

P3

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

DOMOV SEDLČANY
REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ
U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

architektonické studie, návrhy interiérů
projektová dokumentace pozemních staveb
zaměření a pasportizace stávajících staveb
průkazy penb, energetické poradenství

s.r.o.
arde
architektura design

U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4
web: www.belko.cz tel. 775 660 215

STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko	INVESTOR	Domov Sedlčany
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko	DATUM	12/2023
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko	ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko	STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS

TABULKA SKLADEB

ČÍSLO
D3.1.2.

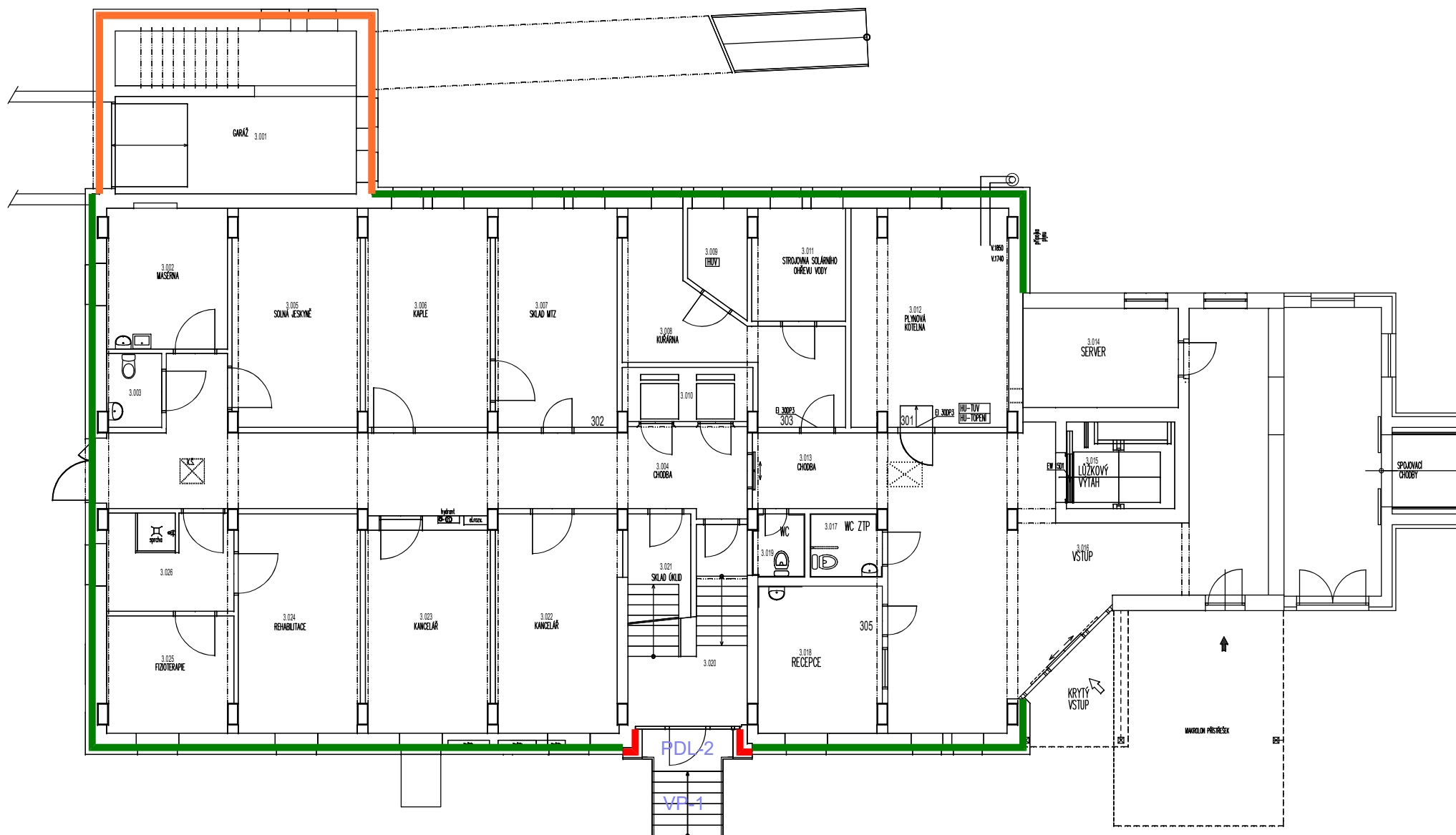
SO	stěny ochlazované stávající		navrhované
1	200 panelák, sendvičový panel 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka	1a	390 panelák, sendvičový panel, vytápěná část 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkovaných plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustná penetrace 2 silikonová omítka, hrubost K2
		1b	310 panelák, sendvičový panel, parapet lodžie 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkovaných plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 100 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
		1c	205 panelák, sendvičový panel, strojovna výtahu v 8.np 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
2	200 panelák, sendvičový panel + Feal 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka 100 minerální vata v roštu 50 plechový obklad Feal	2	390 panelák, sendvičový panel, vytápěná část 100 železobeton 40 polystyren lepenka 50 železobeton 10 vnější omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkovaných plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
3	400 panelák, suterén, nadzemní část 15 vápenná omítka 365 cihly CDm vápenocementová omítka, 30cm nad terénem odstranit 20 vápenocementovou omítku	3a	590 panelák, suterén, více než 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 180 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka
		3b	590 panelák, suterén, do 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m ² 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 mozaiková omítka

