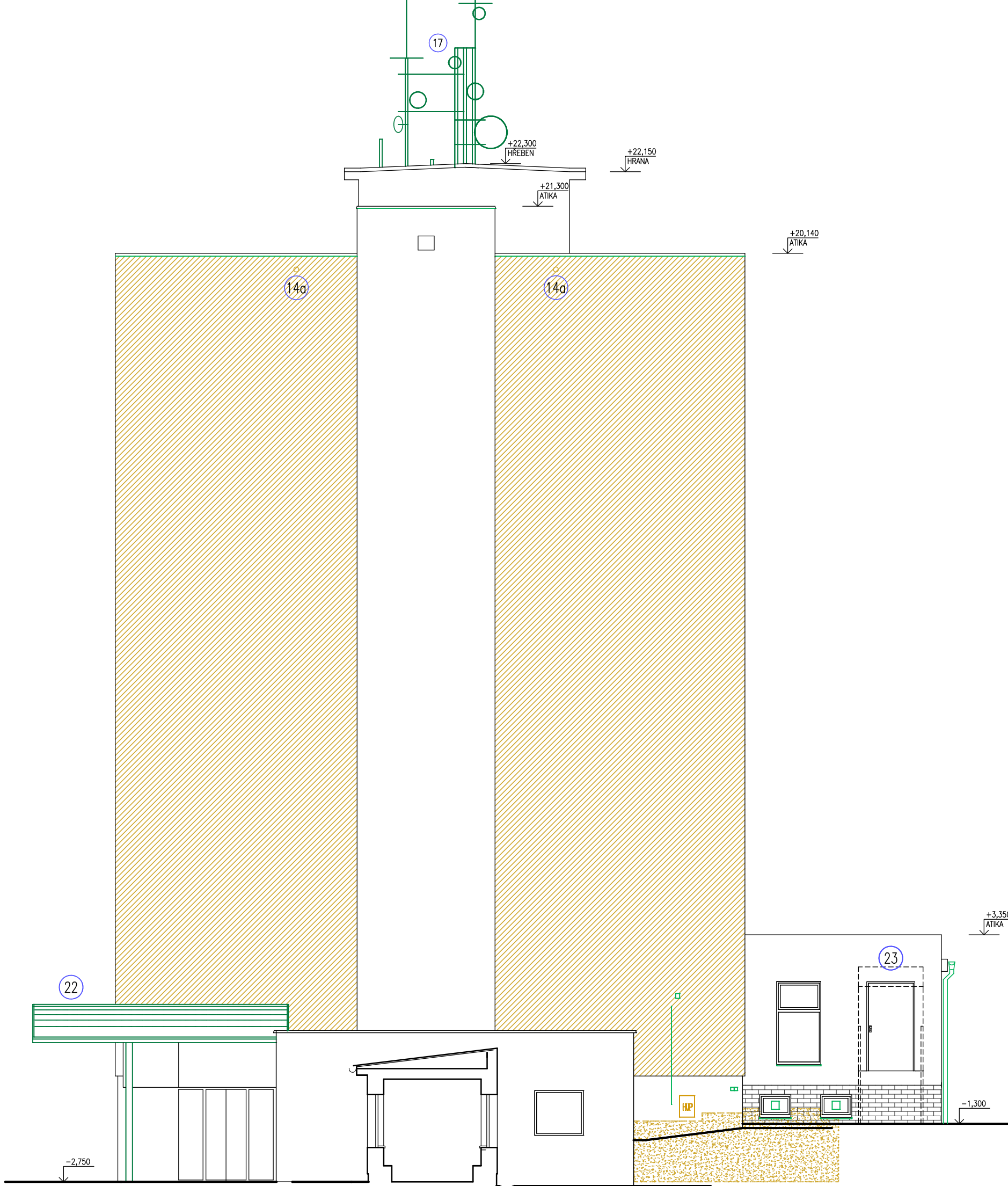




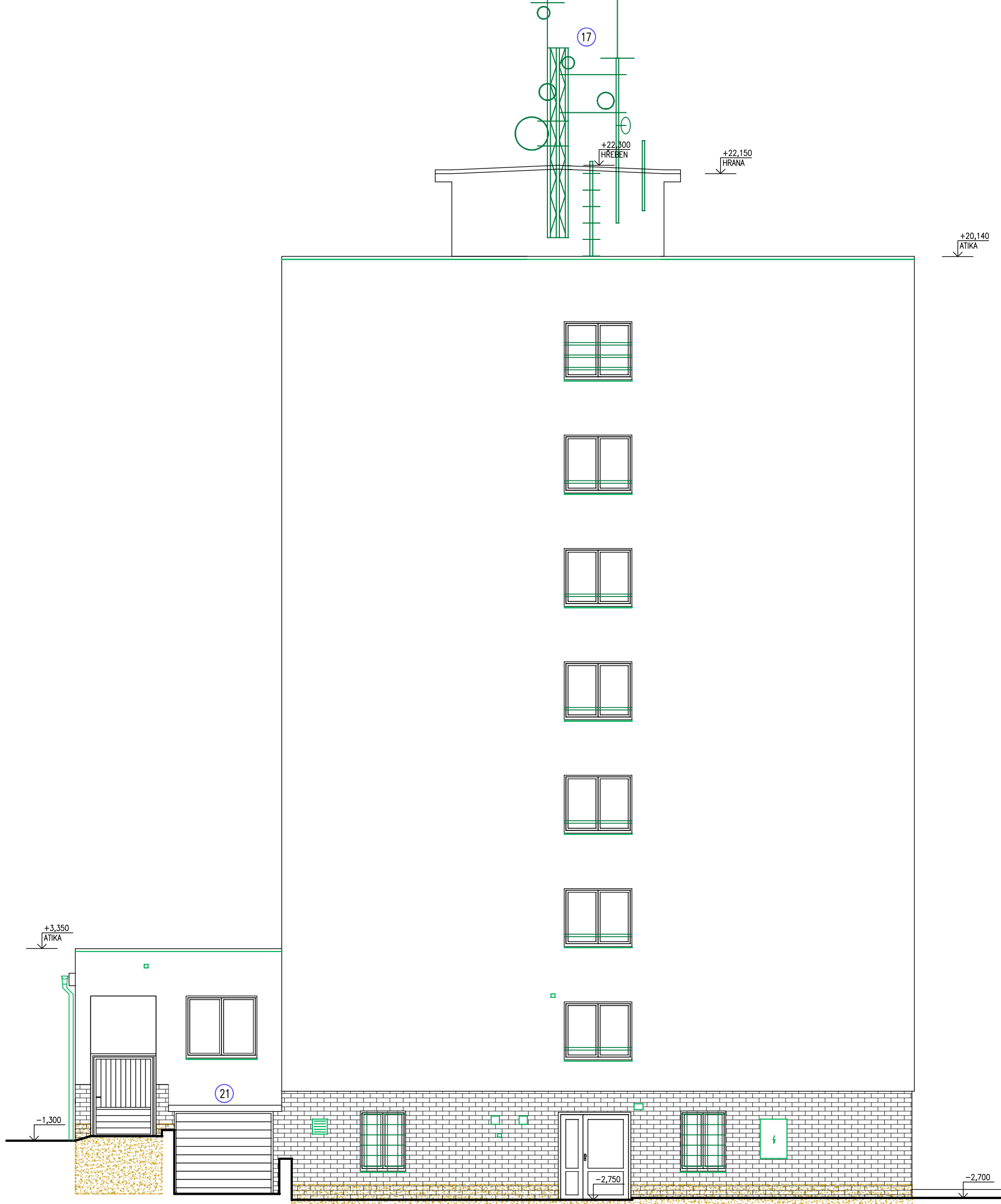
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED SEVERNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED JIŽNÍ

