing. arch. David Belko	STUPEŇ DOKUMENTACE	DP

POHLEDY, NOVÝ STAV