4	450 panelák, suterén, podzemní část 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 5 živičná hydroizolace 65 ochranná přizdívka z CP	4	588 panelák, suterén, pod terénem 15 vápenná omítka 365 cihly CDm 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m2 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou
8	325 chodba parapet 15 vápenná omítka 290 keramické tvárnice 20 vápenocementová omítka	8c	325 chodba parapet 15 vápenná omítka 290 keramické tvárnice 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 200 kovovým trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
9	435 lůžkový výtah 15 vápenná omítka 400 keramické zdivo Porotherm 40 20 vápenocementová omítka	9a	565 lůžkový výtah 15 vápenná omítka 400 keramické zdivo Porotherm 40 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 120 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
11	335 přístavek, nadzemní podlaží 15 vápenná omítka 300 cihelné bloky 20 vápenocementová omítka	11	525 přístavek, nadzemní podlaží 15 vápenná omítka 300 cihelné bloky 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrace 2 silikonová omítka, hrubost K2
12	395 přístavek, nadzemní podlaží 15 vápenná omítka 360 cihelné bloky 20 vápenocementová omítka	12	585 přístavek, nadzemní podlaží 15 vápenná omítka 360 cihelné bloky 20 vápenocementová omítka 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, v odstříkových plochách XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$, kotvení hmoždinkami s kovovým 180 trnem, přídavný talíř, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
13	435 přístavek, suterén, nadzemní část 15 vápenná omítka 400 cihelné bloky 20 keramický obklad, 30cm nad terénem odstranit keramický obklad	13a	605 přístavek, suterén, více než 30cm nad terénem 15 vápenná omítka 400 cihelné bloky 20 keramický obklad 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, kotvení hmoždinkami s 160 kovovým trnem, zapuštěná montáž 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 mozaiková omítka