LEGENDA ÚPRAV

FASÁDY

- PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PROVÉST KONTROLU PLÁŠTĚ BUDOVY, V PŘÍPADĚ STATICKÝCH PORUCH KONTAKTOVAT GP
- PŘED PROVÁZENÍM ZAKRYTÍ OKNA/DVĚŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- OSEKAT NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), VČETNĚ OMÍTEK V OŠTĚNÍ/NADPRAŽÍ OKEN A DVĚŘÍ
- OČISTIT FASÁDU TLAKOVOU VODOU
- 1 ZASLEPIT VĚTRACÍ OTVORY V ATICE JEDNOSMĚRNÝMI UZÁVĚRAMI, ZÁVĚS Z LEHKÉ DRÁTĚNE NEBO PLASTOVÉ SÍTKY. JEDNOSMĚRNĚ UZÁVĚRY BUDOU OSAZENY BEZPROSTŘEDNĚ PO OBDOBÍ ZIMOVÁNÍ (1.10. - 31.3.), V MEZIDOBÍ OD 1.4. DO 13.4. TAK ABY SE ZAMEZLO ZAHNĚZENÍ SNĚHŮCHŮ V DUTINÁCH STŘECHY.
- 14 OSTRANIT ZATEPLENÍ SEVERNÍ SÍTOVÉ STĚNY, MINERÁLNÍ VATA V ROSTU, POVRCH PLECH FEAL
- 14a VYBOURAT OCHRANNOU PRŮZDNOU HYDROIZOLACE Z OP A HYDROIZOLACI Z ASFALTOVÉHO PASU DO ÚROVNĚ PODLAHY 1PP KOLÉM VÝFUKOVÉ ŠACHTY, KOTELNY A MÍSTNOSTI ŠALDEBNÍ POULZE DO HLUBOKY 300mm POD ÚROVŇ TERÉNU
- OSEKAT STÁVAJÍCÍ OMÍTKU / OBLAD DO VÝŠKY MAX. 30cm NAD TERÉNEM
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ KLEMPŘSKÉ PRVKY (PARAPETY OKEN, ŽLABY, SVODY, OPLECHOVÁNÍ STŘECH)
- DEMONTAVAT STÁVAJÍCÍ OSTATNÍ PRVKY (MŘÍŽKY, ), BUDE ROZHODNUTO, KTEDE PRVKY BUDOU OPĚTOVNĚ POUŽITY
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNÍČKÉ PRVKY (MŘÍŽE, ZABRADLA VSTUPNÍCH SCHODŮ)
- KABELAŽ VEDOUcí PO FASÁDĚ ZNAROVAT A ZAKRESLIT, TAK ABY PŘI PROVÁZENÍ ZATEPLENÍ NEBYLA POŠKOZENA/PROVOLTÁNA
- DEMONTAVAT OKOKOURENÍ KOTLŮ
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, OSTRANIT STÁVAJÍCÍ OCHYTÝ SVISLÝCH SVODŮ
- DEMONTAVAT STÁVAJÍCÍ PRVKY SLABOPROUDU (SVĚTLO NAD VSTUPEM), ULOVIT KABELAŽ V OMEZCE, TAK ABY SE DALO PŘÍPOJIT NOVĚ SVĚTLO OSAZENÉ NA ZATEPLENÍ
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ PRVKY SLABOPROUDU (ZVONEK), ULOVIT KABELAŽ V OMEZCE, TAK ABY SE DALO PŘÍPOJIT NOVĚ SVĚTLO OSAZENÉ NA ZATEPLENÍ

OKNA / DVĚŘE

- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, OKNA PLASTOVÁ NEBO DŘEVĚNÁ, DVĚŘE PLASTOVÉ
- Z EXTERIÉRU OSEKAT OMÍTKU OŠTĚNÍ A NADPRAŽÍ
- POD OPLECHOVÁNÍM PARAPETŮ VYBOURAT OMÍTKU/MALTU, TAK ABY BYLO MOŽNO PŘI ZATEPLENÍ VLEPIT DO PARAPETU UZOLANT
- OSTRANIT VNITŘNÍ A VENKOVNÍ PARAPETY OKEN

LODŽIE

- 10 VYBOURAT PODLAHOVÉ SOUVISLÉ LODŽIE AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI (PANEL)
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNÍČKÉ PRVKY (ZABRADLA LODŽÍ)
- 11 PRO ZVĚŠTĚNÍ BALKONOVÝCH DVĚŘÍ VYBOURAT 370mm PARAPETNÍHO PANELU A PŘÁH POD DVĚŘMI AŽ NA ÚROVŇ STROPŮ
- OVĚŘENÍ NÁPOJENÍ PARAPETNÍCH PANELŮ DO NOSNÝCH STĚN
- VYRŮZNIT PARAPETNÍHO PANELU A SNÍŽENÍ PŘÁHU, SUTINY Z BOURANÉHO PARAPETU NESMÍ PADAT NA STROP, SUTINY NENÍ MOŽNÉ SKLADAT NA STROPNÍ KONSTRUKCI A MUSÍ BÝT IHNEED DÖNĚSENÝ
- ODHÁLEVNÁ VĚTRUL BUDĚ OPAŘENÁ PROTIVODROZINM NÁTEREM

