



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

Vážení,

zadavatel **Regionální muzeum v Jílovém u Prahy, příspěvková organizace, IČO: 000067881, sídlem Masarykovo náměstí 16, Jílové u Prahy 254 01** (dále jen „zadavatel“) zahájil dne 03.12.2024 zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce areálu Regionálního muzea v Jílové u Prahy“

(dále jen „**veřejná zakázka**“), zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „**ZZVZ**“)

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dne 06.12.2024 obdržel zadavatel prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 odst. 3 ZZVZ, a to následujícího znění (pozn. *uvedeno v původním znění kurzívou*):

1. Dotaz

Zadavatel v zadávací dokumentaci čl. 4.3.2. uvádí předpokládané datum předání staveniště 3.10.2024.

S ohledem na vyhlášení zakázky 3.12.2024 uchazeč žádá o upřesnění termínu předání staveniště?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel tímto aktualizuje chybné znění čl. 4.3.2. zadávacích podmínek, které je zjevně nereálné, když správné předpokládané datum předání staveniště je **3.3.2025**.

2. Dotaz

Zadavatel v čl. 6.3.7., resp. 6.4. bod ii., zmiňuje části Veřejné zakázky a odkazuje na závazný vzor Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3A (resp. 3B) této zadávací dokumentace.

V přílohách ZD pod č. 3 figuruje Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a Závazný vzor Smlouvy o dílo je pod Přílohou č. 1.

Uchazeč žádá o vyjasnění.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že veřejná zakázka není rozdělena na části, čl. 6.3.7. a čl. 6.4. bod ii. zadávacích podmínek obsahuje formální chybu, chybné znění zadavatel tímto opravuje. Obdobně zadavatel aktualizuje chybné číslo přílohy – Návrhu smlouvy o dílo v čl. 6.4. bod ii. zadávacích podmínek, když ten tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Čl. 6.3.7. nově zní následovně:

6.3.7. Účastník může v zadávacím řízení podat pouze jednu nabídku. Pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Čl.6.4. bod ii. nově zní následovně:

- ii. *vyplněný návrh Smlouvy o dílo v souladu se závazným vzorem, který je přílohou č. 1 této ZD (jakékoli zásahy účastníka do Smlouvy o dílo jsou nepřipustné a mohou být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení),*

V ostatním zůstává zadávací dokumentace nezměněna.

3. Dotaz

V soupisu prací v části D.1.2b (SKŘ opěrné stěny) je položka č. 15 – Prostupy. Množství u této položky je uvedeno 1 celek - to neodpovídá rozpočtářským pravidlům. Žádáme zadavatele o upřesnění počtů a rozměrů prostupů. Dále podrobný popis položky neodpovídá dané položce prostupů.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel aktualizoval znění Přílohy č. 3 zadávacích podmínek – Výkazu výměr (dále jen „Výkaz výměr“) – položka č.15 prostupy odstraněna.

4. Dotaz

V soupisu prací v části D.1.1 (ASŘ – zárubní a opěrné zdi) je položka č.112 – Demontáž stávajících silno elektro rozvodů. Množství u této položky je uvedeno 1 soubor - to neodpovídá rozpočtářským pravidlům. Žádáme zadavatele o upřesnění množství např: časová náročnost, hmotnost atd...

Odpověď zadavatele:

Zadavatel aktualizoval znění Výkazu výměr - Položka č.112 odstraněna a v souvislosti s demontážemi je nově vložena položka č.48 HZS nezměřitelné stavební práce s konkrétním předpokládaným množstvím měrných jednotek

Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání			
48	909	R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	48,00000

předpoklad pro demontáže dalších v PD neřešených prvků :

elektroinstalace : 24 24,00000

ost. drobné KDK a stavební prvky : 24 24,00000

Mezisoučet 48,00000

5. Dotaz

Žádáme o vysvětlení, kde jsou v soupisu prací uvedeny položky pro demontáž a následnou obnovu stávající vodní plochy (viz technická zpráva ASŘ 01 Rekonstrukce areálu)

Vodní plocha

Stávající vodní plocha bude demontována v potřebném rozsahu. Po provedení nové opěrné stěny bude vodní plocha obnovena, položena nová jezírková folie, geotextilie, vrstva písku. Úpravu nutno koordinovat s úpravou této části zahrady.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvádí, že vodní plocha – jezírko – není součástí předmětu plněním, tedy ani nacenění v rámci Výkazu výměr.

6. Dotaz

Část pozemků, na kterých bude probíhat realizace stavby opěrných zdí je ve vlastnictví města Jílové u Prahy. Bude zábor těchto pozemků po dobu stavby zpoplatněn? A jak?

Odpověď zadavatele:

Zábor dotčených pozemků zajistí zadavatel na vlastní náklady, tento není předmětem veřejné zakázky a jeho nacenění není součástí Výkazu výměr.

II.

Změna zadávacích podmínek – prodloužení lhůty pro podání nabídek

S ohledem na povahu vysvětlení a změny zadávací dokumentace zadavatel v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek **o 2 pracovní dny**.

Aktuální lhůta pro podání nabídek je vždy uvedena na profilu zadavatele.

Nedílnou součástí tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 2 jsou aktualizované přílohy zadávacích podmínek, které byly dnešního dne uveřejněny na profilu zadavatele:

- **Zadávací podmínky (DI1)**
- **Příloha č. 3 – Výkaz výměr (DI1)**

V ostatním zůstává zadávací dokumentace nezměněna.

Zadavatel upozorňuje, že účastníci jsou povinni při podání nabídek užít aktuálního znění zadávací dokumentace.

Za zadavatele

Mgr. David Bábský
Naviga Assistance, s.r.o.