13b	605 přístavek, suterén, do 30cm nad terénem	
	15 vápenná omítka 400 cihelné bloky 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m2 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 160 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrace 2 mozaiková omítka, hrubost 2mm	
14	420 přístavek, suterén, podzemní část 15 vápenná omítka 400 cihelné bloky 5 živičná hydroizolace 65 ochranná přizdívka z CP	14 623 přístavek, suterén, pod terénem 15 vápenná omítka 400 cihelné bloky 10 srovnávací omítka asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 2x natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné 10 tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m2 5 lepicí stěrka na asfaltové pásy 180 XPS se strukturovaným povrchem $\lambda_d = 0,036$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou
		22 5 mozaika na stávajícím povrchu 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 mozaiková omítka
TM eliminace tepelných mostů navrhované		
	1a	ostění/nadpraží okna panel 5 lepicí stěrka 30 deska PUR $\lambda_d = 0,023$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
	1b	parapet okna panel 5 lepicí stěrka 30 deska PUR $\lambda_d = 0,023$ 3 stěrková hmota se sklotextilní síťovinou
	2	atika vnitřní strana asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m2, na povrchu se separačním posypem dvousložkové živičné bezrozpouštědlové lepidlo k lepení desek polystyrenu 2 na svislé bitumenové izolace 100 tepelná izolace EPS 100, $\lambda = 0,035$ sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² fólie mPVC 2mm, určená ke kotvení, tloušťka 2mm, s klasifikací B _{ROOF} (t3), ext 2 kotvení do žb panelu
	03 ext	nástavba nad instalačním jádrem fólie mPVC 2mm, určená ke kotvení, tloušťka 2mm, s klasifikací B _{ROOF} (t3), ext 2 kotvení do žb panelu sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² 140 pěnový polystyren EPS 100S s ozubem, $\lambda_d = 0,037$, montážně lepený natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m2, na povrchu se separačním posypem asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48%
	4	hranol pod stropem lodžie 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, montáž na lepicí kotvy pod 60 zateplením 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2

PDL		podlahy stávající	
1	60 podlaha na terénu 10 nášlapná vrstva 50 betonová mazanina 10 hydroizolace asfaltový pás základové konstrukce		
3	60 podlaha vstupní niky 15 keramická dlažba 40 betonová mazanina 5 asfaltová hydroizolace 120 žb stropní panel	3	35 podlaha vstupní niky jednovrstvá plošná betonová dlažba, 300x300x20mm, tryskaný, 25 impregnovaný (protiskluzný povrch), barva světle šedá, ve flexibilním lepidle hydroizolační stěrka 10 tmelící a vyrovnávací stěrka adhezní můstek 120 žb stropní panel
4	podlaha lodžie 1.np 40-60 betonová mazanina ve spádu 5 asfaltová hydroizolace 120 žb stropní panel	4	podlaha lodžie 1.np, sklon 2% keramická mrazuvzdorná dlažba, slinutá neglazovaná, šedá matná, imitace 15 kámen, rektifikovaná 200/200/10mm ve flexibilním lepidle hydroizolační fólie ve flexibilním lepidle penetrace 5 lepicí stěrka s výztužnou sklotextilní síťovinou 140-160 spádové klíny spád 2%, EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, v lepicím tmelu adhezní můstek 120 žb stropní panel
5	podlaha lodžie 2-7.np 40-60 betonová mazanina ve spádu 5 asfaltová hydroizolace 120 žb stropní panel	5	podlaha lodžie 2-7.np, sklon 2% keramická mrazuvzdorná dlažba, slinutá neglazovaná, šedá matná, imitace 15 kámen, rektifikovaná 200/200/10mm ve flexibilním lepidle hydroizolační fólie ve flexibilním lepidle penetrace 5 lepicí stěrka s výztužnou sklotextilní síťovinou 50-70 spádové klíny spád 2%, EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, v lepicím tmelu adhezní můstek 120 žb stropní panel
STR		stropy stávající	
01	120 strop lodžie 120 žb stropní panel	01	190 strop lodžie 120 žb stropní panel 5 paropropustná lepicí stěrka minerální vata s podélným vláknem $\lambda_d = 0,035$, montáž na lepicí kotvy pod 60 zateplením 3 paropropustná stěrková hmota se sklotextilní síťovinou vysocepropustný penetrační nátěr 2 silikonová omítka, hrubost K2
SCH		střechy stávající	
		navrhované	
1	panelák 10 živičná hydroizolace s posypem 50 minerální vata 10 asfaltová lepenka 2x (hliníková vložka) 50 betonová mazanina se sítí lepenka 150 plynosilikátové tvárnice 50-200 škvárový násyp ve spádu 50-200mm 40 tepelná izolace z polystyrenu EPS 50 škvárový násyp 50 betonová mazanina 120 žb stropní panel	1	panelák, sklon 3% 50 kačírek, prané říční kamenivo frakce 16–22mm netkaná textilie z polypropylenových vláken, jednostranně tavená, 500g/m ² fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) se skleněnou výztužnou vložkou, odolná proti prorůstání kořenů, určená k přitížení, tloušťka 2mm, s klasifikací 2 B _{ROOF} (t3) sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² 280 pěnový polystyren EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, montážně lepený spádové klíny spád 3%, EPS 150S, $\lambda_d = 0,035$, min. tloušťka 20mm, 20-270 montážně lepený na asfaltové pásy natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m ² , na povrchu se separačním posypem asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 50 betonová mazanina 120 žb stropní panel