STŘECHA

- 14 VYBOURAT PROSTUP ATKOU PRO POTRUBÍ SOLÁRNÍHO SYSTÉMU, 2xø75mm, JÁDROVÉ VRTÁNÍ
- 14a VYBOURAT PROSTUP ATKOU PRO BEZPEČNOSTNÍ PŘÁDPO, ø150mm, JÁDROVÉ VRTÁNÍ
- OSTRANIT STÁVAJÍCÍ KLEMPŘSKÉ PRVKY (OPLECHOVÁNÍ ATKY BOKŮ STŘECHY, ŽLABY, SVODY)
- UPRÁVIT STÁVAJÍCÍ ZÁMEČNÍČKÉ PRVKY (ANTENNÍ STODŽÁR)
- 17 STÁVAJÍCÍ ANTENNY/PARABOLY BUDOU REVIDOVÁNY, NEFUNKČNÍ OSTRANIT, FUNKČNÍ DEMONTÁVY (USKLADNĚNY PRO OPĚTOVNÍ MONTÁŽ) PŘÍPADNĚ OCHRÁNĚNÝ BĚHEM STAVBY PŘED POŠKOZENÍM
- FUNKČNÍ KABELAŽ ZACHOVAT, CHRÁNIT BĚHEM REALIZACE STAVBY PŘED POŠKOZENÍM

VSTUP DO OBJEKTU

- 18 VYBOURAT PODLAHOVÉ SOUVISLÉ VSTUPNÍ NIKY AŽ NA NOSNOU KONSTRUKCI (PANEL)
- 19 OSEKAT KERAMICKÝ OBLAD VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ
- OSEKAT ČÁST BETONOVÉHO PODKLADU, TAK ABY NEDŮŠLO PO PROVEDENÍ OBLADU KE ZVÝŠENÍ ÚROVNĚ VSTUPU DO OBJEKTU
- 21 VYBOURAT STÁVAJÍCÍ BETONOVOU STŘEŠKU NAD VSTUPEM DO GARÁŽE, ROZMĚR 300x2750mm
- 22 OSTRANIT ČÁST STÁVAJÍCÍHO OCELOVÁHO PŘÍSTŘEŠKU - SLOUPY POKRÝT, OSTRANIT OKOVÉHOVÝ RAM A KONKŮROVÝM PLAST
- PROVÉST VÝKOP PRO DVĚŘNÍ ZALOŽENÍ SLOUPKŮ PŘÍSTŘEŠKU, VIZ. STATICKÁ ČÁST
- 23 RAMPA VČETNĚ ZABRADLU A STŘEŠKY NAD VSTUPEM BUDĚ ZACHOVÁNA, VZHLEDEM K OBTÍŽNĚ ČÁSTIČNĚ DEMONTÁŽ KONSTRUKCE BUDĚ RAMPA ZAKOMPOUNOVÁNA DO REALIZOVANÉHO ZATEPLENÍ, ZE STŘEŠKY BUDĚ OSTRANĚNO HORNÍ OPLECHOVÁNÍ
- POD RAMPOU NEBUDOU PROVEDENY VÝKOPY PRO IZOLACI SUTERÉNU

OPATŘENÍ PŘI PROVÁZENÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁLENÍM PRÁVNÍCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UJĚSŇIT DVĚŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁLENÍM PRÁVNÍCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘESLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRYTÍ ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRACHEM (PŘÍMOTOPY, VÝSTKY, ŽÁRKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTÁVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

UPOZORNĚNÍ:

- VĚŠKÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVĚ, ROZMĚRY UNÁSOVÝ VČETNĚ OMÍTEK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK DO STAVU PŘEDPOKLADANÉHO PROJEKTOVÉHO DOKUMENTACI MUSÍ BÝT NEPROHLÁŠENÝ ÚVĚDOMĚN GENERALM PROJEKTANT
- PŘÍPADNĚ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLÁDE A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VĚŠKÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A PŮVODY BUDOU VZOROVÁVÁNY

POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NŮREM A NEHRAZUJE REALIZACI (VÝROBNÍ A DĚLNICKOU) DOKUMENTACI, JEJÍ ZPRACOVÁNÍ JE PŮVINNOSTÍ ODVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEKŮDROU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉHO DOKUMENTACE, PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVĚNÉ ARCHITECTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NÁVLAZOVÝCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZAHÁJENÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

REVIZE

PRŮJEKT

AUTORIZOVÁNO

Ing. arch. David Belko

autORIZOVANÝ PRŮJEKT, DOK. 3666

DOMOV SEDLČANY

REVITALIZACE PLÁŠTŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ

U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

architektonické studio, navrhování interiérové

projektové dokumentace pro stavební úpravy

zavazující a povinnosti stavebních úprav

projektové dokumentace pro stavební úpravy

S.T.O.

**arde**

architektura design

U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4

web: www.beko.cz tel. 775 600 215

INVESTOR

Stavby

PROJEKTANT

Ing. arch. David Belko

12/2023

ČÍSLO ZNAČKY

2303

STUPEŇ DOKUMENTACE

DPS

MĚRITKO

1:100

D3.1.11.