2	výtahová šachta	2	výtahová šachta, sklon 3% fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) s výztužnou vložkou z PES (polyesteru) určená ke kotvení, tloušťka 2mm, s klasifikací B _{ROOF} (I3), kotvení 2 do žb panelu sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² 180 pěnový polystyren EPS 100S, λ _d = 0,037, montážně lepený spádové klíny spád 3%, EPS 100S, λ _d = 0,037, min. tloušťka 20mm, 20-120 montážně lepený na asfaltové pásy natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o 5 plošné hmotnosti 200g/m ² , na povrchu se separačním posypem asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 120 žb stropní panel
	10 živičná hydroizolace s posypem		
	70 betonová mazanina se sítí		
	0-100 škvárový násyp ve spádu		
3	přístavek	3	přístavek, sklon 3% fólie z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) s výztužnou vložkou z PES (polyesteru) určená ke kotvení, tloušťka 2mm, s klasifikací B _{ROOF} (I3), kotvení 2 do žb panelu sklovláknitá netkaná textilie, 100% skleněných vláken a pojiva, 120g/m ² 280 pěnový polystyren EPS 150S, λ _d = 0,035, montážně lepený spádové klíny spád 3%, EPS 150S, λ _d = 0,035, min. tloušťka 20mm, 20-150 montážně lepený na asfaltové pásy natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200g/m ² , na povrchu se separačním posypem asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel, asfalt >48% 200 keramicko betonový strop
	10 živičná hydroizolace s posypem		
	70 betonová mazanina se sítí		
	0-100 škvárový násyp ve spádu		
4	vstup a lůžkový výtah	4	asfaltová plocha 40 asfaltový beton ohrusný 60 asfaltový beton podkladní 150 mechanicky zpevněné kamenivo 150 štěrkodrt' hutněný násyp / rostlý terén
	folie mPVC		
	200 pěnový polystyren EPS 150S		
	60-200 betonová mazanina ve spádu		
VP	venkovní povrchy stávající	VP	venkovní povrchy navrhované
	1		1
	vstupní schodiště		vstupní schodiště jednovrstvé plošné betonové schodové prvky pro obklad schodů, tloušťka 20mm, tryskaný, impregnovaný (protiskluzný povrch), barva světle šedá, ve 25 flexibilním lepidle tmelící a vyrovnávací stěrka (vyrovnání nerovností po odbourání částí 10 schodů) adhezní můstek stávající betonové schodiště
	odbourat obklad a část betonových schodů, tak aby po provedení 35 obkladu nedošlo ke zvýšení výšky schodů stávající betonové schodiště		
2	okapní chodníček	2	300 okapní chodníček 50 betonová dlažba 300/300/50mm, přírodní povrch 30 kladecí vrstva, drobné drcené kamenivo 4-8mm 220 štěrk frakce 8-16mm hutněný násyp / rostlý terén
	50 beton		
	30 drobné drcené kamenivo 4-8mm		
	hutněný násyp / rostlý terén		
3	betonová dlažba	3	betonová dlažba skládaná betonová dlažba, formáty 200/100-200/200-300/200mm, přírodní 60 povrch 30 kladecí vrstva, drobné drcené kamenivo 4-8mm 150 štěrkodrt' třídy B hutněný násyp / rostlý terén
4	asfaltová plocha	4	asfaltová plocha 40 asfaltový beton ohrusný 60 asfaltový beton podkladní 150 mechanicky zpevněné kamenivo 150 štěrkodrt' hutněný násyp / rostlý terén

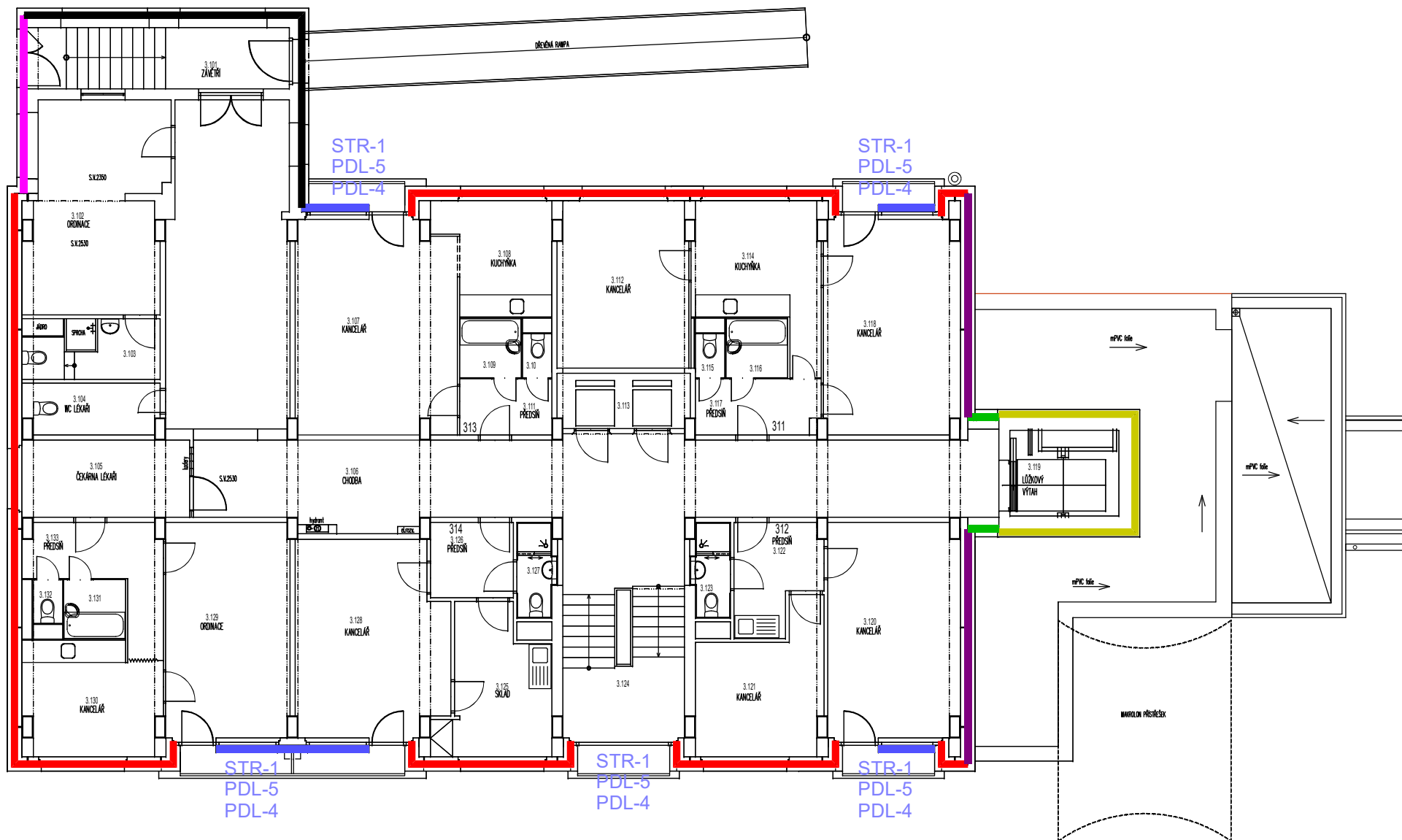


SO 01a

SO 03+04

S0 $13a+13b+14$

SUTERÉN



SO 01a



SO 02



SO 09a



SO 01b



SO 08c



SO 11

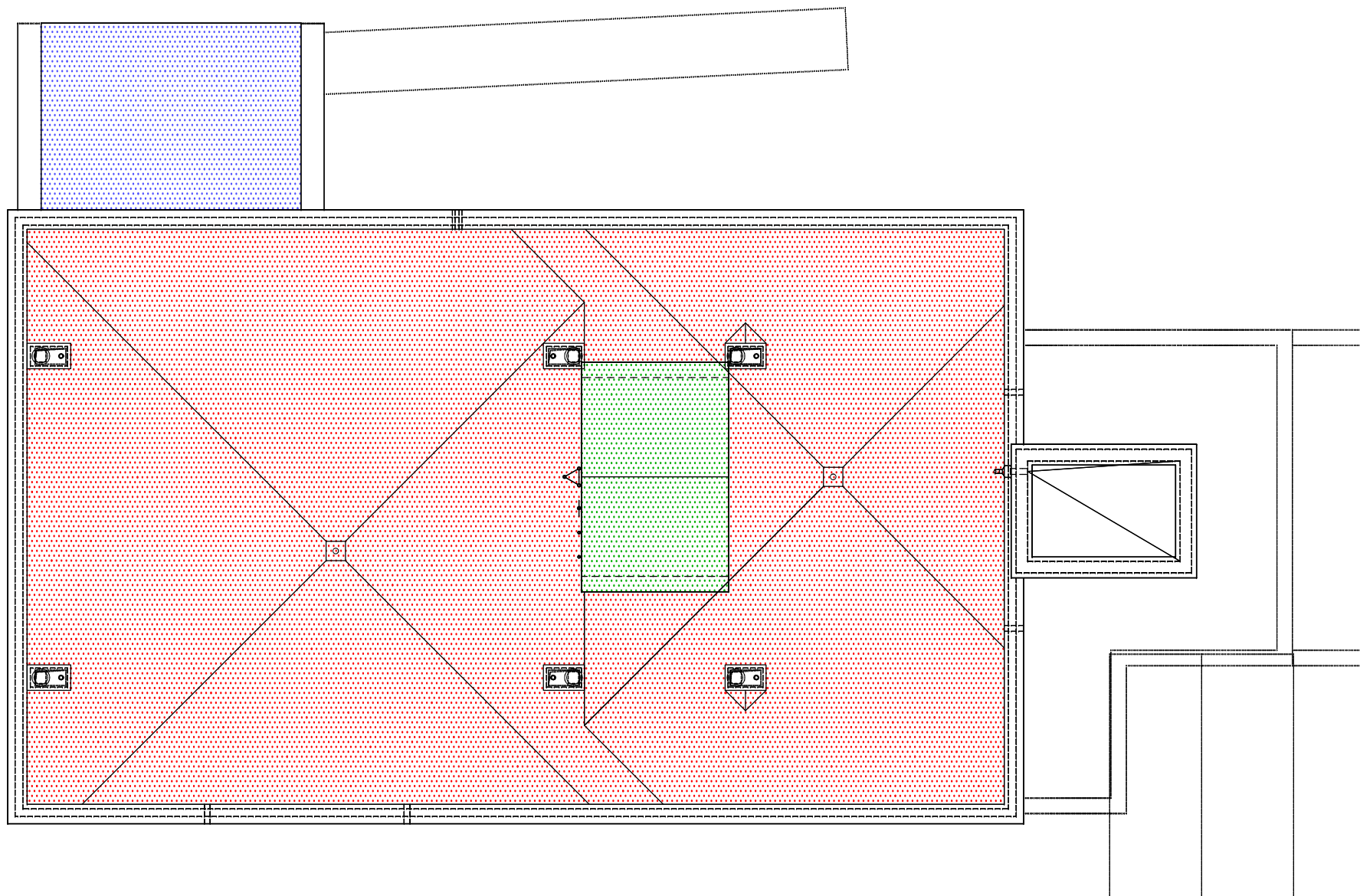


SO 12

1.NP



TYPICKÉ PODLAŽÍ



SCH 1



SCH 2



SCH 3

STŘECHA